



COMUNE DI BORGO D'ANAUNIA
PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

PIANO REGOLATORE GENERALE
2024

SCHEDE DI CATALOGAZIONE
INSEDIAMENTO STORICO

DOVENA

Aprile 2024

dott. arch. Remo Zulberti
remozulberti@hotmail.com

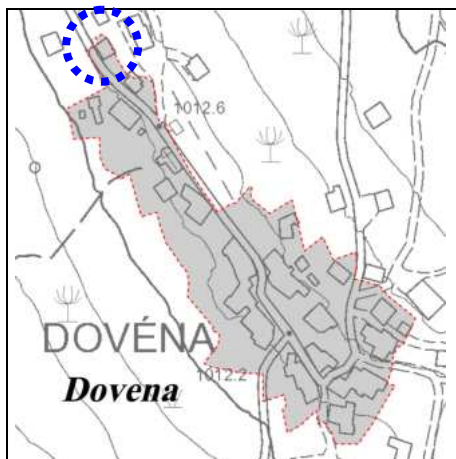


Ordine degli Architetti
Planificatori Paesaggisti e Conservatori
della Provincia di Trento

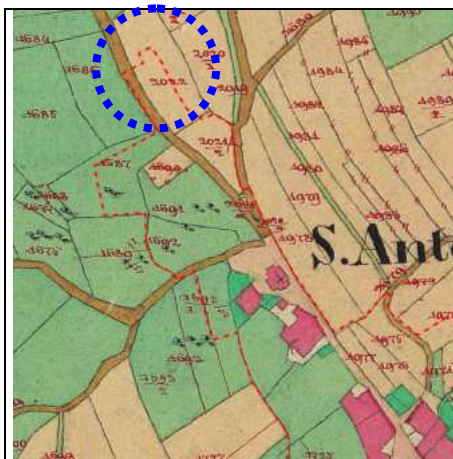
Dott. Architetto
REMO ZULBERTI

692 sez. A ARCHITETTURA

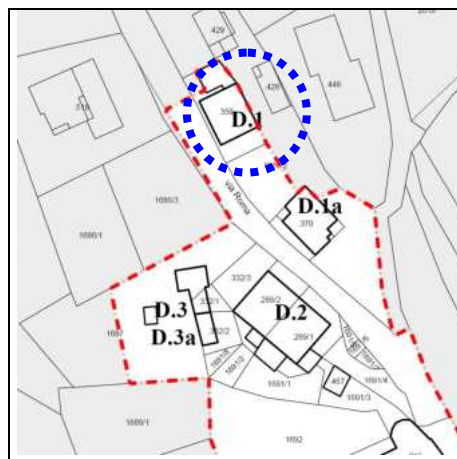
Insediamento storico di:	DOVENA	Particella edificiale	.350
Via o Località	Via Roma	Data rilievo	2023



Estratto CTP



Estratto Mappa 1860



Estratto Mappa con numerazione UE



Foto 1



Foto 2



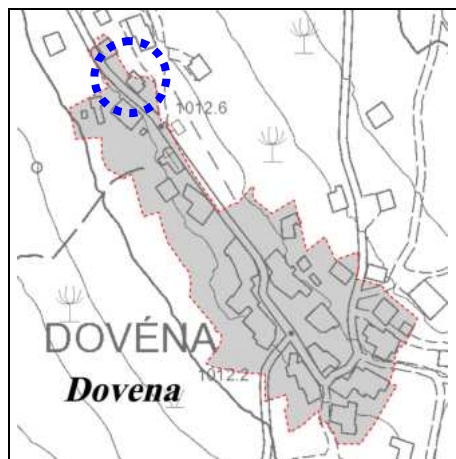
Foto 3



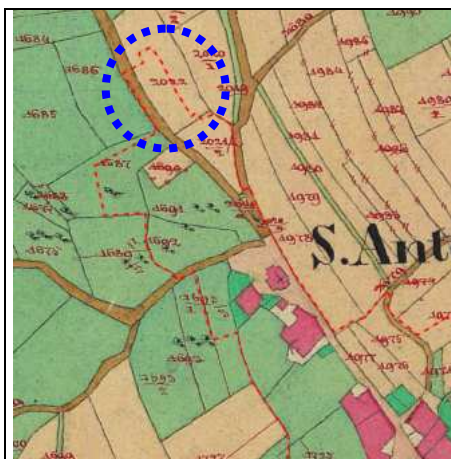
Foto 4

ANALISI			Unità Edilizia Nr.: D.1
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>		Residenziale
1b.	Edificio pertinenziale:		
1c.	Costruzione accessoria:		
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860 - dal 1860 al 1939 - dal 1939 al 1950 - dopo il 1950</i>		Dopo il 1950
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>		Utilizzato
4. Degrado fisico	<i>Nulla - Medio - Elevato</i>		Medio
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>		Medio
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 4 Piani ad uso residenziale: 3 Piani recuperabili per la residenza: 1		
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>		
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta definizione - Media def. - Bassa def. - Nessuna def.</i>		Bassa
9. Permanenza caratteri storici			
Volumetrie originarie	<i>Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>		Bassa
Caratteri costruttivi	<i>Alta (conservazione) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>		Bassa
Elementi complementari	<i>Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)</i>		Bassa
Aspetti decorativi	<i>Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) - Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)</i>		Bassa
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>		
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n. - <i>Note) Edificio in pietra e legno</i>		
12. Ulteriori elementi di analisi			
PROGETTO			Unità Edilizia Nr.: D.1
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali		R3
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>		libera
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento assegnato in percentuale della Sun esistente o in valore assoluto</i>		--
4. Sopraelevazioni	<i>Applicazione articolo 105 della L.P. 15/2015</i> <i>Interventi relativi</i>		ammesso --
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino		Ristrutturazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento			

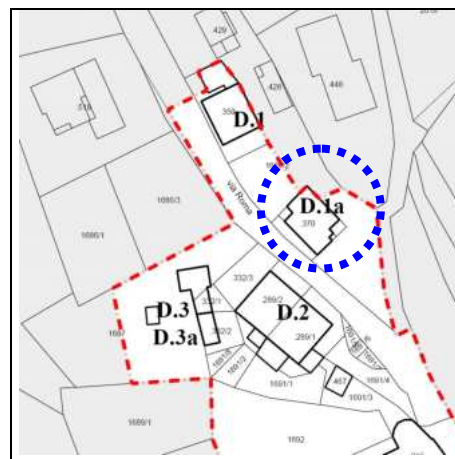
Insedimento storico di:	DOVENA	Particella edificiale	.370
Via o Località	Via Roma	Data rilievo	2023



Estratto CTP



Estratto Mappa 1860



Estratto Mappa con numerazione UE



Foto 1



Foto 2



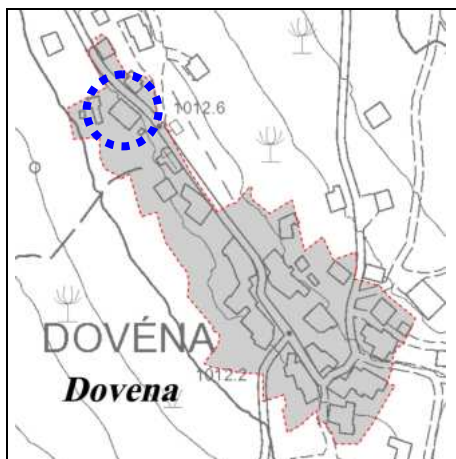
Foto 3



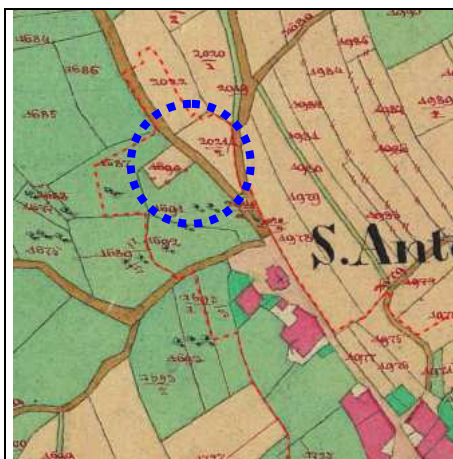
Foto 4

ANALISI			Unità Edilizia Nr.: D.1a
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>		Deposito
1b.	Edificio pertinenziale:		
1c.	Costruzione accessoria:		
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860 - dal 1860 al 1939 - dal 1939 al 1950 - dopo il 1950</i>		Dopo il 1950
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>		Utilizzato
4. Degrado fisico	<i>Nulla - Medio - Elevato</i>		Medio
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>		Medio
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 2 Piani ad uso residenziale: Piani recuperabili per la residenza:		
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>		
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta definizione - Media def. - Bassa def. - Nessuna def.</i>		Bassa
9. Permanenza caratteri storici			
Volumetrie originarie	<i>Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>		Bassa
Caratteri costruttivi	<i>Alta (conservazione) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>		Bassa
Elementi complementari	<i>Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)</i>		Bassa
Aspetti decorativi	<i>Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) - Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)</i>		Bassa
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>		
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n. - <i>Note) Edificio in pietra e legno</i>		
12. Ulteriori elementi di analisi			
PROGETTO			Unità Edilizia Nr.: D.1a
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali		R3
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>		libera
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento assegnato in percentuale della Sun esistente o in valore assoluto</i>		--
4. Sopraelevazioni	<i>Applicazione articolo 105 della L.P. 15/2015</i> <i>Interventi relativi</i>		ammesso --
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino		Ristrutturazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento			

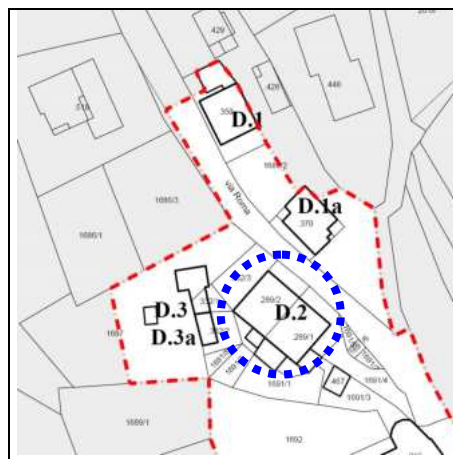
Insediamento storico di:	DOVENA	Particella edificiale	.289/1 .289/2
Via o Località	Via Roma	Data rilievo	2023



Estratto CTP



Estratto Mappa 1860



Estratto Mappa con numerazione UE



Foto 1



Foto 2



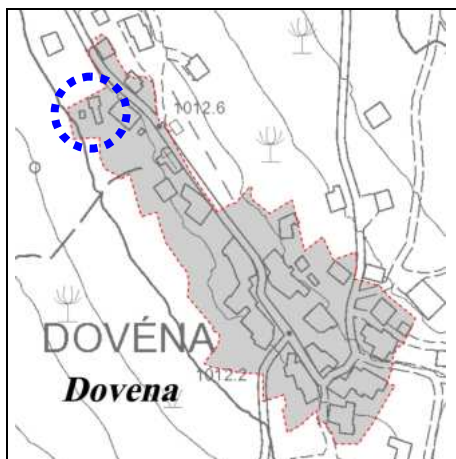
Foto 3



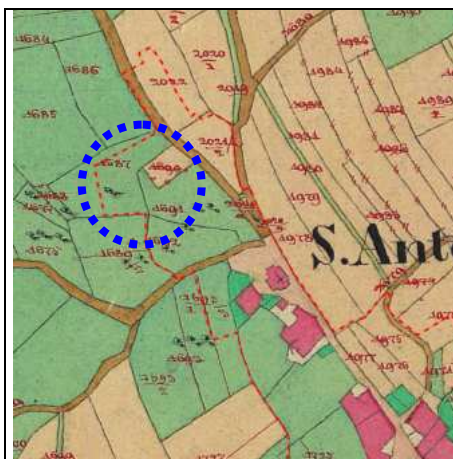
Foto 4

ANALISI			Unità Edilizia Nr.: D.2
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>		Residenziale
1b.	Edificio pertinenziale:		
1c.	Costruzione accessoria:		
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860 - dal 1860 al 1939 - dal 1939 al 1950 - dopo il 1950</i>		Tra il 1860 e il 1939
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>		Utilizzato
4. Degrado fisico	<i>Nulla - Medio - Elevato</i>		Medio
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>		Medio
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 4 Piani ad uso residenziale: 2 Piani recuperabili per la residenza: 1		
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>		
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta definizione - Media def. - Bassa def. - Nessuna def.</i>		Bassa
9. Permanenza caratteri storici			
Volumetrie originarie	<i>Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>		Bassa
Caratteri costruttivi	<i>Alta (conservazione) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>		Media
Elementi complementari	<i>Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)</i>		Media
Aspetti decorativi	<i>Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) - Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)</i>		Bassa
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>		
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n. - <i>Note) Edificio in pietra e legno</i>		
12. Ulteriori elementi di analisi			
PROGETTO			Unità Edilizia Nr.: D.2
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali		R3
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>		libera
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento assegnato in percentuale della Sun esistente o in valore assoluto</i>		--
4. Sopraelevazioni	<i>Applicazione articolo 105 della L.P. 15/2015</i> <i>Interventi relativi</i>		ammesso --
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino		Ristrutturazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento			

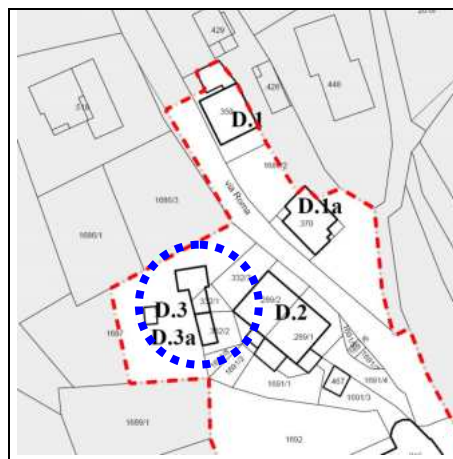
Insediamento storico di:	DOVENA	Particella edificiale	.332/1
Via o Località	Via Roma	Data rilievo	2023



Estratto CTP



Estratto Mappa 1860



Estratto Mappa con numerazione UE



Foto 1



Foto 2



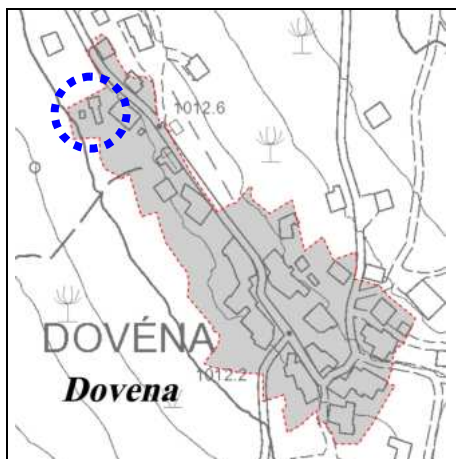
Foto 3



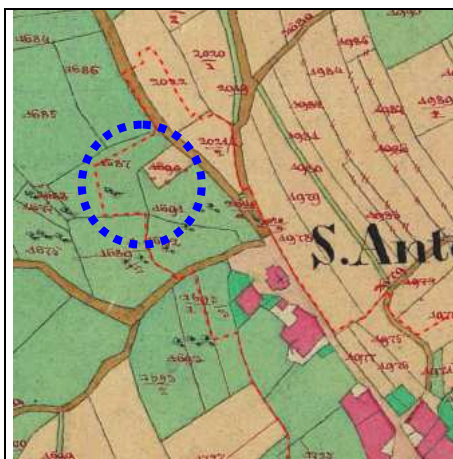
Foto 4

ANALISI			Unità Edilizia Nr.: D.3
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>		Residenziale
1b.	Edificio pertinenziale:		
1c.	Costruzione accessoria:		
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860 - dal 1860 al 1939 - dal 1939 al 1950 - dopo il 1950</i>		Dopo il 1950
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>		Utilizzato
4. Degrado fisico	<i>Nulla - Medio - Elevato</i>		Medio
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>		Medio
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 3 Piani ad uso residenziale: 2 Piani recuperabili per la residenza:		
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>		
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta definizione - Media def. - Bassa def. - Nessuna def.</i>		Bassa
9. Permanenza caratteri storici			
Volumetrie originarie	<i>Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>		Bassa
Caratteri costruttivi	<i>Alta (conservazione) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>		Media
Elementi complementari	<i>Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)</i>		Bassa
Aspetti decorativi	<i>Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) - Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)</i>		Bassa
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>		
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n. - <i>Note) Edificio in pietra e legno</i>		
12. Ulteriori elementi di analisi			
PROGETTO			Unità Edilizia Nr.: D.3
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali		R3
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>		libera
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento assegnato in percentuale della Sun esistente o in valore assoluto</i>		--
4. Sopraelevazioni	<i>Applicazione articolo 105 della L.P. 15/2015</i> <i>Interventi relativi</i>		ammesso --
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino		Ristrutturazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento			

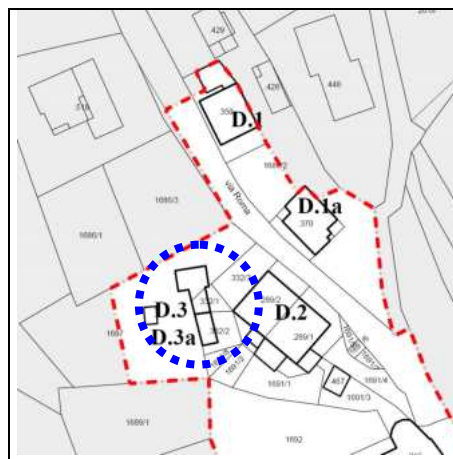
Insediamento storico di:	DOVENA	Particella edificiale	.332/2
Via o Località	Via Roma	Data rilievo	2023



Estratto CTP



Estratto Mappa 1860



Estratto Mappa con numerazione UE



Foto 1



Foto 2



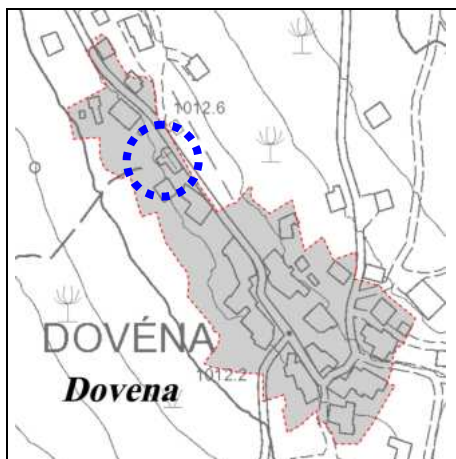
Foto 3



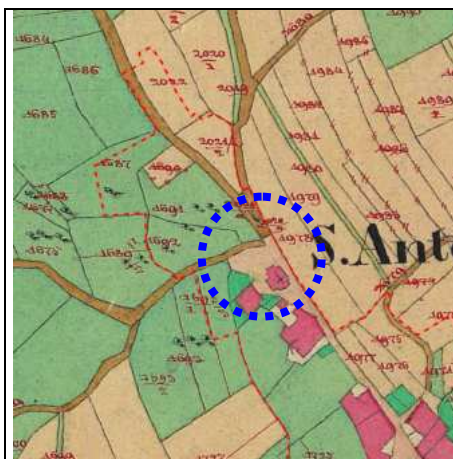
Foto 4

ANALISI			Unità Edilizia Nr.: D.3a
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>		Residenziale
1b.	Edificio pertinenziale:		
1c.	Costruzione accessoria:		
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860 - dal 1860 al 1939 - dal 1939 al 1950 - dopo il 1950</i>		Dopo il 1950
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>		Utilizzato
4. Degrado fisico	<i>Nulla - Medio - Elevato</i>		Medio
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>		Medio
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 2 Piani ad uso residenziale: 2 Piani recuperabili per la residenza:		
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>		
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta definizione - Media def. - Bassa def. - Nessuna def.</i>		Bassa
9. Permanenza caratteri storici			
Volumetrie originarie	<i>Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>		Bassa
Caratteri costruttivi	<i>Alta (conservazione) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>		Bassa
Elementi complementari	<i>Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)</i>		Bassa
Aspetti decorativi	<i>Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) - Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)</i>		Bassa
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>		
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n. - <i>Note) Edificio in pietra e legno</i>		
12. Ulteriori elementi di analisi			
PROGETTO			Unità Edilizia Nr.: D.3a
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali		R3
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>		libera
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento assegnato in percentuale della Sun esistente o in valore assoluto</i>		--
4. Sopraelevazioni	<i>Applicazione articolo 105 della L.P. 15/2015</i> <i>Interventi relativi</i>		ammesso --
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino		Ristrutturazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento			

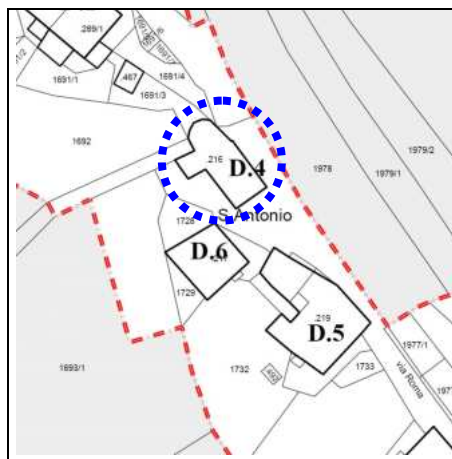
Insedimento storico di:	DOVENA	Particella edificiale	.216
Via o Località	Via Roma	Data rilievo	2023



Estratto CTP



Estratto Mappa 1860



Estratto Mappa con numerazione UE



Foto 1



Foto 2



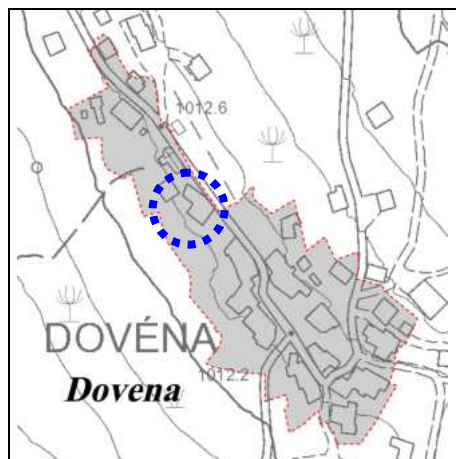
Foto 3



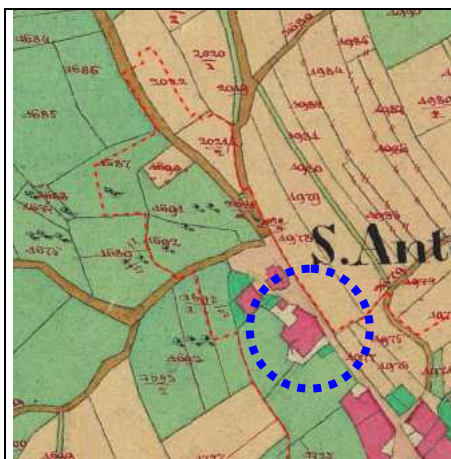
Foto 4

ANALISI			Unità Edilizia Nr.: D.4
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>		Chiesa
1b.	Edificio pertinenziale:		
1c.	Costruzione accessoria:		
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860 - dal 1860 al 1939 - dal 1939 al 1950 - dopo il 1950</i>		Dal 1860 al 1939
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>		Utilizzato
4. Degrado fisico	<i>Nulla - Medio - Elevato</i>		Medio
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>		Medio
6. Elevazione strutturale	Piani totali: Piani ad uso residenziale: Piani recuperabili per la residenza:		
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>		
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta definizione - Media def. - Bassa def. - Nessuna def.</i>		Alta
9. Permanenza caratteri storici			
Volumetrie originarie	<i>Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>		Alta
Caratteri costruttivi	<i>Alta (conservazione) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>		Media
Elementi complementari	<i>Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)</i>		Alta
Aspetti decorativi	<i>Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) - Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)</i>		Bassa
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>		
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n. - <i>Note) Edificio in pietra e legno</i>		
12. Ulteriori elementi di analisi			
PROGETTO			Unità Edilizia Nr.: D.4
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali		R1
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>		libera
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento assegnato in percentuale della Sun esistente o in valore assoluto</i>		--
4. Sopraelevazioni	<i>Applicazione articolo 105 della L.P. 15/2015</i> <i>Interventi relativi</i>		ammesso --
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino		Ristrutturazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento			

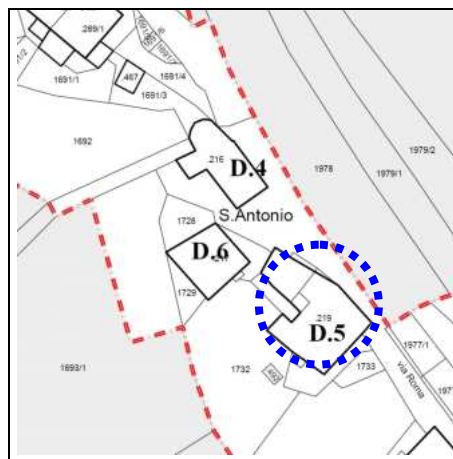
Insediamento storico di:	DOVENA	Particella edificiale	.219
Via o Località	Via Roma	Data rilievo	2023



Estratto CTP



Estratto Mappa 1860



Estratto Mappa con numerazione UE



Foto 1



Foto 2



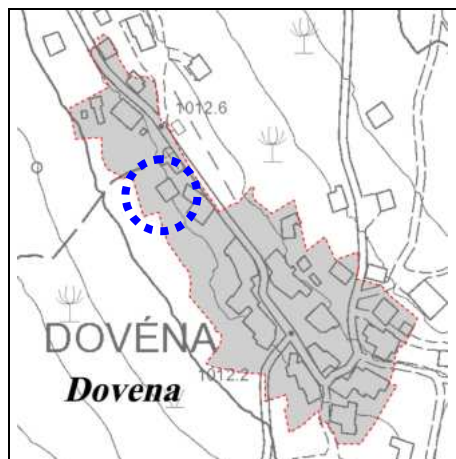
Foto 3



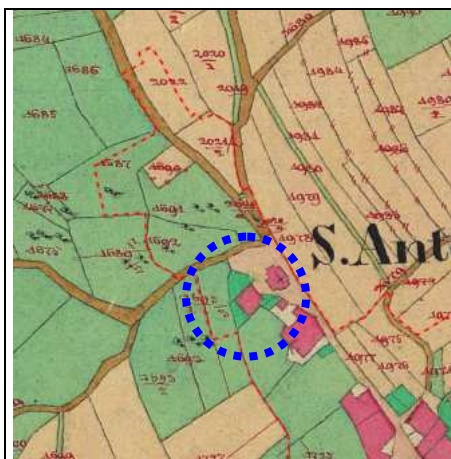
Foto 4

ANALISI			Unità Edilizia Nr.: D.5
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>		Residenziale
1b.	Edificio pertinenziale:		
1c.	Costruzione accessoria:		
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860 - dal 1860 al 1939 - dal 1939 al 1950 - dopo il 1950</i>		Prima del 1860
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>		Utilizzato
4. Degrado fisico	<i>Nulla - Medio - Elevato</i>		Medio
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>		Medio
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 4 Piani ad uso residenziale: Piani recuperabili per la residenza:		
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>		
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta definizione - Media def. - Bassa def. - Nessuna def.</i>		Bassa
9. Permanenza caratteri storici			
Volumetrie originarie	<i>Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>		Bassa
Caratteri costruttivi	<i>Alta (conservazione) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>		Bassa
Elementi complementari	<i>Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)</i>		Bassa
Aspetti decorativi	<i>Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) - Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)</i>		Bassa
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>		
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n. - <i>Note) Edificio in pietra e legno</i>		
12. Ulteriori elementi di analisi			
PROGETTO			Unità Edilizia Nr.: D.5
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali		R3
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>		libera
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento assegnato in percentuale della Sun esistente o in valore assoluto</i>		--
4. Sopraelevazioni	<i>Applicazione articolo 105 della L.P. 15/2015</i> <i>Interventi relativi</i>		ammesso --
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino		Ristrutturazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento			

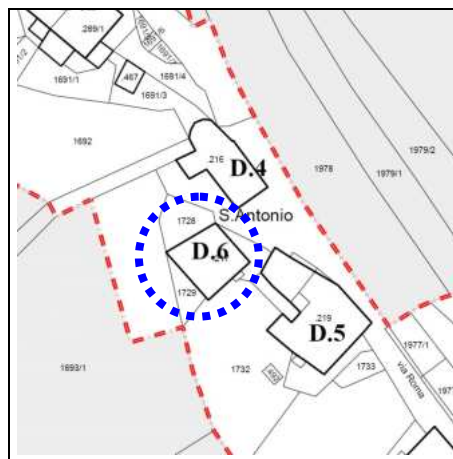
Insedimento storico di:	DOVENA	Particella edificiale	.217
Via o Località	Via Roma	Data rilievo	2023



Estratto CTP



Estratto Mappa 1860



Estratto Mappa con numerazione UE



Foto 1



Foto 2



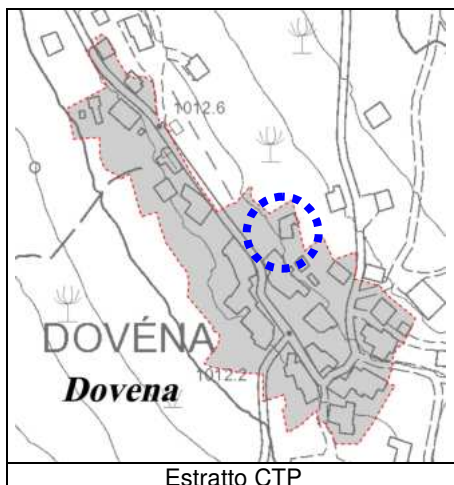
Foto 3



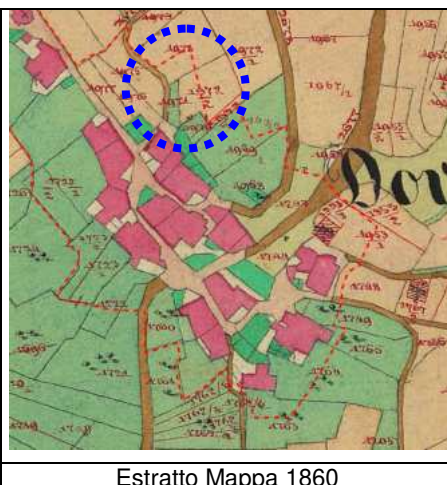
Foto 4

ANALISI			Unità Edilizia Nr.: D.6
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>		Residenziale
1b.	Edificio pertinenziale:		ex canonica
1c.	Costruzione accessoria:		
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860 - dal 1860 al 1939 - dal 1939 al 1950 - dopo il 1950</i>		Prima del 1860
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>		Utilizzato
4. Degrado fisico	<i>Nulla - Medio - Elevato</i>		Medio
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>		Medio
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 3 Piani ad uso residenziale: Piani recuperabili per la residenza:		
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>		
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta definizione - Media def. - Bassa def. - Nessuna def.</i>		Bassa
9. Permanenza caratteri storici			
Volumetrie originarie	<i>Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>		Bassa
Caratteri costruttivi	<i>Alta (conservazione) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>		Bassa
Elementi complementari	<i>Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)</i>		Bassa
Aspetti decorativi	<i>Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) - Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)</i>		Bassa
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>		
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n. - <i>Note) Edificio in pietra e legno</i>		
12. Ulteriori elementi di analisi			
PROGETTO			Unità Edilizia Nr.: D.6
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali		R1
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>		libera
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento assegnato in percentuale della Sun esistente o in valore assoluto</i>		--
4. Sopraelevazioni	<i>Applicazione articolo 105 della L.P. 15/2015</i> <i>Interventi relativi</i>		ammesso --
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino		Ristrutturazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento			

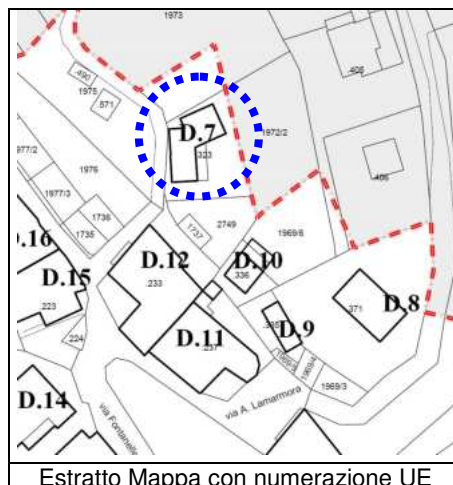
Insediamento storico di:	DOVENA	Particella edificiale	.323
Via o Località	Via Roma	Data rilievo	2023



Estratto CTP



Estratto Mappa 1860



Estratto Mappa con numerazione UE



Foto 1



Foto 2



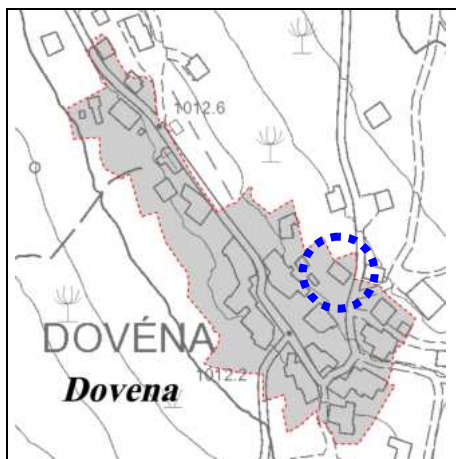
Foto 3



Foto 4

ANALISI			Unità Edilizia Nr.: D.7
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>		Residenziale
1b.	Edificio pertinenziale:		
1c.	Costruzione accessoria:		
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860 - dal 1860 al 1939 - dal 1939 al 1950 - dopo il 1950</i>		dal 1860 al 1939
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>		Utilizzato
4. Degrado fisico	<i>Nulla - Medio - Elevato</i>		Nulla
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>		Medio
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 2 Piani ad uso residenziale: Piani recuperabili per la residenza:		
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>		
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta definizione - Media def. - Bassa def. - Nessuna def.</i>		Bassa
9. Permanenza caratteri storici			
Volumetrie originarie	<i>Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>		Bassa
Caratteri costruttivi	<i>Alta (conservazione) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>		Bassa
Elementi complementari	<i>Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)</i>		Bassa
Aspetti decorativi	<i>Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) - Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)</i>		Bassa
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>		
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n. - <i>Note) Edificio in pietra e legno</i>		
12. Ulteriori elementi di analisi			
PROGETTO			Unità Edilizia Nr.: D.7
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali		R3
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>		libera
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento assegnato in percentuale della Sun esistente o in valore assoluto</i>		--
4. Sopraelevazioni	<i>Applicazione articolo 105 della L.P. 15/2015</i> <i>Interventi relativi</i>		ammesso --
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino		Ristrutturazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento			

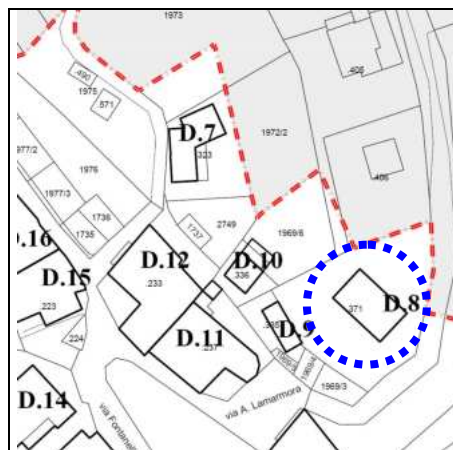
Insedimento storico di:	DOVENA	Particella edificiale	.371
Via o Località	Via Roma	Data rilievo	2023



Estratto CTP



Estratto Mappa 1860



Estratto Mappa con numerazione UE



Foto 1



Foto 2



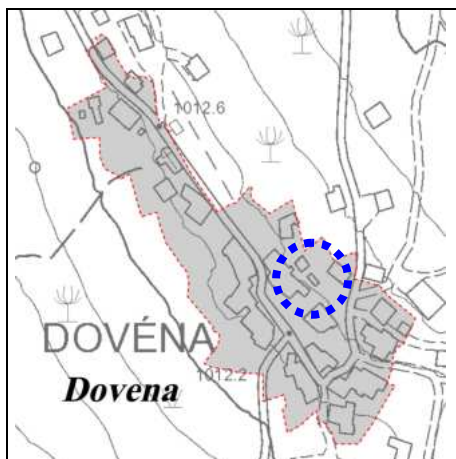
Foto 3



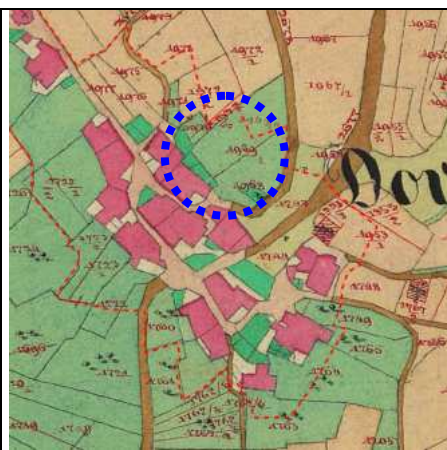
Foto 4

ANALISI			Unità Edilizia Nr.: D.8
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>		Residenziale
1b.	Edificio pertinenziale:		
1c.	Costruzione accessoria:		
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860 - dal 1860 al 1939 - dal 1939 al 1950 - dopo il 1950</i>		dal 1860 al 1939
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>		Utilizzato
4. Degrado fisico	<i>Nulla - Medio - Elevato</i>		Nulla
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>		Medio
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 2 Piani ad uso residenziale: Piani recuperabili per la residenza:		
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>		
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta definizione - Media def. - Bassa def. - Nessuna def.</i>		Bassa
9. Permanenza caratteri storici			
Volumetrie originarie	<i>Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>		Bassa
Caratteri costruttivi	<i>Alta (conservazione) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>		Bassa
Elementi complementari	<i>Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)</i>		Bassa
Aspetti decorativi	<i>Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) - Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)</i>		Bassa
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>		
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n. - <i>Note) Edificio in pietra e legno</i>		
12. Ulteriori elementi di analisi			
PROGETTO			Unità Edilizia Nr.: D.7
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali		R3
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>		libera
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento assegnato in percentuale della Sun esistente o in valore assoluto</i>		--
4. Sopraelevazioni	<i>Applicazione articolo 105 della L.P. 15/2015</i> <i>Interventi relativi</i>		ammesso --
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino		Ristrutturazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento			

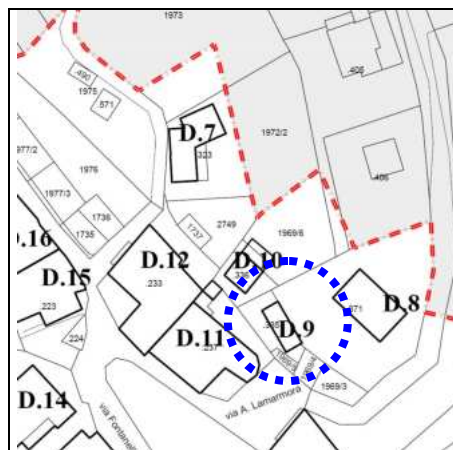
Insediamento storico di:	DOVENA	Particella edificiale	.335
Via o Località	Via Roma	Data rilievo	2023



Estratto CTP



Estratto Mappa 1860



Estratto Mappa con numerazione UE



Foto 1



Foto 2



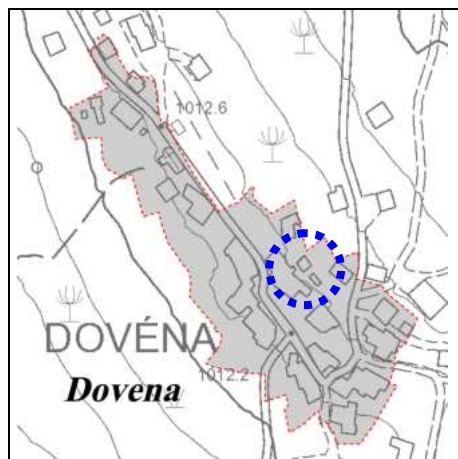
Foto 3



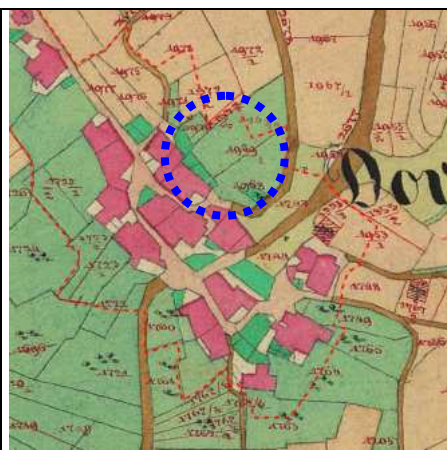
Foto 4

ANALISI			Unità Edilizia Nr.: D.9
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>		Deposito
1b.	Edificio pertinenziale:		
1c.	Costruzione accessoria:		
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860 - dal 1860 al 1939 - dal 1939 al 1950 - dopo il 1950</i>		dal 1860 al 1939
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>		Utilizzato
4. Degrado fisico	<i>Nulla - Medio - Elevato</i>		Medio
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>		Medio
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 1 Piani ad uso residenziale: Piani recuperabili per la residenza:		
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>		
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta definizione - Media def. - Bassa def. - Nessuna def.</i>		Bassa
9. Permanenza caratteri storici			
Volumetrie originarie	<i>Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>		Bassa
Caratteri costruttivi	<i>Alta (conservazione) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>		Bassa
Elementi complementari	<i>Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)</i>		Bassa
Aspetti decorativi	<i>Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) - Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)</i>		Bassa
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>		
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n. - <i>Note) Edificio in pietra e legno</i>		
12. Ulteriori elementi di analisi			
PROGETTO			Unità Edilizia Nr.: D.9
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali		R3
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>		libera
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento assegnato in percentuale della Sun esistente o in valore assoluto</i>		--
4. Sopraelevazioni	<i>Applicazione articolo 105 della L.P. 15/2015</i> <i>Interventi relativi</i>		ammesso --
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino		Ristrutturazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento			

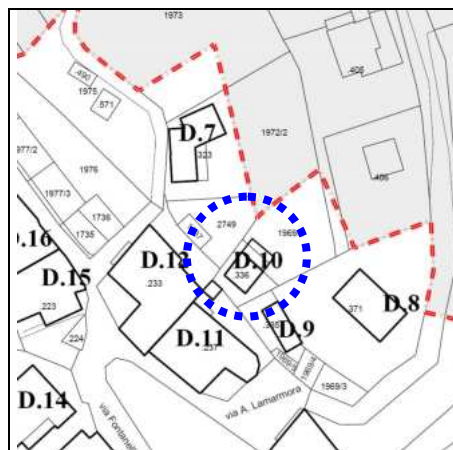
Insediamento storico di:	DOVENA	Particella edificiale	.336
Via o Località	Via Roma	Data rilievo	2023



Estratto CTP



Estratto Mappa 1860



Estratto Mappa con numerazione UE



Foto 1



Foto 2

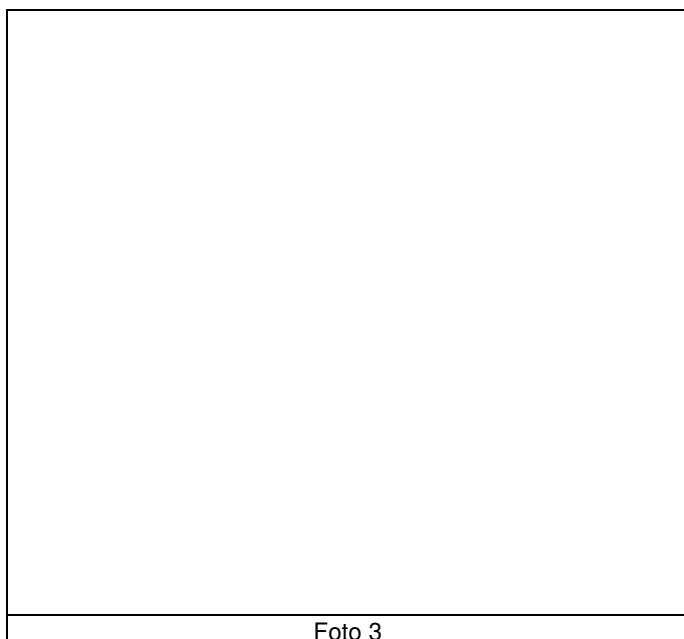


Foto 3

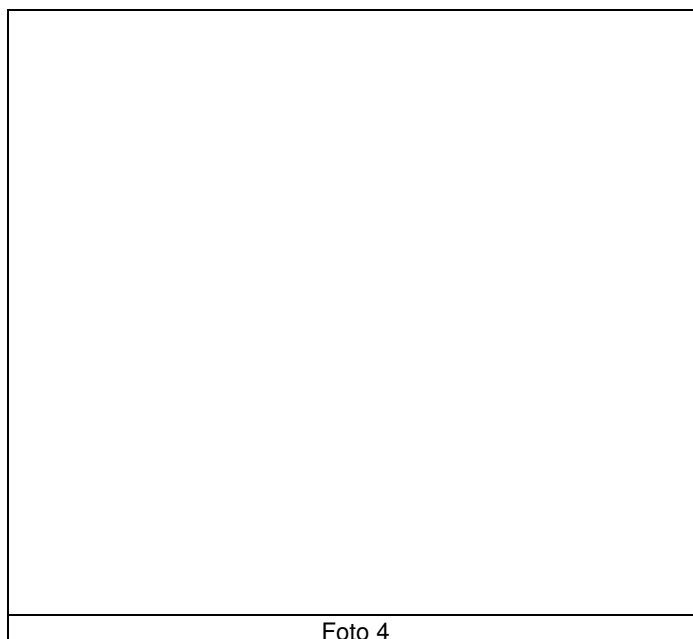
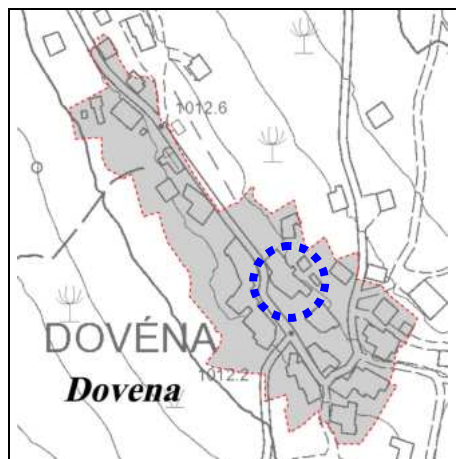


Foto 4

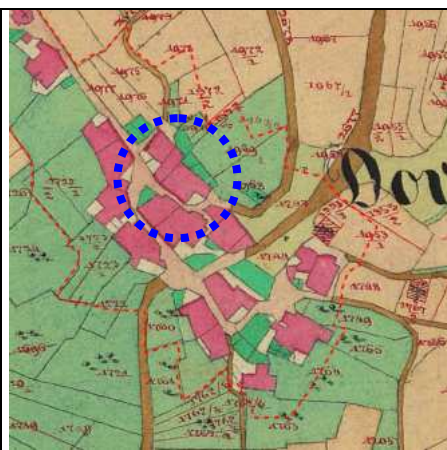
ANALISI			Unità Edilizia Nr.: D.10
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>		Residenziale
1b.	Edificio pertinenziale:		
1c.	Costruzione accessoria:		
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860 - dal 1860 al 1939 - dal 1939 al 1950 - dopo il 1950</i>		dal 1860 al 1939
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>		Utilizzato
4. Degrado fisico	<i>Nulla - Medio - Elevato</i>		Medio
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>		Medio
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 3 Piani ad uso residenziale: Piani recuperabili per la residenza:		
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>		
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta definizione - Media def. - Bassa def. - Nessuna def.</i>		Bassa
9. Permanenza caratteri storici			
Volumetrie originarie	<i>Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>		Bassa
Caratteri costruttivi	<i>Alta (conservazione) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>		Bassa
Elementi complementari	<i>Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)</i>		Bassa
Aspetti decorativi	<i>Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) - Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)</i>		Bassa
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>		
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n. - <i>Note) Edificio in pietra e legno</i>		
12. Ulteriori elementi di analisi			
PROGETTO			Unità Edilizia Nr.: D.10
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali		R3
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>		libera
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento assegnato in percentuale della Sun esistente o in valore assoluto</i>		--
4. Sopraelevazioni	<i>Applicazione articolo 105 della L.P. 15/2015</i> <i>Interventi relativi</i>		ammesso --
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino		Ristrutturazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento			

Insediamento storico di:	DOVENA
Via o Località	Via Lamarmora

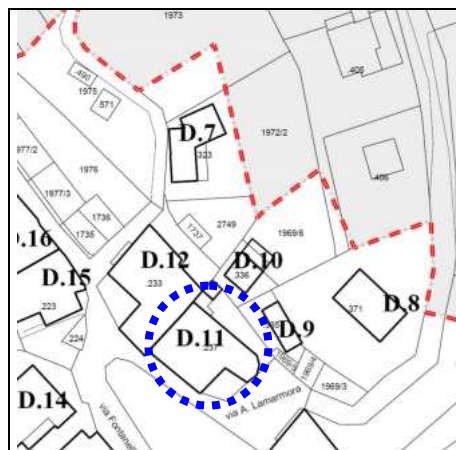
Particella edificiale	.237
Data rilievo	2023



Estratto CTP



Estratto Mappa 1860



Estratto Mappa con numerazione UE



Foto 1



Foto 2



Foto 3

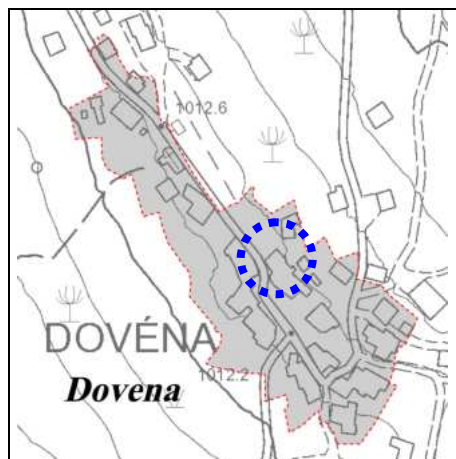


Foto 4

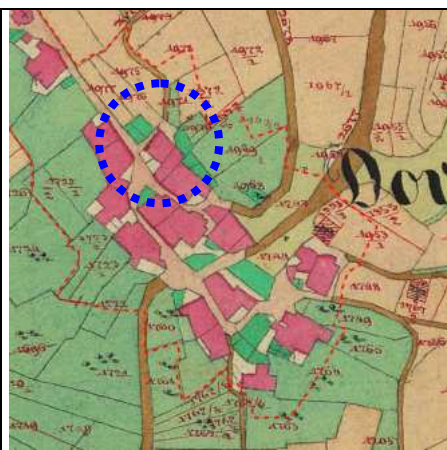
ANALISI			Unità Edilizia Nr.: D.11
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>		Residenziale
1b.	Edificio pertinenziale:		
1c.	Costruzione accessoria:		
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860 - dal 1860 al 1939 - dal 1939 al 1950 - dopo il 1950</i>		Dopo il 1950
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>		Utilizzato
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>		Nullo
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>		Medio
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 4 Piani ad uso residenziale: 2 Piani recuperabili per la residenza:		
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>		
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta definizione - Media def. - Bassa def. - Nessuna def.</i>		Media
9. Permanenza caratteri storici			
Volumetrie originarie	<i>Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>		Bassa
Caratteri costruttivi	<i>Alta (conservazione) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>		Bassa
Elementi complementari	<i>Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)</i>		Media
Aspetti decorativi	<i>Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) - Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)</i>		Bassa
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>		
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n. - <i>Note) Edificio in pietra e legno</i>		
12. Ulteriori elementi di analisi			
PROGETTO			Unità Edilizia Nr.: D.11
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali		R2
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>		libera
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento assegnato in percentuale della Sun esistente o in valore assoluto</i>		--
4. Sopraelevazioni	<i>Applicazione articolo 105 della L.P. 15/2015</i> <i>Interventi relativi</i>		ammesso --
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino		Ristrutturazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento			

Insediamento storico di:	DOVENA
Via o Località	Via Lamarmora

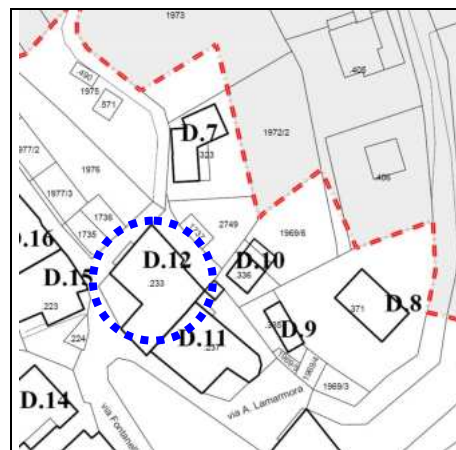
Particella edificiale	.237
Data rilievo	2023



Estratto CTP



Estratto Mappa 1860



Estratto Mappa con numerazione UE



Foto 1



Foto 2



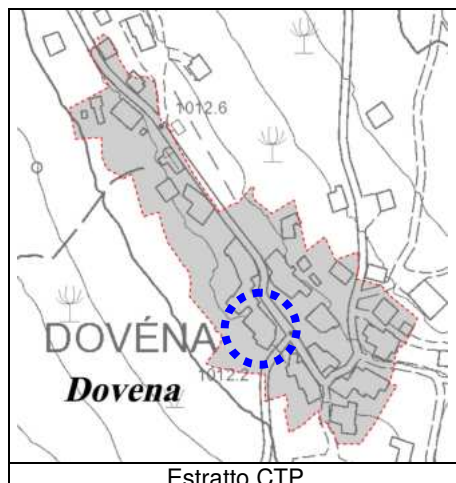
Foto 3



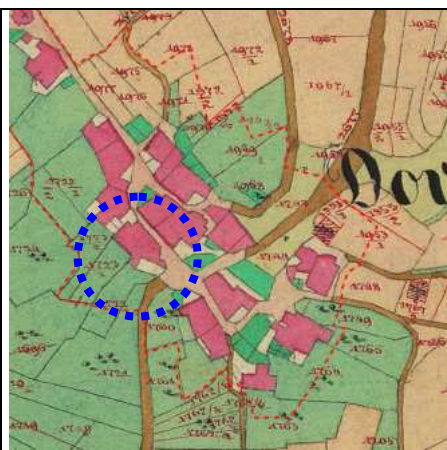
Foto 4

ANALISI			Unità Edilizia Nr.: D.12
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>		Residenziale
1b.	Edificio pertinenziale:		
1c.	Costruzione accessoria:		
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860 - dal 1860 al 1939 - dal 1939 al 1950 - dopo il 1950</i>		Dopo il 1950
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>		Utilizzato
4. Degrado fisico	<i>Nulla - Medio - Elevato</i>		Nulla
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>		Medio
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 3 Piani ad uso residenziale: Piani recuperabili per la residenza:		
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>		
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta definizione - Media def. - Bassa def. - Nessuna def.</i>		Media
9. Permanenza caratteri storici			
Volumetrie originarie	<i>Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>		Bassa
Caratteri costruttivi	<i>Alta (conservazione) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>		Bassa
Elementi complementari	<i>Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)</i>		Bassa
Aspetti decorativi	<i>Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) - Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)</i>		Bassa
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>		
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n. - <i>Note) Edificio in pietra e legno</i>		
12. Ulteriori elementi di analisi			
PROGETTO			Unità Edilizia Nr.: D.12
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali		R3
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>		libera
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento assegnato in percentuale della Sun esistente o in valore assoluto</i>		--
4. Sopraelevazioni	<i>Applicazione articolo 105 della L.P. 15/2015</i> <i>Interventi relativi</i>		ammesso --
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino		Ristrutturazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento			

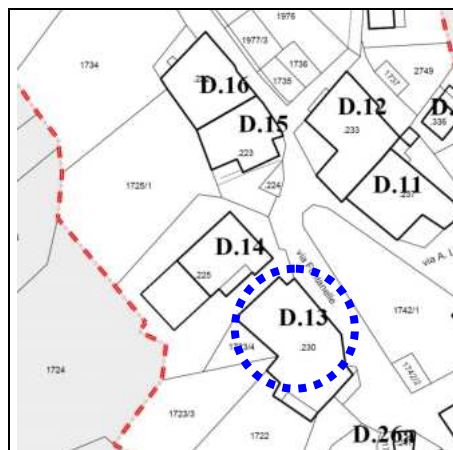
Insedimento storico di:	DOVENA	Particella edificiale	.230
Via o Località	Via Fontanelle	Data rilievo	2023



Estratto CTP



Estratto Mappa 1860



Estratto Mappa con numerazione UE



Foto 1



Foto 2



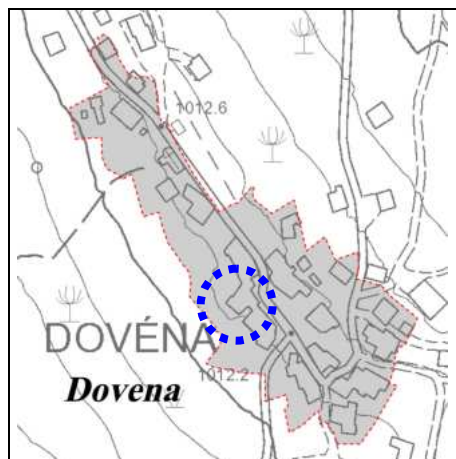
Foto 3



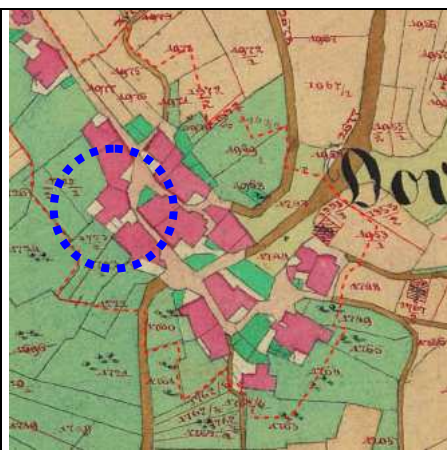
Foto 4

ANALISI			Unità Edilizia Nr.: D.13
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>		Residenziale
1b.	Edificio pertinenziale:		
1c.	Costruzione accessoria:		
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860 - dal 1860 al 1939 - dal 1939 al 1950 - dopo il 1950</i>		Prima del 1860
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>		Utilizzato
4. Degrado fisico	<i>Nulla - Medio - Elevato</i>		Medio
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>		Medio
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 4 Piani ad uso residenziale: 2 Piani recuperabili per la residenza: 1		
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>		Portico
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta definizione - Media def. - Bassa def. - Nessuna def.</i>		Media
9. Permanenza caratteri storici			
Volumetrie originarie	<i>Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>		Bassa
Caratteri costruttivi	<i>Alta (conservazione) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>		Media
Elementi complementari	<i>Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)</i>		Alta
Aspetti decorativi	<i>Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) - Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)</i>		Bassa
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>		
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n. - <i>Note) Edificio in pietra e legno</i>		
12. Ulteriori elementi di analisi			
PROGETTO			Unità Edilizia Nr.: D.13
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali		R2
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>		libera
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento assegnato in percentuale della Sun esistente o in valore assoluto</i>		--
4. Sopraelevazioni	<i>Applicazione articolo 105 della L.P. 15/2015</i> <i>Interventi relativi</i>		ammesso --
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino		Ristrutturazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento			

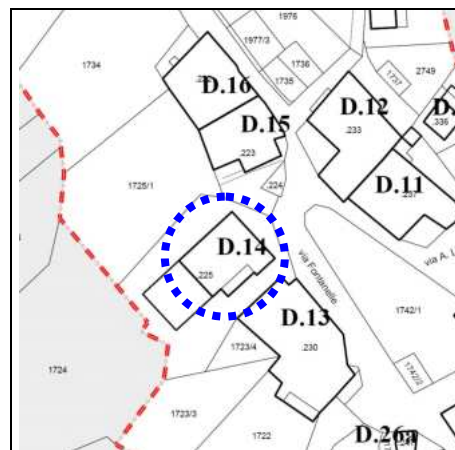
Insediamento storico di:	DOVENA	Particella edificiale	.225
Via o Località	Via Fontanelle	Data rilievo	2023



Estratto CTP



Estratto Mappa 1860



Estratto Mappa con numerazione UE



Foto 1



Foto 2



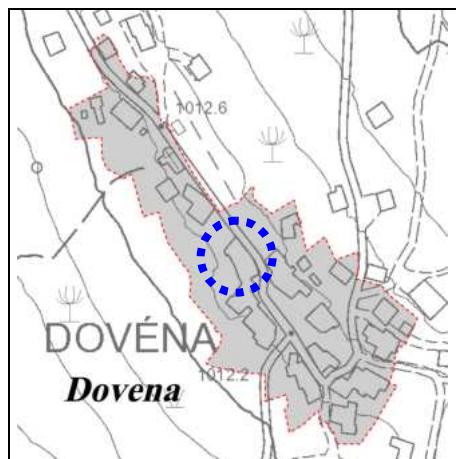
Foto 3



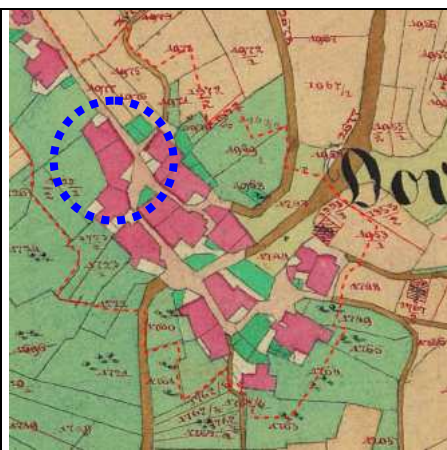
Foto 4

ANALISI			Unità Edilizia Nr.: D.14
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>		Residenziale
1b.	Edificio pertinenziale:		
1c.	Costruzione accessoria:		
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860 - dal 1860 al 1939 - dal 1939 al 1950 - dopo il 1950</i>		Dopo il 1950
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>		Utilizzato
4. Degrado fisico	<i>Nulla - Medio - Elevato</i>		Medio
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>		Medio
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 3 Piani ad uso residenziale: 2 Piani recuperabili per la residenza:		
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>		
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta definizione - Media def. - Bassa def. - Nessuna def.</i>		Bassa
9. Permanenza caratteri storici			
Volumetrie originarie	<i>Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>		Media
Caratteri costruttivi	<i>Alta (conservazione) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>		Bassa
Elementi complementari	<i>Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)</i>		Bassa
Aspetti decorativi	<i>Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) - Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)</i>		Bassa
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>		
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n. - <i>Note) Edificio in pietra e legno</i>		
12. Ulteriori elementi di analisi			
PROGETTO			Unità Edilizia Nr.: D.14
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali		R3
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>		libera
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento assegnato in percentuale della Sun esistente o in valore assoluto</i>		--
4. Sopraelevazioni	<i>Applicazione articolo 105 della L.P. 15/2015</i> <i>Interventi relativi</i>		ammesso --
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino		Ristrutturazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento			

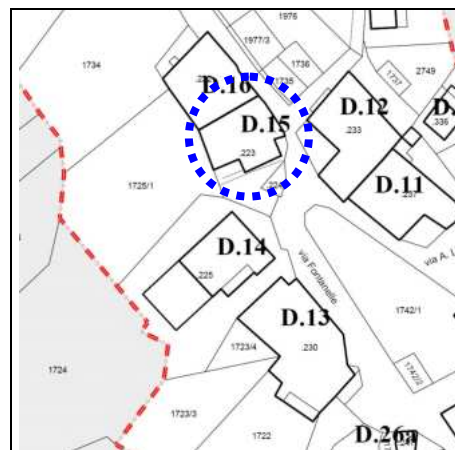
Insediamento storico di:	DOVENA	Particella edificiale	.223
Via o Località	Via Roma	Data rilievo	2023



Estratto CTP



Estratto Mappa 1860



Estratto Mappa con numerazione UE



Foto 1



Foto 2



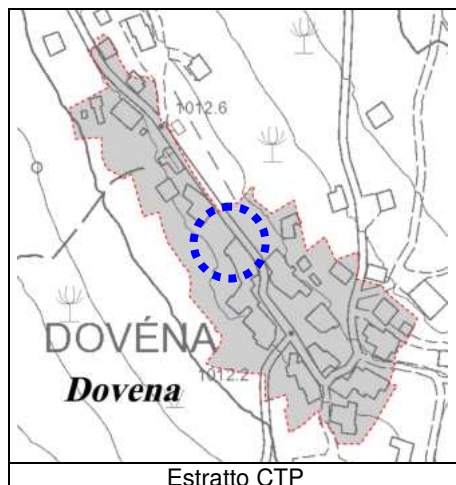
Foto 3



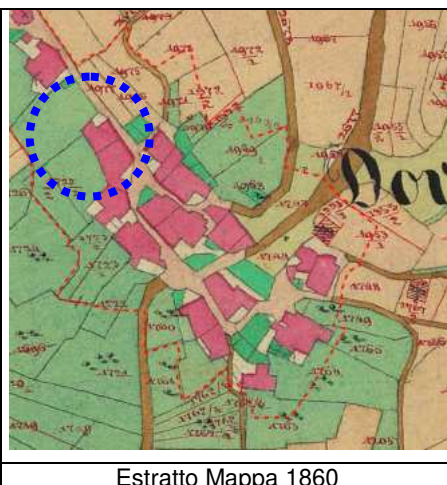
Foto 4

ANALISI			Unità Edilizia Nr.: D.15
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale – Artigianale - Ricettivo – Commerciale – Ristorazione – Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio – Rurale – Deposito - Garage - altro ...</i>		Residenziale
1b.	Edificio pertinenziale:		
1c.	Costruzione accessoria:		
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860 – dal 1860 al 1939 – dal 1939 al 1950 - dopo il 1950</i>		Prima del 1860
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato – Sottoutilizzato - Abbandonato</i>		Utilizzato
4. Degrado fisico	<i>Nulla – Medio – Elevato</i>		Medio
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>		Medio
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 3 Piani ad uso residenziale: 2 Piani recuperabili per la residenza: 1		
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso – Portali in pietra – Portoni in legno – Inferriate – Strutture lignee del tetto – Scale in pietra o in legno – Camini – Cornici delle finestre – Ante d'oscuro – Balconi in pietra o legno – Mensole – Nicchie – Avvolti interni – Portici e avvolti esterni – Logge – Graticci in legno - altro.....</i>		
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta definizione – Media def. – Bassa def. – Nessuna def.</i>		Bassa
9. Permanenza caratteri storici			
Volumetrie originarie	<i>Alta (conservazione) – Media (ampliamenti coerenti) – Bassa (trasformazioni degradanti)</i>		Bassa
Caratteri costruttivi	<i>Alta (conservazione) – Media (modifiche parziali) – Bassa (rifacimenti)</i>		Bassa
Elementi complementari	<i>Alta (presenza e conservazione) – Media (modificazioni in stile) – Bassa (assenza o incongrui)</i>		Media
Aspetti decorativi	<i>Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) – Media (elementi in stile) – Bassa (assenza di elementi)</i>		Bassa
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>		
11. Classificazione previgente	<i>PGTIS in vigore: UE n. - Note) Edificio in pietra e legno</i>		
12. Ulteriori elementi di analisi			
PROGETTO			Unità Edilizia Nr.: D.15
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali		R2
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>		libera
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento assegnato in percentuale della Sun esistente o in valore assoluto</i>		--
4. Sopraelevazioni	<i>Applicazione articolo 105 della L.P. 15/2015 Interventi relativi</i>		ammesso --
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino		Ristrutturazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento	è ammessa la modifica della facciata per la realizzazione di poggiori previa approvazione della Commissione Edilizia. In ogni caso i fronti dovranno rispettare quanto più possibile il profilo storico dell'edificio, le caratteristiche storiche dell'edilizia tradizionale e le tecniche compositive delle aggregazioni tradizionali. Le nuove forometrie eventualmente previste sulla nuova facciata dovranno armonizzarsi con il ritmo, la dimensione e la cadenza di quelle esistenti. I materiali utilizzati devono essere tradizionali quali per esempio il legno, in particolar modo sono da evitare rivestimenti in pietra o cemento armato messo in opera a faccia vista, privilegiando soluzioni come l'intonacatura con la relativa tinteggiatura delle facciate esterne con colorazioni che riconducano alla tradizione costruttiva locale. Per la colorazione dei fronti in particolare dovranno essere utilizzate tonalità neutre oppure colori delle terre e in ogni caso non colori accesi. Sono vietate torri, torrette, elementi di forma esagonale, ottagonale e similari e qualsiasi elemento non coerente con l'architettura storica locale.		

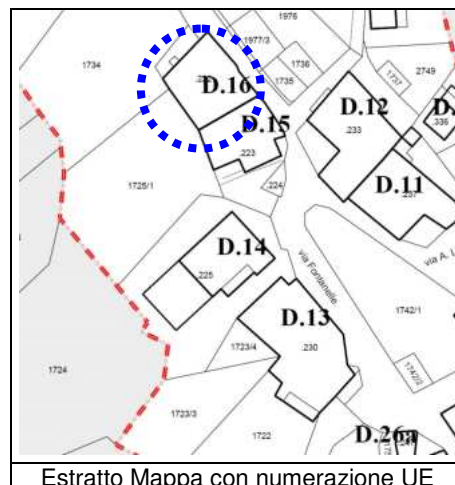
Insediamento storico di:	DOVENA	Particella edificiale	.222
Via o Località	Via Roma	Data rilievo	2023



Estratto CTP



Estratto Mappa 1860



Estratto Mappa con numerazione UE



Foto 1



Foto 2



Foto 3

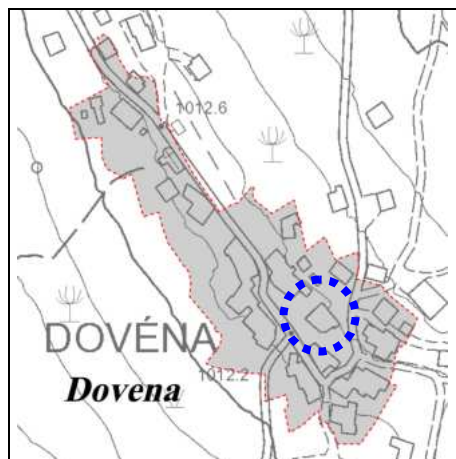


Foto 4

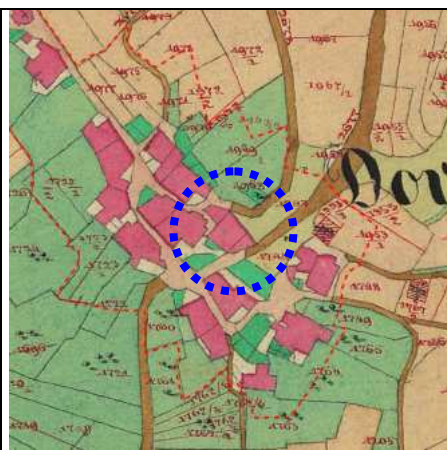
ANALISI			Unità Edilizia Nr.: D.16
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>		Residenziale
1b.	Edificio pertinenziale:		
1c.	Costruzione accessoria:		
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860 - dal 1860 al 1939 - dal 1939 al 1950 - dopo il 1950</i>		Prima del 1860
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>		Utilizzato
4. Degrado fisico	<i>Nulla - Medio - Elevato</i>		Medio
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>		Medio
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 4 Piani ad uso residenziale: 2 Piani recuperabili per la residenza: 1		
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>		Portico
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta definizione - Media def. - Bassa def. - Nessuna def.</i>		Media
9. Permanenza caratteri storici			
Volumetrie originarie	<i>Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>		Media
Caratteri costruttivi	<i>Alta (conservazione) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>		Media
Elementi complementari	<i>Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)</i>		Bassa
Aspetti decorativi	<i>Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) - Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)</i>		Bassa
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>		
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n. - <i>Note) Edificio in pietra e legno</i>		
12. Ulteriori elementi di analisi			
PROGETTO			Unità Edilizia Nr.: D.16
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali		R2
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>		libera
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento assegnato in percentuale della Sun esistente o in valore assoluto</i>		--
4. Sopraelevazioni	<i>Applicazione articolo 105 della L.P. 15/2015</i> <i>Interventi relativi</i>		ammesso --
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino		Ristrutturazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento			

Insediamento storico di:	DOVENA
Via o Località	Via Lamarmora

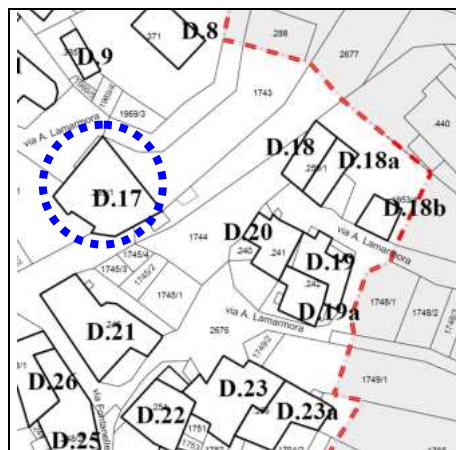
Particella edificiale	.237
Data rilievo	2023



Estratto CTP



Estratto Mappa 1860



Estratto Mappa con numerazione UE



Foto 1



Foto 2



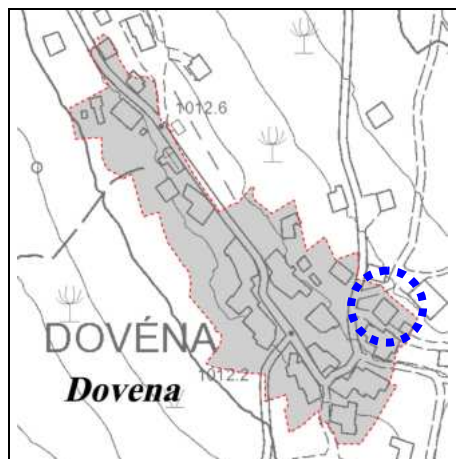
Foto 3



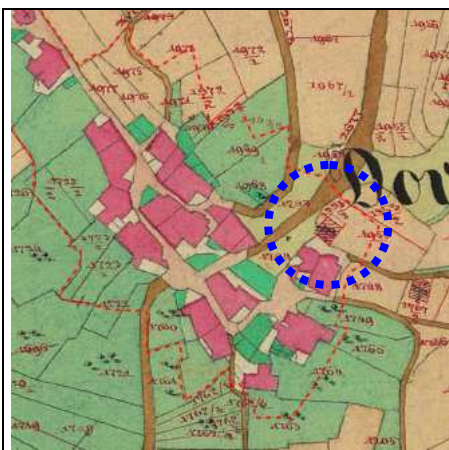
Foto 4

ANALISI			Unità Edilizia Nr.: D.17
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>		Residenziale
1b.	Edificio pertinenziale:		
1c.	Costruzione accessoria:		
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860 - dal 1860 al 1939 - dal 1939 al 1950 - dopo il 1950</i>		Prima del 1860
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>		Utilizzato
4. Degrado fisico	<i>Nulla - Medio - Elevato</i>		Medio
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>		Medio
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 4 Piani ad uso residenziale: 3 Piani recuperabili per la residenza:		
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>		
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta definizione - Media def. - Bassa def. - Nessuna def.</i>		Media
9. Permanenza caratteri storici			
Volumetrie originarie	<i>Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>		Media
Caratteri costruttivi	<i>Alta (conservazione) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>		Media
Elementi complementari	<i>Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)</i>		Media
Aspetti decorativi	<i>Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) - Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)</i>		Bassa
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>		
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n. - <i>Note) Edificio in pietra e legno</i>		
12. Ulteriori elementi di analisi			
PROGETTO			Unità Edilizia Nr.: D.17
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali		R2
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>		libera
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento assegnato in percentuale della Sun esistente o in valore assoluto</i>		--
4. Sopraelevazioni	<i>Applicazione articolo 105 della L.P. 15/2015</i> <i>Interventi relativi</i>		ammesso --
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino		Ristrutturazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento			

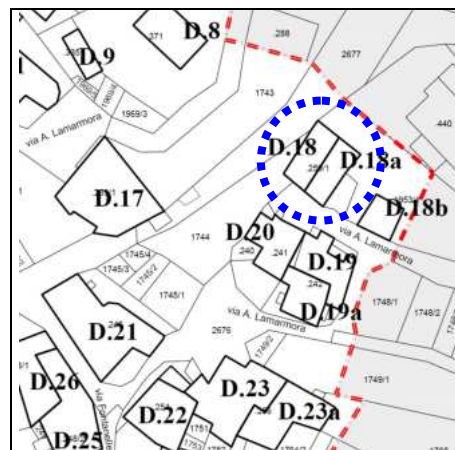
Insediamento storico di:	DOVENA	Particella edificiale	.259/1
Via o Località	Via Lamarmora	Data rilievo	2023



Estratto CTP



Estratto Mappa 1860



Estratto Mappa con numerazione UE



Foto 1



Foto 2



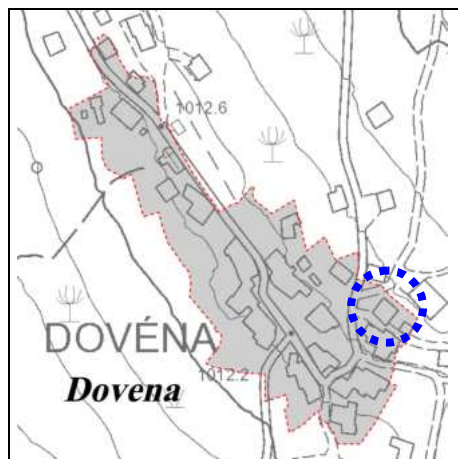
Foto 3



Foto 4

ANALISI			Unità Edilizia Nr.: D.18
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>		Residenziale
1b.	Edificio pertinenziale:		
1c.	Costruzione accessoria:		
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860 - dal 1860 al 1939 - dal 1939 al 1950 - dopo il 1950</i>		Prima del 1860
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>		Utilizzato
4. Degrado fisico	<i>Nulla - Medio - Elevato</i>		Nulla
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>		Medio
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 3 Piani ad uso residenziale: Piani recuperabili per la residenza:		
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>		
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta definizione - Media def. - Bassa def. - Nessuna def.</i>		Media
9. Permanenza caratteri storici			
Volumetrie originarie	<i>Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>		Media
Caratteri costruttivi	<i>Alta (conservazione) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>		Bassa
Elementi complementari	<i>Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)</i>		Media
Aspetti decorativi	<i>Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) - Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)</i>		Bassa
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>		
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n. - <i>Note) Edificio in pietra e legno</i>		
12. Ulteriori elementi di analisi			
PROGETTO			Unità Edilizia Nr.: D.18
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali		R2
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>		libera
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento assegnato in percentuale della Sun esistente o in valore assoluto</i>		--
4. Sopraelevazioni	<i>Applicazione articolo 105 della L.P. 15/2015</i> <i>Interventi relativi</i>		ammesso --
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino		Ristrutturazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento			

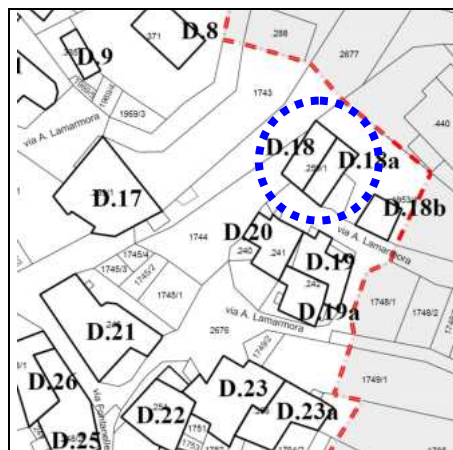
Insediamento storico di:	DOVENA	Particella edificiale	.259/1
Via o Località	Via Lamarmora	Data rilievo	2023



Estratto CTP



Estratto Mappa 1860



Estratto Mappa con numerazione UE



Foto 1



Foto 2

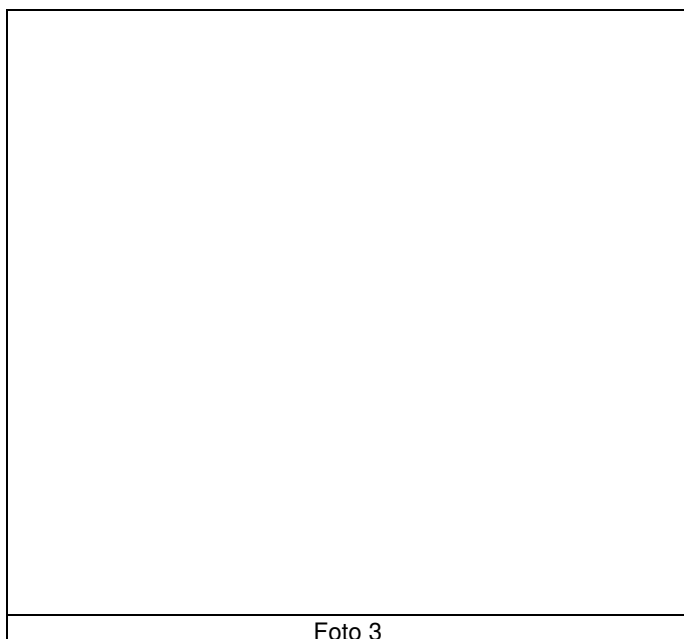


Foto 3

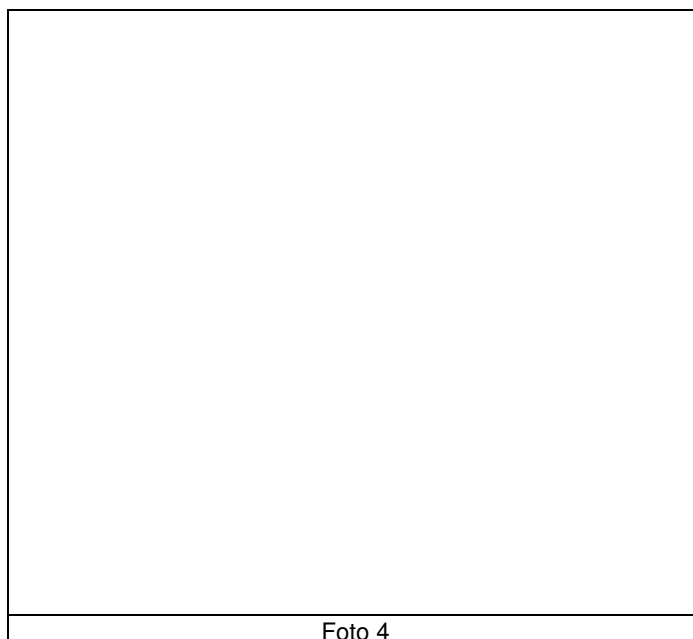
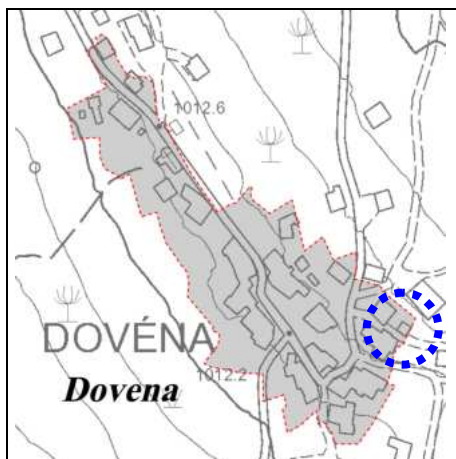


Foto 4

ANALISI			Unità Edilizia Nr.: D.18a
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>		Residenziale
1b.	Edificio pertinenziale:		
1c.	Costruzione accessoria:		
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860 - dal 1860 al 1939 - dal 1939 al 1950 - dopo il 1950</i>		Prima del 1860
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>		Utilizzato
4. Degrado fisico	<i>Nulla - Medio - Elevato</i>		Medio
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>		Medio
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 3 Piani ad uso residenziale: Piani recuperabili per la residenza:		
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>		
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta definizione - Media def. - Bassa def. - Nessuna def.</i>		Media
9. Permanenza caratteri storici			
Volumetrie originarie	<i>Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>		Media
Caratteri costruttivi	<i>Alta (conservazione) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>		Bassa
Elementi complementari	<i>Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)</i>		Media
Aspetti decorativi	<i>Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) - Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)</i>		Bassa
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>		
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n. - <i>Note) Edificio in pietra e legno</i>		
12. Ulteriori elementi di analisi			
PROGETTO			Unità Edilizia Nr.: D.18a
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali		R2
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>		libera
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento assegnato in percentuale della Sun esistente o in valore assoluto</i>		--
4. Sopraelevazioni	<i>Applicazione articolo 105 della L.P. 15/2015</i> <i>Interventi relativi</i>		ammesso --
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino		Ristrutturazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento			

Insediamento storico di:	DOVENA
Via o Località	Via Lamarmora

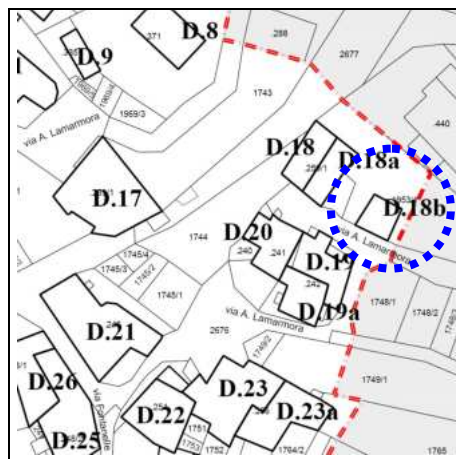
Particella edificiale	1953/1
Data rilievo	2023



Estratto CTP



Estratto Mappa 1860



Estratto Mappa con numerazione UE



Foto 1



Foto 2



Foto 3

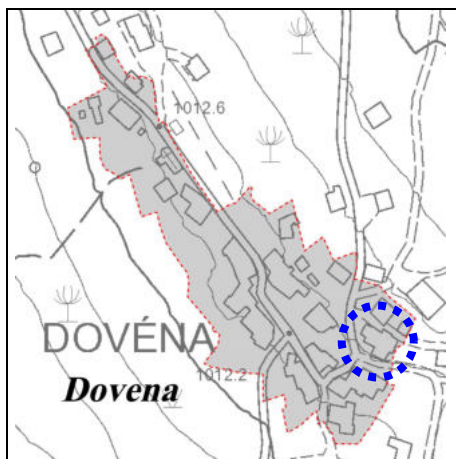


Foto 4

ANALISI			Unità Edilizia Nr.: D.18b
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>		Deposito
1b.	Edificio pertinenziale:		
1c.	Costruzione accessoria:		
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860 - dal 1860 al 1939 - dal 1939 al 1950 - dopo il 1950</i>		Prima del 1860
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>		Utilizzato
4. Degrado fisico	<i>Nulla - Medio - Elevato</i>		Medio
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>		Medio
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 2 Piani ad uso residenziale: 1 Piani recuperabili per la residenza:		
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>		
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta definizione - Media def. - Bassa def. - Nessuna def.</i>		Bassa
9. Permanenza caratteri storici			
Volumetrie originarie	<i>Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>		Bassa
Caratteri costruttivi	<i>Alta (conservazione) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>		Bassa
Elementi complementari	<i>Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)</i>		Bassa
Aspetti decorativi	<i>Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) - Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)</i>		Bassa
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>		
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n. - <i>Note) Edificio in pietra e legno</i>		
12. Ulteriori elementi di analisi			
PROGETTO			Unità Edilizia Nr.: D.18b
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali		R3
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>		libera
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento assegnato in percentuale della Sun esistente o in valore assoluto</i>		--
4. Sopraelevazioni	<i>Applicazione articolo 105 della L.P. 15/2015</i> <i>Interventi relativi</i>		ammesso --
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino		Ristrutturazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento			

Insediamento storico di:	DOVENA
Via o Località	Via Lamarmora

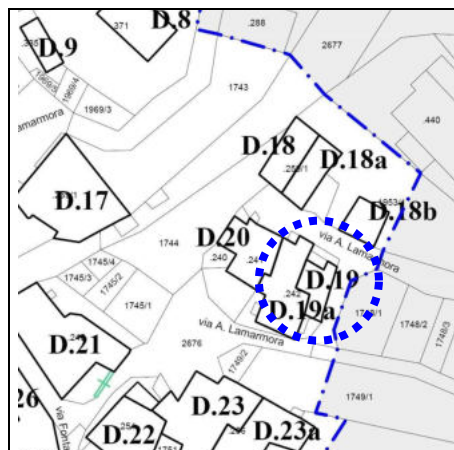
Particella edificiale	.242
Data rilievo	2023



Estratto CTP



Estratto Mappa 1860



Estratto Mappa con numerazione UE



Foto 1



Foto 2



Foto 3

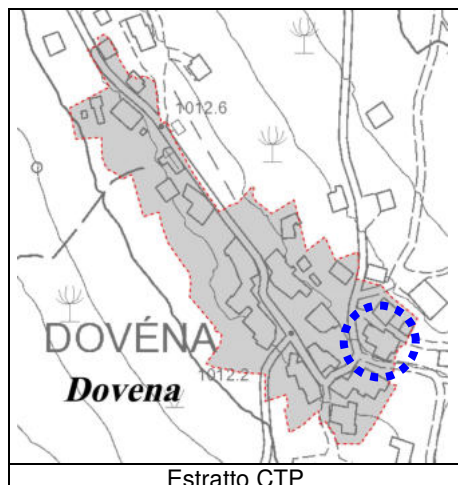


Foto 4

ANALISI			Unità Edilizia Nr.: D.19
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>		Residenziale
1b.	Edificio pertinenziale:		
1c.	Costruzione accessoria:		
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860 - dal 1860 al 1939 - dal 1939 al 1950 - dopo il 1950</i>		Prima del 1860
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>		Utilizzato
4. Degrado fisico	<i>Nulla - Medio - Elevato</i>		Medio
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>		Medio
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 3 Piani ad uso residenziale: Piani recuperabili per la residenza:		
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>		
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta definizione - Media def. - Bassa def. - Nessuna def.</i>		Media
9. Permanenza caratteri storici			
Volumetrie originarie	<i>Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>		Bassa
Caratteri costruttivi	<i>Alta (conservazione) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>		Bassa
Elementi complementari	<i>Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)</i>		Media
Aspetti decorativi	<i>Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) - Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)</i>		Bassa
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>		
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n. - <i>Note) Edificio in pietra e legno</i>		
12. Ulteriori elementi di analisi			
PROGETTO			Unità Edilizia Nr.: D.19
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali		R3
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>		libera
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento assegnato in percentuale della Sun esistente o in valore assoluto</i>		--
4. Sopraelevazioni	<i>Applicazione articolo 105 della L.P. 15/2015</i> <i>Interventi relativi</i>		ammesso --
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino		Ristrutturazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento			

Insedimento storico di:	DOVENA
Via o Località	Via Lamarmora

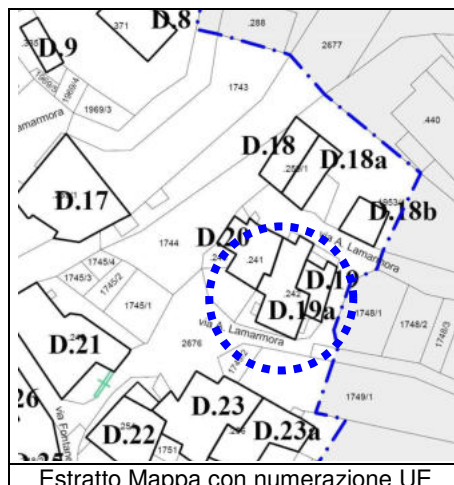
Particella edificiale	.242
Data rilievo	2023



Estratto CTP



Estratto Mappa 1860



Estratto Mappa con numerazione UE



Foto 1



Foto 2



Foto 3

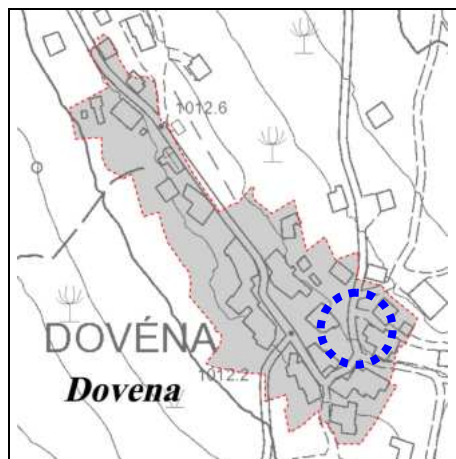


Foto 4

ANALISI			Unità Edilizia Nr.: D.19a
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>		Residenziale
1b.	Edificio pertinenziale:		
1c.	Costruzione accessoria:		
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860 - dal 1860 al 1939 - dal 1939 al 1950 - dopo il 1950</i>		Prima del 1860
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>		Utilizzato
4. Degrado fisico	<i>Nulla - Medio - Elevato</i>		Medio
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>		Medio
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 4 Piani ad uso residenziale: 2 Piani recuperabili per la residenza:		
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>		
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta definizione - Media def. - Bassa def. - Nessuna def.</i>		Media
9. Permanenza caratteri storici			
Volumetrie originarie	<i>Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>		Bassa
Caratteri costruttivi	<i>Alta (conservazione) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>		Bassa
Elementi complementari	<i>Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)</i>		Media
Aspetti decorativi	<i>Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) - Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)</i>		Bassa
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>		
11. Classificazione previgente	<i>PGTIS in vigore: UE n. - Note) Edificio in pietra e legno</i>		
12. Ulteriori elementi di analisi			
PROGETTO			Unità Edilizia Nr.: D.19a
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali		R3
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>		libera
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento assegnato in percentuale della Sun esistente o in valore assoluto</i>		--
4. Sopraelevazioni	<i>Applicazione articolo 105 della L.P. 15/2015 Interventi relativi</i>		ammesso --
5. Spazi di pertinenza	<i>Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino</i>		Ristrutturazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento			

Insediamento storico di:	DOVENA
Via o Località	Via Lamarmora

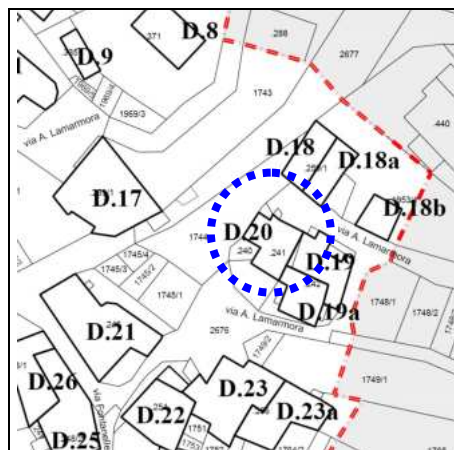
Particella edificiale	.241
Data rilievo	2023



Estratto CTP



Estratto Mappa 1860



Estratto Mappa con numerazione UE



Foto 1



Foto 2



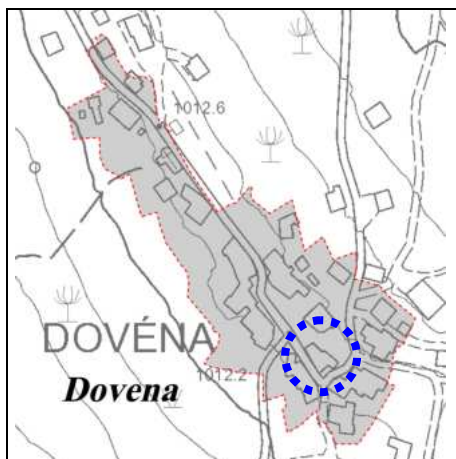
Foto 3



Foto 4

ANALISI			Unità Edilizia Nr.: D.20
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>		Residenziale
1b.	Edificio pertinenziale:		
1c.	Costruzione accessoria:		
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860 - dal 1860 al 1939 - dal 1939 al 1950 - dopo il 1950</i>		Prima del 1860
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>		Utilizzato
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>		Nullo
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>		Medio
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 4 Piani ad uso residenziale: 3 Piani recuperabili per la residenza: 1		
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>		
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta definizione - Media def. - Bassa def. - Nessuna def.</i>		Media
9. Permanenza caratteri storici			
Volumetrie originarie	<i>Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>		Media
Caratteri costruttivi	<i>Alta (conservazione) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>		Media
Elementi complementari	<i>Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)</i>		Media
Aspetti decorativi	<i>Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) - Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)</i>		Bassa
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>		
11. Classificazione previgente	<i>PGTIS in vigore: UE n. -</i> <i>Note) Edificio in pietra e legno</i>		
12. Ulteriori elementi di analisi			
PROGETTO			Unità Edilizia Nr.: D.20
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali		R2
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>		libera
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento assegnato in percentuale della Sun esistente o in valore assoluto</i>		--
4. Sopraelevazioni	<i>Applicazione articolo 105 della L.P. 15/2015</i> <i>Interventi relativi</i>		ammesso --
5. Spazi di pertinenza	<i>Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino</i>		Ristrutturazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento			

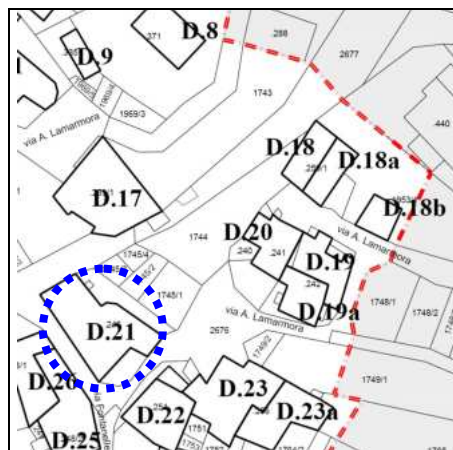
Insedimento storico di:	DOVENA	Particella edificiale	.246
Via o Località	Via Fontanelle	Data rilievo	2023



Estratto CTP



Estratto Mappa 1860



Estratto Mappa con numerazione UE



Foto 1



Foto 2



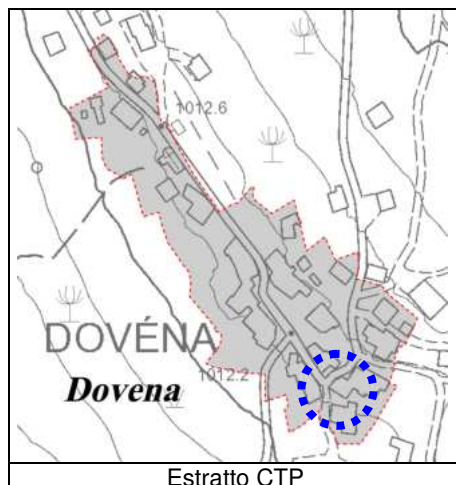
Foto 3



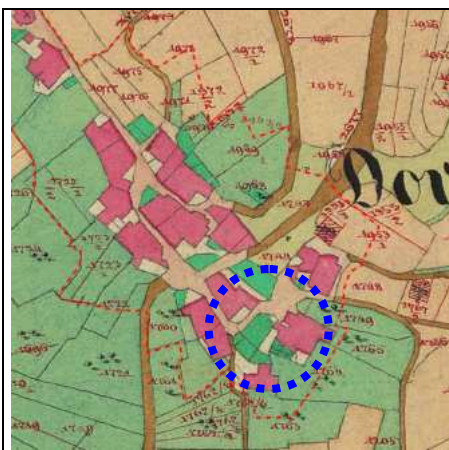
Foto 4

ANALISI			Unità Edilizia Nr.: D.21
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>		Residenziale
1b.	Edificio pertinenziale:		
1c.	Costruzione accessoria:		
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860 - dal 1860 al 1939 - dal 1939 al 1950 - dopo il 1950</i>		Prima del 1860
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>		Utilizzato
4. Degrado fisico	<i>Nulla - Medio - Elevato</i>		Medio
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>		Medio
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 4 Piani ad uso residenziale: 3 Piani recuperabili per la residenza: 1		
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>		
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta definizione - Media def. - Bassa def. - Nessuna def.</i>		Media
9. Permanenza caratteri storici			
Volumetrie originarie	<i>Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>		Bassa
Caratteri costruttivi	<i>Alta (conservazione) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>		Bassa
Elementi complementari	<i>Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)</i>		Media
Aspetti decorativi	<i>Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) - Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)</i>		Bassa
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>		
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n. - <i>Note) Edificio in pietra e legno</i>		
12. Ulteriori elementi di analisi			
PROGETTO			Unità Edilizia Nr.: D.21
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali		R2
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>		libera
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento assegnato in percentuale della Sun esistente o in valore assoluto</i>		--
4. Sopraelevazioni	<i>Applicazione articolo 105 della L.P. 15/2015</i> <i>Interventi relativi</i>		ammesso --
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino		Ristrutturazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento			

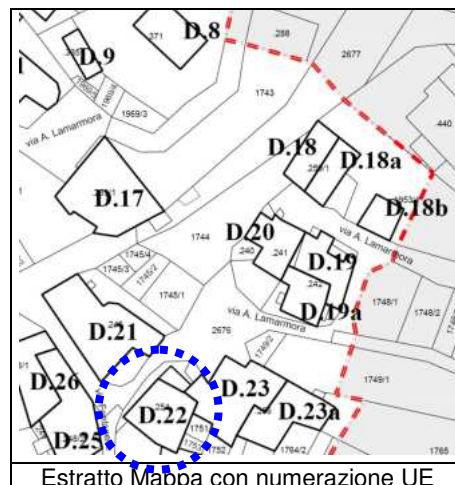
Insediamento storico di:	DOVENA	Particella edificiale	.254
Via o Località	Via Fontanelle	Data rilievo	2023



Estratto CTP



Estratto Mappa 1860



Estratto Mappa con numerazione UE



Foto 1



Foto 2



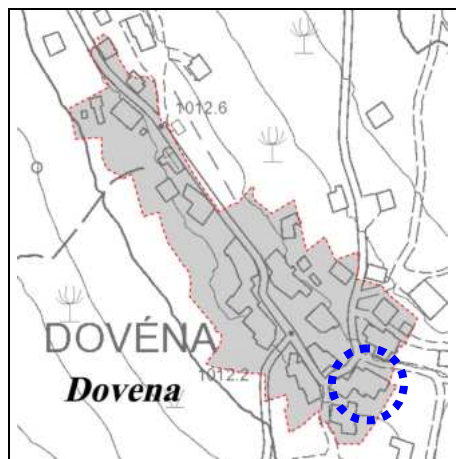
Foto 3



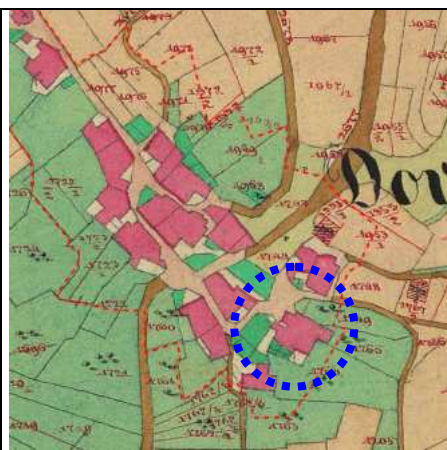
Foto 4

ANALISI			Unità Edilizia Nr.: D.22
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>		Residenziale
1b.	Edificio pertinenziale:		
1c.	Costruzione accessoria:		
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860 - dal 1860 al 1939 - dal 1939 al 1950 - dopo il 1950</i>		Dal 1860 al 1939
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>		Utilizzato
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>		Nullo
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>		Medio
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 4 Piani ad uso residenziale: 4 Piani recuperabili per la residenza:		
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>		Portale in pietra
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta definizione - Media def. - Bassa def. - Nessuna def.</i>		Bassa
9. Permanenza caratteri storici			
Volumetrie originarie	<i>Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>		Bassa
Caratteri costruttivi	<i>Alta (conservazione) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>		Bassa
Elementi complementari	<i>Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)</i>		Bassa
Aspetti decorativi	<i>Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) - Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)</i>		Bassa
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>		
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n. - <i>Note) Edificio in pietra e legno</i>		
12. Ulteriori elementi di analisi			
PROGETTO			Unità Edilizia Nr.: D.22
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali		R3
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>		libera
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento assegnato in percentuale della Sun esistente o in valore assoluto</i>		--
4. Sopraelevazioni	<i>Applicazione articolo 105 della L.P. 15/2015</i> <i>Interventi relativi</i>		ammesso --
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino		Ristrutturazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento			

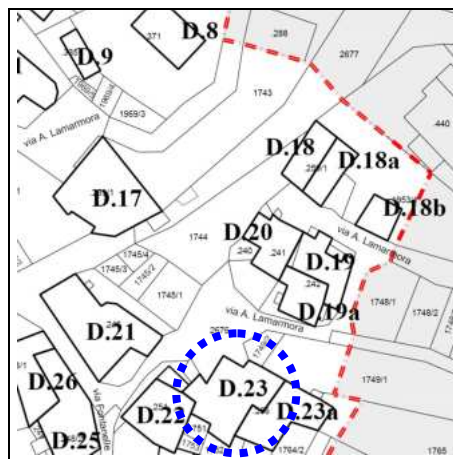
Insediamento storico di:	DOVENA	Particella edificiale	.256
Via o Località	Via Fontanelle	Data rilievo	2023



Estratto CTP



Estratto Mappa 1860



Estratto Mappa con numerazione UE



Foto 1



Foto 2



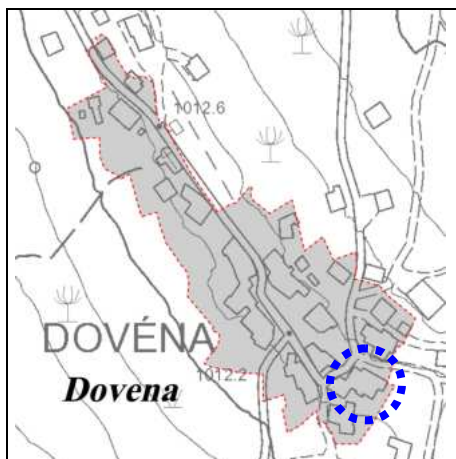
Foto 3



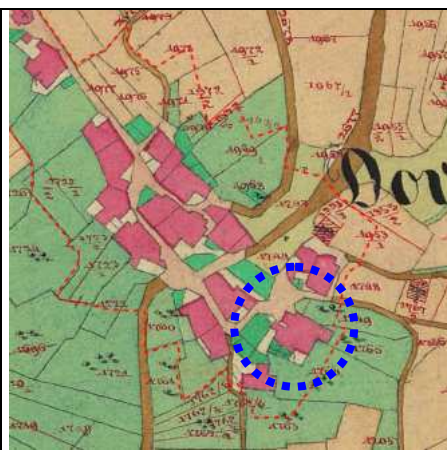
Foto 4

ANALISI			Unità Edilizia Nr.: D.23
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>		Residenziale
1b.	Edificio pertinenziale:		
1c.	Costruzione accessoria:		
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860 - dal 1860 al 1939 - dal 1939 al 1950 - dopo il 1950</i>		Prima del 1860
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>		Utilizzato
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>		Nullo
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>		Medio
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 3 Piani ad uso residenziale: 2 Piani recuperabili per la residenza:		
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>		
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta definizione - Media def. - Bassa def. - Nessuna def.</i>		Bassa
9. Permanenza caratteri storici			
Volumetrie originarie	<i>Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>		Bassa
Caratteri costruttivi	<i>Alta (conservazione) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>		Bassa
Elementi complementari	<i>Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)</i>		Media
Aspetti decorativi	<i>Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) - Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)</i>		Bassa
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>		
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n. - <i>Note) Edificio in pietra e legno</i>		
12. Ulteriori elementi di analisi			
PROGETTO			Unità Edilizia Nr.: D.23
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali		R3
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>		libera
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento assegnato in percentuale della Sun esistente o in valore assoluto</i>		--
4. Sopraelevazioni	<i>Applicazione articolo 105 della L.P. 15/2015</i> <i>Interventi relativi</i>		ammesso --
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino		Ristrutturazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento			

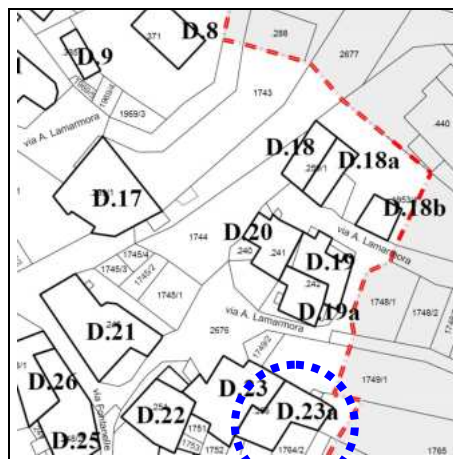
Insediamento storico di:	DOVENA	Particella edificiale	.256
Via o Località	Via Fontanelle	Data rilievo	2023



Estratto CTP



Estratto Mappa 1860



Estratto Mappa con numerazione UE



Foto 1



Foto 2



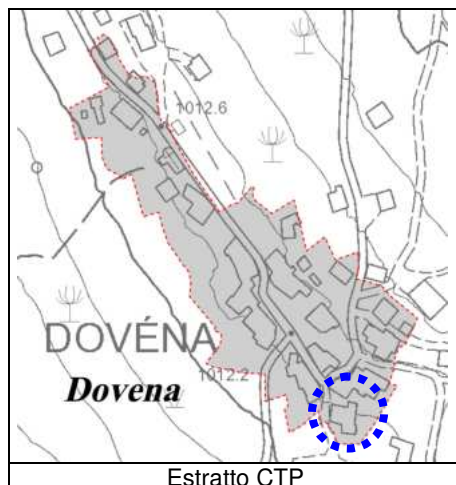
Foto 3



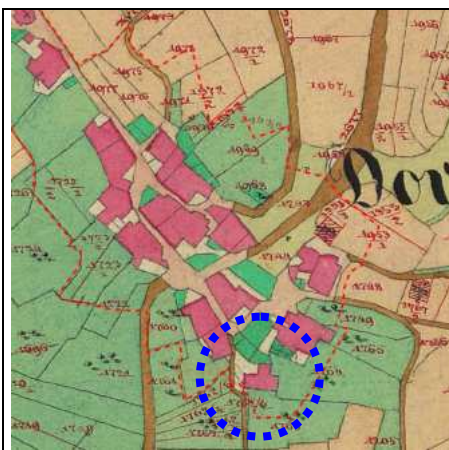
Foto 4

ANALISI			Unità Edilizia Nr.: D.23a
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>		Residenziale
1b.	Edificio pertinenziale:		
1c.	Costruzione accessoria:		
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860 - dal 1860 al 1939 - dal 1939 al 1950 - dopo il 1950</i>		Prima del 1860
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>		Utilizzato
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>		Nullo
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>		Medio
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 3 Piani ad uso residenziale: 2 Piani recuperabili per la residenza:		
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>		
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta definizione - Media def. - Bassa def. - Nessuna def.</i>		Bassa
9. Permanenza caratteri storici			
Volumetrie originarie	<i>Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>		Bassa
Caratteri costruttivi	<i>Alta (conservazione) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>		Bassa
Elementi complementari	<i>Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)</i>		Media
Aspetti decorativi	<i>Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) - Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)</i>		Bassa
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>		
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n. - <i>Note) Edificio in pietra e legno</i>		
12. Ulteriori elementi di analisi			
PROGETTO			Unità Edilizia Nr.: D.23a
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali		R3
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>		libera
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento assegnato in percentuale della Sun esistente o in valore assoluto</i>		--
4. Sopraelevazioni	<i>Applicazione articolo 105 della L.P. 15/2015</i> <i>Interventi relativi</i>		ammesso --
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino		Ristrutturazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento			

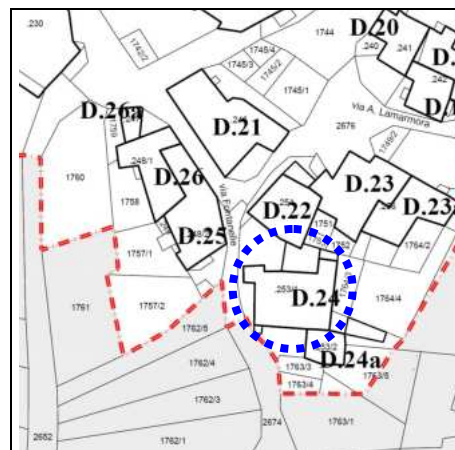
Insediamento storico di:	DOVENA	Particella edificiale	.253/1
Via o Località	Via Fontanelle	Data rilievo	2023



Estratto CTP



Estratto Mappa 1860



Estratto Mappa con numerazione UE



Foto 1



Foto 2



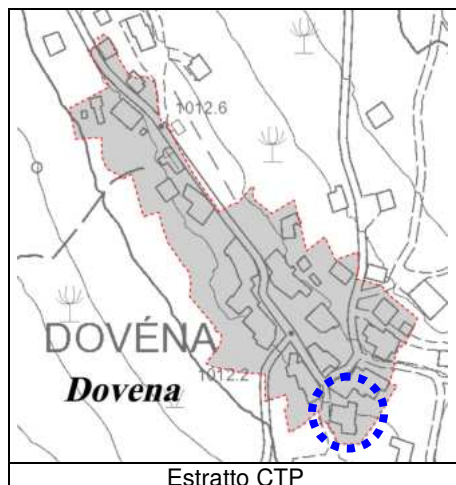
Foto 3



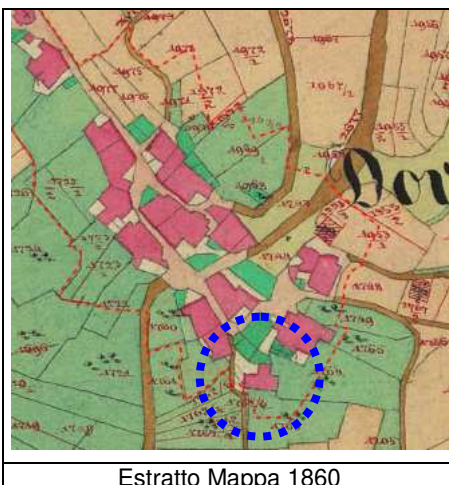
Foto 4

ANALISI			Unità Edilizia Nr.: D.24
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>		Residenziale
1b.	Edificio pertinenziale:		
1c.	Costruzione accessoria:		
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860 - dal 1860 al 1939 - dal 1939 al 1950 - dopo il 1950</i>		Dal 1860 al 1939
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>		Utilizzato
4. Degrado fisico	<i>Nulla - Medio - Elevato</i>		Nulla
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>		Medio
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 5 Piani ad uso residenziale: 5 Piani recuperabili per la residenza:		
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>		Scale
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta definizione - Media def. - Bassa def. - Nessuna def.</i>		Bassa
9. Permanenza caratteri storici			
Volumetrie originarie	<i>Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>		Bassa
Caratteri costruttivi	<i>Alta (conservazione) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>		Bassa
Elementi complementari	<i>Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)</i>		Bassa
Aspetti decorativi	<i>Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) - Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)</i>		Bassa
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>		
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n. - <i>Note) Edificio in pietra e legno</i>		
12. Ulteriori elementi di analisi			
PROGETTO			Unità Edilizia Nr.: D.24
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali		R3
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>		libera
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento assegnato in percentuale della Sun esistente o in valore assoluto</i>		--
4. Sopraelevazioni	<i>Applicazione articolo 105 della L.P. 15/2015</i> <i>Interventi relativi</i>		ammesso --
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino		Ristrutturazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento			

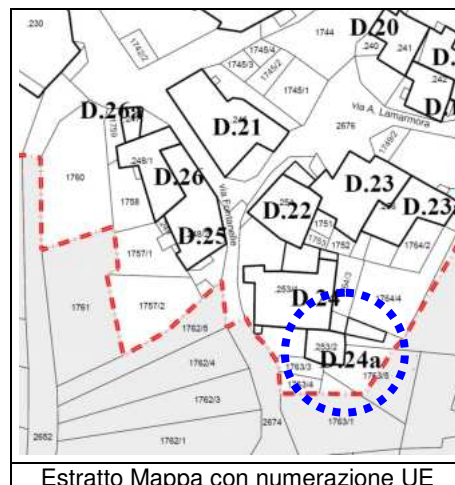
Insediamento storico di:	DOVENA	Particella edificiale	.253/2
Via o Località	Via Fontanelle	Data rilievo	2023



Estratto CTP



Estratto Mappa 1860



Estratto Mappa con numerazione UE



Foto 1



Foto 2



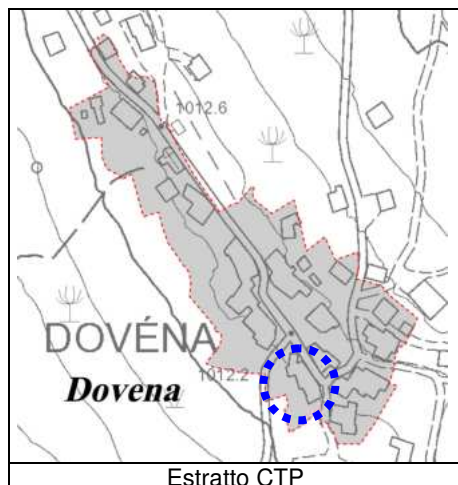
Foto 3



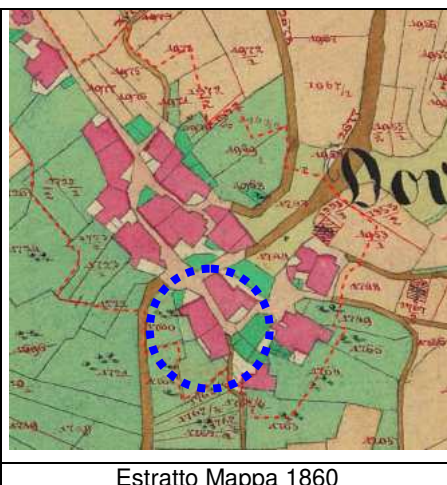
Foto 4

ANALISI			Unità Edilizia Nr.: D.24a
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>		Residenziale
1b.	Edificio pertinenziale:		
1c.	Costruzione accessoria:		
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860 - dal 1860 al 1939 - dal 1939 al 1950 - dopo il 1950</i>		Dal 1860 al 1939
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>		Utilizzato
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>		Nullo
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>		Medio
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 3 Piani ad uso residenziale: 2 Piani recuperabili per la residenza:		
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>		
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta definizione - Media def. - Bassa def. - Nessuna def.</i>		Bassa
9. Permanenza caratteri storici			
Volumetrie originarie	<i>Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>		Bassa
Caratteri costruttivi	<i>Alta (conservazione) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>		Bassa
Elementi complementari	<i>Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)</i>		Bassa
Aspetti decorativi	<i>Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) - Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)</i>		Bassa
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>		
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n. - <i>Note) Edificio in pietra e legno</i>		
12. Ulteriori elementi di analisi			
PROGETTO			Unità Edilizia Nr.: D.24a
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali		R3
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>		libera
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento assegnato in percentuale della Sun esistente o in valore assoluto</i>		--
4. Sopraelevazioni	<i>Applicazione articolo 105 della L.P. 15/2015</i> <i>Interventi relativi</i>		ammesso --
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino		Ristrutturazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento			

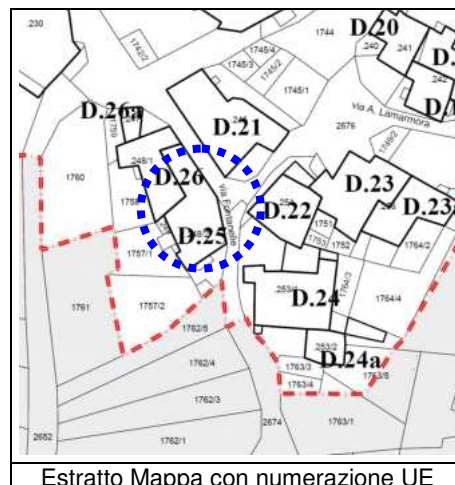
Insediamento storico di:	DOVENA	Particella edificiale	.248/2
Via o Località	Via Fontanelle	Data rilievo	2023



Estratto CTP



Estratto Mappa 1860



Estratto Mappa con numerazione UE



Foto 1



Foto 2



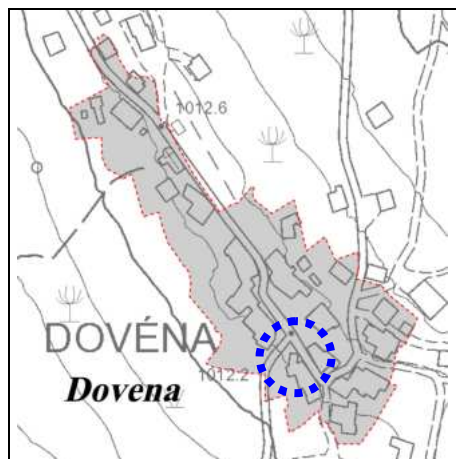
Foto 3



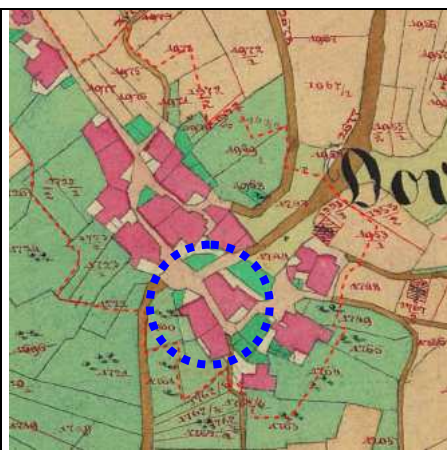
Foto 4

ANALISI			Unità Edilizia Nr.: D.25
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>		Residenziale
1b.	Edificio pertinenziale:		
1c.	Costruzione accessoria:		
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860 - dal 1860 al 1939 - dal 1939 al 1950 - dopo il 1950</i>		Prima del 1860
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>		Utilizzato
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>		Nullo
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>		Medio
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 3 Piani ad uso residenziale: 3 Piani recuperabili per la residenza:		
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>		Portale in granito
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta definizione - Media def. - Bassa def. - Nessuna def.</i>		Bassa
9. Permanenza caratteri storici			
Volumetrie originarie	<i>Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>		Bassa
Caratteri costruttivi	<i>Alta (conservazione) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>		Bassa
Elementi complementari	<i>Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)</i>		Media
Aspetti decorativi	<i>Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) - Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)</i>		Bassa
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>		
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n. - <i>Note) Edificio in pietra e legno</i>		
12. Ulteriori elementi di analisi			
PROGETTO			Unità Edilizia Nr.: D.25
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali		R2
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>		libera
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento assegnato in percentuale della Sun esistente o in valore assoluto</i>		--
4. Sopraelevazioni	<i>Applicazione articolo 105 della L.P. 15/2015</i> <i>Interventi relativi</i>		ammesso --
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino		Ristrutturazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento			

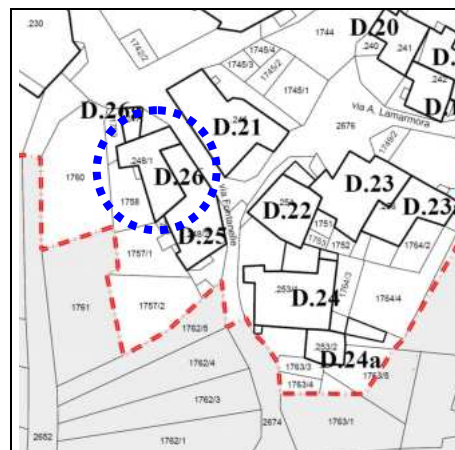
Insediamento storico di:	DOVENA	Particella edificiale	.248/1
Via o Località	Via Fontanelle	Data rilievo	2023



Estratto CTP



Estratto Mappa 1860



Estratto Mappa con numerazione UE



Foto 1



Foto 2



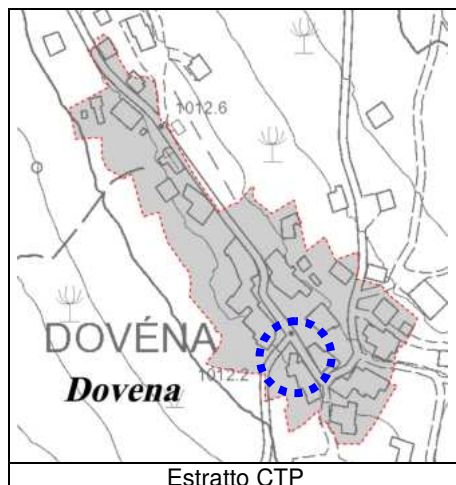
Foto 3



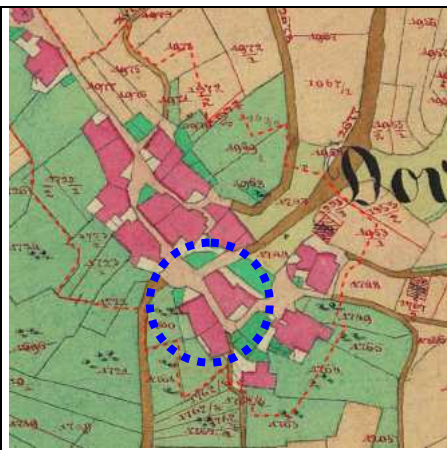
Foto 4

ANALISI			Unità Edilizia Nr.: D.26
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>		Residenziale
1b.	Edificio pertinenziale:		
1c.	Costruzione accessoria:		
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860 - dal 1860 al 1939 - dal 1939 al 1950 - dopo il 1950</i>		Prima del 1860
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>		Sottoutilizzato
4. Degrado fisico	<i>Nulla - Medio - Elevato</i>		Medio
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>		Medio
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 4 Piani ad uso residenziale: 3 Piani recuperabili per la residenza: 1		
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>		
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta definizione - Media def. - Bassa def. - Nessuna def.</i>		Medio
9. Permanenza caratteri storici			
Volumetrie originarie	<i>Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>		Bassa
Caratteri costruttivi	<i>Alta (conservazione) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>		Bassa
Elementi complementari	<i>Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)</i>		Media
Aspetti decorativi	<i>Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) - Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)</i>		Bassa
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>		
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n. - <i>Note) Edificio in pietra e legno</i>		
12. Ulteriori elementi di analisi			
PROGETTO			Unità Edilizia Nr.: D.26
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali		R2
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>		libera
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento assegnato in percentuale della Sun esistente o in valore assoluto</i>		--
4. Sopraelevazioni	<i>Applicazione articolo 105 della L.P. 15/2015</i> <i>Interventi relativi</i>		ammesso --
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino		Ristrutturazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento			

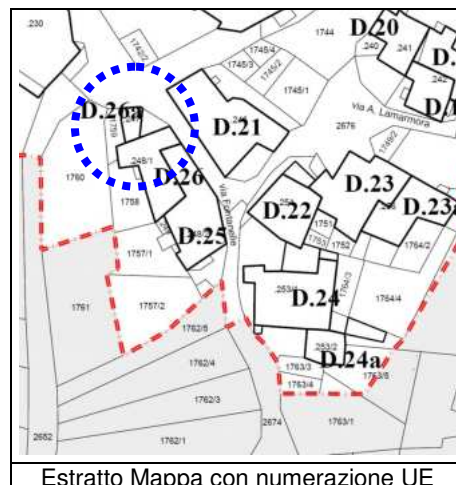
Insediamento storico di:	DOVENA	Particella edificiale	.247
Via o Località	Via Fontanelle	Data rilievo	2023



Estratto CTP



Estratto Mappa 1860



Estratto Mappa con numerazione UE



Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4

ANALISI			Unità Edilizia Nr.: D.26a
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>		Residenziale
1b.	Edificio pertinenziale:		
1c.	Costruzione accessoria:		
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860 - dal 1860 al 1939 - dal 1939 al 1950 - dopo il 1950</i>		Prima del 1860
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>		Sottoutilizzato
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>		Nullo
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>		Medio
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 3 Piani ad uso residenziale: 2 Piani recuperabili per la residenza:		
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>		Portico
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta definizione - Media def. - Bassa def. - Nessuna def.</i>		Medio
9. Permanenza caratteri storici			
Volumetrie originarie	<i>Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>		Bassa
Caratteri costruttivi	<i>Alta (conservazione) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>		Bassa
Elementi complementari	<i>Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)</i>		Media
Aspetti decorativi	<i>Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) - Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)</i>		Media
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>		
11. Classificazione previgente	<i>PGTIS in vigore: UE n. - Note) Edificio in pietra e legno</i>		
12. Ulteriori elementi di analisi			
PROGETTO			Unità Edilizia Nr.: D.26a
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali		R2
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>		libera
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento assegnato in percentuale della Sun esistente o in valore assoluto</i>		--
4. Sopraelevazioni	<i>Applicazione articolo 105 della L.P. 15/2015 Interventi relativi</i>		ammesso --
5. Spazi di pertinenza	<i>Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino</i>		Ristrutturazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento			