



**COMUNE DI BORGO D'ANAUNIA**  
PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

---

**PIANO REGOLATORE GENERALE**  
**2024**

---

**SCHEDE DI CATALOGAZIONE**  
**INSEDIAMENTO STORICO**

**FONDO**  
**SCHEDE DA N. 201 A 300**

*Aprile 2024*

**dott. arch. Remo Zulberti**  
remozulberti@hotmail.com



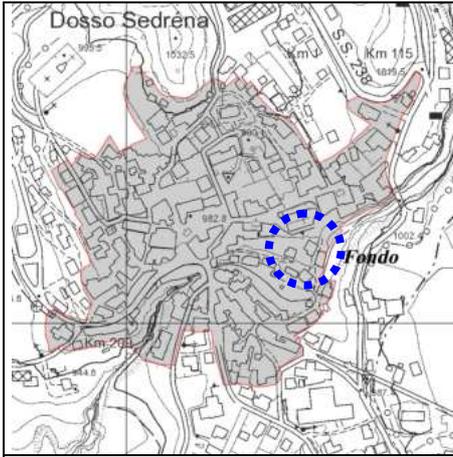
Ordine degli Architetti  
Pianificatori Paesaggisti e Conservatori  
della Provincia di Trento

Dott. Architetto  
**REMO ZULBERTI**

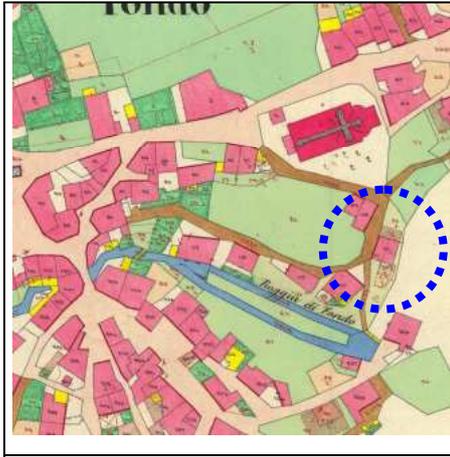
692 sez. A ARCHITETTURA

Insedimento storico di:	FONDO
Via o Località	Via Roma

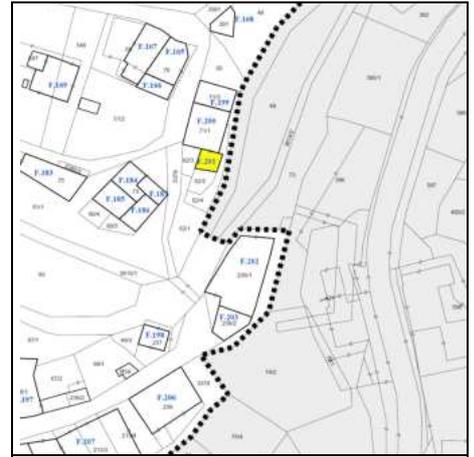
Particella edificiale	.71/1
Data rilievo	2022



Estratto CTP



Estratto Mappa 1860



Estratto Mappa con numerazione UE



Sud



Ovest



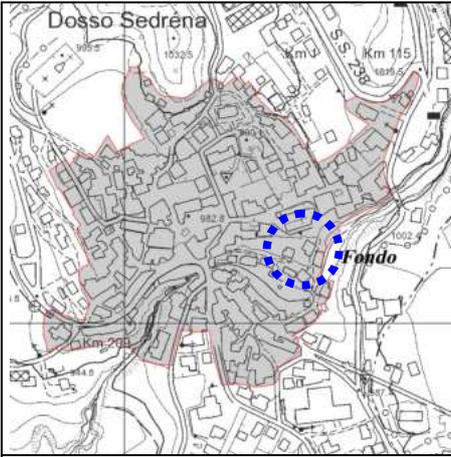
Nord-est



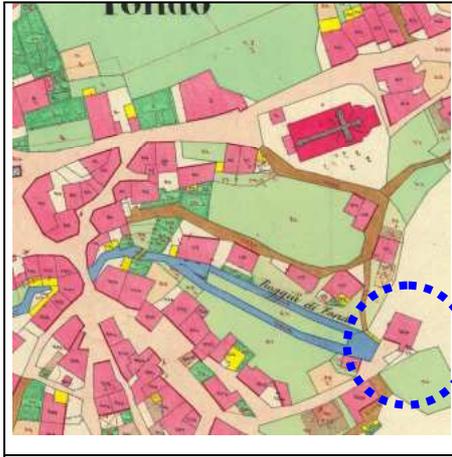
ANALISI			Unita Edilizia Nr.: <b>F.201</b>
1a. Tipologia funzionale	<b>Edificio principale: Prevalente e secondarie:</b> <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>		<b>Deposito</b>
1b.	<b>Edificio pertinenziale:</b>		
1c.	<b>Costruzione accessoria:</b>		
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860 - dal 1860 al 1939 - dal 1939 al 1950 - dopo il 1950</i>		<b>Prima del 1860</b>
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>		<b>Utilizzato</b>
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>		<b>Nullo</b>
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>		<b>Media</b>
6. Elevazione strutturale	Piani totali: <b>1</b>   Piani ad uso residenziale:   Piani recuperabili per la residenza:		
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>		
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta definizione - Media def. - Bassa def. - Nessuna def.</i>		<b>Alta</b>
9. Permanenza caratteri storici			
Volumetrie originarie	<i>Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>		<b>Alta</b>
Caratteri costruttivi	<i>Alta (conservazione) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>		<b>Media</b>
Elementi complementari	<i>Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)</i>		<b>Media</b>
Aspetti decorativi	<i>Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) - Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)</i>		<b>Media</b>
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>		
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n. - <i>Note) Edificio in pietra e legno</i>		
12. Ulteriori elementi di analisi			
PROGETTO			Unita Edilizia Nr.: <b>F.201</b>
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione      R1 = Restauro R2 = Risanamento         R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric.    A = Ristrutturazione edifici pertinenziali		<b>R3</b>
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>		
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento assegnato in percentuale</i> <i>Ampliamento assegnato in valore assoluto</i>		
4. Sopraelevazioni	Sopraelevazione ammessa per rendere il sottotetto abitabile nel limite massimo di		
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino		
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento			

Insedimento storico di:	FONDO
Via o Località	Via Roma

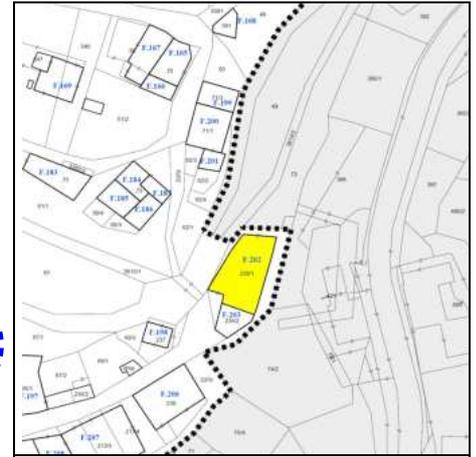
Particella edificiale	,238/1
Data rilievo	2022



Estratto CTP



Estratto Mappa 1860



Estratto Mappa con numerazione UE



Sud



Ovest



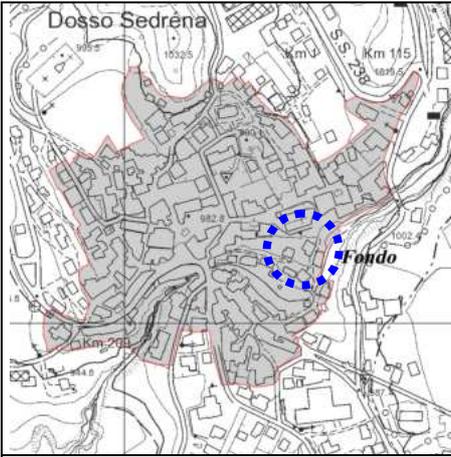
Nord-est



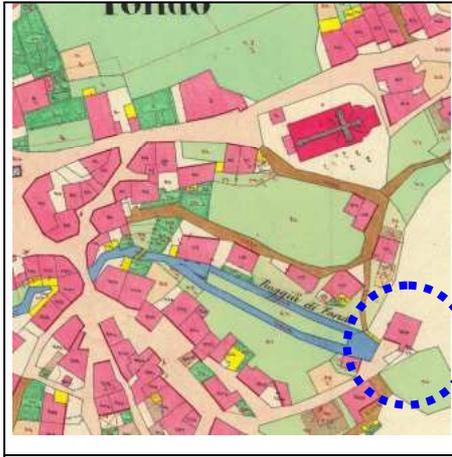
<b>ANALISI</b>		Unita Edilizia Nr.: <b>F.202</b>
1a. Tipologia funzionale	<b>Edificio principale: Prevalente e secondarie:</b> <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>	<b>Residenziale</b>
1b.	<b>Edificio pertinenziale:</b>	Servizi
1c.	<b>Costruzione accessoria:</b>	
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860 - dal 1860 al 1939 - dal 1939 al 1950 - dopo il 1950</i>	<b>Prima del 1860</b>
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>	<b>Utilizzato</b>
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>	<b>Nullo</b>
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>	<b>Media</b>
6. Elevazione strutturale	Piani totali: <b>4</b>   Piani ad uso residenziale:   Piani recuperabili per la residenza:	
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>	
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta definizione - Media def. - Bassa def. - Nessuna def.</i>	<b>Alta</b>
9. Permanenza caratteri storici		
Volumetrie originarie	<i>Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>	<b>Alta</b>
Caratteri costruttivi	<i>Alta (conservazione) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>	<b>Media</b>
Elementi complementari	<i>Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)</i>	<b>Media</b>
Aspetti decorativi	<i>Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) - Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)</i>	<b>Media</b>
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>	
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n. - <i>Note) Edificio in pietra e legno</i>	
12. Ulteriori elementi di analisi		
<b>PROGETTO</b>		Unita Edilizia Nr.: <b>F.202</b>
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione      R1 = Restauro R2 = Risanamento          R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric.      A = Ristrutturazione edifici pertinenziali	<b>R2</b>
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>	
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento assegnato in percentuale</i> <i>Ampliamento assegnato in valore assoluto</i>	
4. Sopraelevazioni	<i>Sopraelevazione ammessa per rendere il sottotetto abitabile nel limite massimo di</i>	
5. Spazi di pertinenza	<i>Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino</i>	
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento		

Insedimento storico di:	FONDO
Via o Località	Via Roma

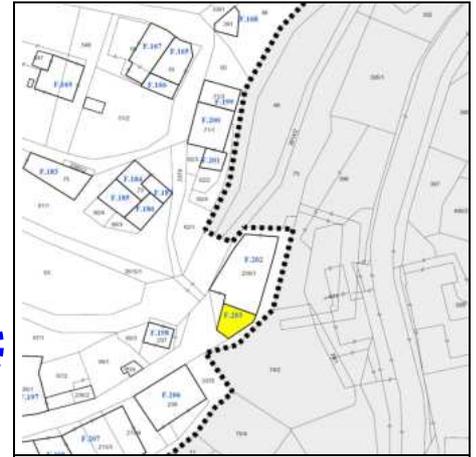
Particella edificiale	,238/2
Data rilievo	2022



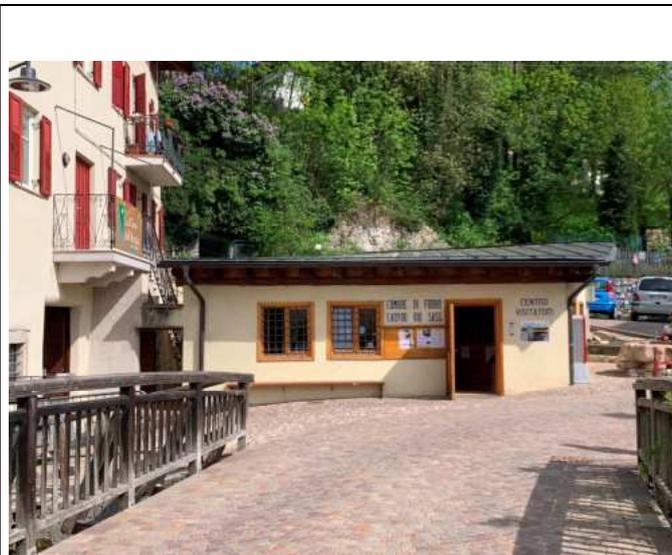
Estratto CTP



Estratto Mappa 1860



Estratto Mappa con numerazione UE



Ovest



Sud-est



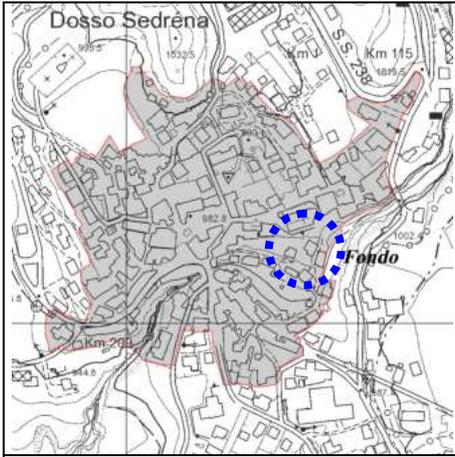
Sud



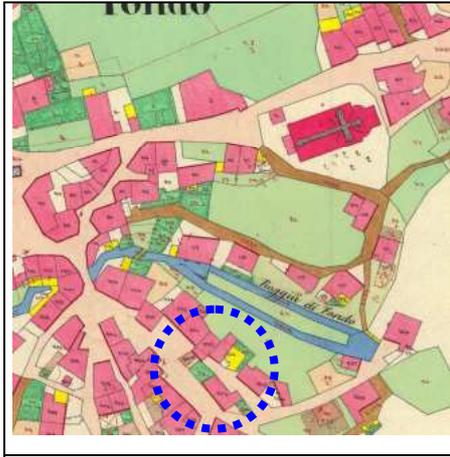
ANALISI			Unita Edilizia Nr.: <b>F.203</b>
1a. Tipologia funzionale	<b>Edificio principale: Prevalente e secondarie:</b> <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>		<b>Servizi</b>
1b.	<b>Edificio pertinenziale:</b>		
1c.	<b>Costruzione accessoria:</b>		
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860 - dal 1860 al 1939 - dal 1939 al 1950 - dopo il 1950</i>		<b>Prima del 1860</b>
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>		<b>Utilizzato</b>
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>		<b>Nullo</b>
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>		<b>Media</b>
6. Elevazione strutturale	Piani totali: <b>1</b>   Piani ad uso residenziale:   Piani recuperabili per la residenza:		
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>		
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta definizione - Media def. - Bassa def. - Nessuna def.</i>		<b>Alta</b>
9. Permanenza caratteri storici			
Volumetrie originarie	<i>Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>		<b>Alta</b>
Caratteri costruttivi	<i>Alta (conservazione) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>		<b>Media</b>
Elementi complementari	<i>Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)</i>		<b>Media</b>
Aspetti decorativi	<i>Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) - Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)</i>		<b>Media</b>
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>		
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n. - <i>Note) Edificio in pietra e legno</i>		
12. Ulteriori elementi di analisi			
PROGETTO			Unita Edilizia Nr.: <b>F.203</b>
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione      R1 = Restauro R2 = Risanamento         R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric.    A = Ristrutturazione edifici pertinenziali		<b>R3</b>
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>		
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento assegnato in percentuale</i> <i>Ampliamento assegnato in valore assoluto</i>		
4. Sopraelevazioni	Sopraelevazione ammessa per rendere il sottotetto abitabile nel limite massimo di		
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino		
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento			

Insedimento storico di:	FONDO
Via o Località	Via Roma

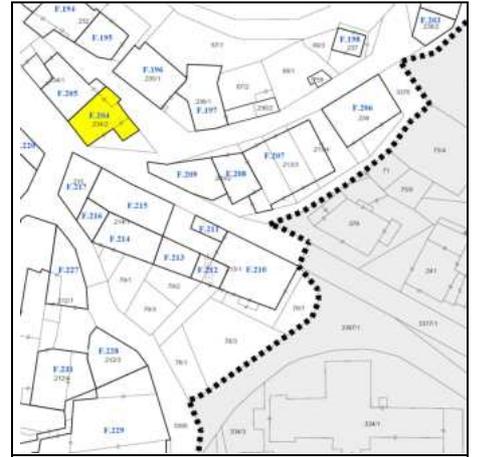
Particella edificiale	.234/2
Data rilievo	2022



Estratto CTP



Estratto Mappa 1860



Estratto Mappa con numerazione UE



Sud-est



Ovest



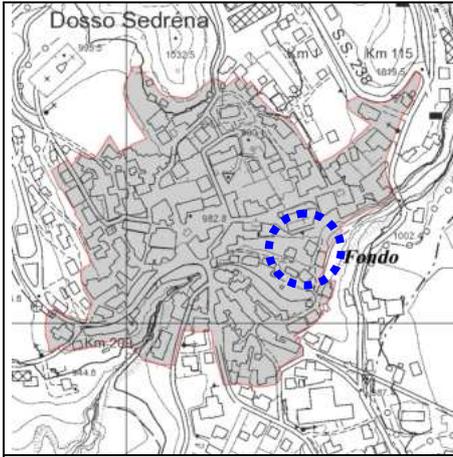
Est



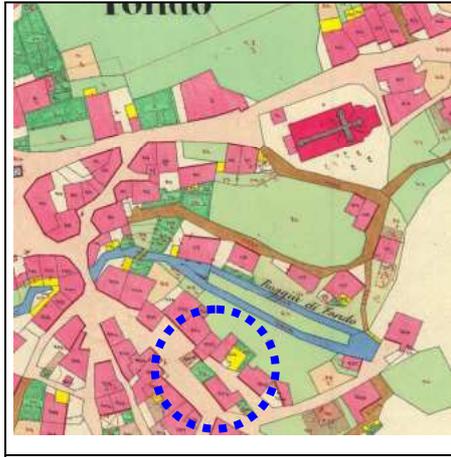
ANALISI			Unita Edilizia Nr.: <b>F.204</b>
1a. Tipologia funzionale	<b>Edificio principale: Prevalente e secondarie:</b> <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>		<b>Residenziale</b>
1b.	<b>Edificio pertinenziale:</b>		
1c.	<b>Costruzione accessoria:</b>		
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860 - dal 1860 al 1939 - dal 1939 al 1950 - dopo il 1950</i>		<b>Prima del 1860</b>
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>		<b>Utilizzato</b>
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>		<b>Medio</b>
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>		<b>Media</b>
6. Elevazione strutturale	Piani totali: <b>3</b>   Piani ad uso residenziale:   Piani recuperabili per la residenza:		
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>		
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta definizione - Media def. - Bassa def. - Nessuna def.</i>		<b>Alta</b>
9. Permanenza caratteri storici			
Volumetrie originarie	<i>Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>		<b>Alta</b>
Caratteri costruttivi	<i>Alta (conservazione) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>		<b>Media</b>
Elementi complementari	<i>Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)</i>		<b>Media</b>
Aspetti decorativi	<i>Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) - Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)</i>		<b>Media</b>
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>		
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n. - <i>Note) Edificio in pietra e legno</i>		
12. Ulteriori elementi di analisi			
PROGETTO			Unita Edilizia Nr.: <b>F.204</b>
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione      R1 = Restauro R2 = Risanamento         R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric.    A = Ristrutturazione edifici pertinenziali		<b>R3</b>
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>		
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento assegnato in percentuale</i> <i>Ampliamento assegnato in valore assoluto</i>		
4. Sopraelevazioni	<i>Sopraelevazione ammessa per rendere il sottotetto abitabile nel limite massimo di</i>		
5. Spazi di pertinenza	<i>Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino</i>		
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento			

Insedimento storico di:	FONDO
Via o Località	Via Roma

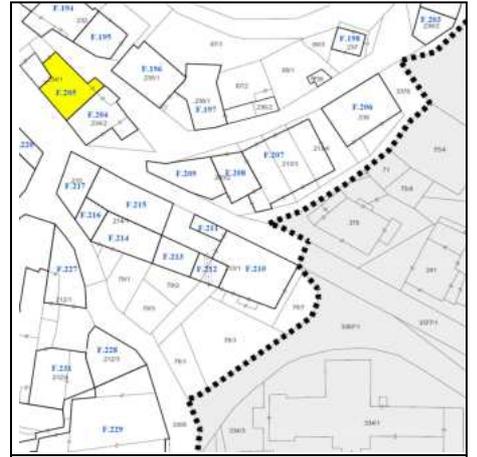
Particella edificiale	.234/1
Data rilievo	2022



Estratto CTP



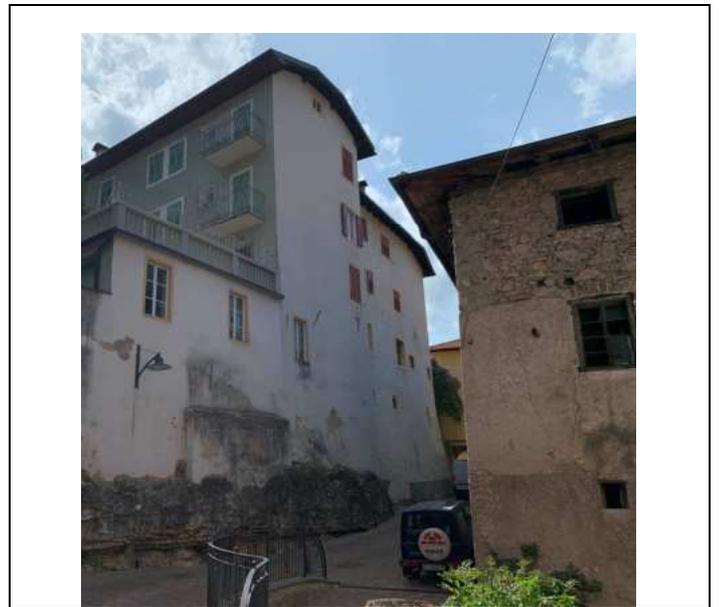
Estratto Mappa 1860



Estratto Mappa con numerazione UE



Nord-ovest



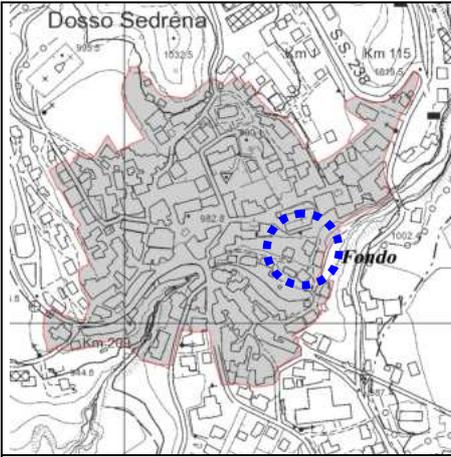
Est



<b>ANALISI</b>		Unita Edilizia Nr.: <b>F.205</b>
1a. Tipologia funzionale	<b>Edificio principale: Prevalente e secondarie:</b> <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>	<b>Residenziale</b>
1b.	<b>Edificio pertinenziale:</b>	
1c.	<b>Costruzione accessoria:</b>	
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860 - dal 1860 al 1939 - dal 1939 al 1950 - dopo il 1950</i>	<b>Prima del 1860</b>
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>	<b>Utilizzato</b>
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>	<b>Nullo</b>
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>	<b>Media</b>
6. Elevazione strutturale	Piani totali: <b>3</b>   Piani ad uso residenziale:   Piani recuperabili per la residenza:	
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>	
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta definizione - Media def. - Bassa def. - Nessuna def.</i>	<b>Alta</b>
9. Permanenza caratteri storici		
Volumetrie originarie	<i>Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>	<b>Alta</b>
Caratteri costruttivi	<i>Alta (conservazione) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>	<b>Media</b>
Elementi complementari	<i>Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)</i>	<b>Media</b>
Aspetti decorativi	<i>Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) -- Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)</i>	<b>Media</b>
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>	
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n. - <i>Note) Edificio in pietra e legno</i>	
12. Ulteriori elementi di analisi		
<b>PROGETTO</b>		Unita Edilizia Nr.: <b>F.205</b>
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione      R1 = Restauro R2 = Risanamento          R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric.      A = Ristrutturazione edifici pertinenziali	<b>R3</b>
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>	
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento assegnato in percentuale</i> <i>Ampliamento assegnato in valore assoluto</i>	
4. Sopraelevazioni	<i>Sopraelevazione ammessa per rendere il sottotetto abitabile nel limite massimo di</i>	
5. Spazi di pertinenza	<i>Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino</i>	
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento		

Insedimento storico di:	FONDO
Via o Località	Via Roma

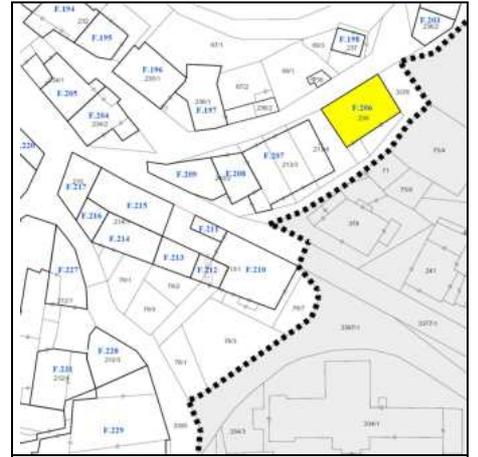
Particella edificiale	.239
Data rilievo	2022



Estratto CTP



Estratto Mappa 1860



Estratto Mappa con numerazione UE



Sud-est



Est



Ovest

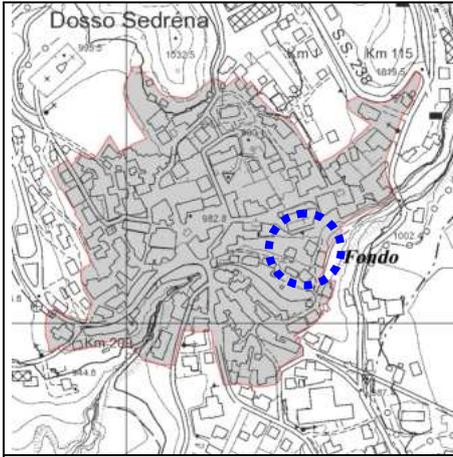


Nord

ANALISI			Unita Edilizia Nr.: <b>F.206</b>
1a. Tipologia funzionale	<b>Edificio principale: Prevalente e secondarie:</b> <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>		<b>Residenziale</b>
1b.	<b>Edificio pertinenziale:</b>		Bar
1c.	<b>Costruzione accessoria:</b>		
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860 - dal 1860 al 1939 - dal 1939 al 1950 - dopo il 1950</i>		<b>Prima del 1860</b>
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>		<b>Utilizzato</b>
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>		<b>Nullo</b>
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>		<b>Media</b>
6. Elevazione strutturale	Piani totali: <b>4</b>   Piani ad uso residenziale:   Piani recuperabili per la residenza:		
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>		
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta definizione - Media def. - Bassa def. - Nessuna def.</i>		<b>Alta</b>
9. Permanenza caratteri storici			
Volumetrie originarie	<i>Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>		<b>Alta</b>
Caratteri costruttivi	<i>Alta (conservazione) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>		<b>Media</b>
Elementi complementari	<i>Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)</i>		<b>Media</b>
Aspetti decorativi	<i>Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) - Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)</i>		<b>Media</b>
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>		
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n. - <i>Note) Edificio in pietra e legno</i>		
12. Ulteriori elementi di analisi			
PROGETTO			Unita Edilizia Nr.: <b>F.206</b>
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione      R1 = Restauro R2 = Risanamento          R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric.      A = Ristrutturazione edifici pertinenziali		<b>R3</b>
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>		
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento assegnato in percentuale</i> <i>Ampliamento assegnato in valore assoluto</i>		
4. Sopraelevazioni	<i>Sopraelevazione ammessa per rendere il sottotetto abitabile nel limite massimo di</i>		
5. Spazi di pertinenza	<i>Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino</i>		
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento			

Insedimento storico di:	FONDO
Via o Località	Via Roma

Particella edificiale	.213/4
Data rilievo	2022



Estratto CTP



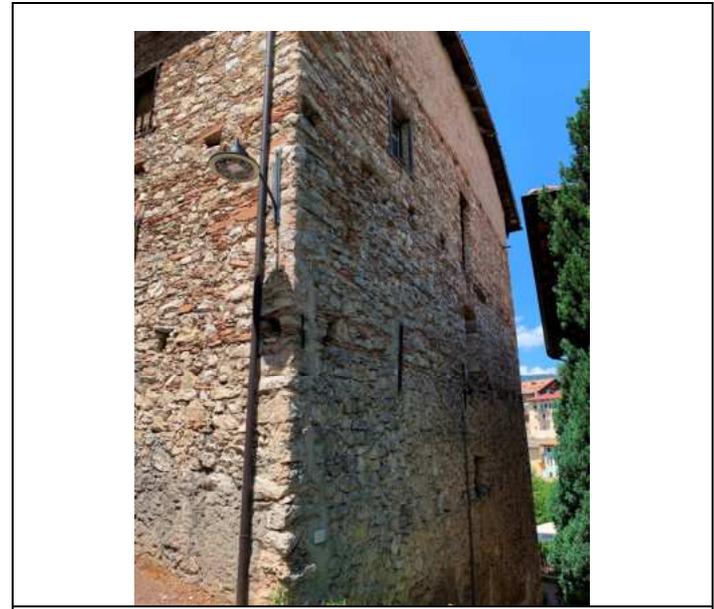
Estratto Mappa 1860



Estratto Mappa con numerazione UE



Sud-est



Est



Ovest

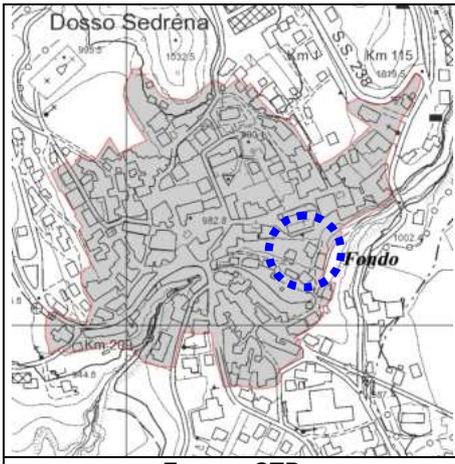


Nord

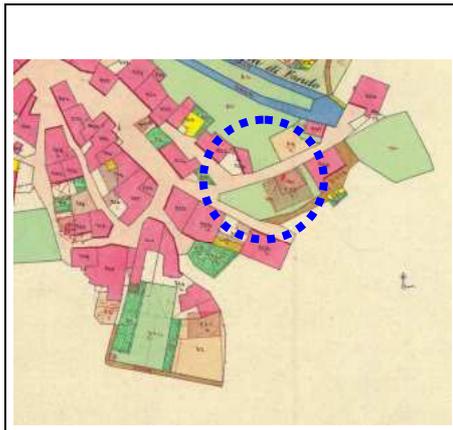
ANALISI			Unita Edilizia Nr.: <b>F.207</b>
1a. Tipologia funzionale	<b>Edificio principale: Prevalente e secondarie:</b> <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>		<b>Residenziale</b>
1b.	<b>Edificio pertinenziale:</b>		
1c.	<b>Costruzione accessoria:</b>		
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860 - dal 1860 al 1939 - dal 1939 al 1950 - dopo il 1950</i>		<b>Prima del 1860</b>
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>		<b>Utilizzato</b>
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>		<b>Medio</b>
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>		<b>Media</b>
6. Elevazione strutturale	Piani totali: <b>5</b>   Piani ad uso residenziale: <b>4</b>   Piani recuperabili per la residenza: <b>1</b>		
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>		muratura in pietra
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta definizione - Media def. - Bassa def. - Nessuna def.</i>		<b>Alta</b>
9. Permanenza caratteri storici	Volumetrie originarie		<b>Alta</b>
	Caratteri costruttivi		<b>Alta</b>
	Elementi complementari		<b>Alta</b>
	Aspetti decorativi		<b>Media</b>
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>		
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n. - <i>Note) Edificio in pietra e legno</i>		
12. Ulteriori elementi di analisi			
PROGETTO			Unita Edilizia Nr.: <b>F.207</b>
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione      R1 = Restauro R2 = Risanamento        R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric.    A = Ristrutturazione edifici pertinenziali		<b>R3</b>
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>		
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento assegnato in percentuale</i>		
	<i>Ampliamento assegnato in valore assoluto</i>		
4. Sopraelevazioni	Sopraelevazione ammessa per rendere il sottotetto abitabile nel limite massimo di		
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino		
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento			

Insedimento storico di:	FONDO
Via o Località	Via Roma

Particella edificiale	.213/2
Data rilievo	2022



Estratto CTP



Estratto Mappa 1860



Estratto Mappa con numerazione UE



Sud-est



Ovest



Nord

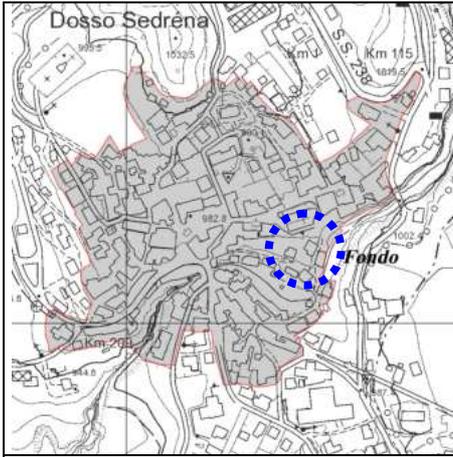


Nord

<b>ANALISI</b>		Unita Edilizia Nr.: <b>F.208</b>
1a. Tipologia funzionale	<b>Edificio principale: Prevalente e secondarie:</b> <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>	<b>Residenziale</b>
1b.	<b>Edificio pertinenziale:</b>	
1c.	<b>Costruzione accessoria:</b>	
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860 - dal 1860 al 1939 - dal 1939 al 1950 - dopo il 1950</i>	<b>Prima del 1860</b>
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>	<b>Utilizzato</b>
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>	<b>Nullo</b>
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>	<b>Media</b>
6. Elevazione strutturale	Piani totali: <b>5</b>   Piani ad uso residenziale:   Piani recuperabili per la residenza:	
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>	
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta definizione - Media def. - Bassa def. - Nessuna def.</i>	<b>Alta</b>
9. Permanenza caratteri storici		
Volumetrie originarie	<i>Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>	<b>Alta</b>
Caratteri costruttivi	<i>Alta (conservazione) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>	<b>Alta</b>
Elementi complementari	<i>Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)</i>	<b>Alta</b>
Aspetti decorativi	<i>Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) -- Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)</i>	<b>Media</b>
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>	
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n. - <i>Note) Edificio in pietra e legno</i>	
12. Ulteriori elementi di analisi		
<b>PROGETTO</b>		Unita Edilizia Nr.: <b>F.208</b>
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione      R1 = Restauro R2 = Risanamento         R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric.    A = Ristrutturazione edifici pertinenziali	<b>R3</b>
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>	
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento assegnato in percentuale</i> <i>Ampliamento assegnato in valore assoluto</i>	
4. Sopraelevazioni	<i>Sopraelevazione ammessa per rendere il sottotetto abitabile nel limite massimo di</i>	
5. Spazi di pertinenza	<i>Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino</i>	
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento		

Insedimento storico di:	FONDO
Via o Località	Via Roma

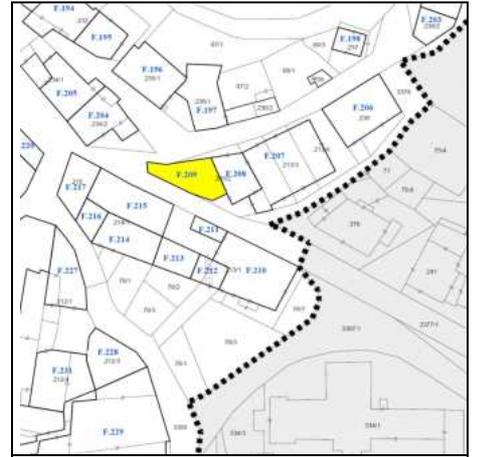
Particella edificiale	.213/2
Data rilievo	2022



Estratto CTP



Estratto Mappa 1860



Estratto Mappa con numerazione UE



Est



Ovest



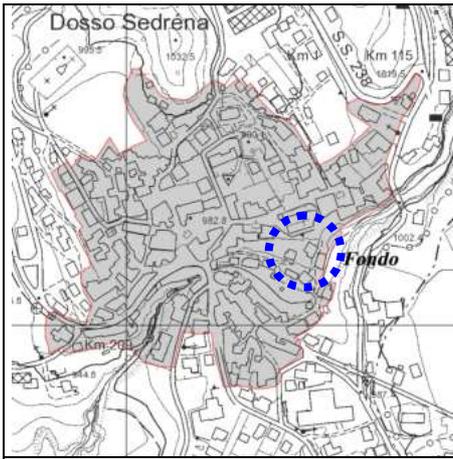
Nord



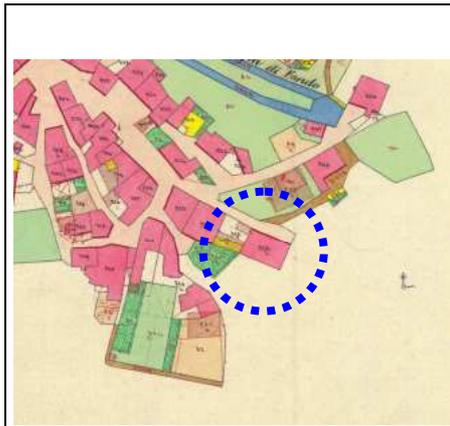
<b>ANALISI</b>		Unità Edilizia Nr.: <b>F.209</b>
1a. Tipologia funzionale	<b>Edificio principale: Prevalente e secondarie:</b> <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>	<b>Deposito</b>
1b.	<b>Edificio pertinenziale:</b>	
1c.	<b>Costruzione accessoria:</b>	
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860 - dal 1860 al 1939 - dal 1939 al 1950 - dopo il 1950</i>	<b>dal 1860 al 1939</b>
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>	<b>Utilizzato</b>
4. Degrado fisico	<i>Nulla - Medio - Elevato</i>	<b>Medio</b>
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>	<b>Media</b>
6. Elevazione strutturale	Piani totali: <b>5</b>   Piani ad uso residenziale:   Piani recuperabili per la residenza:	
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>	
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta definizione - Media def. - Bassa def. - Nessuna def.</i>	<b>Media</b>
9. Permanenza caratteri storici		
Volumetrie originarie	<i>Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>	<b>Alta</b>
Caratteri costruttivi	<i>Alta (conservazione) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>	<b>Alta</b>
Elementi complementari	<i>Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)</i>	<b>Media</b>
Aspetti decorativi	<i>Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) - Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)</i>	<b>Media</b>
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>	
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n. - <i>Note) Edificio in pietra e legno</i>	
12. Ulteriori elementi di analisi		
<b>PROGETTO</b>		Unità Edilizia Nr.: <b>F.209</b>
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione      R1 = Restauro R2 = Risanamento          R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric.      A = Ristrutturazione edifici pertinenziali	<b>R3</b>
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>	
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento assegnato in percentuale</i> <i>Ampliamento assegnato in valore assoluto</i>	
4. Sopraelevazioni	<i>Sopraelevazione ammessa per rendere il sottotetto abitabile nel limite massimo di</i>	
5. Spazi di pertinenza	<i>Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino</i>	
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento		

Insedimento storico di:	FONDO
Via o Località	Via Roma

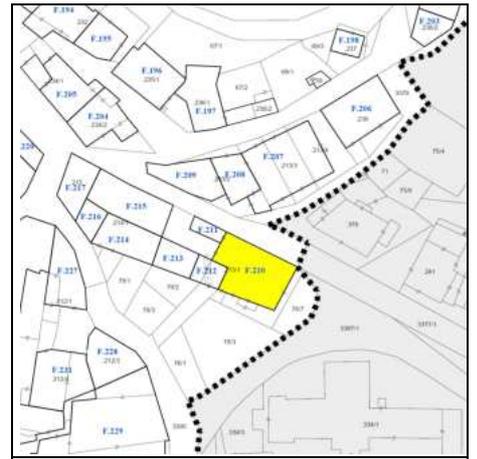
Particella edificiale	.213/1
Data rilievo	2022



Estratto CTP



Estratto Mappa 1860



Estratto Mappa con numerazione UE



Sud-ovest



Nord-est



Nord-est

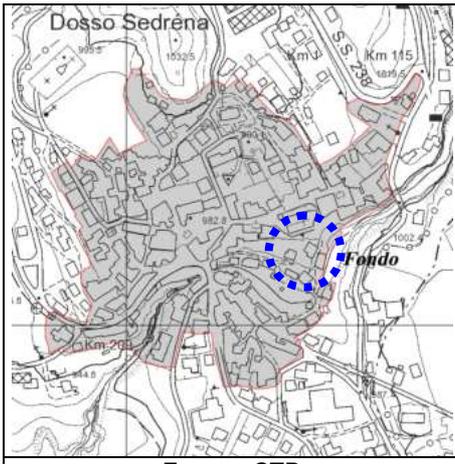


Ovest

<b>ANALISI</b>			Unita Edilizia Nr.: <b>F.210</b>
1a. Tipologia funzionale	<b>Edificio principale: Prevalente e secondarie:</b> <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>		<b>Residenziale</b>
1b.	<b>Edificio pertinenziale:</b>		
1c.	<b>Costruzione accessoria:</b>		
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860 - dal 1860 al 1939 - dal 1939 al 1950 - dopo il 1950</i>		<b>Prima del 1860</b>
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>		<b>Utilizzato</b>
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>		<b>Nullo</b>
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>		<b>Elevata</b>
6. Elevazione strutturale	Piani totali: <b>4</b>   Piani ad uso residenziale:   Piani recuperabili per la residenza:		
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>		
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta definizione - Media def. - Bassa def. - Nessuna def.</i>		<b>Alta</b>
9. Permanenza caratteri storici			
Volumetrie originarie	<i>Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>		<b>Alta</b>
Caratteri costruttivi	<i>Alta (conservazione) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>		<b>Alta</b>
Elementi complementari	<i>Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)</i>		<b>Media</b>
Aspetti decorativi	<i>Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) - Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)</i>		<b>Media</b>
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>		
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n. - <i>Note) Edificio in pietra e legno</i>		
12. Ulteriori elementi di analisi			
<b>PROGETTO</b>			Unita Edilizia Nr.: <b>F.210</b>
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione      R1 = Restauro R2 = Risanamento        R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric.      A = Ristrutturazione edifici pertinenziali		<b>R3</b>
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>		
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento assegnato in percentuale</i> <i>Ampliamento assegnato in valore assoluto</i>		
4. Sopraelevazioni	Sopraelevazione ammessa per rendere il sottotetto abitabile nel limite massimo di		
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino		
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento			

Insedimento storico di:	FONDO
Via o Località	Via Roma

Particella edificiale	.213/1
Data rilievo	2022



Estratto CTP



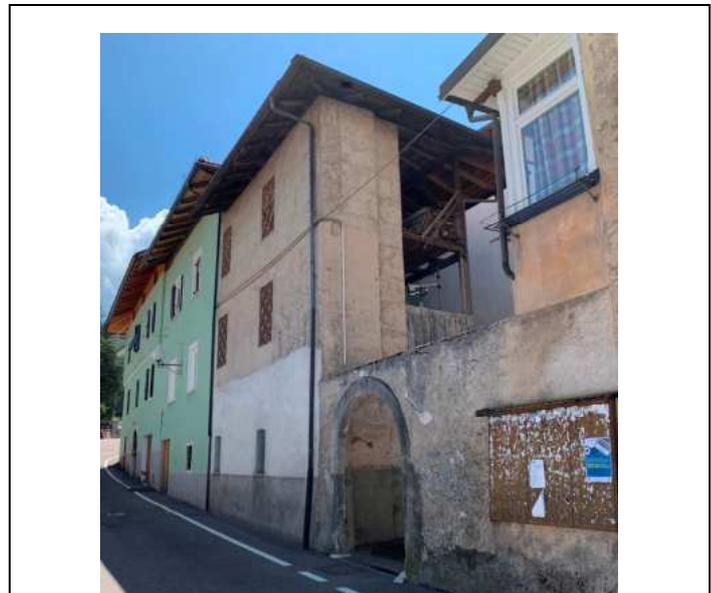
Estratto Mappa 1860



Estratto Mappa con numerazione UE



Nord-est



Nord-ovest



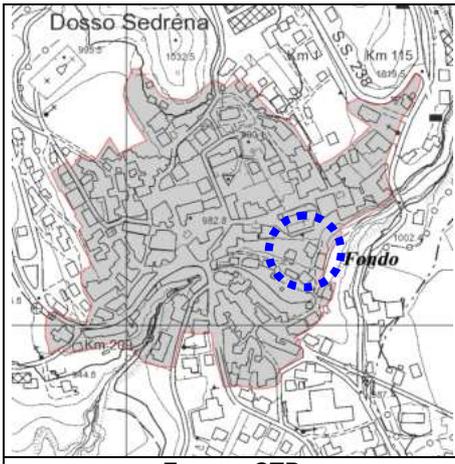
Sud-ovest



<b>ANALISI</b>		Unita Edilizia Nr.: <b>F.211</b>
1a. Tipologia funzionale	<b>Edificio principale: Prevalente e secondarie:</b> <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>	<b>Deposito</b>
1b.	<b>Edificio pertinenziale:</b>	
1c.	<b>Costruzione accessoria:</b>	
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860 - dal 1860 al 1939 - dal 1939 al 1950 - dopo il 1950</i>	<b>Prima del 1860</b>
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>	<b>Abbandonato</b>
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>	<b>Elevato</b>
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>	<b>Bassa</b>
6. Elevazione strutturale	Piani totali: <b>3</b>   Piani ad uso residenziale:   Piani recuperabili per la residenza:	
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>	
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta definizione - Media def. - Bassa def. - Nessuna def.</i>	<b>Alta</b>
9. Permanenza caratteri storici		
Volumetrie originarie	<i>Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>	<b>Alta</b>
Caratteri costruttivi	<i>Alta (conservazione) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>	<b>Alta</b>
Elementi complementari	<i>Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)</i>	<b>Alta</b>
Aspetti decorativi	<i>Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) - Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)</i>	<b>Media</b>
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>	
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n. - <i>Note) Edificio in pietra e legno</i>	
12. Ulteriori elementi di analisi		
<b>PROGETTO</b>		Unita Edilizia Nr.: <b>F.211</b>
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione      R1 = Restauro R2 = Risanamento         R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric.    A = Ristrutturazione edifici pertinenziali	<b>R3</b>
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>	
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento assegnato in percentuale</i> <i>Ampliamento assegnato in valore assoluto</i>	
4. Sopraelevazioni	<i>Sopraelevazione ammessa per rendere il sottotetto abitabile nel limite massimo di</i>	
5. Spazi di pertinenza	<i>Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino</i>	
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento		

Insedimento storico di:	FONDO
Via o Località	Via Roma

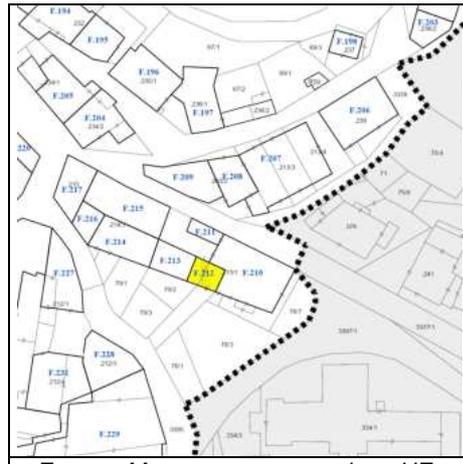
Particella edificiale	.213/1
Data rilievo	2022



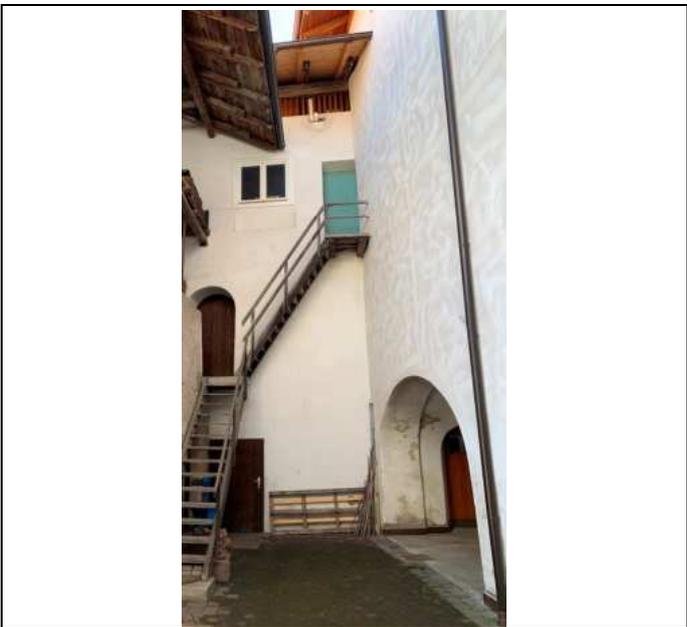
Estratto CTP



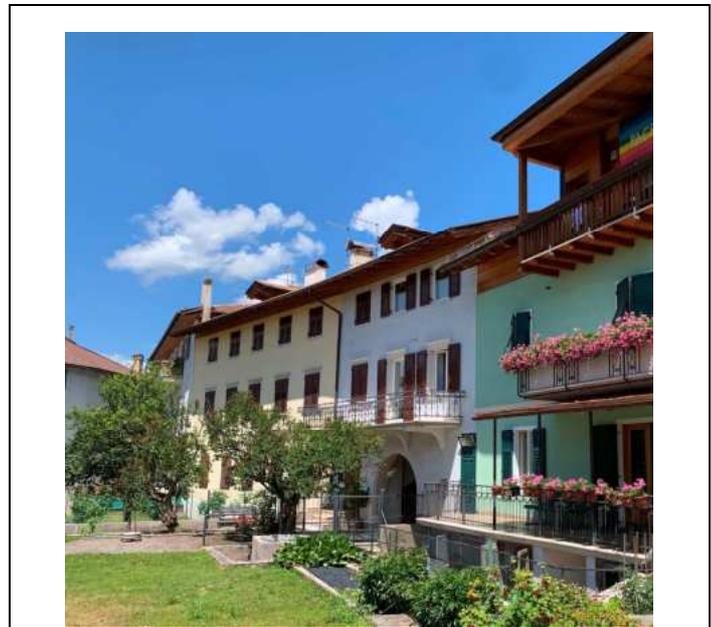
Estratto Mappa 1860



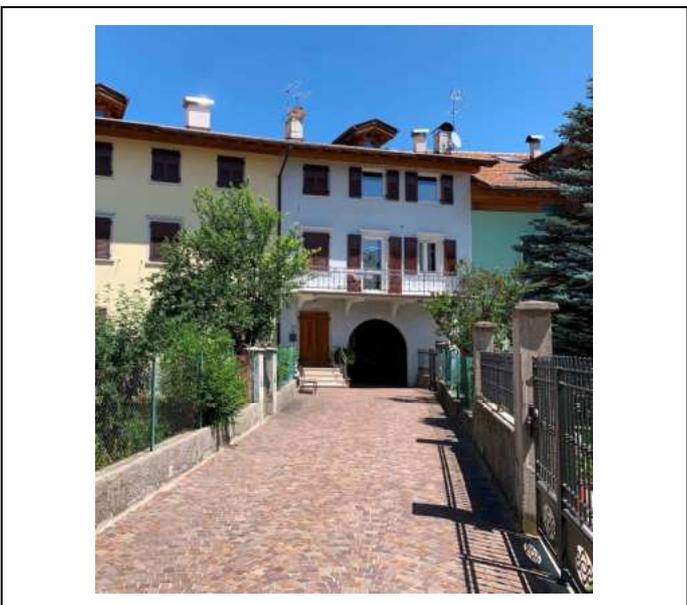
Estratto Mappa con numerazione UE



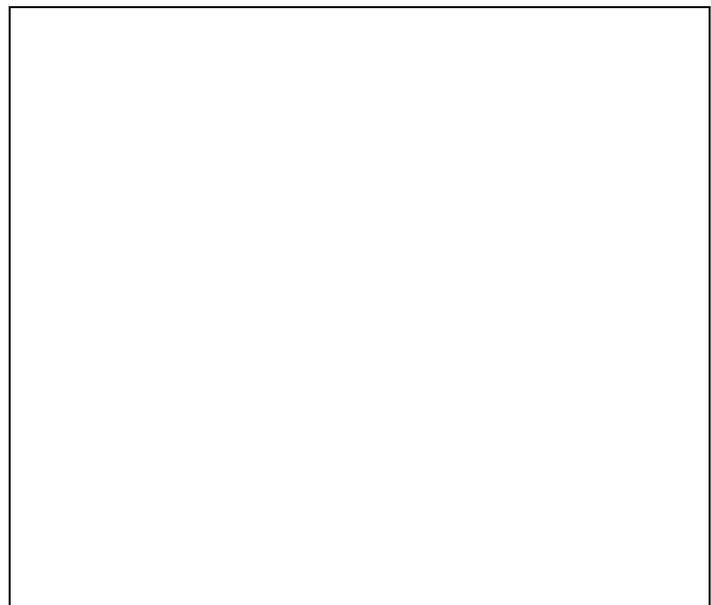
Nord



Sud



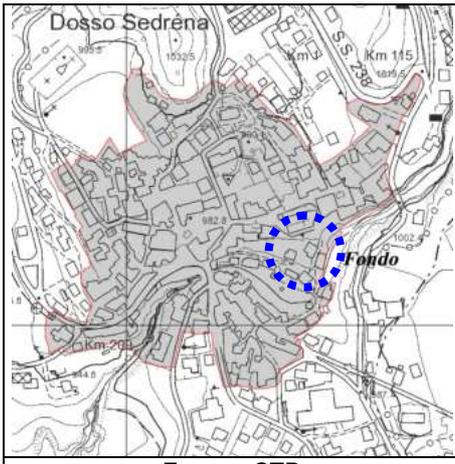
Sud



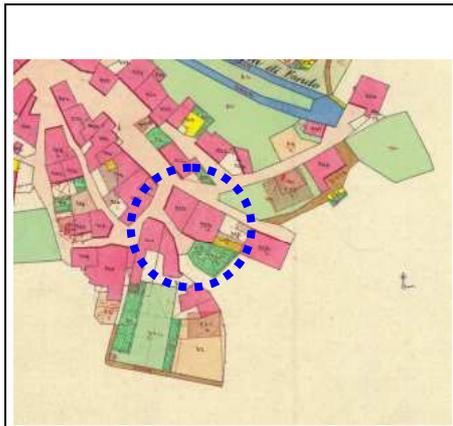
ANALISI			Unita Edilizia Nr.: <b>F.212</b>
1a. Tipologia funzionale	<b>Edificio principale: Prevalente e secondarie:</b> <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>		<b>Residenziale</b>
1b.	<b>Edificio pertinenziale:</b>		
1c.	<b>Costruzione accessoria:</b>		
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860 - dal 1860 al 1939 - dal 1939 al 1950 - dopo il 1950</i>		<b>Prima del 1860</b>
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>		<b>Utilizzato</b>
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>		<b>Nullo</b>
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>		<b>Media</b>
6. Elevazione strutturale	Piani totali: <b>3</b>   Piani ad uso residenziale:   Piani recuperabili per la residenza:		
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>		
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta definizione - Media def. - Bassa def. - Nessuna def.</i>		<b>Alta</b>
9. Permanenza caratteri storici			
Volumetrie originarie	<i>Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>		<b>Alta</b>
Caratteri costruttivi	<i>Alta (conservazione) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>		<b>Alta</b>
Elementi complementari	<i>Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)</i>		<b>Media</b>
Aspetti decorativi	<i>Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) - Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)</i>		<b>Media</b>
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>		
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n. - <i>Note) Edificio in pietra e legno</i>		
12. Ulteriori elementi di analisi			
PROGETTO			Unita Edilizia Nr.: <b>F.212</b>
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione      R1 = Restauro R2 = Risanamento        R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric.      A = Ristrutturazione edifici pertinenziali		<b>R2</b>
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>		
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento assegnato in percentuale</i> <i>Ampliamento assegnato in valore assoluto</i>		
4. Sopraelevazioni	<i>Sopraelevazione ammessa per rendere il sottotetto abitabile nel limite massimo di</i>		
5. Spazi di pertinenza	<i>Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino</i>		
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento			

Insedimento storico di:	FONDO
Via o Località	Via Roma

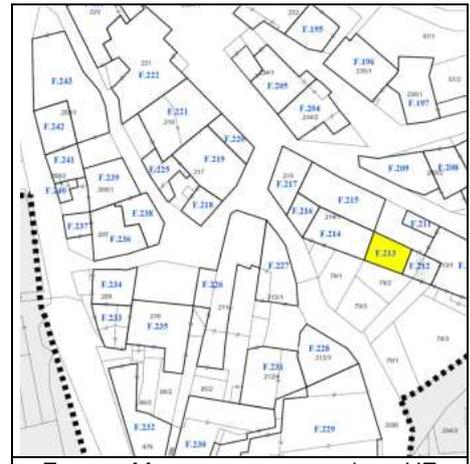
Particella edificiale	.214/1
Data rilievo	2022



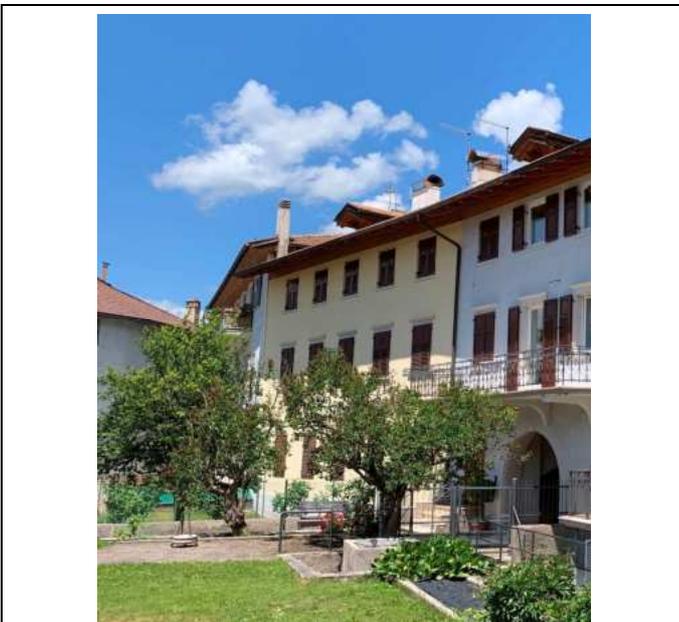
Estratto CTP



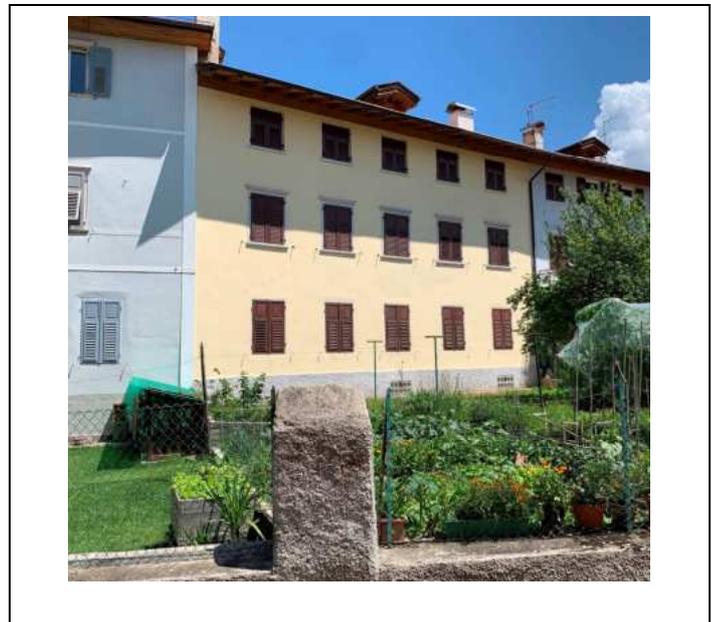
Estratto Mappa 1860



Estratto Mappa con numerazione UE



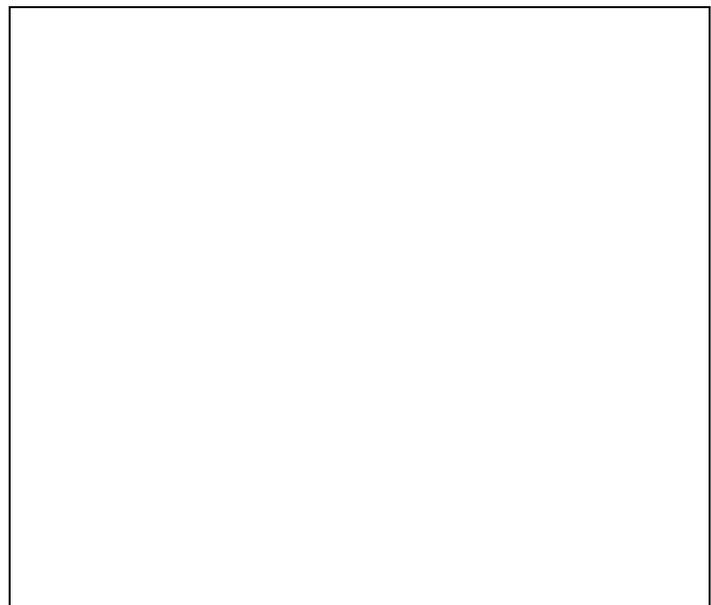
Sud-ovest



Est



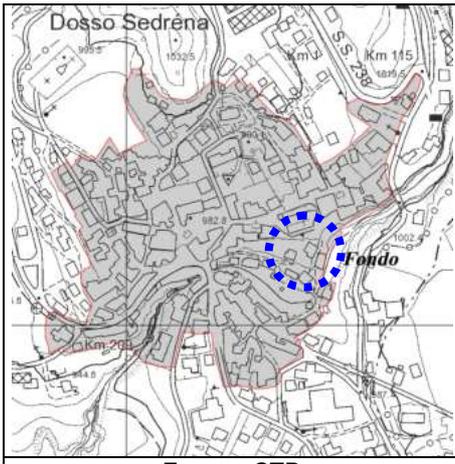
Est



<b>ANALISI</b>		Unita Edilizia Nr.: <b>F.213</b>
1a. Tipologia funzionale	<b>Edificio principale: Prevalente e secondarie:</b> <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>	<b>Residenziale</b>
1b.	<b>Edificio pertinenziale:</b>	
1c.	<b>Costruzione accessoria:</b>	
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860 - dal 1860 al 1939 - dal 1939 al 1950 - dopo il 1950</i>	<b>Prima del 1860</b>
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>	<b>Utilizzato</b>
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>	<b>Medio</b>
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>	<b>Media</b>
6. Elevazione strutturale	Piani totali: <b>4</b>   Piani ad uso residenziale:   Piani recuperabili per la residenza:	
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>	
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta definizione - Media def. - Bassa def. - Nessuna def.</i>	<b>Alta</b>
9. Permanenza caratteri storici		
Volumetrie originarie	<i>Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>	<b>Alta</b>
Caratteri costruttivi	<i>Alta (conservazione) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>	<b>Alta</b>
Elementi complementari	<i>Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)</i>	<b>Media</b>
Aspetti decorativi	<i>Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) - Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)</i>	<b>Media</b>
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>	
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n. - <i>Note) Edificio in pietra e legno</i>	
12. Ulteriori elementi di analisi		
<b>PROGETTO</b>		Unita Edilizia Nr.: <b>F.213</b>
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione      R1 = Restauro R2 = Risanamento          R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric.      A = Ristrutturazione edifici pertinenziali	<b>R2</b>
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>	
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento assegnato in percentuale</i> <i>Ampliamento assegnato in valore assoluto</i>	
4. Sopraelevazioni	<i>Sopraelevazione ammessa per rendere il sottotetto abitabile nel limite massimo di</i>	
5. Spazi di pertinenza	<i>Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino</i>	
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento		

Insedimento storico di:	FONDO
Via o Località	Via Roma

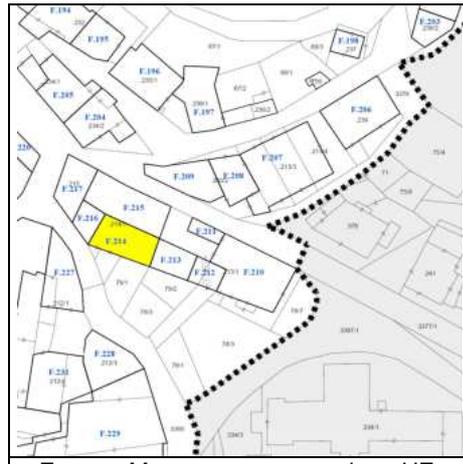
Particella edificiale	.214/1
Data rilievo	2022



Estratto CTP



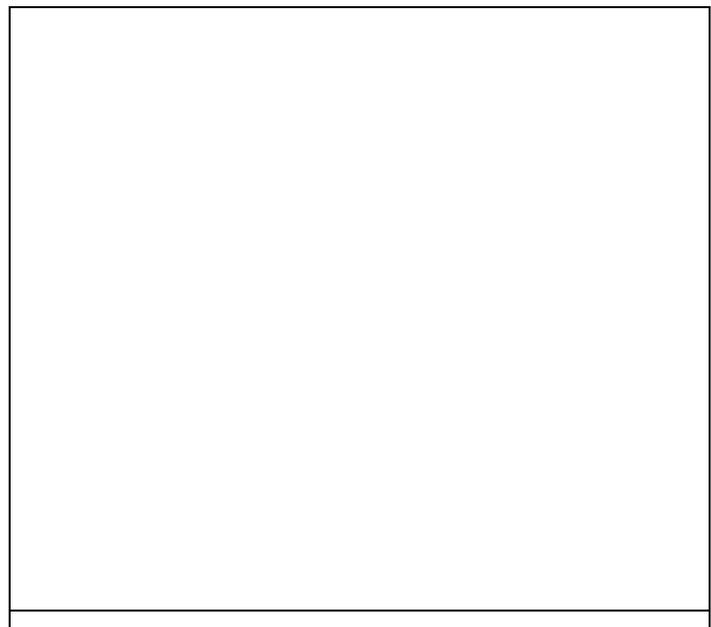
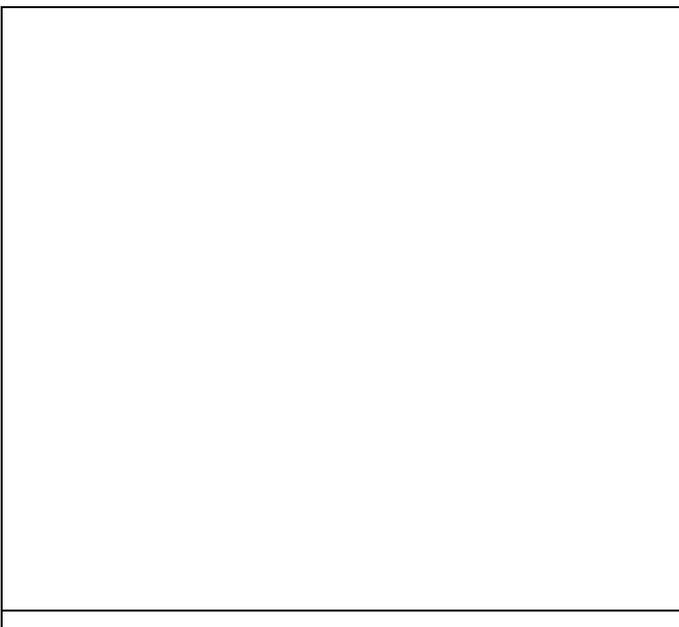
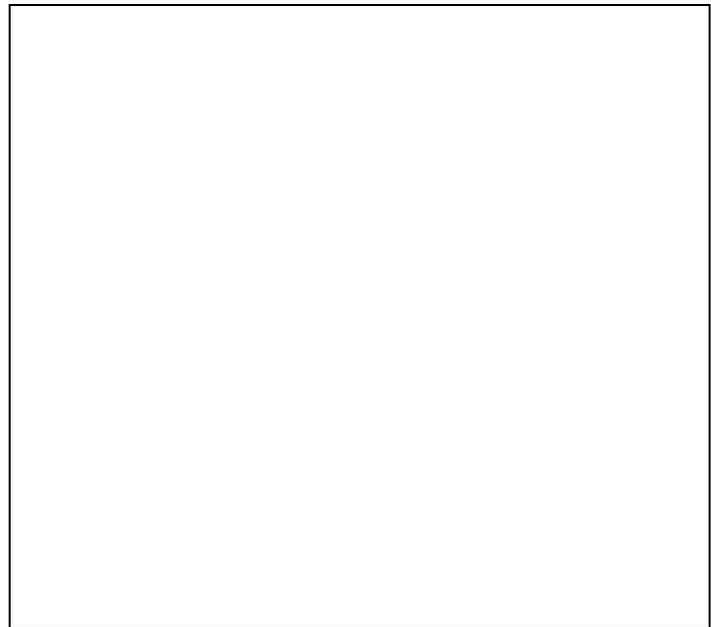
Estratto Mappa 1860



Estratto Mappa con numerazione UE



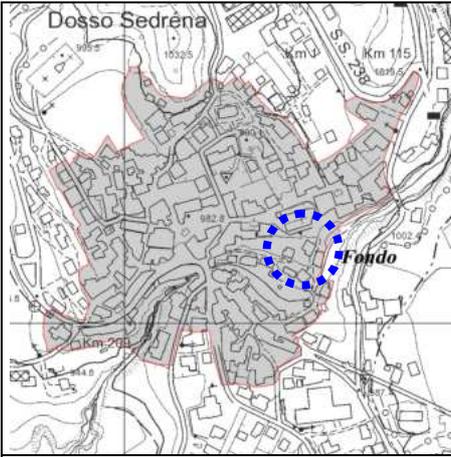
Sud-ovest



<b>ANALISI</b>		Unita Edilizia Nr.: <b>F.214</b>
1a. Tipologia funzionale	<b>Edificio principale: Prevalente e secondarie:</b> <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>	<b>Residenziale</b>
1b.	<b>Edificio pertinenziale:</b>	
1c.	<b>Costruzione accessoria:</b>	
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860 - dal 1860 al 1939 - dal 1939 al 1950 - dopo il 1950</i>	<b>Prima del 1860</b>
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>	<b>Utilizzato</b>
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>	<b>Nullo</b>
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>	<b>Elevata</b>
6. Elevazione strutturale	Piani totali: <b>4</b>   Piani ad uso residenziale:   Piani recuperabili per la residenza:	
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>	
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta definizione - Media def. - Bassa def. - Nessuna def.</i>	<b>Alta</b>
9. Permanenza caratteri storici		
Volumetrie originarie	<i>Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>	<b>Alta</b>
Caratteri costruttivi	<i>Alta (conservazione) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>	<b>Alta</b>
Elementi complementari	<i>Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)</i>	<b>Media</b>
Aspetti decorativi	<i>Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) - Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)</i>	<b>Media</b>
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>	
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n. - <i>Note) Edificio in pietra e legno</i>	
12. Ulteriori elementi di analisi		
<b>PROGETTO</b>		Unita Edilizia Nr.: <b>F.214</b>
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione      R1 = Restauro R2 = Risanamento          R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric.      A = Ristrutturazione edifici pertinenziali	<b>R2</b>
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>	
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento assegnato in percentuale</i> <i>Ampliamento assegnato in valore assoluto</i>	
4. Sopraelevazioni	<i>Sopraelevazione ammessa per rendere il sottotetto abitabile nel limite massimo di</i>	
5. Spazi di pertinenza	<i>Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino</i>	
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento		

Insedimento storico di:	FONDO
Via o Località	Via Roma

Particella edificiale	.214/1
Data rilievo	2022



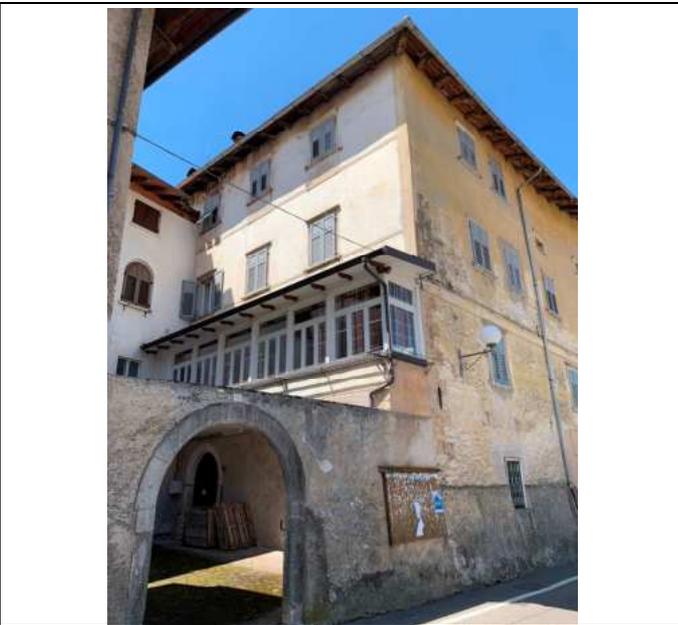
Estratto CTP



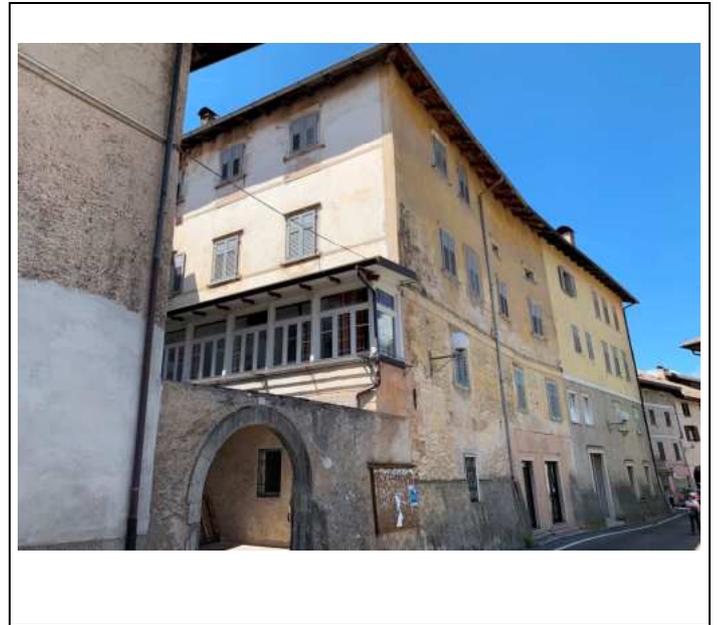
Estratto Mappa 1860



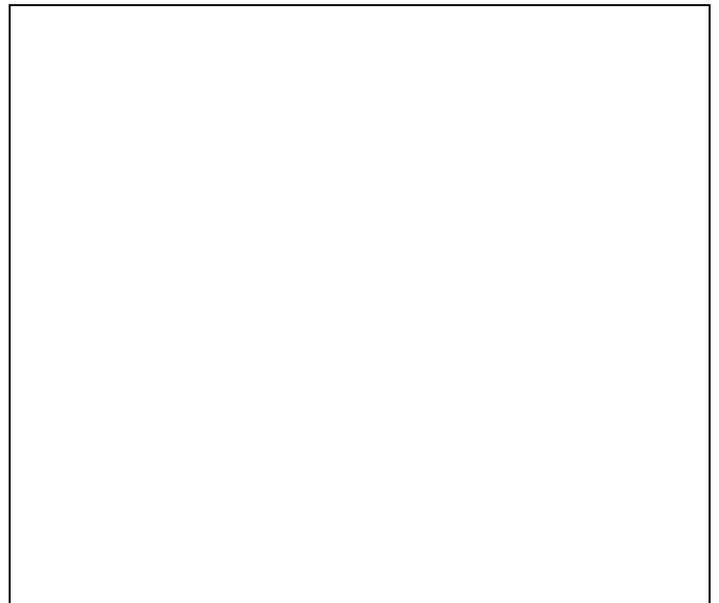
Estratto Mappa con numerazione UE



Nord-est



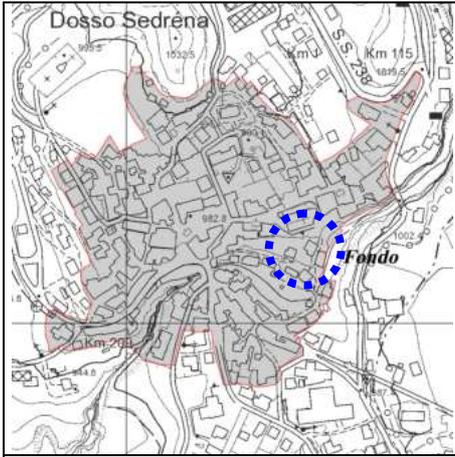
Nord



<b>ANALISI</b>		Unita Edilizia Nr.: <b>F.215</b>
1a. Tipologia funzionale	<b>Edificio principale: Prevalente e secondarie:</b> <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>	<b>Residenziale</b>
1b.	<b>Edificio pertinenziale:</b>	Commerciale
1c.	<b>Costruzione accessoria:</b>	
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860 - dal 1860 al 1939 - dal 1939 al 1950 - dopo il 1950</i>	<b>Prima del 1860</b>
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>	<b>Utilizzato</b>
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>	<b>Medio</b>
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>	<b>Bassa</b>
6. Elevazione strutturale	Piani totali: <b>4</b>   Piani ad uso residenziale:   Piani recuperabili per la residenza:	
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>	
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta definizione - Media def. - Bassa def. - Nessuna def.</i>	<b>Alta</b>
9. Permanenza caratteri storici		
Volumetrie originarie	Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)	<b>Alta</b>
Caratteri costruttivi	Alta (conservazione) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)	<b>Alta</b>
Elementi complementari	Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)	<b>Media</b>
Aspetti decorativi	Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) - Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)	<b>Media</b>
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>	
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n. - <i>Note) Edificio in pietra e legno</i>	
12. Ulteriori elementi di analisi		
<b>PROGETTO</b>		Unita Edilizia Nr.: <b>F.215</b>
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione      R1 = Restauro R2 = Risanamento        R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric.      A = Ristrutturazione edifici pertinenziali	<b>R2</b>
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>	
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento assegnato in percentuale</i> <i>Ampliamento assegnato in valore assoluto</i>	
4. Sopraelevazioni	Sopraelevazione ammessa per rendere il sottotetto abitabile nel limite massimo di	
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino	
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento		

Insedimento storico di:	FONDO
Via o Località	Via Roma

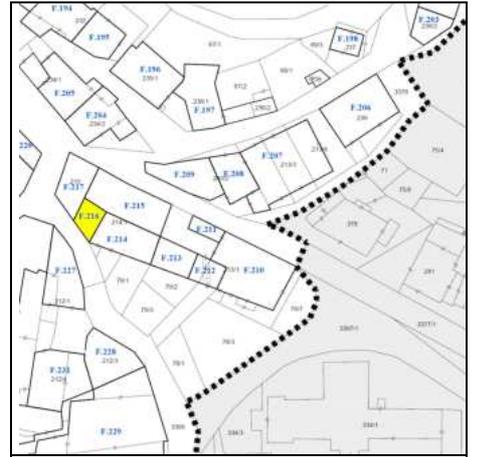
Particella edificiale	.214/1
Data rilievo	2022



Estratto CTP



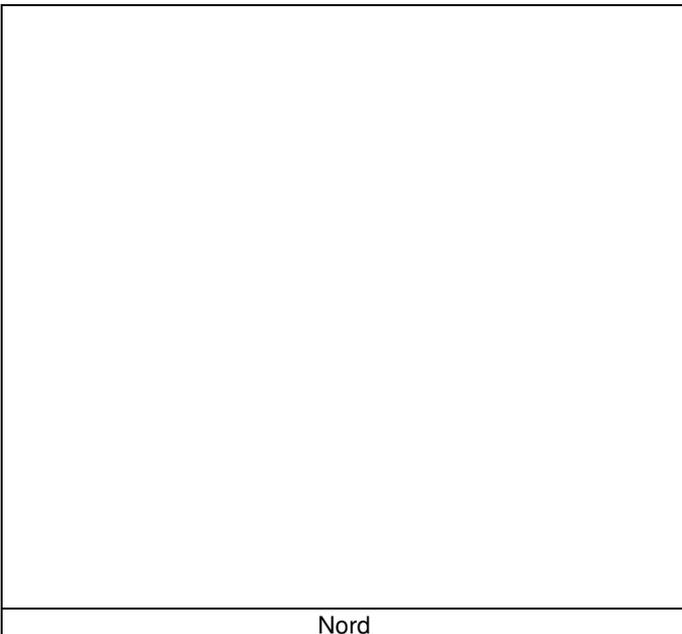
Estratto Mappa 1860



Estratto Mappa con numerazione UE



Sud



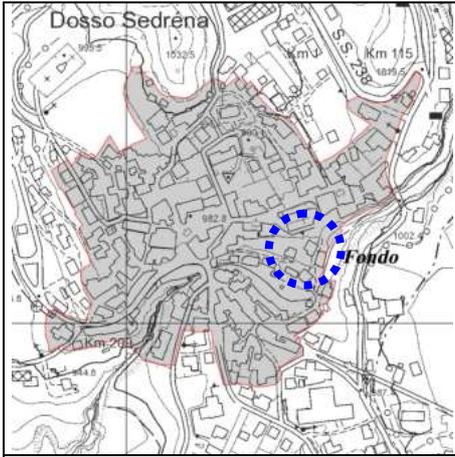
Nord



<b>ANALISI</b>		Unita Edilizia Nr.: <b>F.216</b>
1a. Tipologia funzionale	<b>Edificio principale: Prevalente e secondarie:</b> <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>	<b>Residenziale</b>
1b.	<b>Edificio pertinenziale:</b>	
1c.	<b>Costruzione accessoria:</b>	
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860 - dal 1860 al 1939 - dal 1939 al 1950 - dopo il 1950</i>	<b>Prima del 1860</b>
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>	<b>Utilizzato</b>
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>	<b>Nullo</b>
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>	<b>Elevata</b>
6. Elevazione strutturale	Piani totali: <b>4</b>   Piani ad uso residenziale:   Piani recuperabili per la residenza:	
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>	
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta definizione - Media def. - Bassa def. - Nessuna def.</i>	<b>Alta</b>
9. Permanenza caratteri storici		
Volumetrie originarie	<i>Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>	<b>Alta</b>
Caratteri costruttivi	<i>Alta (conservazione) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>	<b>Alta</b>
Elementi complementari	<i>Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)</i>	<b>Media</b>
Aspetti decorativi	<i>Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) -- Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)</i>	<b>Media</b>
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>	
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n. - <i>Note) Edificio in pietra e legno</i>	
12. Ulteriori elementi di analisi		
<b>PROGETTO</b>		Unita Edilizia Nr.: <b>F.216</b>
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione      R1 = Restauro R2 = Risanamento          R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric.      A = Ristrutturazione edifici pertinenziali	<b>R2</b>
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>	
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento assegnato in percentuale</i> <i>Ampliamento assegnato in valore assoluto</i>	
4. Sopraelevazioni	<i>Sopraelevazione ammessa per rendere il sottotetto abitabile nel limite massimo di</i>	
5. Spazi di pertinenza	<i>Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino</i>	
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento		

Insedimento storico di:	FONDO
Via o Località	Via Roma

Particella edificiale	.215
Data rilievo	2022



Estratto CTP



Estratto Mappa 1860



Estratto Mappa con numerazione UE



Sud-ovest



Est

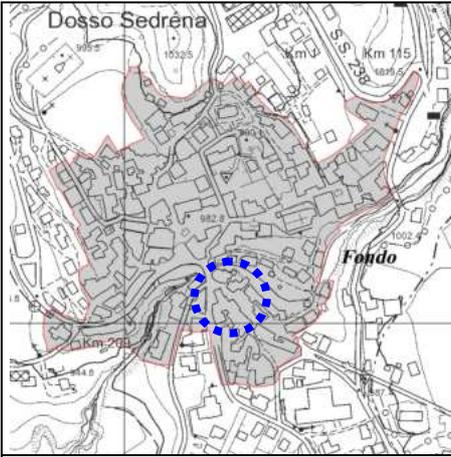


Est

<b>ANALISI</b>			Unita Edilizia Nr.: <b>F.217</b>
1a. Tipologia funzionale	<b>Edificio principale: Prevalente e secondarie:</b> <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>		<b>Residenziale</b>
1b.	<b>Edificio pertinenziale:</b>		
1c.	<b>Costruzione accessoria:</b>		
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860 - dal 1860 al 1939 - dal 1939 al 1950 - dopo il 1950</i>		<b>Prima del 1860</b>
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>		<b>Utilizzato</b>
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>		<b>Medio</b>
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>		<b>Media</b>
6. Elevazione strutturale	Piani totali: <b>4</b>   Piani ad uso residenziale:   Piani recuperabili per la residenza:		
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>		
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta definizione - Media def. - Bassa def. - Nessuna def.</i>		<b>Alta</b>
9. Permanenza caratteri storici			
Volumetrie originarie	<i>Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>		<b>Alta</b>
Caratteri costruttivi	<i>Alta (conservazione) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>		<b>Alta</b>
Elementi complementari	<i>Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)</i>		<b>Media</b>
Aspetti decorativi	<i>Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) -- Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)</i>		<b>Media</b>
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>		Vincolo D.Lgs. 42/2004
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n. - <i>Note) Edificio in pietra e legno</i>		
12. Ulteriori elementi di analisi			
<b>PROGETTO</b>			Unita Edilizia Nr.: <b>F.217</b>
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione      R1 = Restauro R2 = Risanamento        R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric.    A = Ristrutturazione edifici pertinenziali		<b>R1</b>
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>		
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento assegnato in percentuale</i> <i>Ampliamento assegnato in valore assoluto</i>		
4. Sopraelevazioni	Sopraelevazione ammessa per rendere il sottotetto abitabile nel limite massimo di		
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino		
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento			

Insedimento storico di:	FONDO
Via o Località	Via Laviosa Zambotti

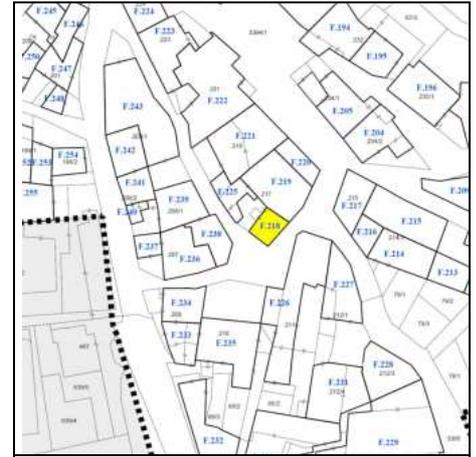
Particella edificiale	.217
Data rilievo	2022



Estratto CTP



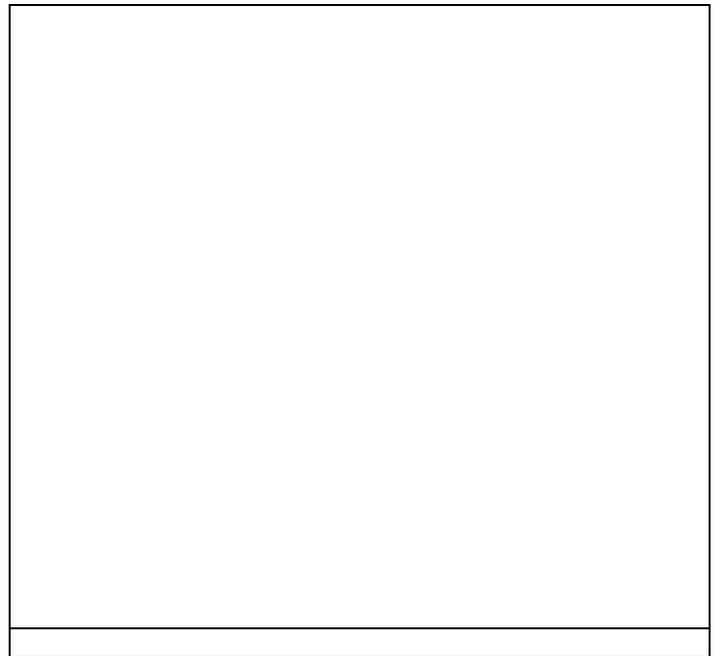
Estratto Mappa 1860



Estratto Mappa con numerazione UE



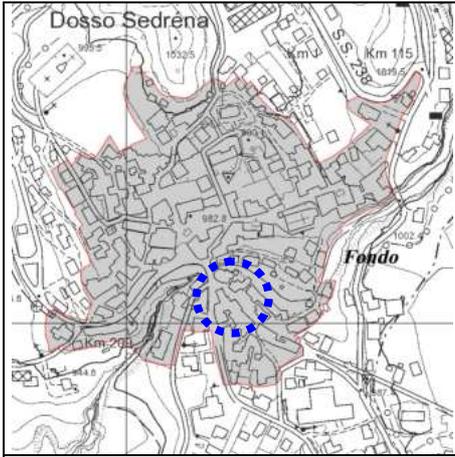
Sud-ovest



ANALISI			Unita Edilizia Nr.: <b>F.218</b>
1a. Tipologia funzionale	<b>Edificio principale: Prevalente e secondarie:</b> <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>		<b>Residenziale</b>
1b.	<b>Edificio pertinenziale:</b>		
1c.	<b>Costruzione accessoria:</b>		
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860 - dal 1860 al 1939 - dal 1939 al 1950 - dopo il 1950</i>		<b>Prima del 1860</b>
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>		<b>Utilizzato</b>
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>		<b>Nullo</b>
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>		<b>Media</b>
6. Elevazione strutturale	Piani totali: <b>3</b>   Piani ad uso residenziale:   Piani recuperabili per la residenza:		
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>		
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta definizione - Media def. - Bassa def. - Nessuna def.</i>		<b>Alta</b>
9. Permanenza caratteri storici			
Volumetrie originarie	<i>Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>		<b>Alta</b>
Caratteri costruttivi	<i>Alta (conservazione) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>		<b>Alta</b>
Elementi complementari	<i>Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)</i>		<b>Media</b>
Aspetti decorativi	<i>Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) -- Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)</i>		<b>Media</b>
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>		
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n. - <i>Note) Edificio in pietra e legno</i>		
12. Ulteriori elementi di analisi			
PROGETTO			Unita Edilizia Nr.: <b>F.218</b>
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione      R1 = Restauro R2 = Risanamento         R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric.      A = Ristrutturazione edifici pertinenziali		<b>R3</b>
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>		
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento assegnato in percentuale</i> <i>Ampliamento assegnato in valore assoluto</i>		
4. Sopraelevazioni	<i>Sopraelevazione ammessa per rendere il sottotetto abitabile nel limite massimo di</i>		
5. Spazi di pertinenza	<i>Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino</i>		
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento			

Insedimento storico di:	FONDO
Via o Località	Via Laviosa Zambotti

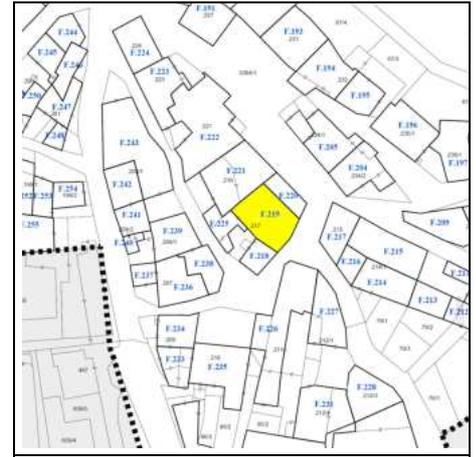
Particella edificiale	.217
Data rilievo	2022



Estratto CTP



Estratto Mappa 1860



Estratto Mappa con numerazione UE



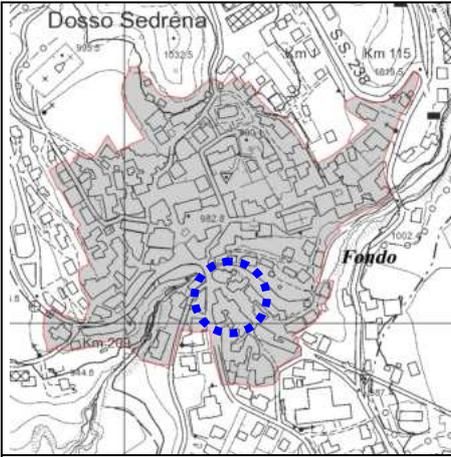
Sud-est



<b>ANALISI</b>		Unita Edilizia Nr.: <b>F.219</b>
1a. Tipologia funzionale	<b>Edificio principale: Prevalente e secondarie:</b> <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>	<b>Residenziale</b>
1b.	<b>Edificio pertinenziale:</b>	
1c.	<b>Costruzione accessoria:</b>	
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860 - dal 1860 al 1939 - dal 1939 al 1950 - dopo il 1950</i>	<b>Prima del 1860</b>
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>	<b>Utilizzato</b>
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>	<b>Nullo</b>
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>	<b>Media</b>
6. Elevazione strutturale	Piani totali: <b>3</b>   Piani ad uso residenziale:   Piani recuperabili per la residenza:	
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>	
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta definizione - Media def. - Bassa def. - Nessuna def.</i>	<b>Alta</b>
9. Permanenza caratteri storici		
Volumetrie originarie	<i>Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>	<b>Alta</b>
Caratteri costruttivi	<i>Alta (conservazione) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>	<b>Alta</b>
Elementi complementari	<i>Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)</i>	<b>Alta</b>
Aspetti decorativi	<i>Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) - Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)</i>	<b>Media</b>
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>	
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n. - <i>Note) Edificio in pietra e legno</i>	
12. Ulteriori elementi di analisi		
<b>PROGETTO</b>		Unita Edilizia Nr.: <b>F.219</b>
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione      R1 = Restauro R2 = Risanamento        R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric.    A = Ristrutturazione edifici pertinenziali	<b>R3</b>
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>	
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento assegnato in percentuale</i> <i>Ampliamento assegnato in valore assoluto</i>	
4. Sopraelevazioni	<i>Sopraelevazione ammessa per rendere il sottotetto abitabile nel limite massimo di</i>	
5. Spazi di pertinenza	<i>Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino</i>	
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento		

Insedimento storico di:	FONDO
Via o Località	Via Roma

Particella edificiale	.217
Data rilievo	2022



Estratto CTP



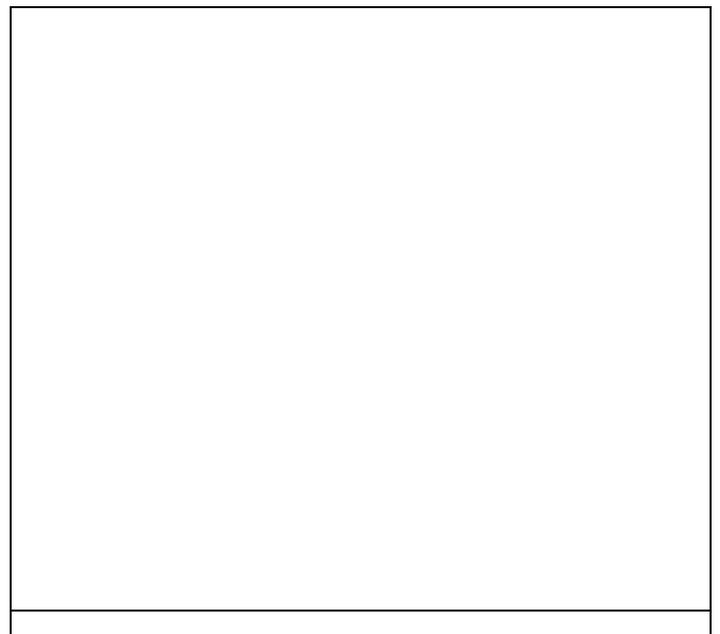
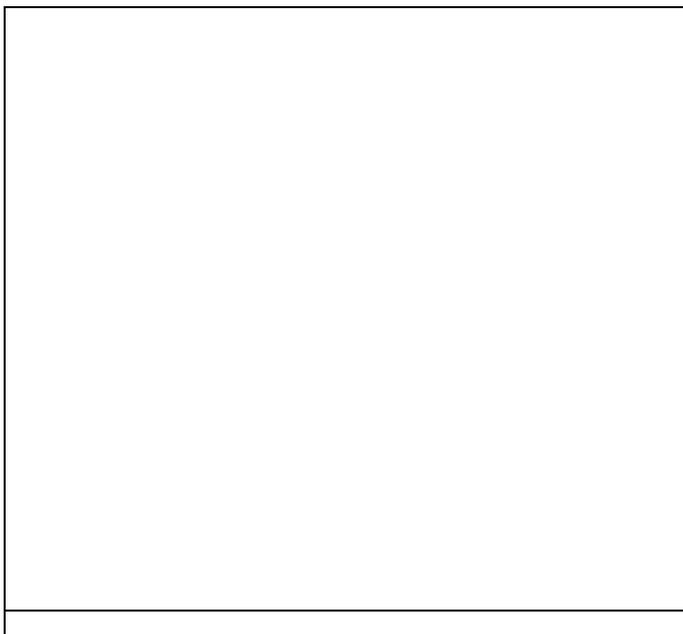
Estratto Mappa 1860



Estratto Mappa con numerazione UE



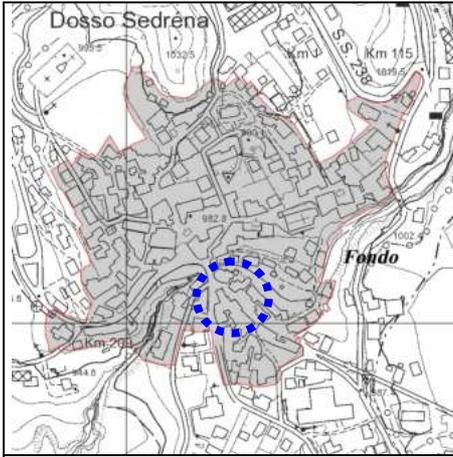
Nord-est



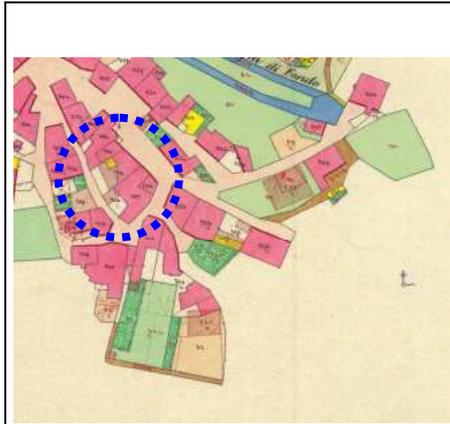
<b>ANALISI</b>		Unita Edilizia Nr.: <b>F.220</b>
1a. Tipologia funzionale	<b>Edificio principale: Prevalente e secondarie:</b> <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>	<b>Residenziale</b>
1b.	<b>Edificio pertinenziale:</b>	Commerciale
1c.	<b>Costruzione accessoria:</b>	
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860 - dal 1860 al 1939 - dal 1939 al 1950 - dopo il 1950</i>	<b>Prima del 1860</b>
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>	<b>Utilizzato</b>
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>	<b>Nullo</b>
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>	<b>Media</b>
6. Elevazione strutturale	Piani totali: <b>4</b>   Piani ad uso residenziale: <b>3</b>   Piani recuperabili per la residenza:	
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>	
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta definizione - Media def. - Bassa def. - Nessuna def.</i>	<b>Alta</b>
9. Permanenza caratteri storici		
Volumetrie originarie	<i>Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>	<b>Alta</b>
Caratteri costruttivi	<i>Alta (conservazione) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>	<b>Alta</b>
Elementi complementari	<i>Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)</i>	<b>Media</b>
Aspetti decorativi	<i>Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) - Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)</i>	<b>Media</b>
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>	
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n. - <i>Note) Edificio in pietra e legno</i>	
12. Ulteriori elementi di analisi		
<b>PROGETTO</b>		Unita Edilizia Nr.: <b>F.220</b>
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione      R1 = Restauro R2 = Risanamento          R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric.      A = Ristrutturazione edifici pertinenziali	<b>R3</b>
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>	
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento assegnato in percentuale</i> <i>Ampliamento assegnato in valore assoluto</i>	
4. Sopraelevazioni	<i>Sopraelevazione ammessa per rendere il sottotetto abitabile nel limite massimo di</i>	
5. Spazi di pertinenza	<i>Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino</i>	
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento		

Insedimento storico di:	FONDO
Via o Località	Via Roma

Particella edificiale	.219
Data rilievo	2022



Estratto CTP



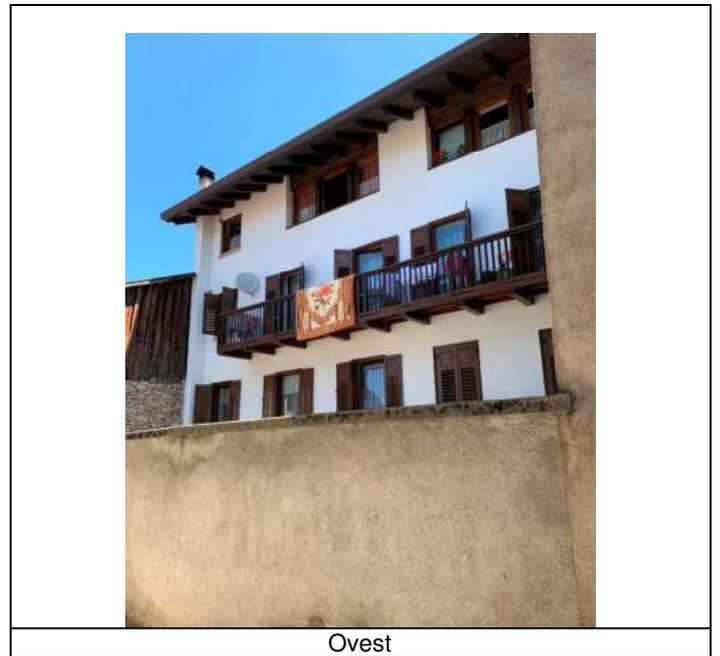
Estratto Mappa 1860



Estratto Mappa con numerazione UE



Nord-est



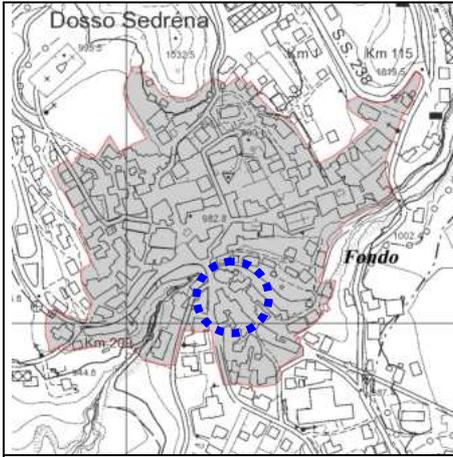
Ovest



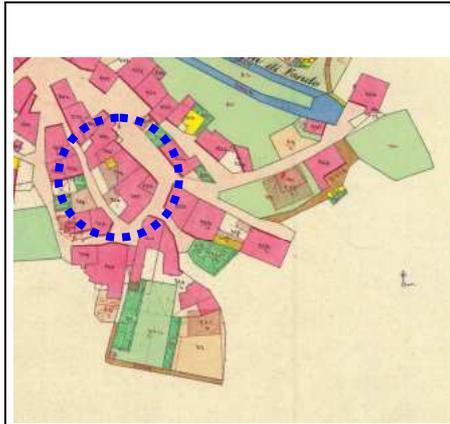
ANALISI			Unita Edilizia Nr.: <b>F.221</b>
1a. Tipologia funzionale	<b>Edificio principale: Prevalente e secondarie:</b> <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>		<b>Residenziale</b>
1b.	<b>Edificio pertinenziale:</b>		
1c.	<b>Costruzione accessoria:</b>		
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860 - dal 1860 al 1939 - dal 1939 al 1950 - dopo il 1950</i>		<b>Prima del 1860</b>
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>		<b>Utilizzato</b>
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>		<b>Nullo</b>
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>		<b>Media</b>
6. Elevazione strutturale	Piani totali: <b>4</b>   Piani ad uso residenziale:   Piani recuperabili per la residenza:		
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>		
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta definizione - Media def. - Bassa def. - Nessuna def.</i>		<b>Alta</b>
9. Permanenza caratteri storici			
Volumetrie originarie	<i>Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>		<b>Alta</b>
Caratteri costruttivi	<i>Alta (conservazione) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>		<b>Alta</b>
Elementi complementari	<i>Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)</i>		<b>Media</b>
Aspetti decorativi	<i>Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) - Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)</i>		<b>Media</b>
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>		
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n. - <i>Note) Edificio in pietra e legno</i>		
12. Ulteriori elementi di analisi			
PROGETTO			Unita Edilizia Nr.: <b>F.221</b>
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione      R1 = Restauro R2 = Risanamento        R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric.      A = Ristrutturazione edifici pertinenziali		<b>R3</b>
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>		
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento assegnato in percentuale</i> <i>Ampliamento assegnato in valore assoluto</i>		
4. Sopraelevazioni	<i>Sopraelevazione ammessa per rendere il sottotetto abitabile nel limite massimo di</i>		
5. Spazi di pertinenza	<i>Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino</i>		
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento			

Insedimento storico di:	FONDO
Via o Località	Via Roma

Particella edificiale	.221
Data rilievo	2022



Estratto CTP



Estratto Mappa 1860



Estratto Mappa con numerazione UE



Est



Sud-est



Nord

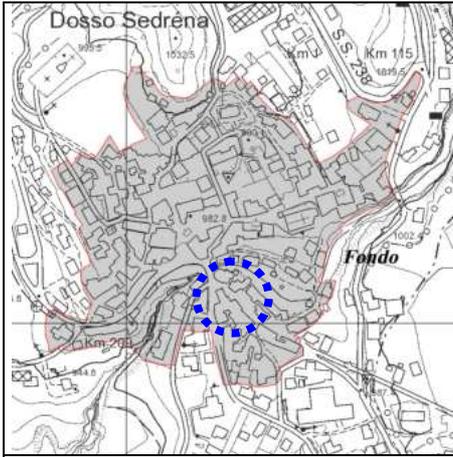


Ovest

ANALISI			Unita Edilizia Nr.: <b>F.222</b>
1a. Tipologia funzionale	<b>Edificio principale: Prevalente e secondarie:</b> <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>		<b>Residenziale</b>
1b.	<b>Edificio pertinenziale:</b>		Commerciale
1c.	<b>Costruzione accessoria:</b>		
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860 - dal 1860 al 1939 - dal 1939 al 1950 - dopo il 1950</i>		<b>Prima del 1860</b>
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>		<b>Utilizzato</b>
4. Degrado fisico	<i>Nulla - Medio - Elevato</i>		<b>Medio</b>
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>		<b>Media</b>
6. Elevazione strutturale	Piani totali: <b>4</b>   Piani ad uso residenziale:   Piani recuperabili per la residenza:		
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>		
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta definizione - Media def. - Bassa def. - Nessuna def.</i>		<b>Alta</b>
9. Permanenza caratteri storici			
Volumetrie originarie	<i>Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>		<b>Alta</b>
Caratteri costruttivi	<i>Alta (conservazione) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>		<b>Alta</b>
Elementi complementari	<i>Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)</i>		<b>Media</b>
Aspetti decorativi	<i>Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) - Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)</i>		<b>Media</b>
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>		
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n. - <i>Note) Edificio in pietra e legno</i>		
12. Ulteriori elementi di analisi			
PROGETTO			Unita Edilizia Nr.: <b>F.222</b>
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione      R1 = Restauro R2 = Risanamento        R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric.    A = Ristrutturazione edifici pertinenziali		<b>R2</b>
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>		
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento assegnato in percentuale</i> <i>Ampliamento assegnato in valore assoluto</i>		
4. Sopraelevazioni	Sopraelevazione ammessa per rendere il sottotetto abitabile nel limite massimo di		
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino		
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento			

Insedimento storico di:	FONDO
Via o Località	Via Roma

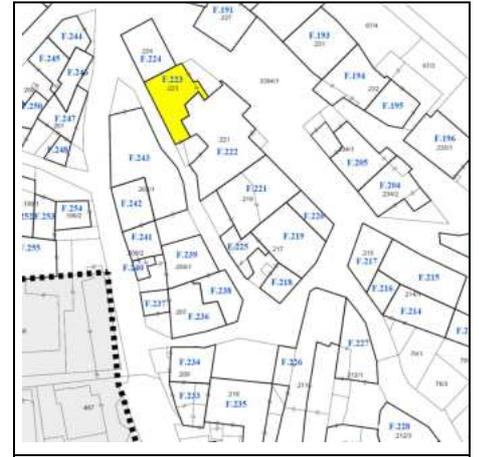
Particella edificiale	.223
Data rilievo	2022



Estratto CTP



Estratto Mappa 1860



Estratto Mappa con numerazione UE



Est



Sud



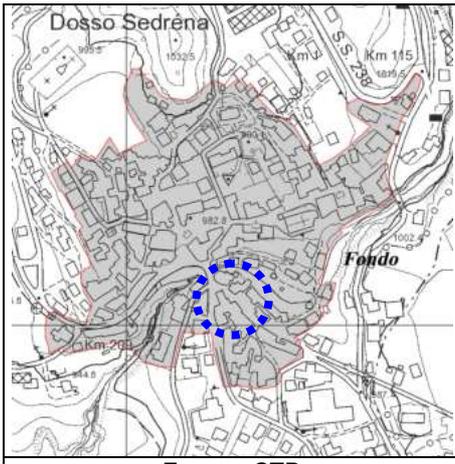
Ovest



ANALISI			Unità Edilizia Nr.: <b>F.223</b>
1a. Tipologia funzionale	<b>Edificio principale: Prevalente e secondarie:</b> <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>		<b>Residenziale</b>
1b.	<b>Edificio pertinenziale:</b>		
1c.	<b>Costruzione accessoria:</b>		
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860 - dal 1860 al 1939 - dal 1939 al 1950 - dopo il 1950</i>		<b>Prima del 1860</b>
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>		<b>Utilizzato</b>
4. Degrado fisico	<i>Nulla - Medio - Elevato</i>		<b>Medio</b>
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>		<b>Media</b>
6. Elevazione strutturale	Piani totali: <b>4</b>   Piani ad uso residenziale:   Piani recuperabili per la residenza:		
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>		
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta definizione - Media def. - Bassa def. - Nessuna def.</i>		<b>Alta</b>
9. Permanenza caratteri storici			
Volumetrie originarie	<i>Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>		<b>Alta</b>
Caratteri costruttivi	<i>Alta (conservazione) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>		<b>Alta</b>
Elementi complementari	<i>Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)</i>		<b>Media</b>
Aspetti decorativi	<i>Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) - Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)</i>		<b>Media</b>
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>		
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n. - <i>Note) Edificio in pietra e legno</i>		
12. Ulteriori elementi di analisi			
PROGETTO			Unità Edilizia Nr.: <b>F.223</b>
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione      R1 = Restauro R2 = Risanamento         R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric.    A = Ristrutturazione edifici pertinenziali		<b>R2</b>
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>		
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento assegnato in percentuale</i> <i>Ampliamento assegnato in valore assoluto</i>		
4. Sopraelevazioni	Sopraelevazione ammessa per rendere il sottotetto abitabile nel limite massimo di		
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino		
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento			

Insedimento storico di:	FONDO
Via o Località	Via Roma

Particella edificiale	.224
Data rilievo	2022



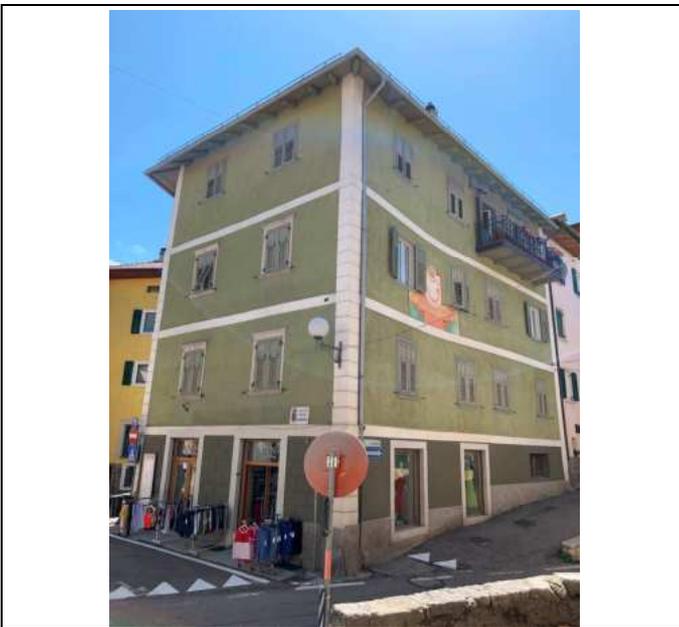
Estratto CTP



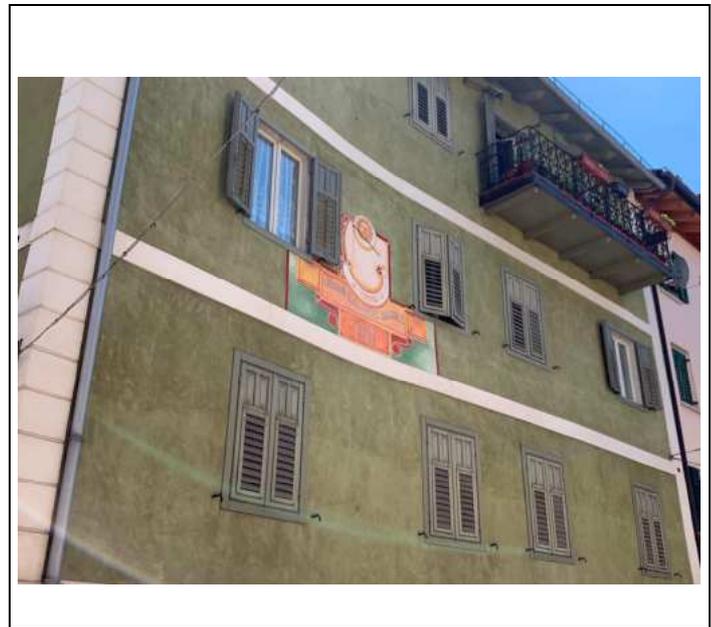
Estratto Mappa 1860



Estratto Mappa con numerazione UE



Nord-ovest



Ovest



Est

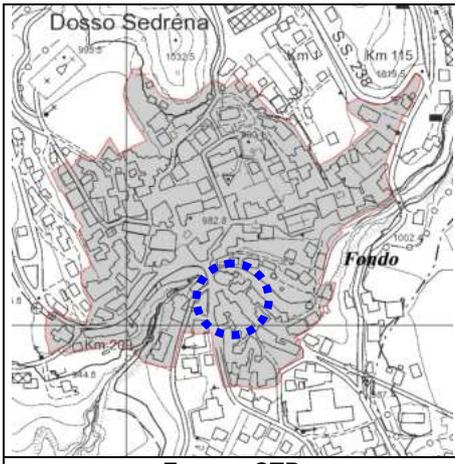


Nord

<b>ANALISI</b>		Unita Edilizia Nr.: <b>F.224</b>
1a. Tipologia funzionale	<b>Edificio principale: Prevalente e secondarie:</b> <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>	<b>Residenziale</b>
1b.	<b>Edificio pertinenziale:</b>	Commerciale
1c.	<b>Costruzione accessoria:</b>	Bar
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860 - dal 1860 al 1939 - dal 1939 al 1950 - dopo il 1950</i>	<b>Prima del 1860</b>
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>	<b>Utilizzato</b>
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>	<b>Nullo</b>
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>	<b>Media</b>
6. Elevazione strutturale	Piani totali: <b>4</b>   Piani ad uso residenziale:   Piani recuperabili per la residenza:	
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>	
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta definizione - Media def. - Bassa def. - Nessuna def.</i>	<b>Alta</b>
9. Permanenza caratteri storici		
Volumetrie originarie	<i>Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>	<b>Alta</b>
Caratteri costruttivi	<i>Alta (conservazione) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>	<b>Alta</b>
Elementi complementari	<i>Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)</i>	<b>Media</b>
Aspetti decorativi	<i>Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) - Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)</i>	<b>Media</b>
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>	
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n. - <i>Note) Edificio in pietra e legno</i>	
12. Ulteriori elementi di analisi		
<b>PROGETTO</b>		Unita Edilizia Nr.: <b>F.224</b>
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione      R1 = Restauro R2 = Risanamento          R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric.      A = Ristrutturazione edifici pertinenziali	<b>R2</b>
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>	
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento assegnato in percentuale</i> <i>Ampliamento assegnato in valore assoluto</i>	
4. Sopraelevazioni	<i>Sopraelevazione ammessa per rendere il sottotetto abitabile nel limite massimo di</i>	
5. Spazi di pertinenza	<i>Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino</i>	
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento		

Insedimento storico di:	FONDO
Via o Località	Via Rosmini

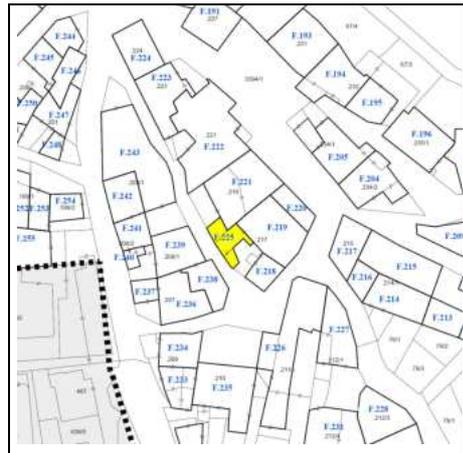
Particella edificiale	.217
Data rilievo	2022



Estratto CTP



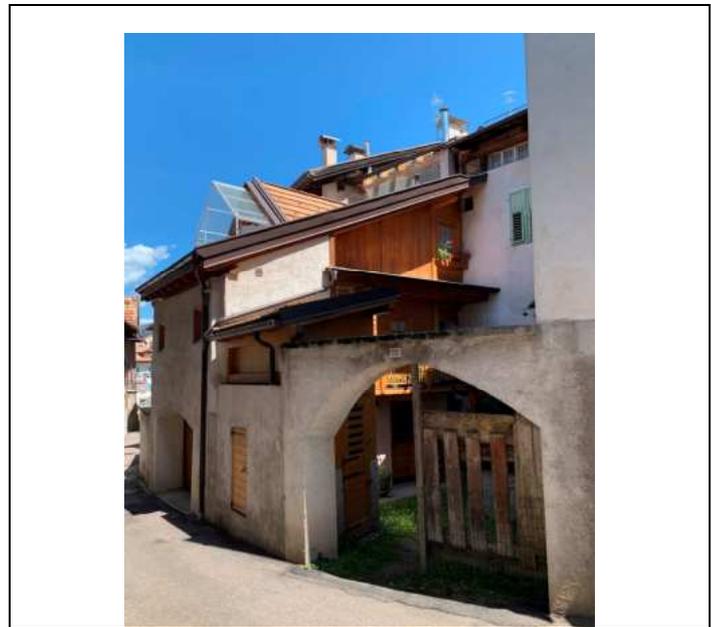
Estratto Mappa 1860



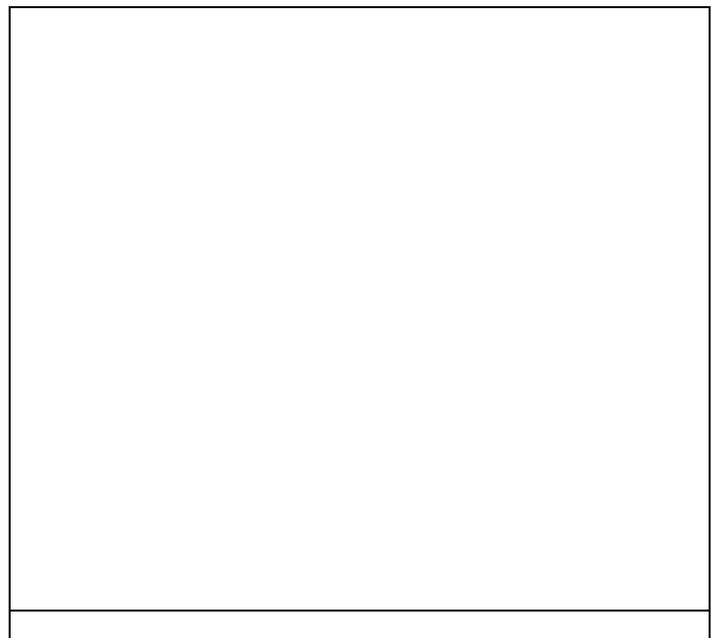
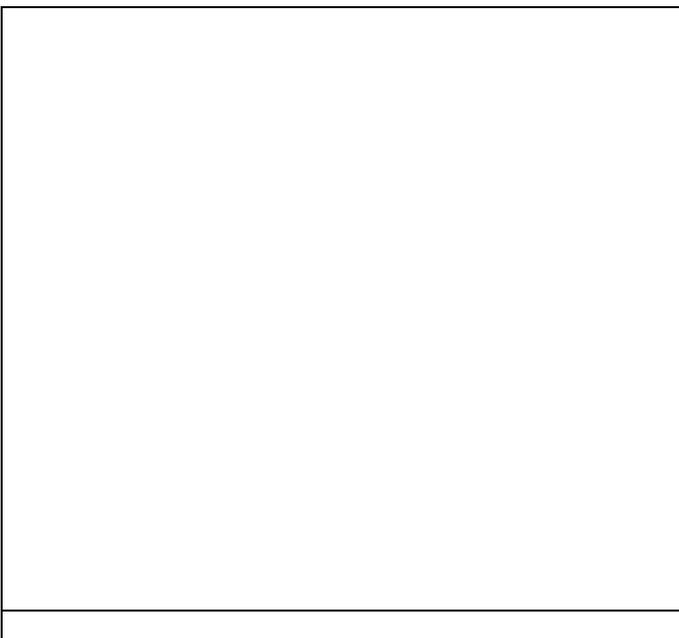
Estratto Mappa con numerazione UE



Nord-ovest



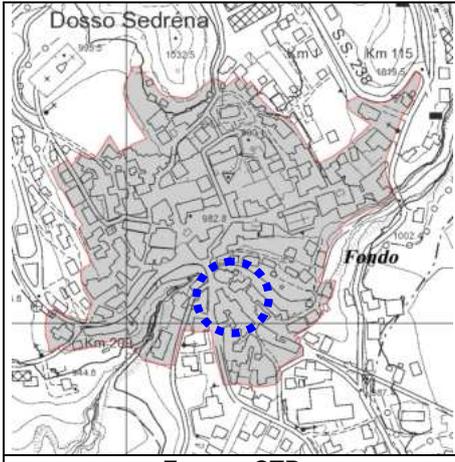
Sud-Ovest



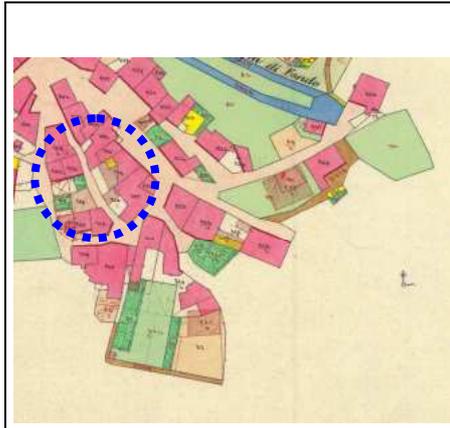
<b>ANALISI</b>			Unita Edilizia Nr.: <b>F.225</b>
1a. Tipologia funzionale	<b>Edificio principale: Prevalente e secondarie:</b> <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>		<b>Residenziale</b>
1b.	<b>Edificio pertinenziale:</b>		
1c.	<b>Costruzione accessoria:</b>		
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860 - dal 1860 al 1939 - dal 1939 al 1950 - dopo il 1950</i>		<b>Prima del 1860</b>
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>		<b>Utilizzato</b>
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>		<b>Nullo</b>
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>		<b>Media</b>
6. Elevazione strutturale	Piani totali: <b>2</b>   Piani ad uso residenziale:   Piani recuperabili per la residenza:		
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>		
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta definizione - Media def. - Bassa def. - Nessuna def.</i>		<b>Alta</b>
9. Permanenza caratteri storici			
Volumetrie originarie	<i>Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>		<b>Alta</b>
Caratteri costruttivi	<i>Alta (conservazione) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>		<b>Alta</b>
Elementi complementari	<i>Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)</i>		<b>Media</b>
Aspetti decorativi	<i>Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) - Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)</i>		<b>Media</b>
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>		
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n. - <i>Note) Edificio in pietra e legno</i>		
12. Ulteriori elementi di analisi			
<b>PROGETTO</b>			Unita Edilizia Nr.: <b>F.225</b>
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione      R1 = Restauro R2 = Risanamento        R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric.      A = Ristrutturazione edifici pertinenziali		<b>R3</b>
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>		
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento assegnato in percentuale</i> <i>Ampliamento assegnato in valore assoluto</i>		
4. Sopraelevazioni	Sopraelevazione ammessa per rendere il sottotetto abitabile nel limite massimo di		
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino		
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento			

Insedimento storico di:	FONDO
Via o Località	Via Rosmini

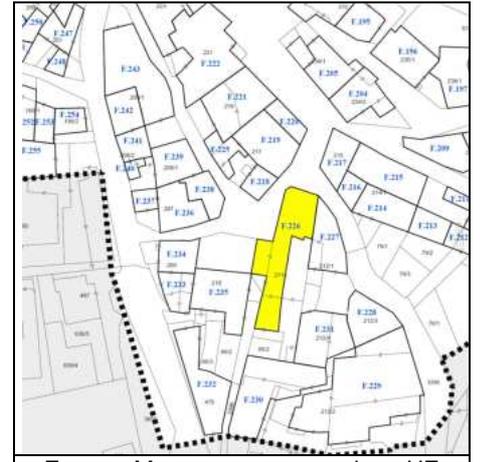
Particella edificiale	.211
Data rilievo	2022



Estratto CTP



Estratto Mappa 1860



Estratto Mappa con numerazione UE



Nord



Sud



Nord-ovest

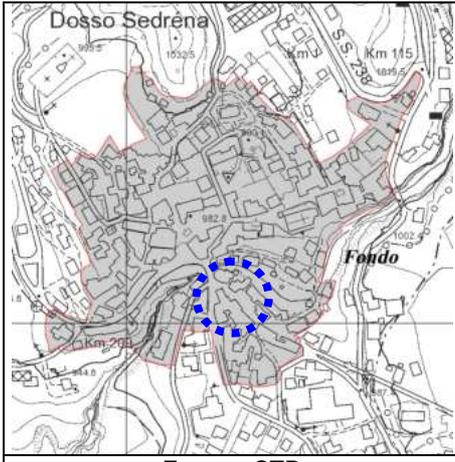


Ovest

ANALISI			Unita Edilizia Nr.: <b>F.226</b>
1a. Tipologia funzionale	<b>Edificio principale: Prevalente e secondarie:</b> <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>		<b>Residenziale</b>
1b.	<b>Edificio pertinenziale:</b>		
1c.	<b>Costruzione accessoria:</b>		
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860 - dal 1860 al 1939 - dal 1939 al 1950 - dopo il 1950</i>		<b>Prima del 1860</b>
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>		<b>Utilizzato</b>
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>		<b>Nullo</b>
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>		<b>Media</b>
6. Elevazione strutturale	Piani totali: <b>4</b>   Piani ad uso residenziale:   Piani recuperabili per la residenza:		
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>		
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta definizione - Media def. - Bassa def. - Nessuna def.</i>		<b>Alta</b>
9. Permanenza caratteri storici			
Volumetrie originarie	<i>Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>		<b>Alta</b>
Caratteri costruttivi	<i>Alta (conservazione) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>		<b>Alta</b>
Elementi complementari	<i>Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)</i>		<b>Media</b>
Aspetti decorativi	<i>Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) - Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)</i>		<b>Media</b>
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>		
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n. - <i>Note) Edificio in pietra e legno</i>		
12. Ulteriori elementi di analisi			
PROGETTO			Unita Edilizia Nr.: <b>F.226</b>
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione      R1 = Restauro R2 = Risanamento        R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric.      A = Ristrutturazione edifici pertinenziali		<b>R2</b>
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>		
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento assegnato in percentuale</i> <i>Ampliamento assegnato in valore assoluto</i>		
4. Sopraelevazioni	Sopraelevazione ammessa per rendere il sottotetto abitabile nel limite massimo di		
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino		
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento			

Insedimento storico di:	FONDO
Via o Località	Via Roma

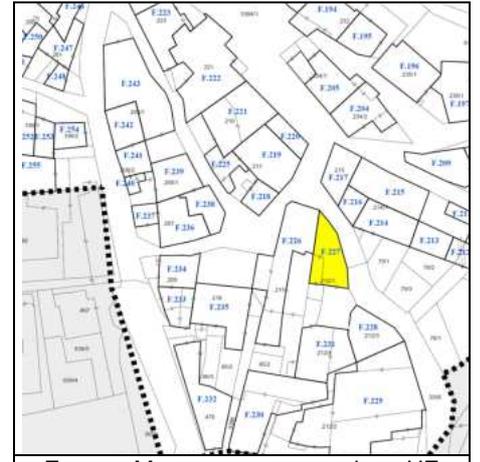
Particella edificiale	.212/1
Data rilievo	2022



Estratto CTP



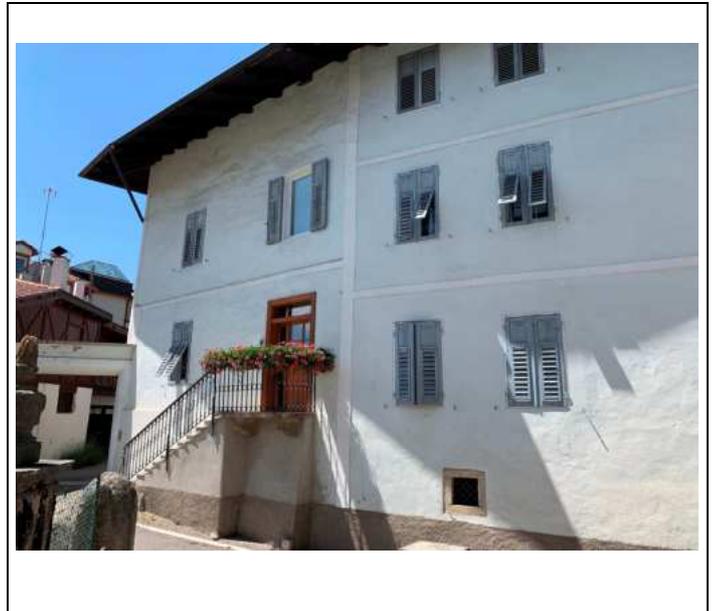
Estratto Mappa 1860



Estratto Mappa con numerazione UE



Est



Est



Est

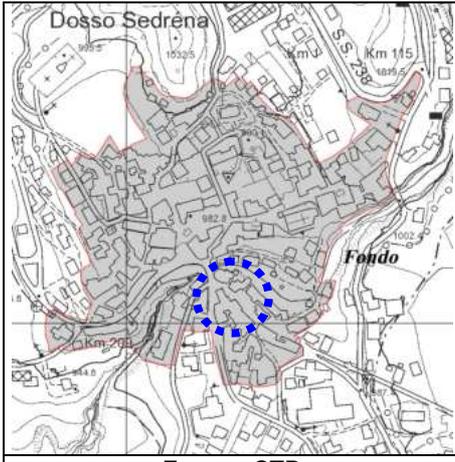


Ovest

ANALISI			Unita Edilizia Nr.: <b>F.227</b>
1a. Tipologia funzionale	<b>Edificio principale: Prevalente e secondarie:</b> <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>		<b>Residenziale</b>
1b.	<b>Edificio pertinenziale:</b>		
1c.	<b>Costruzione accessoria:</b>		
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860 - dal 1860 al 1939 - dal 1939 al 1950 - dopo il 1950</i>		<b>Prima del 1860</b>
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>		<b>Utilizzato</b>
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>		<b>Nullo</b>
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>		<b>Media</b>
6. Elevazione strutturale	Piani totali: <b>4</b>   Piani ad uso residenziale:   Piani recuperabili per la residenza:		
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>		
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta definizione - Media def. - Bassa def. - Nessuna def.</i>		<b>Alta</b>
9. Permanenza caratteri storici	Volumetrie originarie		<b>Alta</b>
	Caratteri costruttivi		<b>Alta</b>
	Elementi complementari		<b>Media</b>
	Aspetti decorativi		<b>Media</b>
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>		
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n. - <i>Note) Edificio in pietra e legno</i>		
12. Ulteriori elementi di analisi			
PROGETTO			Unita Edilizia Nr.: <b>F.227</b>
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione      R1 = Restauro R2 = Risanamento          R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric.      A = Ristrutturazione edifici pertinenziali		<b>R2</b>
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>		
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento assegnato in percentuale</i>		
	<i>Ampliamento assegnato in valore assoluto</i>		
4. Sopraelevazioni	Sopraelevazione ammessa per rendere il sottotetto abitabile nel limite massimo di		
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino		
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento			

Insedimento storico di:	FONDO
Via o Località	Via Roma

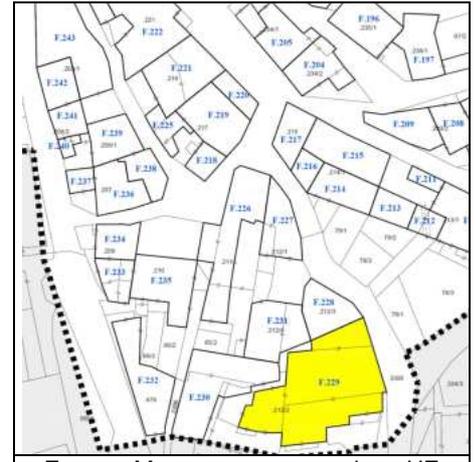
Particella edificiale	.212/3
Data rilievo	2022



Estratto CTP



Estratto Mappa 1860



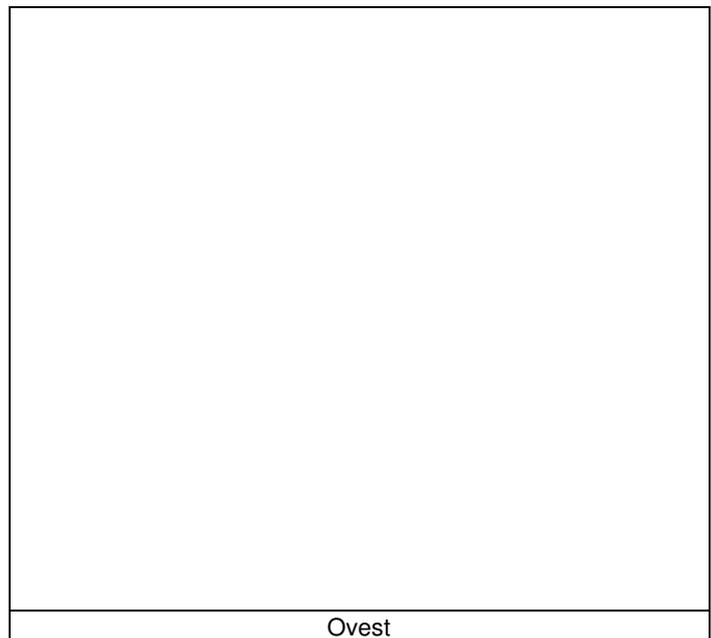
Estratto Mappa con numerazione UE



Est



Est

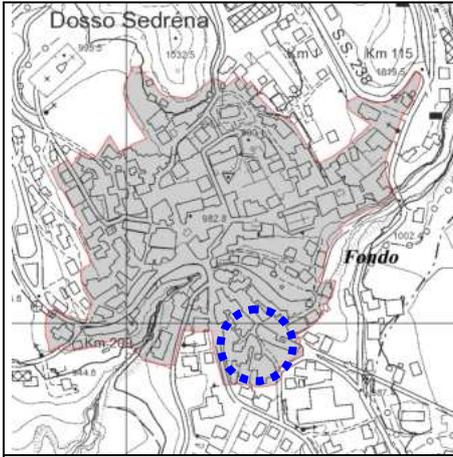


Ovest

ANALISI			Unita Edilizia Nr.: <b>F.228</b>
1a. Tipologia funzionale	<b>Edificio principale: Prevalente e secondarie:</b> <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>		<b>Residenziale</b>
1b.	<b>Edificio pertinenziale:</b>		
1c.	<b>Costruzione accessoria:</b>		
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860 - dal 1860 al 1939 - dal 1939 al 1950 - dopo il 1950</i>		<b>Prima del 1860</b>
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>		<b>Utilizzato</b>
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>		<b>Nullo</b>
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>		<b>Media</b>
6. Elevazione strutturale	Piani totali: <b>2</b>   Piani ad uso residenziale:   Piani recuperabili per la residenza:		
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>		
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta definizione - Media def. - Bassa def. - Nessuna def.</i>		<b>Alta</b>
9. Permanenza caratteri storici			
Volumetrie originarie	<i>Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>		<b>Alta</b>
Caratteri costruttivi	<i>Alta (conservazione) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>		<b>Alta</b>
Elementi complementari	<i>Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)</i>		<b>Media</b>
Aspetti decorativi	<i>Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) - Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)</i>		<b>Media</b>
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>		
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n. - <i>Note) Edificio in pietra e legno</i>		
12. Ulteriori elementi di analisi			
PROGETTO			Unita Edilizia Nr.: <b>F.228</b>
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione      R1 = Restauro R2 = Risanamento        R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric.    A = Ristrutturazione edifici pertinenziali		<b>R3</b>
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>		
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento assegnato in percentuale</i> <i>Ampliamento assegnato in valore assoluto</i>		
4. Sopraelevazioni	Sopraelevazione ammessa per rendere il sottotetto abitabile nel limite massimo di		
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino		
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento			

Insedimento storico di:	FONDO
Via o Località	Via Roma

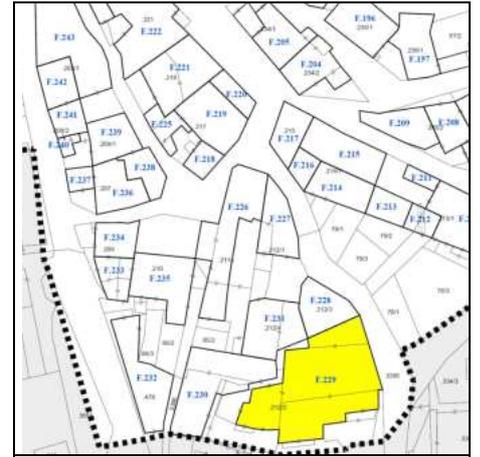
Particella edificiale	.212/2
Data rilievo	2022



Estratto CTP



Estratto Mappa 1860



Estratto Mappa con numerazione UE



Est



Sud-est



Est

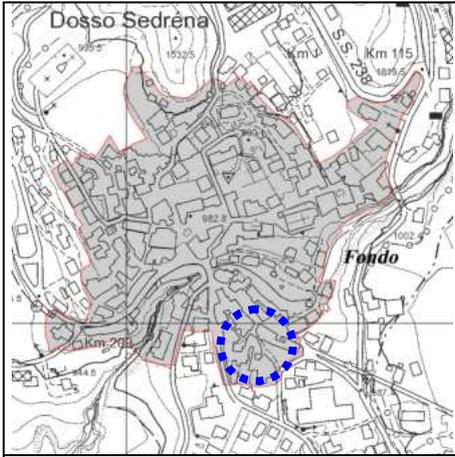


Nord-ovest

ANALISI			Unita Edilizia Nr.: <b>F.229</b>
1a. Tipologia funzionale	<b>Edificio principale: Prevalente e secondarie:</b> <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>		<b>Alberghiero</b>
1b.	<b>Edificio pertinenziale:</b>		
1c.	<b>Costruzione accessoria:</b>		
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860 - dal 1860 al 1939 - dal 1939 al 1950 - dopo il 1950</i>		<b>Prima del 1860</b>
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>		<b>Utilizzato</b>
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>		<b>Nullo</b>
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>		<b>Elevata</b>
6. Elevazione strutturale	Piani totali: <b>4</b>   Piani ad uso residenziale:   Piani recuperabili per la residenza:		
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>		
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta definizione - Media def. - Bassa def. - Nessuna def.</i>		<b>Alta</b>
9. Permanenza caratteri storici			
Volumetrie originarie	<i>Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>		<b>Alta</b>
Caratteri costruttivi	<i>Alta (conservazione) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>		<b>Alta</b>
Elementi complementari	<i>Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)</i>		<b>Media</b>
Aspetti decorativi	<i>Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) - Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)</i>		<b>Media</b>
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>		
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n. - <i>Note) Edificio in pietra e legno</i>		
12. Ulteriori elementi di analisi			
PROGETTO			Unita Edilizia Nr.: <b>F.229</b>
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione      R1 = Restauro R2 = Risanamento        R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric.    A = Ristrutturazione edifici pertinenziali		<b>R3</b>
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>		
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento assegnato in percentuale</i> <i>Ampliamento assegnato in valore assoluto</i>		
4. Sopraelevazioni	Sopraelevazione ammessa per rendere il sottotetto abitabile nel limite massimo di		
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino		
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento			

Insedimento storico di:	FONDO
Via o Località	Via Roma

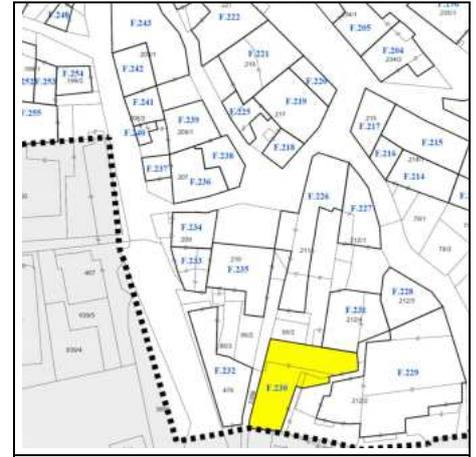
Particella edificiale	.212/2
Data rilievo	2022



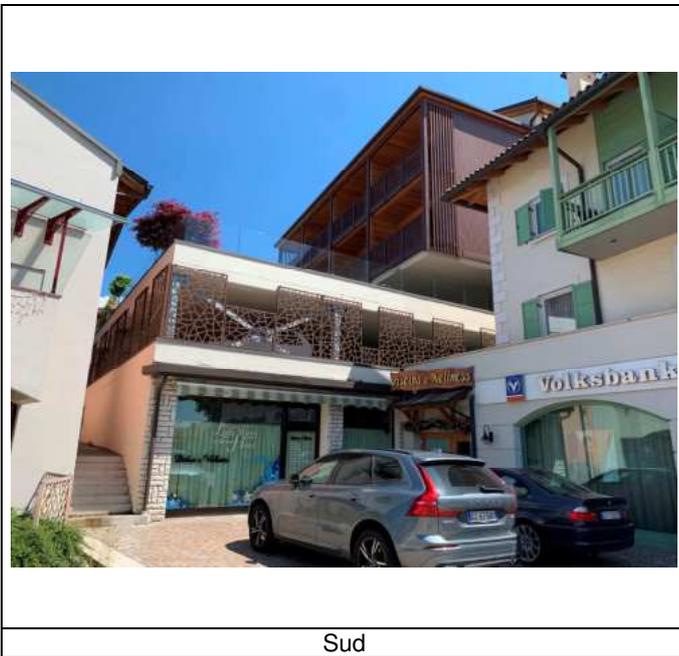
Estratto CTP



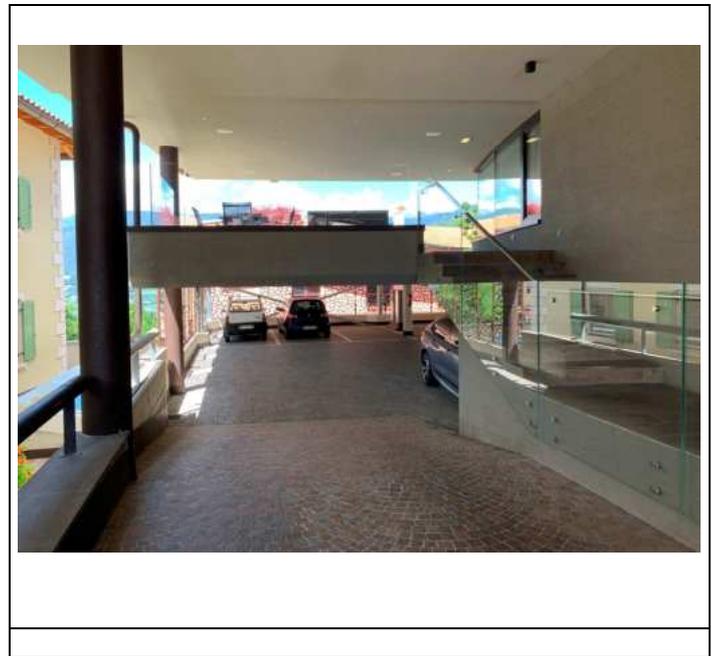
Estratto Mappa 1860



Estratto Mappa con numerazione UE



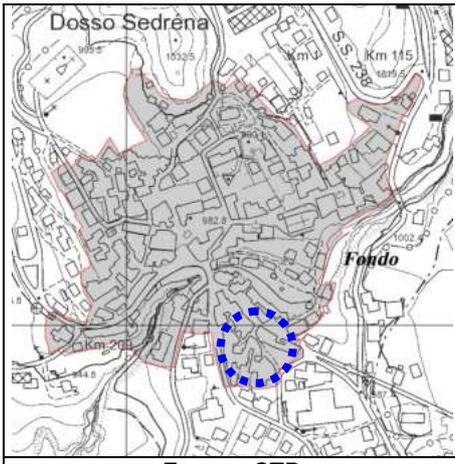
Sud



ANALISI			Unita Edilizia Nr.: <b>F.230</b>
1a. Tipologia funzionale	<b>Edificio principale: Prevalente e secondarie:</b> <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>		<b>Commerciale</b>
1b.	<b>Edificio pertinenziale:</b>		Garage
1c.	<b>Costruzione accessoria:</b>		
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860 - dal 1860 al 1939 - dal 1939 al 1950 - dopo il 1950</i>		<b>Dopo il 1950</b>
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>		<b>Utilizzato</b>
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>		<b>Nullo</b>
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>		<b>Elevata</b>
6. Elevazione strutturale	Piani totali: <b>2</b>   Piani ad uso residenziale:   Piani recuperabili per la residenza:		
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>		
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta definizione - Media def. - Bassa def. - Nessuna def.</i>		<b>Nessuna</b>
9. Permanenza caratteri storici			
Volumetrie originarie	<i>Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>		
Caratteri costruttivi	<i>Alta (conservazione) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>		
Elementi complementari	<i>Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)</i>		
Aspetti decorativi	<i>Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) - Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)</i>		
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>		
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n. - <i>Note) Edificio in pietra e legno</i>		
12. Ulteriori elementi di analisi			
PROGETTO			Unita Edilizia Nr.: <b>F.230</b>
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione      R1 = Restauro R2 = Risanamento         R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric.    A = Ristrutturazione edifici pertinenziali		<b>R3</b>
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>		
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento assegnato in percentuale</i> <i>Ampliamento assegnato in valore assoluto</i>		
4. Sopraelevazioni	Sopraelevazione ammessa per rendere il sottotetto abitabile nel limite massimo di		
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino		
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento			

Insedimento storico di:	FONDO
Via o Località	Via Roma

Particella edificiale	.212/4
Data rilievo	2022



Estratto CTP



Estratto Mappa 1860



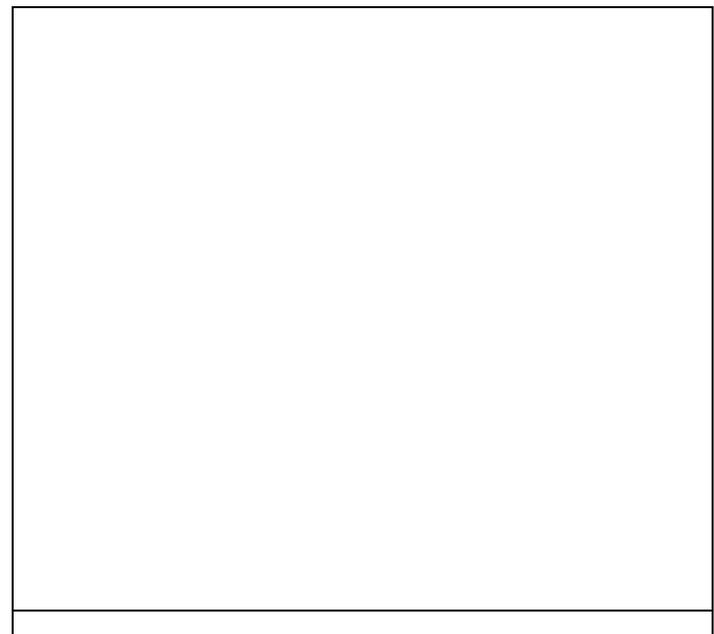
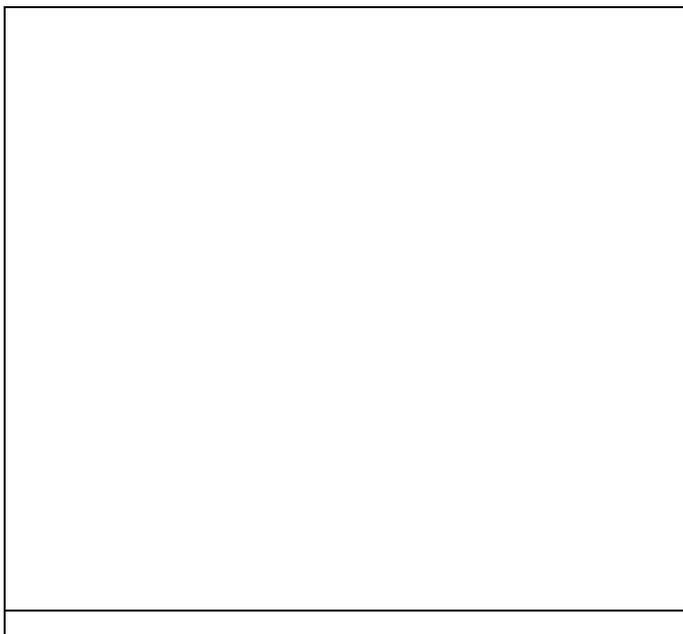
Estratto Mappa con numerazione UE



Ovest



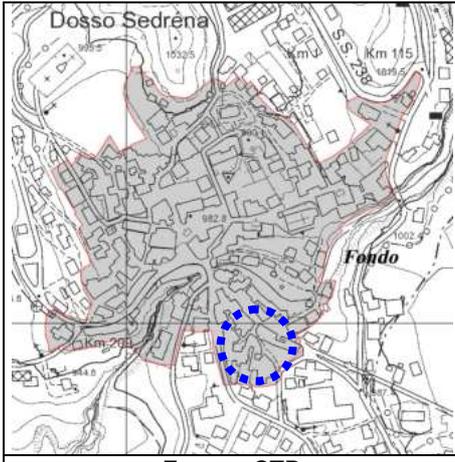
Sud-ovest



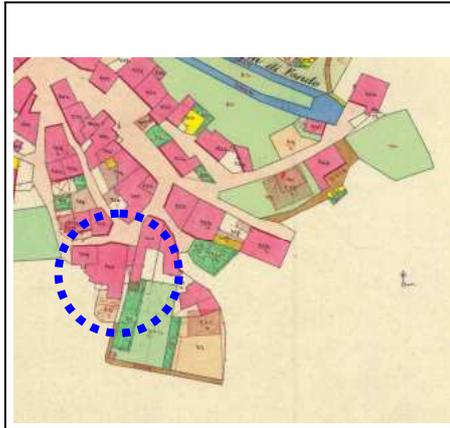
<b>ANALISI</b>		Unita Edilizia Nr.: <b>F.231</b>
1a. Tipologia funzionale	<b>Edificio principale: Prevalente e secondarie:</b> <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>	<b>Deposito</b>
1b.	<b>Edificio pertinenziale:</b>	
1c.	<b>Costruzione accessoria:</b>	
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860 - dal 1860 al 1939 - dal 1939 al 1950 - dopo il 1950</i>	<b>dal 1860 al 1939</b>
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>	<b>Abbandonato</b>
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>	<b>Elevato</b>
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>	<b>Basso</b>
6. Elevazione strutturale	Piani totali: <b>2</b>   Piani ad uso residenziale:   Piani recuperabili per la residenza:	
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>	
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta definizione - Media def. - Bassa def. - Nessuna def.</i>	<b>Bassa</b>
9. Permanenza caratteri storici		
Volumetrie originarie	<i>Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>	<b>Alta</b>
Caratteri costruttivi	<i>Alta (conservazione) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>	<b>Alta</b>
Elementi complementari	<i>Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)</i>	<b>Media</b>
Aspetti decorativi	<i>Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) - Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)</i>	<b>Media</b>
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>	
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n. - <i>Note) Edificio in pietra e legno</i>	
12. Ulteriori elementi di analisi		
<b>PROGETTO</b>		Unita Edilizia Nr.: <b>F.231</b>
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione      R1 = Restauro R2 = Risanamento         R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric.    A = Ristrutturazione edifici pertinenziali	<b>R3</b>
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>	
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento assegnato in percentuale</i> <i>Ampliamento assegnato in valore assoluto</i>	
4. Sopraelevazioni	<i>Sopraelevazione ammessa per rendere il sottotetto abitabile nel limite massimo di</i>	
5. Spazi di pertinenza	<i>Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino</i>	
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento		

Insedimento storico di:	FONDO
Via o Località	Via Cesare Battisti

Particella edificiale	.478
Data rilievo	2022



Estratto CTP



Estratto Mappa 1860



Estratto Mappa con numerazione UE



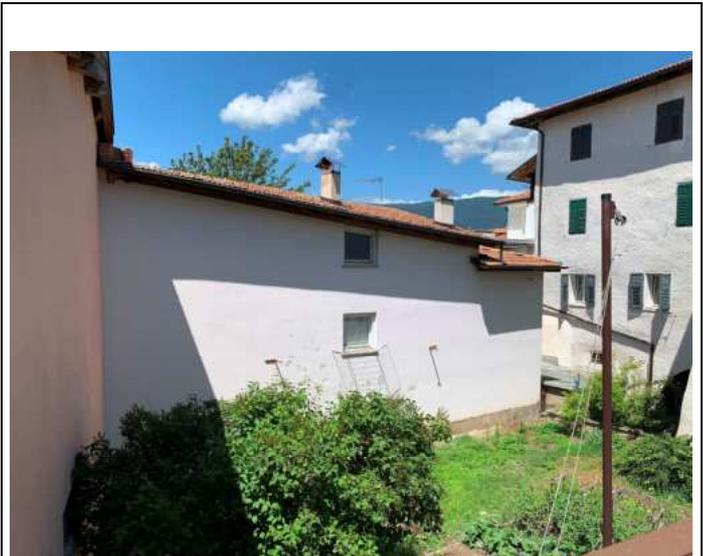
Sud-Ovest



Sud



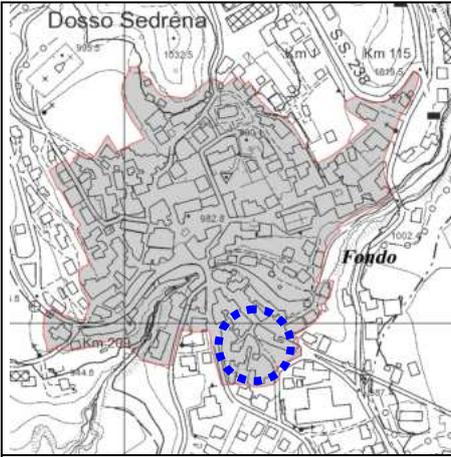
Est



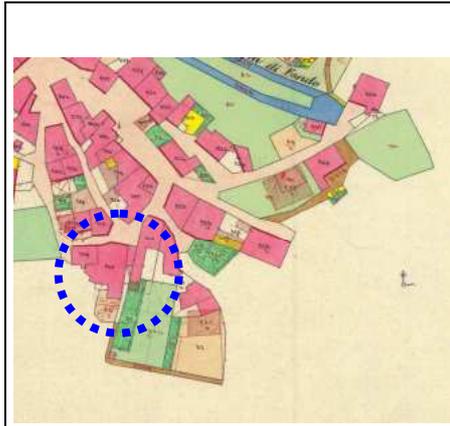
ANALISI		Unita Edilizia Nr.: <b>F.232</b>
1a. Tipologia funzionale	<b>Edificio principale: Prevalente e secondarie:</b> <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>	<b>Commerciale</b>
1b.	<b>Edificio pertinenziale:</b>	
1c.	<b>Costruzione accessoria:</b>	
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860 - dal 1860 al 1939 - dal 1939 al 1950 - dopo il 1950</i>	<b>Prima del 1860</b>
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>	<b>Utilizzato</b>
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>	<b>Nullo</b>
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>	<b>Media</b>
6. Elevazione strutturale	Piani totali: <b>2</b>   Piani ad uso residenziale:   Piani recuperabili per la residenza:	
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>	
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta definizione - Media def. - Bassa def. - Nessuna def.</i>	<b>Media</b>
9. Permanenza caratteri storici		
Volumetrie originarie	<i>Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>	<b>Alta</b>
Caratteri costruttivi	<i>Alta (conservazione) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>	<b>Alta</b>
Elementi complementari	<i>Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)</i>	<b>Media</b>
Aspetti decorativi	<i>Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) - Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)</i>	<b>Media</b>
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>	
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n. - <i>Note) Edificio in pietra e legno</i>	
12. Ulteriori elementi di analisi		
PROGETTO		Unita Edilizia Nr.: <b>F.232</b>
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione      R1 = Restauro R2 = Risanamento         R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric.    A = Ristrutturazione edifici pertinenziali	<b>R3</b>
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>	
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento assegnato in percentuale</i> <i>Ampliamento assegnato in valore assoluto</i>	
4. Sopraelevazioni	<i>Sopraelevazione ammessa per rendere il sottotetto abitabile nel limite massimo di</i>	
5. Spazi di pertinenza	<i>Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino</i>	
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento		

Insedimento storico di:	FONDO
Via o Località	Via Cesare Battisti

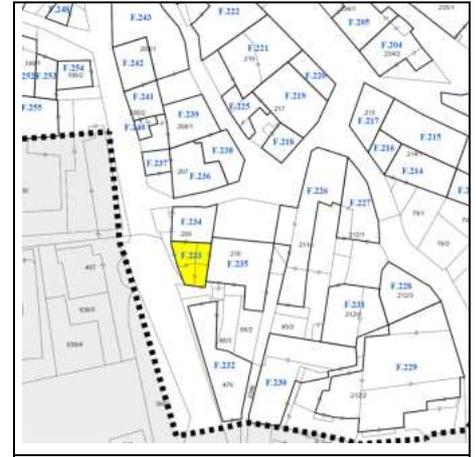
Particella edificiale	.209
Data rilievo	2022



Estratto CTP



Estratto Mappa 1860



Estratto Mappa con numerazione UE



Sud-Ovest



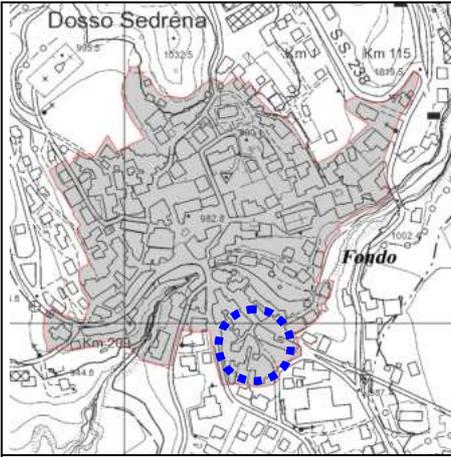
Ovest



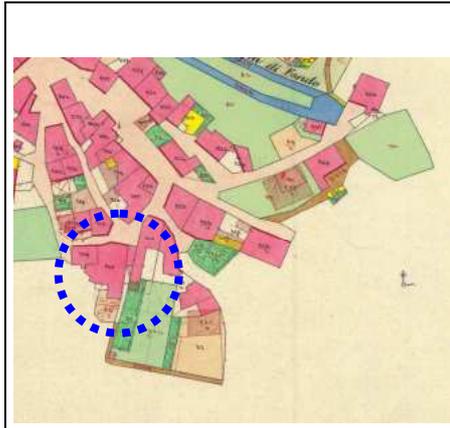
ANALISI			Unita Edilizia Nr.: <b>F.233</b>
1a. Tipologia funzionale	<b>Edificio principale: Prevalente e secondarie:</b> <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>		<b>Residenziale</b>
1b.	<b>Edificio pertinenziale:</b>		Commerciale
1c.	<b>Costruzione accessoria:</b>		
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860 - dal 1860 al 1939 - dal 1939 al 1950 - dopo il 1950</i>		<b>Prima del 1860</b>
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>		<b>Utilizzato</b>
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>		<b>Nullo</b>
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>		<b>Media</b>
6. Elevazione strutturale	Piani totali: <b>3</b>   Piani ad uso residenziale:   Piani recuperabili per la residenza:		
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>		
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta definizione - Media def. - Bassa def. - Nessuna def.</i>		<b>Media</b>
9. Permanenza caratteri storici			
Volumetrie originarie	<i>Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>		<b>Alta</b>
Caratteri costruttivi	<i>Alta (conservazione) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>		<b>Alta</b>
Elementi complementari	<i>Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)</i>		<b>Bassa</b>
Aspetti decorativi	<i>Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) -- Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)</i>		<b>Bassa</b>
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>		
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n. - <i>Note) Edificio in pietra e legno</i>		
12. Ulteriori elementi di analisi			
PROGETTO			Unita Edilizia Nr.: <b>F.233</b>
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione      R1 = Restauro R2 = Risanamento        R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric.      A = Ristrutturazione edifici pertinenziali		<b>R3</b>
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>		
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento assegnato in percentuale</i> <i>Ampliamento assegnato in valore assoluto</i>		
4. Sopraelevazioni	Sopraelevazione ammessa per rendere il sottotetto abitabile nel limite massimo di		
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino		
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento			

Insedimento storico di:	FONDO
Via o Località	Via Cesare Battisti

Particella edificiale	.209
Data rilievo	2022



Estratto CTP



Estratto Mappa 1860



Estratto Mappa con numerazione UE



Ovest



Nord-Ovest



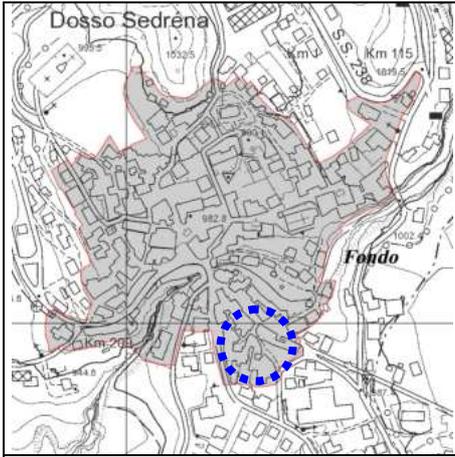
Nord



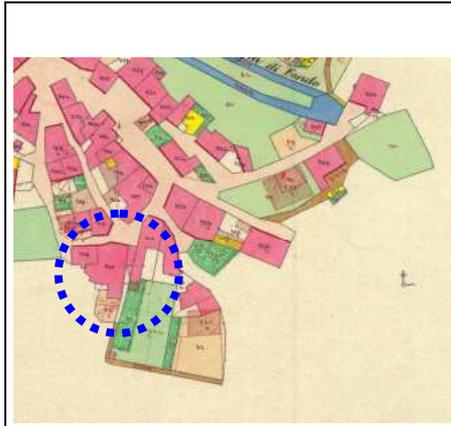
<b>ANALISI</b>		Unita Edilizia Nr.: <b>F.234</b>
1a. Tipologia funzionale	<b>Edificio principale: Prevalente e secondarie:</b> <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>	<b>Residenziale</b>
1b.	<b>Edificio pertinenziale:</b>	Commerciale
1c.	<b>Costruzione accessoria:</b>	
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860 - dal 1860 al 1939 - dal 1939 al 1950 - dopo il 1950</i>	<b>Prima del 1860</b>
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>	<b>Utilizzato</b>
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>	<b>Nullo</b>
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>	<b>Media</b>
6. Elevazione strutturale	Piani totali: <b>4</b>   Piani ad uso residenziale:   Piani recuperabili per la residenza:	
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>	
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta definizione - Media def. - Bassa def. - Nessuna def.</i>	<b>Media</b>
9. Permanenza caratteri storici		
Volumetrie originarie	<i>Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>	<b>Alta</b>
Caratteri costruttivi	<i>Alta (conservazione) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>	<b>Alta</b>
Elementi complementari	<i>Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)</i>	<b>Media</b>
Aspetti decorativi	<i>Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) - Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)</i>	<b>Media</b>
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>	
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n. - <i>Note) Edificio in pietra e legno</i>	
12. Ulteriori elementi di analisi		
<b>PROGETTO</b>		Unita Edilizia Nr.: <b>F.234</b>
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione      R1 = Restauro R2 = Risanamento        R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric.      A = Ristrutturazione edifici pertinenziali	<b>R3</b>
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>	
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento assegnato in percentuale</i> <i>Ampliamento assegnato in valore assoluto</i>	
4. Sopraelevazioni	<i>Sopraelevazione ammessa per rendere il sottotetto abitabile nel limite massimo di</i>	
5. Spazi di pertinenza	<i>Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino</i>	
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento		

Insedimento storico di:	FONDO
Via o Località	Via Cesare Battisti

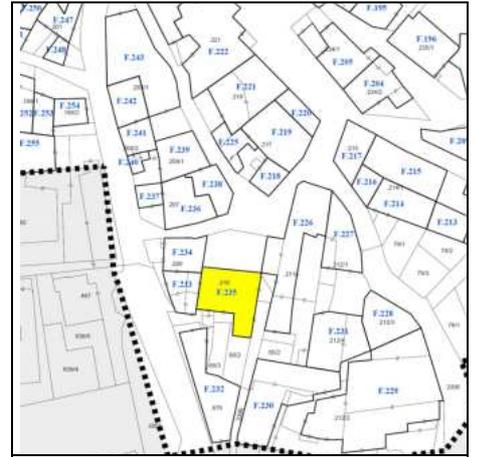
Particella edificiale	.209
Data rilievo	2022



Estratto CTP



Estratto Mappa 1860



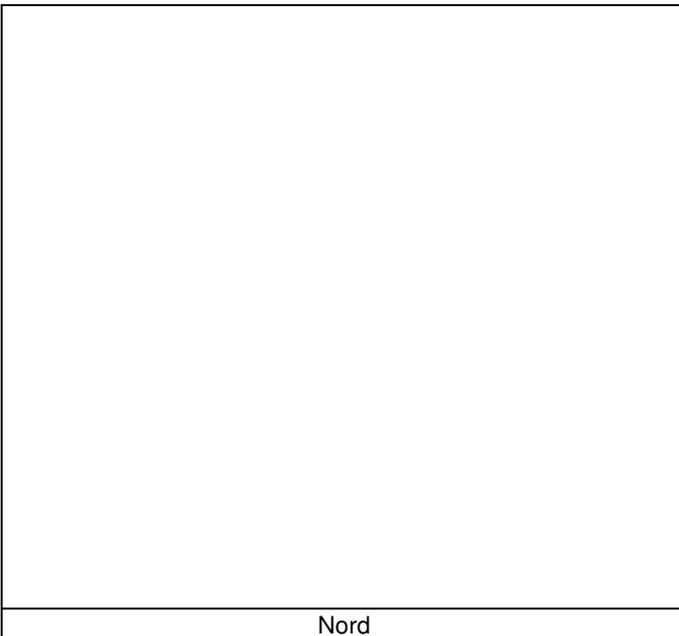
Estratto Mappa con numerazione UE



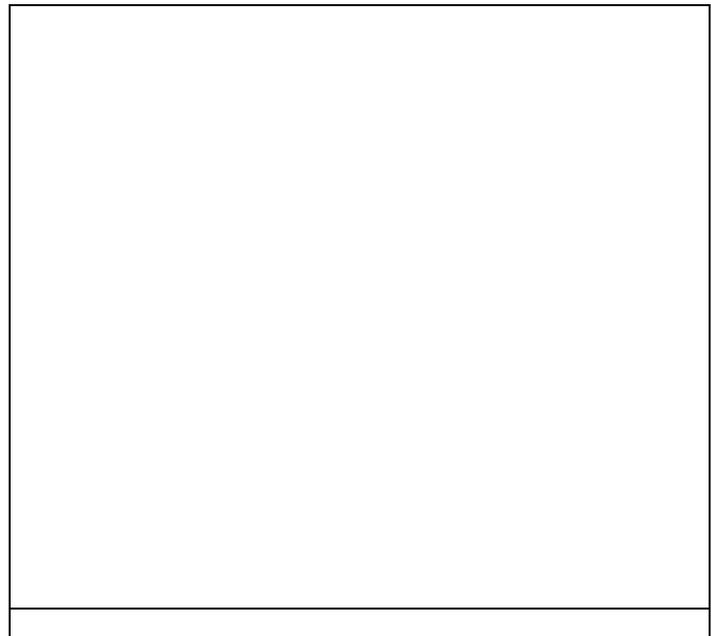
Nord



Sud



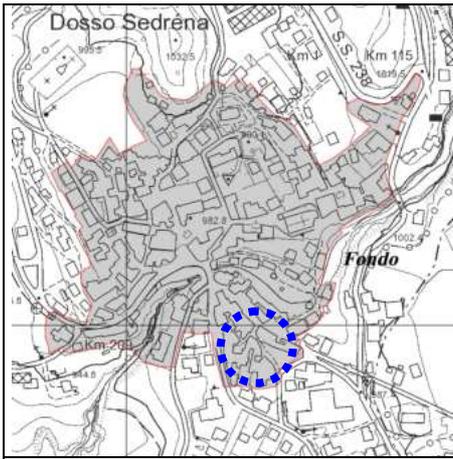
Nord



ANALISI			Unita Edilizia Nr.: <b>F.235</b>
1a. Tipologia funzionale	<b>Edificio principale: Prevalente e secondarie:</b> <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>		<b>Residenziale</b>
1b.	<b>Edificio pertinenziale:</b>		
1c.	<b>Costruzione accessoria:</b>		
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860 - dal 1860 al 1939 - dal 1939 al 1950 - dopo il 1950</i>		<b>Prima del 1860</b>
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>		<b>Utilizzato</b>
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>		<b>Nullo</b>
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>		<b>Media</b>
6. Elevazione strutturale	Piani totali: <b>4</b>   Piani ad uso residenziale:   Piani recuperabili per la residenza:		
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>		
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta definizione - Media def. - Bassa def. - Nessuna def.</i>		<b>Alta</b>
9. Permanenza caratteri storici			
Volumetrie originarie	<i>Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>		<b>Alta</b>
Caratteri costruttivi	<i>Alta (conservazione) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>		<b>Alta</b>
Elementi complementari	<i>Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)</i>		<b>Media</b>
Aspetti decorativi	<i>Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) -- Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)</i>		<b>Media</b>
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>		
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n. - <i>Note) Edificio in pietra e legno</i>		
12. Ulteriori elementi di analisi			
PROGETTO			Unita Edilizia Nr.: <b>F.235</b>
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione      R1 = Restauro R2 = Risanamento        R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric.      A = Ristrutturazione edifici pertinenziali		<b>R3</b>
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>		
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento assegnato in percentuale</i> <i>Ampliamento assegnato in valore assoluto</i>		
4. Sopraelevazioni	Sopraelevazione ammessa per rendere il sottotetto abitabile nel limite massimo di		
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino		
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento			

Insedimento storico di:	FONDO
Via o Località	Via Rosmini

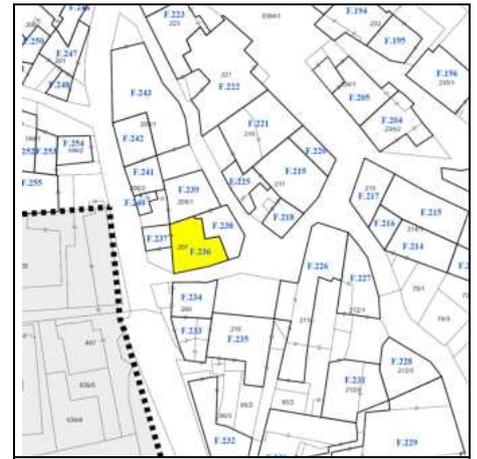
Particella edificiale	.207
Data rilievo	2022



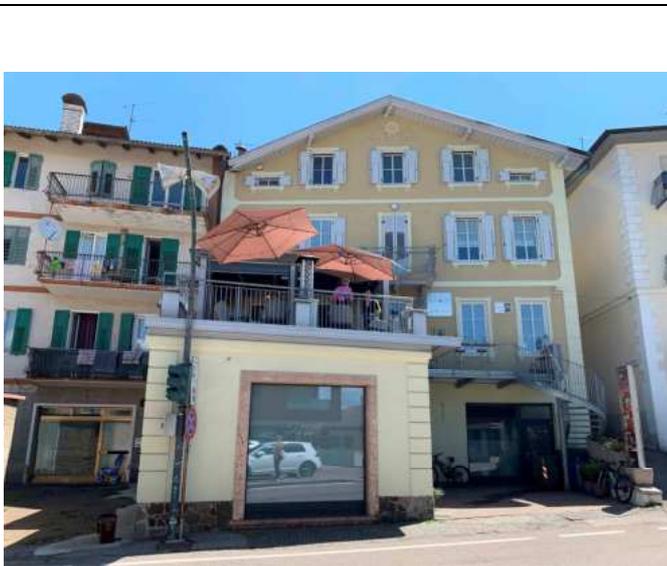
Estratto CTP



Estratto Mappa 1860



Estratto Mappa con numerazione UE



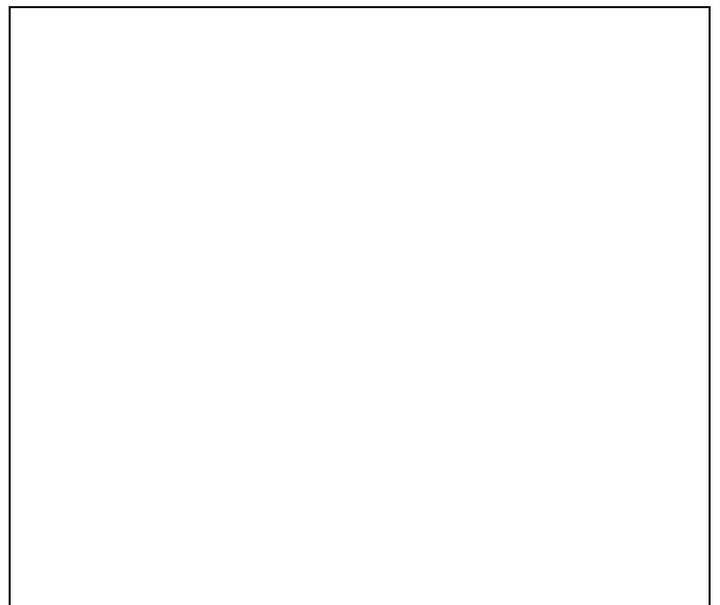
Ovest



Sud



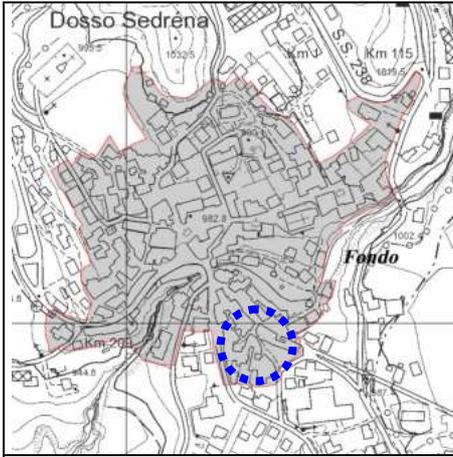
Est



<b>ANALISI</b>		Unità Edilizia Nr.: <b>F.236</b>
1a. Tipologia funzionale	<b>Edificio principale: Prevalente e secondarie:</b> <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>	<b>Residenziale</b>
1b.	<b>Edificio pertinenziale:</b>	
1c.	<b>Costruzione accessoria:</b>	
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860 - dal 1860 al 1939 - dal 1939 al 1950 - dopo il 1950</i>	<b>Prima del 1860</b>
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>	<b>Utilizzato</b>
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>	<b>Nullo</b>
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>	<b>Media</b>
6. Elevazione strutturale	Piani totali: <b>4</b>   Piani ad uso residenziale:   Piani recuperabili per la residenza:	
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>	
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta definizione - Media def. - Bassa def. - Nessuna def.</i>	<b>Alta</b>
9. Permanenza caratteri storici		
Volumetrie originarie	<i>Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>	<b>Alta</b>
Caratteri costruttivi	<i>Alta (conservazione) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>	<b>Alta</b>
Elementi complementari	<i>Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)</i>	<b>Media</b>
Aspetti decorativi	<i>Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) -- Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)</i>	<b>Media</b>
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>	
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n. - <i>Note) Edificio in pietra e legno</i>	
12. Ulteriori elementi di analisi		
<b>PROGETTO</b>		Unità Edilizia Nr.: <b>F.236</b>
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione      R1 = Restauro R2 = Risanamento         R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric.    A = Ristrutturazione edifici pertinenziali	<b>R3</b>
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>	
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento assegnato in percentuale</i> <i>Ampliamento assegnato in valore assoluto</i>	
4. Sopraelevazioni	<i>Sopraelevazione ammessa per rendere il sottotetto abitabile nel limite massimo di</i>	
5. Spazi di pertinenza	<i>Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino</i>	
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento		

Insedimento storico di:	FONDO
Via o Località	Via Cesare Battisti

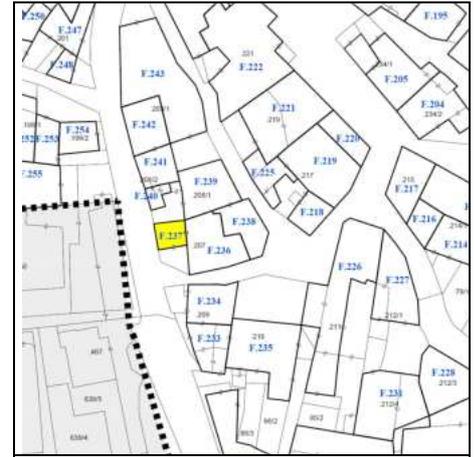
Particella edificiale	.207
Data rilievo	2022



Estratto CTP



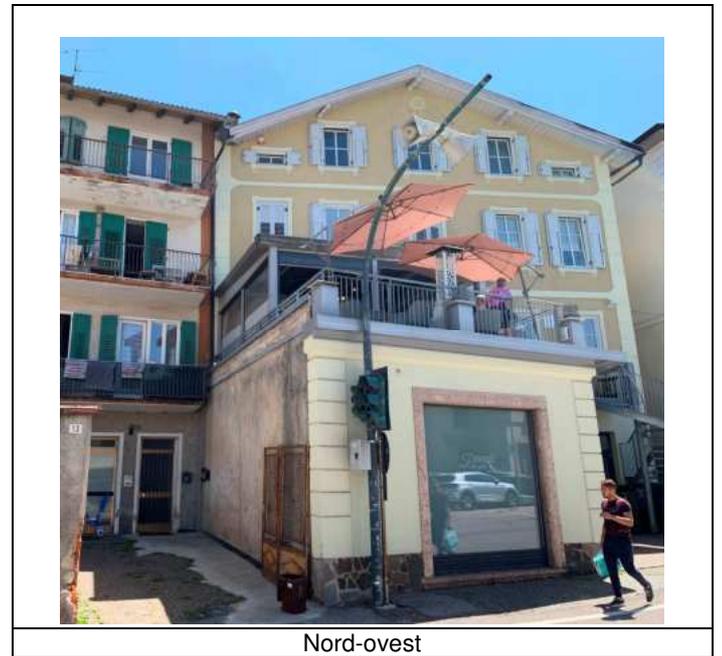
Estratto Mappa 1860



Estratto Mappa con numerazione UE



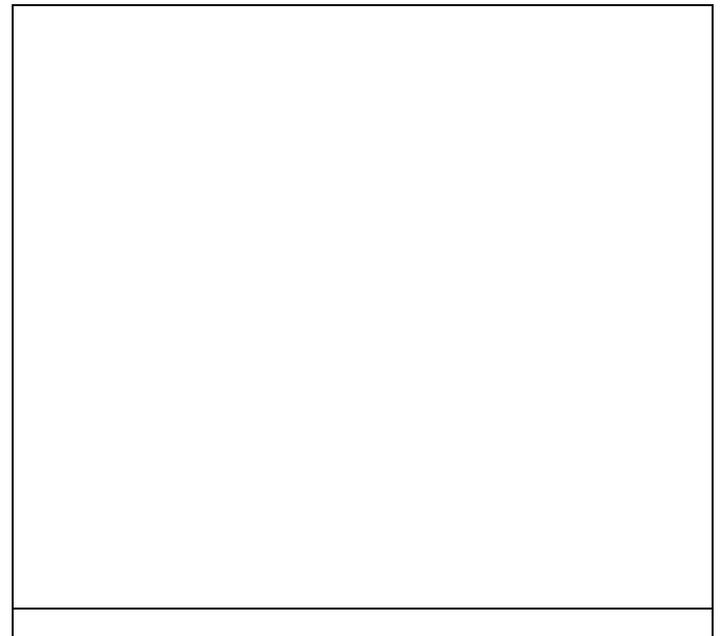
Ovest



Nord-ovest



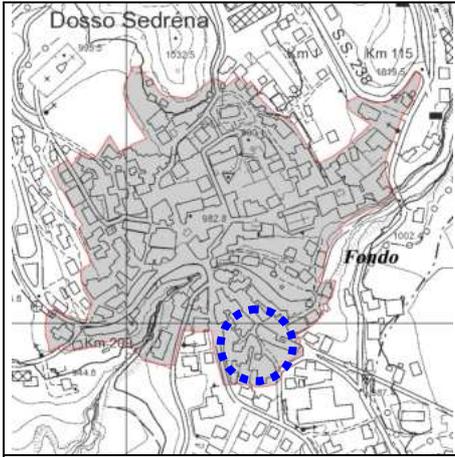
Est



ANALISI			Unita Edilizia Nr.: <b>F.237</b>
1a. Tipologia funzionale	<b>Edificio principale: Prevalente e secondarie:</b> <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>		<b>Commerciale</b>
1b.	<b>Edificio pertinenziale:</b>		
1c.	<b>Costruzione accessoria:</b>		
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860 - dal 1860 al 1939 - dal 1939 al 1950 - dopo il 1950</i>		<b>Prima del 1860</b>
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>		<b>Utilizzato</b>
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>		<b>Nullo</b>
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>		<b>Media</b>
6. Elevazione strutturale	Piani totali: <b>1</b>   Piani ad uso residenziale:   Piani recuperabili per la residenza:		
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>		
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta definizione - Media def. - Bassa def. - Nessuna def.</i>		<b>Alta</b>
9. Permanenza caratteri storici			
Volumetrie originarie	<i>Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>		<b>Alta</b>
Caratteri costruttivi	<i>Alta (conservazione) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>		<b>Alta</b>
Elementi complementari	<i>Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)</i>		<b>Media</b>
Aspetti decorativi	<i>Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) - Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)</i>		<b>Media</b>
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>		
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n. - <i>Note) Edificio in pietra e legno</i>		
12. Ulteriori elementi di analisi			
PROGETTO			Unita Edilizia Nr.: <b>F.237</b>
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione      R1 = Restauro R2 = Risanamento        R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric.    A = Ristrutturazione edifici pertinenziali		<b>R3</b>
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>		
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento assegnato in percentuale</i> <i>Ampliamento assegnato in valore assoluto</i>		
4. Sopraelevazioni	Sopraelevazione ammessa per rendere il sottotetto abitabile nel limite massimo di		
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino		
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento			

Insedimento storico di:	FONDO
Via o Località	Via Rosmini

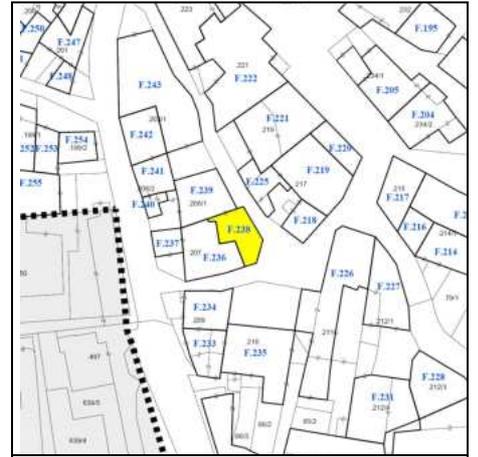
Particella edificiale	.208/1
Data rilievo	2022



Estratto CTP



Estratto Mappa 1860



Estratto Mappa con numerazione UE



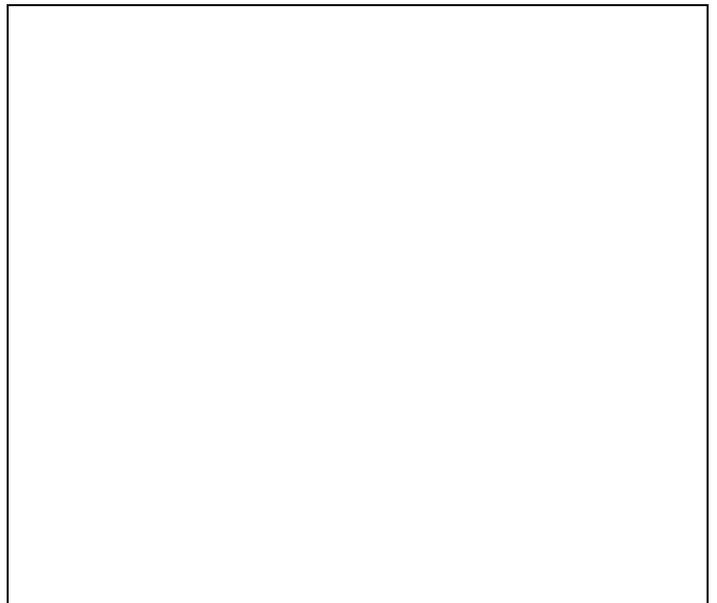
Sud-est



Nord-est



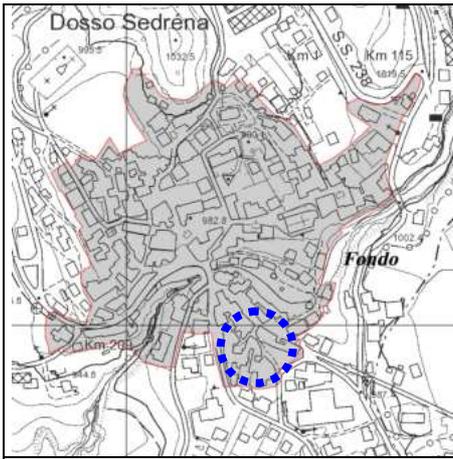
Sud



<b>ANALISI</b>		Unita Edilizia Nr.: <b>F.238</b>
1a. Tipologia funzionale	<b>Edificio principale: Prevalente e secondarie:</b> <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>	<b>Residenziale</b>
1b.	<b>Edificio pertinenziale:</b>	
1c.	<b>Costruzione accessoria:</b>	
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860 - dal 1860 al 1939 - dal 1939 al 1950 - dopo il 1950</i>	<b>Prima del 1860</b>
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>	<b>Utilizzato</b>
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>	<b>Medio</b>
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>	<b>Media</b>
6. Elevazione strutturale	Piani totali: <b>3</b>   Piani ad uso residenziale:   Piani recuperabili per la residenza:	
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>	
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta definizione - Media def. - Bassa def. - Nessuna def.</i>	<b>Alta</b>
9. Permanenza caratteri storici		
Volumetrie originarie	<i>Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>	<b>Alta</b>
Caratteri costruttivi	<i>Alta (conservazione) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>	<b>Alta</b>
Elementi complementari	<i>Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)</i>	<b>Media</b>
Aspetti decorativi	<i>Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) - Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)</i>	<b>Media</b>
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>	
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n. - <i>Note) Edificio in pietra e legno</i>	
12. Ulteriori elementi di analisi		
<b>PROGETTO</b>		Unita Edilizia Nr.: <b>F.238</b>
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione      R1 = Restauro R2 = Risanamento         R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric.    A = Ristrutturazione edifici pertinenziali	<b>R3</b>
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>	
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento assegnato in percentuale</i> <i>Ampliamento assegnato in valore assoluto</i>	
4. Sopraelevazioni	<i>Sopraelevazione ammessa per rendere il sottotetto abitabile nel limite massimo di</i>	
5. Spazi di pertinenza	<i>Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino</i>	
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento		

Insedimento storico di:	FONDO
Via o Località	Via Rosmini

Particella edificiale	.208/1
Data rilievo	2022



Estratto CTP



Estratto Mappa 1860



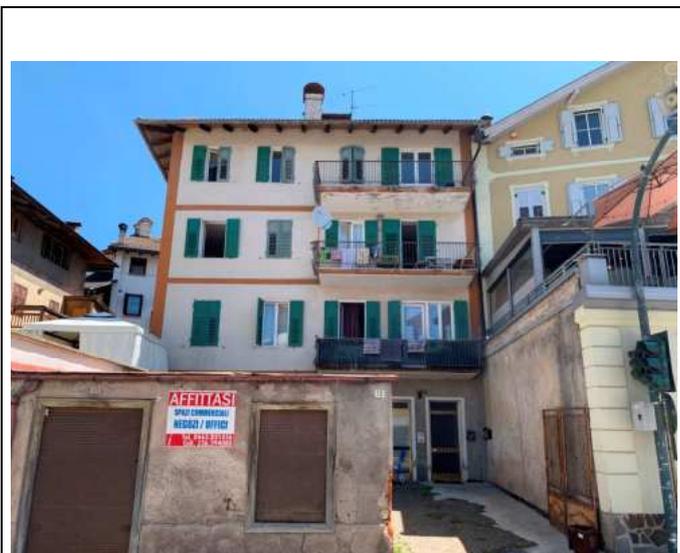
Estratto Mappa con numerazione UE



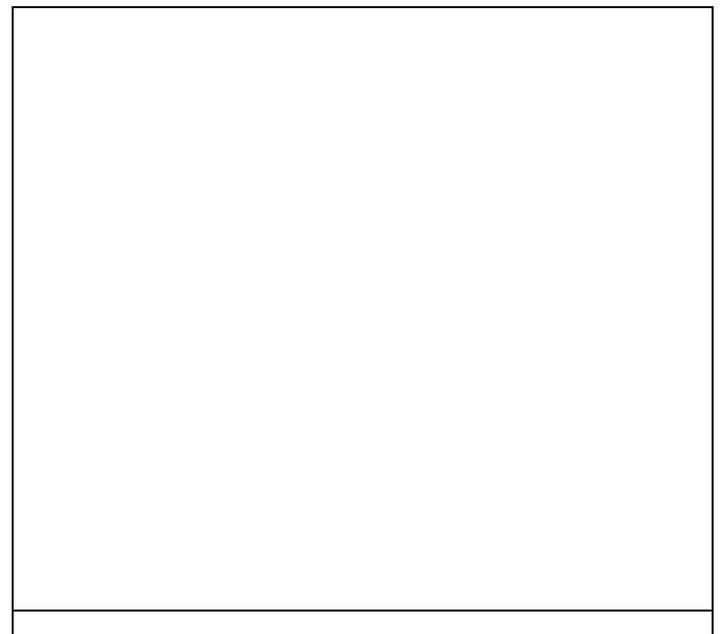
Est



Nord-est



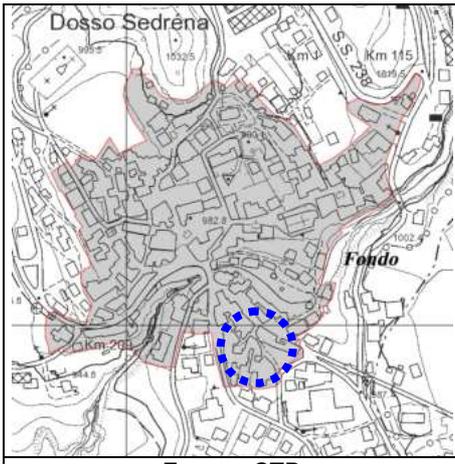
Ovest



<b>ANALISI</b>		Unita Edilizia Nr.: <b>F.239</b>
1a. Tipologia funzionale	<b>Edificio principale: Prevalente e secondarie:</b> <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>	<b>Residenziale</b>
1b.	<b>Edificio pertinenziale:</b>	
1c.	<b>Costruzione accessoria:</b>	
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860 - dal 1860 al 1939 - dal 1939 al 1950 - dopo il 1950</i>	<b>Prima del 1860</b>
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>	<b>Utilizzato</b>
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>	<b>Medio</b>
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>	<b>Media</b>
6. Elevazione strutturale	Piani totali: <b>3</b>   Piani ad uso residenziale:   Piani recuperabili per la residenza:	
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>	
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta definizione - Media def. - Bassa def. - Nessuna def.</i>	<b>Alta</b>
9. Permanenza caratteri storici		
Volumetrie originarie	<i>Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>	<b>Alta</b>
Caratteri costruttivi	<i>Alta (conservazione) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>	<b>Alta</b>
Elementi complementari	<i>Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)</i>	<b>Media</b>
Aspetti decorativi	<i>Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) -- Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)</i>	<b>Media</b>
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>	
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n. - <i>Note) Edificio in pietra e legno</i>	
12. Ulteriori elementi di analisi		
<b>PROGETTO</b>		Unita Edilizia Nr.: <b>F.239</b>
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione      R1 = Restauro R2 = Risanamento          R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric.      A = Ristrutturazione edifici pertinenziali	<b>R3</b>
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>	
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento assegnato in percentuale</i> <i>Ampliamento assegnato in valore assoluto</i>	
4. Sopraelevazioni	<i>Sopraelevazione ammessa per rendere il sottotetto abitabile nel limite massimo di</i>	
5. Spazi di pertinenza	<i>Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino</i>	
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento		

Insedimento storico di:	FONDO
Via o Località	Via Cesare Battisti

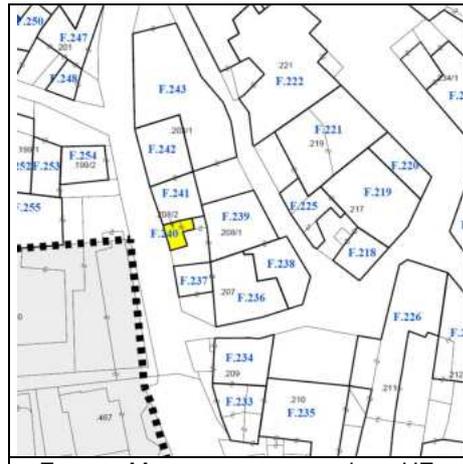
Particella edificiale	.207
Data rilievo	2022



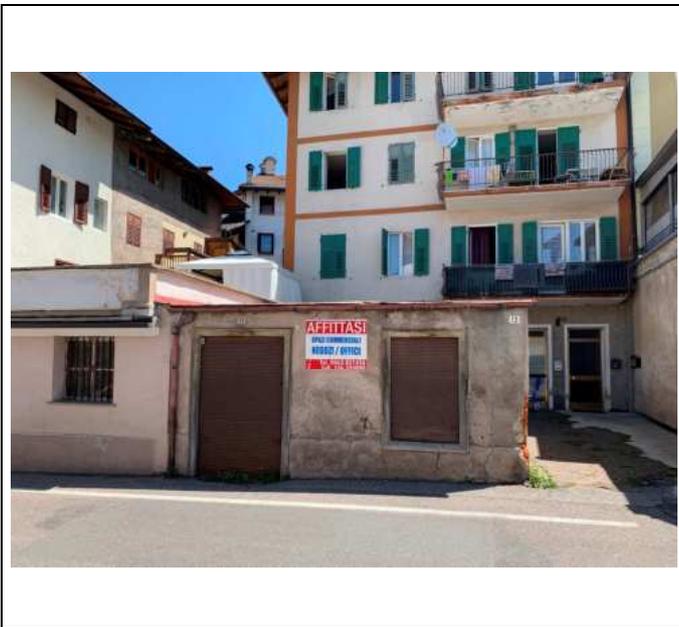
Estratto CTP



Estratto Mappa 1860



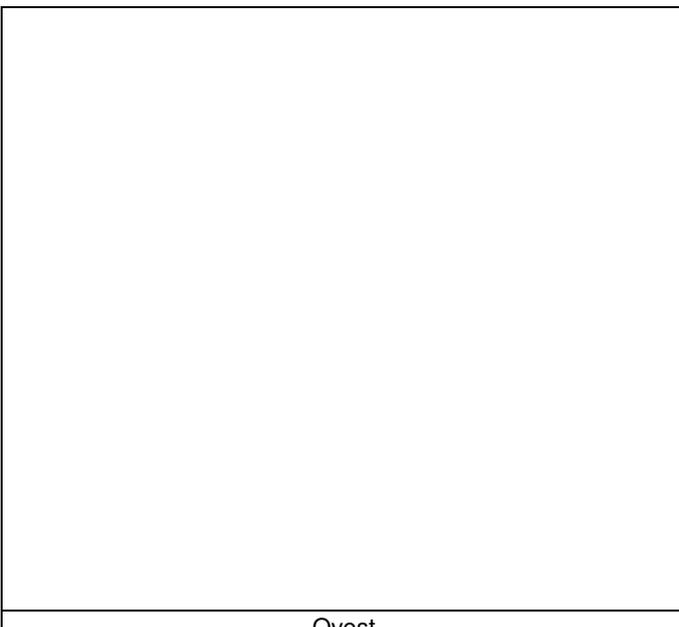
Estratto Mappa con numerazione UE



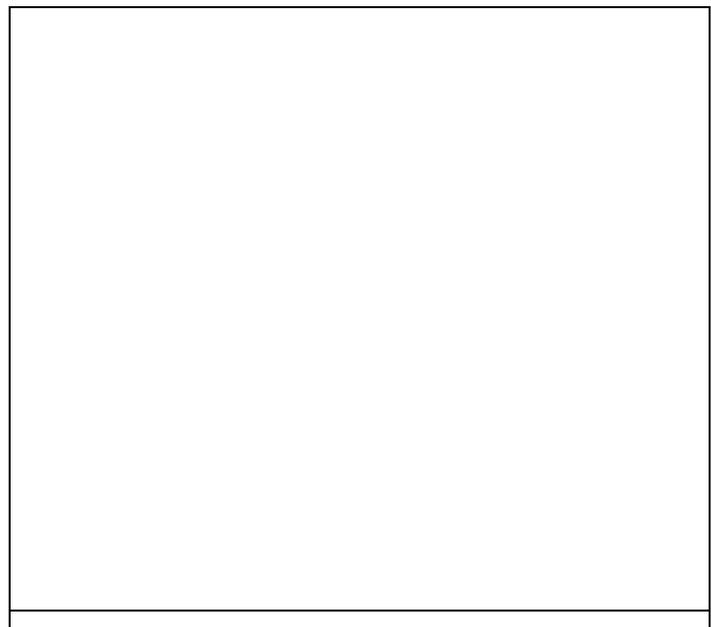
Est



Nord-est



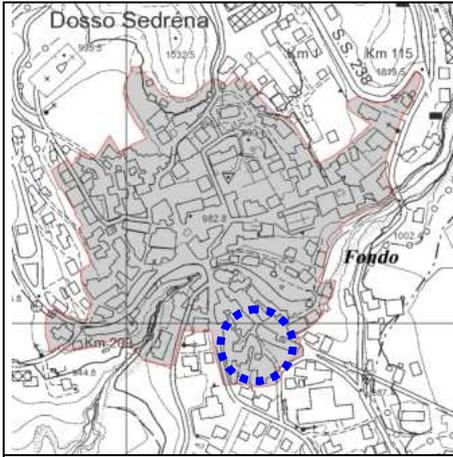
Ovest



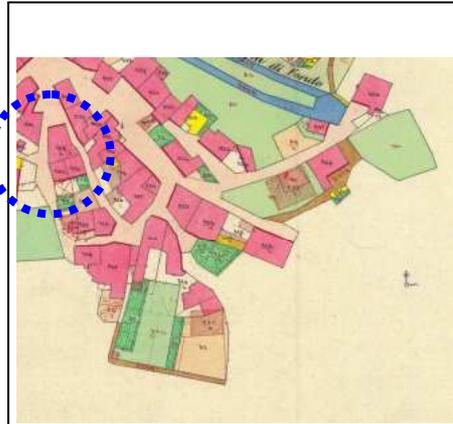
ANALISI			Unita Edilizia Nr.: <b>F.240</b>
1a. Tipologia funzionale	<b>Edificio principale: Prevalente e secondarie:</b> <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>		<b>Deposito</b>
1b.	<b>Edificio pertinenziale:</b>		
1c.	<b>Costruzione accessoria:</b>		
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860 - dal 1860 al 1939 - dal 1939 al 1950 - dopo il 1950</i>		<b>Prima del 1860</b>
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>		<b>Abbandonato</b>
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>		<b>Elevato</b>
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>		<b>Media</b>
6. Elevazione strutturale	Piani totali: <b>1</b>	Piani ad uso residenziale:	Piani recuperabili per la residenza:
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>		
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta definizione - Media def. - Bassa def. - Nessuna def.</i>		<b>Alta</b>
9. Permanenza caratteri storici			
Volumetrie originarie	<i>Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>		<b>Alta</b>
Caratteri costruttivi	<i>Alta (conservazione) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>		<b>Alta</b>
Elementi complementari	<i>Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)</i>		<b>Bassa</b>
Aspetti decorativi	<i>Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) - Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)</i>		<b>Bassa</b>
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>		
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n. - <i>Note) Edificio in pietra e legno</i>		
12. Ulteriori elementi di analisi			
PROGETTO			Unita Edilizia Nr.: <b>F.240</b>
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione      R1 = Restauro R2 = Risanamento        R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric.      A = Ristrutturazione edifici pertinenziali		<b>R3</b>
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>		
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento assegnato in percentuale</i> <i>Ampliamento assegnato in valore assoluto</i>		
4. Sopraelevazioni	Sopraelevazione ammessa per rendere il sottotetto abitabile nel limite massimo di		
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino		
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento			

Insedimento storico di:	FONDO
Via o Località	Via Cesare Battisti

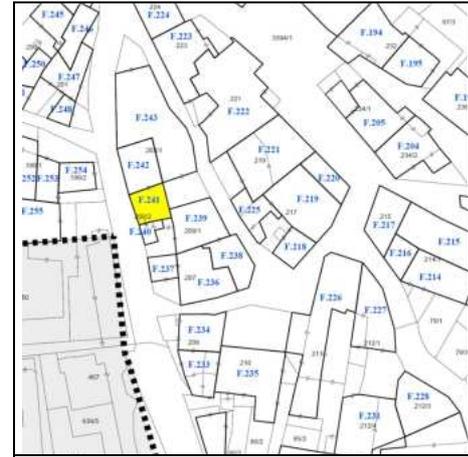
Particella edificiale	.203/1
Data rilievo	2022



Estratto CTP



Estratto Mappa 1860



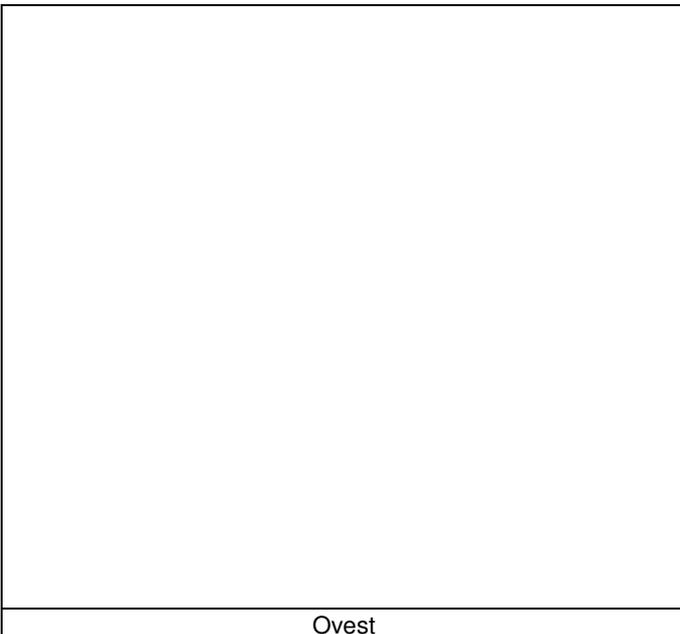
Estratto Mappa con numerazione UE



Sud-ovest



Sud



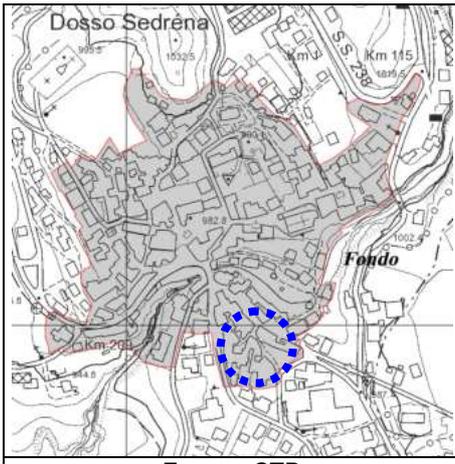
Ovest



ANALISI			Unita Edilizia Nr.: <b>F.241</b>
1a. Tipologia funzionale	<b>Edificio principale: Prevalente e secondarie:</b> <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>		<b>Deposito</b>
1b.	<b>Edificio pertinenziale:</b>		
1c.	<b>Costruzione accessoria:</b>		
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860 - dal 1860 al 1939 - dal 1939 al 1950 - dopo il 1950</i>		<b>Prima del 1860</b>
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>		<b>Utilizzato</b>
4. Degrado fisico	<i>Nulla - Medio - Elevato</i>		<b>Medio</b>
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>		<b>Media</b>
6. Elevazione strutturale	Piani totali: <b>1</b>   Piani ad uso residenziale:   Piani recuperabili per la residenza:		
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>		
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta definizione - Media def. - Bassa def. - Nessuna def.</i>		<b>Alta</b>
9. Permanenza caratteri storici			
Volumetrie originarie	<i>Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>		<b>Alta</b>
Caratteri costruttivi	<i>Alta (conservazione) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>		<b>Alta</b>
Elementi complementari	<i>Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)</i>		<b>Media</b>
Aspetti decorativi	<i>Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) - Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)</i>		<b>Media</b>
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>		
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n. - <i>Note) Edificio in pietra e legno</i>		
12. Ulteriori elementi di analisi			
PROGETTO			Unita Edilizia Nr.: <b>F.241</b>
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione      R1 = Restauro R2 = Risanamento        R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric.      A = Ristrutturazione edifici pertinenziali		<b>R3</b>
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>		
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento assegnato in percentuale</i> <i>Ampliamento assegnato in valore assoluto</i>		
4. Sopraelevazioni	Sopraelevazione ammessa per rendere il sottotetto abitabile nel limite massimo di		
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino		
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento			

Insegiamento storico di:	FONDO
Via o Località	Via Cesare Battisti

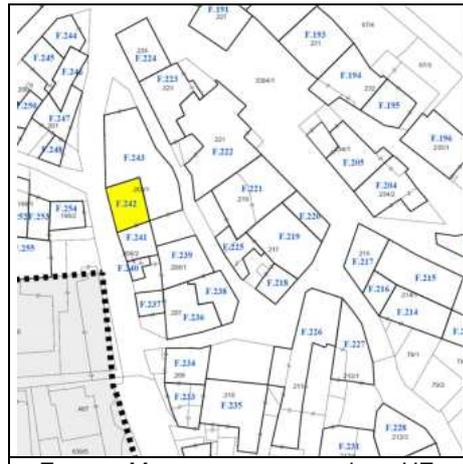
Particella edificiale	.203/1
Data rilievo	2022



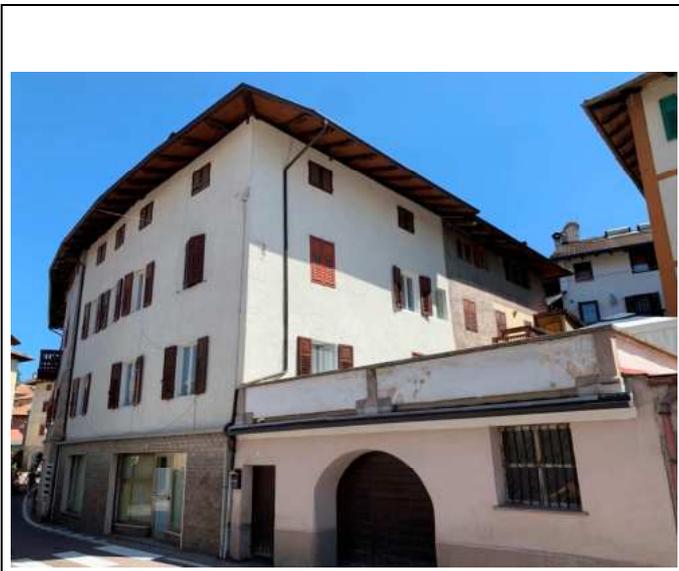
Estratto CTP



Estratto Mappa 1860



Estratto Mappa con numerazione UE



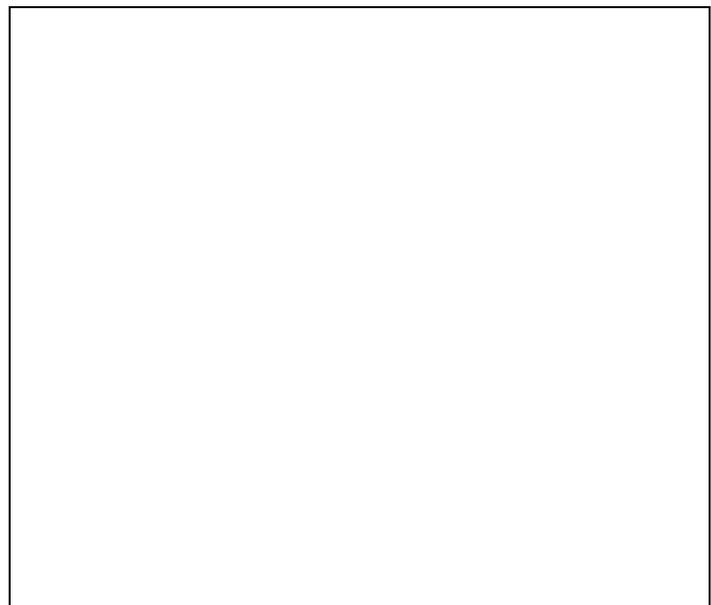
Sud-ovest



Sud



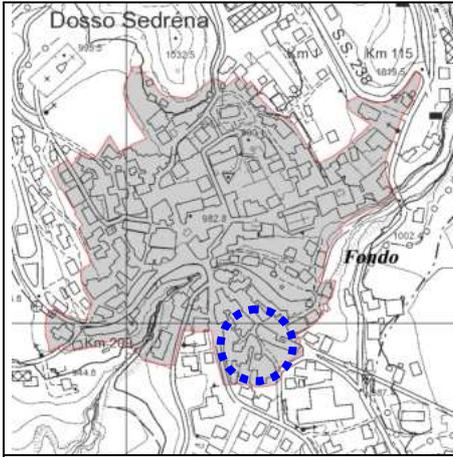
Ovest



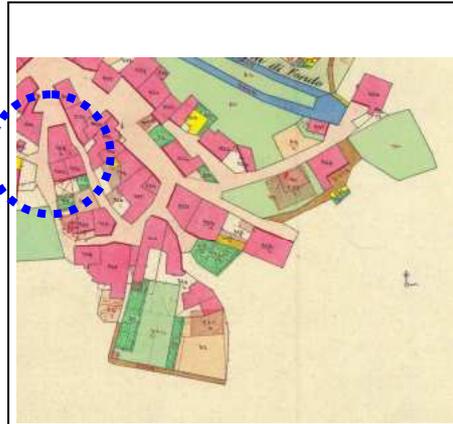
ANALISI			Unità Edilizia Nr.: <b>F.242</b>
1a. Tipologia funzionale	<b>Edificio principale: Prevalente e secondarie:</b> <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>		<b>Residenziale</b>
1b.	<b>Edificio pertinenziale:</b>		Commerciale
1c.	<b>Costruzione accessoria:</b>		
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860 - dal 1860 al 1939 - dal 1939 al 1950 - dopo il 1950</i>		<b>Prima del 1860</b>
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>		<b>Utilizzato</b>
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>		<b>Nullo</b>
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>		<b>Media</b>
6. Elevazione strutturale	Piani totali: <b>4</b>   Piani ad uso residenziale:   Piani recuperabili per la residenza:		
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>		
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta definizione - Media def. - Bassa def. - Nessuna def.</i>		<b>Alta</b>
9. Permanenza caratteri storici			
Volumetrie originarie	<i>Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>		<b>Alta</b>
Caratteri costruttivi	<i>Alta (conservazione) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>		<b>Alta</b>
Elementi complementari	<i>Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)</i>		<b>Media</b>
Aspetti decorativi	<i>Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) - Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)</i>		<b>Media</b>
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>		
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n. - <i>Note) Edificio in pietra e legno</i>		
12. Ulteriori elementi di analisi			
PROGETTO			Unità Edilizia Nr.: <b>F.242</b>
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione      R1 = Restauro R2 = Risanamento        R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric.      A = Ristrutturazione edifici pertinenziali		<b>R3</b>
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>		
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento assegnato in percentuale</i> <i>Ampliamento assegnato in valore assoluto</i>		
4. Sopraelevazioni	Sopraelevazione ammessa per rendere il sottotetto abitabile nel limite massimo di		
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino		
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento			

Insedimento storico di:	FONDO
Via o Località	Via Cesare Battisti

Particella edificiale	.203/1
Data rilievo	2022



Estratto CTP



Estratto Mappa 1860



Estratto Mappa con numerazione UE



Ovest



Nord-ovest



Nord

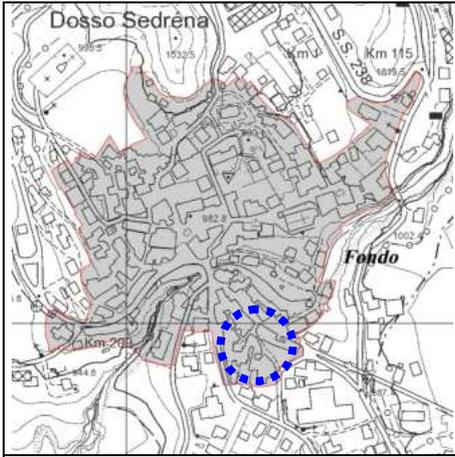


Est

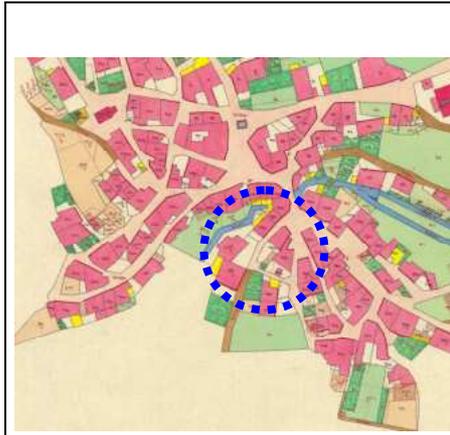
<b>ANALISI</b>			Unita Edilizia Nr.: <b>F.243</b>
1a. Tipologia funzionale	<b>Edificio principale: Prevalente e secondarie:</b> <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>		<b>Residenziale</b>
1b.	<b>Edificio pertinenziale:</b>		Commerciale
1c.	<b>Costruzione accessoria:</b>		
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860 - dal 1860 al 1939 - dal 1939 al 1950 - dopo il 1950</i>		<b>Prima del 1860</b>
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>		<b>Utilizzato</b>
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>		<b>Nullo</b>
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>		<b>Media</b>
6. Elevazione strutturale	Piani totali: <b>4</b>   Piani ad uso residenziale:   Piani recuperabili per la residenza:		
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>		
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta definizione - Media def. - Bassa def. - Nessuna def.</i>		<b>Alta</b>
9. Permanenza caratteri storici			
Volumetrie originarie	<i>Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>		<b>Alta</b>
Caratteri costruttivi	<i>Alta (conservazione) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>		<b>Alta</b>
Elementi complementari	<i>Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)</i>		<b>Media</b>
Aspetti decorativi	<i>Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) - Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)</i>		<b>Media</b>
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>		
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n. - <i>Note) Edificio in pietra e legno</i>		
12. Ulteriori elementi di analisi			
<b>PROGETTO</b>			Unita Edilizia Nr.: <b>F.243</b>
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione      R1 = Restauro R2 = Risanamento        R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric.    A = Ristrutturazione edifici pertinenziali		<b>R3</b>
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>		
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento assegnato in percentuale</i> <i>Ampliamento assegnato in valore assoluto</i>		
4. Sopraelevazioni	Sopraelevazione ammessa per rendere il sottotetto abitabile nel limite massimo di		
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino		
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento			

Insedimento storico di:	FONDO
Via o Località	Via Mazzini

Particella edificiale	.200
Data rilievo	2022



Estratto CTP



Estratto Mappa 1860



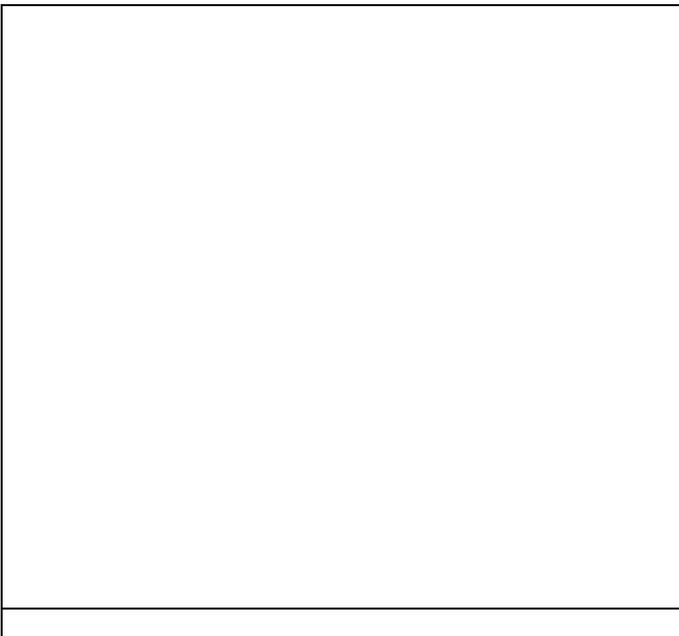
Estratto Mappa con numerazione UE



Nord



Est

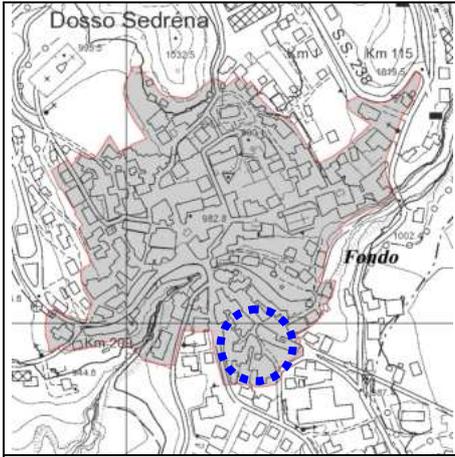


Est

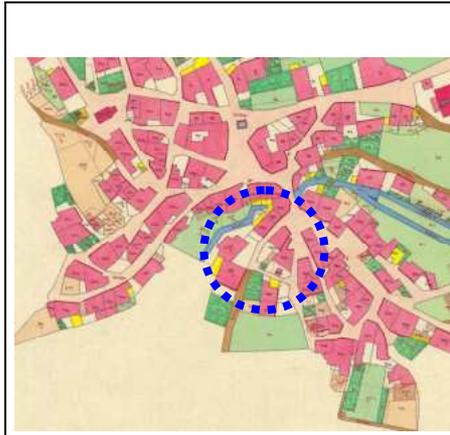
ANALISI			Unita Edilizia Nr.: <b>F.244</b>
1a. Tipologia funzionale	<b>Edificio principale: Prevalente e secondarie:</b> <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>		<b>Residenziale</b>
1b.	<b>Edificio pertinenziale:</b>		Bar
1c.	<b>Costruzione accessoria:</b>		
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860 - dal 1860 al 1939 - dal 1939 al 1950 - dopo il 1950</i>		<b>Prima del 1860</b>
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>		<b>Utilizzato</b>
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>		<b>Nullo</b>
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>		<b>Media</b>
6. Elevazione strutturale	Piani totali: <b>4</b>   Piani ad uso residenziale:   Piani recuperabili per la residenza:		
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>		
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta definizione - Media def. - Bassa def. - Nessuna def.</i>		<b>Alta</b>
9. Permanenza caratteri storici			
Volumetrie originarie	<i>Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>		<b>Alta</b>
Caratteri costruttivi	<i>Alta (conservazione) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>		<b>Alta</b>
Elementi complementari	<i>Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)</i>		<b>Media</b>
Aspetti decorativi	<i>Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) - Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)</i>		<b>Media</b>
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>		
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n. - <i>Note) Edificio in pietra e legno</i>		
12. Ulteriori elementi di analisi			
PROGETTO			Unita Edilizia Nr.: <b>F.244</b>
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione      R1 = Restauro R2 = Risanamento         R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric.    A = Ristrutturazione edifici pertinenziali		<b>R2</b>
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>		
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento assegnato in percentuale</i> <i>Ampliamento assegnato in valore assoluto</i>		
4. Sopraelevazioni	Sopraelevazione ammessa per rendere il sottotetto abitabile nel limite massimo di		
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino		
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento			

Insedimento storico di:	FONDO
Via o Località	Via Mazzini

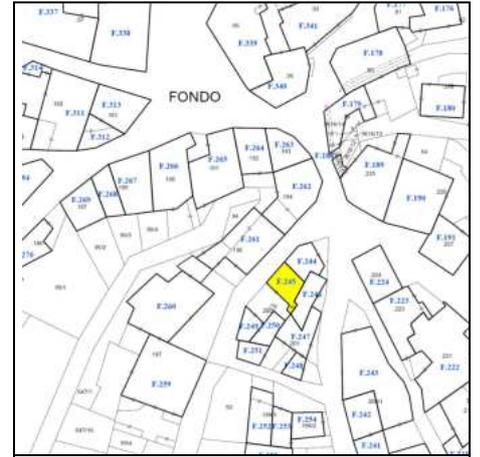
Particella edificiale	.200
Data rilievo	2022



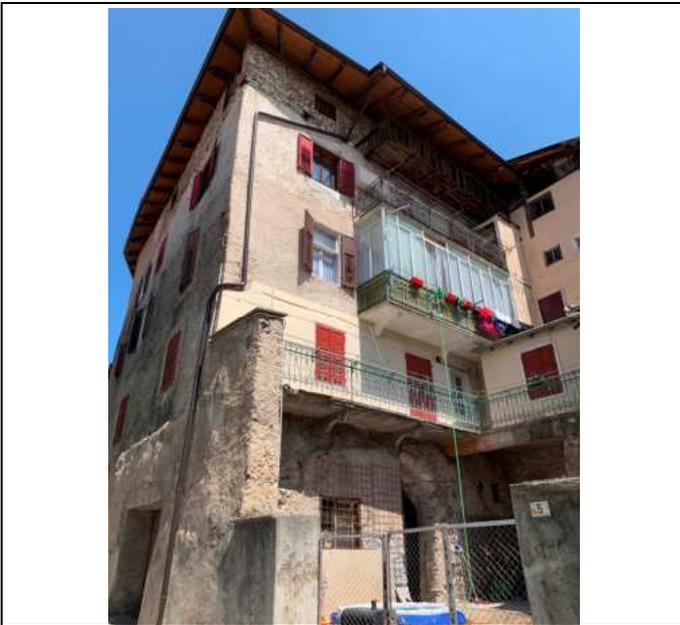
Estratto CTP



Estratto Mappa 1860



Estratto Mappa con numerazione UE



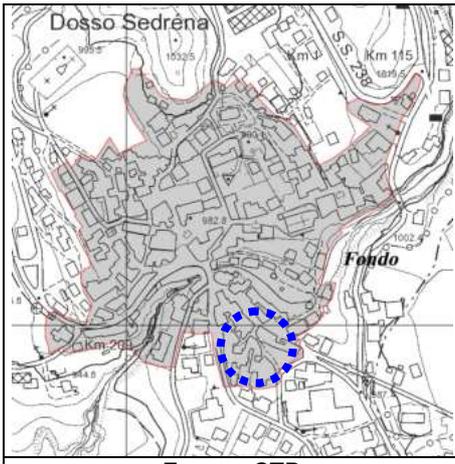
Sud-ovest



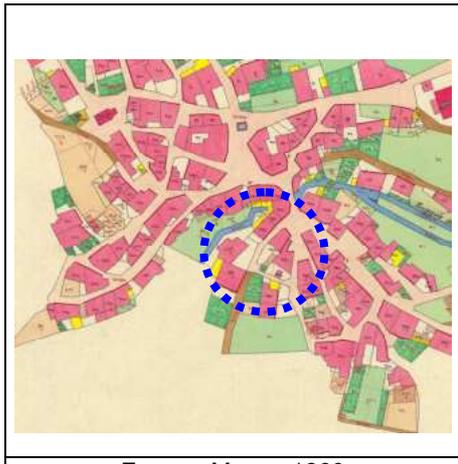
ANALISI			Unita Edilizia Nr.: <b>F.245</b>
1a. Tipologia funzionale	<b>Edificio principale: Prevalente e secondarie:</b> <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>		<b>Residenziale</b>
1b.	<b>Edificio pertinenziale:</b>		
1c.	<b>Costruzione accessoria:</b>		
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860 - dal 1860 al 1939 - dal 1939 al 1950 - dopo il 1950</i>		<b>Prima del 1860</b>
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>		<b>Utilizzato</b>
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>		<b>Medio</b>
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>		<b>Bassa</b>
6. Elevazione strutturale	Piani totali: <b>4</b>   Piani ad uso residenziale:   Piani recuperabili per la residenza:		
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>		
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta definizione - Media def. - Bassa def. - Nessuna def.</i>		<b>Alta</b>
9. Permanenza caratteri storici	Volumetrie originarie	<i>Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>	<b>Alta</b>
	Caratteri costruttivi	<i>Alta (conservazione) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>	<b>Alta</b>
	Elementi complementari	<i>Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)</i>	<b>Media</b>
	Aspetti decorativi	<i>Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) - Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)</i>	<b>Media</b>
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>		
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n. - <i>Note) Edificio in pietra e legno</i>		
12. Ulteriori elementi di analisi			
PROGETTO			Unita Edilizia Nr.: <b>F.245</b>
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione      R1 = Restauro R2 = Risanamento        R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric.      A = Ristrutturazione edifici pertinenziali		<b>R2</b>
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>		
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento assegnato in percentuale</i>		
	<i>Ampliamento assegnato in valore assoluto</i>		
4. Sopraelevazioni	Sopraelevazione ammessa per rendere il sottotetto abitabile nel limite massimo di		
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino		
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento			

Insedimento storico di:	FONDO
Via o Località	Via Cesare Battisti

Particella edificiale	.201
Data rilievo	2022



Estratto CTP



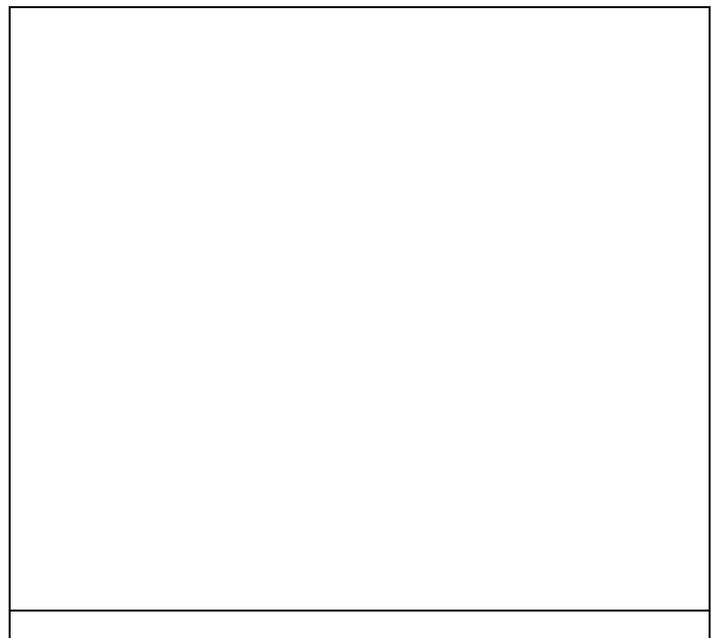
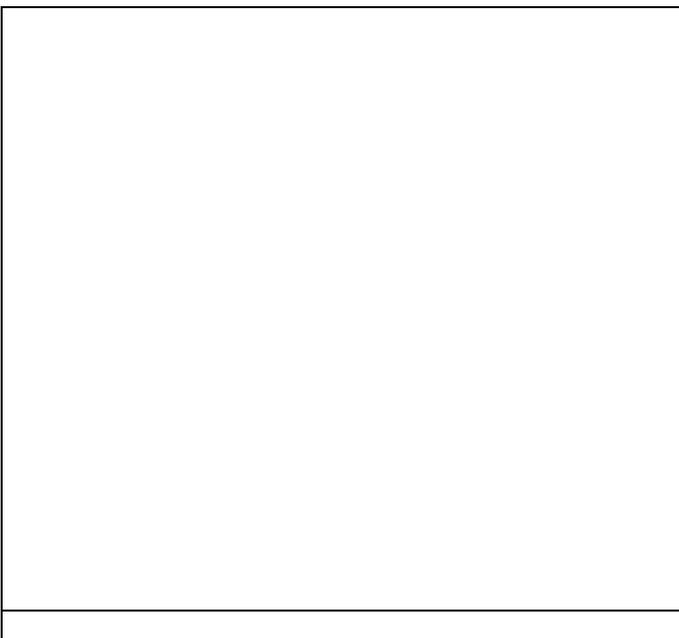
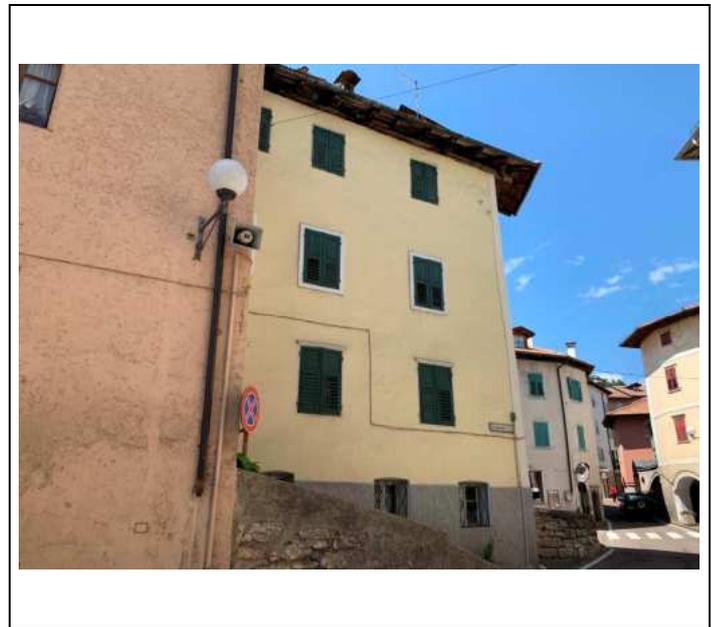
Estratto Mappa 1860



Estratto Mappa con numerazione UE



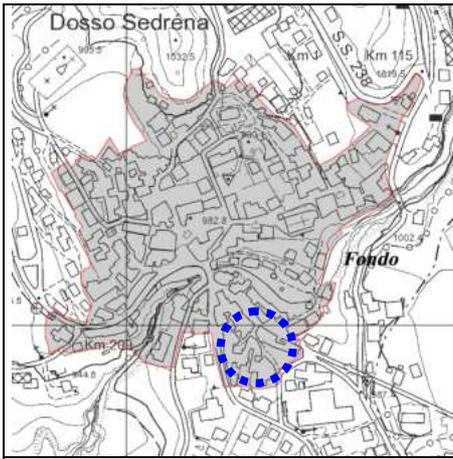
Sud-ovest



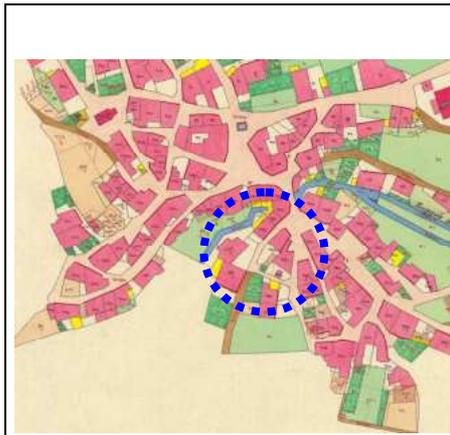
<b>ANALISI</b>		Unita Edilizia Nr.: <b>F.246</b>
1a. Tipologia funzionale	<b>Edificio principale: Prevalente e secondarie:</b> <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>	<b>Residenziale</b>
1b.	<b>Edificio pertinenziale:</b>	
1c.	<b>Costruzione accessoria:</b>	
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860 - dal 1860 al 1939 - dal 1939 al 1950 - dopo il 1950</i>	<b>Prima del 1860</b>
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>	<b>Utilizzato</b>
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>	<b>Nullo</b>
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>	<b>Media</b>
6. Elevazione strutturale	Piani totali: <b>4</b>   Piani ad uso residenziale:   Piani recuperabili per la residenza:	
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>	
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta definizione - Media def. - Bassa def. - Nessuna def.</i>	<b>Alta</b>
9. Permanenza caratteri storici		
Volumetrie originarie	<i>Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>	<b>Alta</b>
Caratteri costruttivi	<i>Alta (conservazione) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>	<b>Alta</b>
Elementi complementari	<i>Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)</i>	<b>Media</b>
Aspetti decorativi	<i>Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) -- Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)</i>	<b>Media</b>
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>	
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n. - <i>Note) Edificio in pietra e legno</i>	
12. Ulteriori elementi di analisi		
<b>PROGETTO</b>		Unita Edilizia Nr.: <b>F.246</b>
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione      R1 = Restauro R2 = Risanamento        R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric.    A = Ristrutturazione edifici pertinenziali	<b>R3</b>
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>	
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento assegnato in percentuale</i> <i>Ampliamento assegnato in valore assoluto</i>	
4. Sopraelevazioni	<i>Sopraelevazione ammessa per rendere il sottotetto abitabile nel limite massimo di</i>	
5. Spazi di pertinenza	<i>Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino</i>	
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento		

Insedimento storico di:	FONDO
Via o Località	Via Cesare Battisti

Particella edificiale	.201
Data rilievo	2022



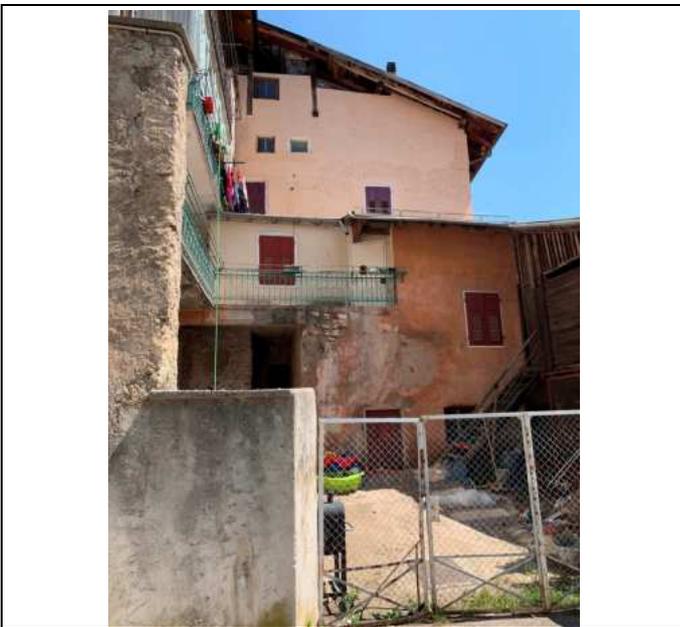
Estratto CTP



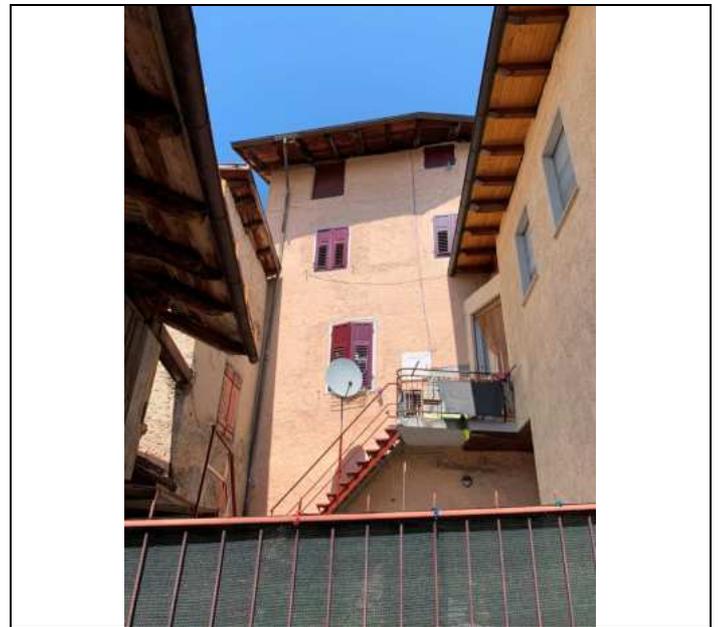
Estratto Mappa 1860



Estratto Mappa con numerazione UE



Ovest



SUd



Nord

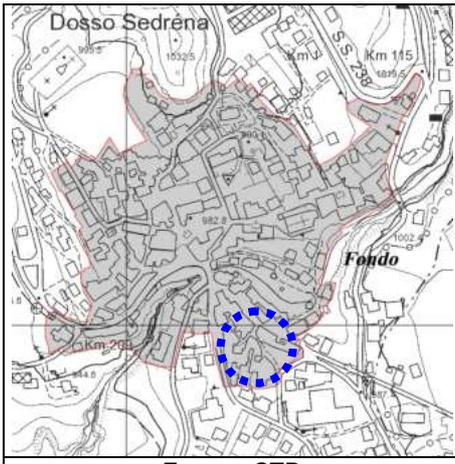


Est

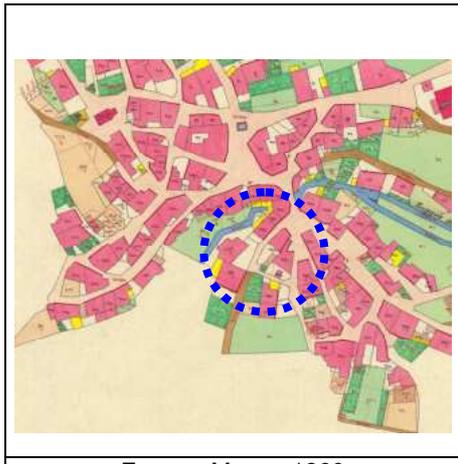
<b>ANALISI</b>		Unita Edilizia Nr.: <b>F.247</b>
1a. Tipologia funzionale	<b>Edificio principale: Prevalente e secondarie:</b> <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>	<b>Residenziale</b>
1b.	<b>Edificio pertinenziale:</b>	
1c.	<b>Costruzione accessoria:</b>	
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860 - dal 1860 al 1939 - dal 1939 al 1950 - dopo il 1950</i>	<b>Prima del 1860</b>
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>	<b>Utilizzato</b>
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>	<b>Medio</b>
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>	<b>Bassa</b>
6. Elevazione strutturale	Piani totali: <b>4</b>   Piani ad uso residenziale:   Piani recuperabili per la residenza:	
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>	
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta definizione - Media def. - Bassa def. - Nessuna def.</i>	<b>Alta</b>
9. Permanenza caratteri storici		
Volumetrie originarie	<i>Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>	<b>Alta</b>
Caratteri costruttivi	<i>Alta (conservazione) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>	<b>Alta</b>
Elementi complementari	<i>Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)</i>	<b>Media</b>
Aspetti decorativi	<i>Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) - Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)</i>	<b>Media</b>
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>	
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n. - <i>Note) Edificio in pietra e legno</i>	
12. Ulteriori elementi di analisi		
<b>PROGETTO</b>		Unita Edilizia Nr.: <b>F.247</b>
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione      R1 = Restauro R2 = Risanamento         R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric.    A = Ristrutturazione edifici pertinenziali	<b>R3</b>
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>	
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento assegnato in percentuale</i> <i>Ampliamento assegnato in valore assoluto</i>	
4. Sopraelevazioni	<i>Sopraelevazione ammessa per rendere il sottotetto abitabile nel limite massimo di</i>	
5. Spazi di pertinenza	<i>Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino</i>	
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento		

Insedimento storico di:	FONDO
Via o Località	Via Cesare Battisti

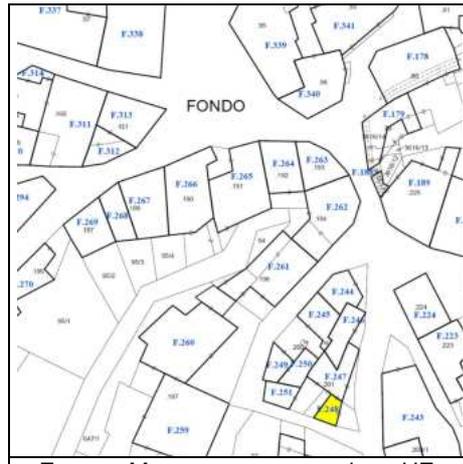
Particella edificiale	.201
Data rilievo	2022



Estratto CTP



Estratto Mappa 1860



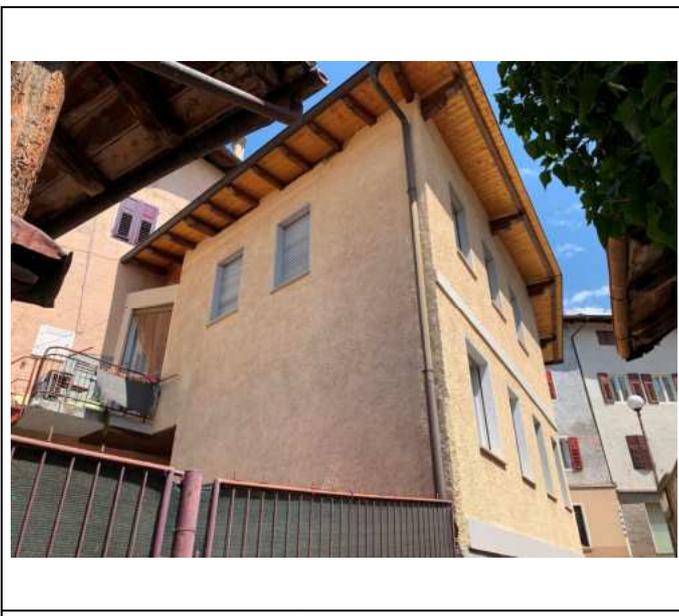
Estratto Mappa con numerazione UE



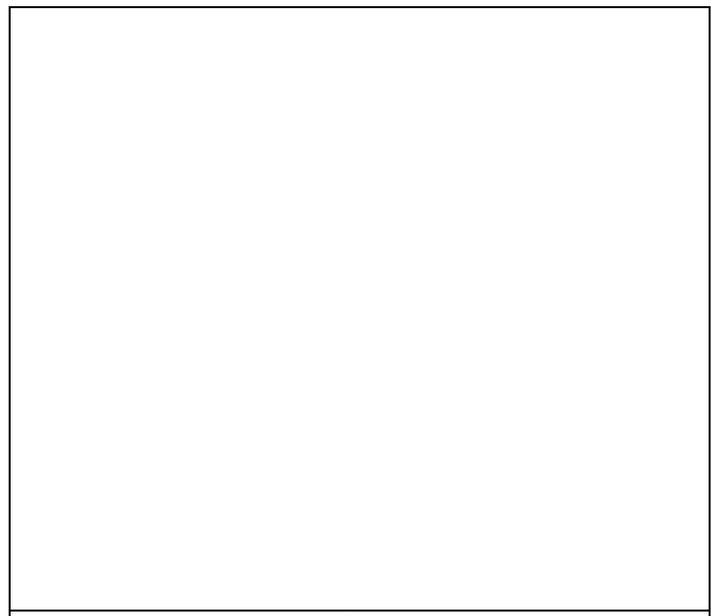
Sud-est



Est



Sud-ovest

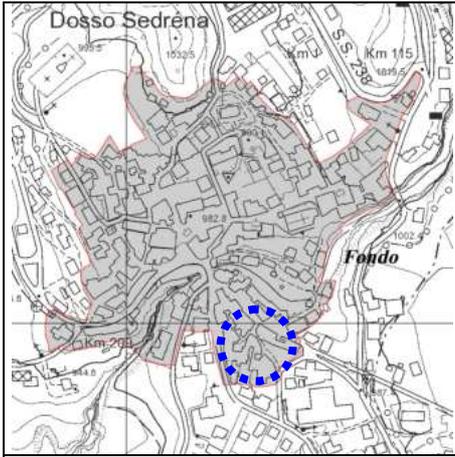


Est

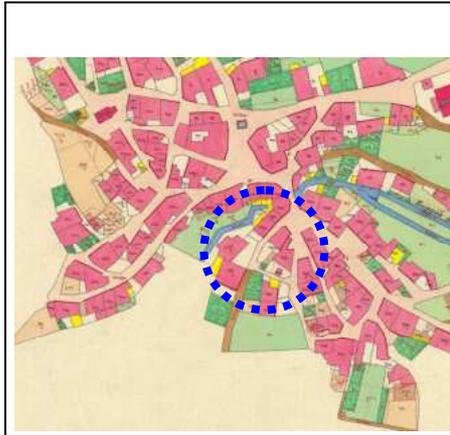
ANALISI			Unita Edilizia Nr.: <b>F.248</b>
1a. Tipologia funzionale	<b>Edificio principale: Prevalente e secondarie:</b> <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>		<b>Commerciale</b> residenziale
1b.	<b>Edificio pertinenziale:</b>		
1c.	<b>Costruzione accessoria:</b>		
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860 - dal 1860 al 1939 - dal 1939 al 1950 - dopo il 1950</i>		<b>Prima del 1860</b>
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>		<b>Utilizzato</b>
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>		<b>Nullo</b>
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>		<b>Media</b>
6. Elevazione strutturale	Piani totali: <b>3</b>   Piani ad uso residenziale:   Piani recuperabili per la residenza:		
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>		
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta definizione - Media def. - Bassa def. - Nessuna def.</i>		<b>Media</b>
9. Permanenza caratteri storici			
Volumetrie originarie	<i>Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>		<b>Bassa</b>
Caratteri costruttivi	<i>Alta (conservazione) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>		<b>Bassa</b>
Elementi complementari	<i>Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)</i>		<b>Bassa</b>
Aspetti decorativi	<i>Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) - Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)</i>		<b>Media</b>
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>		
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n. - <i>Note) Edificio in pietra e legno</i>		
12. Ulteriori elementi di analisi			
PROGETTO			Unita Edilizia Nr.: <b>F.248</b>
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione      R1 = Restauro R2 = Risanamento         R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric.      A = Ristrutturazione edifici pertinenziali		<b>R3</b>
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>		
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento assegnato in percentuale</i> <i>Ampliamento assegnato in valore assoluto</i>		
4. Sopraelevazioni	Sopraelevazione ammessa per rendere il sottotetto abitabile nel limite massimo di		
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino		
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento			

Insedimento storico di:	FONDO
Via o Località	Via Mazzini

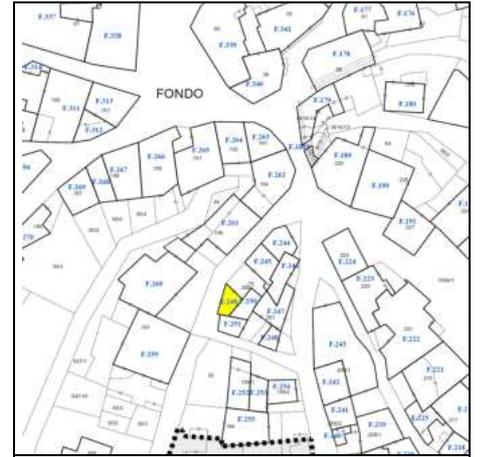
Particella edificiale	.200
Data rilievo	2022



Estratto CTP



Estratto Mappa 1860



Estratto Mappa con numerazione UE



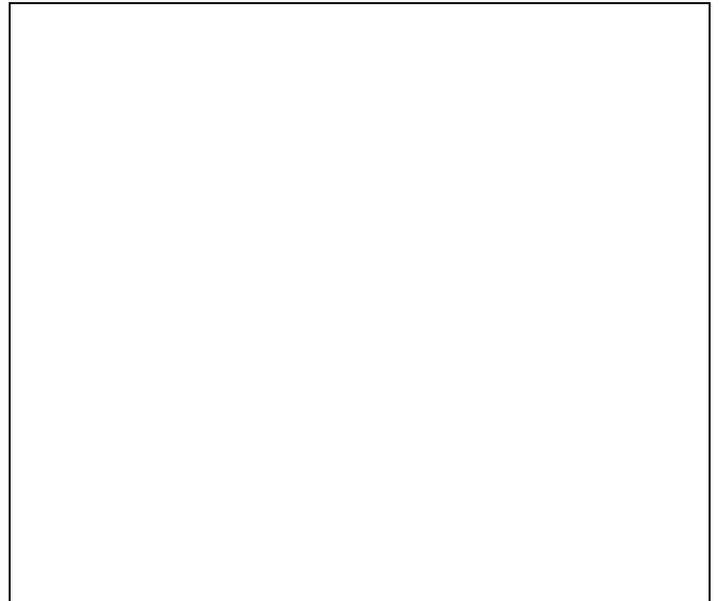
Ovest



Nord-ovest



Sud-ovest

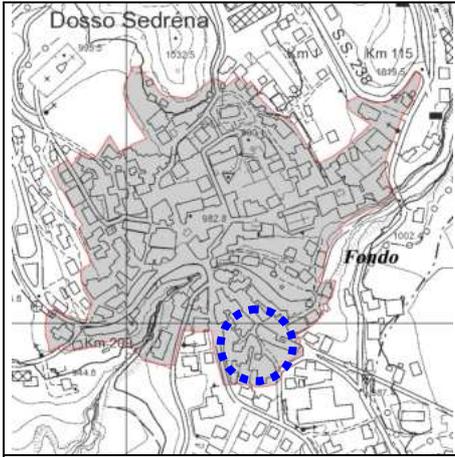


Est

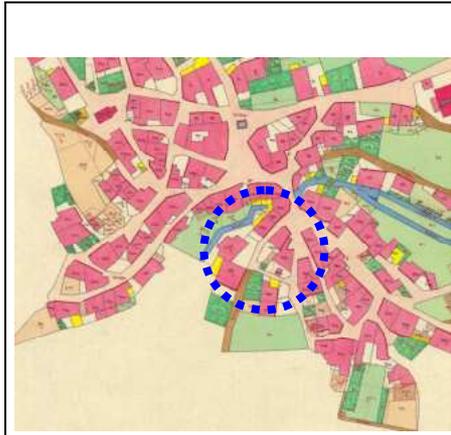
ANALISI			Unita Edilizia Nr.: <b>F.249</b>
1a. Tipologia funzionale	<b>Edificio principale: Prevalente e secondarie:</b> <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>		<b>Deposito</b>
1b.	<b>Edificio pertinenziale:</b>		
1c.	<b>Costruzione accessoria:</b>		
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860 - dal 1860 al 1939 - dal 1939 al 1950 - dopo il 1950</i>		<b>Prima del 1860</b>
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>		<b>Abbandonato</b>
4. Degrado fisico	<i>Nulla - Medio - Elevato</i>		<b>Elevato</b>
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>		<b>Bassa</b>
6. Elevazione strutturale	Piani totali: <b>3</b>   Piani ad uso residenziale:   Piani recuperabili per la residenza:		
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>		
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta definizione - Media def. - Bassa def. - Nessuna def.</i>		<b>Alta</b>
9. Permanenza caratteri storici			
Volumetrie originarie	<i>Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>		<b>Alta</b>
Caratteri costruttivi	<i>Alta (conservazione) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>		<b>Alta</b>
Elementi complementari	<i>Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)</i>		<b>Alta</b>
Aspetti decorativi	<i>Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) - Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)</i>		<b>Alta</b>
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>		
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n. - <i>Note) Edificio in pietra e legno</i>		
12. Ulteriori elementi di analisi			
PROGETTO			Unita Edilizia Nr.: <b>F.249</b>
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione      R1 = Restauro R2 = Risanamento        R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric.      A = Ristrutturazione edifici pertinenziali		<b>R3</b>
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>		
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento assegnato in percentuale</i> <i>Ampliamento assegnato in valore assoluto</i>		
4. Sopraelevazioni	<i>Sopraelevazione ammessa per rendere il sottotetto abitabile nel limite massimo di</i>		
5. Spazi di pertinenza	<i>Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino</i>		
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento			

Insedimento storico di:	FONDO
Via o Località	Via Mazzini

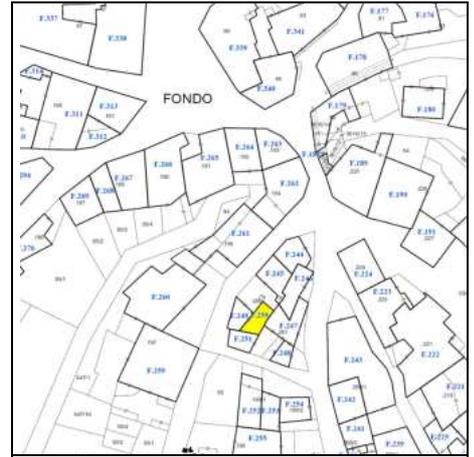
Particella edificiale	.200
Data rilievo	2022



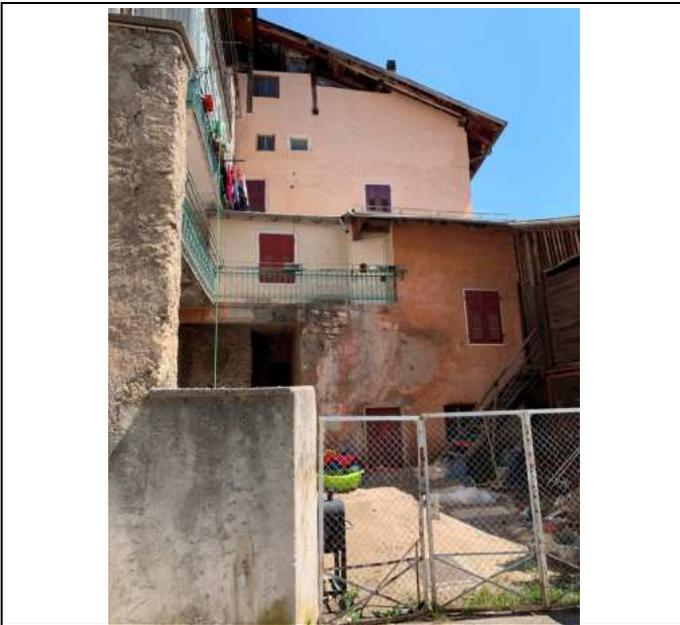
Estratto CTP



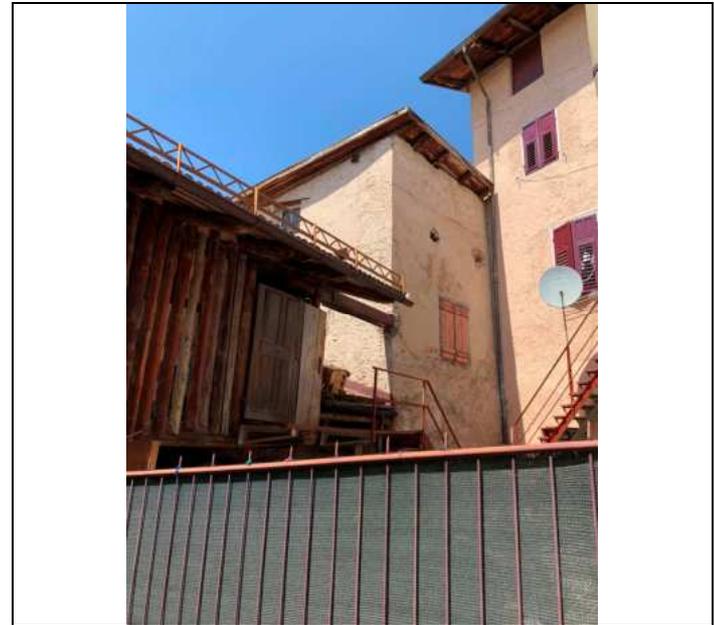
Estratto Mappa 1860



Estratto Mappa con numerazione UE



Ovest



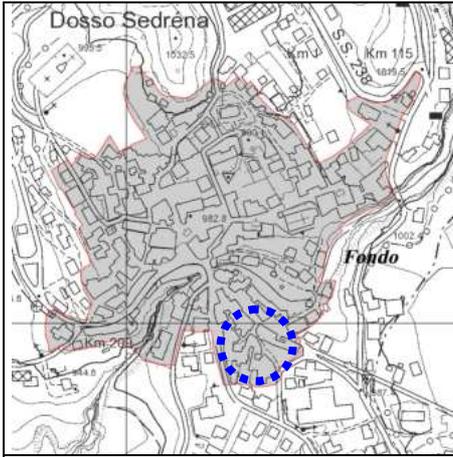
Sud-est



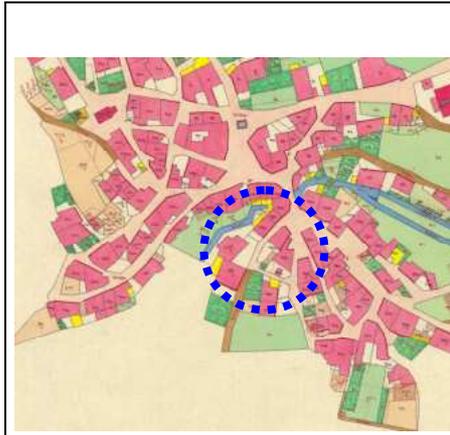
<b>ANALISI</b>		Unita Edilizia Nr.: <b>F.250</b>
1a. Tipologia funzionale	<b>Edificio principale: Prevalente e secondarie:</b> <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>	<b>Residenziale</b>
1b.	<b>Edificio pertinenziale:</b>	
1c.	<b>Costruzione accessoria:</b>	
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860 - dal 1860 al 1939 - dal 1939 al 1950 - dopo il 1950</i>	<b>Prima del 1860</b>
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>	<b>Abbandonato</b>
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>	<b>Elevato</b>
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>	<b>Bassa</b>
6. Elevazione strutturale	Piani totali: <b>3</b>   Piani ad uso residenziale:   Piani recuperabili per la residenza:	
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>	
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta definizione - Media def. - Bassa def. - Nessuna def.</i>	<b>Media</b>
9. Permanenza caratteri storici		
Volumetrie originarie	<i>Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>	<b>Alta</b>
Caratteri costruttivi	<i>Alta (conservazione) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>	<b>Alta</b>
Elementi complementari	<i>Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)</i>	<b>Bassa</b>
Aspetti decorativi	<i>Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) - Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)</i>	<b>Bassa</b>
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>	
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n. - <i>Note) Edificio in pietra e legno</i>	
12. Ulteriori elementi di analisi		
<b>PROGETTO</b>		Unita Edilizia Nr.: <b>F.250</b>
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione      R1 = Restauro R2 = Risanamento        R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric.      A = Ristrutturazione edifici pertinenziali	<b>R3</b>
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>	
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento assegnato in percentuale</i> <i>Ampliamento assegnato in valore assoluto</i>	
4. Sopraelevazioni	<i>Sopraelevazione ammessa per rendere il sottotetto abitabile nel limite massimo di</i>	
5. Spazi di pertinenza	<i>Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino</i>	
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento		

Insedimento storico di:	FONDO
Via o Località	Via Mazzini

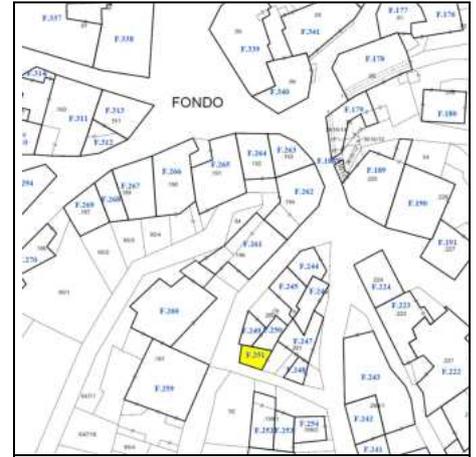
Particella edificiale	.200
Data rilievo	2022



Estratto CTP



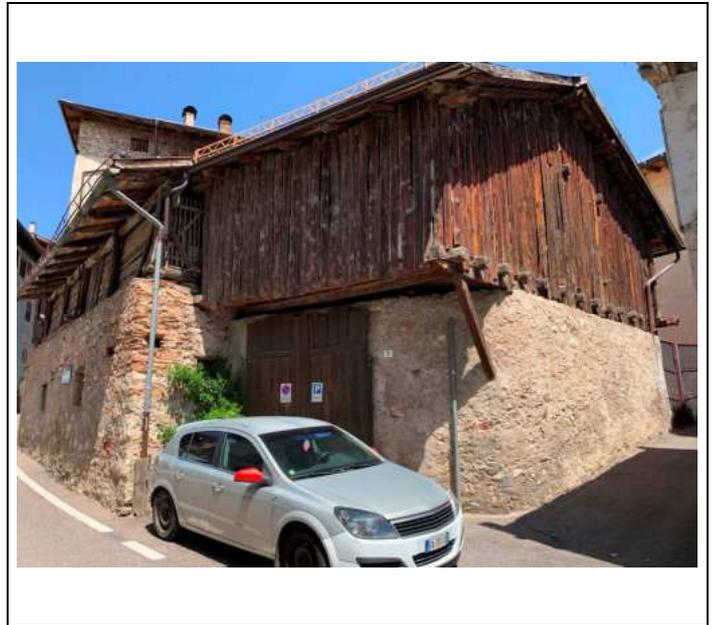
Estratto Mappa 1860



Estratto Mappa con numerazione UE



Sud-est



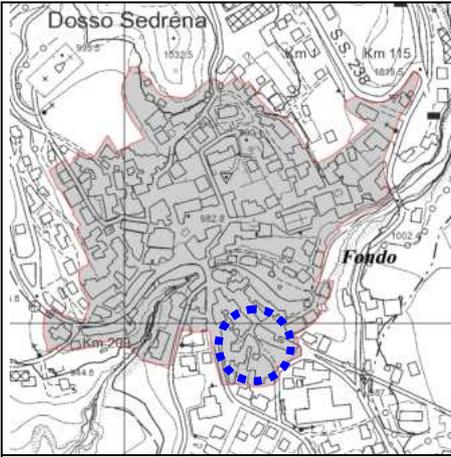
Sud-ovest



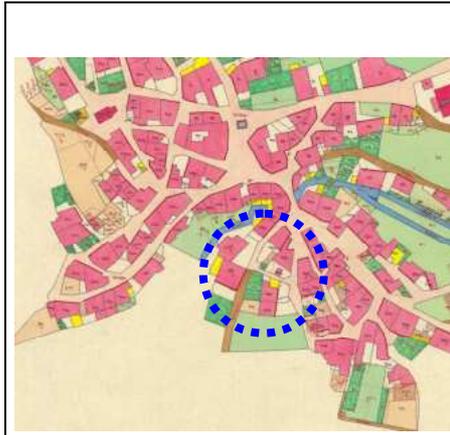
<b>ANALISI</b>		Unita Edilizia Nr.: <b>F.251</b>
1a. Tipologia funzionale	<b>Edificio principale: Prevalente e secondarie:</b> <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>	<b>Deposito</b>
1b.	<b>Edificio pertinenziale:</b>	
1c.	<b>Costruzione accessoria:</b>	
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860 - dal 1860 al 1939 - dal 1939 al 1950 - dopo il 1950</i>	<b>Prima del 1860</b>
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>	<b>Abbandonato</b>
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>	<b>Medio</b>
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>	<b>Bassa</b>
6. Elevazione strutturale	Piani totali: <b>2</b>   Piani ad uso residenziale:   Piani recuperabili per la residenza:	
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>	
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta definizione - Media def. - Bassa def. - Nessuna def.</i>	<b>Media</b>
9. Permanenza caratteri storici		
Volumetrie originarie	<i>Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>	<b>Alta</b>
Caratteri costruttivi	<i>Alta (conservazione) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>	<b>Alta</b>
Elementi complementari	<i>Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)</i>	<b>Alta</b>
Aspetti decorativi	<i>Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) -- Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)</i>	<b>Media</b>
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>	
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n. - <i>Note) Edificio in pietra e legno</i>	
12. Ulteriori elementi di analisi		
<b>PROGETTO</b>		Unita Edilizia Nr.: <b>F.251</b>
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione      R1 = Restauro R2 = Risanamento         R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric.    A = Ristrutturazione edifici pertinenziali	<b>R3</b>
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>	
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento assegnato in percentuale</i> <i>Ampliamento assegnato in valore assoluto</i>	
4. Sopraelevazioni	<i>Sopraelevazione ammessa per rendere il sottotetto abitabile nel limite massimo di</i>	
5. Spazi di pertinenza	<i>Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino</i>	
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento		

Insedimento storico di:	FONDO
Via o Località	Via Mazzini

Particella edificiale	.199/1
Data rilievo	2022



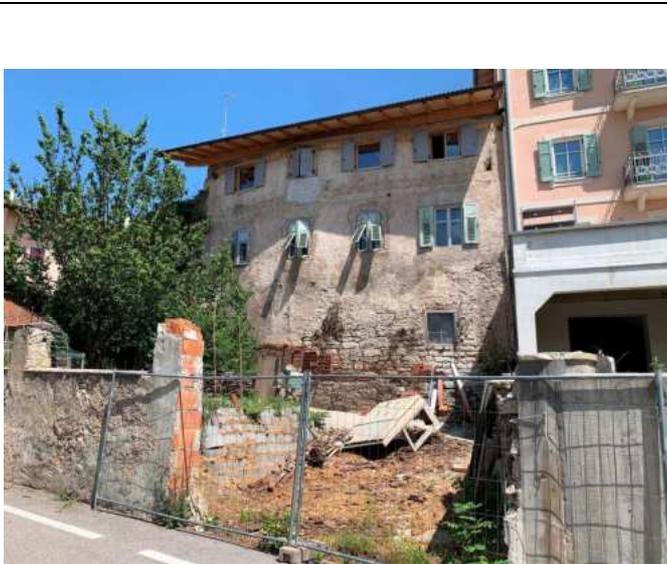
Estratto CTP



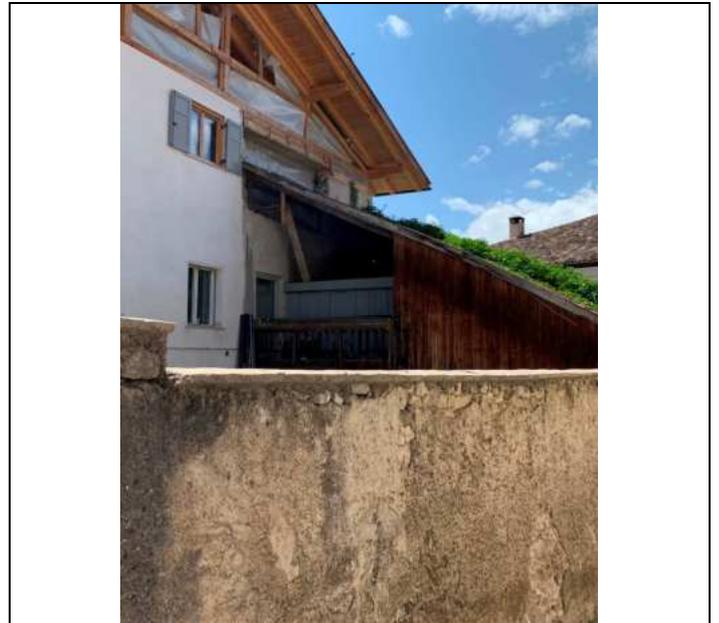
Estratto Mappa 1860



Estratto Mappa con numerazione UE



Ovest



Nord



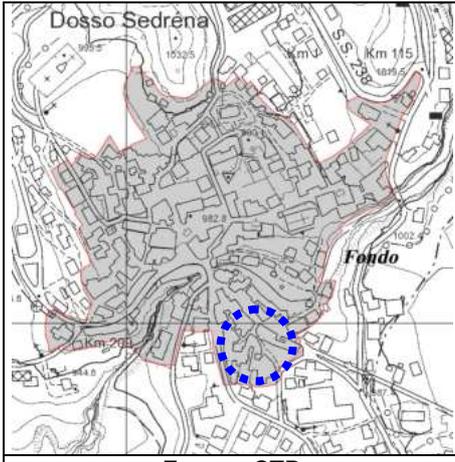
Nord-ovest



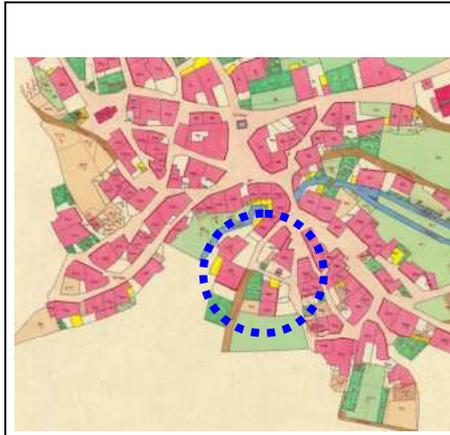
ANALISI		Unità Edilizia Nr.: <b>F.252</b>
1a. Tipologia funzionale	<b>Edificio principale: Prevalente e secondarie:</b> <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>	<b>Residenziale</b>
1b.	<b>Edificio pertinenziale:</b>	
1c.	<b>Costruzione accessoria:</b>	
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860 - dal 1860 al 1939 - dal 1939 al 1950 - dopo il 1950</i>	<b>Prima del 1860</b>
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>	<b>Utilizzato</b>
4. Degrado fisico	<i>Nulla - Medio - Elevato</i>	<b>Medio</b>
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>	<b>Bassa</b>
6. Elevazione strutturale	Piani totali: <b>3</b>   Piani ad uso residenziale:   Piani recuperabili per la residenza:	
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>	
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta definizione - Media def. - Bassa def. - Nessuna def.</i>	<b>Alta</b>
9. Permanenza caratteri storici		
Volumetrie originarie	<i>Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>	<b>Alta</b>
Caratteri costruttivi	<i>Alta (conservazione) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>	<b>Alta</b>
Elementi complementari	<i>Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)</i>	<b>Alta</b>
Aspetti decorativi	<i>Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) - Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)</i>	<b>Media</b>
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>	
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n. - <i>Note) Edificio in pietra e legno</i>	
12. Ulteriori elementi di analisi		
PROGETTO		Unità Edilizia Nr.: <b>F.252</b>
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione      R1 = Restauro R2 = Risanamento         R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric.    A = Ristrutturazione edifici pertinenziali	<b>R3</b>
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>	
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento assegnato in percentuale</i> <i>Ampliamento assegnato in valore assoluto</i>	
4. Sopraelevazioni	<i>Sopraelevazione ammessa per rendere il sottotetto abitabile nel limite massimo di</i>	
5. Spazi di pertinenza	<i>Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino</i>	
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento		

Insedimento storico di:	FONDO
Via o Località	Via Cesare Battisti

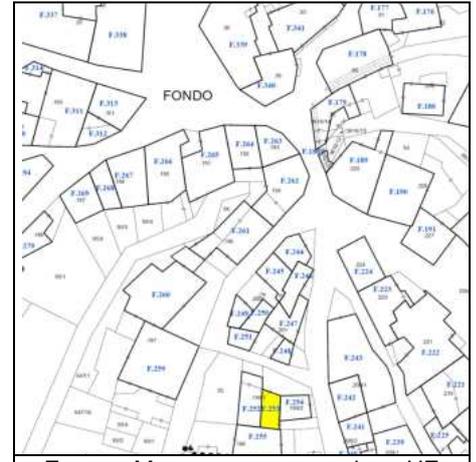
Particella edificiale	.199/1
Data rilievo	2022



Estratto CTP



Estratto Mappa 1860



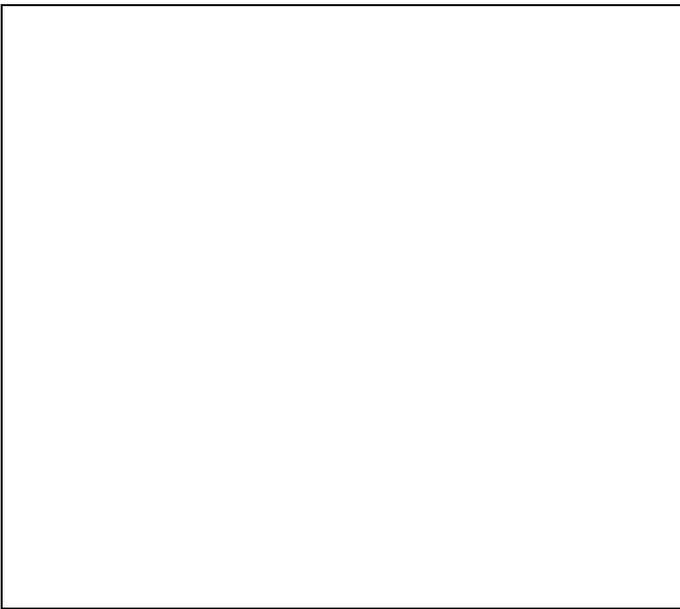
Estratto Mappa con numerazione UE



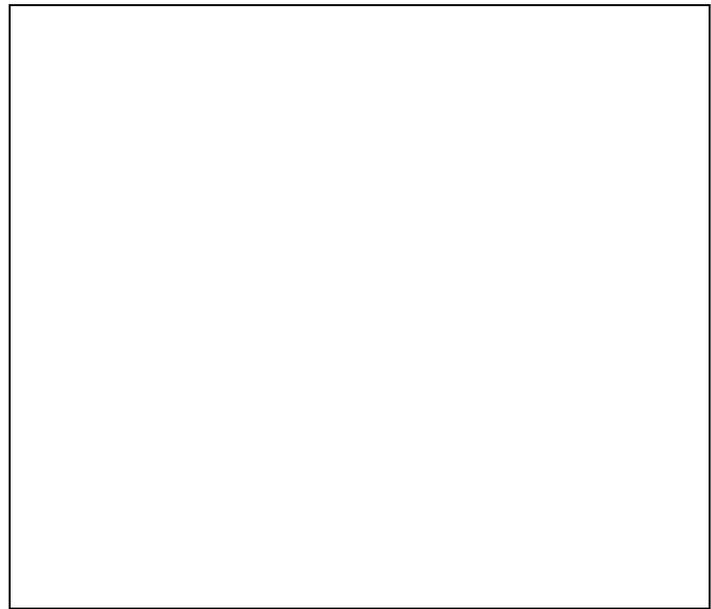
Est



Nord-est



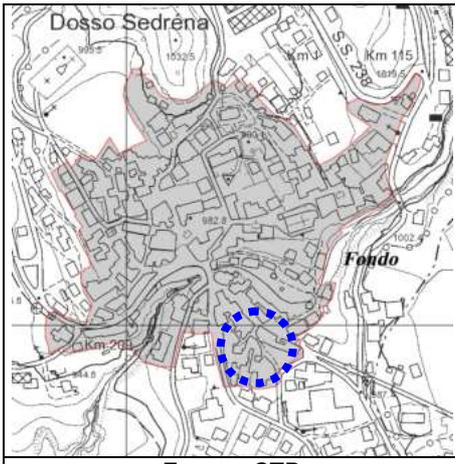
Nord-ovest



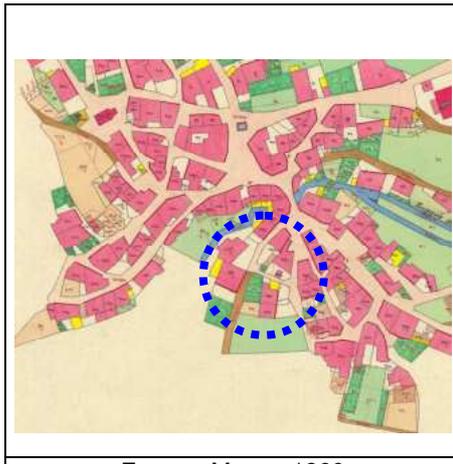
ANALISI			Unita Edilizia Nr.: <b>F.253</b>
1a. Tipologia funzionale	<b>Edificio principale: Prevalente e secondarie:</b> <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>		<b>Residenziale</b>
1b.	<b>Edificio pertinenziale:</b>		
1c.	<b>Costruzione accessoria:</b>		
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860 - dal 1860 al 1939 - dal 1939 al 1950 - dopo il 1950</i>		<b>Prima del 1860</b>
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>		<b>Utilizzato</b>
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>		<b>Nullo</b>
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>		<b>Medio</b>
6. Elevazione strutturale	Piani totali: <b>2</b>   Piani ad uso residenziale:   Piani recuperabili per la residenza:		
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>		
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta definizione - Media def. - Bassa def. - Nessuna def.</i>		<b>Alta</b>
9. Permanenza caratteri storici			
Volumetrie originarie	<i>Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>		<b>Alta</b>
Caratteri costruttivi	<i>Alta (conservazione) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>		<b>Media</b>
Elementi complementari	<i>Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)</i>		<b>Media</b>
Aspetti decorativi	<i>Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) - Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)</i>		<b>Media</b>
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>		
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n. - <i>Note) Edificio in pietra e legno</i>		
12. Ulteriori elementi di analisi			
PROGETTO			Unita Edilizia Nr.: <b>F.253</b>
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione      R1 = Restauro R2 = Risanamento         R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric.    A = Ristrutturazione edifici pertinenziali		<b>R3</b>
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>		
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento assegnato in percentuale</i> <i>Ampliamento assegnato in valore assoluto</i>		
4. Sopraelevazioni	Sopraelevazione ammessa per rendere il sottotetto abitabile nel limite massimo di		
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino		
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento			

Inseadimento storico di:	FONDO
Via o Località	Via Cesare Battisti

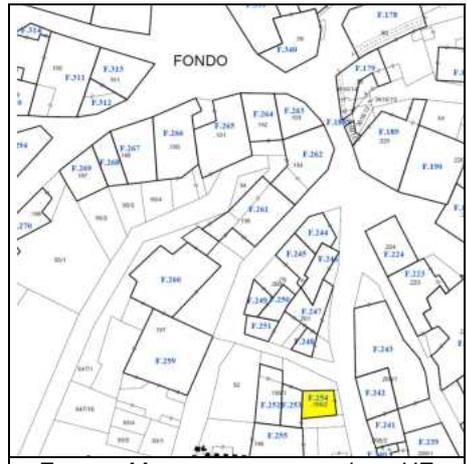
Particella edificiale	.199/2
Data rilievo	2022



Estratto CTP



Estratto Mappa 1860



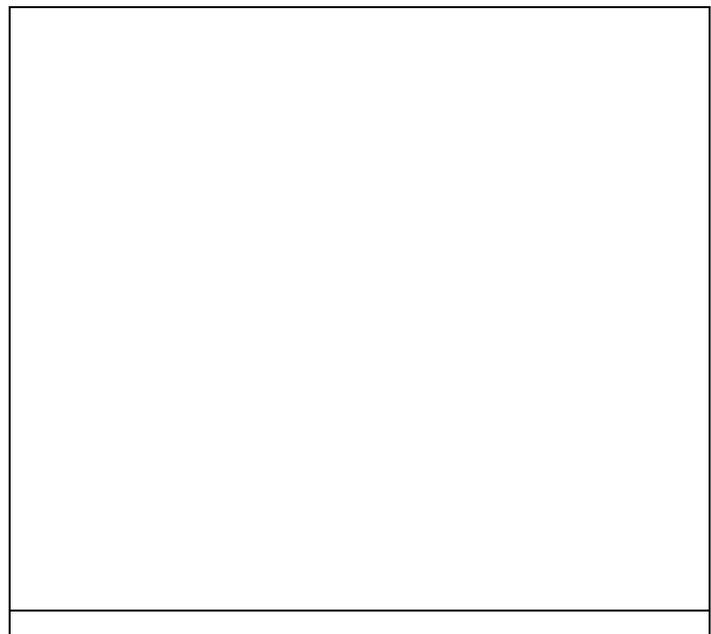
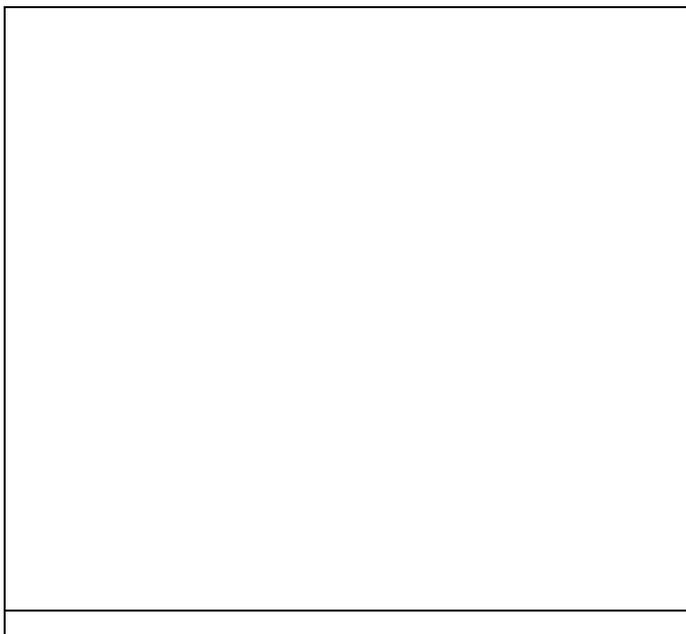
Estratto Mappa con numerazione UE



Sud-Est



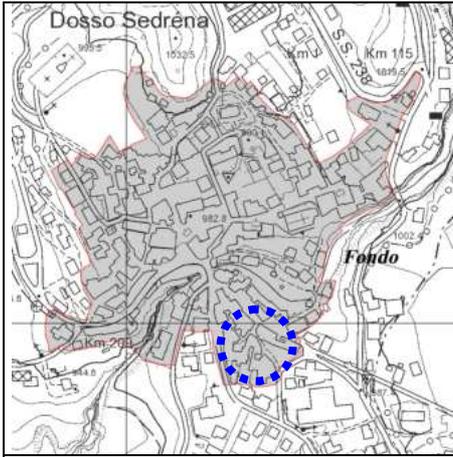
Nord-est



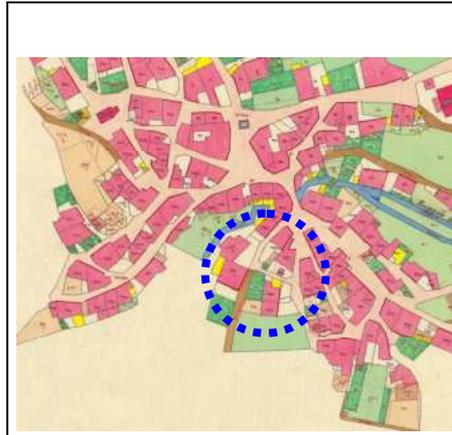
ANALISI			Unita Edilizia Nr.: <b>F.254</b>
1a. Tipologia funzionale	<b>Edificio principale: Prevalente e secondarie:</b> <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>		<b>Commerciale</b>
1b.	<b>Edificio pertinenziale:</b>		
1c.	<b>Costruzione accessoria:</b>		
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860 - dal 1860 al 1939 - dal 1939 al 1950 - dopo il 1950</i>		<b>Dopo il 1950</b>
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>		<b>Utilizzato</b>
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>		<b>Nullo</b>
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>		<b>Medio</b>
6. Elevazione strutturale	Piani totali: <b>1</b>   Piani ad uso residenziale:   Piani recuperabili per la residenza:		
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>		
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta definizione - Media def. - Bassa def. - Nessuna def.</i>		<b>Media</b>
9. Permanenza caratteri storici			
Volumetrie originarie	<i>Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>		<b>Alta</b>
Caratteri costruttivi	<i>Alta (conservazione) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>		<b>Media</b>
Elementi complementari	<i>Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)</i>		<b>Media</b>
Aspetti decorativi	<i>Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) - Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)</i>		<b>Media</b>
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>		
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n. - <i>Note) Edificio in pietra e legno</i>		
12. Ulteriori elementi di analisi			
PROGETTO			Unita Edilizia Nr.: <b>F.254</b>
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione      R1 = Restauro R2 = Risanamento        R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric.      A = Ristrutturazione edifici pertinenziali		<b>R3</b>
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>		
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento assegnato in percentuale</i> <i>Ampliamento assegnato in valore assoluto</i>		
4. Sopraelevazioni	<i>Sopraelevazione ammessa per rendere il sottotetto abitabile nel limite massimo di</i>		
5. Spazi di pertinenza	<i>Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino</i>		
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento			

Insedimento storico di:	FONDO
Via o Località	Via Cesare Battisti

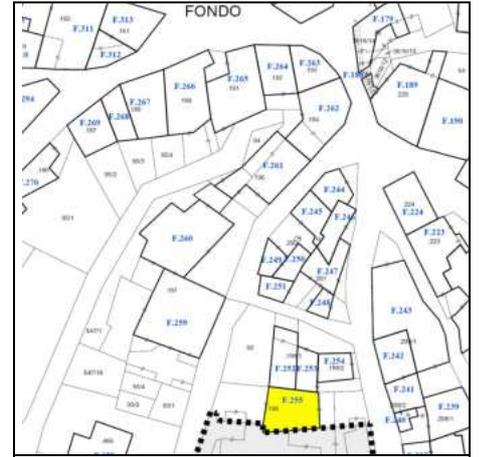
Particella edificiale	.198
Data rilievo	2022



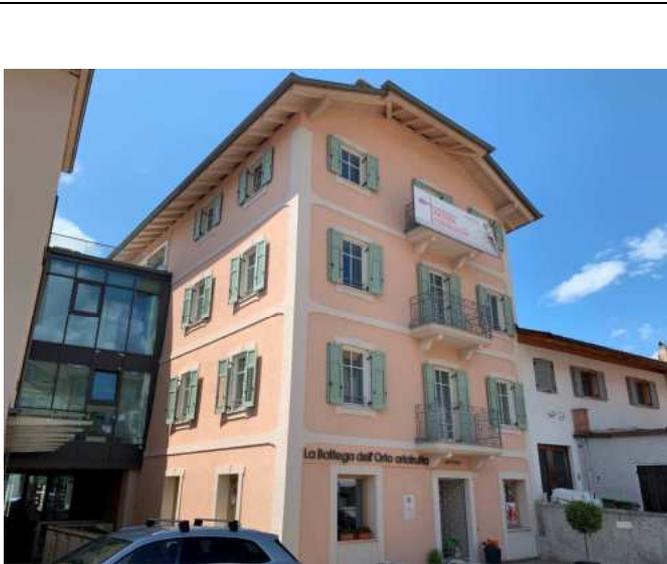
Estratto CTP



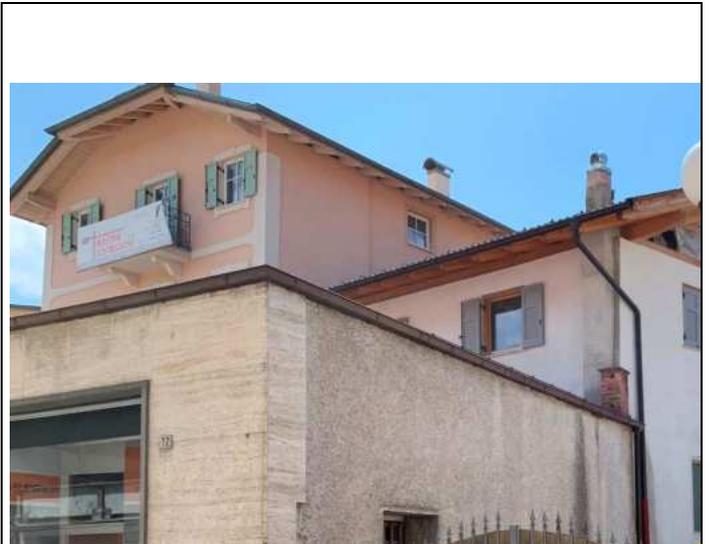
Estratto Mappa 1860



Estratto Mappa con numerazione UE



Sud-Est



Nord-est



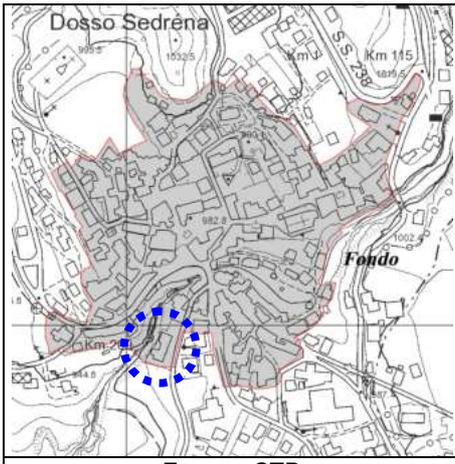
Ovest



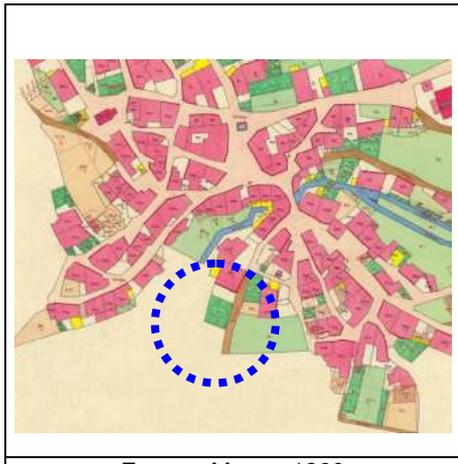
ANALISI			Unita Edilizia Nr.: <b>F.255</b>
1a. Tipologia funzionale	<b>Edificio principale: Prevalente e secondarie:</b> <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>		<b>Residenziale</b>
1b.	<b>Edificio pertinenziale:</b>		Commerciale
1c.	<b>Costruzione accessoria:</b>		
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860 - dal 1860 al 1939 - dal 1939 al 1950 - dopo il 1950</i>		<b>Prima del 1860</b>
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>		<b>Utilizzato</b>
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>		<b>Nullo</b>
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>		<b>Medio</b>
6. Elevazione strutturale	Piani totali: <b>5</b>   Piani ad uso residenziale:   Piani recuperabili per la residenza:		
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>		
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta definizione - Media def. - Bassa def. - Nessuna def.</i>		<b>Alta</b>
9. Permanenza caratteri storici			
Volumetrie originarie	<i>Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>		<b>Media</b>
Caratteri costruttivi	<i>Alta (conservazione) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>		<b>Media</b>
Elementi complementari	<i>Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)</i>		<b>Media</b>
Aspetti decorativi	<i>Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) -- Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)</i>		<b>Media</b>
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>		
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n. - <i>Note) Edificio in pietra e legno</i>		
12. Ulteriori elementi di analisi			
PROGETTO			Unita Edilizia Nr.: <b>F.255</b>
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione      R1 = Restauro R2 = Risanamento          R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric.      A = Ristrutturazione edifici pertinenziali		<b>R2</b>
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>		
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento assegnato in percentuale</i> <i>Ampliamento assegnato in valore assoluto</i>		
4. Sopraelevazioni	Sopraelevazione ammessa per rendere il sottotetto abitabile nel limite massimo di		
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino		
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento			

Insedimento storico di:	FONDO
Via o Località	Via Cesare Battisti

Particella edificiale	.342/1
Data rilievo	2022



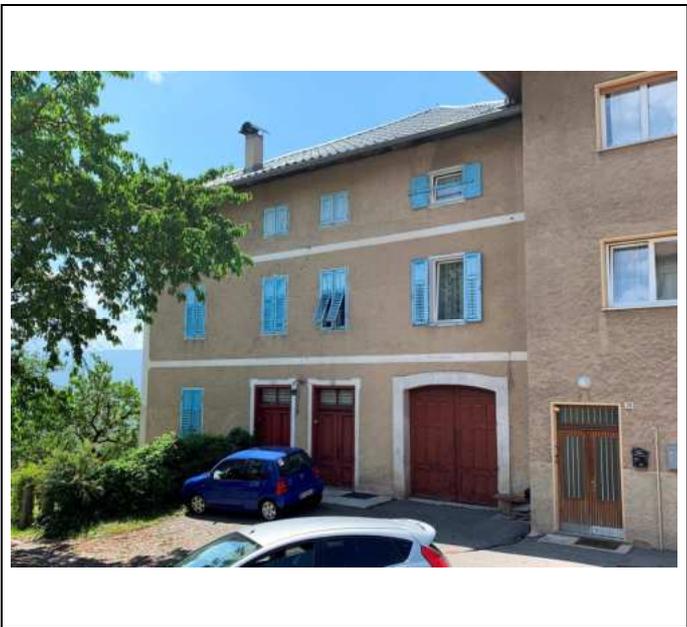
Estratto CTP



Estratto Mappa 1860



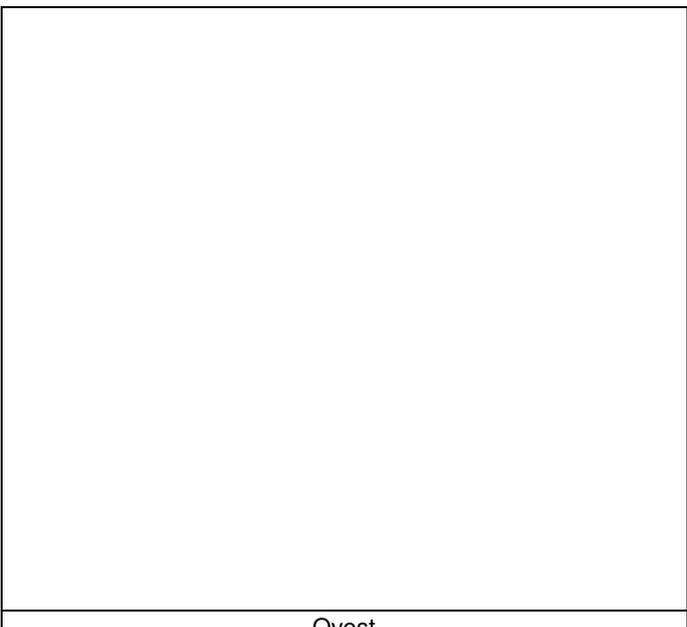
Estratto Mappa con numerazione UE



Est



Sud-est



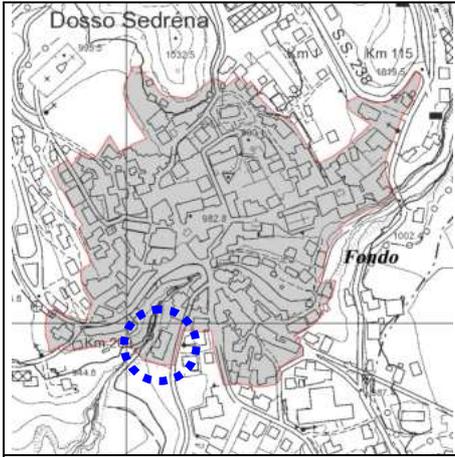
Ovest



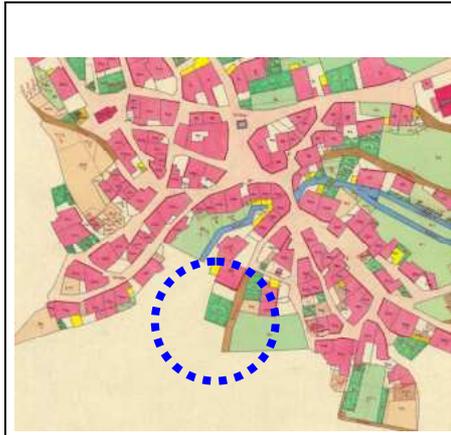
ANALISI			Unita Edilizia Nr.: <b>F.256</b>
1a. Tipologia funzionale	<b>Edificio principale: Prevalente e secondarie:</b> <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>		<b>Residenziale</b>
1b.	<b>Edificio pertinenziale:</b>		
1c.	<b>Costruzione accessoria:</b>		
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860 - dal 1860 al 1939 - dal 1939 al 1950 - dopo il 1950</i>		<b>Prima del 1860</b>
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>		<b>Utilizzato</b>
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>		<b>Nullo</b>
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>		<b>Medio</b>
6. Elevazione strutturale	Piani totali: <b>5</b>   Piani ad uso residenziale:   Piani recuperabili per la residenza:		
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>		
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta definizione - Media def. - Bassa def. - Nessuna def.</i>		<b>Alta</b>
9. Permanenza caratteri storici			
Volumetrie originarie	<i>Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>		<b>Media</b>
Caratteri costruttivi	<i>Alta (conservazione) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>		<b>Media</b>
Elementi complementari	<i>Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)</i>		<b>Media</b>
Aspetti decorativi	<i>Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) -- Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)</i>		<b>Media</b>
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>		
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n. - <i>Note) Edificio in pietra e legno</i>		
12. Ulteriori elementi di analisi			
PROGETTO			Unita Edilizia Nr.: <b>F.256</b>
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione      R1 = Restauro R2 = Risanamento        R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric.      A = Ristrutturazione edifici pertinenziali		<b>R3</b>
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>		
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento assegnato in percentuale</i> <i>Ampliamento assegnato in valore assoluto</i>		
4. Sopraelevazioni	<i>Sopraelevazione ammessa per rendere il sottotetto abitabile nel limite massimo di</i>		
5. Spazi di pertinenza	<i>Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino</i>		
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento			

Insedimento storico di:	FONDO
Via o Località	Via Cesare Battisti

Particella edificiale	.342/1
Data rilievo	2022



Estratto CTP



Estratto Mappa 1860



Estratto Mappa con numerazione UE



Est



Sud-est



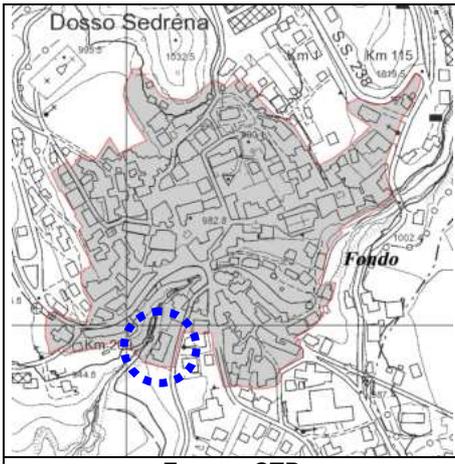
Ovest



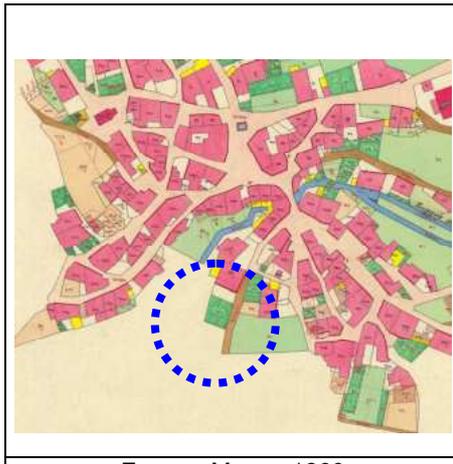
<b>ANALISI</b>		Unita Edilizia Nr.: <b>F.257</b>
1a. Tipologia funzionale	<b>Edificio principale: Prevalente e secondarie:</b> <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>	<b>Residenziale</b>
1b.	<b>Edificio pertinenziale:</b>	
1c.	<b>Costruzione accessoria:</b>	
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860 - dal 1860 al 1939 - dal 1939 al 1950 - dopo il 1950</i>	<b>Prima del 1860</b>
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>	<b>Utilizzato</b>
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>	<b>Nullo</b>
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>	<b>Medio</b>
6. Elevazione strutturale	Piani totali: <b>3</b>   Piani ad uso residenziale: 3   Piani recuperabili per la residenza:	
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>	
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta definizione - Media def. - Bassa def. - Nessuna def.</i>	<b>Alta</b>
9. Permanenza caratteri storici		
Volumetrie originarie	<i>Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>	<b>Media</b>
Caratteri costruttivi	<i>Alta (conservazione) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>	<b>Media</b>
Elementi complementari	<i>Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)</i>	<b>Media</b>
Aspetti decorativi	<i>Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) -- Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)</i>	<b>Media</b>
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>	
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n. - <i>Note) Edificio in pietra e legno</i>	
12. Ulteriori elementi di analisi		
<b>PROGETTO</b>		Unita Edilizia Nr.: <b>F.257</b>
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione      R1 = Restauro R2 = Risanamento        R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric.      A = Ristrutturazione edifici pertinenziali	<b>R3</b>
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>	
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento assegnato in percentuale</i> <i>Ampliamento assegnato in valore assoluto</i>	
4. Sopraelevazioni	<i>Sopraelevazione ammessa per rendere il sottotetto abitabile nel limite massimo di</i>	
5. Spazi di pertinenza	<i>Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino</i>	
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento		

Insedimento storico di:	FONDO
Via o Località	Via Giuseppe Mazzini

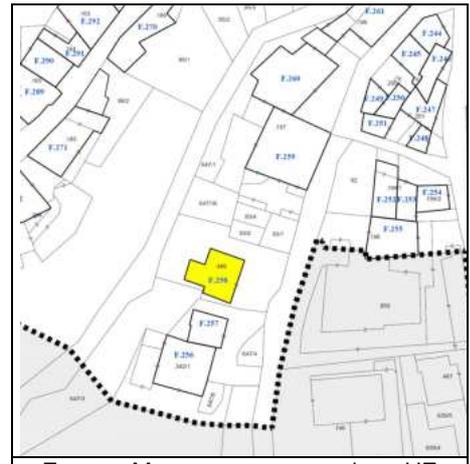
Particella edificiale	.466
Data rilievo	2022



Estratto CTP



Estratto Mappa 1860



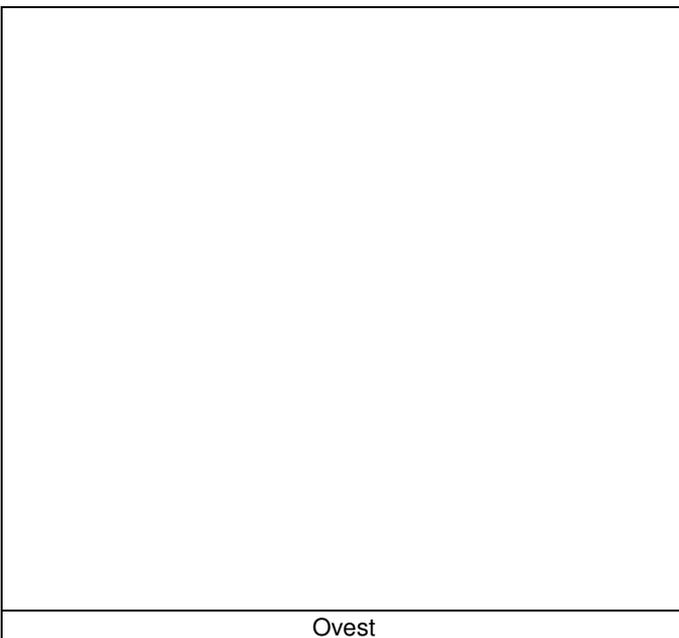
Estratto Mappa con numerazione UE



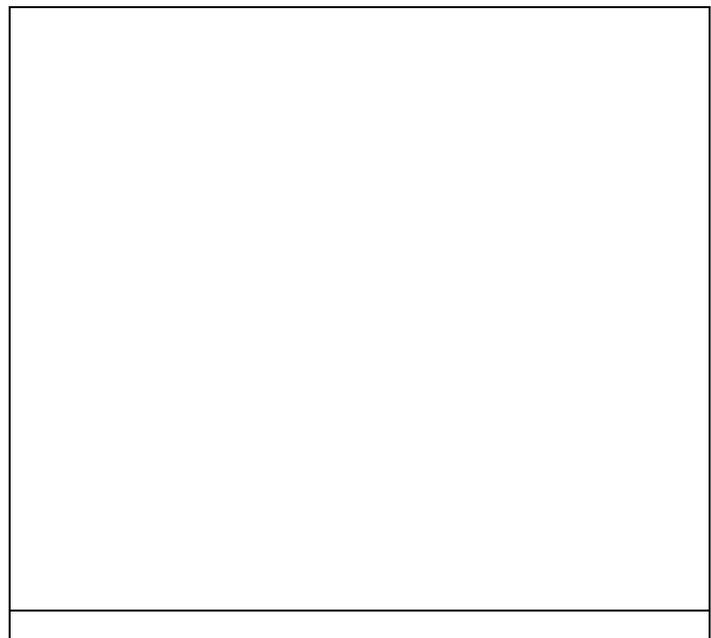
Est



Sud-est



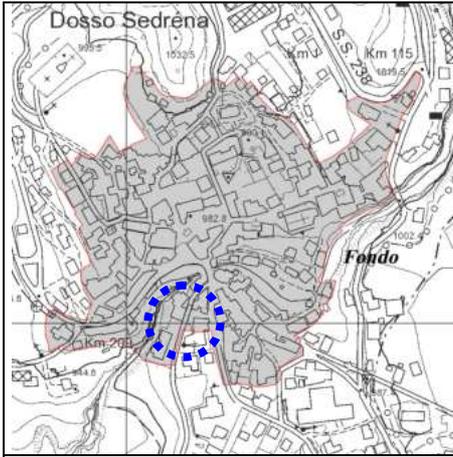
Ovest



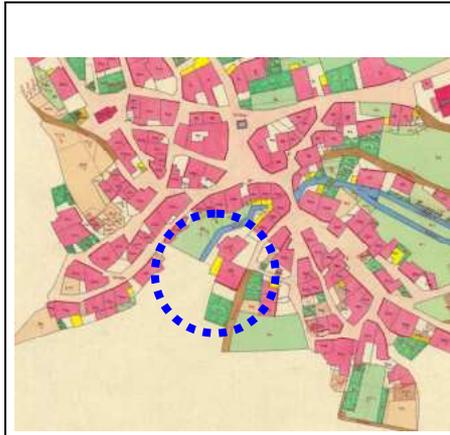
ANALISI			Unita Edilizia Nr.: <b>F.258</b>
1a. Tipologia funzionale	<b>Edificio principale: Prevalente e secondarie:</b> <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>		<b>Residenziale</b>
1b.	<b>Edificio pertinenziale:</b>		
1c.	<b>Costruzione accessoria:</b>		
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860 - dal 1860 al 1939 - dal 1939 al 1950 - dopo il 1950</i>		<b>Prima del 1860</b>
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>		<b>Utilizzato</b>
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>		<b>Nullo</b>
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>		<b>Medio</b>
6. Elevazione strutturale	Piani totali: <b>2</b>   Piani ad uso residenziale: <b>1</b>   Piani recuperabili per la residenza:		
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>		
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta definizione - Media def. - Bassa def. - Nessuna def.</i>		<b>Bassa</b>
9. Permanenza caratteri storici			
Volumetrie originarie	<i>Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>		<b>Media</b>
Caratteri costruttivi	<i>Alta (conservazione) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>		<b>Media</b>
Elementi complementari	<i>Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)</i>		<b>Media</b>
Aspetti decorativi	<i>Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) - Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)</i>		<b>Media</b>
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>		
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n. - <i>Note) Edificio in pietra e legno</i>		
12. Ulteriori elementi di analisi			
PROGETTO			Unita Edilizia Nr.: <b>F.258</b>
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione      R1 = Restauro R2 = Risanamento         R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric.    A = Ristrutturazione edifici pertinenziali		<b>R3</b>
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>		
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento assegnato in percentuale</i> <i>Ampliamento assegnato in valore assoluto</i>		
4. Sopraelevazioni	<i>Sopraelevazione ammessa per rendere il sottotetto abitabile nel limite massimo di</i>		
5. Spazi di pertinenza	<i>Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino</i>		
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento			

Insedimento storico di:	FONDO
Via o Località	Via Giuseppe Mazzini

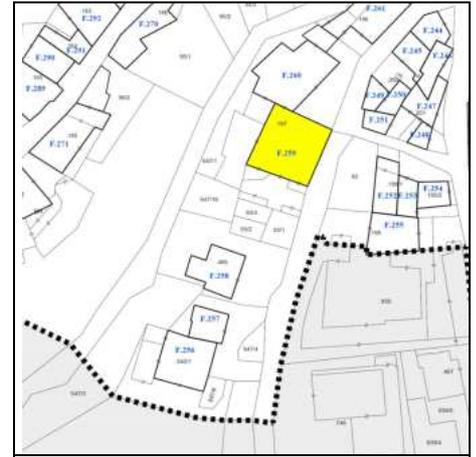
Particella edificiale	.466
Data rilievo	2022



Estratto CTP



Estratto Mappa 1860



Estratto Mappa con numerazione UE



Sud



Est



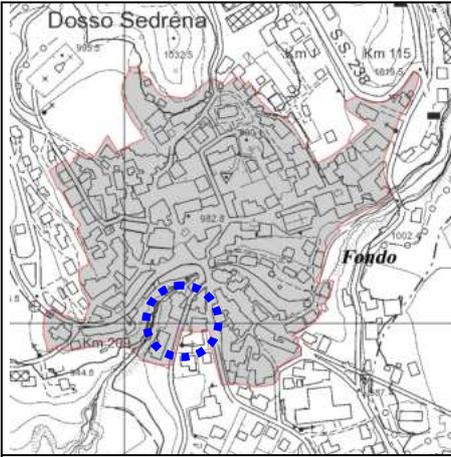
Nord-est



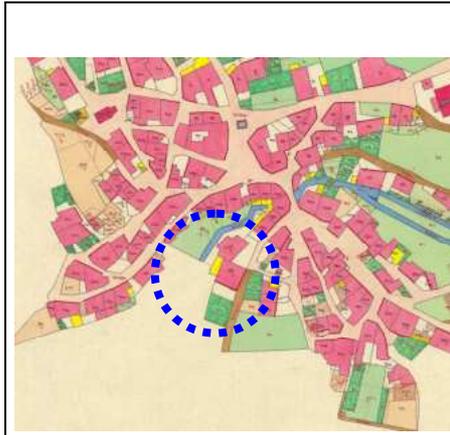
<b>ANALISI</b>		Unità Edilizia Nr.: <b>F.259</b>
1a. Tipologia funzionale	<b>Edificio principale: Prevalente e secondarie:</b> <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>	<b>Residenziale</b>
1b.	<b>Edificio pertinenziale:</b>	
1c.	<b>Costruzione accessoria:</b>	
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860 - dal 1860 al 1939 - dal 1939 al 1950 - dopo il 1950</i>	<b>Prima del 1860</b>
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>	<b>Utilizzato</b>
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>	<b>Nullo</b>
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>	<b>Medio</b>
6. Elevazione strutturale	Piani totali: <b>4</b>   Piani ad uso residenziale: <b>4</b>   Piani recuperabili per la residenza:	
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>	Cornici
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta definizione - Media def. - Bassa def. - Nessuna def.</i>	<b>Alta</b>
9. Permanenza caratteri storici		
Volumetrie originarie	<i>Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>	<b>Alta</b>
Caratteri costruttivi	<i>Alta (conservazione) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>	<b>Alta</b>
Elementi complementari	<i>Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)</i>	<b>Alta</b>
Aspetti decorativi	<i>Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) - Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)</i>	<b>Alta</b>
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>	
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n. - <i>Note) Edificio in pietra e legno</i>	
12. Ulteriori elementi di analisi		
<b>PROGETTO</b>		Unità Edilizia Nr.: <b>F.259</b>
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione      R1 = Restauro R2 = Risanamento        R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric.    A = Ristrutturazione edifici pertinenziali	<b>R1</b>
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>	
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento assegnato in percentuale</i> <i>Ampliamento assegnato in valore assoluto</i>	
4. Sopraelevazioni	<i>Sopraelevazione ammessa per rendere il sottotetto abitabile nel limite massimo di</i>	
5. Spazi di pertinenza	<i>Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino</i>	
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento		

Insedimento storico di:	FONDO
Via o Località	Via Giuseppe Mazzini

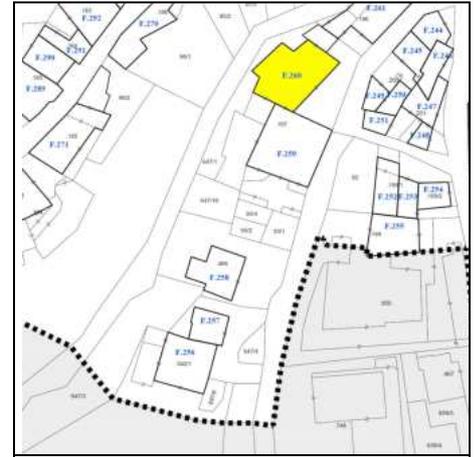
Particella edificiale	.197
Data rilievo	2022



Estratto CTP



Estratto Mappa 1860



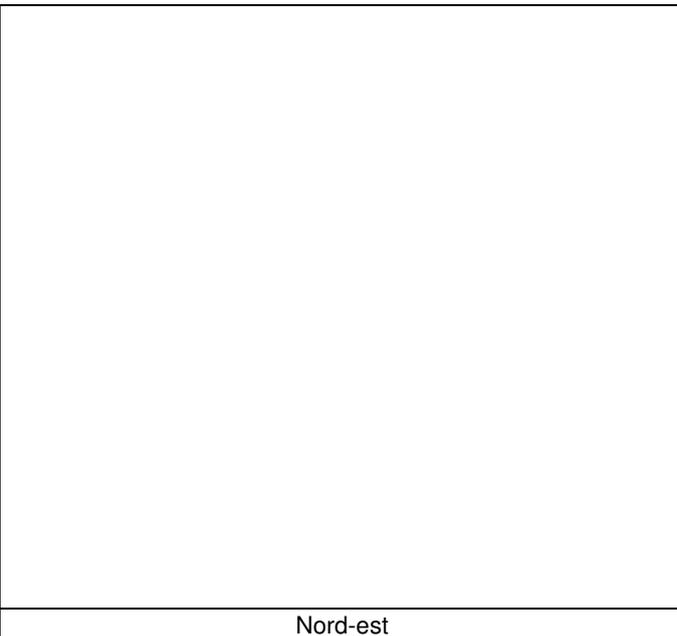
Estratto Mappa con numerazione UE



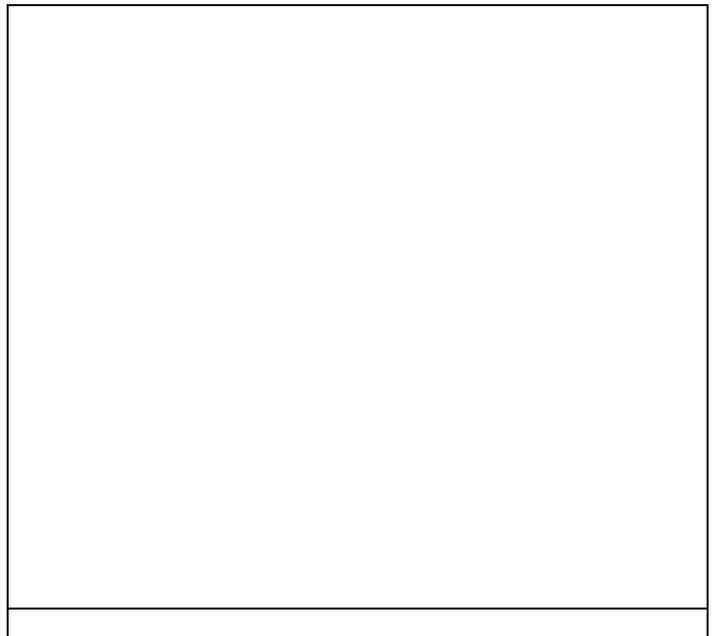
Nord-Est



Ovest



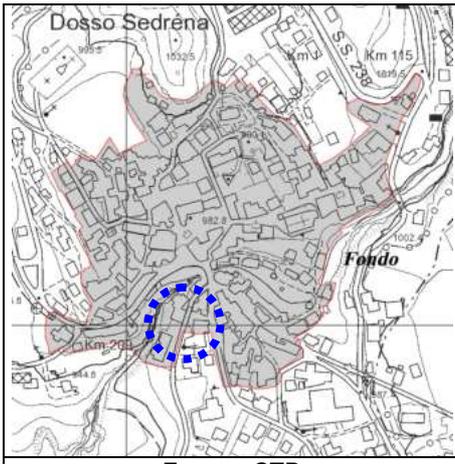
Nord-est



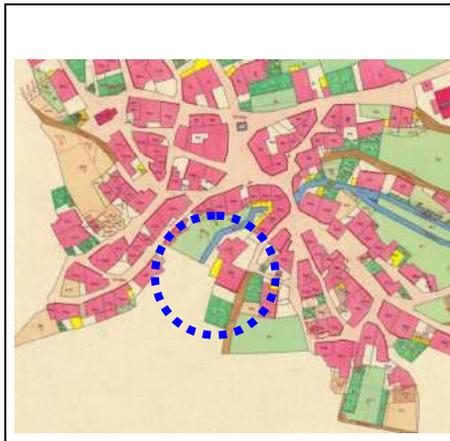
<b>ANALISI</b>		Unita Edilizia Nr.: <b>F.260</b>
1a. Tipologia funzionale	<b>Edificio principale: Prevalente e secondarie:</b> <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>	<b>Residenziale</b>
1b.	<b>Edificio pertinenziale:</b>	
1c.	<b>Costruzione accessoria:</b>	
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860 - dal 1860 al 1939 - dal 1939 al 1950 - dopo il 1950</i>	<b>Prima del 1860</b>
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>	<b>Utilizzato</b>
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>	<b>Nullo</b>
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>	<b>Medio</b>
6. Elevazione strutturale	Piani totali: <b>3</b>   Piani ad uso residenziale: <b>3</b>   Piani recuperabili per la residenza:	
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>	Portali in pietra
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta definizione - Media def. - Bassa def. - Nessuna def.</i>	<b>Alta</b>
9. Permanenza caratteri storici		
Volumetrie originarie	<i>Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>	<b>Alta</b>
Caratteri costruttivi	<i>Alta (conservazione) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>	<b>Media</b>
Elementi complementari	<i>Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)</i>	<b>Media</b>
Aspetti decorativi	<i>Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) - Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)</i>	<b>Media</b>
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>	
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n. - <i>Note) Edificio in pietra e legno</i>	
12. Ulteriori elementi di analisi		
<b>PROGETTO</b>		Unita Edilizia Nr.: <b>F.260</b>
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione      R1 = Restauro R2 = Risanamento          R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric.      A = Ristrutturazione edifici pertinenziali	<b>R2</b>
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>	
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento assegnato in percentuale</i> <i>Ampliamento assegnato in valore assoluto</i>	
4. Sopraelevazioni	<i>Sopraelevazione ammessa per rendere il sottotetto abitabile nel limite massimo di</i>	
5. Spazi di pertinenza	<i>Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino</i>	
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento		

Insedimento storico di:	FONDO
Via o Località	Via Giuseppe Mazzini

Particella edificiale	.197
Data rilievo	2022



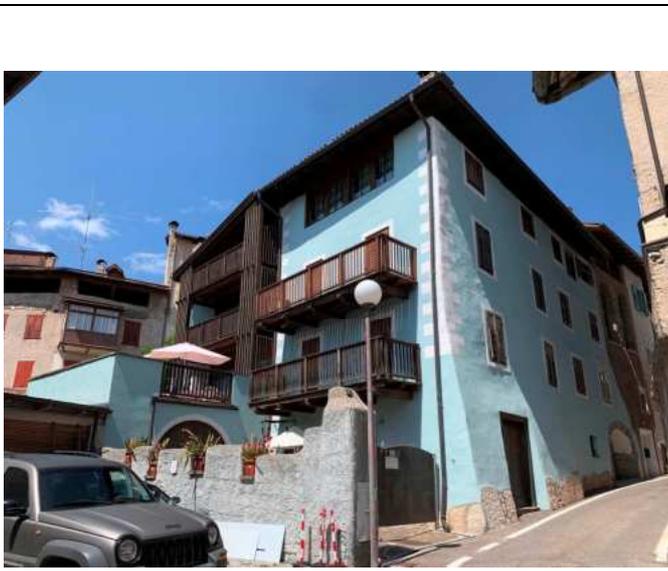
Estratto CTP



Estratto Mappa 1860



Estratto Mappa con numerazione UE



Sud-est



Ovest



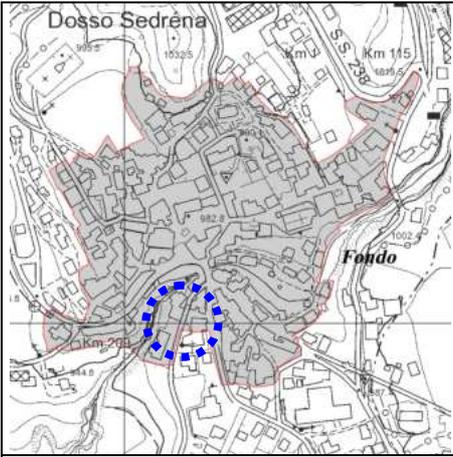
Sud



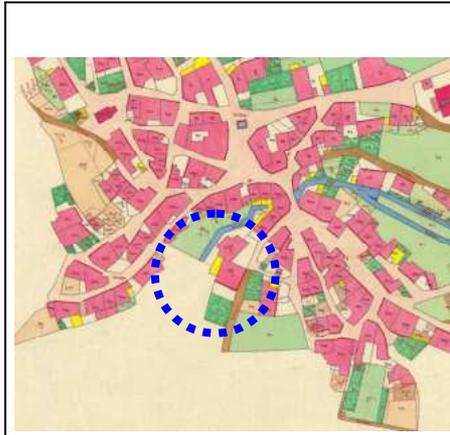
<b>ANALISI</b>		Unita Edilizia Nr.: <b>F.261</b>
1a. Tipologia funzionale	<b>Edificio principale: Prevalente e secondarie:</b> <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>	<b>Residenziale</b>
1b.	<b>Edificio pertinenziale:</b>	
1c.	<b>Costruzione accessoria:</b>	
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860 - dal 1860 al 1939 - dal 1939 al 1950 - dopo il 1950</i>	<b>Prima del 1860</b>
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>	<b>Utilizzato</b>
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>	<b>Nullo</b>
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>	<b>Medio</b>
6. Elevazione strutturale	Piani totali: <b>4</b>   Piani ad uso residenziale: <b>4</b>   Piani recuperabili per la residenza:	
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>	Portali in pietra
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta definizione - Media def. - Bassa def. - Nessuna def.</i>	<b>Alta</b>
9. Permanenza caratteri storici		
Volumetrie originarie	Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)	<b>Alta</b>
Caratteri costruttivi	Alta (conservazione) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)	<b>Media</b>
Elementi complementari	Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)	<b>Media</b>
Aspetti decorativi	Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) - Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)	<b>Media</b>
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>	
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n. - <i>Note) Edificio in pietra e legno</i>	
12. Ulteriori elementi di analisi		
<b>PROGETTO</b>		Unita Edilizia Nr.: <b>F.261</b>
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione      R1 = Restauro R2 = Risanamento          R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric.      A = Ristrutturazione edifici pertinenziali	<b>R2</b>
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>	
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento assegnato in percentuale</i> <i>Ampliamento assegnato in valore assoluto</i>	
4. Sopraelevazioni	Sopraelevazione ammessa per rendere il sottotetto abitabile nel limite massimo di	
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino	
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento		

Insedimento storico di:	FONDO
Via o Località	Via Giuseppe Mazzini

Particella edificiale	.194
Data rilievo	2022



Estratto CTP



Estratto Mappa 1860



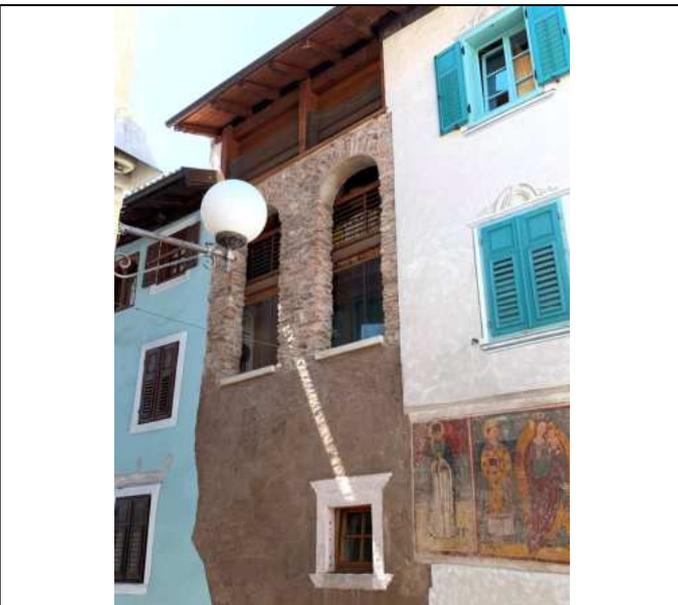
Estratto Mappa con numerazione UE



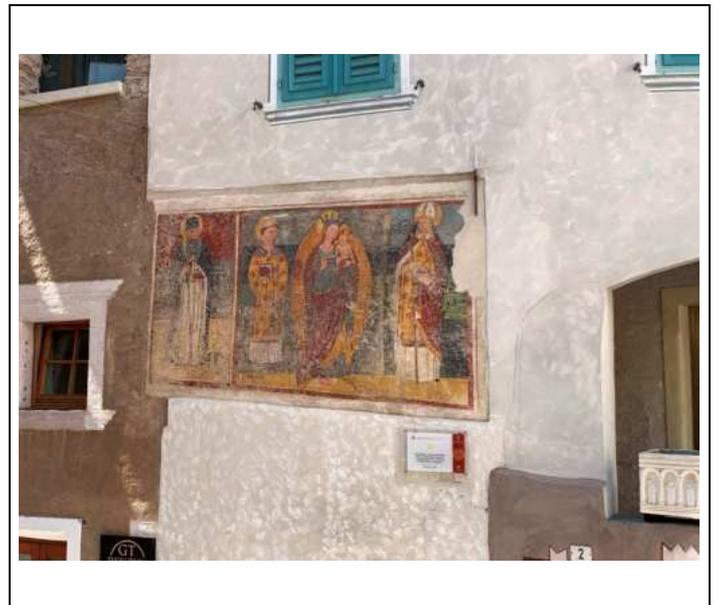
Est



Nord-est



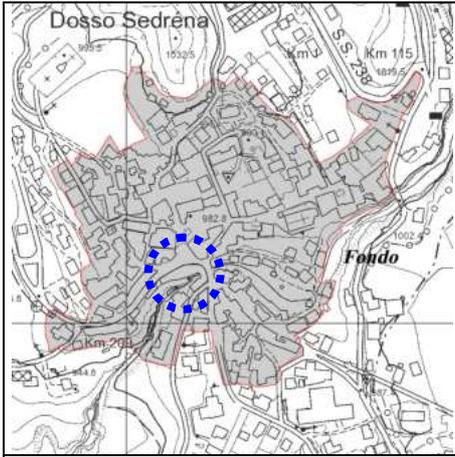
Est



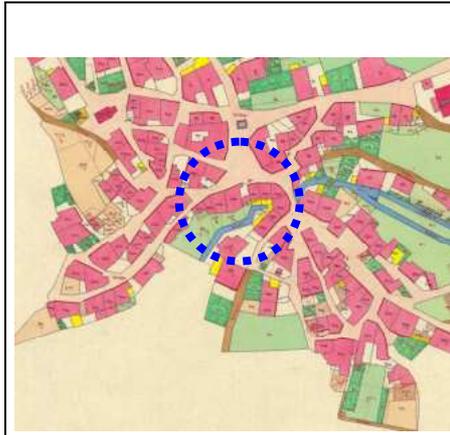
<b>ANALISI</b>		Unita Edilizia Nr.: <b>F.262</b>
1a. Tipologia funzionale	<b>Edificio principale: Prevalente e secondarie:</b> <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>	<b>Residenziale</b>
1b.	<b>Edificio pertinenziale:</b>	Commerciale
1c.	<b>Costruzione accessoria:</b>	
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860 - dal 1860 al 1939 - dal 1939 al 1950 - dopo il 1950</i>	<b>Prima del 1860</b>
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>	<b>Utilizzato</b>
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>	<b>Nullo</b>
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>	<b>Medio</b>
6. Elevazione strutturale	Piani totali: <b>4</b>   Piani ad uso residenziale: <b>4</b>   Piani recuperabili per la residenza:	
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>	Affreschi
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta definizione - Media def. - Bassa def. - Nessuna def.</i>	<b>Alta</b>
9. Permanenza caratteri storici		
Volumetrie originarie	Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)	<b>Alta</b>
Caratteri costruttivi	Alta (conservazione) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)	<b>Alta</b>
Elementi complementari	Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)	<b>Alta</b>
Aspetti decorativi	Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) - Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)	<b>Alta</b>
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>	Vincolo D.Lgs. 42/2004
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n. - <i>Note) Edificio in pietra e legno</i>	
12. Ulteriori elementi di analisi		
<b>PROGETTO</b>		Unita Edilizia Nr.: <b>F.262</b>
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione      R1 = Restauro R2 = Risanamento         R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric.    A = Ristrutturazione edifici pertinenziali	<b>R1</b>
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>	
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento assegnato in percentuale</i> <i>Ampliamento assegnato in valore assoluto</i>	
4. Sopraelevazioni	Sopraelevazione ammessa per rendere il sottotetto abitabile nel limite massimo di	
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino	
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento		

Insedimento storico di:	FONDO
Via o Località	Via Giuseppe Mazzini

Particella edificiale	.193
Data rilievo	2022



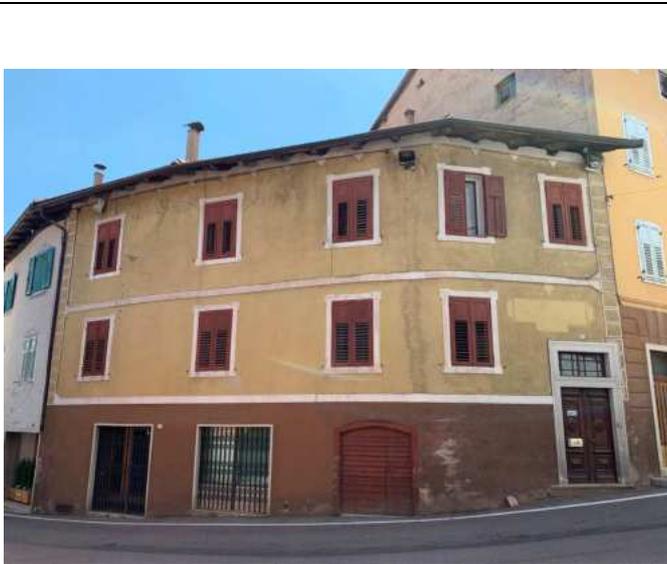
Estratto CTP



Estratto Mappa 1860



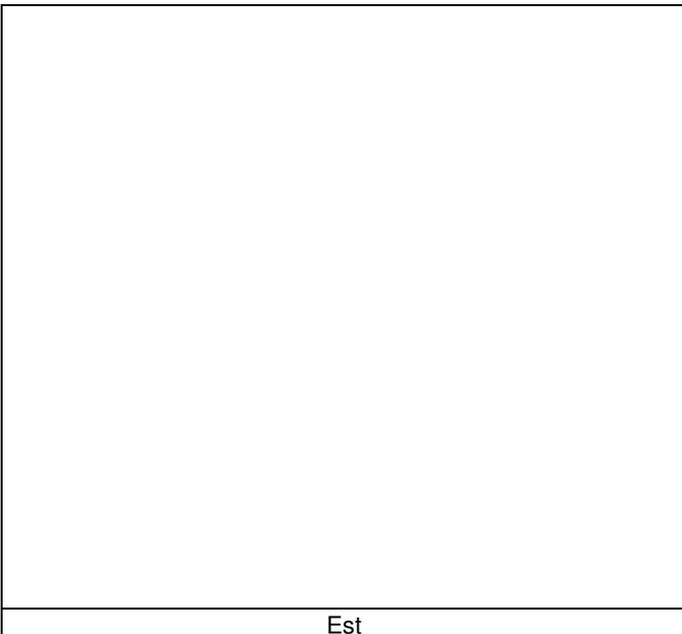
Estratto Mappa con numerazione UE



Nord-est



Nord-est



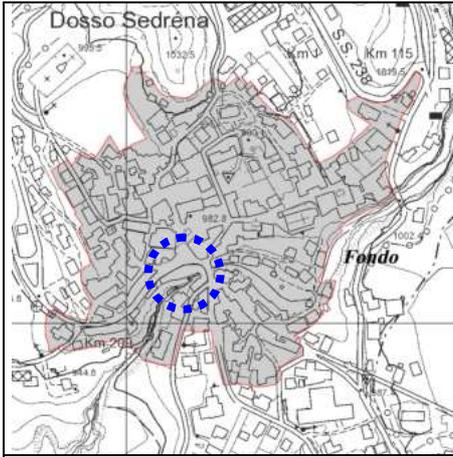
Est



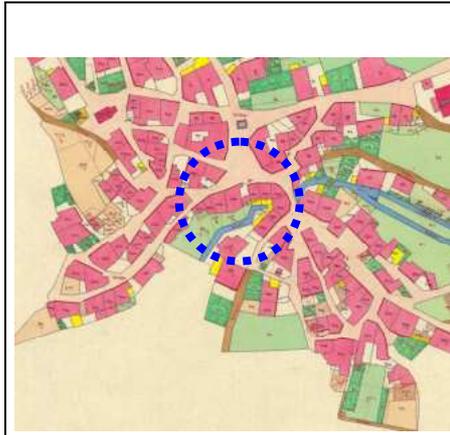
<b>ANALISI</b>		Unita Edilizia Nr.: <b>F.263</b>
1a. Tipologia funzionale	<b>Edificio principale: Prevalente e secondarie:</b> <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>	<b>Residenziale</b>
1b.	<b>Edificio pertinenziale:</b>	
1c.	<b>Costruzione accessoria:</b>	
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860 - dal 1860 al 1939 - dal 1939 al 1950 - dopo il 1950</i>	<b>Prima del 1860</b>
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>	<b>Utilizzato</b>
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>	<b>Nullo</b>
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>	<b>Medio</b>
6. Elevazione strutturale	Piani totali: <b>3</b>   Piani ad uso residenziale: <b>3</b>   Piani recuperabili per la residenza:	
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>	
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta definizione - Media def. - Bassa def. - Nessuna def.</i>	<b>Alta</b>
9. Permanenza caratteri storici		
Volumetrie originarie	<i>Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>	<b>Alta</b>
Caratteri costruttivi	<i>Alta (conservazione) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>	<b>Media</b>
Elementi complementari	<i>Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)</i>	<b>Media</b>
Aspetti decorativi	<i>Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) - Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)</i>	<b>Media</b>
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>	
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n. - <i>Note) Edificio in pietra e legno</i>	
12. Ulteriori elementi di analisi		
<b>PROGETTO</b>		Unita Edilizia Nr.: <b>F.263</b>
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione      R1 = Restauro R2 = Risanamento          R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric.      A = Ristrutturazione edifici pertinenziali	<b>R2</b>
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>	
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento assegnato in percentuale</i> <i>Ampliamento assegnato in valore assoluto</i>	
4. Sopraelevazioni	<i>Sopraelevazione ammessa per rendere il sottotetto abitabile nel limite massimo di</i>	
5. Spazi di pertinenza	<i>Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino</i>	
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento		

Insedimento storico di:	FONDO
Via o Località	Via Giuseppe Mazzini

Particella edificiale	.192
Data rilievo	2022



Estratto CTP



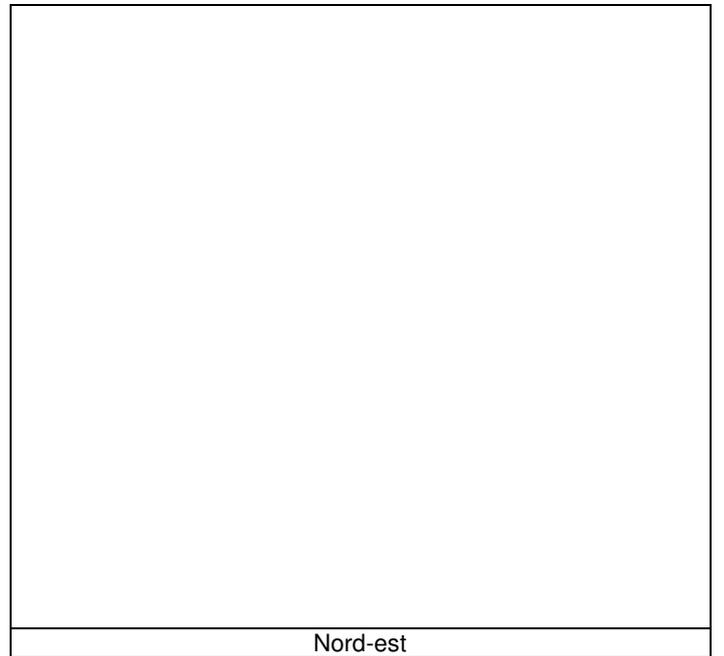
Estratto Mappa 1860



Estratto Mappa con numerazione UE



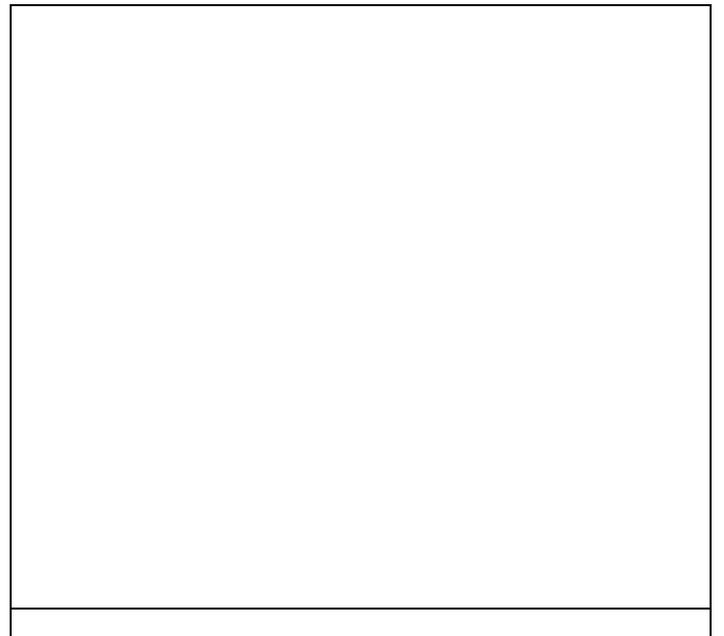
Nord



Nord-est



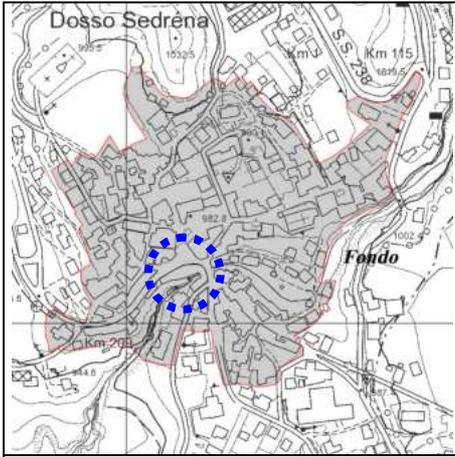
Est



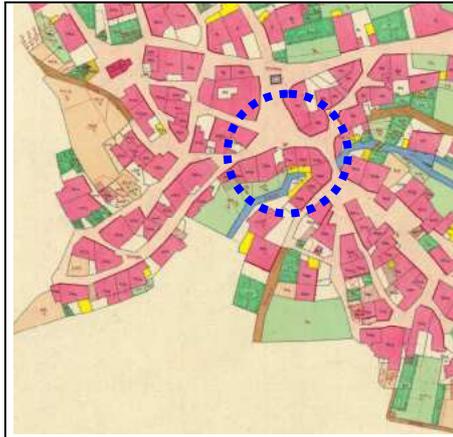
<b>ANALISI</b>		Unita Edilizia Nr.: <b>F.264</b>
1a. Tipologia funzionale	<b>Edificio principale: Prevalente e secondarie:</b> <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>	<b>Residenziale</b>
1b.	<b>Edificio pertinenziale:</b>	Commerciale
1c.	<b>Costruzione accessoria:</b>	
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860 - dal 1860 al 1939 - dal 1939 al 1950 - dopo il 1950</i>	<b>Prima del 1860</b>
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>	<b>Utilizzato</b>
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>	<b>Nullo</b>
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>	<b>Medio</b>
6. Elevazione strutturale	Piani totali: <b>4</b>   Piani ad uso residenziale: <b>3</b>   Piani recuperabili per la residenza:	
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>	
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta definizione - Media def. - Bassa def. - Nessuna def.</i>	<b>Alta</b>
9. Permanenza caratteri storici		
Volumetrie originarie	<i>Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>	<b>Alta</b>
Caratteri costruttivi	<i>Alta (conservazione) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>	<b>Media</b>
Elementi complementari	<i>Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)</i>	<b>Media</b>
Aspetti decorativi	<i>Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) - Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)</i>	<b>Media</b>
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>	
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n. - <i>Note) Edificio in pietra e legno</i>	
12. Ulteriori elementi di analisi		
<b>PROGETTO</b>		Unita Edilizia Nr.: <b>F.264</b>
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione      R1 = Restauro R2 = Risanamento          R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric.      A = Ristrutturazione edifici pertinenziali	<b>R2</b>
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>	
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento assegnato in percentuale</i> <i>Ampliamento assegnato in valore assoluto</i>	
4. Sopraelevazioni	<i>Sopraelevazione ammessa per rendere il sottotetto abitabile nel limite massimo di</i>	
5. Spazi di pertinenza	<i>Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino</i>	
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento		

Insedimento storico di:	FONDO
Via o Località	Via Giuseppe Mazzini

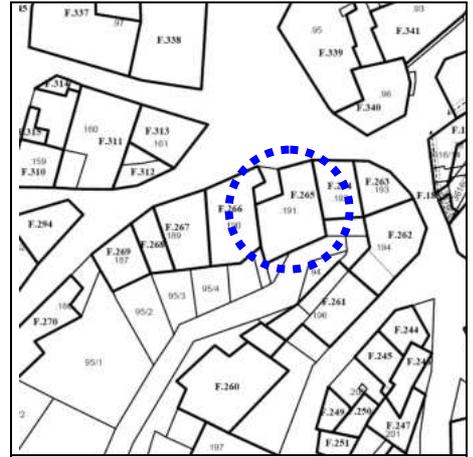
Particella edificiale	.191
Data rilievo	2022



Estratto CTP



Estratto Mappa 1860



Estratto Mappa con numerazione UE



Nord



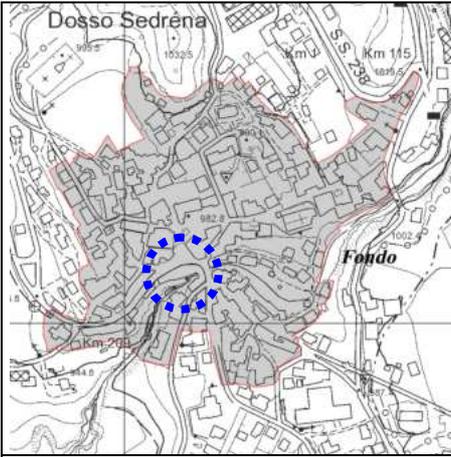
Nord



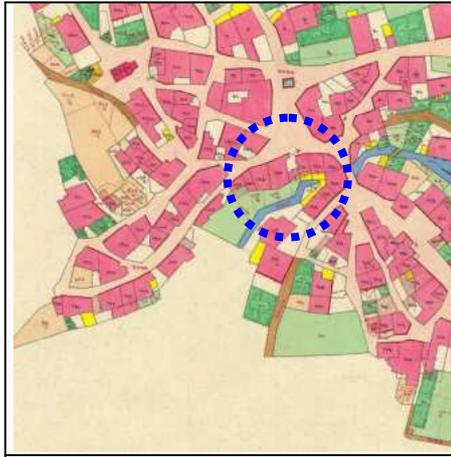
<b>ANALISI</b>		Unita Edilizia Nr.: <b>F.265</b>
1a. Tipologia funzionale	<b>Edificio principale: Prevalente e secondarie:</b> <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>	<b>Residenziale</b>
1b.	<b>Edificio pertinenziale:</b>	Commerciale
1c.	<b>Costruzione accessoria:</b>	
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860 - dal 1860 al 1939 - dal 1939 al 1950 - dopo il 1950</i>	<b>Prima del 1860</b>
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>	<b>Utilizzato</b>
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>	<b>Nullo</b>
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>	<b>Medio</b>
6. Elevazione strutturale	Piani totali: <b>4</b>   Piani ad uso residenziale: <b>3</b>   Piani recuperabili per la residenza:	
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>	
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta definizione - Media def. - Bassa def. - Nessuna def.</i>	<b>Alta</b>
9. Permanenza caratteri storici		
Volumetrie originarie	<i>Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>	<b>Alta</b>
Caratteri costruttivi	<i>Alta (conservazione) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>	<b>Media</b>
Elementi complementari	<i>Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)</i>	<b>Media</b>
Aspetti decorativi	<i>Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) - Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)</i>	<b>Media</b>
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>	
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n. - <i>Note) Edificio in pietra e legno</i>	
12. Ulteriori elementi di analisi		
<b>PROGETTO</b>		Unita Edilizia Nr.: <b>F.265</b>
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione      R1 = Restauro R2 = Risanamento          R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric.      A = Ristrutturazione edifici pertinenziali	<b>R2</b>
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>	
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento assegnato in percentuale</i> <i>Ampliamento assegnato in valore assoluto</i>	
4. Sopraelevazioni	<i>Sopraelevazione ammessa per rendere il sottotetto abitabile nel limite massimo di</i>	
5. Spazi di pertinenza	<i>Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino</i>	
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento		

Insedimento storico di:	FONDO
Via o Località	Via Giuseppe Mazzini

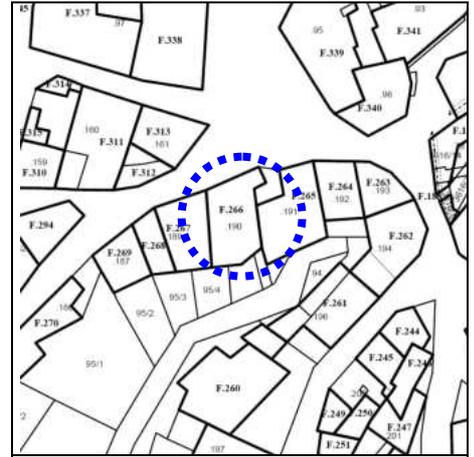
Particella edificiale	.190
Data rilievo	2022



Estratto CTP



Estratto Mappa 1860



Estratto Mappa con numerazione UE



Nord



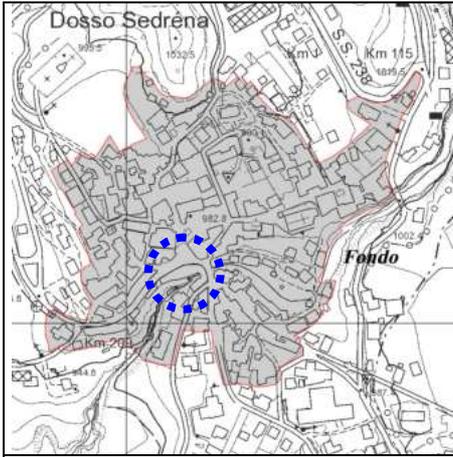
Nord



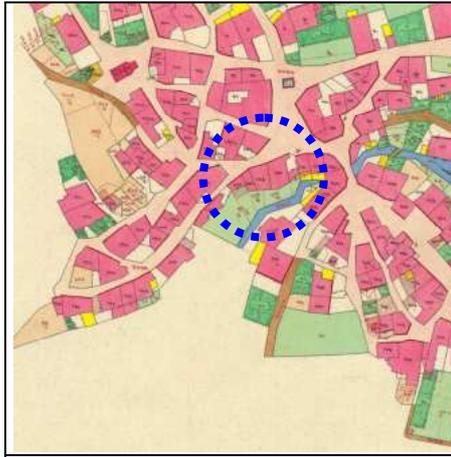
<b>ANALISI</b>		Unita Edilizia Nr.: <b>F.266</b>
1a. Tipologia funzionale	<b>Edificio principale: Prevalente e secondarie:</b> <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>	<b>Residenziale</b>
1b.	<b>Edificio pertinenziale:</b>	Commerciale
1c.	<b>Costruzione accessoria:</b>	
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860 - dal 1860 al 1939 - dal 1939 al 1950 - dopo il 1950</i>	<b>Prima del 1860</b>
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>	<b>Utilizzato</b>
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>	<b>Nullo</b>
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>	<b>Medio</b>
6. Elevazione strutturale	Piani totali: <b>3</b>   Piani ad uso residenziale: <b>2</b>   Piani recuperabili per la residenza:	
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>	
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta definizione - Media def. - Bassa def. - Nessuna def.</i>	<b>Alta</b>
9. Permanenza caratteri storici		
Volumetrie originarie	<i>Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>	<b>Alta</b>
Caratteri costruttivi	<i>Alta (conservazione) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>	<b>Media</b>
Elementi complementari	<i>Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)</i>	<b>Media</b>
Aspetti decorativi	<i>Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) - Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)</i>	<b>Media</b>
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>	
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n. - <i>Note) Edificio in pietra e legno</i>	
12. Ulteriori elementi di analisi		
<b>PROGETTO</b>		Unita Edilizia Nr.: <b>F.266</b>
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione      R1 = Restauro R2 = Risanamento          R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric.      A = Ristrutturazione edifici pertinenziali	<b>R2</b>
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>	
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento assegnato in percentuale</i> <i>Ampliamento assegnato in valore assoluto</i>	
4. Sopraelevazioni	<i>Sopraelevazione ammessa per rendere il sottotetto abitabile nel limite massimo di</i>	
5. Spazi di pertinenza	<i>Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino</i>	
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento		

Insedimento storico di:	FONDO
Via o Località	Via Giuseppe Mazzini

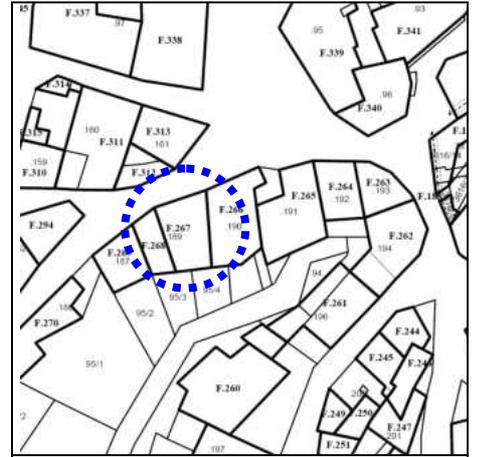
Particella edificiale	.189
Data rilievo	2022



Estratto CTP



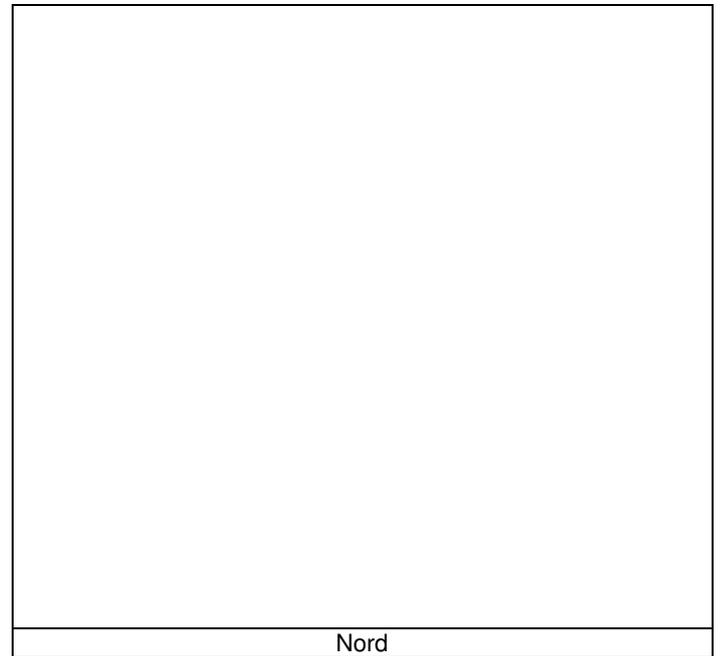
Estratto Mappa 1860



Estratto Mappa con numerazione UE



Nord



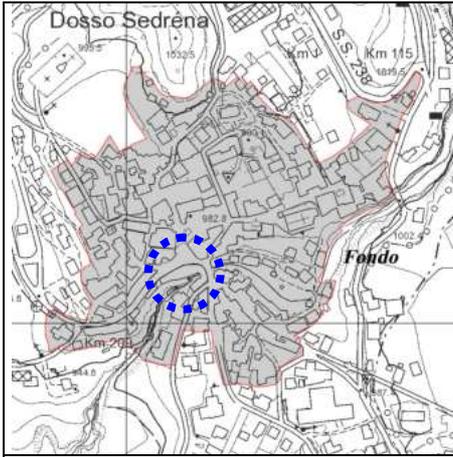
Nord



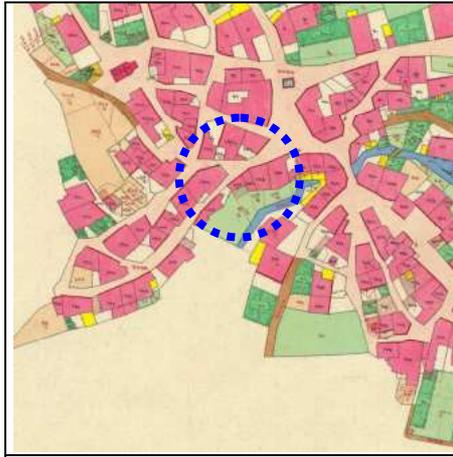
<b>ANALISI</b>		Unita Edilizia Nr.: <b>F.267</b>
1a. Tipologia funzionale	<b>Edificio principale: Prevalente e secondarie:</b> <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>	<b>Residenziale</b>
1b.	<b>Edificio pertinenziale:</b>	Commerciale
1c.	<b>Costruzione accessoria:</b>	
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860 - dal 1860 al 1939 - dal 1939 al 1950 - dopo il 1950</i>	<b>Prima del 1860</b>
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>	<b>Utilizzato</b>
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>	<b>Nullo</b>
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>	<b>Medio</b>
6. Elevazione strutturale	Piani totali: <b>3</b>   Piani ad uso residenziale: <b>2</b>   Piani recuperabili per la residenza:	
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>	
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta definizione - Media def. - Bassa def. - Nessuna def.</i>	<b>Alta</b>
9. Permanenza caratteri storici		
Volumetrie originarie	<i>Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>	<b>Alta</b>
Caratteri costruttivi	<i>Alta (conservazione) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>	<b>Media</b>
Elementi complementari	<i>Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)</i>	<b>Media</b>
Aspetti decorativi	<i>Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) - Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)</i>	<b>Media</b>
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>	
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n. - <i>Note) Edificio in pietra e legno</i>	
12. Ulteriori elementi di analisi		
<b>PROGETTO</b>		Unita Edilizia Nr.: <b>F.267</b>
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione      R1 = Restauro R2 = Risanamento          R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric.      A = Ristrutturazione edifici pertinenziali	<b>R2</b>
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>	
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento assegnato in percentuale</i> <i>Ampliamento assegnato in valore assoluto</i>	
4. Sopraelevazioni	<i>Sopraelevazione ammessa per rendere il sottotetto abitabile nel limite massimo di</i>	
5. Spazi di pertinenza	<i>Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino</i>	
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento		

Insedimento storico di:	FONDO
Via o Località	Via Giuseppe Mazzini

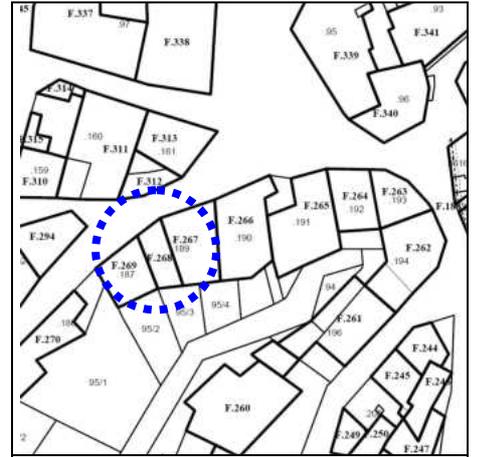
Particella edificiale	.189
Data rilievo	2022



Estratto CTP



Estratto Mappa 1860



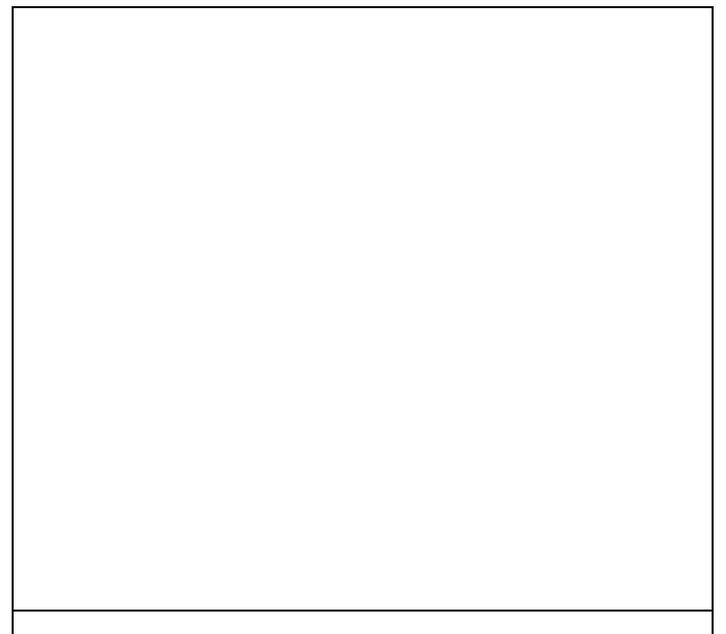
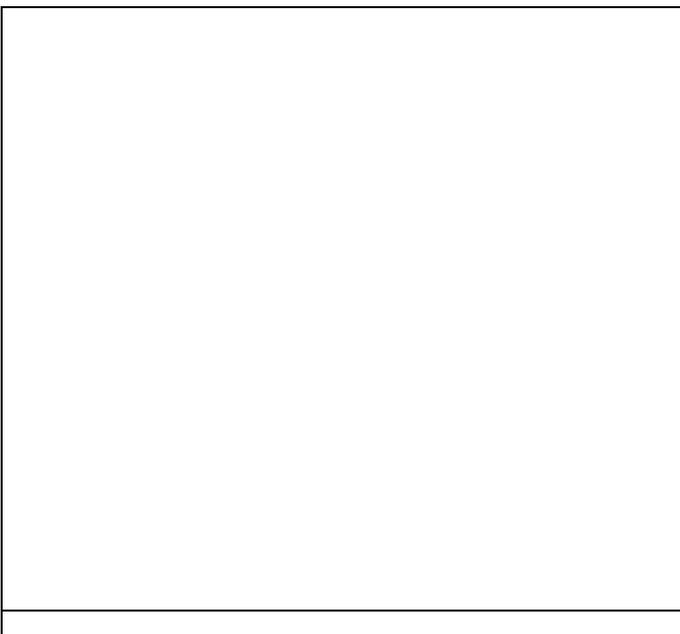
Estratto Mappa con numerazione UE



Nord



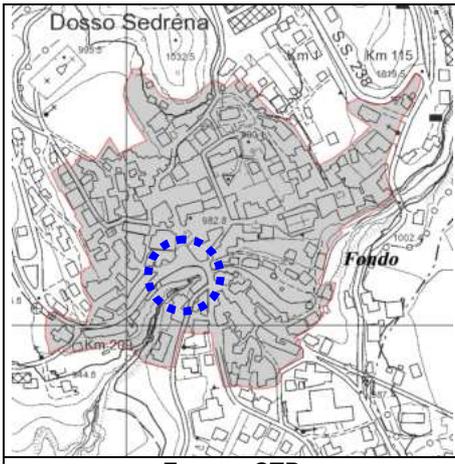
Nord



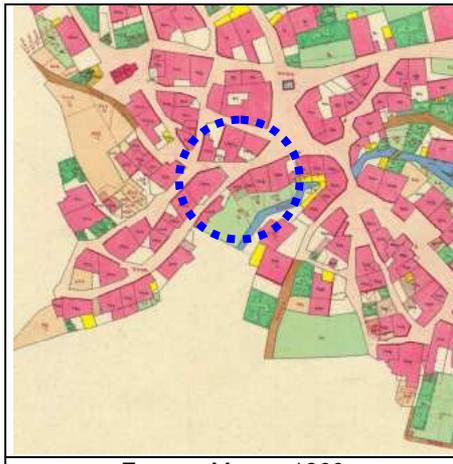
<b>ANALISI</b>		Unita Edilizia Nr.: <b>F.268</b>
1a. Tipologia funzionale	<b>Edificio principale: Prevalente e secondarie:</b> <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>	<b>Residenziale</b>
1b.	<b>Edificio pertinenziale:</b>	Commerciale
1c.	<b>Costruzione accessoria:</b>	
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860 - dal 1860 al 1939 - dal 1939 al 1950 - dopo il 1950</i>	<b>Prima del 1860</b>
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>	<b>Utilizzato</b>
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>	<b>Nullo</b>
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>	<b>Medio</b>
6. Elevazione strutturale	Piani totali: <b>3</b>   Piani ad uso residenziale: <b>2</b>   Piani recuperabili per la residenza:	
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>	
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta definizione - Media def. - Bassa def. - Nessuna def.</i>	<b>Alta</b>
9. Permanenza caratteri storici		
Volumetrie originarie	<i>Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>	<b>Alta</b>
Caratteri costruttivi	<i>Alta (conservazione) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>	<b>Media</b>
Elementi complementari	<i>Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)</i>	<b>Media</b>
Aspetti decorativi	<i>Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) -- Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)</i>	<b>Bassa</b>
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>	
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n. - <i>Note) Edificio in pietra e legno</i>	
12. Ulteriori elementi di analisi		
<b>PROGETTO</b>		Unita Edilizia Nr.: <b>F.268</b>
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione      R1 = Restauro R2 = Risanamento          R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric.      A = Ristrutturazione edifici pertinenziali	<b>R2</b>
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>	
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento assegnato in percentuale</i> <i>Ampliamento assegnato in valore assoluto</i>	
4. Sopraelevazioni	<i>Sopraelevazione ammessa per rendere il sottotetto abitabile nel limite massimo di</i>	
5. Spazi di pertinenza	<i>Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino</i>	
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento		

Insedimento storico di:	FONDO
Via o Località	Via Giuseppe Mazzini

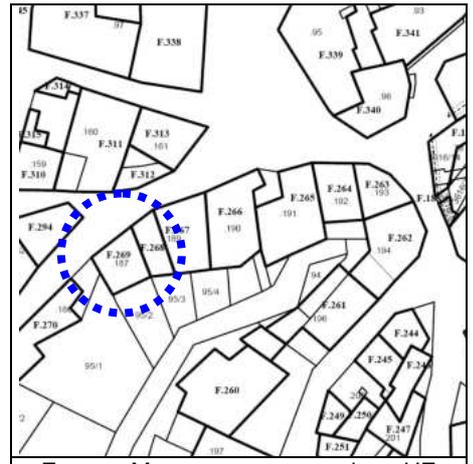
Particella edificiale	.187
Data rilievo	2022



Estratto CTP



Estratto Mappa 1860



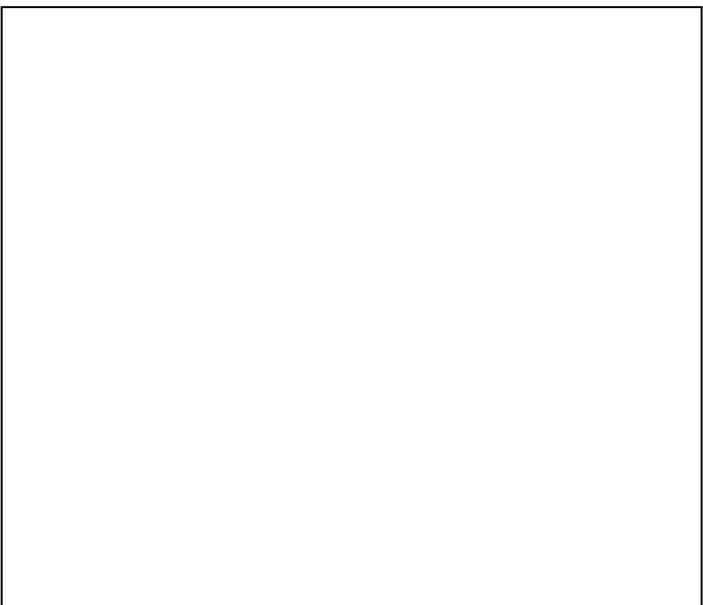
Estratto Mappa con numerazione UE



Nord-ovest



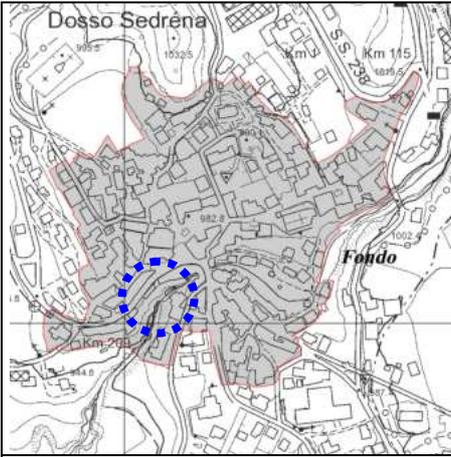
Sud



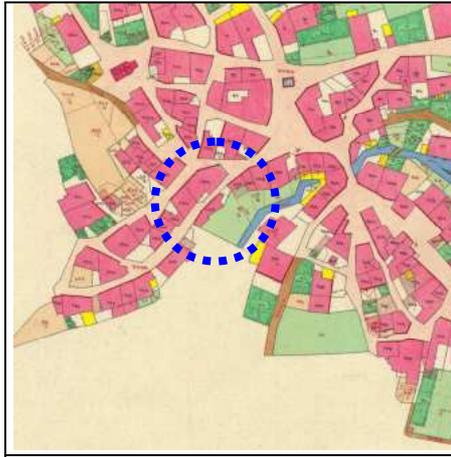
<b>ANALISI</b>		Unita Edilizia Nr.: <b>F.269</b>
1a. Tipologia funzionale	<b>Edificio principale: Prevalente e secondarie:</b> <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>	<b>Residenziale</b>
1b.	<b>Edificio pertinenziale:</b>	Commerciale
1c.	<b>Costruzione accessoria:</b>	
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860 - dal 1860 al 1939 - dal 1939 al 1950 - dopo il 1950</i>	<b>Prima del 1860</b>
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>	<b>Utilizzato</b>
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>	<b>Medio</b>
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>	<b>Medio</b>
6. Elevazione strutturale	Piani totali: <b>3</b>   Piani ad uso residenziale: <b>2</b>   Piani recuperabili per la residenza:	
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>	
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta definizione - Media def. - Bassa def. - Nessuna def.</i>	<b>Alta</b>
9. Permanenza caratteri storici		
Volumetrie originarie	<i>Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>	<b>Alta</b>
Caratteri costruttivi	<i>Alta (conservazione) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>	<b>Media</b>
Elementi complementari	<i>Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)</i>	<b>Media</b>
Aspetti decorativi	<i>Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) - Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)</i>	<b>Bassa</b>
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>	
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n. - <i>Note) Edificio in pietra e legno</i>	
12. Ulteriori elementi di analisi		
<b>PROGETTO</b>		Unita Edilizia Nr.: <b>F.269</b>
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione      R1 = Restauro R2 = Risanamento          R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric.      A = Ristrutturazione edifici pertinenziali	<b>R2</b>
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>	
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento assegnato in percentuale</i> <i>Ampliamento assegnato in valore assoluto</i>	
4. Sopraelevazioni	<i>Sopraelevazione ammessa per rendere il sottotetto abitabile nel limite massimo di</i>	
5. Spazi di pertinenza	<i>Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino</i>	
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento		

Insedimento storico di:	FONDO
Via o Località	Via Giuseppe Mazzini

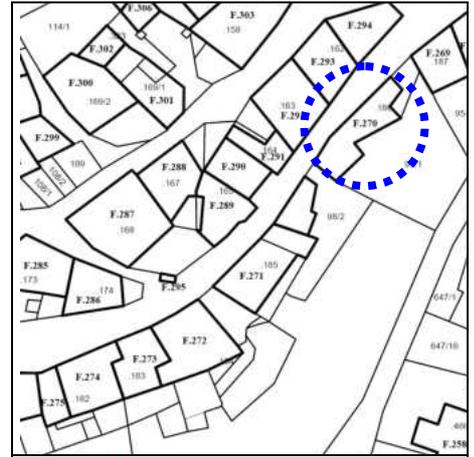
Particella edificiale	.186
Data rilievo	2022



Estratto CTP



Estratto Mappa 1860



Estratto Mappa con numerazione UE



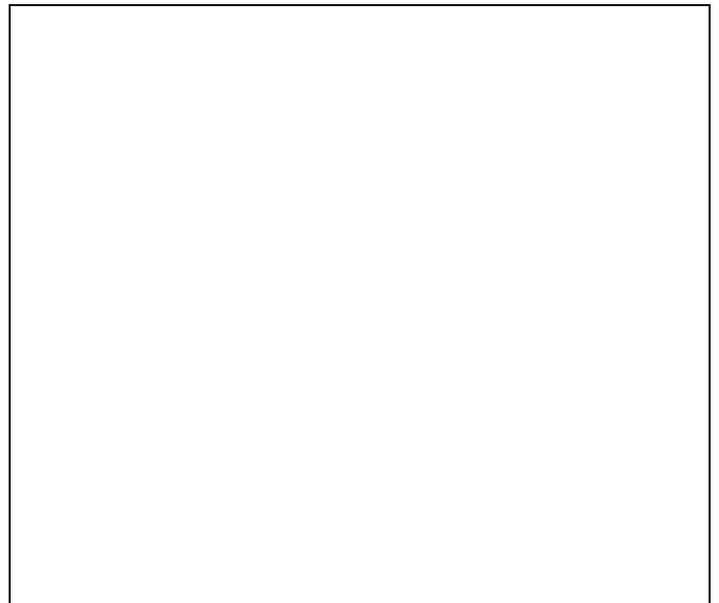
Nord



Sud



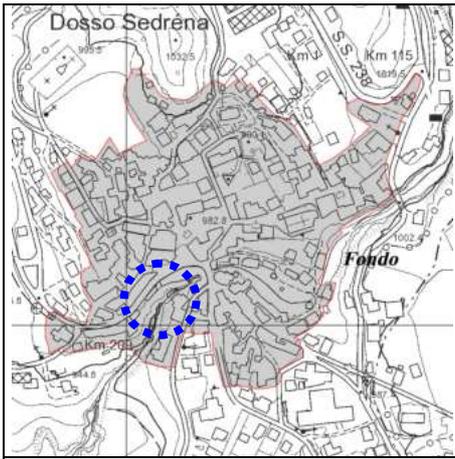
Nord



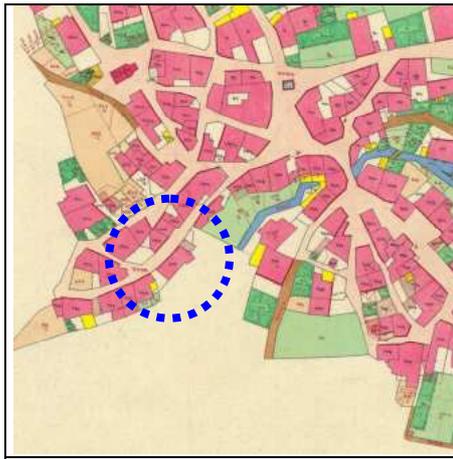
ANALISI			Unita Edilizia Nr.: <b>F.270</b>
1a. Tipologia funzionale	<b>Edificio principale: Prevalente e secondarie:</b> <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>		<b>Residenziale</b>
1b.	<b>Edificio pertinenziale:</b>		
1c.	<b>Costruzione accessoria:</b>		
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860 - dal 1860 al 1939 - dal 1939 al 1950 - dopo il 1950</i>		<b>Prima del 1860</b>
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>		<b>Utilizzato</b>
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>		<b>Nullo</b>
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>		<b>Medio</b>
6. Elevazione strutturale	Piani totali: <b>3</b>   Piani ad uso residenziale: <b>3</b>   Piani recuperabili per la residenza:		
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>		
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta definizione - Media def. - Bassa def. - Nessuna def.</i>		<b>Alta</b>
9. Permanenza caratteri storici			
Volumetrie originarie	<i>Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>		<b>Alta</b>
Caratteri costruttivi	<i>Alta (conservazione) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>		<b>Media</b>
Elementi complementari	<i>Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)</i>		<b>Bassa</b>
Aspetti decorativi	<i>Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) - Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)</i>		<b>Bassa</b>
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>		
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n. - <i>Note) Edificio in pietra e legno</i>		
12. Ulteriori elementi di analisi			
PROGETTO			Unita Edilizia Nr.: <b>F.270</b>
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione      R1 = Restauro R2 = Risanamento        R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric.      A = Ristrutturazione edifici pertinenziali		<b>R3</b>
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>		
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento assegnato in percentuale</i> <i>Ampliamento assegnato in valore assoluto</i>		
4. Sopraelevazioni	Sopraelevazione ammessa per rendere il sottotetto abitabile nel limite massimo di		
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino		
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento			

Insedimento storico di:	FONDO
Via o Località	Via Giuseppe Mazzini

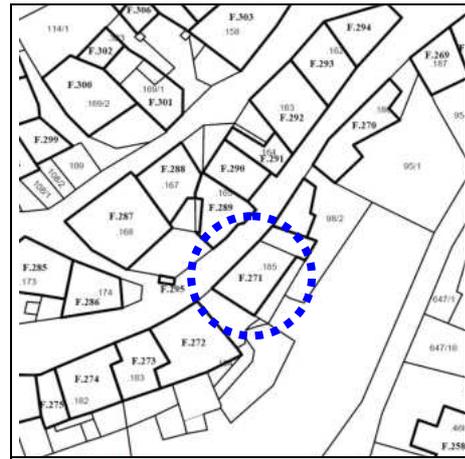
Particella edificiale	.186
Data rilievo	2022



Estratto CTP



Estratto Mappa 1860



Estratto Mappa con numerazione UE



Nord



Sud



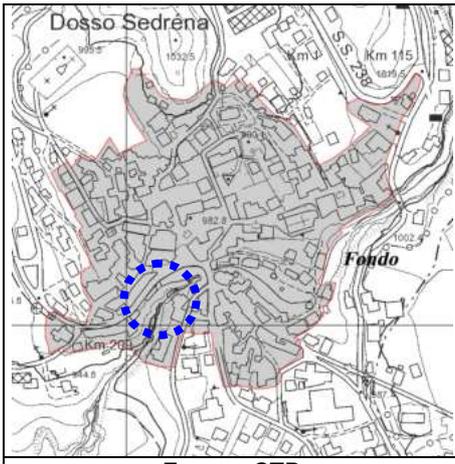
Nord



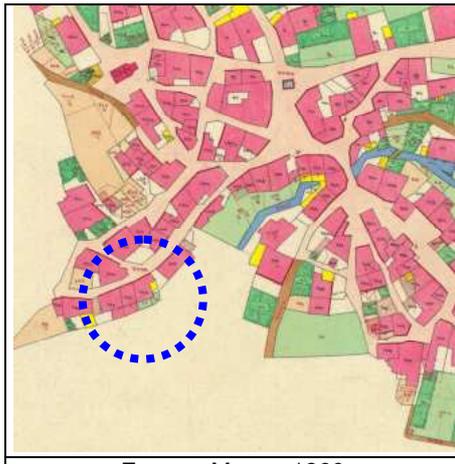
ANALISI			Unita Edilizia Nr.: <b>F.271</b>
1a. Tipologia funzionale	<b>Edificio principale: Prevalente e secondarie:</b> <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>		<b>Residenziale</b>
1b.	<b>Edificio pertinenziale:</b>		
1c.	<b>Costruzione accessoria:</b>		
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860 - dal 1860 al 1939 - dal 1939 al 1950 - dopo il 1950</i>		<b>Prima del 1860</b>
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>		<b>Utilizzato</b>
4. Degrado fisico	<i>Nulla - Medio - Elevato</i>		<b>Medio</b>
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>		<b>Medio</b>
6. Elevazione strutturale	Piani totali: <b>4</b>   Piani ad uso residenziale: <b>3</b>   Piani recuperabili per la residenza:		
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>		
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta definizione - Media def. - Bassa def. - Nessuna def.</i>		<b>Alta</b>
9. Permanenza caratteri storici			
Volumetrie originarie	<i>Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>		<b>Alta</b>
Caratteri costruttivi	<i>Alta (conservazione) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>		<b>Media</b>
Elementi complementari	<i>Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)</i>		<b>Bassa</b>
Aspetti decorativi	<i>Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) - Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)</i>		<b>Bassa</b>
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>		
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n. - <i>Note) Edificio in pietra e legno</i>		
12. Ulteriori elementi di analisi			
PROGETTO			Unita Edilizia Nr.: <b>F.271</b>
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione      R1 = Restauro R2 = Risanamento        R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric.      A = Ristrutturazione edifici pertinenziali		<b>R3</b>
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>		
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento assegnato in percentuale</i> <i>Ampliamento assegnato in valore assoluto</i>		
4. Sopraelevazioni	Sopraelevazione ammessa per rendere il sottotetto abitabile nel limite massimo di		
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino		
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento			

Insedimento storico di:	FONDO
Via o Località	Via Giuseppe Mazzini

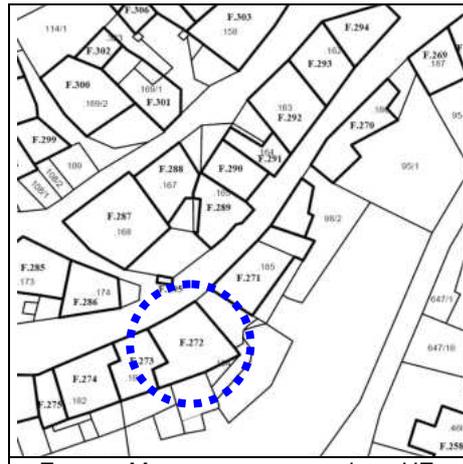
Particella edificiale	.184
Data rilievo	2022



Estratto CTP



Estratto Mappa 1860



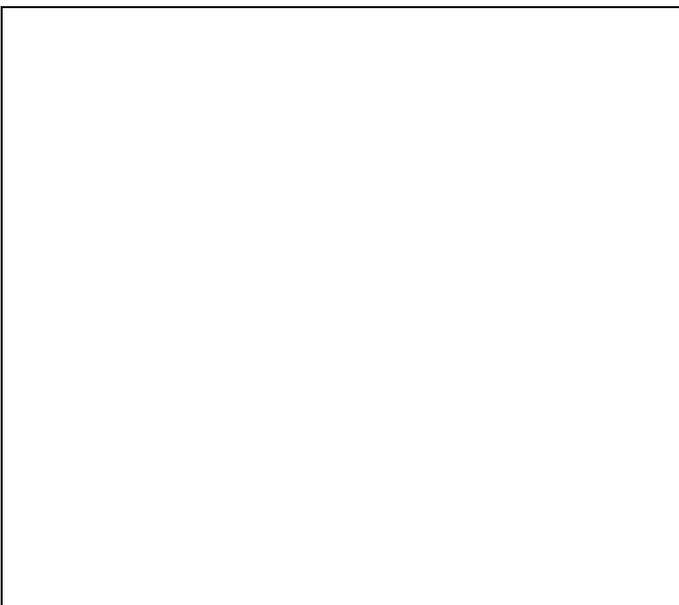
Estratto Mappa con numerazione UE



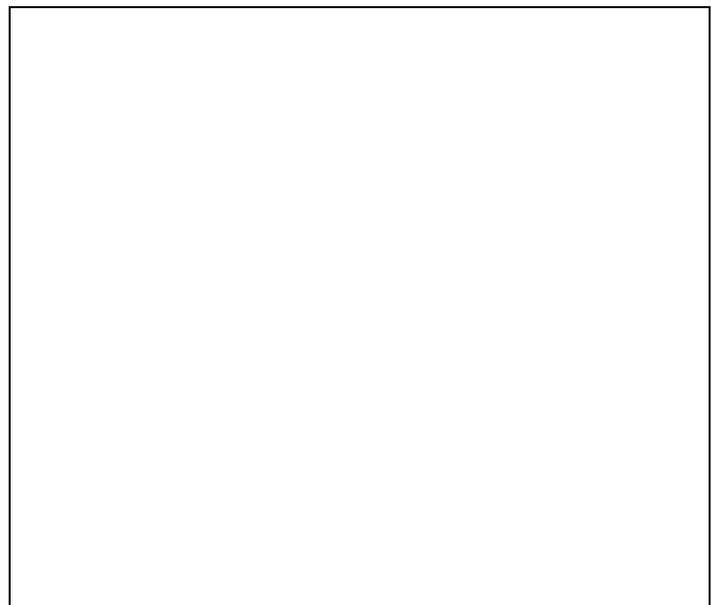
Nord



Sud



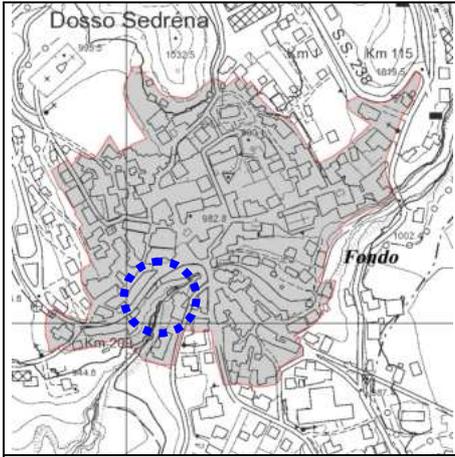
Nord



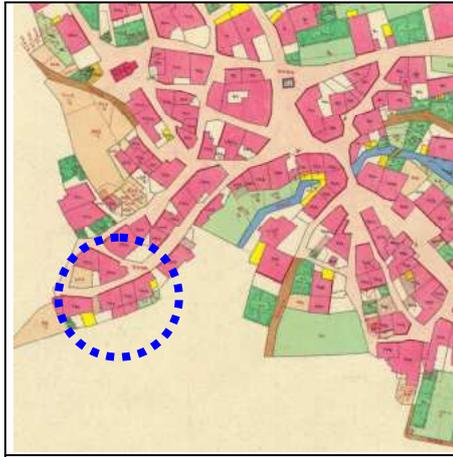
<b>ANALISI</b>		Unita Edilizia Nr.: <b>F.272</b>
1a. Tipologia funzionale	<b>Edificio principale: Prevalente e secondarie:</b> <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>	<b>Residenziale</b>
1b.	<b>Edificio pertinenziale:</b>	
1c.	<b>Costruzione accessoria:</b>	
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860 - dal 1860 al 1939 - dal 1939 al 1950 - dopo il 1950</i>	<b>Prima del 1860</b>
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>	<b>Utilizzato</b>
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>	<b>Nullo</b>
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>	<b>Medio</b>
6. Elevazione strutturale	Piani totali: <b>4</b>   Piani ad uso residenziale: <b>3</b>   Piani recuperabili per la residenza:	
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>	
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta definizione - Media def. - Bassa def. - Nessuna def.</i>	<b>Alta</b>
9. Permanenza caratteri storici		
Volumetrie originarie	<i>Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>	<b>Alta</b>
Caratteri costruttivi	<i>Alta (conservazione) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>	<b>Media</b>
Elementi complementari	<i>Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)</i>	<b>Media</b>
Aspetti decorativi	<i>Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) - Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)</i>	<b>Media</b>
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>	
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n. - <i>Note) Edificio in pietra e legno</i>	
12. Ulteriori elementi di analisi		
<b>PROGETTO</b>		Unita Edilizia Nr.: <b>F.272</b>
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione      R1 = Restauro R2 = Risanamento          R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric.      A = Ristrutturazione edifici pertinenziali	<b>R2</b>
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>	
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento assegnato in percentuale</i> <i>Ampliamento assegnato in valore assoluto</i>	
4. Sopraelevazioni	<i>Sopraelevazione ammessa per rendere il sottotetto abitabile nel limite massimo di</i>	
5. Spazi di pertinenza	<i>Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino</i>	
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento		

Insedimento storico di:	FONDO
Via o Località	Via Giuseppe Mazzini

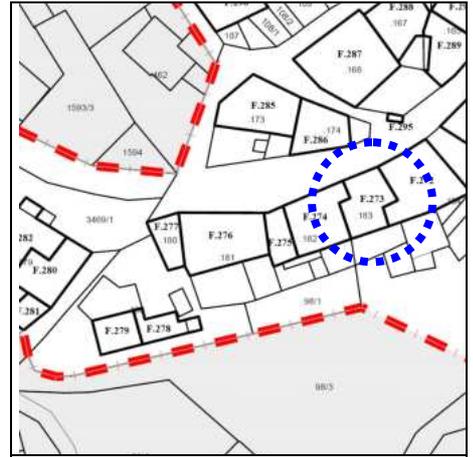
Particella edificiale	.183
Data rilievo	2022



Estratto CTP



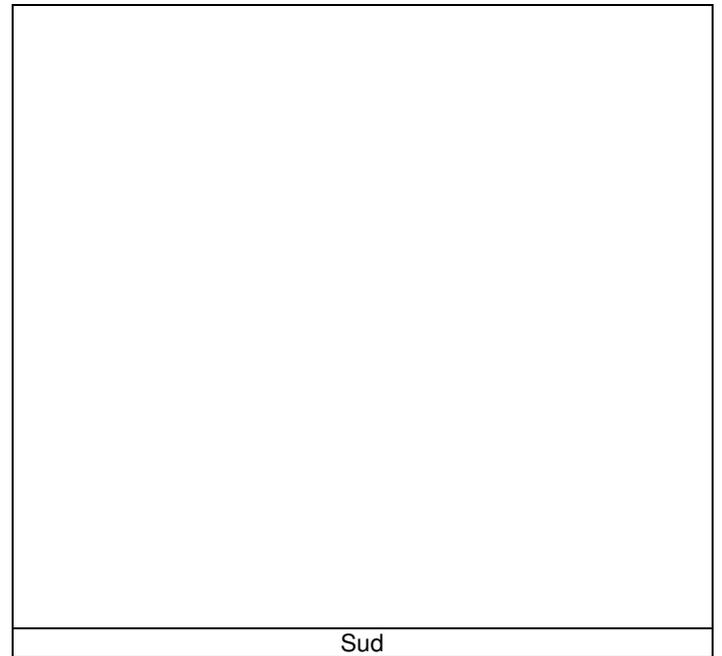
Estratto Mappa 1860



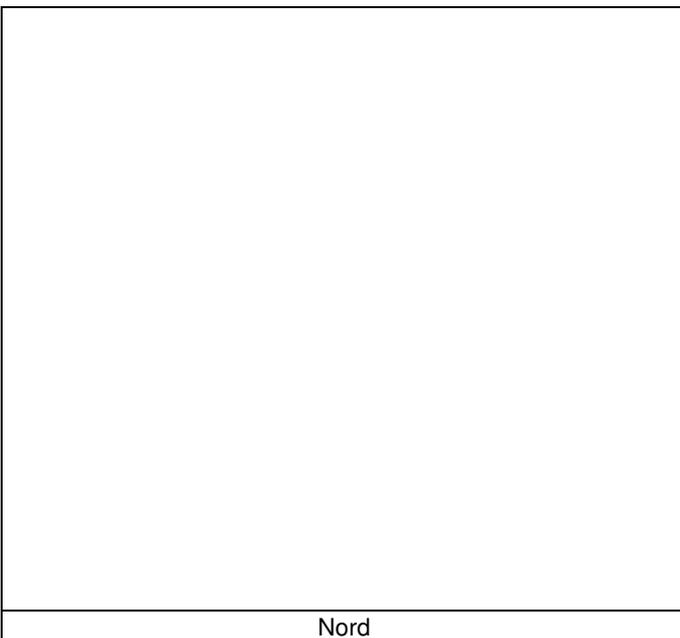
Estratto Mappa con numerazione UE



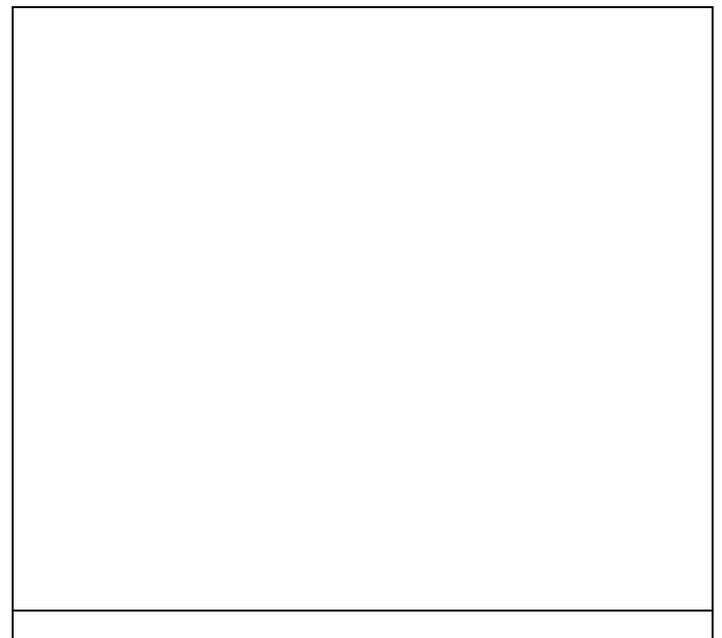
Nord



Sud



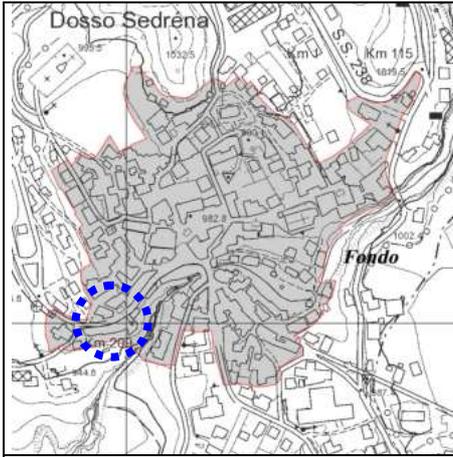
Nord



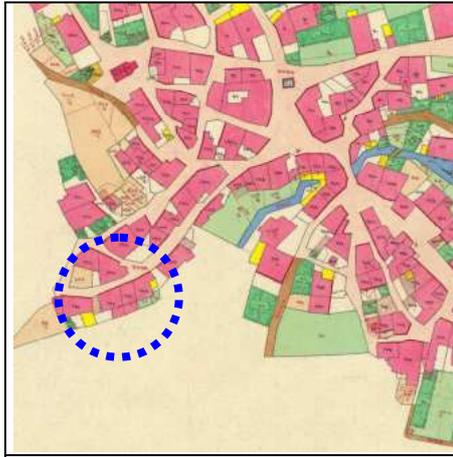
<b>ANALISI</b>		Unita Edilizia Nr.: <b>F.273</b>
1a. Tipologia funzionale	<b>Edificio principale: Prevalente e secondarie:</b> <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>	<b>Residenziale</b>
1b.	<b>Edificio pertinenziale:</b>	
1c.	<b>Costruzione accessoria:</b>	
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860 - dal 1860 al 1939 - dal 1939 al 1950 - dopo il 1950</i>	<b>Prima del 1860</b>
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>	<b>Utilizzato</b>
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>	<b>Nullo</b>
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>	<b>Medio</b>
6. Elevazione strutturale	Piani totali: <b>4</b>   Piani ad uso residenziale: <b>3</b>   Piani recuperabili per la residenza:	
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>	
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta definizione - Media def. - Bassa def. - Nessuna def.</i>	<b>Alta</b>
9. Permanenza caratteri storici		
Volumetrie originarie	<i>Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>	<b>Alta</b>
Caratteri costruttivi	<i>Alta (conservazione) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>	<b>Media</b>
Elementi complementari	<i>Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)</i>	<b>Media</b>
Aspetti decorativi	<i>Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) - Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)</i>	<b>Media</b>
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>	
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n. - <i>Note) Edificio in pietra e legno</i>	
12. Ulteriori elementi di analisi		
<b>PROGETTO</b>		Unita Edilizia Nr.: <b>F.273</b>
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione      R1 = Restauro R2 = Risanamento          R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric.      A = Ristrutturazione edifici pertinenziali	<b>R2</b>
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>	
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento assegnato in percentuale</i> <i>Ampliamento assegnato in valore assoluto</i>	
4. Sopraelevazioni	<i>Sopraelevazione ammessa per rendere il sottotetto abitabile nel limite massimo di</i>	
5. Spazi di pertinenza	<i>Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino</i>	
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento		

Insedimento storico di:	FONDO
Via o Località	Via Giuseppe Mazzini

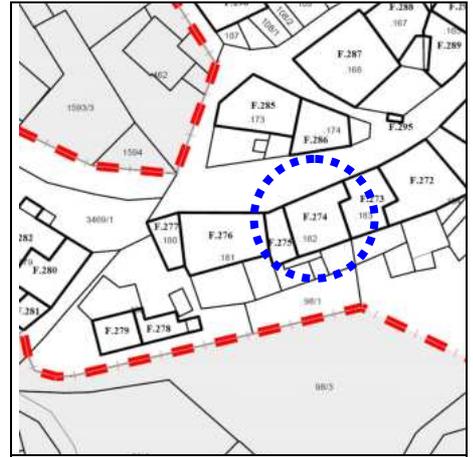
Particella edificiale	.182
Data rilievo	2022



Estratto CTP



Estratto Mappa 1860



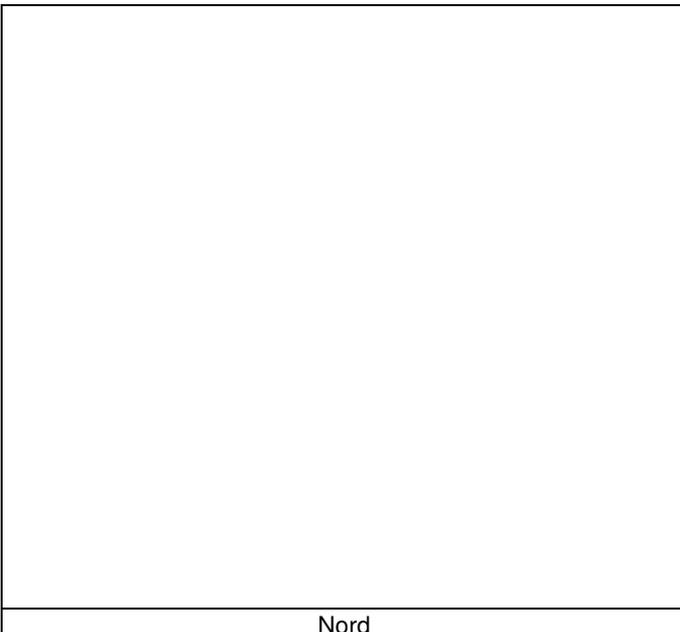
Estratto Mappa con numerazione UE



Nord



Sud



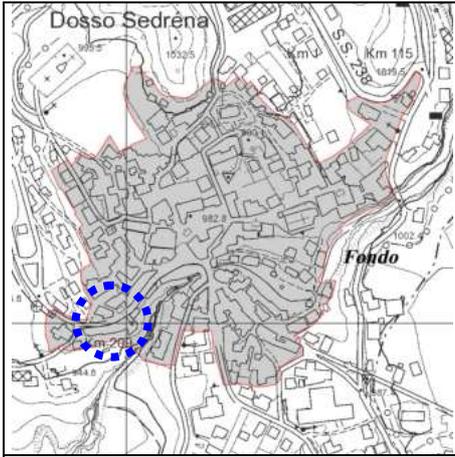
Nord



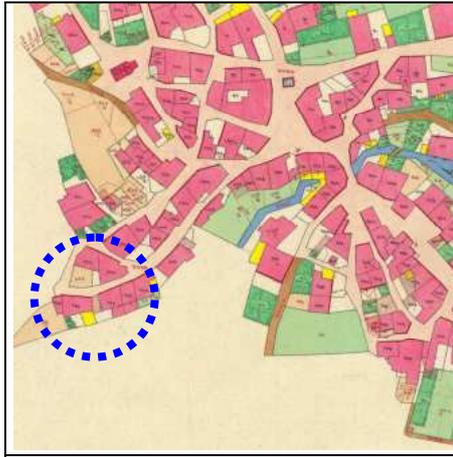
ANALISI			Unita Edilizia Nr.: <b>F.274</b>
1a. Tipologia funzionale	<b>Edificio principale: Prevalente e secondarie:</b> <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>		<b>Residenziale</b>
1b.	<b>Edificio pertinenziale:</b>		
1c.	<b>Costruzione accessoria:</b>		
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860 - dal 1860 al 1939 - dal 1939 al 1950 - dopo il 1950</i>		<b>Prima del 1860</b>
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>		<b>Utilizzato</b>
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>		<b>Nullo</b>
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>		<b>Medio</b>
6. Elevazione strutturale	Piani totali: <b>4</b>   Piani ad uso residenziale: <b>3</b>   Piani recuperabili per la residenza:		
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>		Graticci in legno
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta definizione - Media def. - Bassa def. - Nessuna def.</i>		<b>Alta</b>
9. Permanenza caratteri storici			
Volumetrie originarie	<i>Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>		<b>Alta</b>
Caratteri costruttivi	<i>Alta (conservazione) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>		<b>Media</b>
Elementi complementari	<i>Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)</i>		<b>Media</b>
Aspetti decorativi	<i>Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) - Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)</i>		<b>Media</b>
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>		
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n. - <i>Note) Edificio in pietra e legno</i>		
12. Ulteriori elementi di analisi			
PROGETTO			Unita Edilizia Nr.: <b>F.274</b>
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione      R1 = Restauro R2 = Risanamento        R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric.    A = Ristrutturazione edifici pertinenziali		<b>R2</b>
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>		
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento assegnato in percentuale</i> <i>Ampliamento assegnato in valore assoluto</i>		
4. Sopraelevazioni	Sopraelevazione ammessa per rendere il sottotetto abitabile nel limite massimo di		
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino		
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento			

Insedimento storico di:	FONDO
Via o Località	Via Giuseppe Mazzini

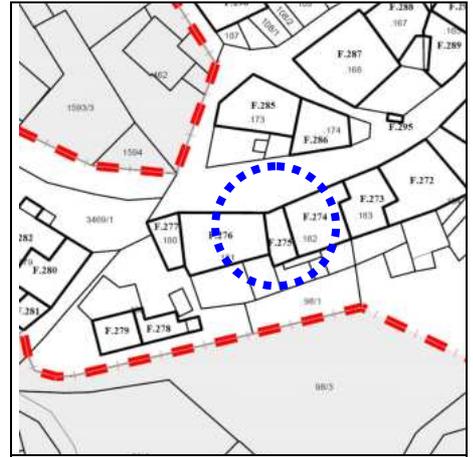
Particella edificiale	.182
Data rilievo	2022



Estratto CTP



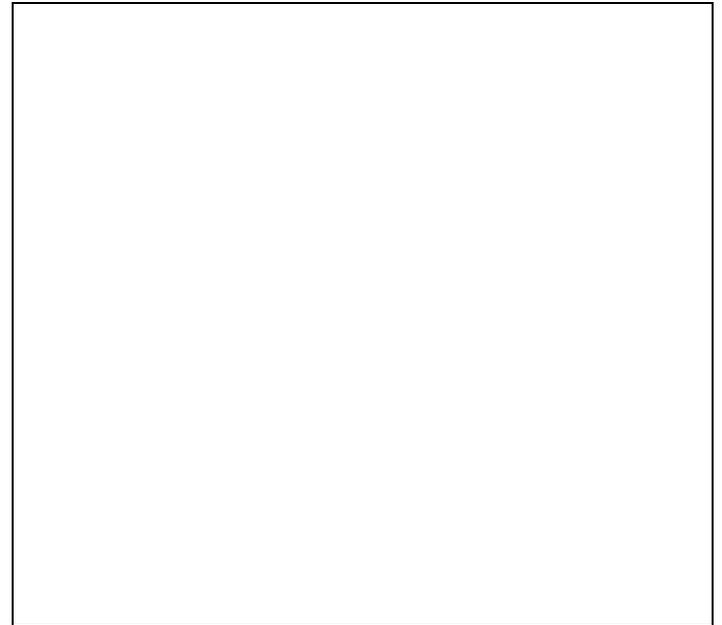
Estratto Mappa 1860



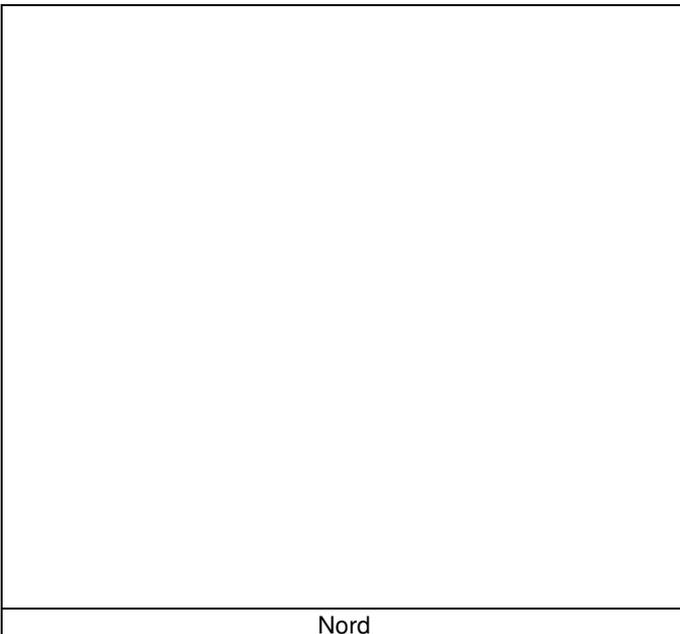
Estratto Mappa con numerazione UE



Nord



Sud



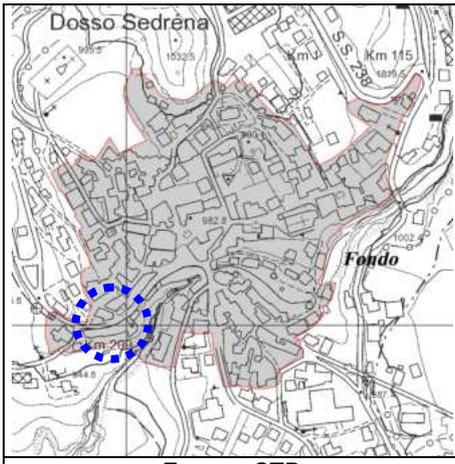
Nord



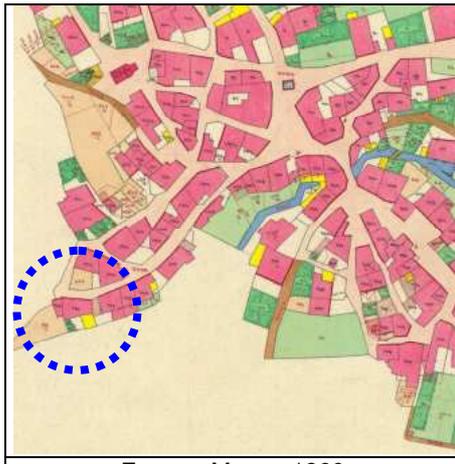
<b>ANALISI</b>		Unita Edilizia Nr.: <b>F.275</b>
1a. Tipologia funzionale	<b>Edificio principale: Prevalente e secondarie:</b> <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>	<b>Residenziale</b>
1b.	<b>Edificio pertinenziale:</b>	
1c.	<b>Costruzione accessoria:</b>	
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860 - dal 1860 al 1939 - dal 1939 al 1950 - dopo il 1950</i>	<b>Prima del 1860</b>
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>	<b>Utilizzato</b>
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>	<b>Medio</b>
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>	<b>Medio</b>
6. Elevazione strutturale	Piani totali: <b>4</b>   Piani ad uso residenziale: <b>3</b>   Piani recuperabili per la residenza:	
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>	Graticci in legno
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta definizione - Media def. - Bassa def. - Nessuna def.</i>	<b>Alta</b>
9. Permanenza caratteri storici		
Volumetrie originarie	<i>Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>	<b>Alta</b>
Caratteri costruttivi	<i>Alta (conservazione) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>	<b>Media</b>
Elementi complementari	<i>Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)</i>	<b>Media</b>
Aspetti decorativi	<i>Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) - Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)</i>	<b>Media</b>
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>	
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n. - <i>Note) Edificio in pietra e legno</i>	
12. Ulteriori elementi di analisi		
<b>PROGETTO</b>		Unita Edilizia Nr.: <b>F.275</b>
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione      R1 = Restauro R2 = Risanamento          R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric.      A = Ristrutturazione edifici pertinenziali	<b>R2</b>
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>	
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento assegnato in percentuale</i> <i>Ampliamento assegnato in valore assoluto</i>	
4. Sopraelevazioni	<i>Sopraelevazione ammessa per rendere il sottotetto abitabile nel limite massimo di</i>	
5. Spazi di pertinenza	<i>Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino</i>	
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento		

Insedimento storico di:	FONDO
Via o Località	Via Giuseppe Mazzini

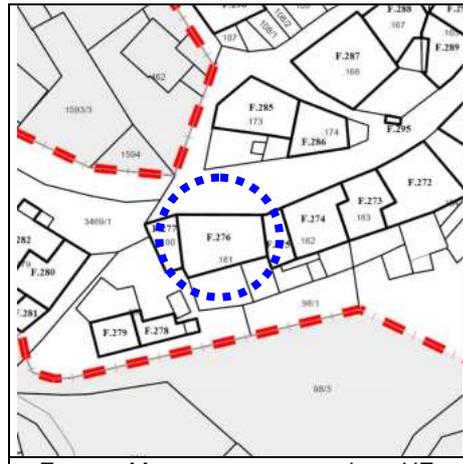
Particella edificiale	.181
Data rilievo	2022



Estratto CTP



Estratto Mappa 1860



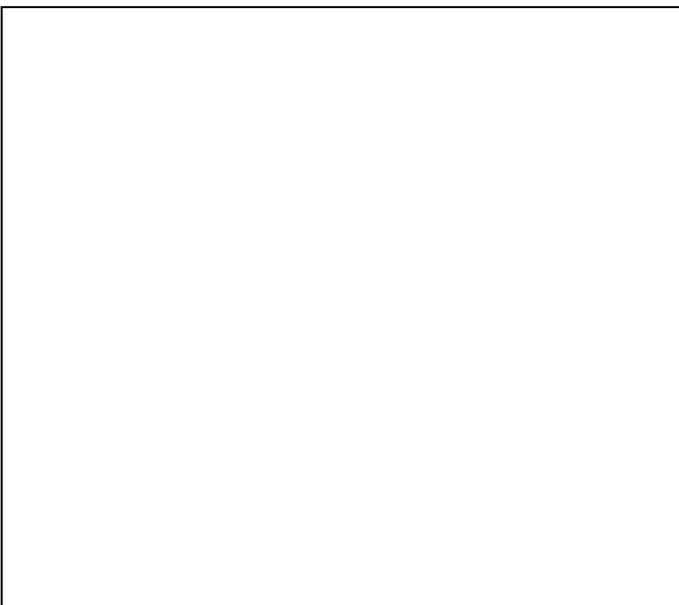
Estratto Mappa con numerazione UE



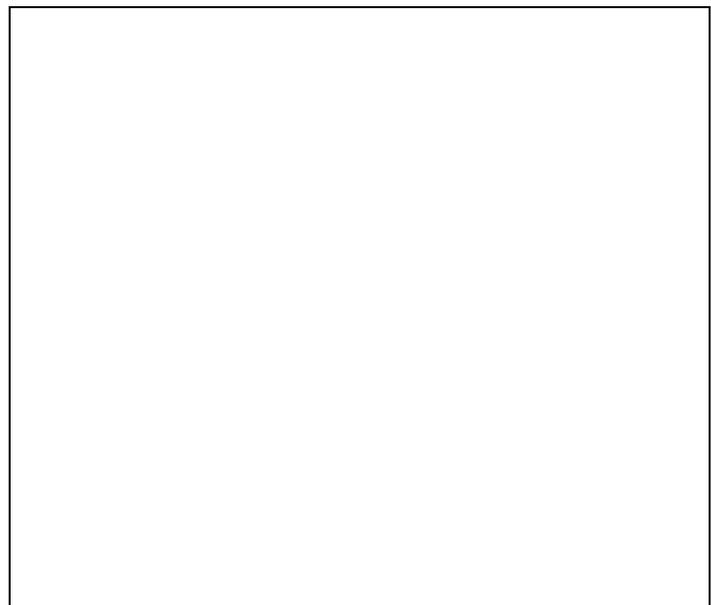
Nord



Sud



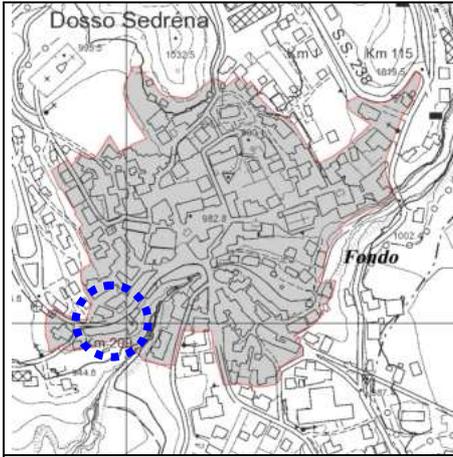
Nord



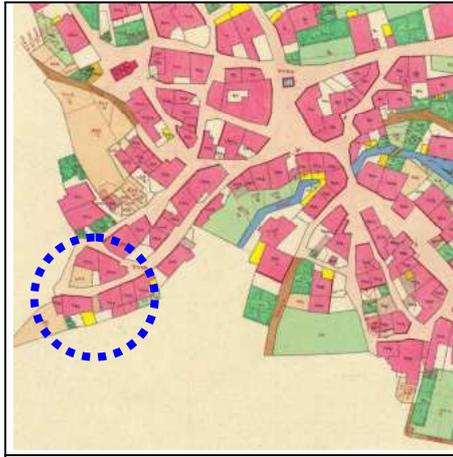
<b>ANALISI</b>		Unita Edilizia Nr.: <b>F.276</b>
1a. Tipologia funzionale	<b>Edificio principale: Prevalente e secondarie:</b> <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>	<b>Residenziale</b>
1b.	<b>Edificio pertinenziale:</b>	
1c.	<b>Costruzione accessoria:</b>	
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860 - dal 1860 al 1939 - dal 1939 al 1950 - dopo il 1950</i>	<b>Prima del 1860</b>
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>	<b>Utilizzato</b>
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>	<b>Medio</b>
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>	<b>Medio</b>
6. Elevazione strutturale	Piani totali: <b>5</b>   Piani ad uso residenziale: <b>3</b>   Piani recuperabili per la residenza:	
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>	Graticci in legno
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta definizione - Media def. - Bassa def. - Nessuna def.</i>	<b>Alta</b>
9. Permanenza caratteri storici		
Volumetrie originarie	<i>Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>	<b>Alta</b>
Caratteri costruttivi	<i>Alta (conservazione) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>	<b>Alta</b>
Elementi complementari	<i>Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)</i>	<b>Media</b>
Aspetti decorativi	<i>Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) - Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)</i>	<b>Media</b>
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>	
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n. - <i>Note) Edificio in pietra e legno</i>	
12. Ulteriori elementi di analisi		
<b>PROGETTO</b>		Unita Edilizia Nr.: <b>F.276</b>
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione      R1 = Restauro R2 = Risanamento          R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric.      A = Ristrutturazione edifici pertinenziali	<b>R2</b>
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>	
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento assegnato in percentuale</i> <i>Ampliamento assegnato in valore assoluto</i>	
4. Sopraelevazioni	<i>Sopraelevazione ammessa per rendere il sottotetto abitabile nel limite massimo di</i>	
5. Spazi di pertinenza	<i>Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino</i>	
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento		

Insedimento storico di:	FONDO
Via o Località	Via Giuseppe Mazzini

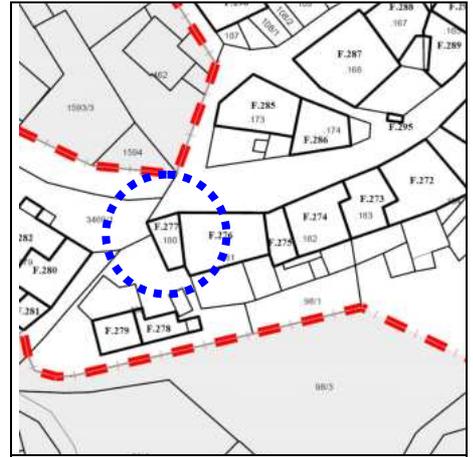
Particella edificiale	.180
Data rilievo	2022



Estratto CTP



Estratto Mappa 1860



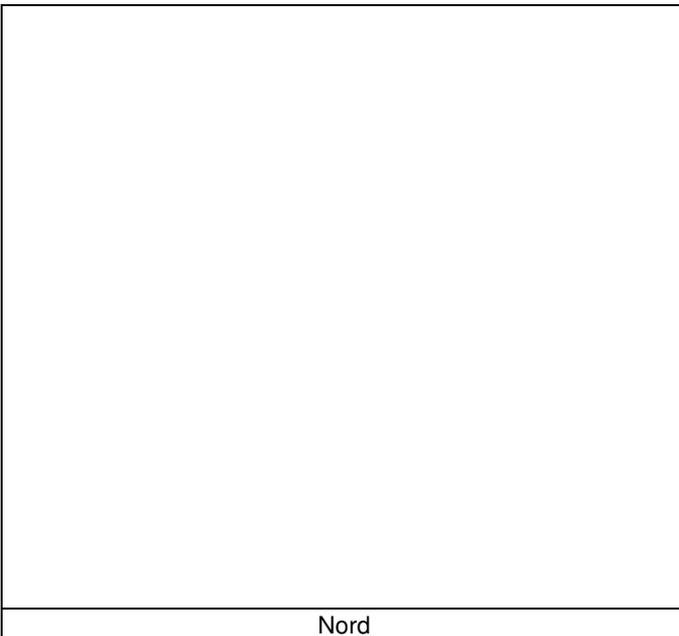
Estratto Mappa con numerazione UE



Nord



Sud



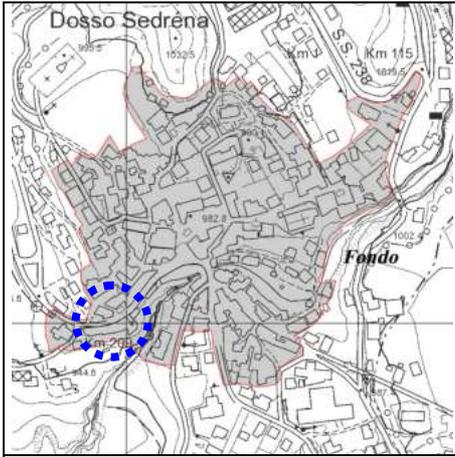
Nord



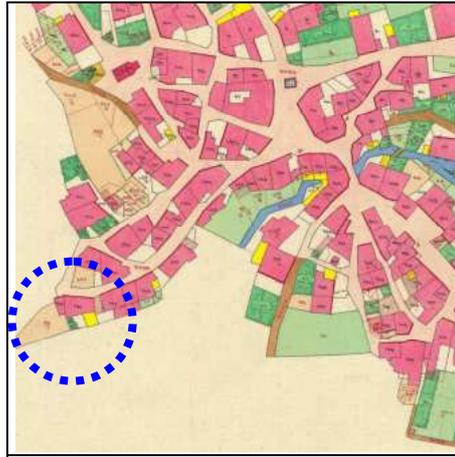
ANALISI		Unita Edilizia Nr.: <b>F.277</b>
1a. Tipologia funzionale	<b>Edificio principale: Prevalente e secondarie:</b> <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>	<b>Residenziale</b>
1b.	<b>Edificio pertinenziale:</b>	
1c.	<b>Costruzione accessoria:</b>	
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860 - dal 1860 al 1939 - dal 1939 al 1950 - dopo il 1950</i>	<b>Prima del 1860</b>
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>	<b>Sottoutilizzato</b>
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>	<b>Medio</b>
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>	<b>Medio</b>
6. Elevazione strutturale	Piani totali: <b>4</b>   Piani ad uso residenziale: <b>3</b>   Piani recuperabili per la residenza:	
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>	
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta definizione - Media def. - Bassa def. - Nessuna def.</i>	<b>Alta</b>
9. Permanenza caratteri storici		
Volumetrie originarie	<i>Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>	<b>Alta</b>
Caratteri costruttivi	<i>Alta (conservazione) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>	<b>Alta</b>
Elementi complementari	<i>Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)</i>	<b>Media</b>
Aspetti decorativi	<i>Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) - Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)</i>	<b>Bassa</b>
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>	
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n. - <i>Note) Edificio in pietra e legno</i>	
12. Ulteriori elementi di analisi		
PROGETTO		Unita Edilizia Nr.: <b>F.277</b>
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione      R1 = Restauro R2 = Risanamento         R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric.    A = Ristrutturazione edifici pertinenziali	<b>R3</b>
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>	
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento assegnato in percentuale</i> <i>Ampliamento assegnato in valore assoluto</i>	
4. Sopraelevazioni	<i>Sopraelevazione ammessa per rendere il sottotetto abitabile nel limite massimo di</i>	
5. Spazi di pertinenza	<i>Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino</i>	
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento		

Insedimento storico di:	FONDO
Via o Località	Via Giuseppe Mazzini

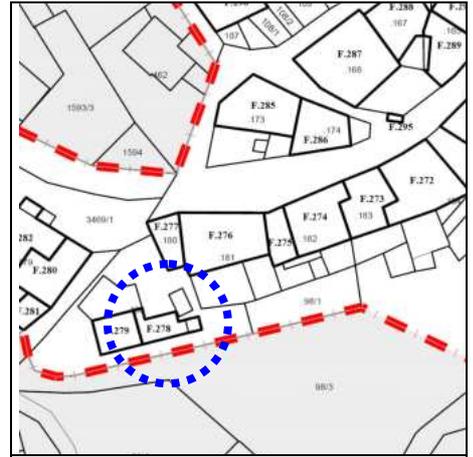
Particella edificiale	.496
Data rilievo	2022



Estratto CTP



Estratto Mappa 1860



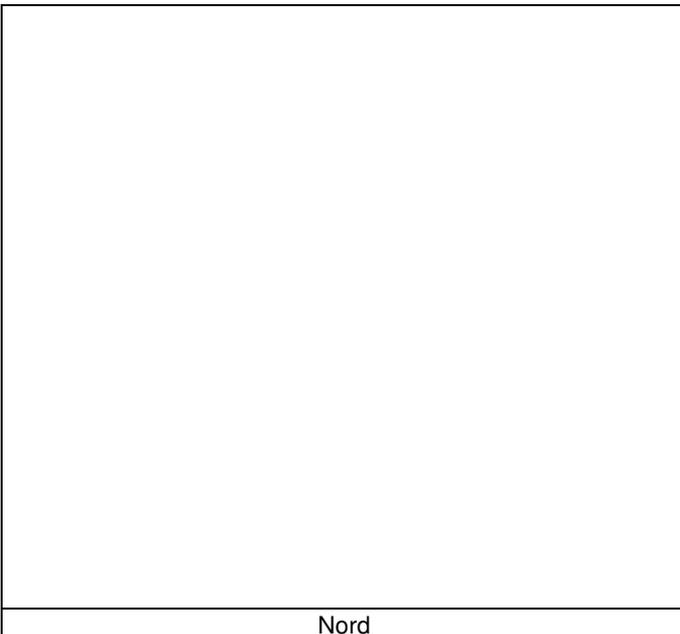
Estratto Mappa con numerazione UE



Nord



Sud



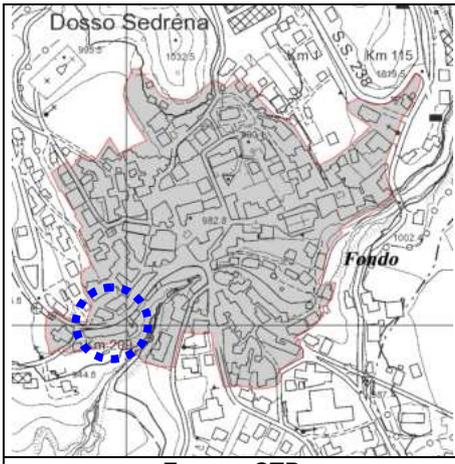
Nord



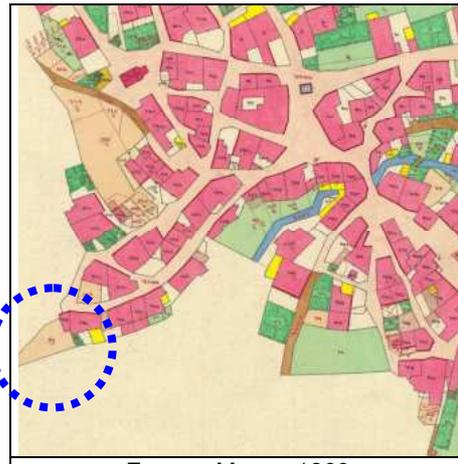
ANALISI			Unita Edilizia Nr.: <b>F.278</b>
1a. Tipologia funzionale	<b>Edificio principale: Prevalente e secondarie:</b> <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>		<b>Residenziale</b>
1b.	<b>Edificio pertinenziale:</b>		
1c.	<b>Costruzione accessoria:</b>		
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860 - dal 1860 al 1939 - dal 1939 al 1950 - dopo il 1950</i>		<b>Dopo il 1950</b> <b>Utilizzato</b>
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>		
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>		
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>		
6. Elevazione strutturale	Piani totali:	Piani ad uso residenziale:	
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>		
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta definizione - Media def. - Bassa def. - Nessuna def.</i>		
9. Permanenza caratteri storici			
Volumetrie originarie	<i>Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>		
Caratteri costruttivi	<i>Alta (conservazione) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>		
Elementi complementari	<i>Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)</i>		
Aspetti decorativi	<i>Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) - Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)</i>		
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>		
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n. - <i>Note) Edificio in pietra e legno</i>		
12. Ulteriori elementi di analisi			
PROGETTO			Unita Edilizia Nr.: <b>F.278</b>
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione      R1 = Restauro R2 = Risanamento        R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric.    A = Ristrutturazione edifici pertinenziali		<b>R3</b>
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>		
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento assegnato in percentuale</i> <i>Ampliamento assegnato in valore assoluto</i>		
4. Sopraelevazioni	<i>Sopraelevazione ammessa per rendere il sottotetto abitabile nel limite massimo di</i>		
5. Spazi di pertinenza	<i>Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino</i>		
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento	<i>In stato di ristrutturazione</i>		

Insedimento storico di:	FONDO
Via o Località	Via Giuseppe Mazzini

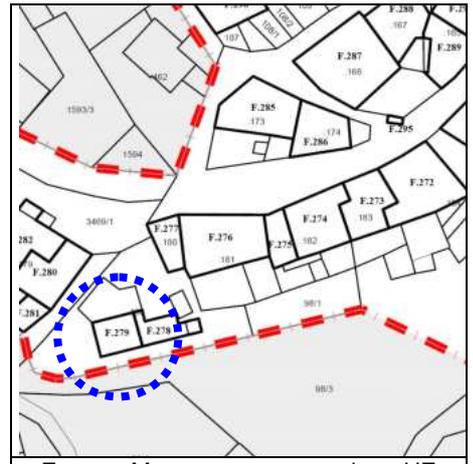
Particella edificiale	.496
Data rilievo	2022



Estratto CTP



Estratto Mappa 1860



Estratto Mappa con numerazione UE



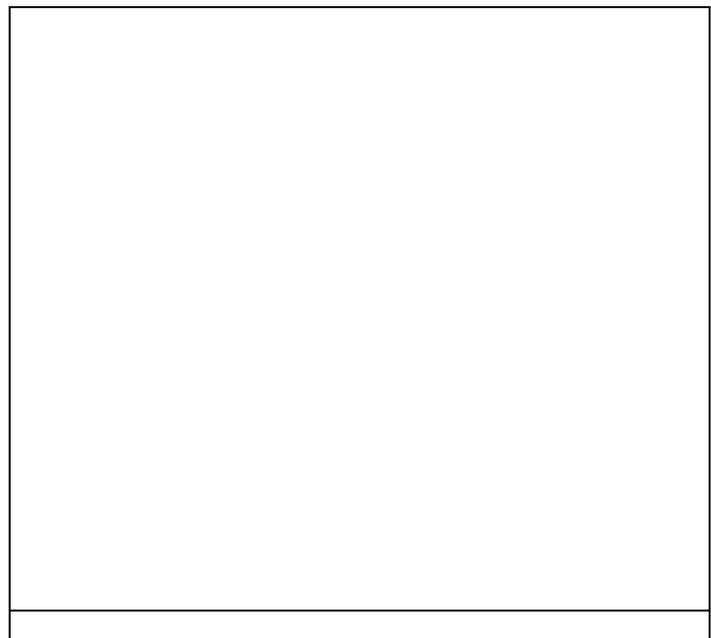
Nord



Est



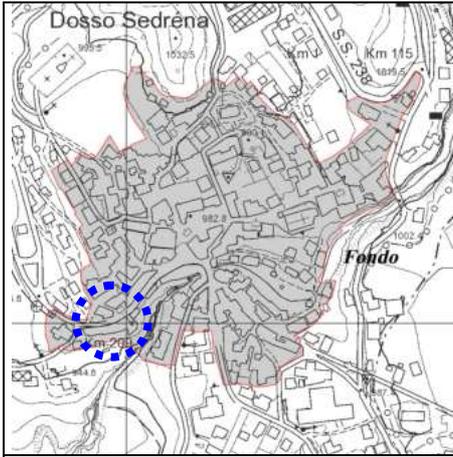
Sud-est



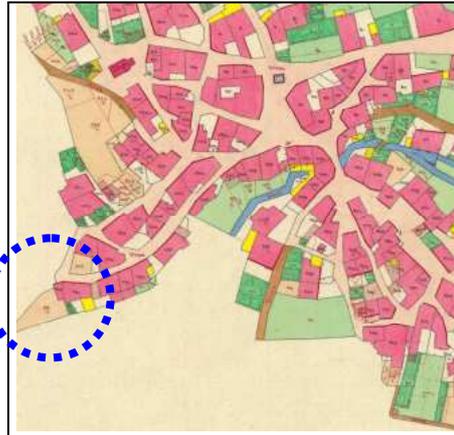
ANALISI			Unita Edilizia Nr.: <b>F.279</b>
1a. Tipologia funzionale	<b>Edificio principale: Prevalente e secondarie:</b> <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>		<b>Residenziale</b>
1b.	<b>Edificio pertinenziale:</b>		
1c.	<b>Costruzione accessoria:</b>		
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860 - dal 1860 al 1939 - dal 1939 al 1950 - dopo il 1950</i>		<b>Dopo il 1950</b>
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>		<b>Utilizzato</b>
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>		<b>Nullo</b>
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>		<b>Media</b>
6. Elevazione strutturale	Piani totali:	Piani ad uso residenziale:	Piani recuperabili per la residenza:
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>		
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta definizione - Media def. - Bassa def. - Nessuna def.</i>		<b>Bassa</b>
9. Permanenza caratteri storici			
Volumetrie originarie	<i>Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>		<b>Media</b>
Caratteri costruttivi	<i>Alta (conservazione) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>		<b>Bassa</b>
Elementi complementari	<i>Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)</i>		<b>Bassa</b>
Aspetti decorativi	<i>Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) - Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)</i>		<b>Media</b>
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>		
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n. - <i>Note) Edificio in pietra e legno</i>		
12. Ulteriori elementi di analisi			
PROGETTO			Unita Edilizia Nr.: <b>F.279</b>
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione      R1 = Restauro R2 = Risanamento        R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric.      A = Ristrutturazione edifici pertinenziali		<b>R3</b>
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>		
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento assegnato in percentuale</i> <i>Ampliamento assegnato in valore assoluto</i>		
4. Sopraelevazioni	<i>Sopraelevazione ammessa per rendere il sottotetto abitabile nel limite massimo di</i>		
5. Spazi di pertinenza	<i>Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino</i>		
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento			

Insedimento storico di:	FONDO
Via o Località	Via Giuseppe Mazzini

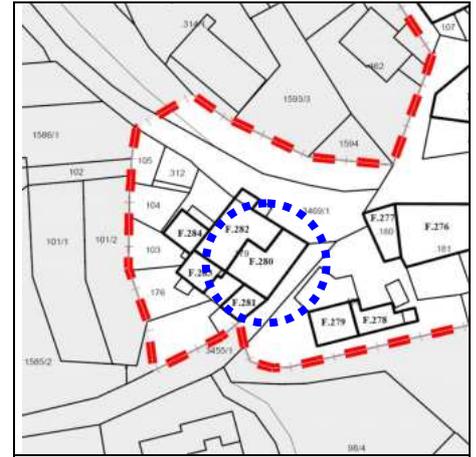
Particella edificiale	.179
Data rilievo	2022



Estratto CTP



Estratto Mappa 1860



Estratto Mappa con numerazione UE



Nord-est



Est



Est

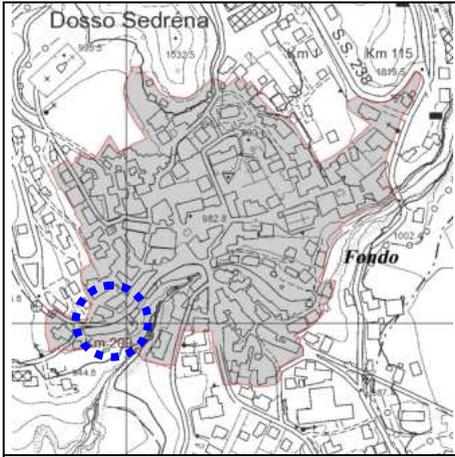


Sud

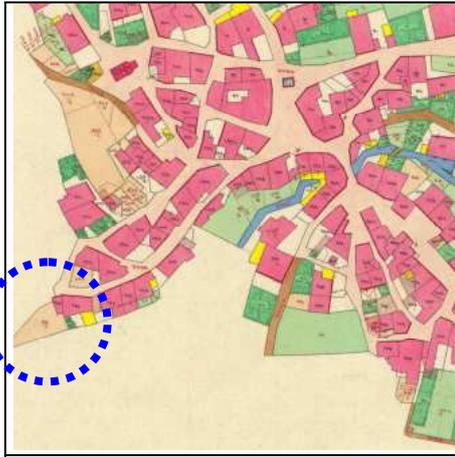
ANALISI			Unita Edilizia Nr.: <b>F.280</b>
1a. Tipologia funzionale	<b>Edificio principale: Prevalente e secondarie:</b> <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>		<b>Residenziale</b>
1b.	<b>Edificio pertinenziale:</b>		
1c.	<b>Costruzione accessoria:</b>		
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860 - dal 1860 al 1939 - dal 1939 al 1950 - dopo il 1950</i>		<b>Dopo il 1950</b>
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>		<b>Utilizzato</b>
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>		<b>Medio</b>
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>		<b>Media</b>
6. Elevazione strutturale	Piani totali:      Piani ad uso residenziale: <b>3</b> Piani recuperabili per la residenza:		
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>		
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta definizione - Media def. - Bassa def. - Nessuna def.</i>		<b>Media</b>
9. Permanenza caratteri storici			
Volumetrie originarie	<i>Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>		<b>Media</b>
Caratteri costruttivi	<i>Alta (conservazione) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>		<b>Media</b>
Elementi complementari	<i>Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)</i>		<b>Media</b>
Aspetti decorativi	<i>Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) - Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)</i>		<b>Media</b>
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>		
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n. - <i>Note) Edificio in pietra e legno</i>		
12. Ulteriori elementi di analisi			
PROGETTO			Unita Edilizia Nr.: <b>F.280</b>
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione      R1 = Restauro R2 = Risanamento      R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric.      A = Ristrutturazione edifici pertinenziali		<b>R3</b>
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>		
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento assegnato in percentuale</i> <i>Ampliamento assegnato in valore assoluto</i>		
4. Sopraelevazioni	<i>Sopraelevazione ammessa per rendere il sottotetto abitabile nel limite massimo di</i>		
5. Spazi di pertinenza	<i>Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino</i>		
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento			

Insedimento storico di:	FONDO
Via o Località	Via Giuseppe Mazzini

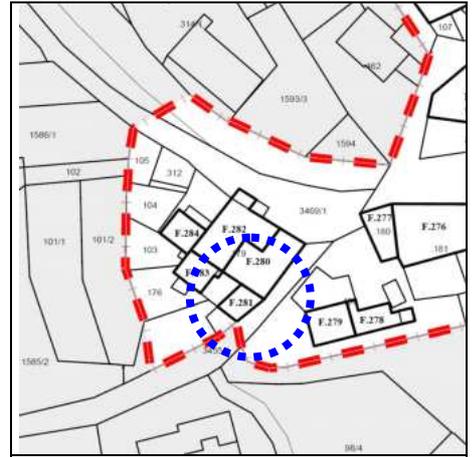
Particella edificiale	.179
Data rilievo	2022



Estratto CTP



Estratto Mappa 1860



Estratto Mappa con numerazione UE



Sud-est

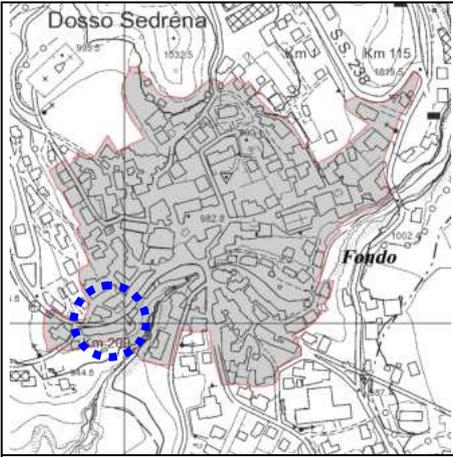


Sud-est

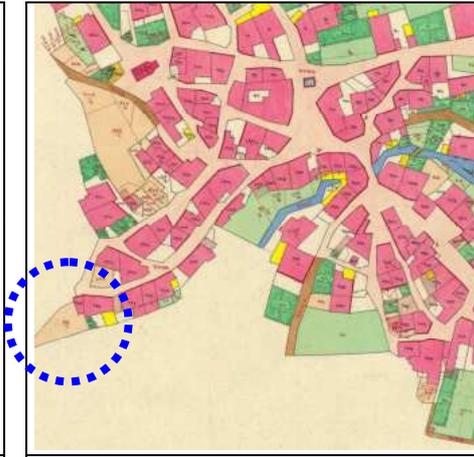
ANALISI			Unita Edilizia Nr.: <b>F.281</b>
1a. Tipologia funzionale	<b>Edificio principale: Prevalente e secondarie:</b> <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>		<b>Residenziale</b>
1b.	<b>Edificio pertinenziale:</b>		
1c.	<b>Costruzione accessoria:</b>		
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860 - dal 1860 al 1939 - dal 1939 al 1950 - dopo il 1950</i>		<b>Dopo il 1950</b>
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>		<b>Sottoutilizzato</b>
4. Degrado fisico	<i>Nulla - Medio - Elevato</i>		<b>Medio</b>
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>		<b>Bassa</b>
6. Elevazione strutturale	Piani totali: <b>2</b>   Piani ad uso residenziale: <b>1</b>   Piani recuperabili per la residenza:		
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>		
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta definizione - Media def. - Bassa def. - Nessuna def.</i>		<b>Media</b>
9. Permanenza caratteri storici			
Volumetrie originarie	<i>Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>		<b>Alta</b>
Caratteri costruttivi	<i>Alta (conservazione) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>		<b>Media</b>
Elementi complementari	<i>Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)</i>		<b>Media</b>
Aspetti decorativi	<i>Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) - Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)</i>		<b>Media</b>
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>		
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n. - <i>Note) Edificio in pietra e legno</i>		
12. Ulteriori elementi di analisi			
PROGETTO			Unita Edilizia Nr.: <b>F.281</b>
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione      R1 = Restauro R2 = Risanamento         R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric.    A = Ristrutturazione edifici pertinenziali		<b>R3</b>
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>		
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento assegnato in percentuale</i> <i>Ampliamento assegnato in valore assoluto</i>		
4. Sopraelevazioni	Sopraelevazione ammessa per rendere il sottotetto abitabile nel limite massimo di		
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino		
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento			

Insedimento storico di:	FONDO
Via o Località	Via Giuseppe Mazzini

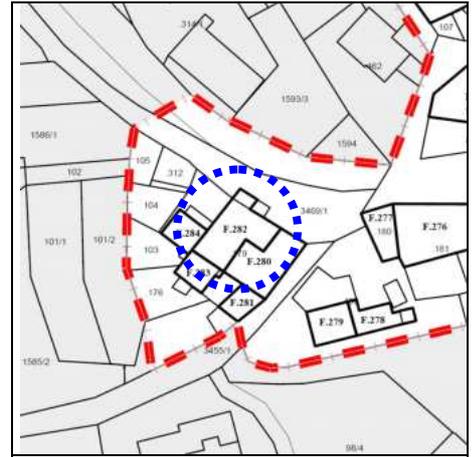
Particella edificiale	.179
Data rilievo	2022



Estratto CTP



Estratto Mappa 1860



Estratto Mappa con numerazione UE



Nord-est



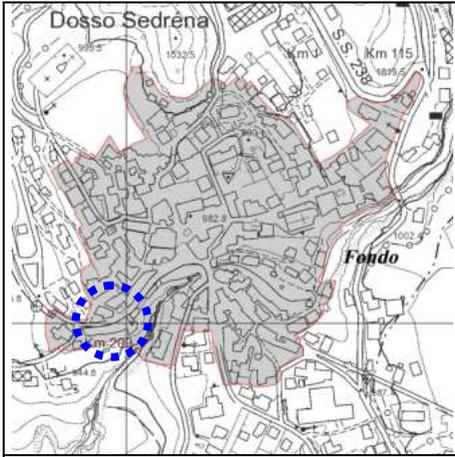
Nord-ovest



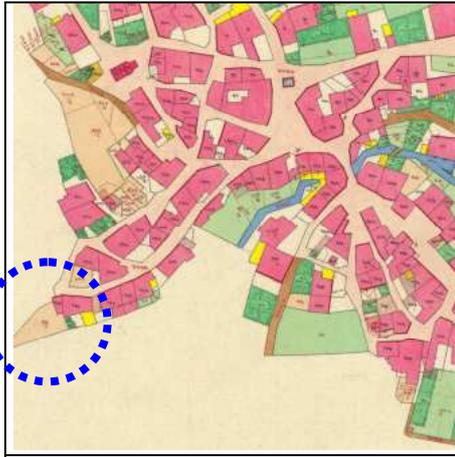
<b>ANALISI</b>		Unita Edilizia Nr.: <b>F.282</b>
1a. Tipologia funzionale	<b>Edificio principale: Prevalente e secondarie:</b> <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>	<b>Residenziale</b>
1b.	<b>Edificio pertinenziale:</b>	Commerciale
1c.	<b>Costruzione accessoria:</b>	
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860 - dal 1860 al 1939 - dal 1939 al 1950 - dopo il 1950</i>	<b>Dopo il 1950</b>
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>	<b>Utilizzato</b>
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>	<b>Nullo</b>
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>	<b>Media</b>
6. Elevazione strutturale	Piani totali: <b>3</b>   Piani ad uso residenziale: <b>3</b>   Piani recuperabili per la residenza:	
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>	
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta definizione - Media def. - Bassa def. - Nessuna def.</i>	<b>Media</b>
9. Permanenza caratteri storici		
Volumetrie originarie	<i>Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>	<b>Alta</b>
Caratteri costruttivi	<i>Alta (conservazione) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>	<b>Media</b>
Elementi complementari	<i>Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)</i>	<b>Media</b>
Aspetti decorativi	<i>Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) - Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)</i>	<b>Media</b>
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>	
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n. - <i>Note) Edificio in pietra e legno</i>	
12. Ulteriori elementi di analisi		
<b>PROGETTO</b>		Unita Edilizia Nr.: <b>F.282</b>
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione      R1 = Restauro R2 = Risanamento          R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric.      A = Ristrutturazione edifici pertinenziali	<b>R3</b>
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>	
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento assegnato in percentuale</i> <i>Ampliamento assegnato in valore assoluto</i>	
4. Sopraelevazioni	<i>Sopraelevazione ammessa per rendere il sottotetto abitabile nel limite massimo di</i>	
5. Spazi di pertinenza	<i>Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino</i>	
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento		

Insedimento storico di:	FONDO
Via o Località	Via Giuseppe Mazzini

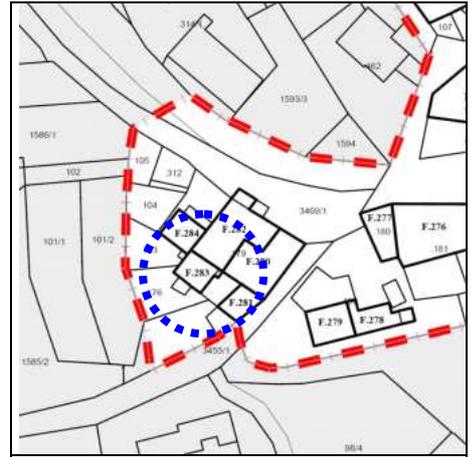
Particella edificiale	.179
Data rilievo	2022



Estratto CTP



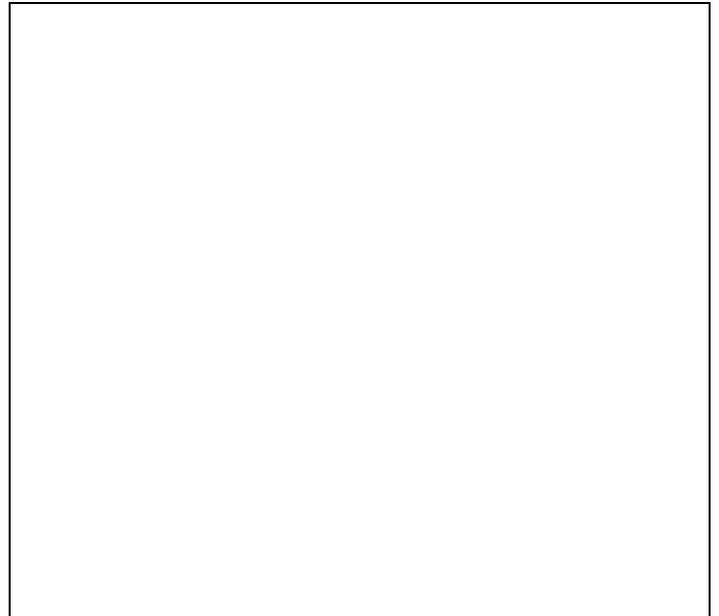
Estratto Mappa 1860



Estratto Mappa con numerazione UE



Nord-est



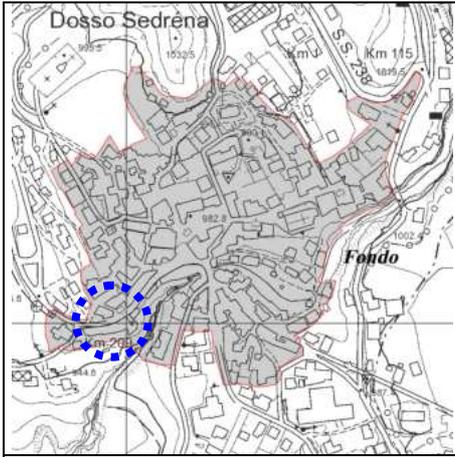
Nord-ovest



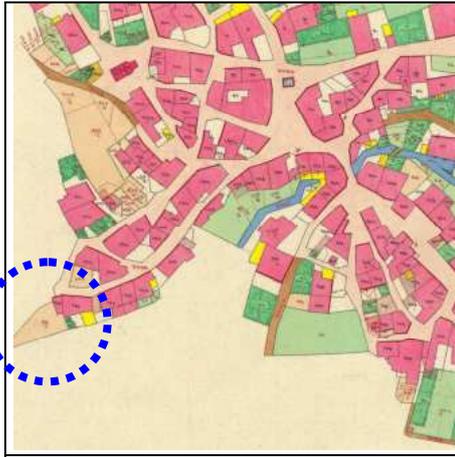
<b>ANALISI</b>		Unita Edilizia Nr.: <b>F.283</b>
1a. Tipologia funzionale	<b>Edificio principale: Prevalente e secondarie:</b> <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>	<b>Residenziale</b>
1b.	<b>Edificio pertinenziale:</b>	
1c.	<b>Costruzione accessoria:</b>	
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860 - dal 1860 al 1939 - dal 1939 al 1950 - dopo il 1950</i>	<b>Dopo il 1950</b>
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>	<b>Abbandonato</b>
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>	<b>Elevato</b>
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>	<b>Bassa</b>
6. Elevazione strutturale	Piani totali: <b>3</b>   Piani ad uso residenziale: <b>3</b>   Piani recuperabili per la residenza:	
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>	
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta definizione - Media def. - Bassa def. - Nessuna def.</i>	<b>Media</b>
9. Permanenza caratteri storici		
Volumetrie originarie	<i>Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>	<b>Alta</b>
Caratteri costruttivi	<i>Alta (conservazione) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>	<b>Media</b>
Elementi complementari	<i>Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)</i>	<b>Bassa</b>
Aspetti decorativi	<i>Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) - Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)</i>	<b>Bassa</b>
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>	
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n. - <i>Note) Edificio in pietra e legno</i>	
12. Ulteriori elementi di analisi		
<b>PROGETTO</b>		Unita Edilizia Nr.: <b>F.283</b>
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione      R1 = Restauro R2 = Risanamento        R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric.    A = Ristrutturazione edifici pertinenziali	<b>R3</b>
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>	
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento assegnato in percentuale</i> <i>Ampliamento assegnato in valore assoluto</i>	
4. Sopraelevazioni	<i>Sopraelevazione ammessa per rendere il sottotetto abitabile nel limite massimo di</i>	
5. Spazi di pertinenza	<i>Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino</i>	
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento		

Insedimento storico di:	FONDO
Via o Località	Via Giuseppe Mazzini

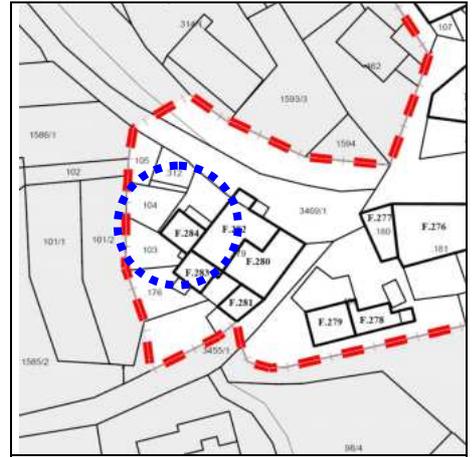
Particella edificiale	.179
Data rilievo	2022



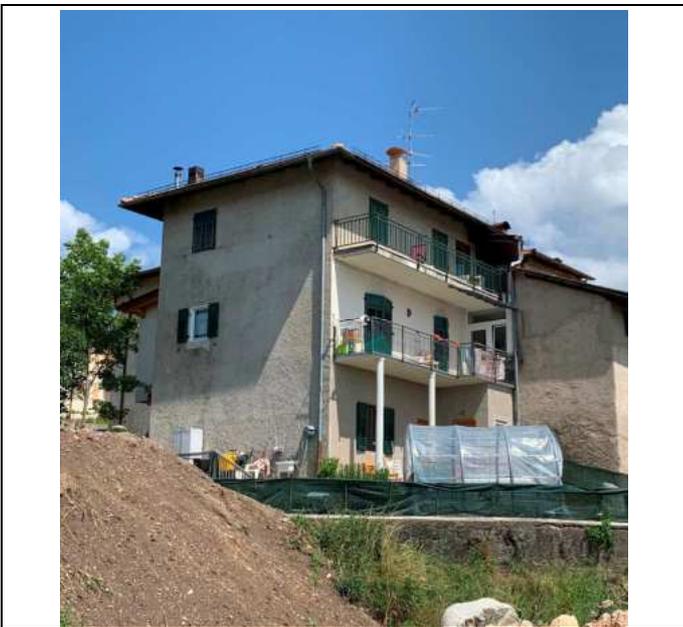
Estratto CTP



Estratto Mappa 1860



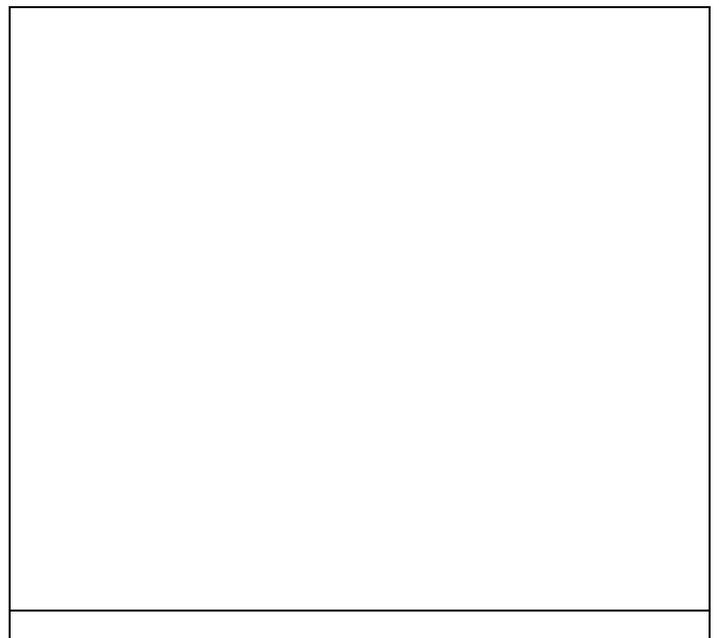
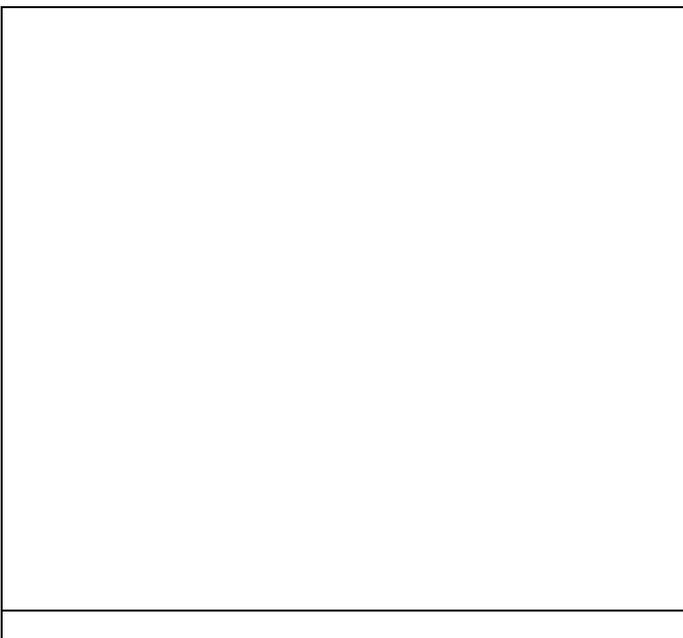
Estratto Mappa con numerazione UE



Ovest



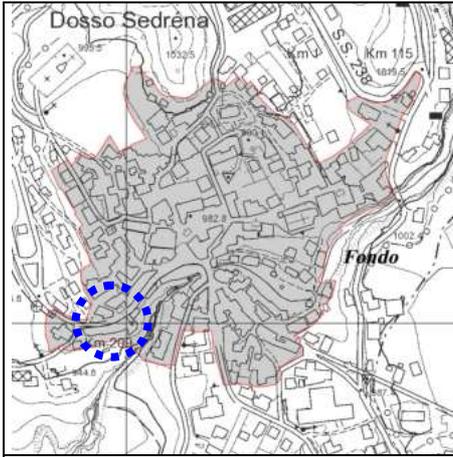
Nord-ovest



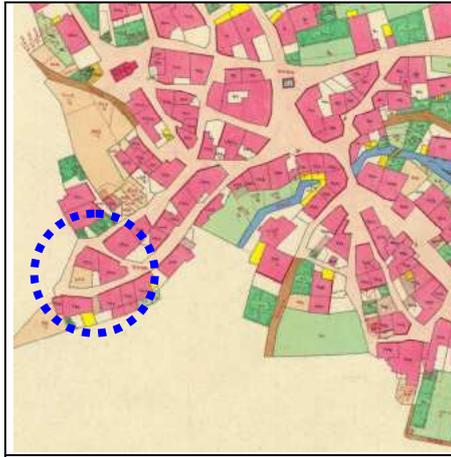
<b>ANALISI</b>		Unita Edilizia Nr.: <b>F.284</b>
1a. Tipologia funzionale	<b>Edificio principale: Prevalente e secondarie:</b> <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>	<b>Residenziale</b>
1b.	<b>Edificio pertinenziale:</b>	
1c.	<b>Costruzione accessoria:</b>	
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860 - dal 1860 al 1939 - dal 1939 al 1950 - dopo il 1950</i>	<b>Dopo il 1950</b>
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>	<b>Utilizzato</b>
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>	<b>Nullo</b>
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>	<b>Media</b>
6. Elevazione strutturale	Piani totali: <b>3</b>   Piani ad uso residenziale: <b>3</b>   Piani recuperabili per la residenza:	
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>	
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta definizione - Media def. - Bassa def. - Nessuna def.</i>	<b>Media</b>
9. Permanenza caratteri storici		
Volumetrie originarie	<i>Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>	<b>Alta</b>
Caratteri costruttivi	<i>Alta (conservazione) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>	<b>Media</b>
Elementi complementari	<i>Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)</i>	<b>Media</b>
Aspetti decorativi	<i>Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) - Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)</i>	<b>Media</b>
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>	
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n. - <i>Note) Edificio in pietra e legno</i>	
12. Ulteriori elementi di analisi		
<b>PROGETTO</b>		Unita Edilizia Nr.: <b>F.284</b>
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione      R1 = Restauro R2 = Risanamento         R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric.    A = Ristrutturazione edifici pertinenziali	<b>R3</b>
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>	
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento assegnato in percentuale</i> <i>Ampliamento assegnato in valore assoluto</i>	
4. Sopraelevazioni	<i>Sopraelevazione ammessa per rendere il sottotetto abitabile nel limite massimo di</i>	
5. Spazi di pertinenza	<i>Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino</i>	
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento		

Insedimento storico di:	FONDO
Via o Località	Via Giuseppe Mazzini

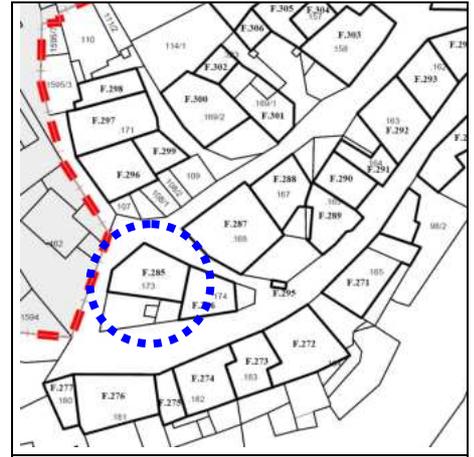
Particella edificiale	.173
Data rilievo	2022



Estratto CTP



Estratto Mappa 1860



Estratto Mappa con numerazione UE



Sud-ovest



Sud



Ovest

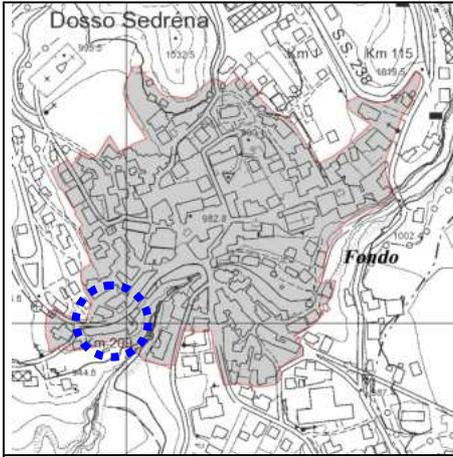


Nord

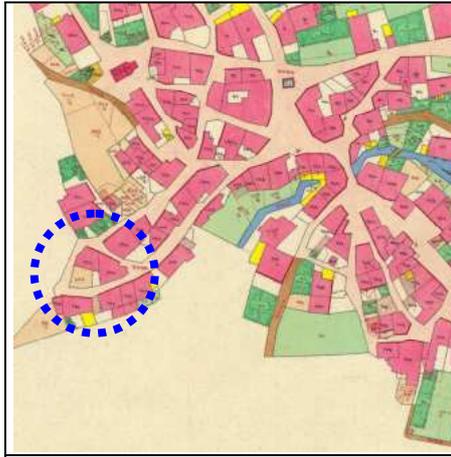
ANALISI			Unita Edilizia Nr.: <b>F.285</b>
1a. Tipologia funzionale	<b>Edificio principale: Prevalente e secondarie:</b> <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>		<b>Residenziale</b>
1b.	<b>Edificio pertinenziale:</b>		
1c.	<b>Costruzione accessoria:</b>		
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860 - dal 1860 al 1939 - dal 1939 al 1950 - dopo il 1950</i>		<b>Prima del 1860</b>
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>		<b>Utilizzato</b>
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>		<b>Nullo</b>
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>		<b>Elevata</b>
6. Elevazione strutturale	Piani totali: <b>3</b>   Piani ad uso residenziale: <b>3</b>   Piani recuperabili per la residenza:		
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>		Graticci in legno affresco
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta definizione - Media def. - Bassa def. - Nessuna def.</i>		<b>Alta</b>
9. Permanenza caratteri storici			
Volumetrie originarie	<i>Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>		<b>Alta</b>
Caratteri costruttivi	<i>Alta (conservazione) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>		<b>Media</b>
Elementi complementari	<i>Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)</i>		<b>Media</b>
Aspetti decorativi	<i>Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) - Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)</i>		<b>Alta</b>
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>		
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n. - <i>Note) Edificio in pietra e legno</i>		
12. Ulteriori elementi di analisi			
PROGETTO			Unita Edilizia Nr.: <b>F.285</b>
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione      R1 = Restauro R2 = Risanamento         R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric.      A = Ristrutturazione edifici pertinenziali		<b>R2</b>
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>		
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento assegnato in percentuale</i> <i>Ampliamento assegnato in valore assoluto</i>		
4. Sopraelevazioni	Sopraelevazione ammessa per rendere il sottotetto abitabile nel limite massimo di		
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino		
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento			

Insedimento storico di:	FONDO
Via o Località	Via Giuseppe Mazzini

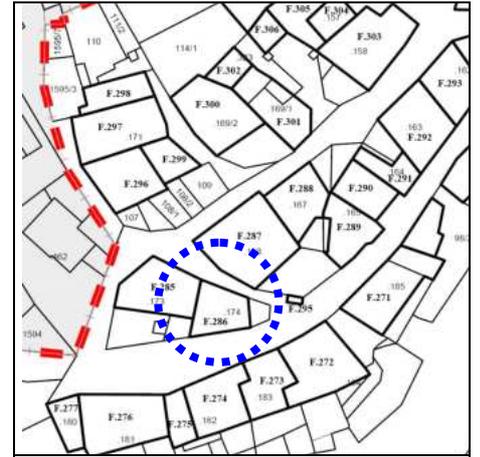
Particella edificiale	.174
Data rilievo	2022



Estratto CTP



Estratto Mappa 1860



Estratto Mappa con numerazione UE



Sud-ovest



Sud-est



Est

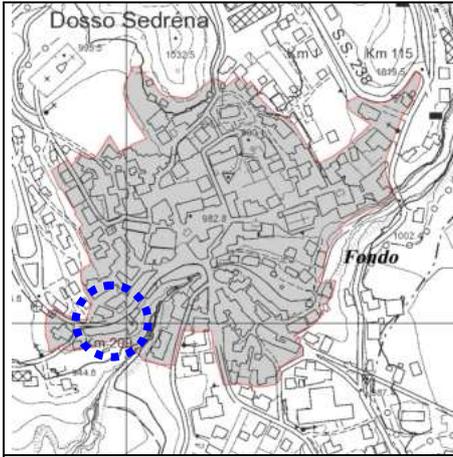


Nord

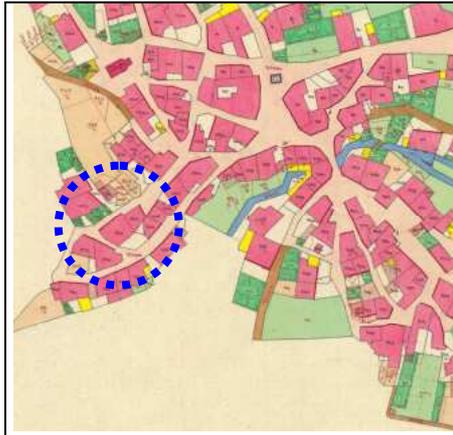
<b>ANALISI</b>		Unita Edilizia Nr.: <b>F.286</b>
1a. Tipologia funzionale	<b>Edificio principale: Prevalente e secondarie:</b> <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>	<b>Residenziale</b>
1b.	<b>Edificio pertinenziale:</b>	
1c.	<b>Costruzione accessoria:</b>	
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860 - dal 1860 al 1939 - dal 1939 al 1950 - dopo il 1950</i>	<b>Prima del 1860</b>
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>	<b>Utilizzato</b>
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>	<b>Nullo</b>
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>	<b>Elevata</b>
6. Elevazione strutturale	Piani totali: <b>3</b>   Piani ad uso residenziale: <b>3</b>   Piani recuperabili per la residenza:	
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>	
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta definizione - Media def. - Bassa def. - Nessuna def.</i>	<b>Alta</b>
9. Permanenza caratteri storici		
Volumetrie originarie	<i>Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>	<b>Alta</b>
Caratteri costruttivi	<i>Alta (conservazione) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>	<b>Media</b>
Elementi complementari	<i>Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)</i>	<b>Media</b>
Aspetti decorativi	<i>Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) - Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)</i>	<b>Alta</b>
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>	
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n. - <i>Note) Edificio in pietra e legno</i>	
12. Ulteriori elementi di analisi		
<b>PROGETTO</b>		Unita Edilizia Nr.: <b>F.286</b>
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione      R1 = Restauro R2 = Risanamento          R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric.      A = Ristrutturazione edifici pertinenziali	<b>R2</b>
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>	
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento assegnato in percentuale</i> <i>Ampliamento assegnato in valore assoluto</i>	
4. Sopraelevazioni	<i>Sopraelevazione ammessa per rendere il sottotetto abitabile nel limite massimo di</i>	
5. Spazi di pertinenza	<i>Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino</i>	
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento		

Insedimento storico di:	FONDO
Via o Località	Via Giuseppe Mazzini

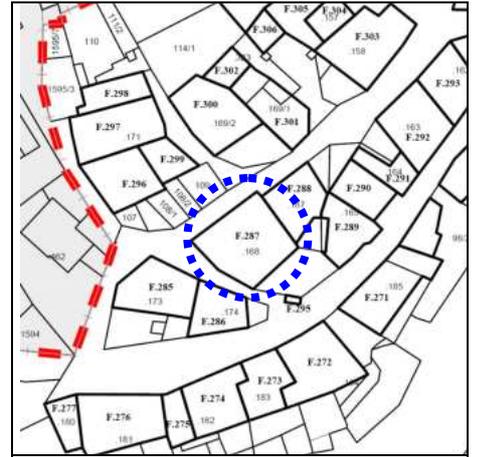
Particella edificiale	.168
Data rilievo	2022



Estratto CTP



Estratto Mappa 1860



Estratto Mappa con numerazione UE



Sud-ovest



Sud-est



Est

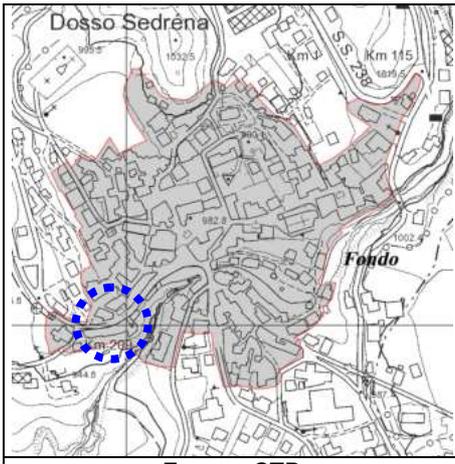


Nord

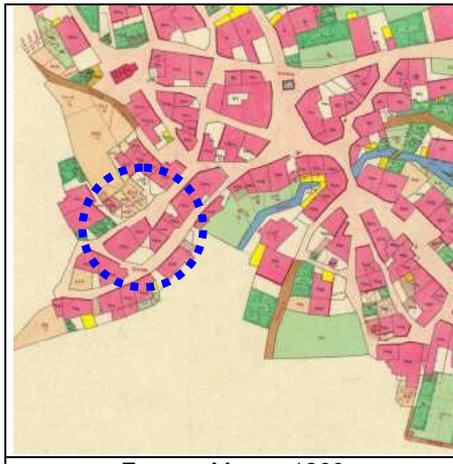
ANALISI			Unita Edilizia Nr.: <b>F.287</b>
1a. Tipologia funzionale	<b>Edificio principale: Prevalente e secondarie:</b> <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>		<b>Residenziale</b>
1b.	<b>Edificio pertinenziale:</b>		
1c.	<b>Costruzione accessoria:</b>		
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860 - dal 1860 al 1939 - dal 1939 al 1950 - dopo il 1950</i>		<b>Prima del 1860</b>
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>		<b>Utilizzato</b>
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>		<b>Medio</b>
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>		<b>Bassa</b>
6. Elevazione strutturale	Piani totali: <b>4</b>   Piani ad uso residenziale: <b>4</b>   Piani recuperabili per la residenza:		
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>		
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta definizione - Media def. - Bassa def. - Nessuna def.</i>		<b>Alta</b>
9. Permanenza caratteri storici			
Volumetrie originarie	<i>Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>		<b>Alta</b>
Caratteri costruttivi	<i>Alta (conservazione) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>		<b>Media</b>
Elementi complementari	<i>Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)</i>		<b>Media</b>
Aspetti decorativi	<i>Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) - Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)</i>		<b>Media</b>
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>		
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n. - <i>Note) Edificio in pietra e legno</i>		
12. Ulteriori elementi di analisi			
PROGETTO			Unita Edilizia Nr.: <b>F.287</b>
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione      R1 = Restauro R2 = Risanamento        R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric.      A = Ristrutturazione edifici pertinenziali		<b>R2</b>
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>		
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento assegnato in percentuale</i> <i>Ampliamento assegnato in valore assoluto</i>		
4. Sopraelevazioni	Sopraelevazione ammessa per rendere il sottotetto abitabile nel limite massimo di		
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino		
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento			

Insedimento storico di:	FONDO
Via o Località	Via Giuseppe Mazzini

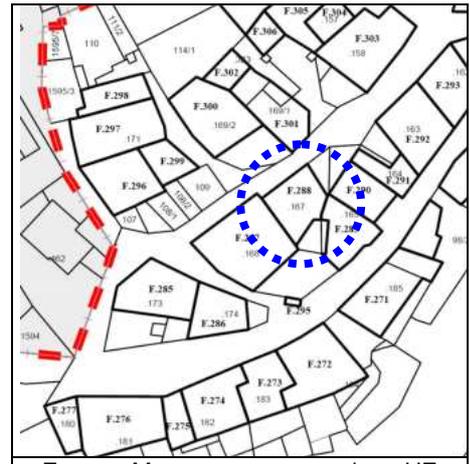
Particella edificiale	.167
Data rilievo	2022



Estratto CTP



Estratto Mappa 1860



Estratto Mappa con numerazione UE



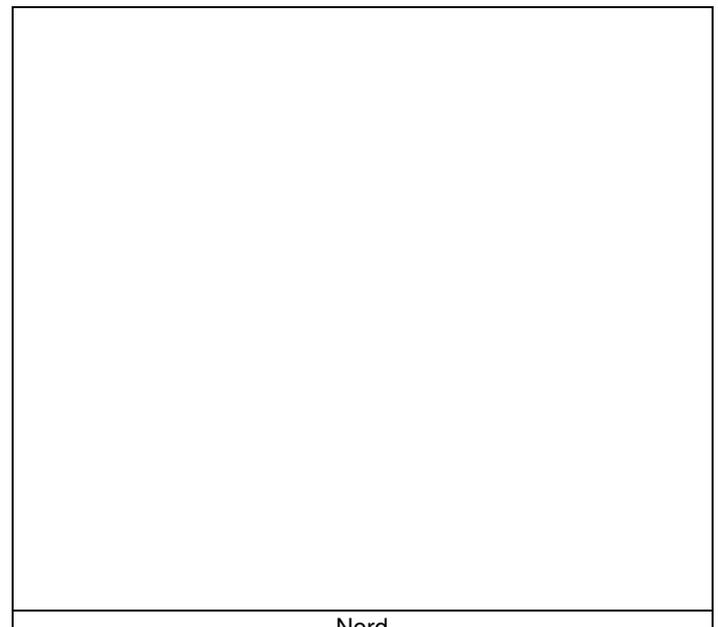
Est



Sud-est



Est

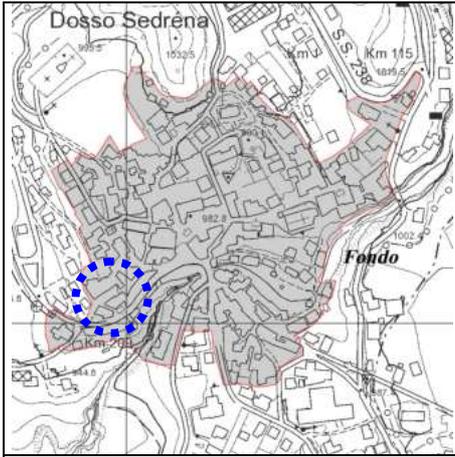


Nord

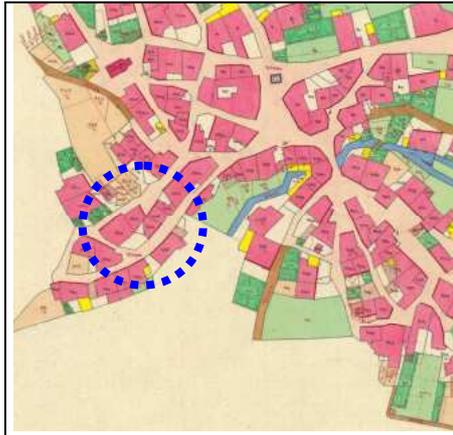
ANALISI			Unita Edilizia Nr.: <b>F.288</b>
1a. Tipologia funzionale	<b>Edificio principale: Prevalente e secondarie:</b> <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>		<b>Residenziale</b>
1b.	<b>Edificio pertinenziale:</b>		
1c.	<b>Costruzione accessoria:</b>		
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860 - dal 1860 al 1939 - dal 1939 al 1950 - dopo il 1950</i>		<b>Prima del 1860</b>
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>		<b>Utilizzato</b>
4. Degrado fisico	<i>Nulla - Medio - Elevato</i>		<b>Medio</b>
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>		<b>Media</b>
6. Elevazione strutturale	Piani totali: <b>4</b>   Piani ad uso residenziale: <b>4</b>   Piani recuperabili per la residenza:		
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>		<b>Graticci in legno Ponte</b>
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta definizione - Media def. - Bassa def. - Nessuna def.</i>		<b>Alta</b>
9. Permanenza caratteri storici			
Volumetrie originarie	<i>Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>		<b>Alta</b>
Caratteri costruttivi	<i>Alta (conservazione) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>		<b>Media</b>
Elementi complementari	<i>Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)</i>		<b>Media</b>
Aspetti decorativi	<i>Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) - Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)</i>		<b>Media</b>
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>		
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n. - <i>Note) Edificio in pietra e legno</i>		
12. Ulteriori elementi di analisi			
PROGETTO			Unita Edilizia Nr.: <b>F.288</b>
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione      R1 = Restauro R2 = Risanamento        R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric.      A = Ristrutturazione edifici pertinenziali		<b>R2</b>
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>		
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento assegnato in percentuale</i> <i>Ampliamento assegnato in valore assoluto</i>		
4. Sopraelevazioni	Sopraelevazione ammessa per rendere il sottotetto abitabile nel limite massimo di		
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino		
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento			

Insedimento storico di:	FONDO
Via o Località	Via Giuseppe Mazzini

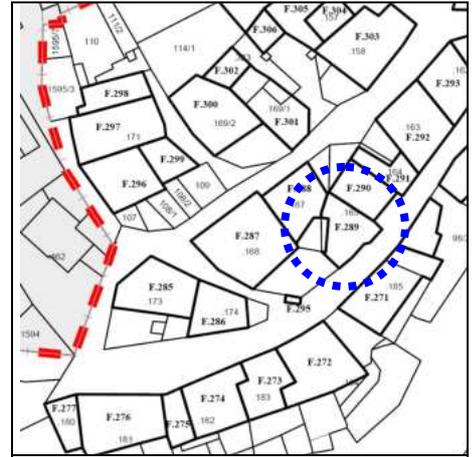
Particella edificiale	.165
Data rilievo	2022



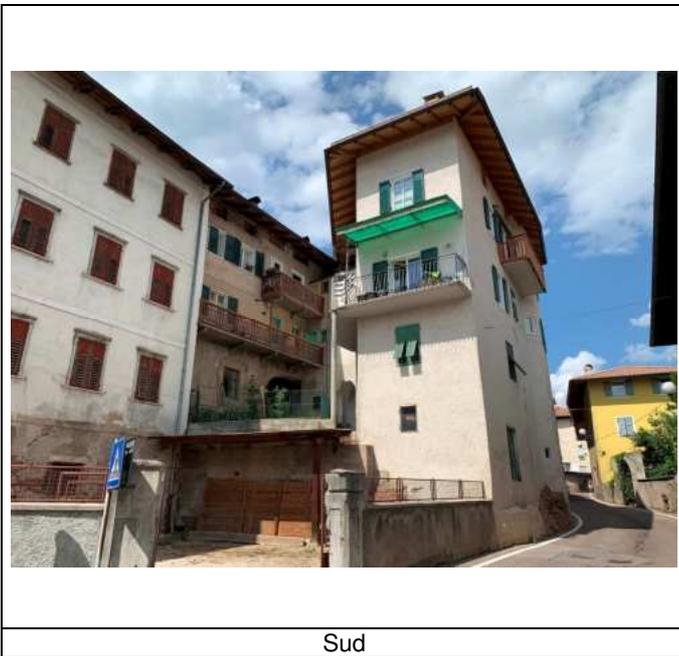
Estratto CTP



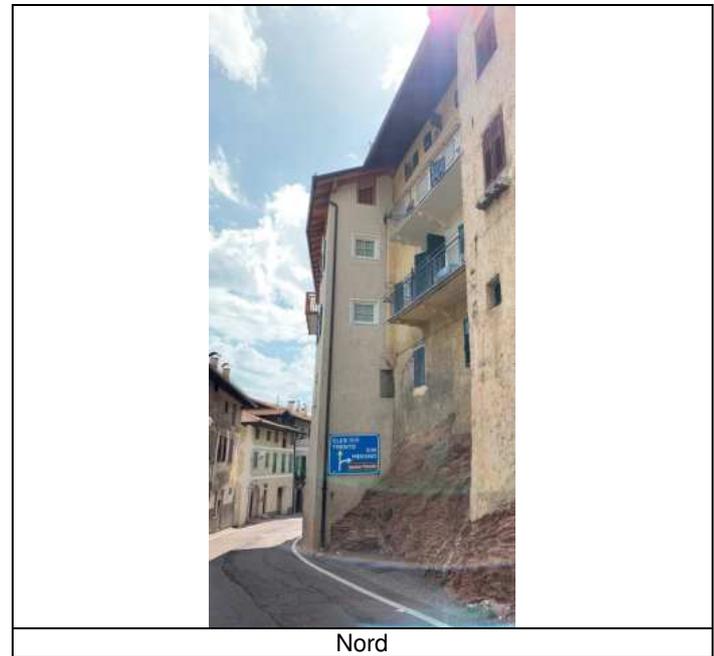
Estratto Mappa 1860



Estratto Mappa con numerazione UE



Sud



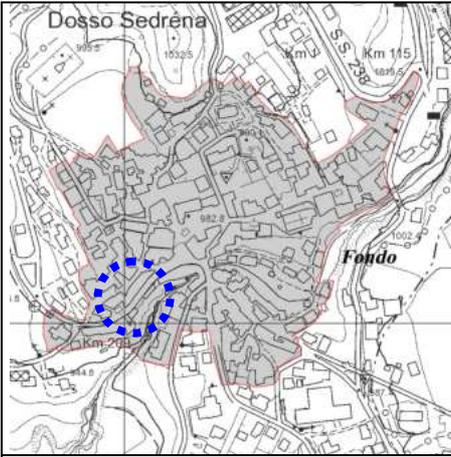
Nord



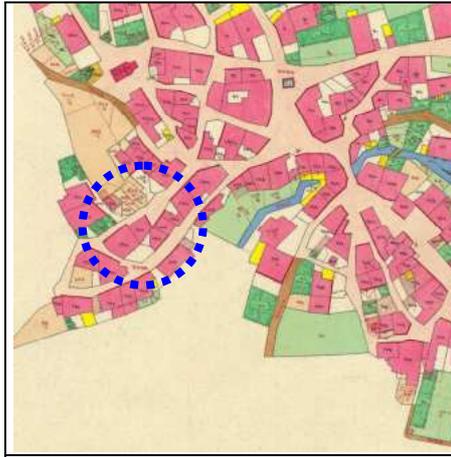
<b>ANALISI</b>		Unita Edilizia Nr.: <b>F.289</b>
1a. Tipologia funzionale	<b>Edificio principale: Prevalente e secondarie:</b> <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>	<b>Residenziale</b>
1b.	<b>Edificio pertinenziale:</b>	
1c.	<b>Costruzione accessoria:</b>	
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860 - dal 1860 al 1939 - dal 1939 al 1950 - dopo il 1950</i>	<b>Prima del 1860</b>
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>	<b>Utilizzato</b>
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>	<b>Nullo</b>
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>	<b>Media</b>
6. Elevazione strutturale	Piani totali: <b>4</b>   Piani ad uso residenziale: <b>4</b>   Piani recuperabili per la residenza:	
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>	
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta definizione - Media def. - Bassa def. - Nessuna def.</i>	<b>Alta</b>
9. Permanenza caratteri storici		
Volumetrie originarie	<i>Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>	<b>Alta</b>
Caratteri costruttivi	<i>Alta (conservazione) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>	<b>Media</b>
Elementi complementari	<i>Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)</i>	<b>Media</b>
Aspetti decorativi	<i>Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) - Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)</i>	<b>Media</b>
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>	
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n. - <i>Note) Edificio in pietra e legno</i>	
12. Ulteriori elementi di analisi		
<b>PROGETTO</b>		Unita Edilizia Nr.: <b>F.289</b>
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione      R1 = Restauro R2 = Risanamento         R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric.    A = Ristrutturazione edifici pertinenziali	<b>R3</b>
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>	
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento assegnato in percentuale</i> <i>Ampliamento assegnato in valore assoluto</i>	
4. Sopraelevazioni	<i>Sopraelevazione ammessa per rendere il sottotetto abitabile nel limite massimo di</i>	
5. Spazi di pertinenza	<i>Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino</i>	
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento	<i>Fronte Sud-est di pregio</i>	

Insedimento storico di:	FONDO
Via o Località	Via Giuseppe Mazzini

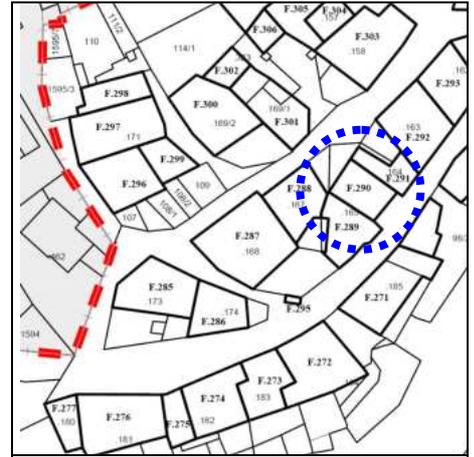
Particella edificiale	.165
Data rilievo	2022



Estratto CTP



Estratto Mappa 1860



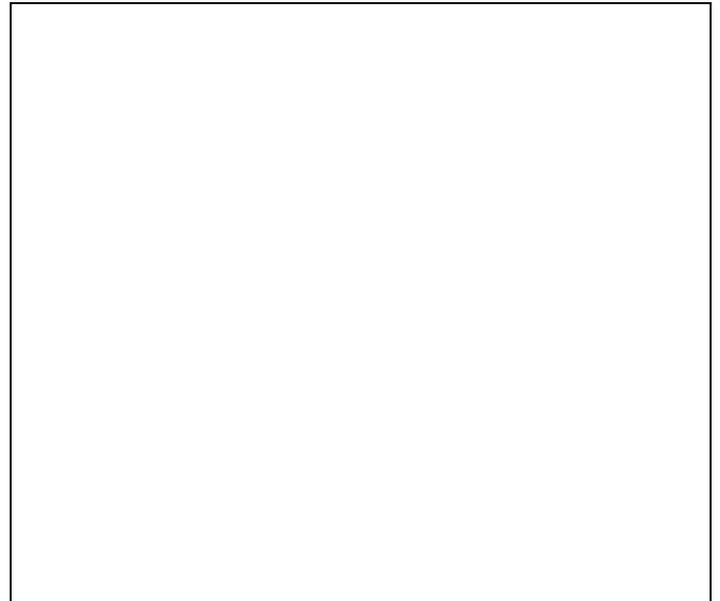
Estratto Mappa con numerazione UE



Ovest



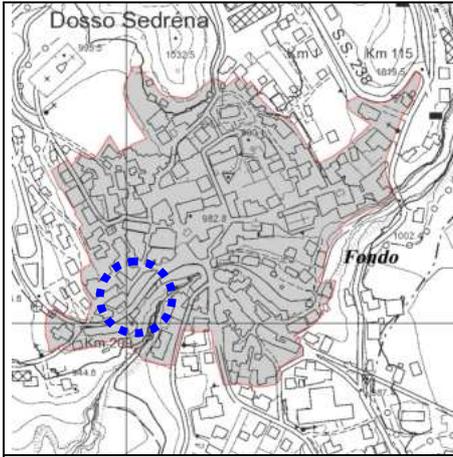
Est



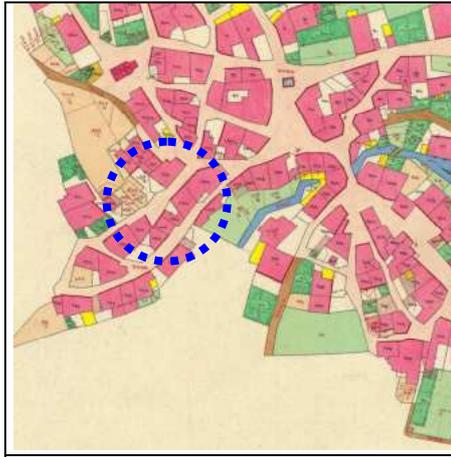
<b>ANALISI</b>		Unita Edilizia Nr.: <b>F.290</b>
1a. Tipologia funzionale	<b>Edificio principale: Prevalente e secondarie:</b> <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>	<b>Residenziale</b>
1b.	<b>Edificio pertinenziale:</b>	
1c.	<b>Costruzione accessoria:</b>	
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860 - dal 1860 al 1939 - dal 1939 al 1950 - dopo il 1950</i>	<b>Prima del 1860</b>
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>	<b>Utilizzato</b>
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>	<b>Nullo</b>
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>	<b>Media</b>
6. Elevazione strutturale	Piani totali: <b>4</b>   Piani ad uso residenziale: <b>4</b>   Piani recuperabili per la residenza:	
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>	
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta definizione - Media def. - Bassa def. - Nessuna def.</i>	<b>Alta</b>
9. Permanenza caratteri storici		
Volumetrie originarie	<i>Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>	<b>Alta</b>
Caratteri costruttivi	<i>Alta (conservazione) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>	<b>Alta</b>
Elementi complementari	<i>Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)</i>	<b>Media</b>
Aspetti decorativi	<i>Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) -- Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)</i>	<b>Media</b>
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>	
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n. - <i>Note) Edificio in pietra e legno</i>	
12. Ulteriori elementi di analisi		
<b>PROGETTO</b>		Unita Edilizia Nr.: <b>F.290</b>
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione      R1 = Restauro R2 = Risanamento          R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric.      A = Ristrutturazione edifici pertinenziali	<b>R3</b>
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>	
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento assegnato in percentuale</i> <i>Ampliamento assegnato in valore assoluto</i>	
4. Sopraelevazioni	<i>Sopraelevazione ammessa per rendere il sottotetto abitabile nel limite massimo di</i>	
5. Spazi di pertinenza	<i>Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino</i>	
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento	<i>Fronte Sud-est di pregio</i>	

Insedimento storico di:	FONDO
Via o Località	Via Giuseppe Mazzini

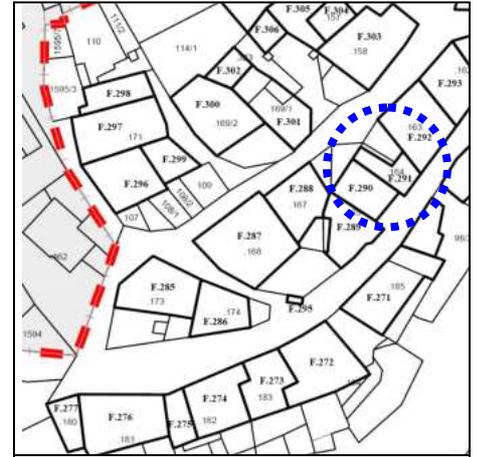
Particella edificiale	.164
Data rilievo	2022



Estratto CTP



Estratto Mappa 1860



Estratto Mappa con numerazione UE



Ovest



Est



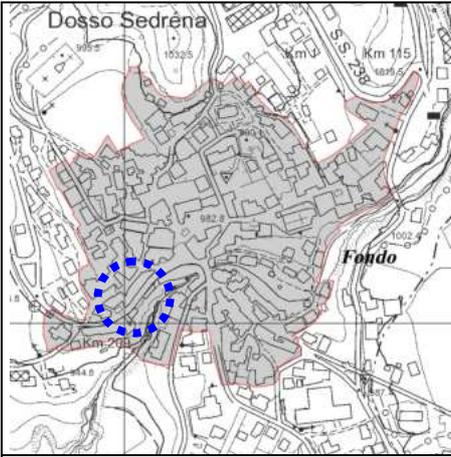
Nord



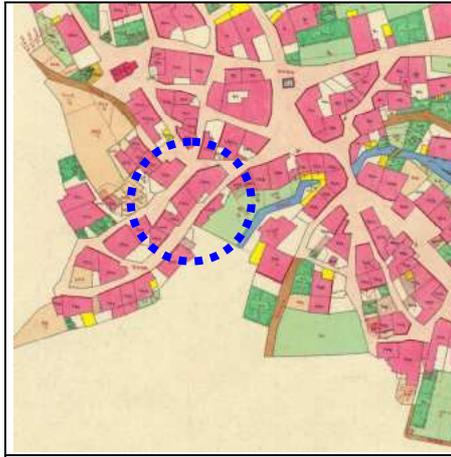
<b>ANALISI</b>		Unita Edilizia Nr.: <b>F.291</b>
1a. Tipologia funzionale	<b>Edificio principale: Prevalente e secondarie:</b> <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>	<b>Residenziale</b>
1b.	<b>Edificio pertinenziale:</b>	
1c.	<b>Costruzione accessoria:</b>	
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860 - dal 1860 al 1939 - dal 1939 al 1950 - dopo il 1950</i>	<b>Prima del 1860</b>
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>	<b>Utilizzato</b>
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>	<b>Medio</b>
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>	<b>Media</b>
6. Elevazione strutturale	Piani totali: <b>3</b>   Piani ad uso residenziale: <b>2</b>   Piani recuperabili per la residenza:	
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>	<b>Graticci in legno Raso sasso</b>
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta definizione - Media def. - Bassa def. - Nessuna def.</i>	<b>Alta</b>
9. Permanenza caratteri storici		
Volumetrie originarie	<i>Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>	<b>Alta</b>
Caratteri costruttivi	<i>Alta (conservazione) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>	<b>Alta</b>
Elementi complementari	<i>Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)</i>	<b>Media</b>
Aspetti decorativi	<i>Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) - Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)</i>	<b>Media</b>
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>	
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n. - <i>Note) Edificio in pietra e legno</i>	
12. Ulteriori elementi di analisi		
<b>PROGETTO</b>		Unita Edilizia Nr.: <b>F.291</b>
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione      R1 = Restauro R2 = Risanamento        R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric.      A = Ristrutturazione edifici pertinenziali	<b>R3</b>
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>	
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento assegnato in percentuale</i> <i>Ampliamento assegnato in valore assoluto</i>	
4. Sopraelevazioni	<i>Sopraelevazione ammessa per rendere il sottotetto abitabile nel limite massimo di</i>	
5. Spazi di pertinenza	<i>Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino</i>	
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento	<i>Fronte Sud-est di pregio</i>	

Insedimento storico di:	FONDO
Via o Località	Via Giuseppe Mazzini

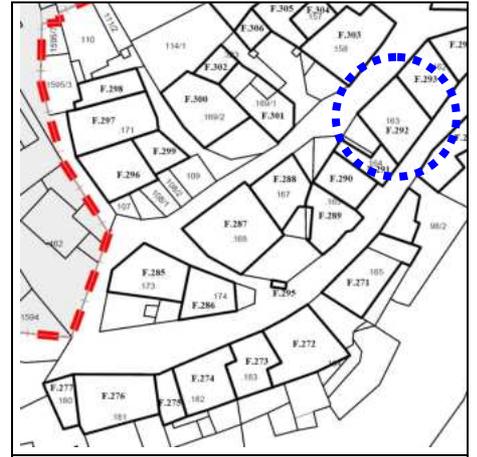
Particella edificiale	.163
Data rilievo	2022



Estratto CTP



Estratto Mappa 1860



Estratto Mappa con numerazione UE



Sud



Ovest

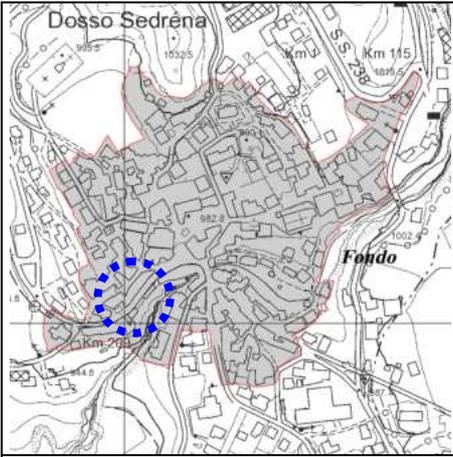


Est

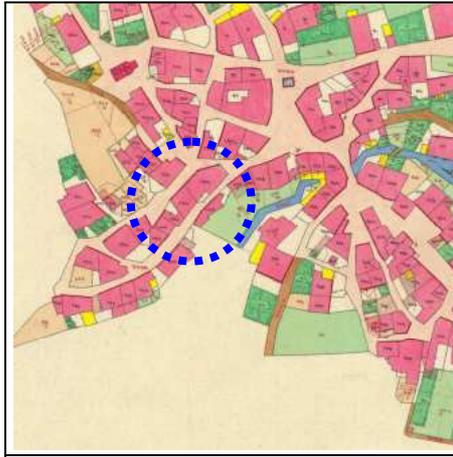
<b>ANALISI</b>		Unità Edilizia Nr.: <b>F.292</b>
1a. Tipologia funzionale	<b>Edificio principale: Prevalente e secondarie:</b> <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>	<b>Residenziale</b>
1b.	<b>Edificio pertinenziale:</b>	
1c.	<b>Costruzione accessoria:</b>	
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860 - dal 1860 al 1939 - dal 1939 al 1950 - dopo il 1950</i>	<b>Prima del 1860</b>
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>	<b>Utilizzato</b>
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>	<b>Medio</b>
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>	<b>Media</b>
6. Elevazione strutturale	Piani totali: <b>3</b>   Piani ad uso residenziale: <b>3</b>   Piani recuperabili per la residenza:	
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>	
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta definizione - Media def. - Bassa def. - Nessuna def.</i>	<b>Alta</b>
9. Permanenza caratteri storici		
Volumetrie originarie	<i>Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>	<b>Alta</b>
Caratteri costruttivi	<i>Alta (conservazione) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>	<b>Alta</b>
Elementi complementari	<i>Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)</i>	<b>Media</b>
Aspetti decorativi	<i>Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) - Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)</i>	<b>Media</b>
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>	
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n. - <i>Note) Edificio in pietra e legno</i>	
12. Ulteriori elementi di analisi		
<b>PROGETTO</b>		Unità Edilizia Nr.: <b>F.292</b>
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione      R1 = Restauro R2 = Risanamento        R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric.      A = Ristrutturazione edifici pertinenziali	<b>R3</b>
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>	
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento assegnato in percentuale</i> <i>Ampliamento assegnato in valore assoluto</i>	
4. Sopraelevazioni	<i>Sopraelevazione ammessa per rendere il sottotetto abitabile nel limite massimo di</i>	
5. Spazi di pertinenza	<i>Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino</i>	
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento	<i>Fronte Sud-est di pregio</i>	

Insedimento storico di:	FONDO
Via o Località	Via Giuseppe Mazzini

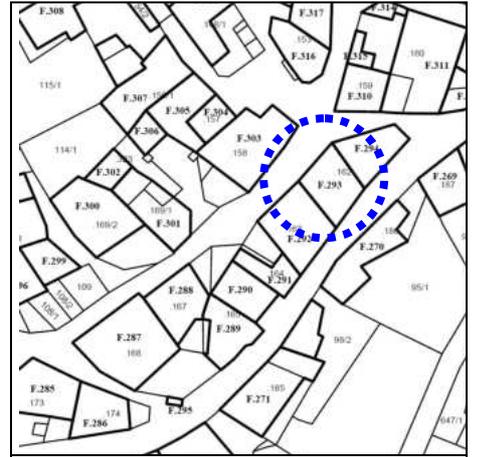
Particella edificiale	.162
Data rilievo	2022



Estratto CTP



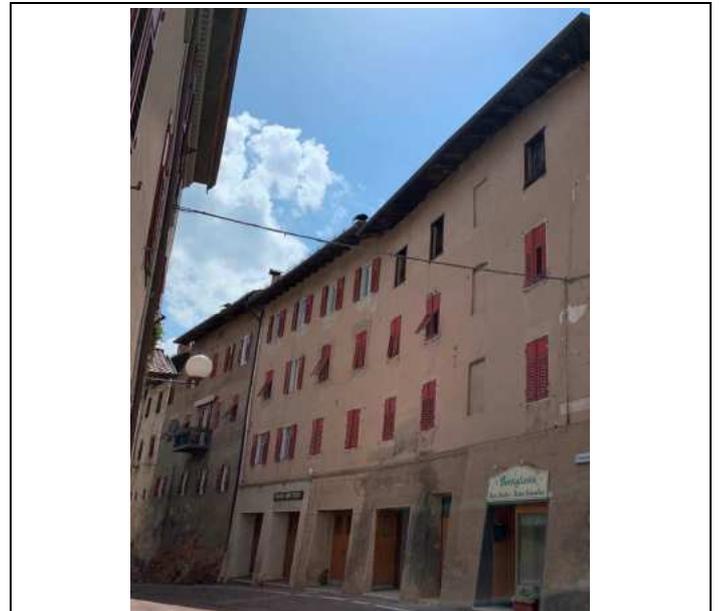
Estratto Mappa 1860



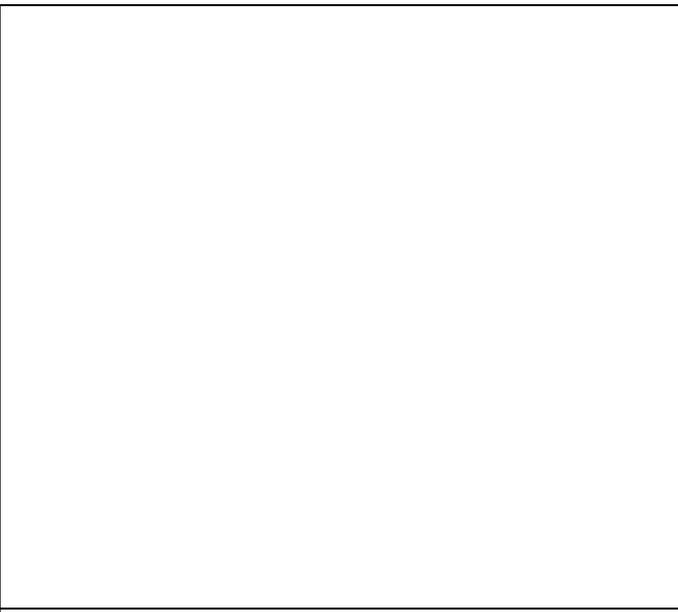
Estratto Mappa con numerazione UE



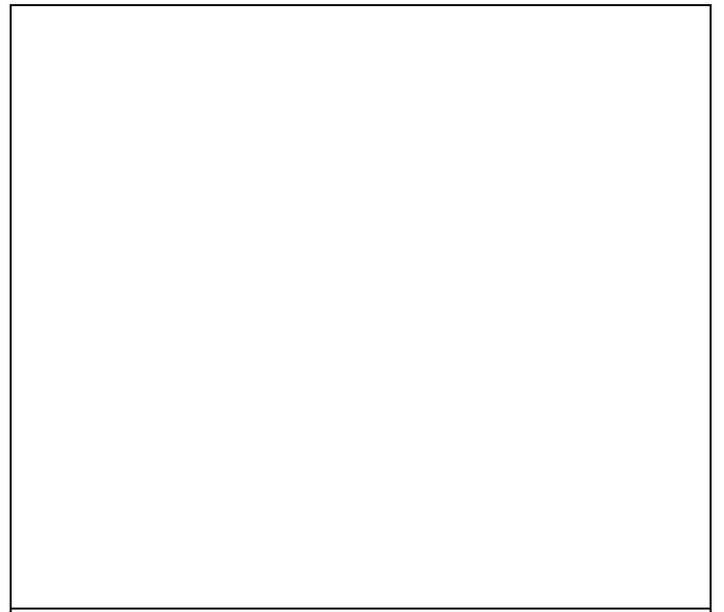
Ovest



Est



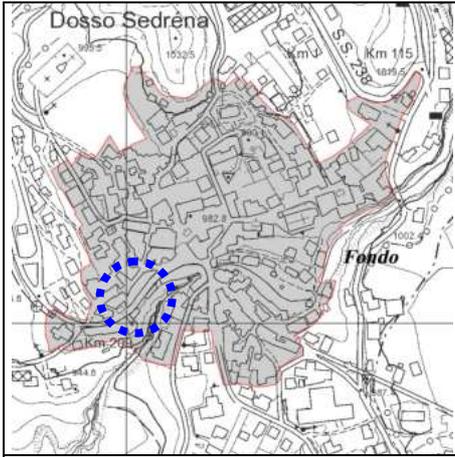
Est



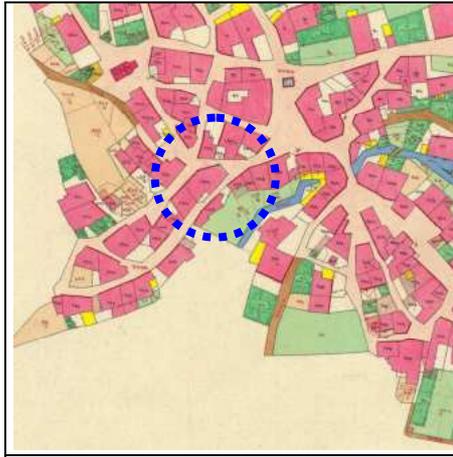
<b>ANALISI</b>		Unita Edilizia Nr.: <b>F.293</b>
1a. Tipologia funzionale	<b>Edificio principale: Prevalente e secondarie:</b> <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>	<b>Residenziale</b>
1b.	<b>Edificio pertinenziale:</b>	Commerciale
1c.	<b>Costruzione accessoria:</b>	
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860 - dal 1860 al 1939 - dal 1939 al 1950 - dopo il 1950</i>	<b>Prima del 1860</b>
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>	<b>Utilizzato</b>
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>	<b>Medio</b>
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>	<b>Media</b>
6. Elevazione strutturale	Piani totali: <b>4</b>   Piani ad uso residenziale: <b>3</b>   Piani recuperabili per la residenza:	
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>	
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta definizione - Media def. - Bassa def. - Nessuna def.</i>	<b>Alta</b>
9. Permanenza caratteri storici		
Volumetrie originarie	<i>Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>	<b>Alta</b>
Caratteri costruttivi	<i>Alta (conservazione) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>	<b>Media</b>
Elementi complementari	<i>Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)</i>	<b>Media</b>
Aspetti decorativi	<i>Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) - Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)</i>	<b>Media</b>
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>	
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n. - <i>Note) Edificio in pietra e legno</i>	
12. Ulteriori elementi di analisi		
<b>PROGETTO</b>		Unita Edilizia Nr.: <b>F.293</b>
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione      R1 = Restauro R2 = Risanamento         R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric.    A = Ristrutturazione edifici pertinenziali	<b>R3</b>
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>	
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento assegnato in percentuale</i> <i>Ampliamento assegnato in valore assoluto</i>	
4. Sopraelevazioni	<i>Sopraelevazione ammessa per rendere il sottotetto abitabile nel limite massimo di</i>	
5. Spazi di pertinenza	<i>Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino</i>	
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento	<i>Fronte Sud-est di pregio</i>	

Insedimento storico di:	FONDO
Via o Località	Via Giuseppe Mazzini

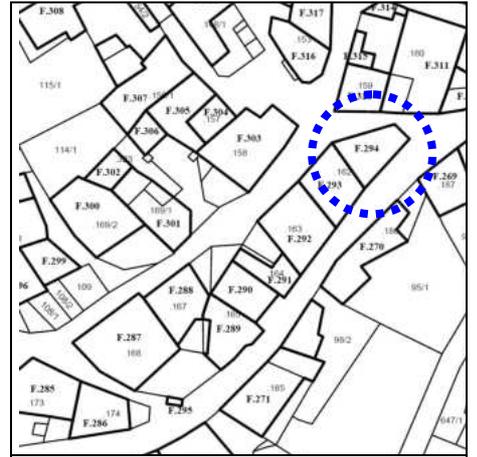
Particella edificiale	.162
Data rilievo	2022



Estratto CTP



Estratto Mappa 1860



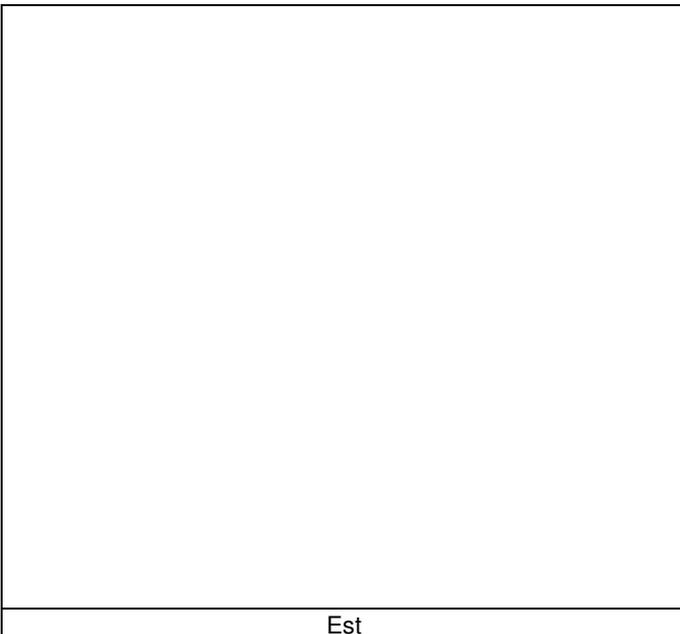
Estratto Mappa con numerazione UE



Nord-ovest



Nord



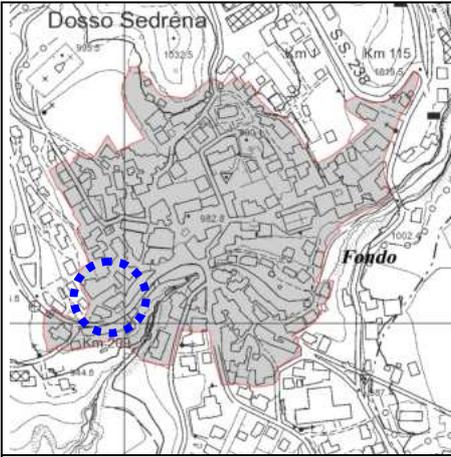
Est



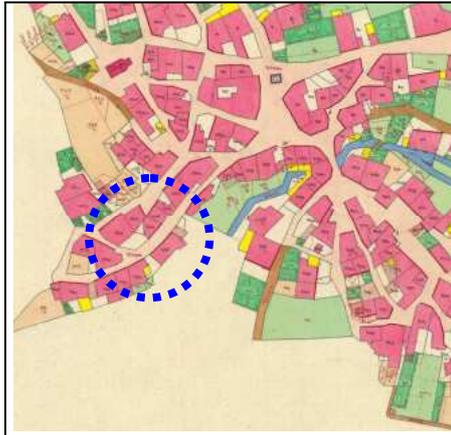
<b>ANALISI</b>		Unità Edilizia Nr.: <b>F.294</b>
1a. Tipologia funzionale	<b>Edificio principale: Prevalente e secondarie:</b> <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>	<b>Residenziale</b>
1b.	<b>Edificio pertinenziale:</b>	Commerciale
1c.	<b>Costruzione accessoria:</b>	
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860 - dal 1860 al 1939 - dal 1939 al 1950 - dopo il 1950</i>	<b>Prima del 1860</b>
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>	<b>Utilizzato</b>
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>	<b>Medio</b>
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>	<b>Media</b>
6. Elevazione strutturale	Piani totali: <b>4</b>   Piani ad uso residenziale: <b>3</b>   Piani recuperabili per la residenza:	
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>	
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta definizione - Media def. - Bassa def. - Nessuna def.</i>	<b>Alta</b>
9. Permanenza caratteri storici		
Volumetrie originarie	<i>Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>	<b>Alta</b>
Caratteri costruttivi	<i>Alta (conservazione) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>	<b>Media</b>
Elementi complementari	<i>Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)</i>	<b>Media</b>
Aspetti decorativi	<i>Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) - Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)</i>	<b>Media</b>
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>	
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n. - <i>Note) Edificio in pietra e legno</i>	
12. Ulteriori elementi di analisi		
<b>PROGETTO</b>		Unità Edilizia Nr.: <b>F.294</b>
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione      R1 = Restauro R2 = Risanamento        R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric.      A = Ristrutturazione edifici pertinenziali	<b>R3</b>
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>	
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento assegnato in percentuale</i> <i>Ampliamento assegnato in valore assoluto</i>	
4. Sopraelevazioni	<i>Sopraelevazione ammessa per rendere il sottotetto abitabile nel limite massimo di</i>	
5. Spazi di pertinenza	<i>Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino</i>	
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento	<i>Fronte Sud-est di pregio</i>	

Insedimento storico di:	FONDO
Via o Località	Via Giuseppe Mazzini

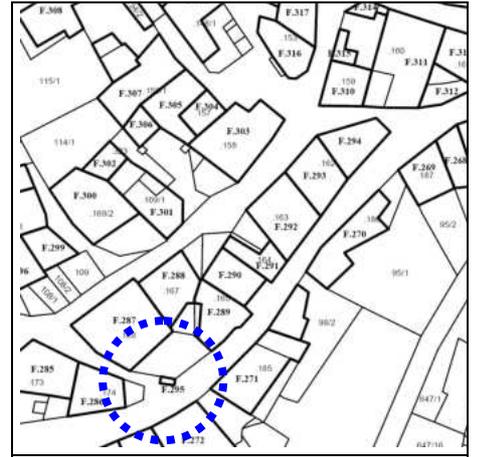
Particella edificiale	3394/1
Data rilievo	2022



Estratto CTP



Estratto Mappa 1860



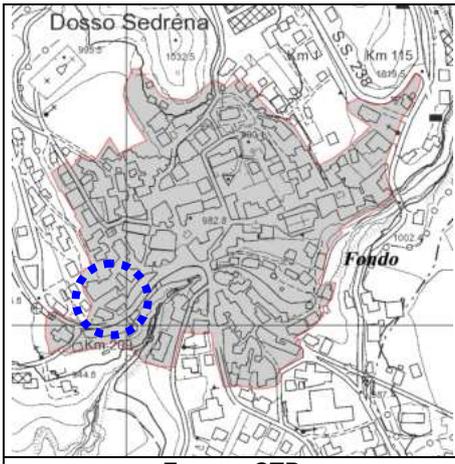
Estratto Mappa con numerazione UE



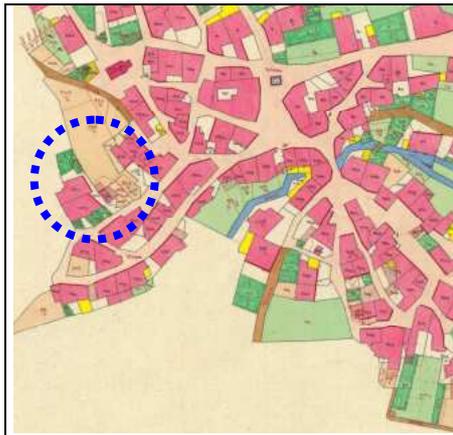
ANALISI			Unita Edilizia Nr.: <b>F.295</b>
1a. Tipologia funzionale	<b>Edificio principale: Prevalente e secondarie:</b> <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>		<b>Fontana</b>
1b.	<b>Edificio pertinenziale:</b>		
1c.	<b>Costruzione accessoria:</b>		
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860 - dal 1860 al 1939 - dal 1939 al 1950 - dopo il 1950</i>		<b>Prima del 1860</b>
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>		<b>Abbandonato</b>
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>		<b>Elevato</b>
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>		<b>Bassa</b>
6. Elevazione strutturale	Piani totali:	Piani ad uso residenziale:	Piani recuperabili per la residenza:
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>		
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta definizione - Media def. - Bassa def. - Nessuna def.</i>		<b>Alta</b>
9. Permanenza caratteri storici			
Volumetrie originarie	<i>Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>		<b>Alta</b>
Caratteri costruttivi	<i>Alta (conservazione) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>		<b>Media</b>
Elementi complementari	<i>Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)</i>		<b>Media</b>
Aspetti decorativi	<i>Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) - Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)</i>		<b>Bassa</b>
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>		
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n. - <i>Note) Edificio in pietra e legno</i>		
12. Ulteriori elementi di analisi			
PROGETTO			Unita Edilizia Nr.: <b>F.295</b>
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione      R1 = Restauro R2 = Risanamento        R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric.      A = Ristrutturazione edifici pertinenziali		<b>R1</b>
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>		
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento assegnato in percentuale</i> <i>Ampliamento assegnato in valore assoluto</i>		
4. Sopraelevazioni	Sopraelevazione ammessa per rendere il sottotetto abitabile nel limite massimo di		
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino		
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento			

Insedimento storico di:	FONDO
Via o Località	Via Giuseppe Mazzini

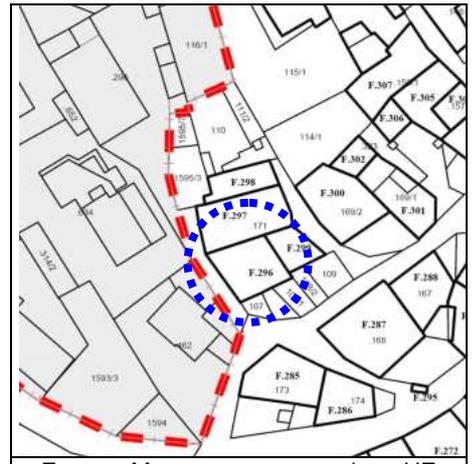
Particella edificiale	.171
Data rilievo	2022



Estratto CTP



Estratto Mappa 1860



Estratto Mappa con numerazione UE



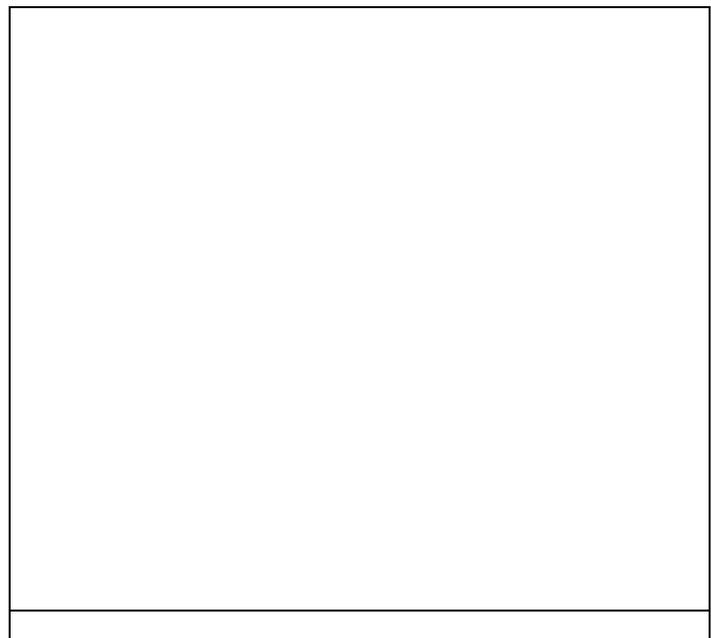
Sud-est



Sud-Ovest



Est



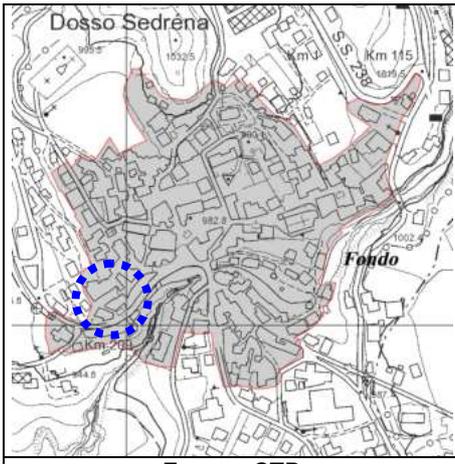
<b>ANALISI</b>		Unita Edilizia Nr.: <b>F.296</b>
1a. Tipologia funzionale	<b>Edificio principale: Prevalente e secondarie:</b> <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>	<b>Residenziale</b>
1b.	<b>Edificio pertinenziale:</b>	
1c.	<b>Costruzione accessoria:</b>	
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860 - dal 1860 al 1939 - dal 1939 al 1950 - dopo il 1950</i>	<b>Prima del 1860</b>
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>	<b>Utilizzato</b>
4. Degrado fisico	<i>Nulla - Medio - Elevato</i>	<b>Medio</b>
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>	<b>Media</b>
6. Elevazione strutturale	Piani totali: <b>4</b>   Piani ad uso residenziale: <b>3</b>   Piani recuperabili per la residenza:	
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>	<b>Portali in pietra</b>
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta definizione - Media def. - Bassa def. - Nessuna def.</i>	<b>Alta</b>
9. Permanenza caratteri storici		
Volumetrie originarie	<i>Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>	<b>Alta</b>
Caratteri costruttivi	<i>Alta (conservazione) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>	<b>Media</b>
Elementi complementari	<i>Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)</i>	<b>Alta</b>
Aspetti decorativi	<i>Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) - Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)</i>	<b>Media</b>
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>	
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n. - <i>Note) Edificio in pietra e legno</i>	
12. Ulteriori elementi di analisi		
<b>PROGETTO</b>		Unita Edilizia Nr.: <b>F.296</b>
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione      R1 = Restauro R2 = Risanamento          R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric.      A = Ristrutturazione edifici pertinenziali	<b>R2</b>
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>	
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento assegnato in percentuale</i> <i>Ampliamento assegnato in valore assoluto</i>	
4. Sopraelevazioni	<i>Sopraelevazione ammessa per rendere il sottotetto abitabile nel limite massimo di</i>	
5. Spazi di pertinenza	<i>Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino</i>	
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento	<i>Fronte Sud-est di pregio</i>	



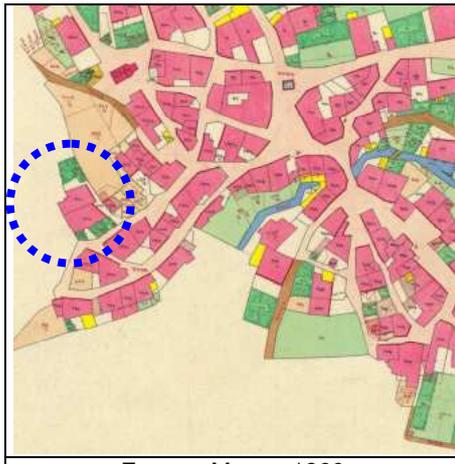
<b>ANALISI</b>		Unita Edilizia Nr.: <b>F.297</b>
1a. Tipologia funzionale	<b>Edificio principale: Prevalente e secondarie:</b> <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>	<b>Residenziale</b>
1b.	<b>Edificio pertinenziale:</b>	
1c.	<b>Costruzione accessoria:</b>	
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860 - dal 1860 al 1939 - dal 1939 al 1950 - dopo il 1950</i>	<b>Prima del 1860</b>
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>	<b>Utilizzato</b>
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>	<b>Medio</b>
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>	<b>Media</b>
6. Elevazione strutturale	Piani totali: <b>4</b>   Piani ad uso residenziale: <b>3</b>   Piani recuperabili per la residenza: <b>1</b>	
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>	
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta definizione - Media def. - Bassa def. - Nessuna def.</i>	<b>Alta</b>
9. Permanenza caratteri storici		
Volumetrie originarie	<i>Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>	<b>Alta</b>
Caratteri costruttivi	<i>Alta (conservazione) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>	<b>Media</b>
Elementi complementari	<i>Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)</i>	<b>Media</b>
Aspetti decorativi	<i>Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) - Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)</i>	<b>Media</b>
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>	
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n. - <i>Note) Edificio in pietra e legno</i>	
12. Ulteriori elementi di analisi		
<b>PROGETTO</b>		Unita Edilizia Nr.: <b>F.297</b>
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione      R1 = Restauro R2 = Risanamento          R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric.      A = Ristrutturazione edifici pertinenziali	<b>R2</b>
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>	
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento assegnato in percentuale</i> <i>Ampliamento assegnato in valore assoluto</i>	
4. Sopraelevazioni	<i>Sopraelevazione ammessa per rendere il sottotetto abitabile nel limite massimo di</i>	
5. Spazi di pertinenza	<i>Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino</i>	
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento		

Insedimento storico di:	FONDO
Via o Località	Via Giuseppe Mazzini

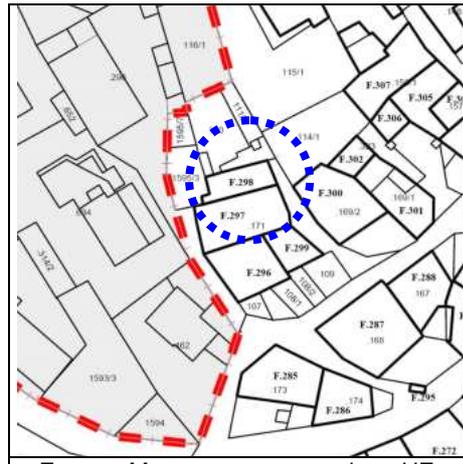
Particella edificiale	.171
Data rilievo	2022



Estratto CTP



Estratto Mappa 1860



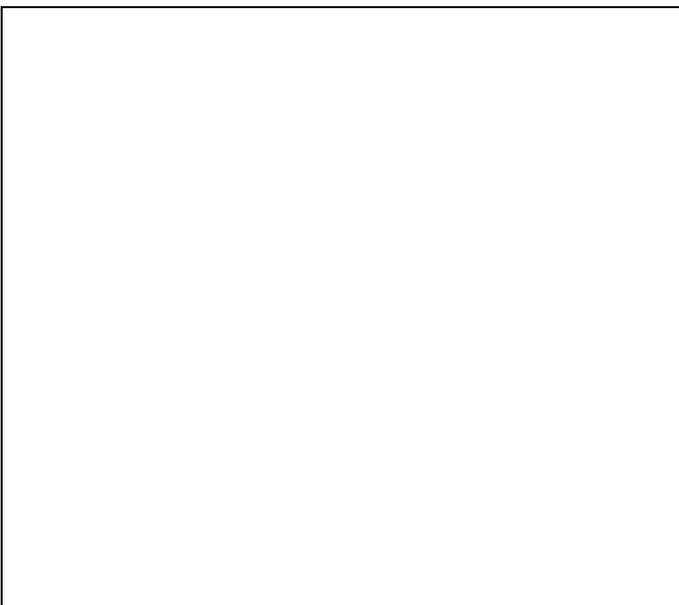
Estratto Mappa con numerazione UE



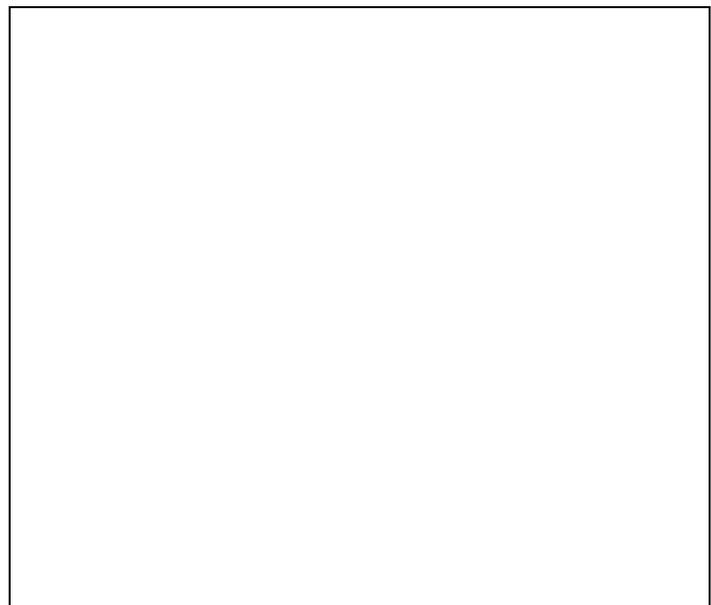
Nord



Est



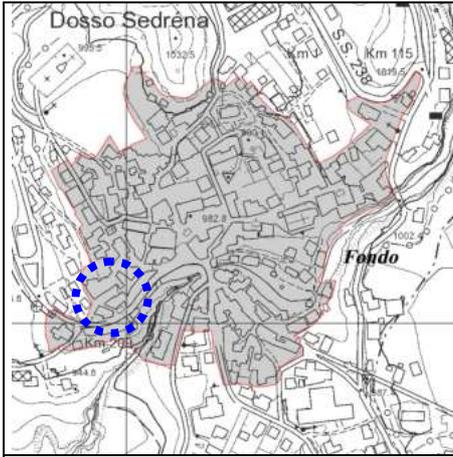
Est



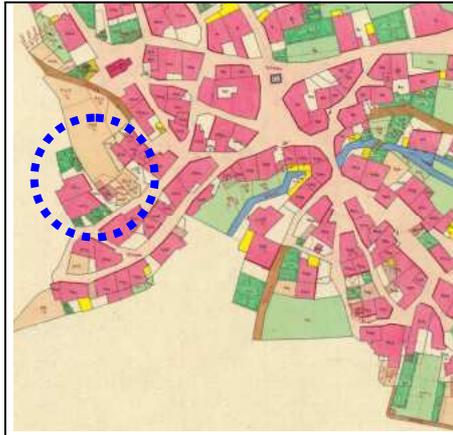
<b>ANALISI</b>		Unita Edilizia Nr.: <b>F.298</b>
1a. Tipologia funzionale	<b>Edificio principale: Prevalente e secondarie:</b> <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>	<b>Residenziale</b>
1b.	<b>Edificio pertinenziale:</b>	
1c.	<b>Costruzione accessoria:</b>	
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860 - dal 1860 al 1939 - dal 1939 al 1950 - dopo il 1950</i>	<b>Prima del 1860</b>
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>	<b>Utilizzato</b>
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>	<b>Elevatp</b>
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>	<b>Media</b>
6. Elevazione strutturale	Piani totali: <b>3</b>   Piani ad uso residenziale: <b>3</b>   Piani recuperabili per la residenza:	
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>	<b>Graticci in legno</b>
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta definizione - Media def. - Bassa def. - Nessuna def.</i>	<b>Alta</b>
9. Permanenza caratteri storici		
Volumetrie originarie	<i>Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>	<b>Alta</b>
Caratteri costruttivi	<i>Alta (conservazione) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>	<b>Media</b>
Elementi complementari	<i>Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)</i>	<b>Media</b>
Aspetti decorativi	<i>Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) - Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)</i>	<b>Media</b>
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>	
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n. - <i>Note) Edificio in pietra e legno</i>	
12. Ulteriori elementi di analisi		
<b>PROGETTO</b>		Unita Edilizia Nr.: <b>F.298</b>
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione      R1 = Restauro R2 = Risanamento          R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric.      A = Ristrutturazione edifici pertinenziali	<b>R2</b>
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>	
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento assegnato in percentuale</i> <i>Ampliamento assegnato in valore assoluto</i>	
4. Sopraelevazioni	<i>Sopraelevazione ammessa per rendere il sottotetto abitabile nel limite massimo di</i>	
5. Spazi di pertinenza	<i>Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino</i>	
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento	<b>Rustico</b>	

Insedimento storico di:	FONDO
Via o Località	Via Giuseppe Mazzini

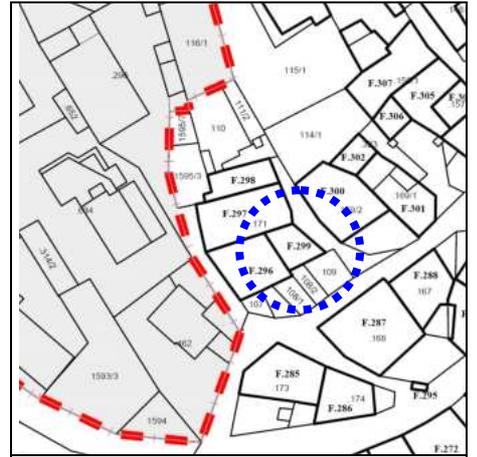
Particella edificiale	.171
Data rilievo	2022



Estratto CTP



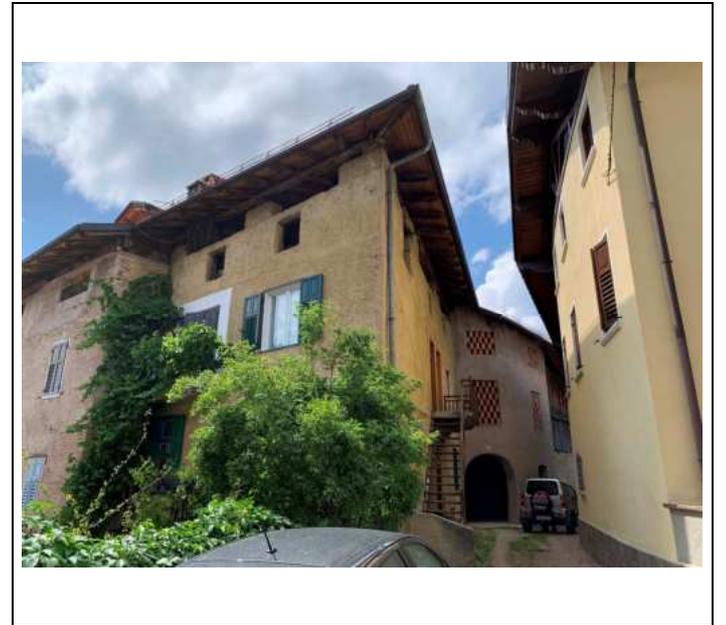
Estratto Mappa 1860



Estratto Mappa con numerazione UE



Sud



Sud-est



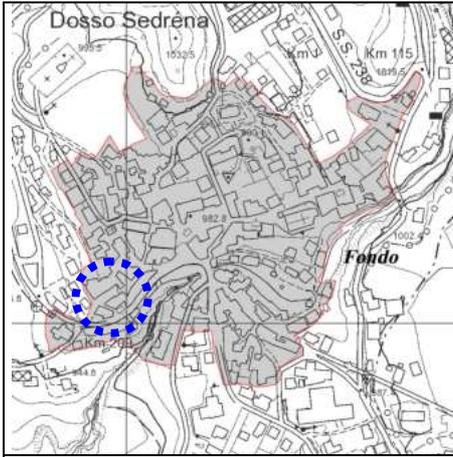
Est



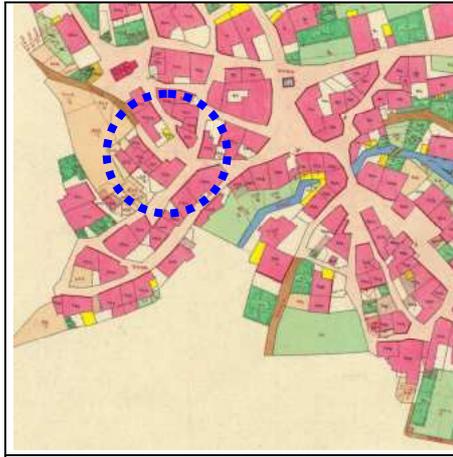
<b>ANALISI</b>		Unita Edilizia Nr.: <b>F.299</b>
1a. Tipologia funzionale	<b>Edificio principale: Prevalente e secondarie:</b> <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>	<b>Residenziale</b>
1b.	<b>Edificio pertinenziale:</b>	
1c.	<b>Costruzione accessoria:</b>	
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860 - dal 1860 al 1939 - dal 1939 al 1950 - dopo il 1950</i>	<b>Prima del 1860</b>
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>	<b>Utilizzato</b>
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>	<b>Medio</b>
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>	<b>Media</b>
6. Elevazione strutturale	Piani totali: <b>4</b>   Piani ad uso residenziale: <b>3</b>   Piani recuperabili per la residenza: <b>1</b>	
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>	
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta definizione - Media def. - Bassa def. - Nessuna def.</i>	<b>Alta</b>
9. Permanenza caratteri storici		
Volumetrie originarie	<i>Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>	<b>Alta</b>
Caratteri costruttivi	<i>Alta (conservazione) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>	<b>Media</b>
Elementi complementari	<i>Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)</i>	<b>Media</b>
Aspetti decorativi	<i>Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) - Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)</i>	<b>Media</b>
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>	
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n. - <i>Note) Edificio in pietra e legno</i>	
12. Ulteriori elementi di analisi		
<b>PROGETTO</b>		Unita Edilizia Nr.: <b>F.299</b>
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione      R1 = Restauro R2 = Risanamento          R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric.      A = Ristrutturazione edifici pertinenziali	<b>R2</b>
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>	
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento assegnato in percentuale</i> <i>Ampliamento assegnato in valore assoluto</i>	
4. Sopraelevazioni	<i>Sopraelevazione ammessa per rendere il sottotetto abitabile nel limite massimo di</i>	
5. Spazi di pertinenza	<i>Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino</i>	
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento	<b>Fronte Sud di pregio</b>	

Insedimento storico di:	FONDO
Via o Località	Via Giuseppe Mazzini

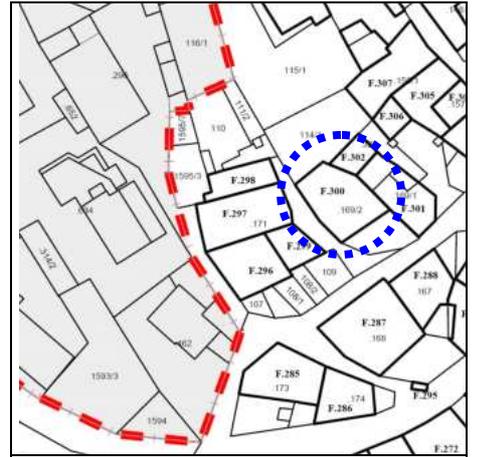
Particella edificiale	.169/2
Data rilievo	2022



Estratto CTP



Estratto Mappa 1860



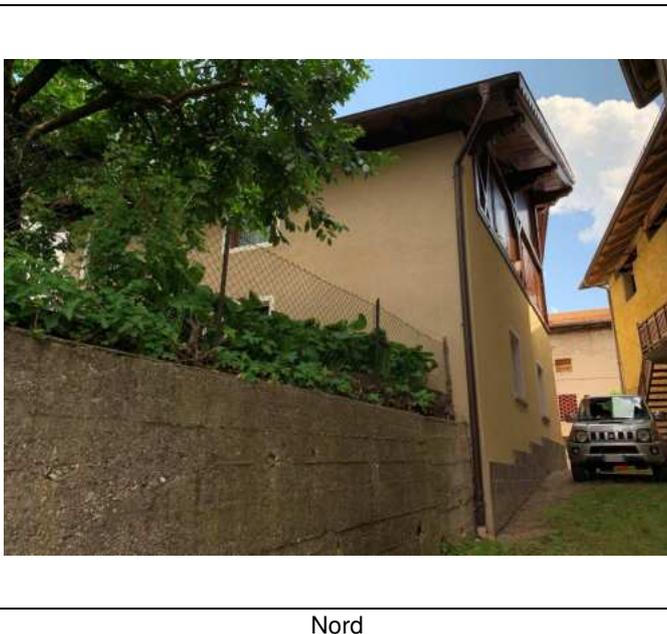
Estratto Mappa con numerazione UE



Sud



Sud-est



Nord



<b>ANALISI</b>		Unita Edilizia Nr.: <b>F.300</b>
1a. Tipologia funzionale	<b>Edificio principale: Prevalente e secondarie:</b> <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>	<b>Residenziale</b>
1b.	<b>Edificio pertinenziale:</b>	
1c.	<b>Costruzione accessoria:</b>	
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860 - dal 1860 al 1939 - dal 1939 al 1950 - dopo il 1950</i>	<b>Prima del 1860</b>
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>	<b>Utilizzato</b>
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>	<b>Nullo</b>
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>	<b>Elevata</b>
6. Elevazione strutturale	Piani totali: <b>3</b>   Piani ad uso residenziale: <b>3</b>   Piani recuperabili per la residenza:	
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>	
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta definizione - Media def. - Bassa def. - Nessuna def.</i>	<b>Alta</b>
9. Permanenza caratteri storici		
Volumetrie originarie	<i>Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>	<b>Alta</b>
Caratteri costruttivi	<i>Alta (conservazione) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>	<b>Media</b>
Elementi complementari	<i>Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)</i>	<b>Media</b>
Aspetti decorativi	<i>Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) -- Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)</i>	<b>Media</b>
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>	
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n. - <i>Note) Edificio in pietra e legno</i>	
12. Ulteriori elementi di analisi		
<b>PROGETTO</b>		Unita Edilizia Nr.: <b>F.300</b>
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione      R1 = Restauro R2 = Risanamento         R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric.    A = Ristrutturazione edifici pertinenziali	<b>R3</b>
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>	
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento assegnato in percentuale</i> <i>Ampliamento assegnato in valore assoluto</i>	
4. Sopraelevazioni	<i>Sopraelevazione ammessa per rendere il sottotetto abitabile nel limite massimo di</i>	
5. Spazi di pertinenza	<i>Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino</i>	
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento	<i>Fronte Sud di pregio</i>	