

SPETT.LE

COMUNE DI BORGO D'ANAUNIA

SERVIZIO TRIBUTI

Piazza S.Giovanni, 9

38013 BORGO D'ANAUNIA (TN)

IMPOSTA IMMOBILIARE SEMPLICE (I.M.I.S.)
INAGIBILITA' E INABITABILITA' DI FABBRICATI

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETA'

(Art. 47 D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445)

Il sottoscritto _____

nato a _____ il _____ e residente

a _____ Via _____ n. _____

codice fiscale _____ tel. _____

consapevole delle sanzioni penali e amministrative, nel caso di dichiarazioni non veritiere,
richiamate dagli artt. 75 e 76 del D.P.R. 445 del 28 dicembre 2000,

DICHIARA CHE

che il fabbricato sito in ROVERETO, Via _____ n. _____

Comune Catastale _____ p.ed. _____ sub. _____

categoria catastale _____ classe _____ rendita Euro _____

E' INAGIBILE O INABITABILE E NON E' DI FATTO UTILIZZATO

per degrado fisico sopravvenuto,

non superabile con interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria,

in quanto sussistono, in concomitanza, le seguenti condizioni:

- gravi carenze statiche ove si accerti la presenza di gravi lesioni statiche delle strutture verticali (pilastri o murature perimetrali) e/o orizzontali (solai) ovvero delle scale o del tetto, con pericolo potenziale di crollo dell'edificio o di parte di esso anche per cause esterne concomitanti;
- gravi carenze igienico-sanitarie. Tale requisito non ricorre se per l'eliminazione delle carenze igienico-sanitarie, comunque rilevabili, è sufficiente un intervento di manutenzione ordinaria o straordinaria, così come definito dalla normativa vigente in materia urbanistico-edilizia (art. 77 della L.P. 22/1991).

Per tale motivo, dalla data di presentazione della presente dichiarazione, ai fini del calcolo dell'imposta IMIS, applica la riduzione della base imponibile nella misura del 50 %, come previsto dall'art. 7, comma 3 lettera b) della L.P. 30.12.2014 n. 14 e dall'art. 6 comma 5 del vigente Regolamento Comunale per l'applicazione dell'IM.I.S..

Dichiara di essere consapevole che la riduzione cessa con l'inizio dei lavori di risanamento edilizio, ai sensi di quanto stabilito dall'art. 5, comma 6, del D.Lgs. 504/1992.

D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445

Art. 75. Decadenza dai benefici

1. Fermo restando quanto previsto dall'articolo 76, qualora dal controllo di cui all'articolo 71 emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione, il dichiarante decade dai benefici eventualmente conseguenti al provvedimento emanato sulla base della dichiarazione non veritiera.

Art. 76. Norme penali

1. Chiunque rilascia dichiarazioni mendaci, forma atti falsi o ne fa uso nei casi previsti dal presente testo unico è punito ai sensi del codice penale e delle leggi speciali in materia.

2. L'esibizione di un atto contenente dati non più rispondenti a verità equivale ad uso di atto falso.

3. Le dichiarazioni sostitutive rese ai sensi degli articoli 46 e 47 e le dichiarazioni rese per conto delle persone indicate all'articolo 4, comma 2, sono considerate come fatte a pubblico ufficiale.

4. (...)

Informativa ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. 196/2003

Dichiaro di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 13 del D.Lgs. 196/2003, che i dati personali saranno trattati con strumenti cartacei e con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

Responsabile del Trattamento è il Dirigente del Servizio Finanziario del Comune di Rovereto.

Luogo e data, _____

Firma _____

ATTENZIONE:

Ai sensi dell'art. 38 del D.P.R. 445 d.d. 28.12.2000 la dichiarazione è sottoscritta dall'interessato in presenza del dipendente addetto ovvero sottoscritta e inviata unitamente a copia fotostatica, non autenticata, di un documento di identità o di riconoscimento del sottoscrittore, all'ufficio competente via fax, tramite un incaricato, oppure a mezzo posta.