

COMUNE DI BORGO D'ANAUNIA

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

PIANO REGOLATORE GENERALE 2024

SCHEDE DI CATALOGAZIONE INSEDIAMENTO STORICO

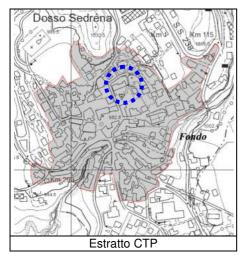
FONDO SCHEDE DA N. 101 A 200

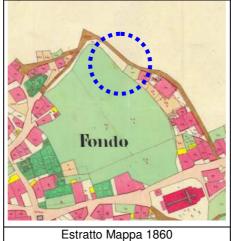
Aprile 2024

dott. arch. Remo Zulberti remozulberti@hotmail.com



Insediamento storico di:	FONDO	Particella edificiale	.29/1
Via o Località	Via Bernando Clesio	Data rilievo	2022

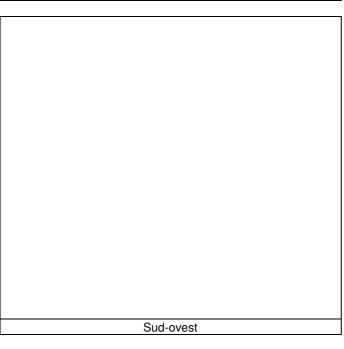


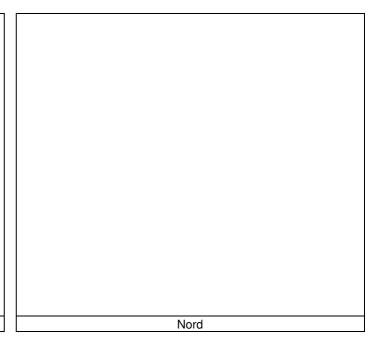






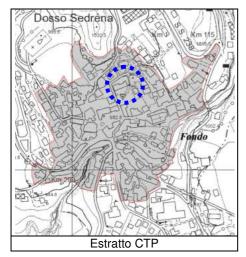


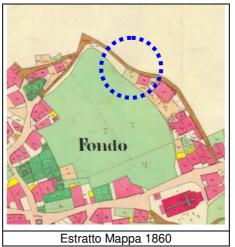


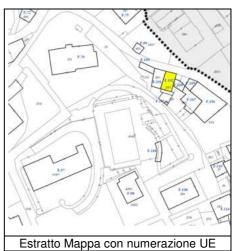


	ANALISI	Unita Edilizia Nr.: F.101
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: Residenziale - Abitativo stagionale – Artigianale - Ricettivo – Commerciale – Ristorazione – Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio – Rurale – Deposito - Garage - altro	Residenziale
1b.	Edificio pertinenziale:	
1c.	Costruzione accessoria:	
2. Epoca di costruzione	prima del 1860 – dal 1860 al 1939 – dal 1939 al 1950 - dopo il 1950	dal 1939 al 1950
3. Grado di utilizzo	Utilizzato – Sottoutilizzato - Abbandonato	Utilizzato
4. Degrado fisico	Nullo – Medio – Elevato	Nullo
5. Spazi di pertinenza	Qualità: Elevata - Media - Bassa	Media
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 2 Piani ad uso residenziale: Piani recuperabili per la	residenza:
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso – Portali in pietra – Portoni in legno – Inferriate – Strutture lignee del tetto – Scale in pietra o in legno – Camini – Cornici delle finestre – Ante d'oscuro – Balconi in pietra o legno – Mensole – Nicchie – Avvolti interni – Portici e avvolti esterni – Logge – Graticci in legno - altro	Graticci in legno
8. Tipologia architettonica storica	Alta definizione – Media def. – Bassa def. – Nessuna def.	Media
9. Permanenza caratteri storici		
Volumetrie originarie	Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)	Media
Caratteri costruttivi	Alta (conservazione) – Media (modifiche parziali) – Bassa (rifacimenti)	Media
Elementi complementari	Alta (presenza e conservazione) – Media (modificazioni in stile) – Bassa (assenza o incongrui)	Media
Aspetti decorativi	Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) — Media (elementi in stile) — Bassa (assenza di elementi)	Media
10. Vincoli legislativi	Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli	
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n Note) Edificio in pietra e legno	
12. Ulteriori elementi di analisi	Note/ Edificio III pietra e regno	
	PROGETTO	Unita Edilizia Nr.: F.101
Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali	R3
2. Destinazione d'uso	Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento	
3. Ampliamenti	Ampliamento assegnato in percentuale	
	Ampliamento assegnato in valore assoluto	
4. Sopraelevazioni	Sopraelevazione ammessa per rendere il sottotetto abitabile nel limite massimo di	
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino	
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento		

Insediamento storico di:	FONDO	Particella edificiale	.29/2
Via o Località	Via Bernando Clesio	Data rilievo	2022



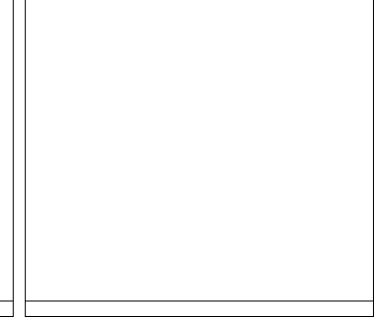








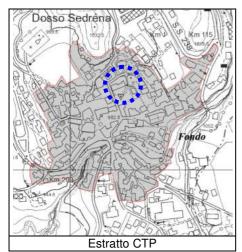


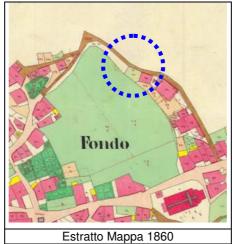


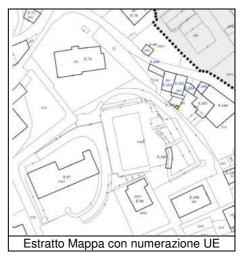
	ANALISI	Unita Edilizia Nr.: F.102
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: Residenziale - Abitativo stagionale – Artigianale - Ricettivo – Commerciale – Ristorazione – Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio – Rurale – Deposito - Garage - altro	Residenziale
1b.	Edificio pertinenziale:	
1c.	Costruzione accessoria:	
2. Epoca di costruzione	prima del 1860 – dal 1860 al 1939 – dal 1939 al 1950 - dopo il 1950	Prima del 1860
3. Grado di utilizzo	Utilizzato – Sottoutilizzato - Abbandonato	Utilizzato
4. Degrado fisico	Nullo – Medio – Elevato	medio
5. Spazi di pertinenza	Qualità: Elevata - Media - Bassa	Media
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 4 Piani ad uso residenziale: 2 Piani recuperabili per la r	residenza:
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso – Portali in pietra – Portoni in legno – Inferriate – Strutture lignee del tetto – Scale in pietra o in legno – Camini – Cornici delle finestre – Ante d'oscuro – Balconi in pietra o legno – Mensole – Nicchie – Avvolti interni – Portici e avvolti esterni – Logge – Graticci in legno - altro	
8. Tipologia architettonica storica	Alta definizione – Media def. – Bassa def. – Nessuna def.	Alta
Permanenza caratteri storici		
Volumetrie originarie	Alta (conservazione) – Media (ampliamenti coerenti) – Bassa (trasformazioni degradanti)	Alta
Caratteri costruttivi	Alta (conservazione) – Media (modifiche parziali) – Bassa (rifacimenti)	Alta
Elementi complementari	Alta (presenza e conservazione) – Media (modificazioni in stile) – Bassa (assenza o incongrui)	Media
Aspetti decorativi	Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)	Media
10. Vincoli legislativi	Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli	
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n Note) Edificio in pietra e legno	
12. Ulteriori elementi di analisi		
	PROGETTO	Unita Edilizia Nr.: F.102
Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali	R3
2. Destinazione d'uso	Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento	
3. Ampliamenti	Ampliamento assegnato in percentuale	
	Ampliamento assegnato in valore assoluto	
4. Sopraelevazioni	Sopraelevazione ammessa per rendere il sottotetto abitabile nel limite massimo di	
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino	
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento		

Unita Edilizia Nr.: **F.103**

Insediamento storico di:	FONDO	Particella edificiale	.29/2
Via o Località	Via Bernando Clesio	Data rilievo	2022



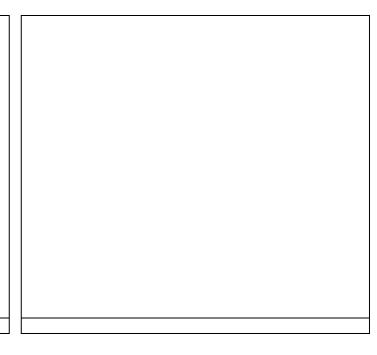






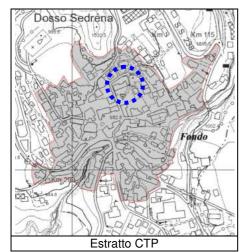


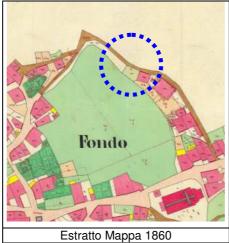
Sud-ovest



	ANALISI	Unita Edilizia Nr.: F.103
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: Residenziale - Abitativo stagionale – Artigianale - Ricettivo – Commerciale – Ristorazione – Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio – Rurale – Deposito - Garage - altro	Deposito
1b.	Edificio pertinenziale:	
1c.	Costruzione accessoria:	
Epoca di costruzione Grado di utilizzo		Dopo il 1950 Jtilizzato
4. Degrado fisico	Nullo – Medio – Elevato	levato
5. Spazi di pertinenza	Qualità: Elevata - Media - Bassa	Media
6. Elevazione strutturale	Piani totali: Piani ad uso residenziale: Piani recuperabili per la resid	denza:
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso – Portali in pietra – Portoni in legno – Inferriate – Strutture lignee del tetto – Scale in pietra o in legno – Camini – Cornici delle finestre – Ante d'oscuro – Balconi in pietra o legno – Mensole – Nicchie – Avvolti interni – Portici e avvolti esterni – Logge – Graticci in legno - altro	
8. Tipologia architettonica storica	Alta definizione – Media def. – Bassa def. – Nessuna def.	Media
Permanenza caratteri storici		
Volumetrie originarie	Alta (conservazione) – Media (ampliamenti coerenti) – Bassa (trasformazioni degradanti)	Media
Caratteri costruttivi		Media
Elementi complementari	Alta (presenza e conservazione) – Media (modificazioni in stile) – Bassa (assenza o incongrui)	Media
Aspetti decorativi	Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) — Media (elementi in stile) — Bassa (assenza di elementi)	Media
10. Vincoli legislativi	Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli	
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n Note) Edificio in pietra e legno	
12. Ulteriori elementi di analisi		
	PROGETTO	Jnita Edilizia Nr.: F.103
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali	R3
2. Destinazione d'uso	Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento	
3. Ampliamenti	Ampliamento assegnato in percentuale	
'	Ampliamento assegnato in valore assoluto	
4. Sopraelevazioni	Sopraelevazione ammessa per rendere il sottotetto abitabile nel limite massimo di	
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino	
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento		

Insediamento storico di:	FONDO	Particella edificiale	.29/2
Via o Località	Via Bernando Clesio	Data rilievo	2022

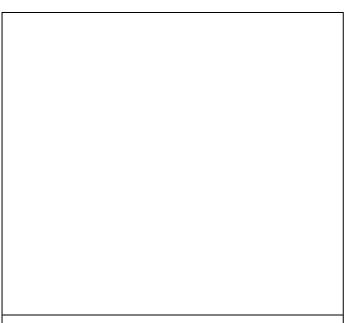


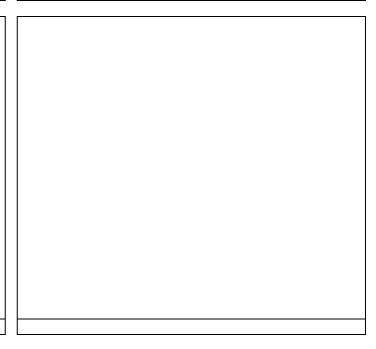






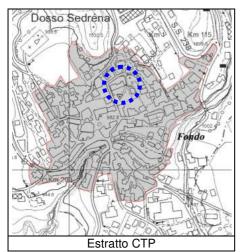


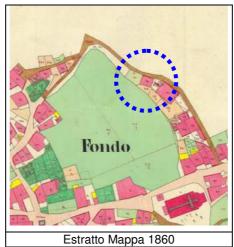


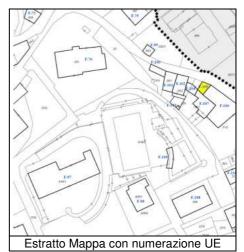


	ANALISI	Unita Edilizia Nr.: F.104
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: Residenziale - Abitativo stagionale – Artigianale - Ricettivo – Commerciale – Ristorazione – Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio – Rurale – Deposito - Garage - altro	Residenziale
1b.	Edificio pertinenziale:	
1c.	Costruzione accessoria:	
2. Epoca di costruzione	prima del 1860 – dal 1860 al 1939 – dal 1939 al 1950 - dopo il 1950	Dopo il 1950
3. Grado di utilizzo	Utilizzato – Sottoutilizzato - Abbandonato	Utilizzato
4. Degrado fisico	Nullo – Medio – Elevato	Nullo
5. Spazi di pertinenza	Qualità: Elevata - Media - Bassa	Media
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 3 Piani ad uso residenziale: 2 Piani recuperabili per la r	residenza:
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso – Portali in pietra – Portoni in legno – Inferriate – Strutture lignee del tetto – Scale in pietra o in legno – Camini – Cornici delle finestre – Ante d'oscuro – Balconi in pietra o legno – Mensole – Nicchie – Avvolti interni – Portici e avvolti esterni – Logge – Graticci in legno - altro	
8. Tipologia architettonica storica	Alta definizione – Media def. – Bassa def. – Nessuna def.	Bassa
9. Permanenza caratteri storici		
Volumetrie originarie	Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)	Media
Caratteri costruttivi	Alta (conservazione) – Media (modifiche parziali) – Bassa (rifacimenti)	Media
Elementi complementari	Alta (presenza e conservazione) – Media (modificazioni in stile) – Bassa (assenza o incongrui)	Media
Aspetti decorativi	Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)	Media
10. Vincoli legislativi	Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli	
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n Note) Edificio in pietra e legno	
12. Ulteriori elementi di analisi		
	PROGETTO	Unita Edilizia Nr.: F.104
Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali	R3
2. Destinazione d'uso	Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento	
3. Ampliamenti	Ampliamento assegnato in percentuale	
	Ampliamento assegnato in valore assoluto	
4. Sopraelevazioni	Sopraelevazione ammessa per rendere il sottotetto abitabile nel limite massimo di	
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino	
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento		

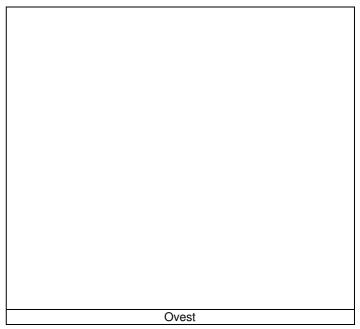
Insediamento storico di:	FONDO	Particella edificiale	.31/2
Via o Località	Via Bernando Clesio	Data rilievo	2022



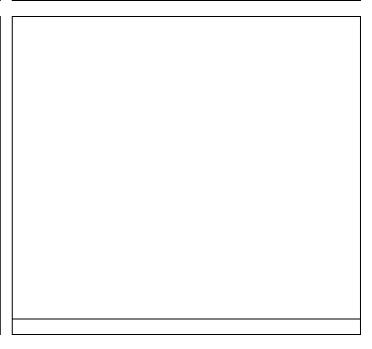






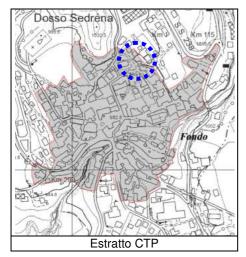


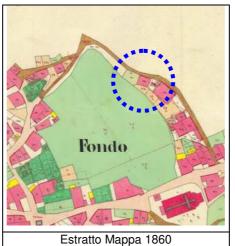


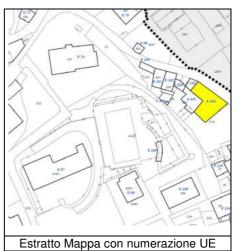


	ANALISI	Unita Edilizia Nr.: F.105
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: Residenziale - Abitativo stagionale – Artigianale - Ricettivo – Commerciale – Ristorazione – Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio – Rurale – Deposito - Garage - altro	Deposito
1b.	Edificio pertinenziale:	
1c.	Costruzione accessoria:	
2. Epoca di costruzione	prima del 1860 – dal 1860 al 1939 – dal 1939 al 1950 - dopo il 1950	prima del 1860
3. Grado di utilizzo	Utilizzato – Sottoutilizzato - Abbandonato	Utilizzato
4. Degrado fisico	Nullo – Medio – Elevato	Elevato
5. Spazi di pertinenza	Qualità: Elevata - Media - Bassa	Media
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 2 Piani ad uso residenziale: Piani recuperabili per la r	residenza:
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso – Portali in pietra – Portoni in legno – Inferriate – Strutture lignee del tetto – Scale in pietra o in legno – Camini – Cornici delle finestre – Ante d'oscuro – Balconi in pietra o legno – Mensole – Nicchie – Avvolti interni – Portici e avvolti esterni – Logge – Graticci in legno - altro	Graticci in legno
8. Tipologia architettonica storica	Alta definizione – Media def. – Bassa def. – Nessuna def.	media
9. Permanenza caratteri storici		
Volumetrie originarie	Alta (conservazione) – Media (ampliamenti coerenti) – Bassa (trasformazioni degradanti)	Alta
Caratteri costruttivi	Alta (conservazione) – Media (modifiche parziali) – Bassa (rifacimenti)	Media
Elementi complementari	Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)	Media
Aspetti decorativi	Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)	Bassa
10. Vincoli legislativi	Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli	
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n Note) Edificio in pietra e legno	
12. Ulteriori elementi di analisi	Note) Edificio III pietra e legno	
	PROGETTO	Unita Edilizia Nr.: F.105
		Unita Edilizia IVI.: 1.103
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali	R3
2. Destinazione d'uso	Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento	
3. Ampliamenti	Ampliamento assegnato in percentuale	
	Ampliamento assegnato in valore assoluto	
4. Sopraelevazioni	Sopraelevazione ammessa per rendere il sottotetto abitabile nel limite massimo di	
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino	
Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento		

Insediamento storico di:	FONDO	Particella edificiale	.31/2
Via o Località	Via Bernando Clesio	Data rilievo	2022











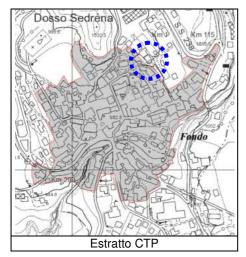


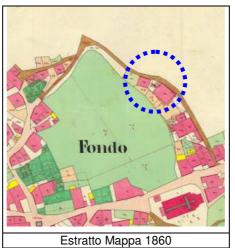


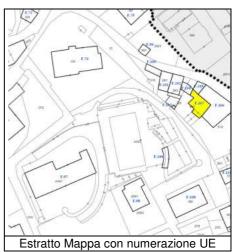


	ANALISI	Unita Edilizia Nr.: F.106
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: Residenziale - Abitativo stagionale – Artigianale - Ricettivo – Commerciale – Ristorazione – Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio – Rurale – Deposito - Garage - altro	Residenziale
1b.	Edificio pertinenziale:	
1c.	Costruzione accessoria:	
Epoca di costruzione Grado di utilizzo	prima del 1860 – dal 1860 al 1939 – dal 1939 al 1950 - dopo il 1950 Utilizzato – Sottoutilizzato - Abbandonato	prima del 1860 Utilizzato
4. Degrado fisico	Nullo – Medio – Elevato	Nullo
5. Spazi di pertinenza	Qualità: Elevata - Media - Bassa	Media
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 3 Piani ad uso residenziale: Piani recuperabili per la r	residenza:
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso – Portali in pietra – Portoni in legno – Inferriate – Strutture lignee del tetto – Scale in pietra o in legno – Camini – Cornici delle finestre – Ante d'oscuro – Balconi in pietra o legno – Mensole – Nicchie – Avvolti interni – Portici e avvolti esterni – Logge – Graticci in legno - altro	
8. Tipologia architettonica storica	Alta definizione – Media def. – Bassa def. – Nessuna def.	Alta
9. Permanenza caratteri storici		
Volumetrie originarie	Alta (conservazione) – Media (ampliamenti coerenti) – Bassa (trasformazioni degradanti)	Alta
Caratteri costruttivi	Alta (conservazione) – Media (modifiche parziali) – Bassa (rifacimenti)	Media
Elementi complementari	Alta (presenza e conservazione) – Media (modificazioni in stile) – Bassa (assenza o incongrui)	Media
Aspetti decorativi	Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)	Media
10. Vincoli legislativi	Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli	
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n Note) Edificio in pietra e legno	
12. Ulteriori elementi di analisi		
	PROGETTO	Unita Edilizia Nr.: F.106
Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali	R3
2. Destinazione d'uso	Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento	
3. Ampliamenti	Ampliamento assegnato in percentuale	
·	Ampliamento assegnato in valore assoluto	
4. Sopraelevazioni	Sopraelevazione ammessa per rendere il sottotetto abitabile nel limite massimo di	
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino	
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento		

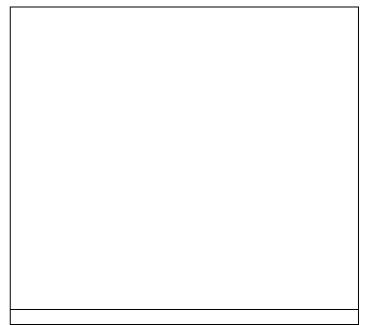
Insediamento storico di:	FONDO	Particella edificiale	.31/1
Via o Località	Via Bernando Clesio	Data rilievo	2022









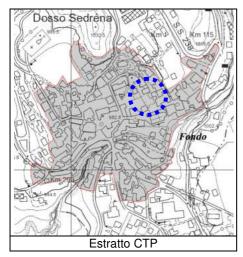


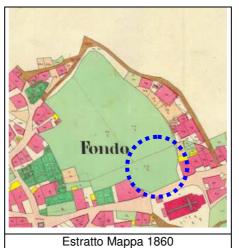


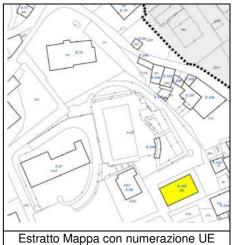
	ANALISI	Unita Edilizia Nr.: F.107
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: Residenziale - Abitativo stagionale – Artigianale - Ricettivo – Commerciale – Ristorazione – Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio – Rurale – Deposito - Garage - altro	Residenziale
1b.	Edificio pertinenziale:	
1c.	Costruzione accessoria:	
2. Epoca di costruzione	prima del 1860 – dal 1860 al 1939 – dal 1939 al 1950 - dopo il 1950	prima del 1860
3. Grado di utilizzo	Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato	Utilizzato
4. Degrado fisico	Nullo – Medio – Elevato	Nullo
5. Spazi di pertinenza	Qualità: Elevata - Media - Bassa	Media
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 3 Piani ad uso residenziale: Piani recuperabili per la r	residenza:
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso – Portali in pietra – Portoni in legno – Inferriate – Strutture lignee del tetto – Scale in pietra o in legno – Camini – Cornici delle finestre – Ante d'oscuro – Balconi in pietra o legno – Mensole – Nicchie – Avvolti interni – Portici e avvolti esterni – Logge – Graticci in legno - altro	
8. Tipologia architettonica storica	Alta definizione – Media def. – Bassa def. – Nessuna def.	Alta
9. Permanenza caratteri storici		1
Volumetrie originarie	Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)	Alta
Caratteri costruttivi	Alta (conservazione) – Media (modifiche parziali) – Bassa (rifacimenti)	Media
Elementi complementari	Alta (presenza e conservazione) – Media (modificazioni in stile) – Bassa (assenza o incongrui)	Media
Aspetti decorativi	Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)	Media
10. Vincoli legislativi	Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli	
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n Note) Edificio in pietra e legno	
12. Ulteriori elementi di analisi		
	PROGETTO	Unita Edilizia Nr.: F.107
Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali	R3
2. Destinazione d'uso	Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento	
3. Ampliamenti	Ampliamento assegnato in percentuale	
	Ampliamento assegnato in valore assoluto	
4. Sopraelevazioni	Sopraelevazione ammessa per rendere il sottotetto abitabile nel limite massimo di	
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino	
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento		

Unita Edilizia Nr.: **F.108**

Insediamento storico di:	FONDO	Particella edificiale	.368
Via o Località	Via San Martino	Data rilievo	2022











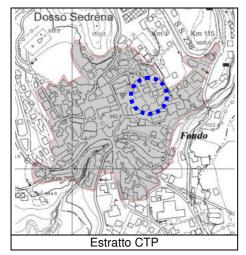
Nord-Ovest

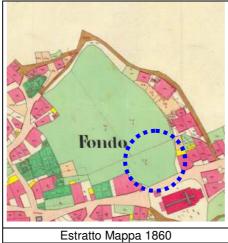




	ANALISI	Unita Edilizia Nr.: F.108
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: Residenziale - Abitativo stagionale – Artigianale - Ricettivo – Commerciale – Ristorazione – Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio – Rurale – Deposito - Garage - altro	Residenziale
1b.	Edificio pertinenziale:	
1c.	Costruzione accessoria:	
2. Epoca di costruzione	prima del 1860 – dal 1860 al 1939 – dal 1939 al 1950 - dopo il 1950	Dopo il 1950
3. Grado di utilizzo	Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato	Utilizzato
4. Degrado fisico	Nullo – Medio – Elevato	Nullo
5. Spazi di pertinenza	Qualità: Elevata - Media - Bassa	Media
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 2 Piani ad uso residenziale: Piani recuperabili per la r	residenza:
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso – Portali in pietra – Portoni in legno – Inferriate – Strutture lignee del tetto – Scale in pietra o in legno – Camini – Cornici delle finestre – Ante d'oscuro – Balconi in pietra o legno – Mensole – Nicchie – Avvolti interni – Portici e avvolti esterni – Logge – Graticci in legno - altro	
8. Tipologia architettonica storica	Alta definizione – Media def. – Bassa def. – Nessuna def.	Media
9. Permanenza caratteri storici		
Volumetrie originarie	Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)	Alta
Caratteri costruttivi	Alta (conservazione) – Media (modifiche parziali) – Bassa (rifacimenti)	Media
Elementi complementari	Alta (presenza e conservazione) – Media (modificazioni in stile) – Bassa (assenza o incongrui)	Media
Aspetti decorativi	Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)	Media
10. Vincoli legislativi	Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli	
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n Note) Edificio in pietra e legno	
12. Ulteriori elementi di analisi		
	PROGETTO	Unita Edilizia Nr.: F.108
Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali	R3
2. Destinazione d'uso	Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento	
3. Ampliamenti	Ampliamento assegnato in percentuale	
'	Ampliamento assegnato in valore assoluto	
4. Sopraelevazioni	Sopraelevazione ammessa per rendere il sottotetto abitabile nel limite massimo di	
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino	
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento		

Insediamento storico di:	FONDO	Particella edificiale	.414/2
Via o Località	Via San Martino	Data rilievo	2022

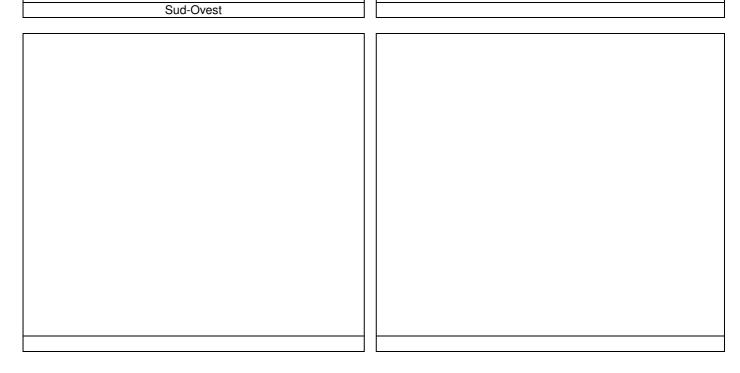






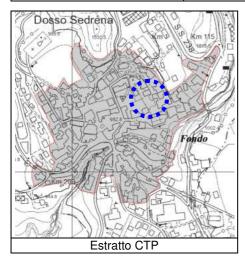


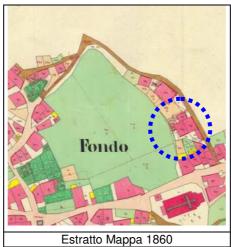


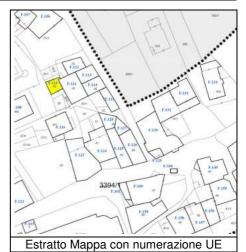


	ANALISI	Unita Edilizia Nr.: F.109
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: Residenziale - Abitativo stagionale – Artigianale - Ricettivo – Commerciale – Ristorazione – Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio – Rurale – Deposito - Garage - altro	Commerciale Bar
1b.	Edificio pertinenziale:	
1c.	Costruzione accessoria:	
2. Epoca di costruzione	prima del 1860 – dal 1860 al 1939 – dal 1939 al 1950 - dopo il 1950	Dopo il 1950
3. Grado di utilizzo	Utilizzato – Sottoutilizzato - Abbandonato	Utilizzato
4. Degrado fisico	Nullo – Medio – Elevato	Nullo
5. Spazi di pertinenza	Qualità: Elevata - Media - Bassa	Alta
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 1 Piani ad uso residenziale: Piani recuperabili per la r	residenza:
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso – Portali in pietra – Portoni in legno – Inferriate – Strutture lignee del tetto – Scale in pietra o in legno – Camini – Cornici delle finestre – Ante d'oscuro – Balconi in pietra o legno – Mensole – Nicchie – Avvolti interni – Portici e avvolti esterni – Logge – Graticci in legno - altro	
8. Tipologia architettonica storica	Alta definizione – Media def. – Bassa def. – Nessuna def.	Nulla
9. Permanenza caratteri storici		
Volumetrie originarie	Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)	
Caratteri costruttivi	Alta (conservazione) – Media (modifiche parziali) – Bassa (rifacimenti)	
Elementi complementari	Alta (presenza e conservazione) – Media (modificazioni in stile) – Bassa (assenza o incongrui)	
Aspetti decorativi	Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) —— Media (elementi in stile) — Bassa (assenza di elementi)	
10. Vincoli legislativi	Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli	
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n	
	Note) Edificio in pietra e legno	
12. Ulteriori elementi di analisi		
	PROGETTO	Unita Edilizia Nr.: F.109
Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali	R3
2. Destinazione d'uso	Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento	
3. Ampliamenti	Ampliamento assegnato in percentuale	
	Ampliamento assegnato in valore assoluto	
4. Sopraelevazioni	Sopraelevazione ammessa per rendere il sottotetto abitabile nel limite massimo di	
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino	
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento		

Insediamento storico di:	FONDO	Particella edificiale	.33
Via o Località	Via San Martino	Data rilievo	2022



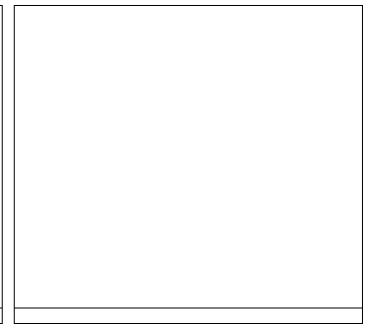






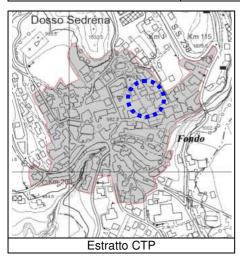


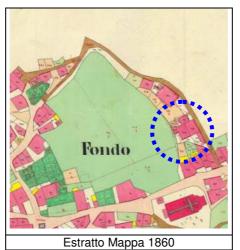


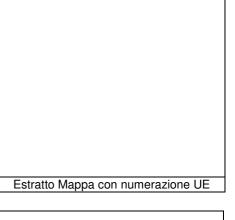


	ANALISI	Unita Edilizia Nr.: F.110
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: Residenziale - Abitativo stagionale – Artigianale - Ricettivo – Commerciale – Ristorazione – Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio – Rurale – Deposito - Garage - altro	Residenziale
1b.	Edificio pertinenziale:	
1c.	Costruzione accessoria:	
2. Epoca di costruzione	prima del 1860 – dal 1860 al 1939 – dal 1939 al 1950 - dopo il 1950	Prima del 1860
3. Grado di utilizzo	Utilizzato – Sottoutilizzato - Abbandonato	Utilizzato
4. Degrado fisico	Nullo – Medio – Elevato	Medio
5. Spazi di pertinenza	Qualità: Elevata - Media - Bassa	Media
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 3 Piani ad uso residenziale: Piani recuperabili per la	residenza:
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso – Portali in pietra – Portoni in legno – Inferriate – Strutture lignee del tetto – Scale in pietra o in legno – Camini – Cornici delle finestre – Ante d'oscuro – Balconi in pietra o legno – Mensole – Nicchie – Avvolti interni – Portici e avvolti esterni – Logge – Graticci in legno - altro	Nicchia
8. Tipologia architettonica storica	Alta definizione – Media def. – Bassa def. – Nessuna def.	Alta
9. Permanenza caratteri storici		
Volumetrie originarie	Alta (conservazione) – Media (ampliamenti coerenti) – Bassa (trasformazioni degradanti)	Alta
Caratteri costruttivi	Alta (conservazione) – Media (modifiche parziali) – Bassa (rifacimenti)	Alta
Elementi complementari	Alta (presenza e conservazione) – Media (modificazioni in stile) – Bassa (assenza o incongrui)	Alta
Aspetti decorativi	Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) — Media (elementi in stile) — Bassa (assenza di elementi)	Alta
10. Vincoli legislativi	Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli	
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n Note) Edificio in pietra e legno	
12. Ulteriori elementi di analisi	(Note) Lumido III pietra e legito	
	PROGETTO	Unita Edilizia Nr.: F.110
Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R2 = Risanamento R6 = Demolizione senza ric. R1 = Restauro R3 = Ristrutturazione A = Ristrutturazione edifici pertinenziali	R3
2. Destinazione d'uso	Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento	
3. Ampliamenti	Ampliamento assegnato in percentuale	
	Ampliamento assegnato in valore assoluto	
4. Sopraelevazioni	Sopraelevazione ammessa per rendere il sottotetto abitabile nel limite massimo di	
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino	
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento		

Insediamento storico di:	FONDO	Particella edificiale	.34
Via o Località	Via San Martino	Data rilievo	2022









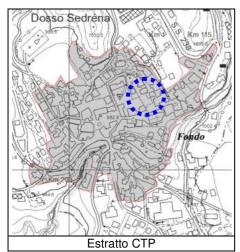


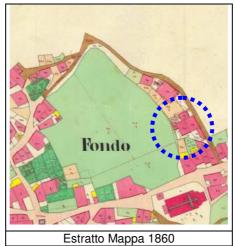


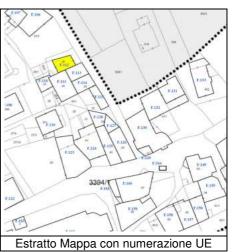


	ANALISI	Unita Edilizia Nr.: F.111
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: Residenziale - Abitativo stagionale – Artigianale - Ricettivo – Commerciale – Ristorazione – Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio – Rurale – Deposito - Garage - altro	Residenziale
1b.	Edificio pertinenziale:	
1c.	Costruzione accessoria:	
2. Epoca di costruzione	prima del 1860 – dal 1860 al 1939 – dal 1939 al 1950 - dopo il 1950	Prima del 1860
3. Grado di utilizzo	Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato	Utilizzato
4. Degrado fisico	Nullo – Medio – Elevato	Medio
5. Spazi di pertinenza	Qualità: Elevata - Media - Bassa	Media
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 4 Piani ad uso residenziale:3 Piani recuperabili per la r	residenza:
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso – Portali in pietra – Portoni in legno – Inferriate – Strutture lignee del tetto – Scale in pietra o in legno – Camini – Cornici delle finestre – Ante d'oscuro – Balconi in pietra o legno – Mensole – Nicchie – Avvolti interni – Portici e avvolti esterni – Logge – Graticci in legno - altro	
8. Tipologia architettonica storica	Alta definizione – Media def. – Bassa def. – Nessuna def.	Alta
9. Permanenza caratteri storici		
Volumetrie originarie	Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)	Alta
Caratteri costruttivi	Alta (conservazione) – Media (modifiche parziali) – Bassa (rifacimenti)	Alta
Elementi complementari	Alta (presenza e conservazione) – Media (modificazioni in stile) – Bassa (assenza o incongrui)	Alta
Aspetti decorativi	Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)	Alta
10. Vincoli legislativi	Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli	
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n Note) Edificio in pietra e legno	
12. Ulteriori elementi di analisi		
	PROGETTO	Unita Edilizia Nr.: F.111
Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali	R3
2. Destinazione d'uso	Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento	
3. Ampliamenti	Ampliamento assegnato in percentuale	
	Ampliamento assegnato in valore assoluto	
4. Sopraelevazioni	Sopraelevazione ammessa per rendere il sottotetto abitabile nel limite massimo di	
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino	
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento		

Insediamento storico di:	FONDO	Particella edificiale	.32
Via o Località	Via San Martino	Data rilievo	2022



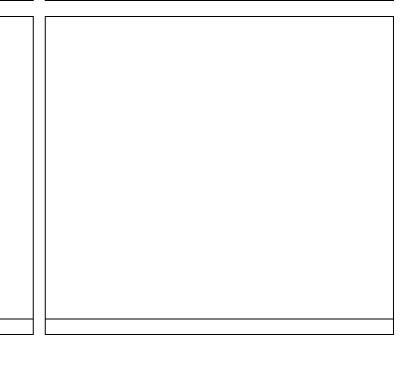








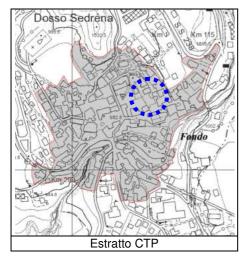


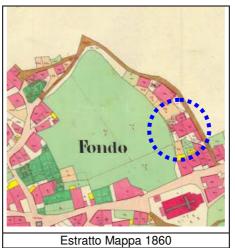


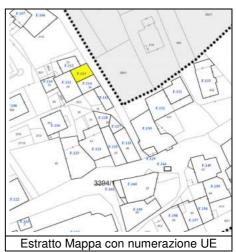
	ANALISI	Unita Edilizia Nr.: F.112
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: Residenziale - Abitativo stagionale – Artigianale - Ricettivo – Commerciale – Ristorazione – Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio – Rurale – Deposito - Garage - altro	Residenziale
1b.	Edificio pertinenziale:	
1c.	Costruzione accessoria:	
2. Epoca di costruzione	prima del 1860 – dal 1860 al 1939 – dal 1939 al 1950 - dopo il 1950	Prima del 1860
3. Grado di utilizzo	Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato	Utilizzato
4. Degrado fisico	Nullo – Medio – Elevato	Medio
5. Spazi di pertinenza	Qualità: Elevata - Media - Bassa	Media
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 4 Piani ad uso residenziale:3 Piani recuperabili per la r	residenza:
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso – Portali in pietra – Portoni in legno – Inferriate – Strutture lignee del tetto – Scale in pietra o in legno – Camini – Cornici delle finestre – Ante d'oscuro – Balconi in pietra o legno – Mensole – Nicchie – Avvolti interni – Portici e avvolti esterni – Logge – Graticci in legno - altro	
8. Tipologia architettonica storica	Alta definizione – Media def. – Bassa def. – Nessuna def.	Alta
9. Permanenza caratteri storici		
Volumetrie originarie	Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)	Alta
Caratteri costruttivi	Alta (conservazione) – Media (modifiche parziali) – Bassa (rifacimenti)	Media
Elementi complementari	Alta (presenza e conservazione) – Media (modificazioni in stile) – Bassa (assenza o incongrui)	Media
Aspetti decorativi	Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)	Media
10. Vincoli legislativi	Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli	
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n Note) Edificio in pietra e legno	
12. Ulteriori elementi di analisi		
	PROGETTO	Unita Edilizia Nr.: F.112
Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali	R3
2. Destinazione d'uso	Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento	
3. Ampliamenti	Ampliamento assegnato in percentuale	
'	Ampliamento assegnato in valore assoluto	
4. Sopraelevazioni	Sopraelevazione ammessa per rendere il sottotetto abitabile nel limite massimo di	
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino	
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento		

Unita Edilizia Nr.: **F.113**

Insediamento storico di:	FONDO	Particella edificiale	.36
Via o Località	Via San Martino	Data rilievo	2022

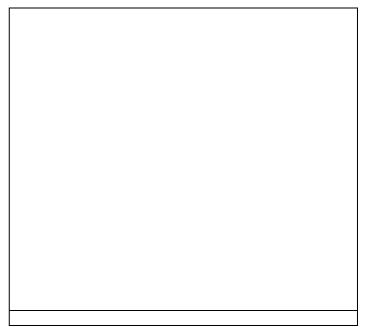








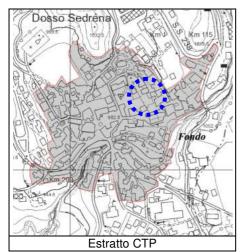
Ovest

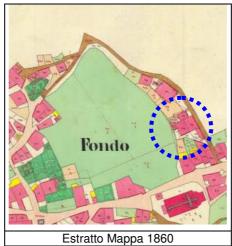


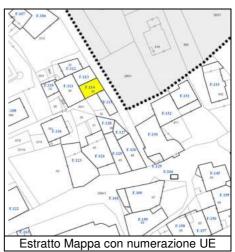
	ANALISI	Unita Edilizia Nr.: F.113
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: Residenziale - Abitativo stagionale – Artigianale - Ricettivo – Commerciale – Ristorazione – Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio – Rurale – Deposito - Garage - altro	Residenziale
1b.	Edificio pertinenziale:	
1c.	Costruzione accessoria:	
2. Epoca di costruzione	prima del 1860 – dal 1860 al 1939 – dal 1939 al 1950 - dopo il 1950	Prima del 1860
3. Grado di utilizzo	Utilizzato – Sottoutilizzato - Abbandonato	Utilizzato
4. Degrado fisico	Nullo – Medio – Elevato	Medio
5. Spazi di pertinenza	Qualità: Elevata - Media - Bassa	Media
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 2 Piani ad uso residenziale:3 Piani recuperabili per la r	residenza:
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso – Portali in pietra – Portoni in legno – Inferriate – Strutture lignee del tetto – Scale in pietra o in legno – Camini – Cornici delle finestre – Ante d'oscuro – Balconi in pietra o legno – Mensole – Nicchie – Avvolti interni – Portici e avvolti esterni – Logge – Graticci in legno - altro	Graticci in legno
8. Tipologia architettonica storica	Alta definizione – Media def. – Bassa def. – Nessuna def.	Alta
9. Permanenza caratteri storici		
Volumetrie originarie	Alta (conservazione) – Media (ampliamenti coerenti) – Bassa (trasformazioni degradanti)	Alta
Caratteri costruttivi	Alta (conservazione) – Media (modifiche parziali) – Bassa (rifacimenti)	Media
Elementi complementari	Alta (presenza e conservazione) – Media (modificazioni in stile) – Bassa (assenza o incongrui)	Media
Aspetti decorativi	Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)	Media
10. Vincoli legislativi	Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli	
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n Note) Edificio in pietra e legno	
12. Ulteriori elementi di analisi		
	PROGETTO	Unita Edilizia Nr.: F.113
Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali	R3
2. Destinazione d'uso	Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento	
3. Ampliamenti	Ampliamento assegnato in percentuale	
p 22 2 2	Ampliamento assegnato in valore assoluto	
4. Sopraelevazioni	Sopraelevazione ammessa per rendere il sottotetto abitabile nel limite massimo di	
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino	
Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento		

Unita Edilizia Nr.: **F.114**

Insediamento storico di:	FONDO	Particella edificiale	.36
Via o Località	Via San Martino	Data rilievo	2022







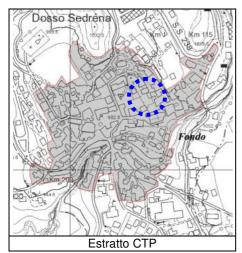


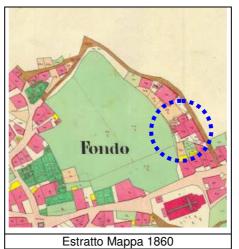


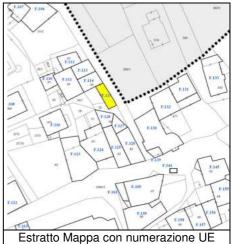
Est

	ANALISI	Unita Edilizia Nr.: F.114
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: Residenziale - Abitativo stagionale – Artigianale - Ricettivo – Commerciale – Ristorazione – Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio – Rurale – Deposito - Garage - altro	Residenziale
1b.	Edificio pertinenziale:	
1c.	Costruzione accessoria:	
2. Epoca di costruzione	prima del 1860 – dal 1860 al 1939 – dal 1939 al 1950 - dopo il 1950	Prima del 1860
3. Grado di utilizzo	Utilizzato – Sottoutilizzato - Abbandonato	Utilizzato
4. Degrado fisico	Nullo – Medio – Elevato	Medio
5. Spazi di pertinenza	Qualità: Elevata - Media - Bassa	Media
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 2 Piani ad uso residenziale:3 Piani recuperabili per la r	residenza:
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso – Portali in pietra – Portoni in legno – Inferriate – Strutture lignee del tetto – Scale in pietra o in legno – Camini – Cornici delle finestre – Ante d'oscuro – Balconi in pietra o legno – Mensole – Nicchie – Avvolti interni – Portici e avvolti esterni – Logge – Graticci in legno - altro	
8. Tipologia architettonica storica	Alta definizione – Media def. – Bassa def. – Nessuna def.	Alta
9. Permanenza caratteri storici		
Volumetrie originarie	Alta (conservazione) – Media (ampliamenti coerenti) – Bassa (trasformazioni degradanti)	Alta
Caratteri costruttivi	Alta (conservazione) – Media (modifiche parziali) – Bassa (rifacimenti)	Media
Elementi complementari	Alta (presenza e conservazione) – Media (modificazioni in stile) – Bassa (assenza o incongrui)	Media
Aspetti decorativi	Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)	Media
10. Vincoli legislativi	Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli	
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n Note) Edificio in pietra e legno	
12. Ulteriori elementi di analisi		
	PROGETTO	Unita Edilizia Nr.: F.114
Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali	R3
2. Destinazione d'uso	Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento	
3. Ampliamenti	Ampliamento assegnato in percentuale	
P ** * *	Ampliamento assegnato in valore assoluto	
4. Sopraelevazioni	Sopraelevazione ammessa per rendere il sottotetto abitabile nel limite massimo di	
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino	
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento		

Insediamento storico di:	FONDO	Particella edificiale	.36
Via o Località	Via San Martino	Data rilievo	2022











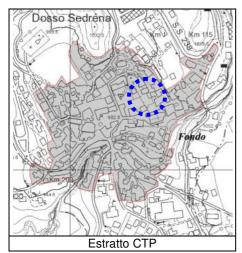


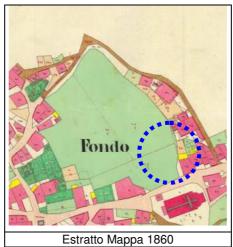


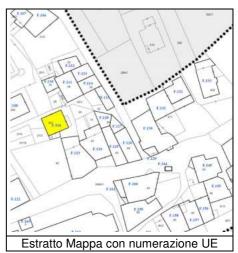
	ANALISI	Unita Edilizia Nr.: F.115
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: Residenziale - Abitativo stagionale – Artigianale - Ricettivo – Commerciale – Ristorazione – Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio – Rurale – Deposito - Garage - altro	Residenziale
1b.	Edificio pertinenziale:	
1c.	Costruzione accessoria:	
2. Epoca di costruzione	prima del 1860 – dal 1860 al 1939 – dal 1939 al 1950 - dopo il 1950	Prima del 1860
3. Grado di utilizzo	Utilizzato – Sottoutilizzato - Abbandonato	Utilizzato
4. Degrado fisico	Nullo – Medio – Elevato	Nullo
5. Spazi di pertinenza	Qualità: Elevata - Media - Bassa	Media
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 4 Piani ad uso residenziale: 4 Piani recuperabili per la r	residenza:
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso – Portali in pietra – Portoni in legno – Inferriate – Strutture lignee del tetto – Scale in pietra o in legno – Camini – Cornici delle finestre – Ante d'oscuro – Balconi in pietra o legno – Mensole – Nicchie – Avvolti interni – Portici e avvolti esterni – Logge – Graticci in legno - altro	
8. Tipologia architettonica storica	Alta definizione – Media def. – Bassa def. – Nessuna def.	Alta
9. Permanenza caratteri storici		
Volumetrie originarie	Alta (conservazione) – Media (ampliamenti coerenti) – Bassa (trasformazioni degradanti)	Alta
Caratteri costruttivi	Alta (conservazione) – Media (modifiche parziali) – Bassa (rifacimenti)	Media
Elementi complementari	Alta (presenza e conservazione) – Media (modificazioni in stile) – Bassa (assenza o incongrui)	Media
Aspetti decorativi	Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)	Media
10. Vincoli legislativi	Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli	
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n Note) Edificio in pietra e legno	
12. Ulteriori elementi di analisi		
	PROGETTO	Unita Edilizia Nr.: F.115
Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali	R3
2. Destinazione d'uso	Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento	
3. Ampliamenti	Ampliamento assegnato in percentuale	
	Ampliamento assegnato in valore assoluto	
4. Sopraelevazioni	Sopraelevazione ammessa per rendere il sottotetto abitabile nel limite massimo di	
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino	
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento		

Unita Edilizia Nr.: **F.116**

Insediamento storico di:	FONDO	Particella edificiale	.341
Via o Località	Via San Martino	Data rilievo	2022









Sud-Ovest





Nord

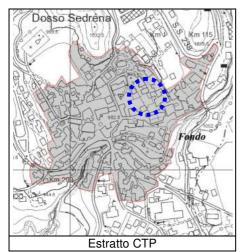


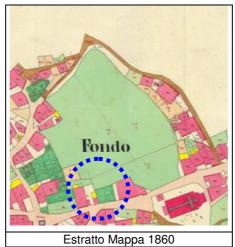


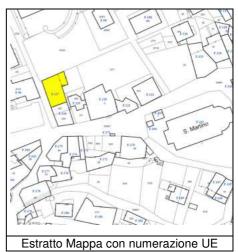
	ANALISI	Unita Edilizia Nr.: F.116
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: Residenziale - Abitativo stagionale – Artigianale - Ricettivo – Commerciale – Ristorazione – Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio – Rurale – Deposito - Garage - altro	Residenziale
1b.	Edificio pertinenziale:	
1c.	Costruzione accessoria:	
2. Epoca di costruzione	prima del 1860 – dal 1860 al 1939 – dal 1939 al 1950 - dopo il 1950	Dal 1939 al 1950
3. Grado di utilizzo	Utilizzato – Sottoutilizzato - Abbandonato	Utilizzato
4. Degrado fisico	Nullo – Medio – Elevato	Medio
5. Spazi di pertinenza	Qualità: Elevata - Media - Bassa	Media
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 4 Piani ad uso residenziale: 4 Piani recuperabili per la	residenza:
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso – Portali in pietra – Portoni in legno – Inferriate – Strutture lignee del tetto – Scale in pietra o in legno – Camini – Cornici delle finestre – Ante d'oscuro – Balconi in pietra o legno – Mensole – Nicchie – Avvolti interni – Portici e avvolti esterni – Logge – Graticci in legno - altro	
8. Tipologia architettonica storica	Alta definizione – Media def. – Bassa def. – Nessuna def.	Media
9. Permanenza caratteri storici		
Volumetrie originarie	Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)	Alta
Caratteri costruttivi	Alta (conservazione) – Media (modifiche parziali) – Bassa (rifacimenti)	Media
Elementi complementari	Alta (presenza e conservazione) – Media (modificazioni in stile) – Bassa (assenza o incongrui)	Media
Aspetti decorativi	Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) — Media (elementi in stile) — Bassa (assenza di elementi)	Media
10. Vincoli legislativi	Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli	
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n Note) Edificio in pietra e legno	
12. Ulteriori elementi di analisi		
	PROGETTO	Unita Edilizia Nr.: F.116
Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali	R3
2. Destinazione d'uso	Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento	
3. Ampliamenti	Ampliamento assegnato in percentuale	
	Ampliamento assegnato in valore assoluto	
4. Sopraelevazioni	Sopraelevazione ammessa per rendere il sottotetto abitabile nel limite massimo di	
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino	
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento		

Unita Edilizia Nr.: **F.117**

Insediamento storico di:	FONDO	Particella edificiale	.526
Via o Località	Piazza Stefenelli	Data rilievo	2022



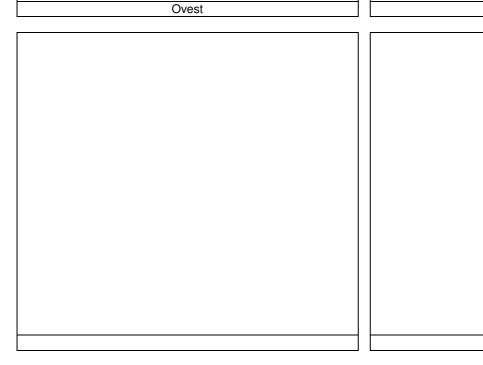








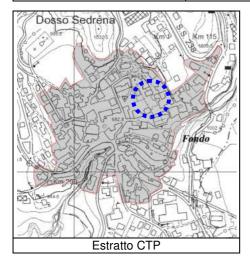
Nord-ovest

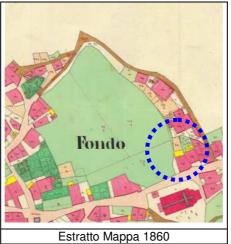


	ANALISI	Unita Edilizia Nr.: F.117
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: Residenziale - Abitativo stagionale – Artigianale - Ricettivo – Commerciale – Ristorazione – Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio – Rurale – Deposito - Garage - altro	Uso pubblico Banca
1b.	Edificio pertinenziale:	
1c.	Costruzione accessoria:	
2. Epoca di costruzione	prima del 1860 – dal 1860 al 1939 – dal 1939 al 1950 - dopo il 1950	Prima del 1860
3. Grado di utilizzo	Utilizzato – Sottoutilizzato - Abbandonato	Utilizzato
4. Degrado fisico	Nullo – Medio – Elevato	Nullo
5. Spazi di pertinenza	Qualità: Elevata - Media - Bassa	Media
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 1 Piani ad uso residenziale: Piani recuperabili per la	residenza:
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso – Portali in pietra – Portoni in legno – Inferriate – Strutture lignee del tetto – Scale in pietra o in legno – Camini – Cornici delle finestre – Ante d'oscuro – Balconi in pietra o legno – Mensole – Nicchie – Avvolti interni – Portici e avvolti esterni – Logge – Graticci in legno - altro	
8. Tipologia architettonica storica	Alta definizione – Media def. – Bassa def. – Nessuna def.	Alta
9. Permanenza caratteri storici		
Volumetrie originarie	Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)	Media
Caratteri costruttivi	Alta (conservazione) – Media (modifiche parziali) – Bassa (rifacimenti)	Media
Elementi complementari	Alta (presenza e conservazione) – Media (modificazioni in stile) – Bassa (assenza o incongrui)	Media
Aspetti decorativi	Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)	Media
10. Vincoli legislativi	Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli	Vincolo D.Lgs. 42/2004 indiretto
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n	
	Note) Edificio in pietra e legno	
12. Ulteriori elementi di analisi		
	PROGETTO	Unita Edilizia Nr.: F.117
Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali	R3
2. Destinazione d'uso	Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento	
3. Ampliamenti	Ampliamento assegnato in percentuale	
	Ampliamento assegnato in valore assoluto	
4. Sopraelevazioni	Sopraelevazione ammessa per rendere il sottotetto abitabile nel limite massimo di	
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino	
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento		

Unita Edilizia Nr.: **F.118**

Insediamento storico di:	FONDO	Particella edificiale	.527 .528	
Via o Località	Via San Martino	Data rilievo	2022	



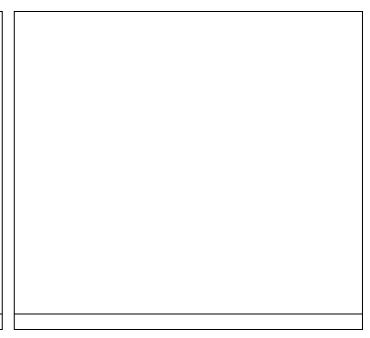






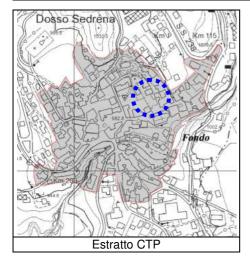


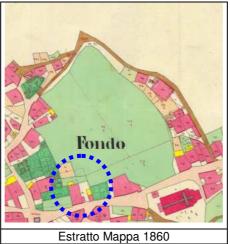
Sud-ovest

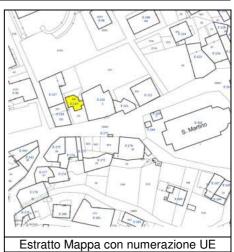


	ANALISI	Unita Edilizia Nr.: F.118
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: Residenziale - Abitativo stagionale – Artigianale - Ricettivo – Commerciale – Ristorazione – Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio – Rurale – Deposito - Garage - altro	Commerciale
1b.	Edificio pertinenziale:	
1c.	Costruzione accessoria:	
2. Epoca di costruzione	prima del 1860 – dal 1860 al 1939 – dal 1939 al 1950 - dopo il 1950	Prima del 1860
3. Grado di utilizzo	Utilizzato – Sottoutilizzato - Abbandonato	Utilizzato
4. Degrado fisico	Nullo – Medio – Elevato	Nullo
5. Spazi di pertinenza	Qualità: Elevata - Media - Bassa	Media
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 1 Piani ad uso residenziale: Piani recuperabili per la	residenza:
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso – Portali in pietra – Portoni in legno – Inferriate – Strutture lignee del tetto – Scale in pietra o in legno – Camini – Cornici delle finestre – Ante d'oscuro – Balconi in pietra o legno – Mensole – Nicchie – Avvolti interni – Portici e avvolti esterni – Logge – Graticci in legno - altro	
8. Tipologia architettonica storica	Alta definizione – Media def. – Bassa def. – Nessuna def.	Alta
9. Permanenza caratteri storici		
Volumetrie originarie	Alta (conservazione) – Media (ampliamenti coerenti) – Bassa (trasformazioni degradanti)	Media
Caratteri costruttivi	Alta (conservazione) – Media (modifiche parziali) – Bassa (rifacimenti)	Media
Elementi complementari	Alta (presenza e conservazione) – Media (modificazioni in stile) – Bassa (assenza o incongrui)	Media
Aspetti decorativi	Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)	Media
10. Vincoli legislativi	Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli	Vincolo D.Lgs. 42/2004 indiretto
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n Note) Edificio in pietra e legno	
12. Ulteriori elementi di analisi		
	PROGETTO	Unita Edilizia Nr.: F.118
		Unita Edilizia Nr.: F.110
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali	R3
2. Destinazione d'uso	Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento	
3. Ampliamenti	Ampliamento assegnato in percentuale	
	Ampliamento assegnato in valore assoluto	
4. Sopraelevazioni	Sopraelevazione ammessa per rendere il sottotetto abitabile nel limite massimo di	
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino	
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento		

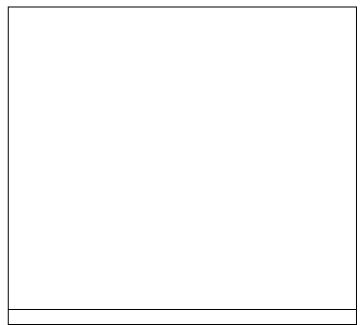
Insediamento storico di:	FONDO	Particella edificiale	.829
Via o Località	Via San Martino	Data rilievo	2022

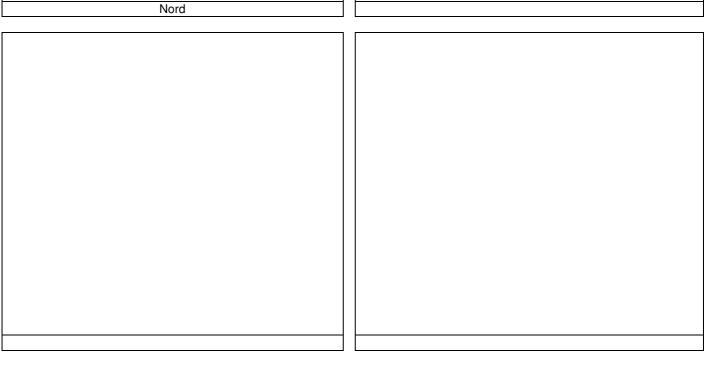








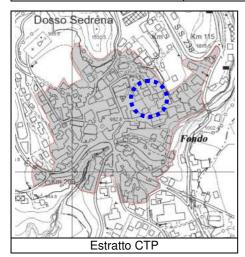




	ANALISI	Unita Edilizia Nr.: F.119
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: Residenziale - Abitativo stagionale – Artigianale - Ricettivo – Commerciale – Ristorazione – Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio – Rurale – Deposito - Garage - altro	Residenziale
1b.	Edificio pertinenziale:	
1c.	Costruzione accessoria:	
2. Epoca di costruzione	prima del 1860 – dal 1860 al 1939 – dal 1939 al 1950 - dopo il 1950	Dopo il 1950
3. Grado di utilizzo	Utilizzato – Sottoutilizzato - Abbandonato	Utilizzato
4. Degrado fisico	Nullo – Medio – Elevato	Nullo
5. Spazi di pertinenza	Qualità: Elevata - Media - Bassa	Media
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 4 Piani ad uso residenziale: Piani recuperabili per la	residenza:
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso – Portali in pietra – Portoni in legno – Inferriate – Strutture lignee del tetto – Scale in pietra o in legno – Camini – Cornici delle finestre – Ante d'oscuro – Balconi in pietra o legno – Mensole – Nicchie – Avvolti interni – Portici e avvolti esterni – Logge – Graticci in legno - altro	
8. Tipologia architettonica storica	Alta definizione – Media def. – Bassa def. – Nessuna def.	Bassa
9. Permanenza caratteri storici		
Volumetrie originarie	Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)	Media
Caratteri costruttivi	Alta (conservazione) – Media (modifiche parziali) – Bassa (rifacimenti)	Media
Elementi complementari	Alta (presenza e conservazione) – Media (modificazioni in stile) – Bassa (assenza o incongrui)	Media
Aspetti decorativi	Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)	Media
10. Vincoli legislativi	Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli	Vincolo D.Lgs. 42/2004 indiretto
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n Note) Edificio in pietra e legno	
12. Ulteriori elementi di analisi		
12. Otterion elementi di arialisi		
	PROGETTO	Unita Edilizia Nr.: F.119
Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali	R3
2. Destinazione d'uso	Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento	
3. Ampliamenti	Ampliamento assegnato in percentuale	
	Ampliamento assegnato in valore assoluto	
4. Sopraelevazioni	Sopraelevazione ammessa per rendere il sottotetto abitabile nel limite massimo di	
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino	
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento		

Unita Edilizia Nr.: **F.120**

Insediamento storico di:	FONDO	Particella edificiale	.3
Via o Località	Via Inama	Data rilievo	2022











Sud

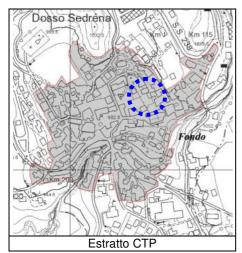




	ANALISI	Unita Edilizia Nr.: F.120
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: Residenziale - Abitativo stagionale – Artigianale - Ricettivo – Commerciale – Ristorazione – Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio – Rurale – Deposito - Garage - altro	Residenziale
1b.	Edificio pertinenziale:	
1c.	Costruzione accessoria:	
2. Epoca di costruzione	prima del 1860 – dal 1860 al 1939 – dal 1939 al 1950 - dopo il 1950	Prima del 1860
3. Grado di utilizzo	Utilizzato – Sottoutilizzato - Abbandonato	Utilizzato
4. Degrado fisico	Nullo – Medio – Elevato	Nullo
5. Spazi di pertinenza	Qualità: Elevata - Media - Bassa	Media
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 4 Piani ad uso residenziale: Piani recuperabili per la	residenza:
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso – Portali in pietra – Portoni in legno – Inferriate – Strutture lignee del tetto – Scale in pietra o in legno – Camini – Cornici delle finestre – Ante d'oscuro – Balconi in pietra o legno – Mensole – Nicchie – Avvolti interni – Portici e avvolti esterni – Logge – Graticci in legno - altro	
8. Tipologia architettonica storica	Alta definizione – Media def. – Bassa def. – Nessuna def.	Alta
9. Permanenza caratteri storici		
Volumetrie originarie	Alta (conservazione) – Media (ampliamenti coerenti) – Bassa (trasformazioni degradanti)	Alta
Caratteri costruttivi	Alta (conservazione) – Media (modifiche parziali) – Bassa (rifacimenti)	Alta
Elementi complementari	Alta (presenza e conservazione) – Media (modificazioni in stile) – Bassa (assenza o incongrui)	Alta
Aspetti decorativi	Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)	Alta
10. Vincoli legislativi	Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli	Vincolo D.Lgs. 42/2004
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n Note) Edificio in pietra e legno	
12. Ulteriori elementi di analisi	Hoto) Zamore in protra e regne	
12. Otterion elementi di analisi		
	PROGETTO	Unita Edilizia Nr.: F.120
Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali	R1
2. Destinazione d'uso	Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento	
3. Ampliamenti	Ampliamento assegnato in percentuale	
,	Ampliamento assegnato in valore assoluto	
4. Sopraelevazioni	Sopraelevazione ammessa per rendere il sottotetto abitabile nel limite massimo di	
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino	
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento		

Unita Edilizia Nr.: **F.121**

Insediamento storico di:	FONDO	Particella edificiale	.3
Via o Località	Via inama	Data rilievo	2022











Est

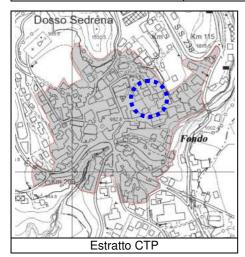


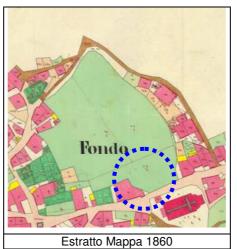


	ANALISI	Unita Edilizia Nr.: F.121
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: Residenziale - Abitativo stagionale – Artigianale - Ricettivo – Commerciale – Ristorazione – Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio – Rurale – Deposito - Garage - altro	Residenziale Deposito
1b.	Edificio pertinenziale:	
1c.	Costruzione accessoria:	
Epoca di costruzione Grado di utilizzo Degrado fisico	prima del 1860 – dal 1860 al 1939 – dal 1939 al 1950 - dopo il 1950 Utilizzato – Sottoutilizzato - Abbandonato Nullo – Medio – Elevato	Prima del 1860 Utilizzato Nullo
5. Spazi di pertinenza	Qualità: Elevata - Media - Bassa	Media
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 4 Piani ad uso residenziale: Piani recuperabili per la	residenza:
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso – Portali in pietra – Portoni in legno – Inferriate – Strutture lignee del tetto – Scale in pietra o in legno – Camini – Cornici delle finestre – Ante d'oscuro – Balconi in pietra o legno – Mensole – Nicchie – Avvolti interni – Portici e avvolti esterni – Logge – Graticci in legno - altro	
8. Tipologia architettonica storica	Alta definizione – Media def. – Bassa def. – Nessuna def.	Alta
9. Permanenza caratteri storici		
Volumetrie originarie	Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)	Alta
Caratteri costruttivi	Alta (conservazione) – Media (modifiche parziali) – Bassa (rifacimenti)	Alta
Elementi complementari	Alta (presenza e conservazione) – Media (modificazioni in stile) – Bassa (assenza o incongrui)	Alta
Aspetti decorativi	Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) — Media (elementi in stile) — Bassa (assenza di elementi)	Alta
10. Vincoli legislativi	Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli	Vincolo D.Lgs. 42/2004
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n Note) Edificio in pietra e legno	
12. Ulteriori elementi di analisi		
	PROGETTO	Unita Edilizia Nr.: F.121
Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali	R1
2. Destinazione d'uso	Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento	
3. Ampliamenti	Ampliamento assegnato in percentuale	
P ** * *	Ampliamento assegnato in valore assoluto	
4. Sopraelevazioni	Sopraelevazione ammessa per rendere il sottotetto abitabile nel limite massimo di	
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino	
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento		

Unita Edilizia Nr.: **F.122**

Insediamento storico di:	FONDO	Particella edificiale	.515
Via o Località	Via Inama	Data rilievo	2022





Estratto Mappa con numerazione UE





Nord

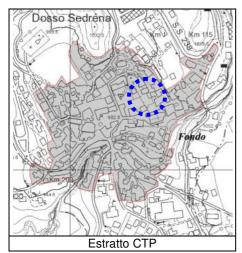


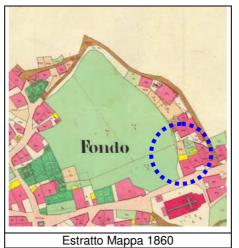


	ANALISI	Unita Edilizia Nr.: F.122
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: Residenziale - Abitativo stagionale – Artigianale - Ricettivo – Commerciale – Ristorazione – Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio – Rurale – Deposito - Garage - altro	Commerciale residenziale
1b.	Edificio pertinenziale:	
1c.	Costruzione accessoria:	
2. Epoca di costruzione	prima del 1860 – dal 1860 al 1939 – dal 1939 al 1950 - dopo il 1950	dal 1939 al 1950
3. Grado di utilizzo	Utilizzato – Sottoutilizzato - Abbandonato	Utilizzato
4. Degrado fisico	Nullo – Medio – Elevato	Nullo
5. Spazi di pertinenza	Qualità: Elevata - Media - Bassa	Media
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 3 Piani ad uso residenziale: Piani recuperabili per la	residenza:
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso – Portali in pietra – Portoni in legno – Inferriate – Strutture lignee del tetto – Scale in pietra o in legno – Camini – Cornici delle finestre – Ante d'oscuro – Balconi in pietra o legno – Mensole – Nicchie – Avvolti interni – Portici e avvolti esterni – Logge – Graticci in legno - altro	
8. Tipologia architettonica storica	Alta definizione – Media def. – Bassa def. – Nessuna def.	Media
9. Permanenza caratteri storici		
Volumetrie originarie	Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)	Alta
Caratteri costruttivi	Alta (conservazione) – Media (modifiche parziali) – Bassa (rifacimenti)	Media
Elementi complementari	Alta (presenza e conservazione) – Media (modificazioni in stile) – Bassa (assenza o incongrui)	Bassa
Aspetti decorativi	Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) — Media (elementi in stile) — Bassa (assenza di elementi)	Bassa
10. Vincoli legislativi	Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli	Vincolo D.Lgs. 42/2004
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n	
	Note) Edificio in pietra e legno	
12. Ulteriori elementi di analisi		
	PROGETTO	Unita Edilizia Nr.: F.122
Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali	R3
2. Destinazione d'uso	Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento	
3. Ampliamenti	Ampliamento assegnato in percentuale	
'	Ampliamento assegnato in valore assoluto	
4. Sopraelevazioni	Sopraelevazione ammessa per rendere il sottotetto abitabile nel limite massimo di	
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino	
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento		

Unita Edilizia Nr.: **F.123**

Insediamento storico di:	FONDO	Particella edificiale	.42
Via o Località	Via San Martino	Data rilievo	2022











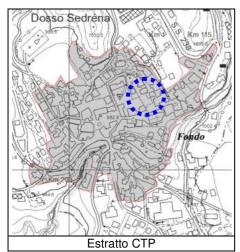
Sud-ovest





	ANALISI	Unita Edilizia Nr.: F.123
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: Residenziale - Abitativo stagionale – Artigianale - Ricettivo – Commerciale – Ristorazione – Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio – Rurale – Deposito - Garage - altro	Residenziale
1b.	Edificio pertinenziale:	
1c.	Costruzione accessoria:	
2. Epoca di costruzione	prima del 1860 – dal 1860 al 1939 – dal 1939 al 1950 - dopo il 1950	Prima del 1860
3. Grado di utilizzo	Utilizzato – Sottoutilizzato - Abbandonato	Utilizzato
4. Degrado fisico	Nullo – Medio – Elevato	Nullo
5. Spazi di pertinenza	Qualità: Elevata - Media - Bassa	Media
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 4 Piani ad uso residenziale: 4 Piani recuperabili per la r	residenza:
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso – Portali in pietra – Portoni in legno – Inferriate – Strutture lignee del tetto – Scale in pietra o in legno – Camini – Cornici delle finestre – Ante d'oscuro – Balconi in pietra o legno – Mensole – Nicchie – Avvolti interni – Portici e avvolti esterni – Logge – Graticci in legno - altro	
8. Tipologia architettonica storica	Alta definizione – Media def. – Bassa def. – Nessuna def.	Alta
9. Permanenza caratteri storici		
Volumetrie originarie	Alta (conservazione) – Media (ampliamenti coerenti) – Bassa (trasformazioni degradanti)	Media
Caratteri costruttivi	Alta (conservazione) – Media (modifiche parziali) – Bassa (rifacimenti)	Media
Elementi complementari	Alta (presenza e conservazione) – Media (modificazioni in stile) – Bassa (assenza o incongrui)	Media
Aspetti decorativi	Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)	Media
10. Vincoli legislativi	Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli	
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n Note) Edificio in pietra e legno	
12. Ulteriori elementi di analisi		
	PROGETTO	Unita Edilizia Nr.: F.123
Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali	R3
2. Destinazione d'uso	Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento	
3. Ampliamenti	Ampliamento assegnato in percentuale	
'	Ampliamento assegnato in valore assoluto	
4. Sopraelevazioni	Sopraelevazione ammessa per rendere il sottotetto abitabile nel limite massimo di	
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino	
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento		

Insediamento storico di:	FONDO	Particella edificiale	.41
Via o Località	Via San Martino	Data rilievo	2022











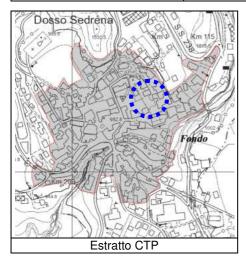




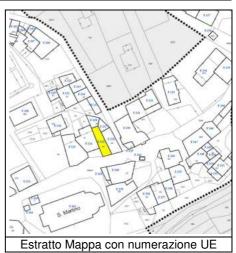
	ANALISI	Unita Edilizia Nr.: F.124
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: Residenziale - Abitativo stagionale – Artigianale - Ricettivo – Commerciale – Ristorazione – Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio – Rurale – Deposito - Garage - altro	Residenziale
1b.	Edificio pertinenziale:	
1c.	Costruzione accessoria:	
2. Epoca di costruzione	prima del 1860 – dal 1860 al 1939 – dal 1939 al 1950 - dopo il 1950	Prima del 1860
3. Grado di utilizzo	Utilizzato – Sottoutilizzato - Abbandonato	Utilizzato
4. Degrado fisico	Nullo – Medio – Elevato	Nullo
5. Spazi di pertinenza	Qualità: Elevata - Media - Bassa	Media
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 4 Piani ad uso residenziale: 4 Piani recuperabili per la	residenza:
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso – Portali in pietra – Portoni in legno – Inferriate – Strutture lignee del tetto – Scale in pietra o in legno – Camini – Cornici delle finestre – Ante d'oscuro – Balconi in pietra o legno – Mensole – Nicchie – Avvolti interni – Portici e avvolti esterni – Logge – Graticci in legno - altro	
8. Tipologia architettonica storica	Alta definizione – Media def. – Bassa def. – Nessuna def.	Alta
9. Permanenza caratteri storici		
Volumetrie originarie	Alta (conservazione) – Media (ampliamenti coerenti) – Bassa (trasformazioni degradanti)	Media
Caratteri costruttivi	Alta (conservazione) – Media (modifiche parziali) – Bassa (rifacimenti)	Media
Elementi complementari	Alta (presenza e conservazione) – Media (modificazioni in stile) – Bassa (assenza o incongrui)	Media
Aspetti decorativi	Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) —— Media (elementi in stile) — Bassa (assenza di elementi)	Media
10. Vincoli legislativi	Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli	
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n Note) Edificio in pietra e legno	
12. Ulteriori elementi di analisi		
	PROGETTO	Unita Edilizia Nr.: F.124
Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali	R3
2. Destinazione d'uso	Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento	
3. Ampliamenti	Ampliamento assegnato in percentuale	
	Ampliamento assegnato in valore assoluto	
4. Sopraelevazioni	Sopraelevazione ammessa per rendere il sottotetto abitabile nel limite massimo di	
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino	
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento		

Unita Edilizia Nr.: **F.125**

Insediamento storico di:	FONDO	Particella edificiale	.43
Via o Località	Via San Martino	Data rilievo	2022







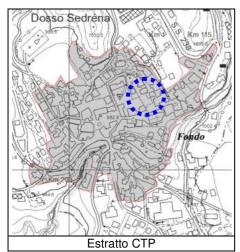


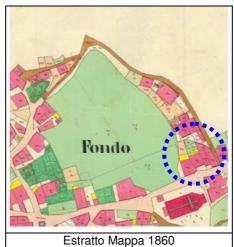
Ovest



	ANALISI	Unita Edilizia Nr.: F.125
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: Residenziale - Abitativo stagionale – Artigianale - Ricettivo – Commerciale – Ristorazione – Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio – Rurale – Deposito - Garage - altro	Residenziale
1b.	Edificio pertinenziale:	
1c.	Costruzione accessoria:	
2. Epoca di costruzione	prima del 1860 – dal 1860 al 1939 – dal 1939 al 1950 - dopo il 1950	Prima del 1860
3. Grado di utilizzo	Utilizzato – Sottoutilizzato - Abbandonato	Utilizzato
4. Degrado fisico	Nullo – Medio – Elevato	Nullo
5. Spazi di pertinenza	Qualità: Elevata - Media - Bassa	Media
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 4 Piani ad uso residenziale: 4 Piani recuperabili per la	residenza: 1
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso – Portali in pietra – Portoni in legno – Inferriate – Strutture lignee del tetto – Scale in pietra o in legno – Camini – Cornici delle finestre – Ante d'oscuro – Balconi in pietra o legno – Mensole – Nicchie – Avvolti interni – Portici e avvolti esterni – Logge – Graticci in legno - altro	Graticci in legno
8. Tipologia architettonica storica	Alta definizione – Media def. – Bassa def. – Nessuna def.	Alta
9. Permanenza caratteri storici		
Volumetrie originarie	Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)	Media
Caratteri costruttivi	Alta (conservazione) – Media (modifiche parziali) – Bassa (rifacimenti)	Media
Elementi complementari	Alta (presenza e conservazione) – Media (modificazioni in stile) – Bassa (assenza o incongrui)	Media
Aspetti decorativi	Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)	Media
10. Vincoli legislativi	Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli	
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n Note) Edificio in pietra e legno	
12. Ulteriori elementi di analisi	Trote/ Lamaio III pietra e regito	
	PROGETTO	Unita Edilizia Nr.: F.125
Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali	R3
2. Destinazione d'uso	Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento	
3. Ampliamenti	Ampliamento assegnato in percentuale	
'	Ampliamento assegnato in valore assoluto	
4. Sopraelevazioni	Sopraelevazione ammessa per rendere il sottotetto abitabile nel limite massimo di	
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino	
Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento		

Insediamento storico di:	FONDO	Particella edificiale	.44
Via o Località	Via San Martino	Data rilievo	2022







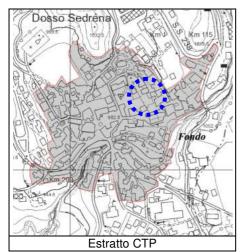


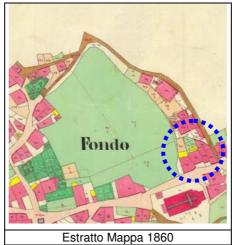


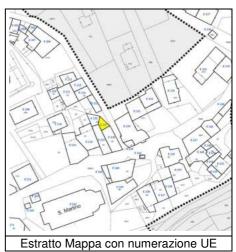


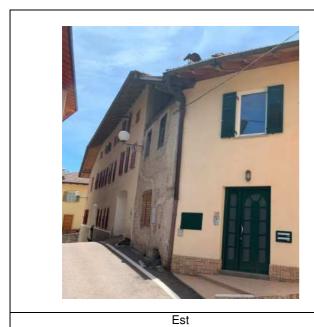
	ANALISI	Unita Edilizia Nr.: F.126	
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: Residenziale - Abitativo stagionale – Artigianale - Ricettivo –		
1b.	Edificio pertinenziale:		
1c.	Costruzione accessoria:		
2. Epoca di costruzione	prima del 1860 – dal 1860 al 1939 – dal 1939 al 1950 - dopo il 1950	Prima del 1860	
3. Grado di utilizzo	Utilizzato – Sottoutilizzato - Abbandonato	Utilizzato	
4. Degrado fisico	Nullo – Medio – Elevato	Nullo	
5. Spazi di pertinenza	Qualità: Elevata - Media - Bassa	Media	
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 4 Piani ad uso residenziale: 4 Piani recuperabili per la	residenza:	
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso – Portali in pietra – Portoni in legno – Inferriate – Strutture lignee del tetto – Scale in pietra o in legno – Camini – Cornici delle finestre – Ante d'oscuro – Balconi in pietra o legno – Mensole – Nicchie – Avvolti interni – Portici e avvolti esterni – Logge – Graticci in legno - altro		
8. Tipologia architettonica storica	Alta definizione – Media def. – Bassa def. – Nessuna def.	Alta	
9. Permanenza caratteri storici		<u> </u>	
Volumetrie originarie	Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)	Media	
Caratteri costruttivi	Alta (conservazione) – Media (modifiche parziali) – Bassa (rifacimenti)	Media	
Elementi complementari	Alta (presenza e conservazione) – Media (modificazioni in stile) – Bassa (assenza o incongrui)	Media	
Aspetti decorativi	Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)	Media	
10. Vincoli legislativi	Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli		
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n Note) Edificio in pietra e legno		
12. Ulteriori elementi di analisi			
	PROGETTO	Unita Edilizia Nr.: F.126	
Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali	R3	
2. Destinazione d'uso	Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento		
3. Ampliamenti	Ampliamento assegnato in percentuale		
'	Ampliamento assegnato in valore assoluto		
4. Sopraelevazioni	Sopraelevazione ammessa per rendere il sottotetto abitabile nel limite massimo di		
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino		
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento			

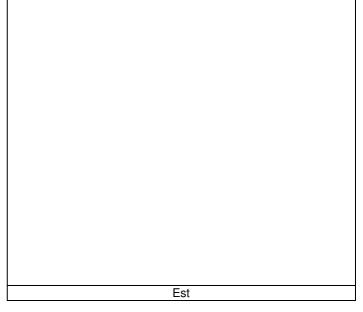
Insediamento storico di:	FONDO	Particella edificiale	.38
Via o Località	Via Bernardo Clesio	Data rilievo	2022

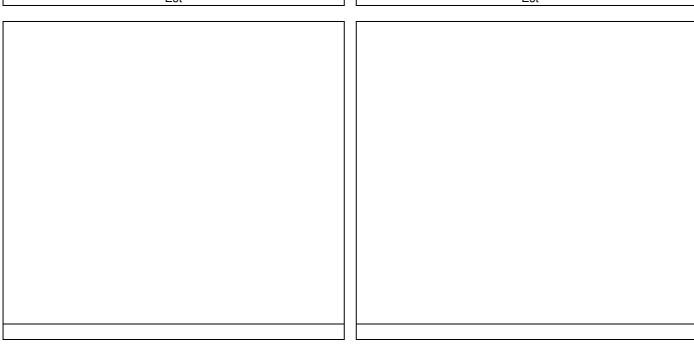






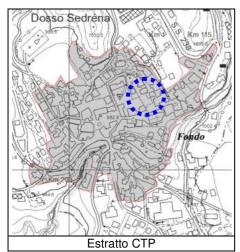


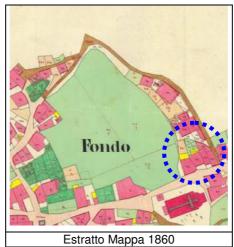


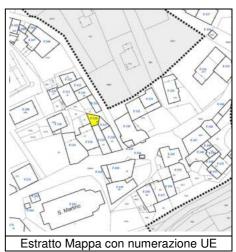


	ANALISI	Unita Edilizia Nr.: F.127	
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: Residenziale - Abitativo stagionale – Artigianale - Ricettivo – Commerciale – Ristorazione – Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio – Rurale – Deposito - Garage - altro		
1b.	Edificio pertinenziale:		
1c.	Costruzione accessoria:		
2. Epoca di costruzione	prima del 1860 – dal 1860 al 1939 – dal 1939 al 1950 - dopo il 1950	Prima del 1860	
3. Grado di utilizzo	Utilizzato – Sottoutilizzato - Abbandonato	Abbandonato	
4. Degrado fisico	Nullo – Medio – Elevato	Elevato	
5. Spazi di pertinenza	Qualità: Elevata - Media - Bassa	Media	
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 3 Piani ad uso residenziale: Piani recuperabili per la r	residenza:	
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso – Portali in pietra – Portoni in legno – Inferriate – Strutture lignee del tetto – Scale in pietra o in legno – Camini – Cornici delle finestre – Ante d'oscuro – Balconi in pietra o legno – Mensole – Nicchie – Avvolti interni – Portici e avvolti esterni – Logge – Graticci in legno - altro		
8. Tipologia architettonica storica	Alta definizione – Media def. – Bassa def. – Nessuna def.	Alta	
9. Permanenza caratteri storici			
Volumetrie originarie	Alta (conservazione) – Media (ampliamenti coerenti) – Bassa (trasformazioni degradanti)	Media	
Caratteri costruttivi	Alta (conservazione) – Media (modifiche parziali) – Bassa (rifacimenti)	Media	
Elementi complementari	Alta (presenza e conservazione) – Media (modificazioni in stile) – Bassa (assenza o incongrui)	Bassa	
Aspetti decorativi	Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)	Bassa	
10. Vincoli legislativi	Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli		
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n Note) Edificio in pietra e legno		
12. Ulteriori elementi di analisi			
	PROGETTO	Unita Edilizia Nr.: F.127	
Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali	R3	
2. Destinazione d'uso	Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento		
3. Ampliamenti	Ampliamento assegnato in percentuale		
	Ampliamento assegnato in valore assoluto		
4. Sopraelevazioni	Sopraelevazione ammessa per rendere il sottotetto abitabile nel limite massimo di		
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino		
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento			

Insediamento storico di:	FONDO	Particella edificiale	.38
Via o Località	Via Bernardo Clesio	Data rilievo	2022





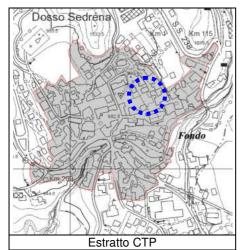


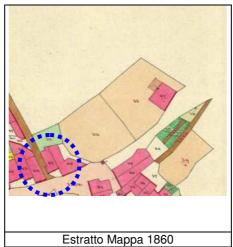


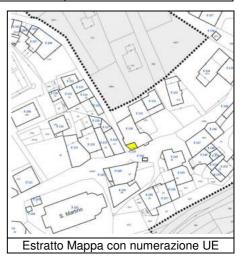


	ANALISI	Unita Edilizia Nr.: F.128	
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Bicettivo -		
1b.	Edificio pertinenziale:		
1c.	Costruzione accessoria:		
2. Epoca di costruzione	prima del 1860 – dal 1860 al 1939 – dal 1939 al 1950 - dopo il 1950	Prima del 1860	
3. Grado di utilizzo	Utilizzato – Sottoutilizzato - Abbandonato	Utilizzato	
4. Degrado fisico	Nullo – Medio – Elevato	Nullo	
5. Spazi di pertinenza	Qualità: Elevata - Media - Bassa	Media	
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 3 Piani ad uso residenziale: Piani recuperabili per la r	residenza:	
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso – Portali in pietra – Portoni in legno – Inferriate – Strutture lignee del tetto – Scale in pietra o in legno – Camini – Cornici delle finestre – Ante d'oscuro – Balconi in pietra o legno – Mensole – Nicchie – Avvolti interni – Portici e avvolti esterni – Logge – Graticci in legno - altro		
8. Tipologia architettonica storica	Alta definizione – Media def. – Bassa def. – Nessuna def.	Alta	
9. Permanenza caratteri storici		1	
Volumetrie originarie	Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)	Media	
Caratteri costruttivi	Alta (conservazione) – Media (modifiche parziali) – Bassa (rifacimenti)	Media	
Elementi complementari	Alta (presenza e conservazione) – Media (modificazioni in stile) – Bassa (assenza o incongrui)	Media	
Aspetti decorativi	Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)	Media	
10. Vincoli legislativi	Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli		
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n Note) Edificio in pietra e legno		
12. Ulteriori elementi di analisi	, and a second s		
	PROGETTO	Unita Edilizia Nr.: F.128	
Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali	R3	
2. Destinazione d'uso	Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento		
3. Ampliamenti	Ampliamento assegnato in percentuale		
	Ampliamento assegnato in valore assoluto		
4. Sopraelevazioni	Sopraelevazione ammessa per rendere il sottotetto abitabile nel limite massimo di		
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino		
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento			

Insediamento storico di:	FONDO	Particella edificiale	.471
Via o Località	Via Bernardo Clesio	Data rilievo	2022

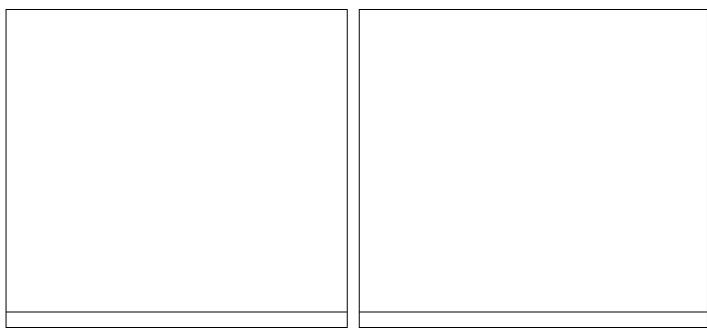






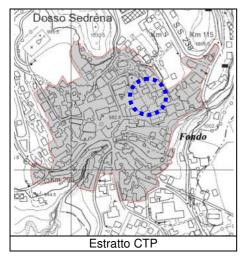


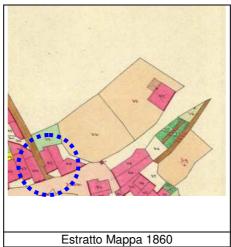




	ANALISI	Unita Edilizia Nr.: F.129	
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: Residenziale - Abitativo stagionale – Artigianale - Ricettivo – Commerciale – Ristorazione – Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio – Rurale – Deposito - Garage - altro		
1b.	Edificio pertinenziale:		
1c.	Costruzione accessoria:		
2. Epoca di costruzione	prima del 1860 – dal 1860 al 1939 – dal 1939 al 1950 - dopo il 1950	Prima del 1860	
3. Grado di utilizzo	Utilizzato – Sottoutilizzato - Abbandonato	Abbandonato	
4. Degrado fisico	Nullo – Medio – Elevato	Elevato	
5. Spazi di pertinenza	Qualità: Elevata - Media - Bassa	Media	
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 3 Piani ad uso residenziale: Piani recuperabili per la r	residenza:	
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso — Portali in pietra — Portoni in legno — Inferriate — Strutture lignee del tetto — Scale in pietra o in legno — Camini — Cornici delle finestre — Ante d'oscuro — Balconi in pietra o legno — Mensole — Nicchie — Avvolti interni — Portici e avvolti esterni — Logge — Graticci in legno - altro		
8. Tipologia architettonica storica	Alta definizione – Media def. – Bassa def. – Nessuna def.	Alta	
9. Permanenza caratteri storici			
Volumetrie originarie	Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)	Alta	
Caratteri costruttivi	Alta (conservazione) – Media (modifiche parziali) – Bassa (rifacimenti)	Alta	
Elementi complementari	Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)	Media	
Aspetti decorativi	Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)	Bassa	
10. Vincoli legislativi	Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli		
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n Note) Edificio in pietra e legno		
12. Ulteriori elementi di analisi			
	PROGETTO	Unita Edilizia Nr.: F.129	
Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali	R2	
2. Destinazione d'uso	Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento		
3. Ampliamenti	Ampliamento assegnato in percentuale		
	Ampliamento assegnato in valore assoluto		
4. Sopraelevazioni	Sopraelevazione ammessa per rendere il sottotetto abitabile nel limite massimo di		
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino		
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento			

Insediamento storico di:	FONDO	Particella edificiale	.471
Via o Località	Via Bernardo Clesio	Data rilievo	2022



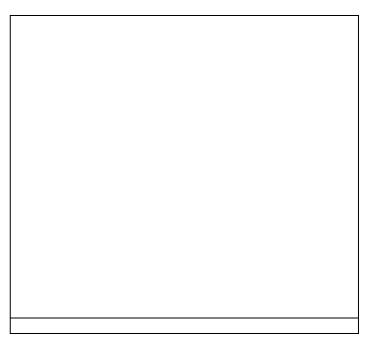






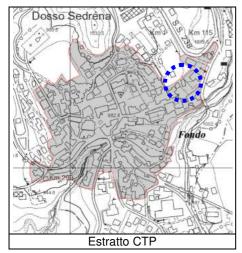


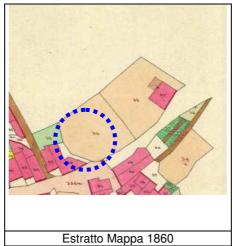




	ANALISI	Unita Edilizia Nr.: F.130
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: Residenziale - Abitativo stagionale – Artigianale - Ricettivo – Commerciale – Ristorazione – Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio – Rurale – Deposito - Garage - altro	Residenziale
1b.	Edificio pertinenziale:	
1c.	Costruzione accessoria:	
2. Epoca di costruzione	prima del 1860 – dal 1860 al 1939 – dal 1939 al 1950 - dopo il 1950	Prima del 1860
3. Grado di utilizzo	Utilizzato – Sottoutilizzato - Abbandonato	Abbandonato
4. Degrado fisico	Nullo – Medio – Elevato	Elevato
5. Spazi di pertinenza	Qualità: Elevata - Media - Bassa	Media
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 4 Piani ad uso residenziale: Piani recuperabili per la r	residenza:
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso — Portali in pietra — Portoni in legno — Inferriate — Strutture lignee del tetto — Scale in pietra o in legno — Camini — Cornici delle finestre — Ante d'oscuro — Balconi in pietra o legno — Mensole — Nicchie — Avvolti interni — Portici e avvolti esterni — Logge — Graticci in legno - altro	
8. Tipologia architettonica storica	Alta definizione – Media def. – Bassa def. – Nessuna def.	Alta
9. Permanenza caratteri storici		
Volumetrie originarie	Alta (conservazione) – Media (ampliamenti coerenti) – Bassa (trasformazioni degradanti)	Alta
Caratteri costruttivi	Alta (conservazione) – Media (modifiche parziali) – Bassa (rifacimenti)	Alta
Elementi complementari	Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)	Media
Aspetti decorativi	Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)	Bassa
10. Vincoli legislativi	Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli	
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n Note) Edificio in pietra e legno	
12. Ulteriori elementi di analisi		
	PROGETTO	Unita Edilizia Nr.: F.130
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali	R2
2. Destinazione d'uso	Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento	
3. Ampliamenti	Ampliamento assegnato in percentuale	
	Ampliamento assegnato in valore assoluto	
4. Sopraelevazioni Sopraelevazione ammessa per rendere il sottotetto abitabile nel limite massimo di		
5. Spazi di pertinenza		
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento		

Insediamento storico di:	FONDO	Particella edificiale	.471
Via o Località	Via San Martino	Data rilievo	2022





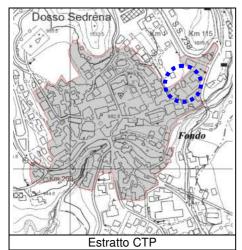


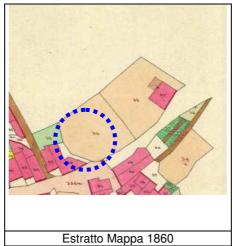


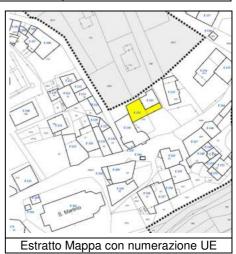


	ANALISI	Unita Edilizia Nr.: F.131
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: Residenziale - Abitativo stagionale – Artigianale - Ricettivo – Commerciale – Ristorazione – Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio – Rurale – Deposito - Garage - altro	Residenziale
1b.	Edificio pertinenziale:	
1c.	Costruzione accessoria:	
2. Epoca di costruzione	prima del 1860 – dal 1860 al 1939 – dal 1939 al 1950 - dopo il 1950	Dopo il 1950
3. Grado di utilizzo	Utilizzato – Sottoutilizzato - Abbandonato	Utilizzato
4. Degrado fisico	Nullo – Medio – Elevato	Nullo
5. Spazi di pertinenza	Qualità: Elevata - Media - Bassa	Media
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 3 Piani ad uso residenziale: Piani recuperabili per la r	residenza:
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso – Portali in pietra – Portoni in legno – Inferriate – Strutture lignee del tetto – Scale in pietra o in legno – Camini – Cornici delle finestre – Ante d'oscuro – Balconi in pietra o legno – Mensole – Nicchie – Avvolti interni – Portici e avvolti esterni – Logge – Graticci in legno - altro	
8. Tipologia architettonica storica	Alta definizione – Media def. – Bassa def. – Nessuna def.	Media
9. Permanenza caratteri storici		
Volumetrie originarie	Alta (conservazione) – Media (ampliamenti coerenti) – Bassa (trasformazioni degradanti)	Alta
Caratteri costruttivi	Alta (conservazione) – Media (modifiche parziali) – Bassa (rifacimenti)	Alta
Elementi complementari	Alta (presenza e conservazione) – Media (modificazioni in stile) – Bassa (assenza o incongrui)	Media
Aspetti decorativi	Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)	Bassa
10. Vincoli legislativi	Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli	
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n Note) Edificio in pietra e legno	
12. Ulteriori elementi di analisi		
	PROGETTO	Unita Edilizia Nr.: F.131
Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali	R3
2. Destinazione d'uso	Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento	
3. Ampliamenti	Ampliamento assegnato in percentuale	
	Ampliamento assegnato in valore assoluto	
4. Sopraelevazioni Sopraelevazione ammessa per rendere il sottotetto abitabile nel limite massimo di		
5. Spazi di pertinenza Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino		
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento		

Insediamento storico di:	FONDO	Particella edificiale	.471
Via o Località	Via San Martino	Data rilievo	2022





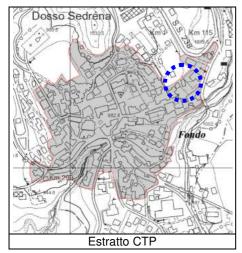


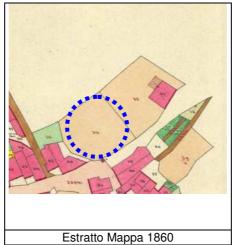




	ANALISI	Unita Edilizia Nr.: F.132
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: Residenziale - Abitativo stagionale – Artigianale - Ricettivo – Commerciale – Ristorazione – Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio – Rurale – Deposito - Garage - altro	Produttivo
1b.	Edificio pertinenziale:	
1c.	Costruzione accessoria:	
2. Epoca di costruzione	prima del 1860 – dal 1860 al 1939 – dal 1939 al 1950 - dopo il 1950	Dopo il 1950
3. Grado di utilizzo	Utilizzato – Sottoutilizzato - Abbandonato	Utilizzato
4. Degrado fisico	Nullo – Medio – Elevato	Nullo
5. Spazi di pertinenza	Qualità: Elevata - Media - Bassa	Media
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 1 Piani ad uso residenziale: Piani recuperabili per la r	residenza:
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso – Portali in pietra – Portoni in legno – Inferriate – Strutture lignee del tetto – Scale in pietra o in legno – Camini – Cornici delle finestre – Ante d'oscuro – Balconi in pietra o legno – Mensole – Nicchie – Avvolti interni – Portici e avvolti esterni – Logge – Graticci in legno - altro	
8. Tipologia architettonica storica	Alta definizione – Media def. – Bassa def. – Nessuna def.	Media
9. Permanenza caratteri storici		
Volumetrie originarie	Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)	Alta
Caratteri costruttivi	Alta (conservazione) – Media (modifiche parziali) – Bassa (rifacimenti)	Alta
Elementi complementari	Alta (presenza e conservazione) – Media (modificazioni in stile) – Bassa (assenza o incongrui)	Media
Aspetti decorativi	Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)	Bassa
10. Vincoli legislativi	Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli	
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n Note) Edificio in pietra e legno	
12. Ulteriori elementi di analisi		
	PROGETTO	Unita Edilizia Nr.: F.132
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali	R3
2. Destinazione d'uso	Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento	
3. Ampliamenti	Ampliamento assegnato in percentuale	
'	Ampliamento assegnato in valore assoluto	
Sopraelevazioni Sopraelevazione ammessa per rendere il sottotetto abitabile nel limite massimo di		
5. Spazi di pertinenza Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino		
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento		

Insediamento storico di:	FONDO	Particella edificiale	.432
Via o Località	Via San Martino	Data rilievo	2022







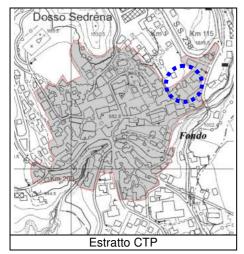


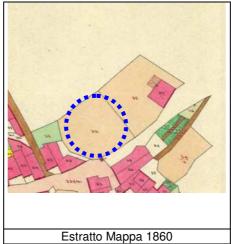




	ANALISI	Unita Edilizia Nr.: F.133
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: Residenziale - Abitativo stagionale – Artigianale - Ricettivo – Commerciale – Ristorazione – Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio – Rurale – Deposito - Garage - altro	Residenziale
1b.	Edificio pertinenziale:	
1c.	Costruzione accessoria:	
2. Epoca di costruzione	prima del 1860 – dal 1860 al 1939 – dal 1939 al 1950 - dopo il 1950	Dopo il 1950
3. Grado di utilizzo	Utilizzato – Sottoutilizzato - Abbandonato	Utilizzato
4. Degrado fisico	Nullo – Medio – Elevato	Nullo
5. Spazi di pertinenza	Qualità: Elevata - Media - Bassa	Media
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 4 Piani ad uso residenziale: Piani recuperabili per la	residenza:
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso – Portali in pietra – Portoni in legno – Inferriate – Strutture lignee del tetto – Scale in pietra o in legno – Camini – Cornici delle finestre – Ante d'oscuro – Balconi in pietra o legno – Mensole – Nicchie – Avvolti interni – Portici e avvolti esterni – Logge – Graticci in legno - altro	
8. Tipologia architettonica storica	Alta definizione – Media def. – Bassa def. – Nessuna def.	Media
9. Permanenza caratteri storici		
Volumetrie originarie	Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)	Alta
Caratteri costruttivi	Alta (conservazione) – Media (modifiche parziali) – Bassa (rifacimenti)	Alta
Elementi complementari	Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)	Media
Aspetti decorativi	Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)	Bassa
10. Vincoli legislativi	Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli	
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n	
	Note) Edificio in pietra e legno	
12. Ulteriori elementi di analisi		
	PROGETTO	Unita Edilizia Nr.: F.133
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali	R3
2. Destinazione d'uso	Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento	
3. Ampliamenti	Ampliamento assegnato in percentuale	
· · · ·	Ampliamento assegnato in valore assoluto	
4. Sopraelevazioni	Sopraelevazione ammessa per rendere il sottotetto abitabile nel limite massimo di	
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino	
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento		

Insediamento storico di:	FONDO	Particella edificiale	.47/1
Via o Località	Via San Martino	Data rilievo	2022







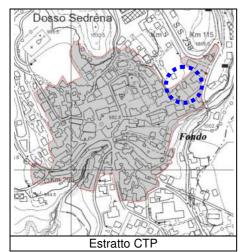


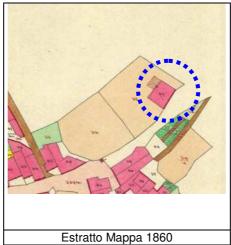


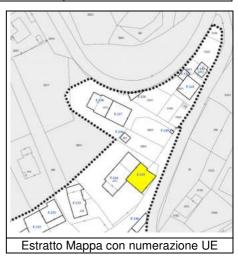


	ANALISI	Unita Edilizia Nr.: F.134
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: Residenziale - Abitativo stagionale – Artigianale - Ricettivo – Commerciale – Ristorazione – Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio – Rurale – Deposito - Garage - altro	Produttivo
1b.	Edificio pertinenziale:	
1c.	Costruzione accessoria:	
2. Epoca di costruzione	prima del 1860 – dal 1860 al 1939 – dal 1939 al 1950 - dopo il 1950	Dopo il 1950
3. Grado di utilizzo	Utilizzato – Sottoutilizzato - Abbandonato	Utilizzato
4. Degrado fisico	Nullo – Medio – Elevato	Medio
5. Spazi di pertinenza	Qualità: Elevata - Media - Bassa	Media
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 2 Piani ad uso residenziale: Piani recuperabili per la r	residenza:
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso – Portali in pietra – Portoni in legno – Inferriate – Strutture lignee del tetto – Scale in pietra o in legno – Camini – Cornici delle finestre – Ante d'oscuro – Balconi in pietra o legno – Mensole – Nicchie – Avvolti interni – Portici e avvolti esterni – Logge – Graticci in legno - altro	
8. Tipologia architettonica storica	Alta definizione – Media def. – Bassa def. – Nessuna def.	Media
9. Permanenza caratteri storici		
Volumetrie originarie	Alta (conservazione) – Media (ampliamenti coerenti) – Bassa (trasformazioni degradanti)	Alta
Caratteri costruttivi	Alta (conservazione) – Media (modifiche parziali) – Bassa (rifacimenti)	Alta
Elementi complementari	Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)	Media
Aspetti decorativi	Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)	Bassa
10. Vincoli legislativi	Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli	
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n Note) Edificio in pietra e legno	
12. Ulteriori elementi di analisi		
	PROGETTO	Unita Edilizia Nr.: F.134
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali	R3
2. Destinazione d'uso	Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento	
Ampliamenti		
	Ampliamento assegnato in valore assoluto	
4. Sopraelevazioni	Sopraelevazioni Sopraelevazione ammessa per rendere il sottotetto abitabile nel limite massimo di	
5. Spazi di pertinenza		
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento		

Insediamento storico di:	FONDO	Particella edificiale	.47/1
Via o Località	Via San Martino	Data rilievo	2022





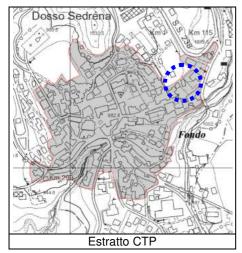


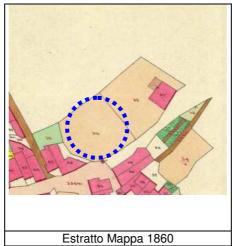


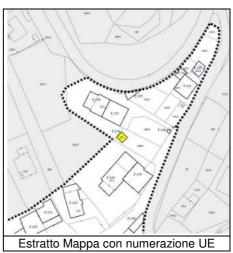


	ANALISI	Unita Edilizia Nr.: F.135
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: Residenziale - Abitativo stagionale – Artigianale - Ricettivo – Commerciale – Ristorazione – Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio – Rurale – Deposito - Garage - altro	Residenziale
1b.	Edificio pertinenziale:	
1c.	Costruzione accessoria:	
2. Epoca di costruzione	prima del 1860 – dal 1860 al 1939 – dal 1939 al 1950 - dopo il 1950	Prima del 1860
3. Grado di utilizzo	Utilizzato – Sottoutilizzato - Abbandonato	Utilizzato
4. Degrado fisico	Nullo – Medio – Elevato	Nullo
5. Spazi di pertinenza	Qualità: Elevata - Media - Bassa	Media
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 4 Piani ad uso residenziale: Piani recuperabili per la r	residenza:
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso – Portali in pietra – Portoni in legno – Inferriate – Strutture lignee del tetto – Scale in pietra o in legno – Camini – Cornici delle finestre – Ante d'oscuro – Balconi in pietra o legno – Mensole – Nicchie – Avvolti interni – Portici e avvolti esterni – Logge – Graticci in legno - altro	
8. Tipologia architettonica storica	Alta definizione – Media def. – Bassa def. – Nessuna def.	Media
9. Permanenza caratteri storici		
Volumetrie originarie	Alta (conservazione) – Media (ampliamenti coerenti) – Bassa (trasformazioni degradanti)	Alta
Caratteri costruttivi	Alta (conservazione) – Media (modifiche parziali) – Bassa (rifacimenti)	Alta
Elementi complementari	Alta (presenza e conservazione) – Media (modificazioni in stile) – Bassa (assenza o incongrui)	Media
Aspetti decorativi	Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)	Bassa
10. Vincoli legislativi	Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli	
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n Note) Edificio in pietra e legno	
12. Ulteriori elementi di analisi		
	PROGETTO	Unita Edilizia Nr.: F.135
Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali	R2
2. Destinazione d'uso	Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento	
3. Ampliamenti	Ampliamento assegnato in percentuale	
	Ampliamento assegnato in valore assoluto	
4. Sopraelevazioni	Sopraelevazione ammessa per rendere il sottotetto abitabile nel limite massimo di	
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino	
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento		

Insediamento storico di:	FONDO	Particella edificiale	.881
Via o Località	Via San Martino	Data rilievo	2022







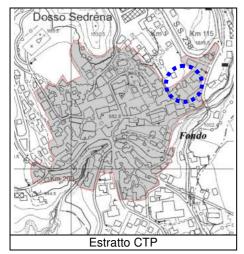


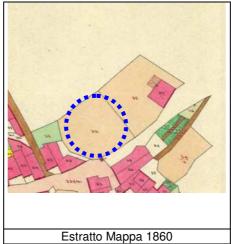




	ANALISI	Unita Edilizia Nr.: F.136
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: Residenziale - Abitativo stagionale – Artigianale - Ricettivo – Commerciale – Ristorazione – Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio – Rurale – Deposito - Garage - altro	Deposito Gazebo
1b.	Edificio pertinenziale:	
1c.	Costruzione accessoria:	
2. Epoca di costruzione	prima del 1860 – dal 1860 al 1939 – dal 1939 al 1950 - dopo il 1950	Dopo il 1950
3. Grado di utilizzo	Utilizzato – Sottoutilizzato - Abbandonato	Utilizzato
4. Degrado fisico	Nullo – Medio – Elevato	Nullo
5. Spazi di pertinenza	Qualità: Elevata - Media - Bassa	Media
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 4 Piani ad uso residenziale: Piani recuperabili per la r	residenza:
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso – Portali in pietra – Portoni in legno – Inferriate – Strutture lignee del tetto – Scale in pietra o in legno – Camini – Cornici delle finestre – Ante d'oscuro – Balconi in pietra o legno – Mensole – Nicchie – Avvolti interni – Portici e avvolti esterni – Logge – Graticci in legno - altro	
8. Tipologia architettonica storica	Alta definizione – Media def. – Bassa def. – Nessuna def.	Bassa
9. Permanenza caratteri storici		
Volumetrie originarie	Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)	Alta
Caratteri costruttivi	Alta (conservazione) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)	Alta
Elementi complementari	Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)	Bassa
Aspetti decorativi	Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)	Bassa
10. Vincoli legislativi	Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli	
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n Note) Edificio in pietra e legno	
12. Ulteriori elementi di analisi		
	PROGETTO	Unita Edilizia Nr.: F.136
Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali	R3
2. Destinazione d'uso	Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento	
3. Ampliamenti	Ampliamento assegnato in percentuale	
'	Ampliamento assegnato in valore assoluto	
4. Sopraelevazioni	Sopraelevazione ammessa per rendere il sottotetto abitabile nel limite massimo di	
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino	
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento		

		<u> </u>	
Insediamento storico di:	FONDO	Particella edificiale	.47/3
Via o Località	Via San Martino	Data rilievo	2022









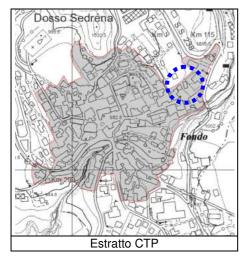


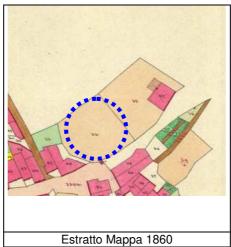




	ANALISI	Unita Edilizia Nr.: F.137
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: Residenziale - Abitativo stagionale – Artigianale - Ricettivo – Commerciale – Ristorazione – Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio – Rurale – Deposito - Garage - altro	Residenziale
1b.	Edificio pertinenziale:	
1c.	Costruzione accessoria:	
2. Epoca di costruzione	prima del 1860 – dal 1860 al 1939 – dal 1939 al 1950 - dopo il 1950	Dopo il 1950
3. Grado di utilizzo	Utilizzato – Sottoutilizzato - Abbandonato	Utilizzato
4. Degrado fisico	Nullo – Medio – Elevato	Nullo
5. Spazi di pertinenza	Qualità: Elevata - Media - Bassa	Media
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 4 Piani ad uso residenziale: Piani recuperabili per la r	residenza:
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso – Portali in pietra – Portoni in legno – Inferriate – Strutture lignee del tetto – Scale in pietra o in legno – Camini – Cornici delle finestre – Ante d'oscuro – Balconi in pietra o legno – Mensole – Nicchie – Avvolti interni – Portici e avvolti esterni – Logge – Graticci in legno - altro	
8. Tipologia architettonica storica	Alta definizione – Media def. – Bassa def. – Nessuna def.	Media
9. Permanenza caratteri storici		
Volumetrie originarie	Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)	Alta
Caratteri costruttivi	Alta (conservazione) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)	Alta
Elementi complementari	Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)	Bassa
Aspetti decorativi	Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)	Bassa
10. Vincoli legislativi	Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli	
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n Note) Edificio in pietra e legno	
12. Ulteriori elementi di analisi		
	PROGETTO	Unita Edilizia Nr.: F.137
Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali	R3
2. Destinazione d'uso	Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento	
3. Ampliamenti	Ampliamento assegnato in percentuale	
	Ampliamento assegnato in valore assoluto	
4. Sopraelevazioni	Sopraelevazione ammessa per rendere il sottotetto abitabile nel limite massimo di	
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino	
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento		

Insediamento storico di:	FONDO	Particella edificiale	.47/3
Via o Località	Via San Martino	Data rilievo	2022







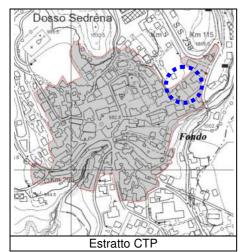


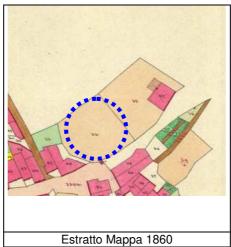


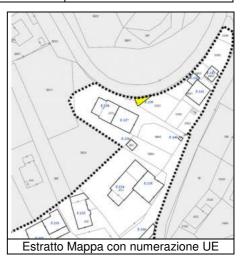


	ANALISI	Unita Edilizia Nr.: F.138
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: Residenziale - Abitativo stagionale – Artigianale - Ricettivo – Commerciale – Ristorazione – Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio – Rurale – Deposito - Garage - altro	Residenziale
1b.	Edificio pertinenziale:	
1c.	Costruzione accessoria:	
2. Epoca di costruzione	prima del 1860 – dal 1860 al 1939 – dal 1939 al 1950 - dopo il 1950	Dopo il 1950
3. Grado di utilizzo	Utilizzato – Sottoutilizzato - Abbandonato	Utilizzato
4. Degrado fisico	Nullo – Medio – Elevato	Nullo
5. Spazi di pertinenza	Qualità: Elevata - Media - Bassa	Media
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 4 Piani ad uso residenziale: Piani recuperabili per la r	residenza:
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso – Portali in pietra – Portoni in legno – Inferriate – Strutture lignee del tetto – Scale in pietra o in legno – Camini – Cornici delle finestre – Ante d'oscuro – Balconi in pietra o legno – Mensole – Nicchie – Avvolti interni – Portici e avvolti esterni – Logge – Graticci in legno - altro	
8. Tipologia architettonica storica	Alta definizione – Media def. – Bassa def. – Nessuna def.	Media
9. Permanenza caratteri storici		
Volumetrie originarie	Alta (conservazione) – Media (ampliamenti coerenti) – Bassa (trasformazioni degradanti)	Alta
Caratteri costruttivi	Alta (conservazione) – Media (modifiche parziali) – Bassa (rifacimenti)	Alta
Elementi complementari	Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)	Media
Aspetti decorativi	Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)	Bassa
10. Vincoli legislativi	Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli	
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n Note) Edificio in pietra e legno	
12. Ulteriori elementi di analisi		
	PROGETTO	Unita Edilizia Nr.: F.138
Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali	R3
2. Destinazione d'uso	Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento	
3. Ampliamenti	Ampliamento assegnato in percentuale	
	Ampliamento assegnato in valore assoluto	
4. Sopraelevazioni	Sopraelevazione ammessa per rendere il sottotetto abitabile nel limite massimo di	
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino	
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento		

Insediamento storico di:	FONDO	Particella edificiale	310/1
Via o Località	Via San Martino	Data rilievo	2022

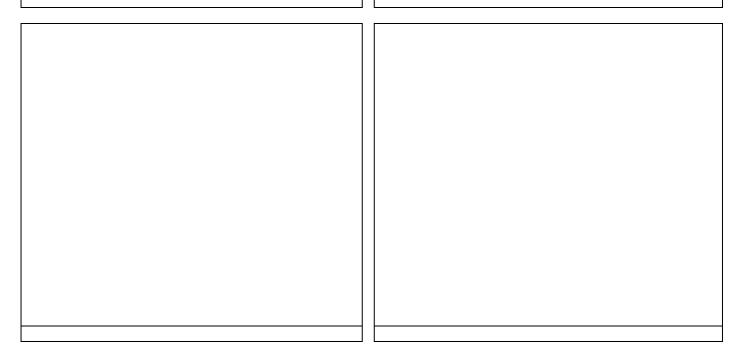






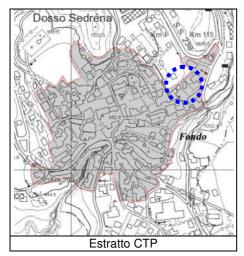


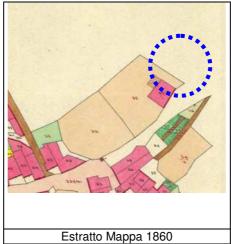




	ANALISI	Unita Edilizia Nr.: F.139
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: Residenziale - Abitativo stagionale – Artigianale - Ricettivo – Commerciale – Ristorazione – Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio – Rurale – Deposito - Garage - altro	Deposito
1b.	Edificio pertinenziale:	
1c.	Costruzione accessoria:	
2. Epoca di costruzione	prima del 1860 – dal 1860 al 1939 – dal 1939 al 1950 - dopo il 1950	Dopo il 1950
3. Grado di utilizzo	Utilizzato – Sottoutilizzato - Abbandonato	Utilizzato
4. Degrado fisico	Nullo – Medio – Elevato	Nullo
5. Spazi di pertinenza	Qualità: Elevata - Media - Bassa	Media
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 1 Piani ad uso residenziale: Piani recuperabili per la r	residenza:
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso – Portali in pietra – Portoni in legno – Inferriate – Strutture lignee del tetto – Scale in pietra o in legno – Camini – Cornici delle finestre – Ante d'oscuro – Balconi in pietra o legno – Mensole – Nicchie – Avvolti interni – Portici e avvolti esterni – Logge – Graticci in legno - altro	
8. Tipologia architettonica storica	Alta definizione – Media def. – Bassa def. – Nessuna def.	Nessuna
9. Permanenza caratteri storici		
Volumetrie originarie	Alta (conservazione) – Media (ampliamenti coerenti) – Bassa (trasformazioni degradanti)	
Caratteri costruttivi	Alta (conservazione) – Media (modifiche parziali) – Bassa (rifacimenti)	
Elementi complementari	Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)	
Aspetti decorativi	Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)	
10. Vincoli legislativi	Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli	
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n	
	Note) Edificio in pietra e legno	
12. Ulteriori elementi di analisi		
	PROGETTO	Unita Edilizia Nr.: F.139
Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali	R3
2. Destinazione d'uso	Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento	
3. Ampliamenti	Ampliamento assegnato in percentuale	
	Ampliamento assegnato in valore assoluto	
4. Sopraelevazioni	Sopraelevazione ammessa per rendere il sottotetto abitabile nel limite massimo di	
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino	
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento		

Insediamento storico di:	FONDO	Particella edificiale	.345/1
Via o Località	Via San Martino	Data rilievo	2022







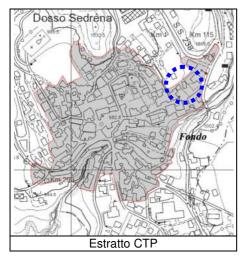


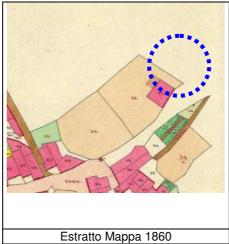




	ANALISI	Unita Edilizia Nr.: F.140
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: Residenziale - Abitativo stagionale – Artigianale - Ricettivo – Commerciale – Ristorazione – Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio – Rurale – Deposito - Garage - altro	Usi pubblico Capitello
1b.	Edificio pertinenziale:	
1c.	Costruzione accessoria:	
2. Epoca di costruzione	prima del 1860 – dal 1860 al 1939 – dal 1939 al 1950 - dopo il 1950	Dopo il 1950
3. Grado di utilizzo	Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato	Utilizzato
4. Degrado fisico	Nullo – Medio – Elevato	Nullo
5. Spazi di pertinenza	Qualità: Elevata - Media - Bassa	Media
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 1 Piani ad uso residenziale: Piani recuperabili per la	residenza:
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso – Portali in pietra – Portoni in legno – Inferriate – Strutture lignee del tetto – Scale in pietra o in legno – Camini – Cornici delle finestre – Ante d'oscuro – Balconi in pietra o legno – Mensole – Nicchie – Avvolti interni – Portici e avvolti esterni – Logge – Graticci in legno - altro	
8. Tipologia architettonica storica	Alta definizione – Media def. – Bassa def. – Nessuna def.	Media
9. Permanenza caratteri storici		
Volumetrie originarie	Alta (conservazione) – Media (ampliamenti coerenti) – Bassa (trasformazioni degradanti)	Alta
Caratteri costruttivi	Alta (conservazione) – Media (modifiche parziali) – Bassa (rifacimenti)	Alta
Elementi complementari	Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)	Alta
Aspetti decorativi	Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)	Media
10. Vincoli legislativi	Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli	
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n Note) Edificio in pietra e legno	
12. Ulteriori elementi di analisi		
	PROGETTO	Unita Edilizia Nr.: F.140
Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali	R1
2. Destinazione d'uso	Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento	
3. Ampliamenti	Ampliamento assegnato in percentuale	
'	Ampliamento assegnato in valore assoluto	
4. Sopraelevazioni	Sopraelevazione ammessa per rendere il sottotetto abitabile nel limite massimo di	
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino	
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento		

Insediamento storico di:	FONDO	Particella edificiale	.345/1
Via o Località	Via San Martino	Data rilievo	2022









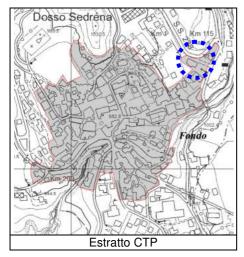


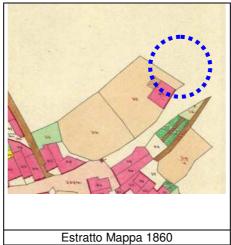


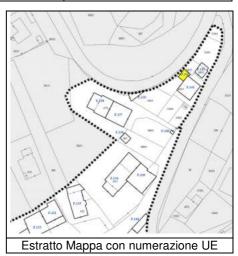


	ANALISI	Unita Edilizia Nr.: F.141
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: Residenziale - Abitativo stagionale – Artigianale - Ricettivo – Commerciale – Ristorazione – Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio – Rurale – Deposito - Garage - altro	Residenziale
1b.	Edificio pertinenziale:	
1c.	Costruzione accessoria:	
2. Epoca di costruzione	prima del 1860 – dal 1860 al 1939 – dal 1939 al 1950 - dopo il 1950	Dopo il 1950
3. Grado di utilizzo	Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato	Utilizzato
4. Degrado fisico	Nullo – Medio – Elevato	Nullo
5. Spazi di pertinenza	Qualità: Elevata - Media - Bassa	Media
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 4 Piani ad uso residenziale: Piani recuperabili per la r	residenza:
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso – Portali in pietra – Portoni in legno – Inferriate – Strutture lignee del tetto – Scale in pietra o in legno – Camini – Cornici delle finestre – Ante d'oscuro – Balconi in pietra o legno – Mensole – Nicchie – Avvolti interni – Portici e avvolti esterni – Logge – Graticci in legno - altro	
8. Tipologia architettonica storica	Alta definizione – Media def. – Bassa def. – Nessuna def.	Media
9. Permanenza caratteri storici		1
Volumetrie originarie	Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)	Alta
Caratteri costruttivi	Alta (conservazione) – Media (modifiche parziali) – Bassa (rifacimenti)	Alta
Elementi complementari	Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)	Bassa
Aspetti decorativi	Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)	Bassa
10. Vincoli legislativi	Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli	
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n Note) Edificio in pietra e legno	
12. Ulteriori elementi di analisi		
	PROGETTO	Unita Edilizia Nr.: F.141
Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali	R3
2. Destinazione d'uso	Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento	
3. Ampliamenti	Ampliamento assegnato in percentuale	
	Ampliamento assegnato in valore assoluto	
4. Sopraelevazioni	Sopraelevazione ammessa per rendere il sottotetto abitabile nel limite massimo di	
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino	
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento		

Insediamento storico di:	FONDO	Particella edificiale	.345/3
Via o Località	Via San Martino	Data rilievo	2022

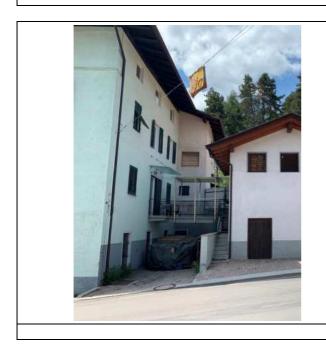


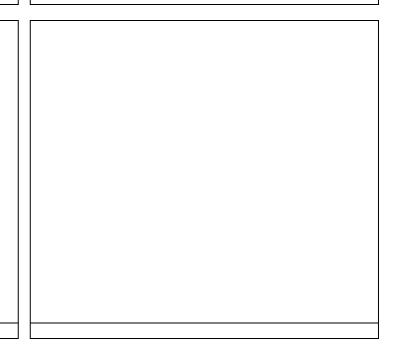






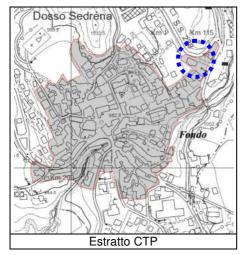


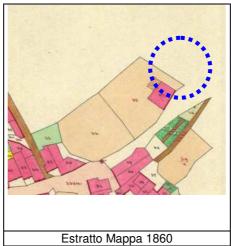




	ANALISI	Unita Edilizia Nr.: F.142
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: Residenziale - Abitativo stagionale – Artigianale - Ricettivo – Commerciale – Ristorazione – Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio – Rurale – Deposito - Garage - altro	Residenziale
1b.	Edificio pertinenziale:	
1c.	Costruzione accessoria:	
2. Epoca di costruzione	prima del 1860 – dal 1860 al 1939 – dal 1939 al 1950 - dopo il 1950	Dopo il 1950
3. Grado di utilizzo	Utilizzato – Sottoutilizzato - Abbandonato	Utilizzato
4. Degrado fisico	Nullo – Medio – Elevato	Nullo
5. Spazi di pertinenza	Qualità: Elevata - Media - Bassa	Media
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 3 Piani ad uso residenziale: Piani recuperabili per la r	residenza:
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso – Portali in pietra – Portoni in legno – Inferriate – Strutture lignee del tetto – Scale in pietra o in legno – Camini – Cornici delle finestre – Ante d'oscuro – Balconi in pietra o legno – Mensole – Nicchie – Avvolti interni – Portici e avvolti esterni – Logge – Graticci in legno - altro	
8. Tipologia architettonica storica	Alta definizione – Media def. – Bassa def. – Nessuna def.	Media
Permanenza caratteri storici		
Volumetrie originarie	Alta (conservazione) – Media (ampliamenti coerenti) – Bassa (trasformazioni degradanti)	Alta
Caratteri costruttivi	Alta (conservazione) – Media (modifiche parziali) – Bassa (rifacimenti)	Alta
Elementi complementari	Alta (presenza e conservazione) – Media (modificazioni in stile) – Bassa (assenza o incongrui)	Bassa
Aspetti decorativi	Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)	Bassa
10. Vincoli legislativi	Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli	
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n Note) Edificio in pietra e legno	
12. Ulteriori elementi di analisi		
	PROGETTO	Unita Edilizia Nr.: F.142
Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali	R3
2. Destinazione d'uso	Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento	
3. Ampliamenti	Ampliamento assegnato in percentuale	
'	Ampliamento assegnato in valore assoluto	
4. Sopraelevazioni	Sopraelevazione ammessa per rendere il sottotetto abitabile nel limite massimo di	
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino	
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento		

Insediamento storico di:	FONDO	Particella edificiale	.345/2
Via o Località	Via San Martino	Data rilievo	2022



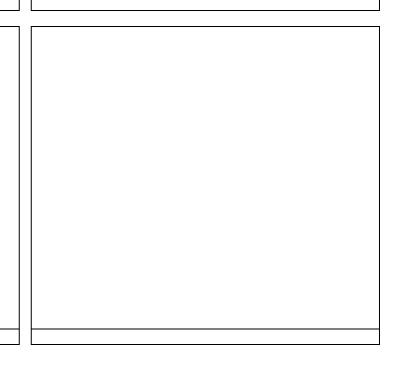






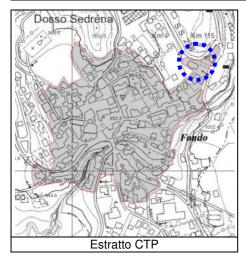


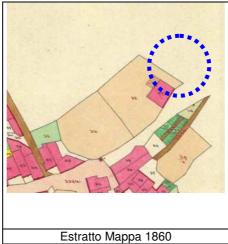


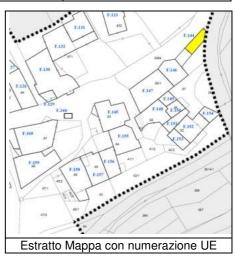


	ANALISI	Unita Edilizia Nr.: F.143
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: Residenziale - Abitativo stagionale – Artigianale - Ricettivo – Commerciale – Ristorazione – Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio – Rurale – Deposito - Garage - altro	Deposito
1b.	Edificio pertinenziale:	
1c.	Costruzione accessoria:	
2. Epoca di costruzione	prima del 1860 – dal 1860 al 1939 – dal 1939 al 1950 - dopo il 1950	Dopo il 1950
3. Grado di utilizzo	Utilizzato – Sottoutilizzato - Abbandonato	Utilizzato
4. Degrado fisico	Nullo – Medio – Elevato	Nullo
5. Spazi di pertinenza	Qualità: Elevata - Media - Bassa	Media
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 3 Piani ad uso residenziale: Piani recuperabili per la r	residenza:
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso – Portali in pietra – Portoni in legno – Inferriate – Strutture lignee del tetto – Scale in pietra o in legno – Camini – Cornici delle finestre – Ante d'oscuro – Balconi in pietra o legno – Mensole – Nicchie – Avvolti interni – Portici e avvolti esterni – Logge – Graticci in legno - altro	
8. Tipologia architettonica storica	Alta definizione – Media def. – Bassa def. – Nessuna def.	Media
9. Permanenza caratteri storici		
Volumetrie originarie	Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)	Alta
Caratteri costruttivi	Alta (conservazione) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)	Alta
Elementi complementari	Alta (presenza e conservazione) – Media (modificazioni in stile) – Bassa (assenza o incongrui)	Bassa
Aspetti decorativi	Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)	Bassa
10. Vincoli legislativi	Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli	
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n Note) Edificio in pietra e legno	
12. Ulteriori elementi di analisi		
	PROGETTO	Unita Edilizia Nr.: F.143
Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali	R3
2. Destinazione d'uso	Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento	
3. Ampliamenti	Ampliamento assegnato in percentuale	
'	Ampliamento assegnato in valore assoluto	
4. Sopraelevazioni	Sopraelevazione ammessa per rendere il sottotetto abitabile nel limite massimo di	
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino	
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento		

Insediamento storico di:	FONDO	Particella edificiale	.60/1
Via o Località	Via San Martino	Data rilievo	2022









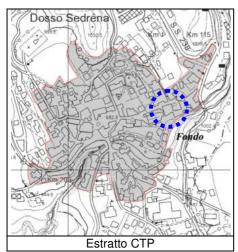


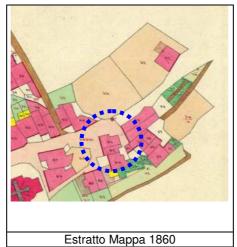


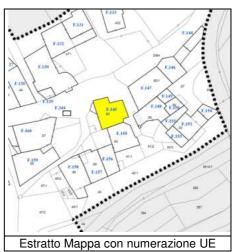
	ANALISI	Unita Edilizia Nr.: F.144
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: Residenziale - Abitativo stagionale – Artigianale - Ricettivo – Commerciale – Ristorazione – Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio – Rurale – Deposito - Garage - altro	Residenziale
1b.	Edificio pertinenziale:	
1c.	Costruzione accessoria:	
2. Epoca di costruzione	prima del 1860 – dal 1860 al 1939 – dal 1939 al 1950 - dopo il 1950	Dopo il 1950
3. Grado di utilizzo	Utilizzato – Sottoutilizzato - Abbandonato	Utilizzato
4. Degrado fisico	Nullo – Medio – Elevato	Nullo
5. Spazi di pertinenza	Qualità: Elevata - Media - Bassa	Media
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 4 Piani ad uso residenziale: Piani recuperabili per la r	residenza:
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso – Portali in pietra – Portoni in legno – Inferriate – Strutture lignee del tetto – Scale in pietra o in legno – Camini – Cornici delle finestre – Ante d'oscuro – Balconi in pietra o legno – Mensole – Nicchie – Avvolti interni – Portici e avvolti esterni – Logge – Graticci in legno - altro	
8. Tipologia architettonica storica	Alta definizione – Media def. – Bassa def. – Nessuna def.	Media
Permanenza caratteri storici		
Volumetrie originarie	Alta (conservazione) – Media (ampliamenti coerenti) – Bassa (trasformazioni degradanti)	Alta
Caratteri costruttivi	Alta (conservazione) – Media (modifiche parziali) – Bassa (rifacimenti)	Alta
Elementi complementari	Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)	Media
Aspetti decorativi	Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)	Media
10. Vincoli legislativi	Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli	
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n Note) Edificio in pietra e legno	
12. Ulteriori elementi di analisi		
	PROGETTO	Unita Edilizia Nr.: F.144
Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali	R3
2. Destinazione d'uso	Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento	
3. Ampliamenti	Ampliamento assegnato in percentuale	
'	Ampliamento assegnato in valore assoluto	
4. Sopraelevazioni	Sopraelevazione ammessa per rendere il sottotetto abitabile nel limite massimo di	
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino	
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento		

Unita Edilizia Nr.: **F.145**

Insediamento storico di:	FONDO	Particella edificiale	.63
Via o Località	Via San Martino	Data rilievo	2022





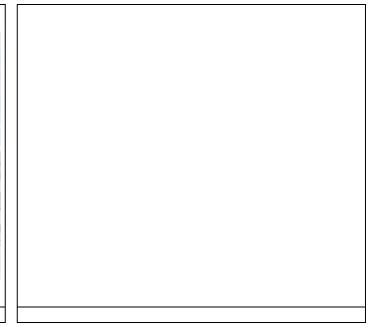






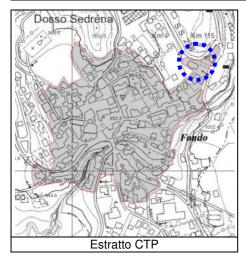
Nord-ovest

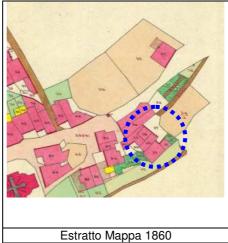


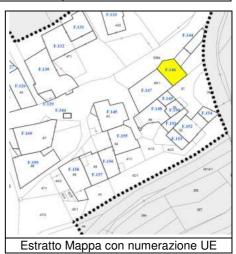


	ANALISI	Unita Edilizia Nr.: F.145
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: Residenziale - Abitativo stagionale – Artigianale - Ricettivo – Commerciale – Ristorazione – Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio – Rurale – Deposito - Garage - altro	Residenziale
1b.	Edificio pertinenziale:	
1c.	Costruzione accessoria:	
2. Epoca di costruzione	prima del 1860 – dal 1860 al 1939 – dal 1939 al 1950 - dopo il 1950	Prima del 1860
3. Grado di utilizzo	Utilizzato – Sottoutilizzato - Abbandonato	Utilizzato
4. Degrado fisico	Nullo – Medio – Elevato	Medio
5. Spazi di pertinenza	Qualità: Elevata - Media - Bassa	Media
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 4 Piani ad uso residenziale: Piani recuperabili per la r	residenza:
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso – Portali in pietra – Portoni in legno – Inferriate – Strutture lignee del tetto – Scale in pietra o in legno – Camini – Cornici delle finestre – Ante d'oscuro – Balconi in pietra o legno – Mensole – Nicchie – Avvolti interni – Portici e avvolti esterni – Logge – Graticci in legno - altro	
8. Tipologia architettonica storica	Alta definizione – Media def. – Bassa def. – Nessuna def.	Alta
9. Permanenza caratteri storici		
Volumetrie originarie	Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)	Alta
Caratteri costruttivi	Alta (conservazione) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)	Alta
Elementi complementari	Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)	Media
Aspetti decorativi	Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)	Media
10. Vincoli legislativi	Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli	
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n Note) Edificio in pietra e legno	
12. Ulteriori elementi di analisi		
	PROGETTO	Unita Edilizia Nr.: F.145
Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali	R3
2. Destinazione d'uso	Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento	
3. Ampliamenti	Ampliamento assegnato in percentuale	
'	Ampliamento assegnato in valore assoluto	
4. Sopraelevazioni	Sopraelevazione ammessa per rendere il sottotetto abitabile nel limite massimo di	
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino	
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento		

Insediamento storico di:	FONDO	Particella edificiale	.60/1
Via o Località	Via San Martino	Data rilievo	2022









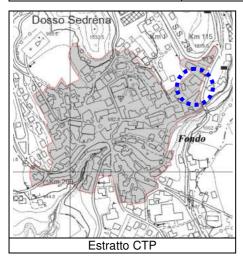


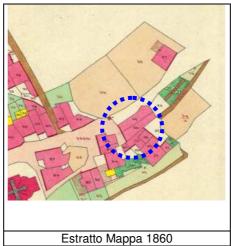


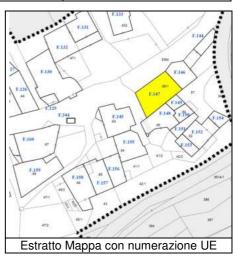


	ANALISI	Unita Edilizia Nr.: F.146
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: Residenziale - Abitativo stagionale – Artigianale - Ricettivo – Commerciale – Ristorazione – Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio – Rurale – Deposito - Garage - altro	Deposito Garage
1b.	Edificio pertinenziale:	
1c.	Costruzione accessoria:	
2. Epoca di costruzione	prima del 1860 – dal 1860 al 1939 – dal 1939 al 1950 - dopo il 1950	Dopo il 1950
3. Grado di utilizzo	Utilizzato – Sottoutilizzato - Abbandonato	Utilizzato
4. Degrado fisico	Nullo – Medio – Elevato	Medio
5. Spazi di pertinenza	Qualità: Elevata - Media - Bassa	Media
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 1 Piani ad uso residenziale: Piani recuperabili per la r	residenza:
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso – Portali in pietra – Portoni in legno – Inferriate – Strutture lignee del tetto – Scale in pietra o in legno – Camini – Cornici delle finestre – Ante d'oscuro – Balconi in pietra o legno – Mensole – Nicchie – Avvolti interni – Portici e avvolti esterni – Logge – Graticci in legno - altro	
8. Tipologia architettonica storica	Alta definizione – Media def. – Bassa def. – Nessuna def.	Media
9. Permanenza caratteri storici		
Volumetrie originarie	Alta (conservazione) – Media (ampliamenti coerenti) – Bassa (trasformazioni degradanti)	Alta
Caratteri costruttivi	Alta (conservazione) – Media (modifiche parziali) – Bassa (rifacimenti)	Alta
Elementi complementari	Alta (presenza e conservazione) – Media (modificazioni in stile) – Bassa (assenza o incongrui)	Media
Aspetti decorativi	Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)	Media
10. Vincoli legislativi	Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli	Vincolo D.Lgs. 42/2004
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n Note) Edificio in pietra e legno	
12. Ulteriori elementi di analisi		
	PROGETTO	Unita Edilizia Nr.: F.146
Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali	R2
2. Destinazione d'uso	Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento	
3. Ampliamenti	Ampliamento assegnato in percentuale	
	Ampliamento assegnato in valore assoluto	
4. Sopraelevazioni	Sopraelevazione ammessa per rendere il sottotetto abitabile nel limite massimo di	
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino	
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento		

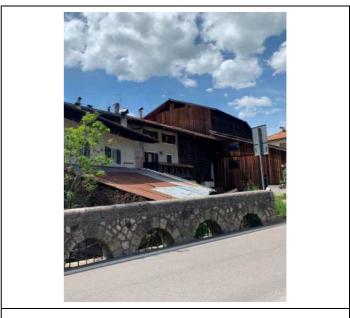
Insediamento storico di:	FONDO	Particella edificiale	.60/1
Via o Località	Via San Martino	Data rilievo	2022









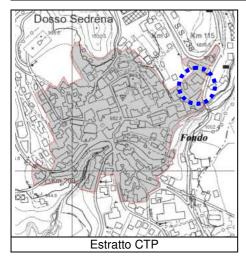


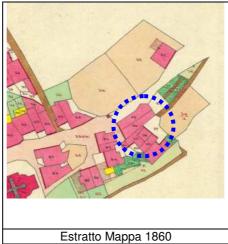


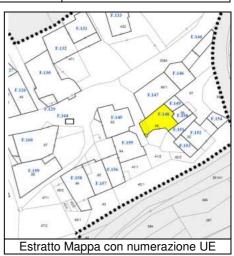


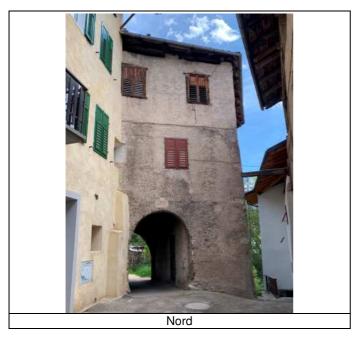
	ANALISI	Unita Edilizia Nr.: F.147
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: Residenziale - Abitativo stagionale – Artigianale - Ricettivo – Commerciale – Ristorazione – Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio – Rurale – Deposito - Garage - altro	Residenziale
1b.	Edificio pertinenziale:	
1c.	Costruzione accessoria:	
2. Epoca di costruzione	prima del 1860 – dal 1860 al 1939 – dal 1939 al 1950 - dopo il 1950	Prima del 1860
3. Grado di utilizzo	Utilizzato – Sottoutilizzato - Abbandonato	Utilizzato
4. Degrado fisico	Nullo – Medio – Elevato	Nullo
5. Spazi di pertinenza	Qualità: Elevata - Media - Bassa	Media
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 5 Piani ad uso residenziale: Piani recuperabili per la	residenza:
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso – Portali in pietra – Portoni in legno – Inferriate – Strutture lignee del tetto – Scale in pietra o in legno – Camini – Cornici delle finestre – Ante d'oscuro – Balconi in pietra o legno – Mensole – Nicchie – Avvolti interni – Portici e avvolti esterni – Logge – Graticci in legno - altro	
8. Tipologia architettonica storica	Alta definizione – Media def. – Bassa def. – Nessuna def.	Alta
9. Permanenza caratteri storici		
Volumetrie originarie	Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)	Alta
Caratteri costruttivi	Alta (conservazione) – Media (modifiche parziali) – Bassa (rifacimenti)	Alta
Elementi complementari	Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)	Media
Aspetti decorativi	Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)	Media
10. Vincoli legislativi	Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli	Vincolo D.Lgs. 42/2004
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n Note) Edificio in pietra e legno	
12. Ulteriori elementi di analisi		
	PROGETTO	Unita Edilizia Nr.: F.147
Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali	R2
2. Destinazione d'uso	Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento	
3. Ampliamenti	Ampliamento assegnato in percentuale	
<u>'</u>	Ampliamento assegnato in valore assoluto	
4. Sopraelevazioni	Sopraelevazione ammessa per rendere il sottotetto abitabile nel limite massimo di	
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino	
Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento		

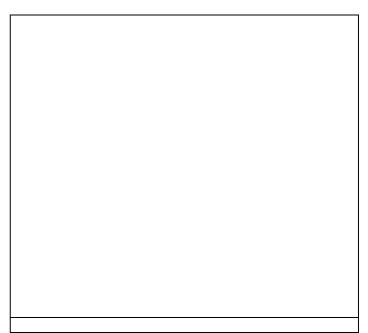
Insediamento storico di:	FONDO	Particella edificiale	.55
Via o Località	Via San Martino	Data rilievo	2022





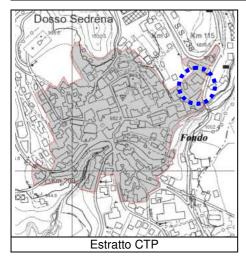


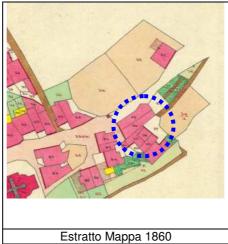


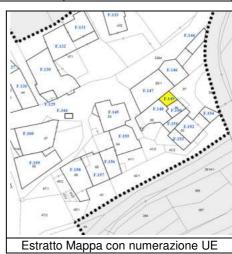


	ANALISI	Unita Edilizia Nr.: F.148
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: Residenziale - Abitativo stagionale – Artigianale - Ricettivo – Commerciale – Ristorazione – Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio – Rurale – Deposito - Garage - altro	Residenziale
1b.	Edificio pertinenziale:	
1c.	Costruzione accessoria:	
2. Epoca di costruzione	prima del 1860 – dal 1860 al 1939 – dal 1939 al 1950 - dopo il 1950	Prima del 1860
3. Grado di utilizzo	Utilizzato – Sottoutilizzato - Abbandonato	Sottoutilizzato
4. Degrado fisico	Nullo – Medio – Elevato	Elevato
5. Spazi di pertinenza	Qualità: Elevata - Media - Bassa	Bassa
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 3 Piani ad uso residenziale: Piani recuperabili per la r	residenza:
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso – Portali in pietra – Portoni in legno – Inferriate – Strutture lignee del tetto – Scale in pietra o in legno – Camini – Cornici delle finestre – Ante d'oscuro – Balconi in pietra o legno – Mensole – Nicchie – Avvolti interni – Portici e avvolti esterni – Logge – Graticci in legno - altro	
8. Tipologia architettonica storica	Alta definizione – Media def. – Bassa def. – Nessuna def.	Alta
9. Permanenza caratteri storici		
Volumetrie originarie	Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)	Alta
Caratteri costruttivi	Alta (conservazione) – Media (modifiche parziali) – Bassa (rifacimenti)	Alta
Elementi complementari	Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)	Media
Aspetti decorativi	Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)	Bassa
10. Vincoli legislativi	Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli	
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n Note) Edificio in pietra e legno	
12. Ulteriori elementi di analisi		
	PROGETTO	Unita Edilizia Nr.: F.148
Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali	R3
2. Destinazione d'uso	Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento	
3. Ampliamenti	Ampliamento assegnato in percentuale	
'	Ampliamento assegnato in valore assoluto	
4. Sopraelevazioni	Sopraelevazione ammessa per rendere il sottotetto abitabile nel limite massimo di	
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino	
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento		

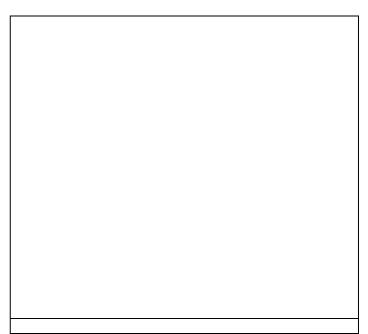
Insediamento storico di:	FONDO	Particella edificiale	.55
Via o Località	Via San Martino	Data rilievo	2022





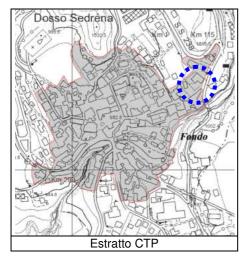


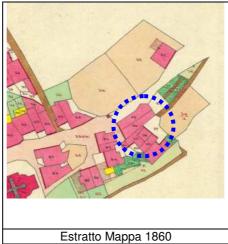


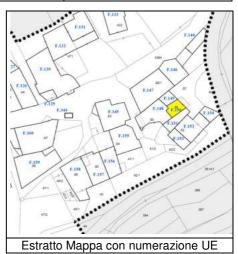


	ANALISI	Unita Edilizia Nr.: F.149
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro	Residenziale
1b.	Edificio pertinenziale:	
1c.	Costruzione accessoria:	
2. Epoca di costruzione	prima del 1860 – dal 1860 al 1939 – dal 1939 al 1950 - dopo il 1950	Prima del 1860
3. Grado di utilizzo	Utilizzato – Sottoutilizzato - Abbandonato	Utilizzato
4. Degrado fisico	Nullo – Medio – Elevato	Nullo
5. Spazi di pertinenza	Qualità: Elevata - Media - Bassa	Media
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 3 Piani ad uso residenziale: Piani recuperabili per la	residenza:
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso – Portali in pietra – Portoni in legno – Inferriate – Strutture lignee del tetto – Scale in pietra o in legno – Camini – Cornici delle finestre – Ante d'oscuro – Balconi in pietra o legno – Mensole – Nicchie – Avvolti interni – Portici e avvolti esterni – Logge – Graticci in legno - altro	Graticci in legno
8. Tipologia architettonica storica	Alta definizione – Media def. – Bassa def. – Nessuna def.	Alta
9. Permanenza caratteri storici		
Volumetrie originarie	Alta (conservazione) – Media (ampliamenti coerenti) – Bassa (trasformazioni degradanti)	Alta
Caratteri costruttivi	Alta (conservazione) – Media (modifiche parziali) – Bassa (rifacimenti)	Alta
Elementi complementari	Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)	Media
Aspetti decorativi	Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) — Media (elementi in stile) — Bassa (assenza di elementi)	Media
10. Vincoli legislativi	Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli	
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n	
	Note) Edificio in pietra e legno	
12. Ulteriori elementi di analisi		
	PROGETTO	Unita Edilizia Nr.: F.149
Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali	R3
2. Destinazione d'uso	Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento	
3. Ampliamenti	Ampliamento assegnato in percentuale	
	Ampliamento assegnato in valore assoluto	
4. Sopraelevazioni	Sopraelevazione ammessa per rendere il sottotetto abitabile nel limite massimo di	
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino	
Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento		

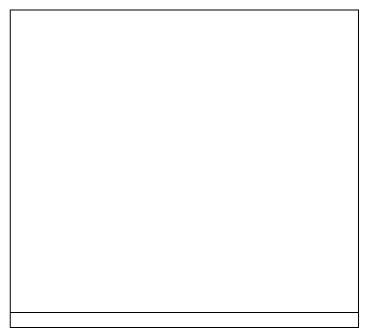
Insediamento storico di:	FONDO	Particella edificiale	.56
Via o Località	Via San Martino	Data rilievo	2022

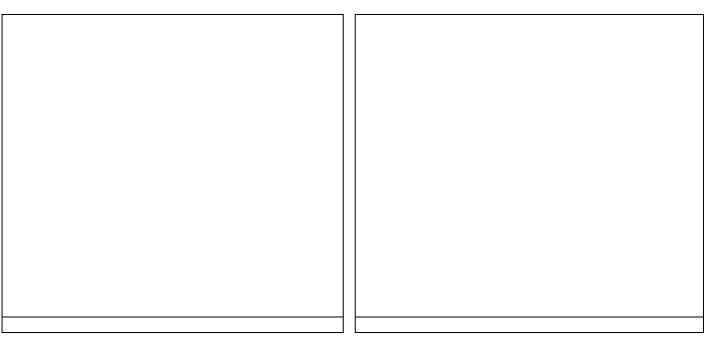






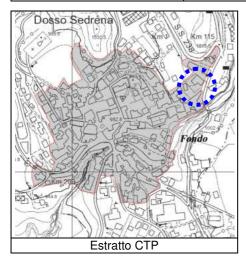


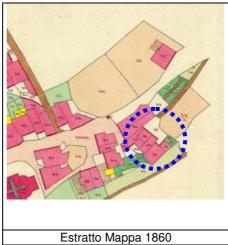




	ANALISI	Unita Edilizia Nr.: F.150
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: Residenziale - Abitativo stagionale – Artigianale - Ricettivo – Commerciale – Ristorazione – Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio – Rurale – Deposito - Garage - altro	Residenziale
1b.	Edificio pertinenziale:	
1c.	Costruzione accessoria:	
2. Epoca di costruzione	prima del 1860 – dal 1860 al 1939 – dal 1939 al 1950 - dopo il 1950	Prima del 1860
3. Grado di utilizzo	Utilizzato – Sottoutilizzato - Abbandonato	Utilizzato
4. Degrado fisico	Nullo – Medio – Elevato	Nullo
5. Spazi di pertinenza	Qualità: Elevata - Media - Bassa	Media
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 3 Piani ad uso residenziale: Piani recuperabili per la r	residenza:
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso – Portali in pietra – Portoni in legno – Inferriate – Strutture lignee del tetto – Scale in pietra o in legno – Camini – Cornici delle finestre – Ante d'oscuro – Balconi in pietra o legno – Mensole – Nicchie – Avvolti interni – Portici e avvolti esterni – Logge – Graticci in legno - altro	
8. Tipologia architettonica storica	Alta definizione – Media def. – Bassa def. – Nessuna def.	Alta
9. Permanenza caratteri storici		
Volumetrie originarie	Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)	Alta
Caratteri costruttivi	Alta (conservazione) – Media (modifiche parziali) – Bassa (rifacimenti)	Alta
Elementi complementari	Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)	Media
Aspetti decorativi	Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)	Media
10. Vincoli legislativi	Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli	
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n Note) Edificio in pietra e legno	
12. Ulteriori elementi di analisi		
	PROGETTO	Unita Edilizia Nr.: F.150
Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali	R3
2. Destinazione d'uso	Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento	
3. Ampliamenti	Ampliamento assegnato in percentuale	
Ampliamento assegnato in valore assoluto		
4. Sopraelevazioni	Sopraelevazione ammessa per rendere il sottotetto abitabile nel limite massimo di	
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino	
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento		

Insediamento storico di:	FONDO	Particella edificiale	.52
Via o Località	Via San Martino	Data rilievo	2022

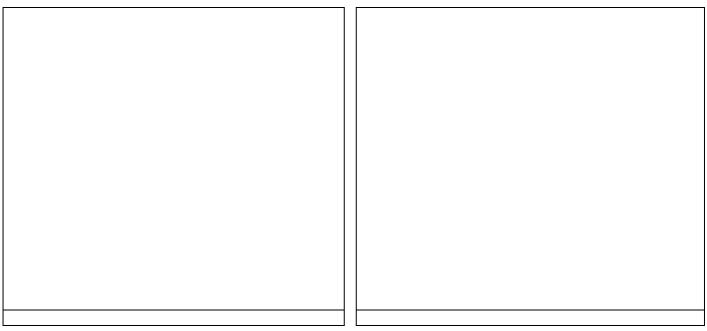






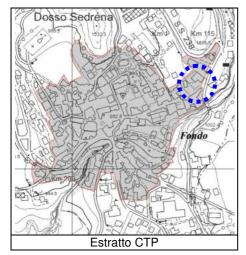


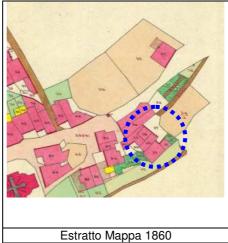




	ANALISI	Unita Edilizia Nr.: F.151
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: Residenziale - Abitativo stagionale – Artigianale - Ricettivo – Commerciale – Ristorazione – Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio – Rurale – Deposito - Garage - altro	Residenziale
1b.	Edificio pertinenziale:	
1c.	Costruzione accessoria:	
2. Epoca di costruzione	prima del 1860 – dal 1860 al 1939 – dal 1939 al 1950 - dopo il 1950	Prima del 1860
3. Grado di utilizzo	Utilizzato – Sottoutilizzato - Abbandonato	Abbandonato
4. Degrado fisico	Nullo – Medio – Elevato	Elevato
5. Spazi di pertinenza	Qualità: Elevata - Media - Bassa	Bassa
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 3 Piani ad uso residenziale: Piani recuperabili per la r	residenza:
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso – Portali in pietra – Portoni in legno – Inferriate – Strutture lignee del tetto – Scale in pietra o in legno – Camini – Cornici delle finestre – Ante d'oscuro – Balconi in pietra o legno – Mensole – Nicchie – Avvolti interni – Portici e avvolti esterni – Logge – Graticci in legno - altro	
8. Tipologia architettonica storica	Alta definizione – Media def. – Bassa def. – Nessuna def.	Alta
9. Permanenza caratteri storici		
Volumetrie originarie	Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)	Alta
Caratteri costruttivi	Alta (conservazione) – Media (modifiche parziali) – Bassa (rifacimenti)	Alta
Elementi complementari	Alta (presenza e conservazione) – Media (modificazioni in stile) – Bassa (assenza o incongrui)	Bassa
Aspetti decorativi	Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)	Bassa
10. Vincoli legislativi	Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli	
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n Note) Edificio in pietra e legno	
12. Ulteriori elementi di analisi		
	PROGETTO	Unita Edilizia Nr.: F.151
Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali	R3
2. Destinazione d'uso	Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento	
3. Ampliamenti	Ampliamento assegnato in percentuale	
	Ampliamento assegnato in valore assoluto	
4. Sopraelevazioni	Sopraelevazione ammessa per rendere il sottotetto abitabile nel limite massimo di	
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino	
Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento		

Insediamento storico di:	FONDO	Particella edificiale	.52
Via o Località	Via San Martino	Data rilievo	2022









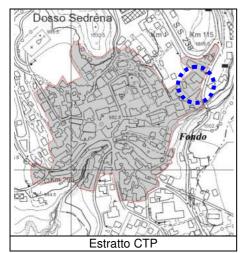


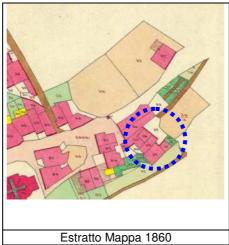


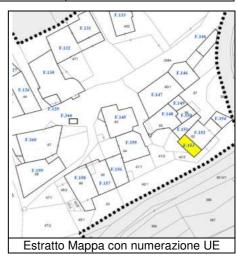


	ANALISI	Unita Edilizia Nr.: F.152
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro	Residenziale
1b.	Edificio pertinenziale:	
1c.	Costruzione accessoria:	
2. Epoca di costruzione	prima del 1860 – dal 1860 al 1939 – dal 1939 al 1950 - dopo il 1950	Prima del 1860
3. Grado di utilizzo	Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato	utilizzato
4. Degrado fisico	Nullo – Medio – Elevato	Medio
5. Spazi di pertinenza	Qualità: Elevata - Media - Bassa	Media
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 4 Piani ad uso residenziale: Piani recuperabili per la	residenza:
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso – Portali in pietra – Portoni in legno – Inferriate – Strutture lignee del tetto – Scale in pietra o in legno – Camini – Cornici delle finestre – Ante d'oscuro – Balconi in pietra o legno – Mensole – Nicchie – Avvolti interni – Portici e avvolti esterni – Logge – Graticci in legno - altro	Graticci in legno
8. Tipologia architettonica storica	Alta definizione – Media def. – Bassa def. – Nessuna def.	Alta
9. Permanenza caratteri storici		
Volumetrie originarie	Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)	Alta
Caratteri costruttivi	Alta (conservazione) – Media (modifiche parziali) – Bassa (rifacimenti)	Alta
Elementi complementari	Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)	Media
Aspetti decorativi	Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)	Media
10. Vincoli legislativi	Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli	
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n	
40.110.11.11.11.11.11.11.11.11.11.11.11.1	Note) Edificio in pietra e legno	
12. Ulteriori elementi di analisi		
	PROGETTO	Unita Edilizia Nr.: F.152
Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali	R3
2. Destinazione d'uso	Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento	
3. Ampliamenti	Ampliamento assegnato in percentuale	
	Ampliamento assegnato in valore assoluto	
4. Sopraelevazioni	Sopraelevazione ammessa per rendere il sottotetto abitabile nel limite massimo di	
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino	
Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento		

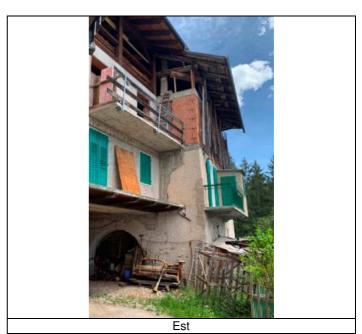
Insediamento storico di:	FONDO	Particella edificiale	.52
Via o Località	Via San Martino	Data rilievo	2022











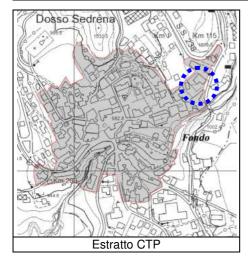
Sud-est	
Oud-est	

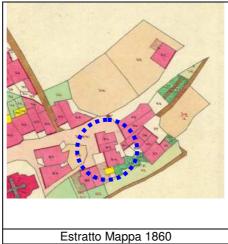
	ANALISI	Unita Edilizia Nr.: F.153
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: Residenziale - Abitativo stagionale – Artigianale - Ricettivo – Commerciale – Ristorazione – Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio – Rurale – Deposito - Garage - altro	Residenziale
1b.	Edificio pertinenziale:	
1c.	Costruzione accessoria:	
2. Epoca di costruzione	prima del 1860 – dal 1860 al 1939 – dal 1939 al 1950 - dopo il 1950	Prima del 1860
3. Grado di utilizzo	Utilizzato – Sottoutilizzato - Abbandonato	Abbandonato
4. Degrado fisico	Nullo – Medio – Elevato	Elevato
5. Spazi di pertinenza	Qualità: Elevata - Media - Bassa	Bassa
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 4 Piani ad uso residenziale: Piani recuperabili per la r	residenza:
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso – Portali in pietra – Portoni in legno – Inferriate – Strutture lignee del tetto – Scale in pietra o in legno – Camini – Cornici delle finestre – Ante d'oscuro – Balconi in pietra o legno – Mensole – Nicchie – Avvolti interni – Portici e avvolti esterni – Logge – Graticci in legno - altro	
8. Tipologia architettonica storica	Alta definizione – Media def. – Bassa def. – Nessuna def.	Alta
9. Permanenza caratteri storici		
Volumetrie originarie	Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)	Alta
Caratteri costruttivi	Alta (conservazione) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)	Alta
Elementi complementari	Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)	Media
Aspetti decorativi	Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)	Bassa
10. Vincoli legislativi	Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli	
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n Note) Edificio in pietra e legno	
12. Ulteriori elementi di analisi		
	PROGETTO	Unita Edilizia Nr.: F.153
Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali	R3
2. Destinazione d'uso	Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento	
3. Ampliamenti	Ampliamento assegnato in percentuale	
	Ampliamento assegnato in valore assoluto	
4. Sopraelevazioni	Sopraelevazione ammessa per rendere il sottotetto abitabile nel limite massimo di	
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino	
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento		

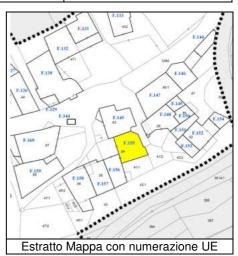
P.R.G. del Comune di BORGO D'ANAUNIA - Insediamenti Storici				Unita Edilizia Nr.: F.154
Insediamento storico di: Via o Località	FONDO Via San Martino	Particella edificiale Data rilievo		.52
Via o Località	Via San Martino	Data rilievo		2022
Dosso Sedrena Estratto CTP	Foldo	o Mappa 1860	F.130 F.150 g F.160 g	F.331 F.341 F.342 F.344 F.346 F.346 F.346 F.346 F.346 F.347 F.347 F.348 F.
Nord			Nord	
		7		
No	ord-ovest		S	ud

	ANALISI	Unita Edilizia Nr.: F.154
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: Residenziale - Abitativo stagionale – Artigianale - Ricettivo – Commerciale – Ristorazione – Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio – Rurale – Deposito - Garage - altro	Residenziale
1b.	Edificio pertinenziale:	
1c.	Costruzione accessoria:	
2. Epoca di costruzione	prima del 1860 – dal 1860 al 1939 – dal 1939 al 1950 - dopo il 1950	
3. Grado di utilizzo	Utilizzato – Sottoutilizzato - Abbandonato	
4. Degrado fisico	Nullo – Medio – Elevato	
5. Spazi di pertinenza	Qualità: Elevata - Media - Bassa	
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 4 Piani ad uso residenziale: Piani recuperabili per la	residenza:
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso – Portali in pietra – Portoni in legno – Inferriate – Strutture lignee del tetto – Scale in pietra o in legno – Camini – Cornici delle finestre – Ante d'oscuro – Balconi in pietra o legno – Mensole – Nicchie – Avvolti interni – Portici e avvolti esterni – Logge – Graticci in legno - altro	
8. Tipologia architettonica storica	Alta definizione – Media def. – Bassa def. – Nessuna def.	Alta
Permanenza caratteri storici		
Volumetrie originarie	Alta (conservazione) – Media (ampliamenti coerenti) – Bassa (trasformazioni degradanti)	
Caratteri costruttivi	Alta (conservazione) – Media (modifiche parziali) – Bassa (rifacimenti)	
Elementi complementari	Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)	
Aspetti decorativi	Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) — Media (elementi in stile) — Bassa (assenza di elementi)	
10. Vincoli legislativi	Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli	
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n Note) Edificio in pietra e legno	
12. Ulteriori elementi di analisi		
	PROGETTO	Unita Edilizia Nr.: F.154
Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali	R3
2. Destinazione d'uso	Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento	
3. Ampliamenti	Ampliamento assegnato in percentuale	
,	Ampliamento assegnato in valore assoluto	
4. Sopraelevazioni	Sopraelevazione ammessa per rendere il sottotetto abitabile nel limite massimo di	
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino	
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento		

Insediamento storico di:	FONDO	Particella edificiale	.64
Via o Località	Via San Martino	Data rilievo	2022

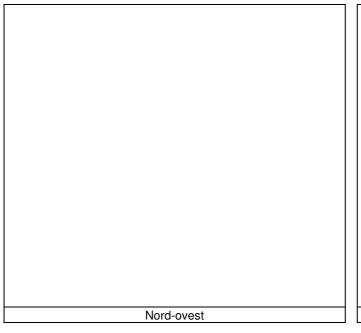


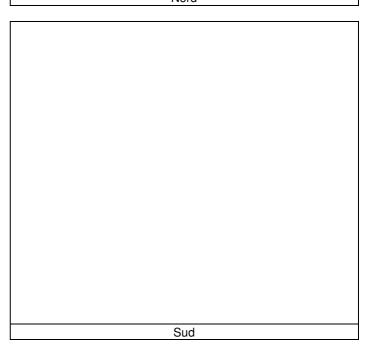








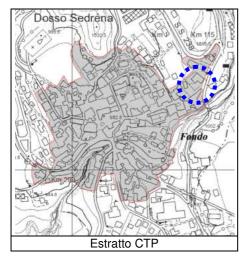


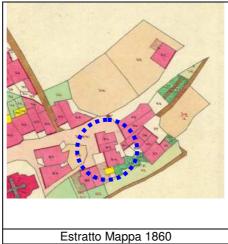


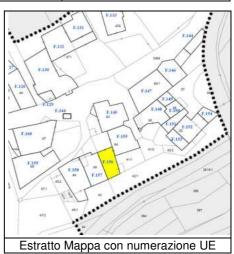
	ANALISI	Unita Edilizia Nr.: F.155
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: Residenziale - Abitativo stagionale – Artigianale - Ricettivo – Commerciale – Ristorazione – Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio – Rurale – Deposito - Garage - altro	Residenziale
1b.	Edificio pertinenziale:	
1c.	Costruzione accessoria:	
2. Epoca di costruzione	prima del 1860 – dal 1860 al 1939 – dal 1939 al 1950 - dopo il 1950	Prima del 1860
3. Grado di utilizzo	Utilizzato – Sottoutilizzato - Abbandonato	Utilizzato
4. Degrado fisico	Nullo – Medio – Elevato	Medio
5. Spazi di pertinenza	Qualità: Elevata - Media - Bassa	Media
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 4 Piani ad uso residenziale: Piani recuperabili per la r	residenza:
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso – Portali in pietra – Portoni in legno – Inferriate – Strutture lignee del tetto – Scale in pietra o in legno – Camini – Cornici delle finestre – Ante d'oscuro – Balconi in pietra o legno – Mensole – Nicchie – Avvolti interni – Portici e avvolti esterni – Logge – Graticci in legno - altro	
8. Tipologia architettonica storica	Alta definizione – Media def. – Bassa def. – Nessuna def.	Alta
9. Permanenza caratteri storici		
Volumetrie originarie	Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)	Alta
Caratteri costruttivi	Alta (conservazione) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)	Alta
Elementi complementari	Alta (presenza e conservazione) – Media (modificazioni in stile) – Bassa (assenza o incongrui)	Media
Aspetti decorativi	Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)	Media
10. Vincoli legislativi	Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli	
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n Note) Edificio in pietra e legno	
12. Ulteriori elementi di analisi		
	PROGETTO	Unita Edilizia Nr.: F.155
Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali	R3
2. Destinazione d'uso	Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento	
3. Ampliamenti	Ampliamento assegnato in percentuale	
'	Ampliamento assegnato in valore assoluto	
4. Sopraelevazioni	Sopraelevazione ammessa per rendere il sottotetto abitabile nel limite massimo di	
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino	
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento		

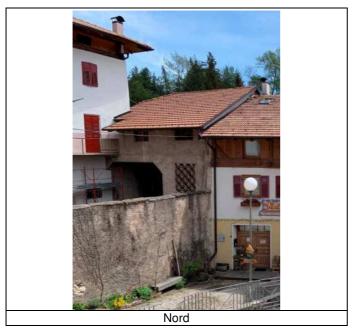
Unita Edilizia Nr.: **F.156**

Insediamento storico di:	FONDO	Particella edificiale	.64
Via o Località	Via San Martino	Data rilievo	2022







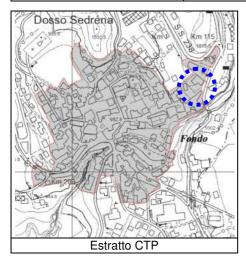


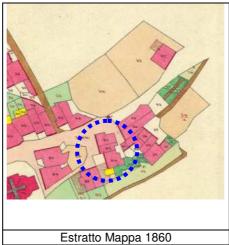
Nord-ovest

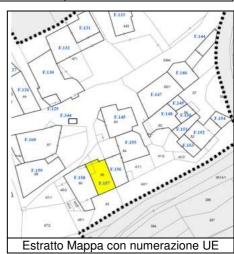


	ANALISI	Unita Edilizia Nr.: F.156
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: Residenziale - Abitativo stagionale – Artigianale - Ricettivo – Commerciale – Ristorazione – Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio – Rurale – Deposito - Garage - altro	Residenziale
1b.	Edificio pertinenziale:	
1c.	Costruzione accessoria:	
2. Epoca di costruzione	prima del 1860 – dal 1860 al 1939 – dal 1939 al 1950 - dopo il 1950	Prima del 1860
3. Grado di utilizzo	Utilizzato – Sottoutilizzato - Abbandonato	Abbandonato
4. Degrado fisico	Nullo – Medio – Elevato	Elevato
5. Spazi di pertinenza	Qualità: Elevata - Media - Bassa	Media
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 2 Piani ad uso residenziale: Piani recuperabili per la r	residenza:
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso — Portali in pietra — Portoni in legno — Inferriate — Strutture lignee del tetto — Scale in pietra o in legno — Camini — Cornici delle finestre — Ante d'oscuro — Balconi in pietra o legno — Mensole — Nicchie — Avvolti interni — Portici e avvolti esterni — Logge — Graticci in legno - altro	
8. Tipologia architettonica storica	Alta definizione – Media def. – Bassa def. – Nessuna def.	Alta
9. Permanenza caratteri storici		
Volumetrie originarie	Alta (conservazione) – Media (ampliamenti coerenti) – Bassa (trasformazioni degradanti)	Alta
Caratteri costruttivi	Alta (conservazione) – Media (modifiche parziali) – Bassa (rifacimenti)	Alta
Elementi complementari	Alta (presenza e conservazione) – Media (modificazioni in stile) – Bassa (assenza o incongrui)	Media
Aspetti decorativi	Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)	Media
10. Vincoli legislativi	Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli	
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n Note) Edificio in pietra e legno	
12. Ulteriori elementi di analisi		
	PROGETTO	Unita Edilizia Nr.: F.156
Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali	R3
2. Destinazione d'uso	Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento	
3. Ampliamenti	Ampliamento assegnato in percentuale	
	Ampliamento assegnato in valore assoluto	
4. Sopraelevazioni	Sopraelevazione ammessa per rendere il sottotetto abitabile nel limite massimo di	
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino	
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento		

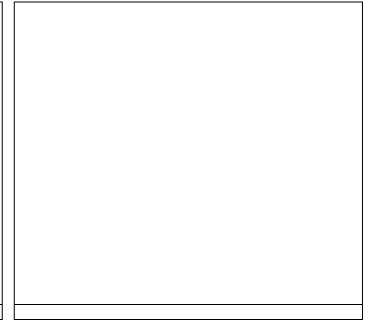
Insediamento storico di:	FONDO	Particella edificiale	.65
Via o Località	Via San Martino	Data rilievo	2022

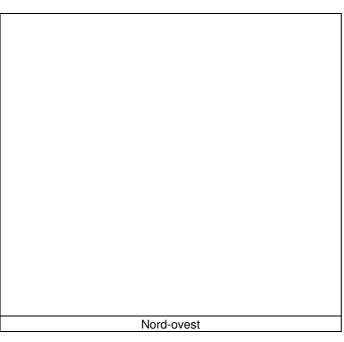


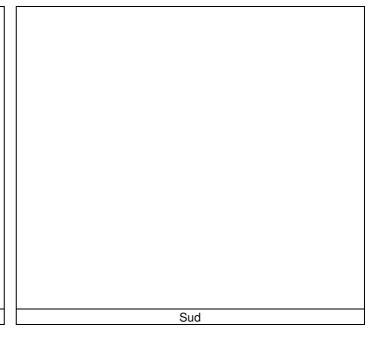








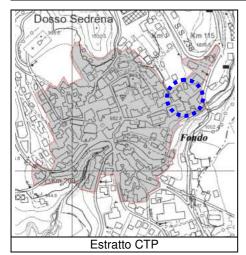


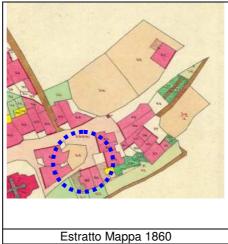


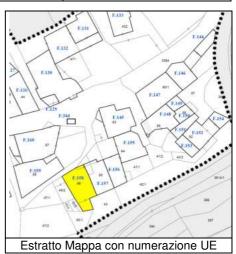
	ANALISI	Unita Edilizia Nr.: F.157
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: Residenziale - Abitativo stagionale – Artigianale - Ricettivo – Commerciale – Ristorazione – Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio – Rurale – Deposito - Garage - altro	Residenziale
1b.	Edificio pertinenziale:	
1c.	Costruzione accessoria:	
2. Epoca di costruzione	prima del 1860 – dal 1860 al 1939 – dal 1939 al 1950 - dopo il 1950	Prima del 1860
3. Grado di utilizzo	Utilizzato – Sottoutilizzato - Abbandonato	Utilizzato
4. Degrado fisico	Nullo – Medio – Elevato	Nullo
5. Spazi di pertinenza	Qualità: Elevata - Media - Bassa	Elevata
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 3 Piani ad uso residenziale: Piani recuperabili per la r	residenza:
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso – Portali in pietra – Portoni in legno – Inferriate – Strutture lignee del tetto – Scale in pietra o in legno – Camini – Cornici delle finestre – Ante d'oscuro – Balconi in pietra o legno – Mensole – Nicchie – Avvolti interni – Portici e avvolti esterni – Logge – Graticci in legno - altro	Graticci in legno
8. Tipologia architettonica storica	Alta definizione – Media def. – Bassa def. – Nessuna def.	Alta
9. Permanenza caratteri storici		
Volumetrie originarie	Alta (conservazione) – Media (ampliamenti coerenti) – Bassa (trasformazioni degradanti)	Alta
Caratteri costruttivi	Alta (conservazione) – Media (modifiche parziali) – Bassa (rifacimenti)	Alta
Elementi complementari	Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)	Media
Aspetti decorativi	Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)	Media
10. Vincoli legislativi	Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli	
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n Note) Edificio in pietra e legno	
12. Ulteriori elementi di analisi	THOSE Edition in product o logico	
	PROGETTO	Unita Edilizia Nr.: F.157
Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali	R3
2. Destinazione d'uso	Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento	
3. Ampliamenti	Ampliamento assegnato in percentuale	
	Ampliamento assegnato in valore assoluto	
4. Sopraelevazioni	Sopraelevazione ammessa per rendere il sottotetto abitabile nel limite massimo di	
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino	
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento		

Unita Edilizia Nr.: **F.158**

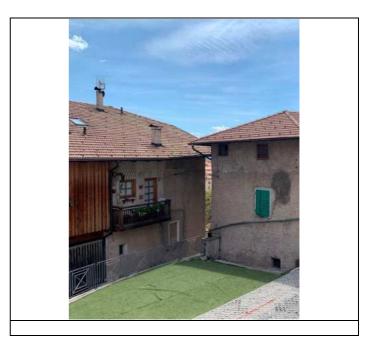
Insediamento storico di:	FONDO	Particella edificiale	.66
Via o Località	Via San Martino	Data rilievo	2022

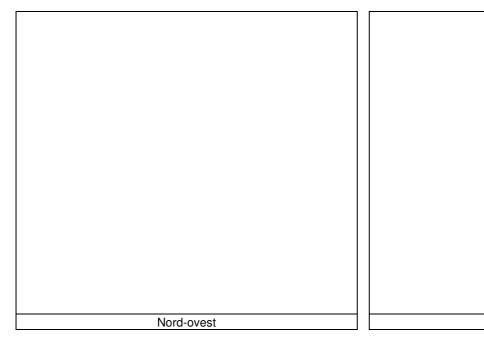






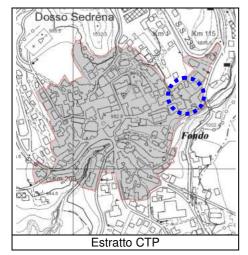


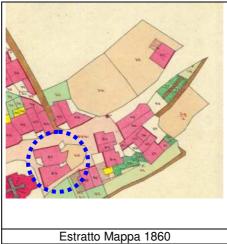


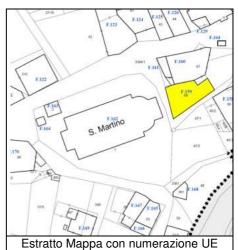


	ANALISI	Unita Edilizia Nr.: F.158
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: Residenziale - Abitativo stagionale – Artigianale - Ricettivo – Commerciale – Ristorazione – Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio – Rurale – Deposito - Garage - altro	Residenziale
1b.	Edificio pertinenziale:	
1c.	Costruzione accessoria:	
2. Epoca di costruzione	prima del 1860 – dal 1860 al 1939 – dal 1939 al 1950 - dopo il 1950	Prima del 1860
3. Grado di utilizzo	Utilizzato – Sottoutilizzato - Abbandonato	Utilizzato
4. Degrado fisico	Nullo – Medio – Elevato	Nullo
5. Spazi di pertinenza	Qualità: Elevata - Media - Bassa	Elevata
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 3 Piani ad uso residenziale: Piani recuperabili per la	residenza:
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso – Portali in pietra – Portoni in legno – Inferriate – Strutture lignee del tetto – Scale in pietra o in legno – Camini – Cornici delle finestre – Ante d'oscuro – Balconi in pietra o legno – Mensole – Nicchie – Avvolti interni – Portici e avvolti esterni – Logge – Graticci in legno - altro	
8. Tipologia architettonica storica	Alta definizione – Media def. – Bassa def. – Nessuna def.	Alta
9. Permanenza caratteri storici		
Volumetrie originarie	Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)	Alta
Caratteri costruttivi	Alta (conservazione) – Media (modifiche parziali) – Bassa (rifacimenti)	Alta
Elementi complementari	Alta (presenza e conservazione) – Media (modificazioni in stile) – Bassa (assenza o incongrui)	Media
Aspetti decorativi	Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)	Media
10. Vincoli legislativi	Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli	
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n Note) Edificio in pietra e legno	
12. Ulteriori elementi di analisi		
	PROGETTO	Unita Edilizia Nr.: F.158
Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali	R3
2. Destinazione d'uso	Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento	
3. Ampliamenti	Ampliamento assegnato in percentuale	
	Ampliamento assegnato in valore assoluto	
4. Sopraelevazioni	Sopraelevazione ammessa per rendere il sottotetto abitabile nel limite massimo di	
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino	
Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento		

Insediamento storico di:	FONDO	Particella edificiale	.68
Via o Località	Via San Martino	Data rilievo	2022







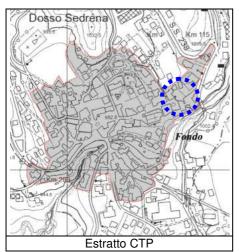


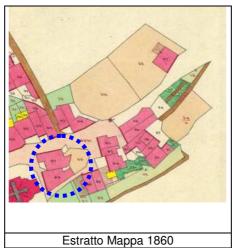




	ANALISI	Unita Edilizia Nr.: F.159
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: Residenziale - Abitativo stagionale – Artigianale - Ricettivo – Commerciale – Ristorazione – Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio – Rurale – Deposito - Garage - altro	Residenziale
1b.	Edificio pertinenziale:	
1c.	Costruzione accessoria:	
2. Epoca di costruzione	prima del 1860 – dal 1860 al 1939 – dal 1939 al 1950 - dopo il 1950	Prima del 1860
3. Grado di utilizzo	Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato	Utilizzato
4. Degrado fisico	Nullo – Medio – Elevato	Nullo
5. Spazi di pertinenza	Qualità: Elevata - Media - Bassa	Elevata
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 3 Piani ad uso residenziale: Piani recuperabili per la r	residenza:
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso – Portali in pietra – Portoni in legno – Inferriate – Strutture lignee del tetto – Scale in pietra o in legno – Camini – Cornici delle finestre – Ante d'oscuro – Balconi in pietra o legno – Mensole – Nicchie – Avvolti interni – Portici e avvolti esterni – Logge – Graticci in legno - altro	
8. Tipologia architettonica storica	Alta definizione – Media def. – Bassa def. – Nessuna def.	Alta
9. Permanenza caratteri storici		
Volumetrie originarie	Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)	Alta
Caratteri costruttivi	Alta (conservazione) – Media (modifiche parziali) – Bassa (rifacimenti)	Alta
Elementi complementari	Alta (presenza e conservazione) – Media (modificazioni in stile) – Bassa (assenza o incongrui)	Media
Aspetti decorativi	Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)	Media
10. Vincoli legislativi	Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli	
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n Note) Edificio in pietra e legno	
12. Ulteriori elementi di analisi		
	PROGETTO	Unita Edilizia Nr.: F.159
Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali	R3
2. Destinazione d'uso	Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento	
3. Ampliamenti	Ampliamento assegnato in percentuale	
	Ampliamento assegnato in valore assoluto	
4. Sopraelevazioni	Sopraelevazione ammessa per rendere il sottotetto abitabile nel limite massimo di	
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino	
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento		

Insediamento storico di:	FONDO	Particella edificiale	.67
Via o Località	Via San Martino	Data rilievo	2022



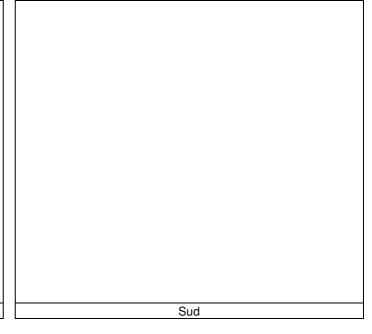






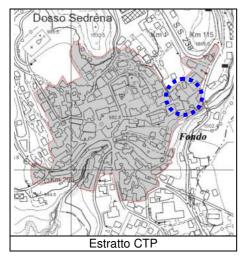


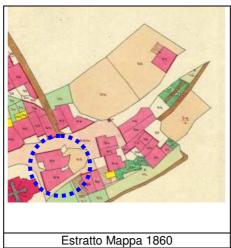




	ANALISI	Unita Edilizia Nr.: F.160
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: Residenziale - Abitativo stagionale – Artigianale - Ricettivo – Commerciale – Ristorazione – Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio – Rurale – Deposito - Garage - altro	Residenziale
1b.	Edificio pertinenziale:	
1c.	Costruzione accessoria:	
2. Epoca di costruzione	prima del 1860 – dal 1860 al 1939 – dal 1939 al 1950 - dopo il 1950	Prima del 1860
3. Grado di utilizzo	Utilizzato – Sottoutilizzato - Abbandonato	Utilizzato
4. Degrado fisico	Nullo – Medio – Elevato	Nullo
5. Spazi di pertinenza	Qualità: Elevata - Media - Bassa	Elevata
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 3 Piani ad uso residenziale: Piani recuperabili per la r	residenza:
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso — Portali in pietra — Portoni in legno — Inferriate — Strutture lignee del tetto — Scale in pietra o in legno — Camini — Cornici delle finestre — Ante d'oscuro — Balconi in pietra o legno — Mensole — Nicchie — Avvolti interni — Portici e avvolti esterni — Logge — Graticci in legno - altro	
8. Tipologia architettonica storica	Alta definizione – Media def. – Bassa def. – Nessuna def.	Alta
9. Permanenza caratteri storici		
Volumetrie originarie	Alta (conservazione) – Media (ampliamenti coerenti) – Bassa (trasformazioni degradanti)	Alta
Caratteri costruttivi	Alta (conservazione) – Media (modifiche parziali) – Bassa (rifacimenti)	Alta
Elementi complementari	Alta (presenza e conservazione) – Media (modificazioni in stile) – Bassa (assenza o incongrui)	Media
Aspetti decorativi	Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)	Media
10. Vincoli legislativi	Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli	
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n Note) Edificio in pietra e legno	
12. Ulteriori elementi di analisi		
	PROGETTO	Unita Edilizia Nr.: F.160
Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali	R3
2. Destinazione d'uso	Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento	
3. Ampliamenti	Ampliamento assegnato in percentuale	
	Ampliamento assegnato in valore assoluto	
4. Sopraelevazioni	Sopraelevazione ammessa per rendere il sottotetto abitabile nel limite massimo di	
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino	
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento		

Insediamento storico di:	FONDO	Particella edificiale	.67
Via o Località	Via San Martino	Data rilievo	2022



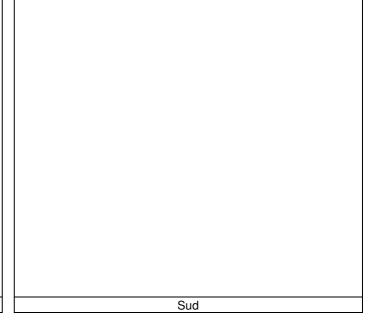






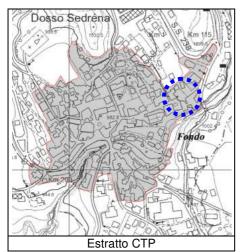


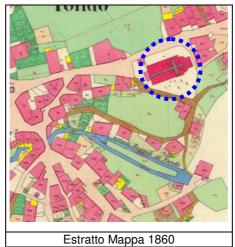




	ANALISI	Unita Edilizia Nr.: F.161
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: Residenziale - Abitativo stagionale – Artigianale - Ricettivo – Commerciale – Ristorazione – Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio – Rurale – Deposito - Garage - altro	Residenziale
1b.	Edificio pertinenziale:	
1c.	Costruzione accessoria:	
2. Epoca di costruzione	prima del 1860 – dal 1860 al 1939 – dal 1939 al 1950 - dopo il 1950	Prima del 1860
3. Grado di utilizzo	Utilizzato – Sottoutilizzato - Abbandonato	Utilizzato
4. Degrado fisico	Nullo – Medio – Elevato	Nullo
5. Spazi di pertinenza	Qualità: Elevata - Media - Bassa	Elevata
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 3 Piani ad uso residenziale: Piani recuperabili per la r	residenza:
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso – Portali in pietra – Portoni in legno – Inferriate – Strutture lignee del tetto – Scale in pietra o in legno – Camini – Cornici delle finestre – Ante d'oscuro – Balconi in pietra o legno – Mensole – Nicchie – Avvolti interni – Portici e avvolti esterni – Logge – Graticci in legno - altro	
8. Tipologia architettonica storica	Alta definizione – Media def. – Bassa def. – Nessuna def.	Alta
9. Permanenza caratteri storici		
Volumetrie originarie	Alta (conservazione) – Media (ampliamenti coerenti) – Bassa (trasformazioni degradanti)	Alta
Caratteri costruttivi	Alta (conservazione) – Media (modifiche parziali) – Bassa (rifacimenti)	Alta
Elementi complementari	Alta (presenza e conservazione) – Media (modificazioni in stile) – Bassa (assenza o incongrui)	Media
Aspetti decorativi	Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)	Media
10. Vincoli legislativi	Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli	
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n Note) Edificio in pietra e legno	
12. Ulteriori elementi di analisi		
	PROGETTO	Unita Edilizia Nr.: F.161
Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali	R3
2. Destinazione d'uso	Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento	
3. Ampliamenti	Ampliamento assegnato in percentuale	
	Ampliamento assegnato in valore assoluto	
4. Sopraelevazioni	Sopraelevazione ammessa per rendere il sottotetto abitabile nel limite massimo di	
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino	
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento		

Insediamento storico di:	FONDO	Particella edificiale	.1
Via o Località	Via San Martino	Data rilievo	2022



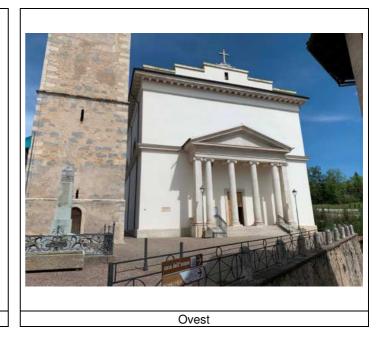






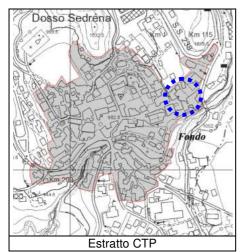


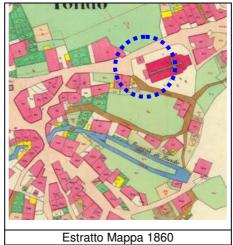




	ANALISI	Unita Edilizia Nr.: F.162
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: Residenziale - Abitativo stagionale – Artigianale - Ricettivo – Commerciale – Ristorazione – Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio – Rurale – Deposito - Garage - altro	Chiesa
1b.	Edificio pertinenziale:	
1c.	Costruzione accessoria:	
2. Epoca di costruzione	prima del 1860 – dal 1860 al 1939 – dal 1939 al 1950 - dopo il 1950	Prima del 1860
3. Grado di utilizzo	Utilizzato – Sottoutilizzato - Abbandonato	Utilizzato
4. Degrado fisico	Nullo – Medio – Elevato	Nullo
5. Spazi di pertinenza	Qualità: Elevata - Media - Bassa	Elevata
6. Elevazione strutturale	Piani totali: Piani ad uso residenziale: Piani recuperabili per la i	residenza:
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso – Portali in pietra – Portoni in legno – Inferriate – Strutture lignee del tetto – Scale in pietra o in legno – Camini – Cornici delle finestre – Ante d'oscuro – Balconi in pietra o legno – Mensole – Nicchie – Avvolti interni – Portici e avvolti esterni – Logge – Graticci in legno - altro	
8. Tipologia architettonica storica	Alta definizione – Media def. – Bassa def. – Nessuna def.	Alta
9. Permanenza caratteri storici		
Volumetrie originarie	Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)	Alta
Caratteri costruttivi	Alta (conservazione) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)	Alta
Elementi complementari	Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)	Alta
Aspetti decorativi	Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)	Media
10. Vincoli legislativi	Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli	Vincolo D.Lgs. 42/2004
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n Note) Edificio in pietra e legno	
12. Ulteriori elementi di analisi		
	PROGETTO	Unita Edilizia Nr.: F.162
Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali	R1
2. Destinazione d'uso	Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento	
3. Ampliamenti	Ampliamento assegnato in percentuale	
	Ampliamento assegnato in valore assoluto	
4. Sopraelevazioni	Sopraelevazione ammessa per rendere il sottotetto abitabile nel limite massimo di	
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino	
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento		

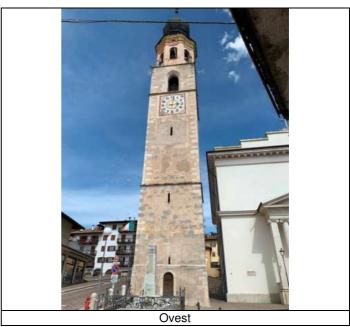
Insediamento storico di:	FONDO	Particella edificiale	.2
Via o Località	Via San Martino	Data rilievo	2022

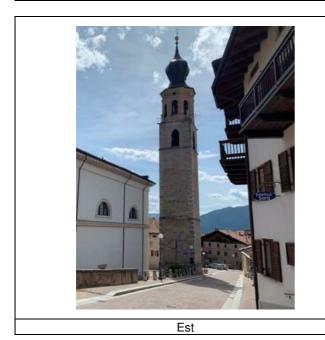


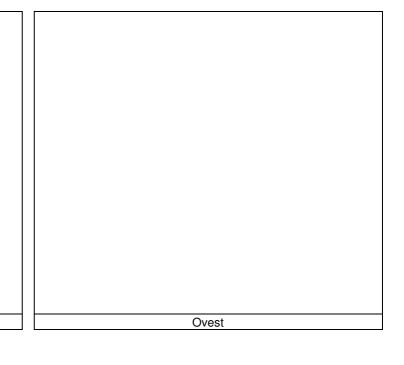








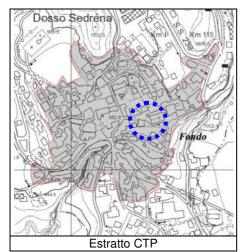


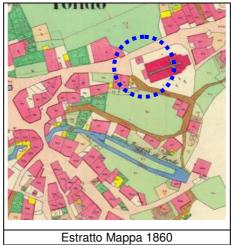


	ANALISI	Unita Edilizia Nr.: F.163
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: Residenziale - Abitativo stagionale – Artigianale - Ricettivo – Commerciale – Ristorazione – Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio – Rurale – Deposito - Garage - altro	Campanile
1b.	Edificio pertinenziale:	
1c.	Costruzione accessoria:	
2. Epoca di costruzione	prima del 1860 – dal 1860 al 1939 – dal 1939 al 1950 - dopo il 1950	Prima del 1860
3. Grado di utilizzo	Utilizzato – Sottoutilizzato - Abbandonato	Utilizzato
4. Degrado fisico	Nullo – Medio – Elevato	Nullo
5. Spazi di pertinenza	Qualità: Elevata - Media - Bassa	Elevata
6. Elevazione strutturale	Piani totali: Piani ad uso residenziale: Piani recuperabili per la r	residenza:
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso – Portali in pietra – Portoni in legno – Inferriate – Strutture lignee del tetto – Scale in pietra o in legno – Camini – Cornici delle finestre – Ante d'oscuro – Balconi in pietra o legno – Mensole – Nicchie – Avvolti interni – Portici e avvolti esterni – Logge – Graticci in legno - altro	
8. Tipologia architettonica storica	Alta definizione – Media def. – Bassa def. – Nessuna def.	Alta
9. Permanenza caratteri storici		
Volumetrie originarie	Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)	Alta
Caratteri costruttivi	Alta (conservazione) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)	Alta
Elementi complementari	Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)	Alta
Aspetti decorativi	Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)	Media
10. Vincoli legislativi	Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli	Vincolo D.Lgs. 42/2004
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n Note) Edificio in pietra e legno	
12. Ulteriori elementi di analisi		
	PROGETTO	Unita Edilizia Nr.: F.163
Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali	R1
2. Destinazione d'uso	Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento	
3. Ampliamenti	Ampliamento assegnato in percentuale	
	Ampliamento assegnato in valore assoluto	
4. Sopraelevazioni	Sopraelevazione ammessa per rendere il sottotetto abitabile nel limite massimo di	
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino	
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento		

Unita Edilizia Nr.: **F.164**

Insediamento storico di:	FONDO	Particella edificiale	1
Via o Località	Via San Martino	Data rilievo	2022







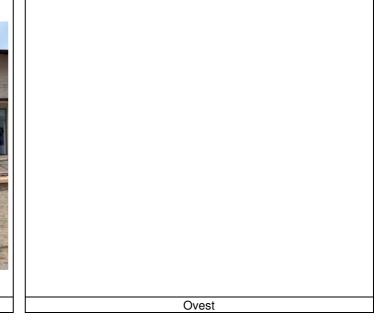


Ovest



Sud-est

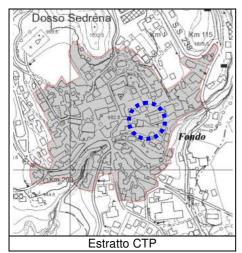


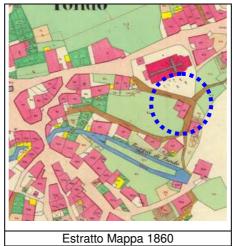


	ANALISI	Unita Edilizia Nr.: F.164
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: Residenziale - Abitativo stagionale – Artigianale - Ricettivo – Commerciale – Ristorazione – Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio – Rurale – Deposito - Garage - altro	Monumento
1b.	Edificio pertinenziale:	
1c.	Costruzione accessoria:	
2. Epoca di costruzione	prima del 1860 – dal 1860 al 1939 – dal 1939 al 1950 - dopo il 1950	Tra il 1939 e il 1950
3. Grado di utilizzo	Utilizzato – Sottoutilizzato - Abbandonato	Utilizzato
4. Degrado fisico	Nullo – Medio – Elevato	Nullo
5. Spazi di pertinenza	Qualità: Elevata - Media - Bassa	Elevata
6. Elevazione strutturale	Piani totali: Piani ad uso residenziale: Piani recuperabili per la i	residenza:
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso – Portali in pietra – Portoni in legno – Inferriate – Strutture lignee del tetto – Scale in pietra o in legno – Camini – Cornici delle finestre – Ante d'oscuro – Balconi in pietra o legno – Mensole – Nicchie – Avvolti interni – Portici e avvolti esterni – Logge – Graticci in legno - altro	
8. Tipologia architettonica storica	Alta definizione – Media def. – Bassa def. – Nessuna def.	Alta
9. Permanenza caratteri storici		
Volumetrie originarie	Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)	Alta
Caratteri costruttivi	Alta (conservazione) – Media (modifiche parziali) – Bassa (rifacimenti)	Alta
Elementi complementari	Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)	Alta
Aspetti decorativi	Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)	Alta
10. Vincoli legislativi	Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli	Vincolo D.Lgs. 42/2004
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n Note) Edificio in pietra e legno	
12. Ulteriori elementi di analisi		
	PROGETTO	Unita Edilizia Nr.: F.164
Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali	R1
2. Destinazione d'uso	Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento	
3. Ampliamenti	Ampliamento assegnato in percentuale	
'	Ampliamento assegnato in valore assoluto	
4. Sopraelevazioni	Sopraelevazione ammessa per rendere il sottotetto abitabile nel limite massimo di	
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino	
Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento		

Unita Edilizia Nr.: F.165

Insediamento	storico di:	FONDO	Particella edificiale		.70	
Via o Località		Via San Martino	Data rilievo	•	2022	





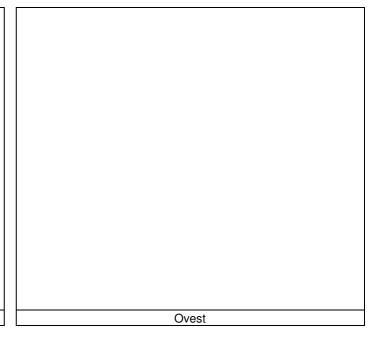






Est

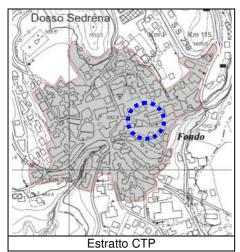


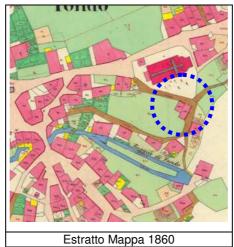


	ANALISI	Unita Edilizia Nr.: F.165
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: Residenziale - Abitativo stagionale – Artigianale - Ricettivo – Commerciale – Ristorazione – Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio – Rurale – Deposito - Garage - altro	Monumento
1b.	Edificio pertinenziale:	
1c.	Costruzione accessoria:	
2. Epoca di costruzione	prima del 1860 – dal 1860 al 1939 – dal 1939 al 1950 - dopo il 1950	Prima del 1860
3. Grado di utilizzo	Utilizzato – Sottoutilizzato - Abbandonato	Utilizzato
4. Degrado fisico	Nullo – Medio – Elevato	Nullo
5. Spazi di pertinenza	Qualità: Elevata - Media - Bassa	Elevata
6. Elevazione strutturale	Piani totali: Piani ad uso residenziale: Piani recuperabili per la i	residenza:
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso – Portali in pietra – Portoni in legno – Inferriate – Strutture lignee del tetto – Scale in pietra o in legno – Camini – Cornici delle finestre – Ante d'oscuro – Balconi in pietra o legno – Mensole – Nicchie – Avvolti interni – Portici e avvolti esterni – Logge – Graticci in legno - altro	
8. Tipologia architettonica storica	Alta definizione – Media def. – Bassa def. – Nessuna def.	Alta
9. Permanenza caratteri storici		
Volumetrie originarie	Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)	Alta
Caratteri costruttivi	Alta (conservazione) – Media (modifiche parziali) – Bassa (rifacimenti)	Alta
Elementi complementari	Alta (presenza e conservazione) – Media (modificazioni in stile) – Bassa (assenza o incongrui)	Alta
Aspetti decorativi	Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)	Alta
10. Vincoli legislativi	Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli	
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n Note) Edificio in pietra e legno	
12. Ulteriori elementi di analisi		
	PROGETTO	Unita Edilizia Nr.: F.165
Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali	R3
2. Destinazione d'uso	Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento	
3. Ampliamenti	Ampliamento assegnato in percentuale	
	Ampliamento assegnato in valore assoluto	
4. Sopraelevazioni	Sopraelevazione ammessa per rendere il sottotetto abitabile nel limite massimo di	
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino	
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento		

Unita Edilizia Nr.: **F.166**

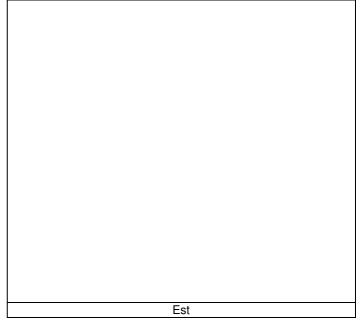
Insediamento storico di:	FONDO	Particella edificiale	.70
Via o Località	Via San Martino	Data rilievo	2022







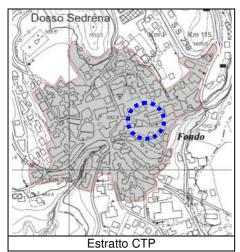


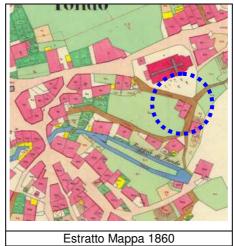




	ANALISI	Unita Edilizia Nr.: F.166
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: Residenziale - Abitativo stagionale – Artigianale - Ricettivo – Commerciale – Ristorazione – Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio – Rurale – Deposito - Garage - altro	Residenziale
1b.	Edificio pertinenziale:	
1c.	Costruzione accessoria:	
2. Epoca di costruzione	prima del 1860 – dal 1860 al 1939 – dal 1939 al 1950 - dopo il 1950	Prima del 1860
3. Grado di utilizzo	Utilizzato – Sottoutilizzato - Abbandonato	Utilizzato
4. Degrado fisico	Nullo – Medio – Elevato	Medio
5. Spazi di pertinenza	Qualità: Elevata - Media - Bassa	Medio
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 4 Piani ad uso residenziale: Piani recuperabili per la r	residenza:
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso – Portali in pietra – Portoni in legno – Inferriate – Strutture lignee del tetto – Scale in pietra o in legno – Camini – Cornici delle finestre – Ante d'oscuro – Balconi in pietra o legno – Mensole – Nicchie – Avvolti interni – Portici e avvolti esterni – Logge – Graticci in legno - altro	
8. Tipologia architettonica storica	Alta definizione – Media def. – Bassa def. – Nessuna def.	Alta
9. Permanenza caratteri storici		
Volumetrie originarie	Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)	Alta
Caratteri costruttivi	Alta (conservazione) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)	Alta
Elementi complementari	Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)	Media
Aspetti decorativi	Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)	Media
10. Vincoli legislativi	Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli	
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n Note) Edificio in pietra e legno	
12. Ulteriori elementi di analisi		
	PROGETTO	Unita Edilizia Nr.: F.166
Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali	R3
2. Destinazione d'uso	Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento	
3. Ampliamenti	Ampliamento assegnato in percentuale	
'	Ampliamento assegnato in valore assoluto	
4. Sopraelevazioni	Sopraelevazione ammessa per rendere il sottotetto abitabile nel limite massimo di	
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino	
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento		

Insediamento storico di:	FONDO	Particella edificiale	.69
Via o Località	Via San Martino	Data rilievo	2022

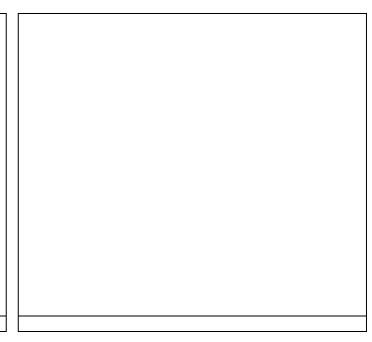






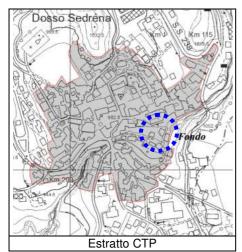


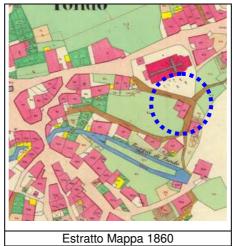




	ANALISI	Unita Edilizia Nr.: F.167
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: Residenziale - Abitativo stagionale – Artigianale - Ricettivo – Commerciale – Ristorazione – Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio – Rurale – Deposito - Garage - altro	Residenziale
1b.	Edificio pertinenziale:	
1c.	Costruzione accessoria:	
2. Epoca di costruzione	prima del 1860 – dal 1860 al 1939 – dal 1939 al 1950 - dopo il 1950	Prima del 1860
3. Grado di utilizzo	Utilizzato – Sottoutilizzato - Abbandonato	Utilizzato
4. Degrado fisico	Nullo – Medio – Elevato	Medio
5. Spazi di pertinenza	Qualità: Elevata - Media - Bassa	Medio
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 4 Piani ad uso residenziale: Piani recuperabili per la r	residenza:
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso – Portali in pietra – Portoni in legno – Inferriate – Strutture lignee del tetto – Scale in pietra o in legno – Camini – Cornici delle finestre – Ante d'oscuro – Balconi in pietra o legno – Mensole – Nicchie – Avvolti interni – Portici e avvolti esterni – Logge – Graticci in legno - altro	
8. Tipologia architettonica storica	Alta definizione – Media def. – Bassa def. – Nessuna def.	Alta
9. Permanenza caratteri storici		
Volumetrie originarie	Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)	Alta
Caratteri costruttivi	Alta (conservazione) – Media (modifiche parziali) – Bassa (rifacimenti)	Alta
Elementi complementari	Alta (presenza e conservazione) – Media (modificazioni in stile) – Bassa (assenza o incongrui)	Media
Aspetti decorativi	Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)	Media
10. Vincoli legislativi	Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli	
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n Note) Edificio in pietra e legno	
12. Ulteriori elementi di analisi		
	PROGETTO	Unita Edilizia Nr.: F.167
Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali	R3
2. Destinazione d'uso	Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento	
3. Ampliamenti	Ampliamento assegnato in percentuale	
'	Ampliamento assegnato in valore assoluto	
4. Sopraelevazioni	Sopraelevazione ammessa per rendere il sottotetto abitabile nel limite massimo di	
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino	
Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento		

Insediamento storico di:	FONDO	Particella edificiale	.391
Via o Località	Via San Martino	Data rilievo	2022











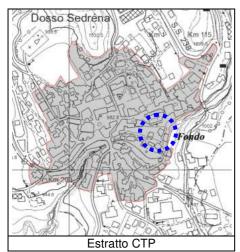


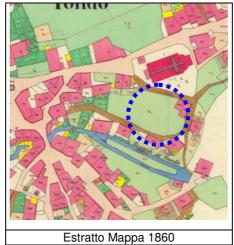


	ANALISI	Unita Edilizia Nr.: F.168
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: Residenziale - Abitativo stagionale – Artigianale - Ricettivo – Commerciale – Ristorazione – Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio – Rurale – Deposito - Garage - altro	Deposito
1b.	Edificio pertinenziale:	
1c.	Costruzione accessoria:	
2. Epoca di costruzione	prima del 1860 – dal 1860 al 1939 – dal 1939 al 1950 - dopo il 1950	Tra il 1939 e il 1950
3. Grado di utilizzo	Utilizzato – Sottoutilizzato - Abbandonato	Abbandonato
4. Degrado fisico	Nullo – Medio – Elevato	Elevato
5. Spazi di pertinenza	Qualità: Elevata - Media - Bassa	Bassa
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 3 Piani ad uso residenziale: Piani recuperabili per la r	residenza:
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso – Portali in pietra – Portoni in legno – Inferriate – Strutture lignee del tetto – Scale in pietra o in legno – Camini – Cornici delle finestre – Ante d'oscuro – Balconi in pietra o legno – Mensole – Nicchie – Avvolti interni – Portici e avvolti esterni – Logge – Graticci in legno - altro	
8. Tipologia architettonica storica	Alta definizione – Media def. – Bassa def. – Nessuna def.	Alta
9. Permanenza caratteri storici		
Volumetrie originarie	Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)	Alta
Caratteri costruttivi	Alta (conservazione) – Media (modifiche parziali) – Bassa (rifacimenti)	Alta
Elementi complementari	Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)	Media
Aspetti decorativi	Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)	Media
10. Vincoli legislativi	Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli	
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n Note) Edificio in pietra e legno	
12. Ulteriori elementi di analisi		
	PROGETTO	Unita Edilizia Nr.: F.168
Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali	R3
2. Destinazione d'uso	Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento	
3. Ampliamenti	Ampliamento assegnato in percentuale	
	Ampliamento assegnato in valore assoluto	
4. Sopraelevazioni	Sopraelevazione ammessa per rendere il sottotetto abitabile nel limite massimo di	
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino	
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento		

Unita Edilizia Nr.: **F.169**

Insediamento storico di:	FONDO	Particella edificiale	.547 .546
Via o Località	Via San Martino	Data rilievo	2022











Nord

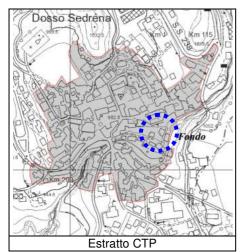


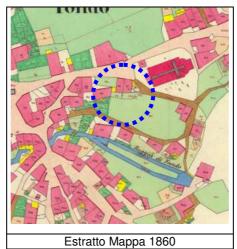


	ANALISI	Unita Edilizia Nr.: F.169
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: Residenziale - Abitativo stagionale – Artigianale - Ricettivo – Commerciale – Ristorazione – Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio – Rurale – Deposito - Garage - altro	Residenziale
1b.	Edificio pertinenziale:	
1c.	Costruzione accessoria:	
2. Epoca di costruzione	prima del 1860 – dal 1860 al 1939 – dal 1939 al 1950 - dopo il 1950	Dopo il 1950
3. Grado di utilizzo	Utilizzato – Sottoutilizzato - Abbandonato	Utilizzato
4. Degrado fisico	Nullo – Medio – Elevato	Nullo
5. Spazi di pertinenza	Qualità: Elevata - Media - Bassa	Elevata
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 3 Piani ad uso residenziale: Piani recuperabili per la r	residenza:
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso – Portali in pietra – Portoni in legno – Inferriate – Strutture lignee del tetto – Scale in pietra o in legno – Camini – Cornici delle finestre – Ante d'oscuro – Balconi in pietra o legno – Mensole – Nicchie – Avvolti interni – Portici e avvolti esterni – Logge – Graticci in legno - altro	
8. Tipologia architettonica storica	Alta definizione – Media def. – Bassa def. – Nessuna def.	Media
9. Permanenza caratteri storici		
Volumetrie originarie	Alta (conservazione) – Media (ampliamenti coerenti) – Bassa (trasformazioni degradanti)	Alta
Caratteri costruttivi	Alta (conservazione) – Media (modifiche parziali) – Bassa (rifacimenti)	Alta
Elementi complementari	Alta (presenza e conservazione) – Media (modificazioni in stile) – Bassa (assenza o incongrui)	Media
Aspetti decorativi	Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)	Media
10. Vincoli legislativi	Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli	
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n Note) Edificio in pietra e legno	
12. Ulteriori elementi di analisi		
	PROGETTO	Unita Edilizia Nr.: F.169
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali	R3
2. Destinazione d'uso	Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento	
3. Ampliamenti	Ampliamento assegnato in percentuale	
	Ampliamento assegnato in valore assoluto	
4. Sopraelevazioni	Sopraelevazione ammessa per rendere il sottotetto abitabile nel limite massimo di	
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino	
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento		

Unita Edilizia Nr.: **F.170**

Insediamento storico di:	FONDO	Particella edificiale	.86
Via o Località	Via San Martino	Data rilievo	2022









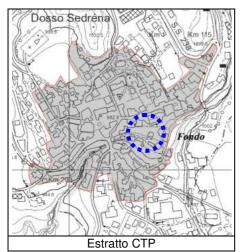


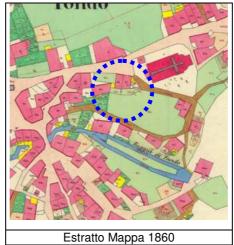




	ANALISI	Unita Edilizia Nr.: F.170
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: Residenziale - Abitativo stagionale – Artigianale - Ricettivo – Commerciale – Ristorazione – Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio – Rurale – Deposito - Garage - altro	Residenziale
1b.	Edificio pertinenziale:	
1c.	Costruzione accessoria:	
2. Epoca di costruzione	prima del 1860 – dal 1860 al 1939 – dal 1939 al 1950 - dopo il 1950	Prima del 1860
3. Grado di utilizzo	Utilizzato – Sottoutilizzato - Abbandonato	Utilizzato
4. Degrado fisico	Nullo – Medio – Elevato	Medio
5. Spazi di pertinenza	Qualità: Elevata - Media - Bassa	Elevata
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 5 Piani ad uso residenziale: 3 Piani recuperabili per la	residenza: 1
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso – Portali in pietra – Portoni in legno – Inferriate – Strutture lignee del tetto – Scale in pietra o in legno – Camini – Cornici delle finestre – Ante d'oscuro – Balconi in pietra o legno – Mensole – Nicchie – Avvolti interni – Portici e avvolti esterni – Logge – Graticci in legno - altro	
8. Tipologia architettonica storica	Alta definizione – Media def. – Bassa def. – Nessuna def.	Alta
9. Permanenza caratteri storici		
Volumetrie originarie	Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)	Alta
Caratteri costruttivi	Alta (conservazione) – Media (modifiche parziali) – Bassa (rifacimenti)	Alta
Elementi complementari	Alta (presenza e conservazione) – Media (modificazioni in stile) – Bassa (assenza o incongrui)	Media
Aspetti decorativi	Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)	Media
10. Vincoli legislativi	Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli	
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n Note) Edificio in pietra e legno	
12. Ulteriori elementi di analisi		
	PROGETTO	Unita Edilizia Nr.: F.170
Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali	R2
2. Destinazione d'uso	Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento	
3. Ampliamenti	Ampliamento assegnato in percentuale	
'	Ampliamento assegnato in valore assoluto	
4. Sopraelevazioni	Sopraelevazione ammessa per rendere il sottotetto abitabile nel limite massimo di	
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino	
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento		

Insediamento storico di:	FONDO	Particella edificiale	3394/1
Via o Località	Via Inama	Data rilievo	2022

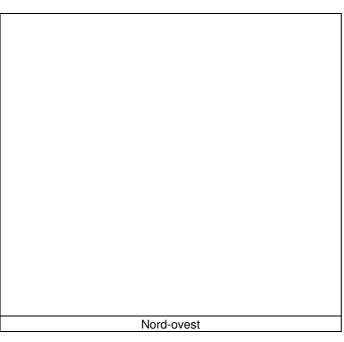


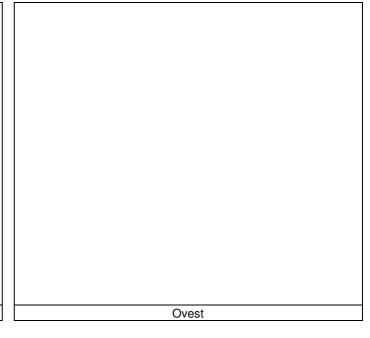








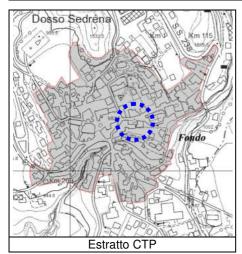


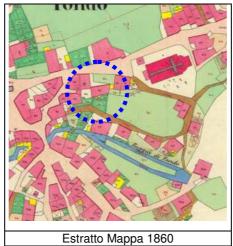


	ANALISI	Unita Edilizia Nr.: F.171
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: Residenziale - Abitativo stagionale – Artigianale - Ricettivo – Commerciale – Ristorazione – Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio – Rurale – Deposito - Garage - altro	Fontana
1b.	Edificio pertinenziale:	
1c.	Costruzione accessoria:	
2. Epoca di costruzione	prima del 1860 – dal 1860 al 1939 – dal 1939 al 1950 - dopo il 1950	Prima del 1860
3. Grado di utilizzo	Utilizzato – Sottoutilizzato - Abbandonato	Utilizzato
4. Degrado fisico	Nullo – Medio – Elevato	Medio
5. Spazi di pertinenza	Qualità: Elevata - Media - Bassa	Media
6. Elevazione strutturale	Piani totali: Piani ad uso residenziale: 3 Piani recuperabili per la r	residenza:
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso – Portali in pietra – Portoni in legno – Inferriate – Strutture lignee del tetto – Scale in pietra o in legno – Camini – Cornici delle finestre – Ante d'oscuro – Balconi in pietra o legno – Mensole – Nicchie – Avvolti interni – Portici e avvolti esterni – Logge – Graticci in legno - altro	
8. Tipologia architettonica storica	Alta definizione – Media def. – Bassa def. – Nessuna def.	Alta
9. Permanenza caratteri storici		
Volumetrie originarie	Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)	Alta
Caratteri costruttivi	Alta (conservazione) – Media (modifiche parziali) – Bassa (rifacimenti)	Alta
Elementi complementari	Alta (presenza e conservazione) – Media (modificazioni in stile) – Bassa (assenza o incongrui)	Media
Aspetti decorativi	Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)	Bassa
10. Vincoli legislativi	Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli	
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n Note) Edificio in pietra e legno	
12. Ulteriori elementi di analisi		
	PROGETTO	Unita Edilizia Nr.: F.171
Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali	R1
2. Destinazione d'uso	Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento	
3. Ampliamenti	Ampliamento assegnato in percentuale	
	Ampliamento assegnato in valore assoluto	
4. Sopraelevazioni	Sopraelevazione ammessa per rendere il sottotetto abitabile nel limite massimo di	
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino	
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento		

Unita Edilizia Nr.: **F.172**

Insediamento storico di:	FONDO	Particella edificiale	.85
Via o Località	Via Inama	Data rilievo	2022









Nord

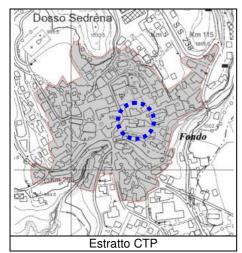


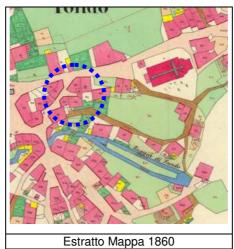


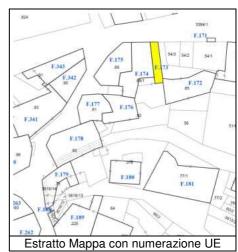


	ANALISI	Unita Edilizia Nr.: F.172
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: Residenziale - Abitativo stagionale – Artigianale - Ricettivo – Commerciale – Ristorazione – Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio – Rurale – Deposito - Garage - altro	Residenziale
1b.	Edificio pertinenziale:	
1c.	Costruzione accessoria:	
2. Epoca di costruzione	prima del 1860 – dal 1860 al 1939 – dal 1939 al 1950 - dopo il 1950	Prima del 1860
3. Grado di utilizzo	Utilizzato – Sottoutilizzato - Abbandonato	Utilizzato
4. Degrado fisico	Nullo – Medio – Elevato	Medio
5. Spazi di pertinenza	Qualità: Elevata - Media - Bassa	Media
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 4 Piani ad uso residenziale: 3 Piani recuperabili per la r	residenza:
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso – Portali in pietra – Portoni in legno – Inferriate – Strutture lignee del tetto – Scale in pietra o in legno – Camini – Cornici delle finestre – Ante d'oscuro – Balconi in pietra o legno – Mensole – Nicchie – Avvolti interni – Portici e avvolti esterni – Logge – Graticci in legno - altro	
8. Tipologia architettonica storica	Alta definizione – Media def. – Bassa def. – Nessuna def.	Alta
9. Permanenza caratteri storici		
Volumetrie originarie	Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)	Alta
Caratteri costruttivi	Alta (conservazione) – Media (modifiche parziali) – Bassa (rifacimenti)	Alta
Elementi complementari	Alta (presenza e conservazione) – Media (modificazioni in stile) – Bassa (assenza o incongrui)	Media
Aspetti decorativi	Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)	Media
10. Vincoli legislativi	Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli	
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n Note) Edificio in pietra e legno	
12. Ulteriori elementi di analisi	Trote/ Zamole III pieta e legite	
	PROGETTO	Unita Edilizia Nr.: F.172
Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali	R3
2. Destinazione d'uso	Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento	
3. Ampliamenti	Ampliamento assegnato in percentuale	
	Ampliamento assegnato in valore assoluto	
4. Sopraelevazioni	Sopraelevazione ammessa per rendere il sottotetto abitabile nel limite massimo di	
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino	
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento		

Insediamento storico di:	FONDO	Particella edificiale	.88/1
Via o Località	Via Inama	Data rilievo	2022







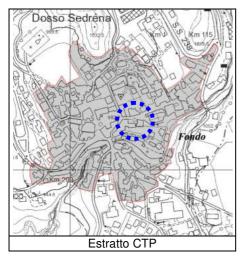


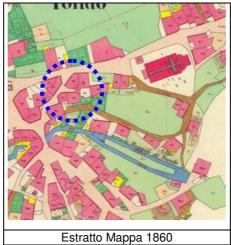




	ANALISI	Unita Edilizia Nr.: F.173
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: Residenziale - Abitativo stagionale – Artigianale - Ricettivo – Commerciale – Ristorazione – Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio – Rurale – Deposito - Garage - altro	Residenziale
1b.	Edificio pertinenziale:	
1c.	Costruzione accessoria:	
2. Epoca di costruzione	prima del 1860 – dal 1860 al 1939 – dal 1939 al 1950 - dopo il 1950	Prima del 1860
3. Grado di utilizzo	Utilizzato – Sottoutilizzato - Abbandonato	Utilizzato
4. Degrado fisico	Nullo – Medio – Elevato	Medio
5. Spazi di pertinenza	Qualità: Elevata - Media - Bassa	Media
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 4 Piani ad uso residenziale: 3 Piani recuperabili per la	residenza:
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso – Portali in pietra – Portoni in legno – Inferriate – Strutture lignee del tetto – Scale in pietra o in legno – Camini – Cornici delle finestre – Ante d'oscuro – Balconi in pietra o legno – Mensole – Nicchie – Avvolti interni – Portici e avvolti esterni – Logge – Graticci in legno - altro	
8. Tipologia architettonica storica	Alta definizione – Media def. – Bassa def. – Nessuna def.	Alta
9. Permanenza caratteri storici		
Volumetrie originarie	Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)	Alta
Caratteri costruttivi	Alta (conservazione) – Media (modifiche parziali) – Bassa (rifacimenti)	Alta
Elementi complementari	Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)	Media
Aspetti decorativi	Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)	Media
10. Vincoli legislativi	Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli	
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n Note) Edificio in pietra e legno	
12. Ulteriori elementi di analisi	The state of the s	
	PROGETTO	Unita Edilizia Nr.: F.173
Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R2 = Risanamento R6 = Demolizione senza ric. R1 = Restauro R3 = Ristrutturazione A = Ristrutturazione edifici pertinenziali	R3
2. Destinazione d'uso	Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento	
3. Ampliamenti	Ampliamento assegnato in percentuale	
<u>r </u>	Ampliamento assegnato in valore assoluto	
4. Sopraelevazioni	Sopraelevazione ammessa per rendere il sottotetto abitabile nel limite massimo di	
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino	
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento		

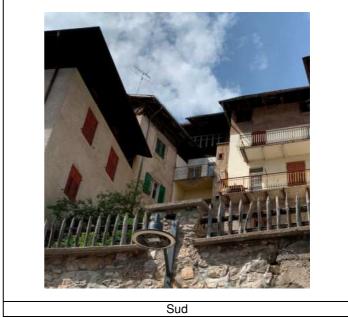
Insediamento storico di:	FONDO	Particella edificiale	.88/1
Via o Località	Via Inama	Data rilievo	2022









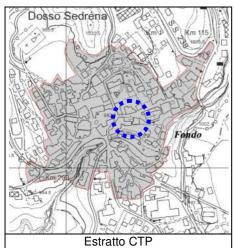


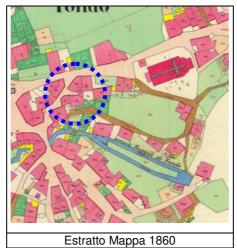


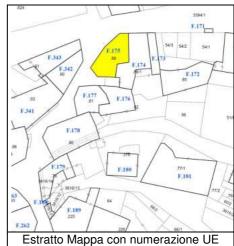


	ANALISI	Unita Edilizia Nr.: F.174
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: Residenziale - Abitativo stagionale – Artigianale - Ricettivo – Commerciale – Ristorazione – Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio – Rurale – Deposito - Garage - altro	Residenziale
1b.	Edificio pertinenziale:	
1c.	Costruzione accessoria:	
2. Epoca di costruzione	prima del 1860 – dal 1860 al 1939 – dal 1939 al 1950 - dopo il 1950	Prima del 1860
3. Grado di utilizzo	Utilizzato – Sottoutilizzato - Abbandonato	Utilizzato
4. Degrado fisico	Nullo – Medio – Elevato	Medio
5. Spazi di pertinenza	Qualità: Elevata - Media - Bassa	Media
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 4 Piani ad uso residenziale: 3 Piani recuperabili per la r	residenza:
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso – Portali in pietra – Portoni in legno – Inferriate – Strutture lignee del tetto – Scale in pietra o in legno – Camini – Cornici delle finestre – Ante d'oscuro – Balconi in pietra o legno – Mensole – Nicchie – Avvolti interni – Portici e avvolti esterni – Logge – Graticci in legno - altro	
8. Tipologia architettonica storica	Alta definizione – Media def. – Bassa def. – Nessuna def.	Alta
9. Permanenza caratteri storici		
Volumetrie originarie	Alta (conservazione) – Media (ampliamenti coerenti) – Bassa (trasformazioni degradanti)	Alta
Caratteri costruttivi	Alta (conservazione) – Media (modifiche parziali) – Bassa (rifacimenti)	Alta
Elementi complementari	Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)	Media
Aspetti decorativi	Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)	Media
10. Vincoli legislativi	Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli	
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n Note) Edificio in pietra e legno	
12. Ulteriori elementi di analisi		
	PROGETTO	Unita Edilizia Nr.: F.174
Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali	R3
2. Destinazione d'uso	Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento	
3. Ampliamenti	Ampliamento assegnato in percentuale	
Ir	Ampliamento assegnato in valore assoluto	
4. Sopraelevazioni	Sopraelevazione ammessa per rendere il sottotetto abitabile nel limite massimo di	
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino	
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento		

Insediamento storico di:	FONDO	Particella edificiale	.89
Via o Località	Via Inama	Data rilievo	2022

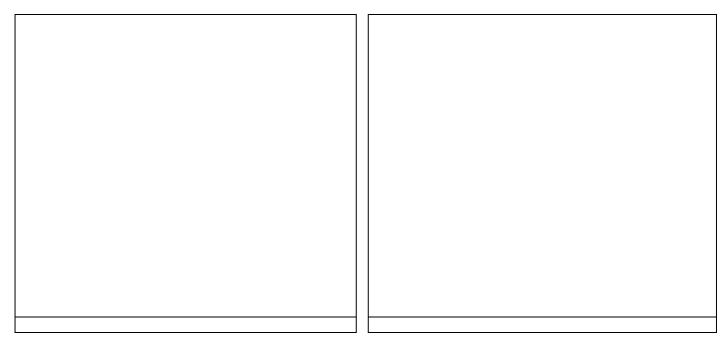






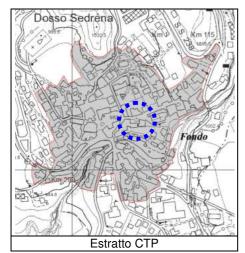


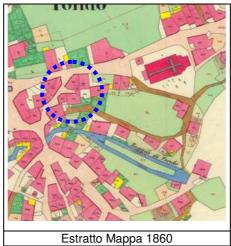




	ANALISI	Unita Edilizia Nr.: F.175
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: Residenziale - Abitativo stagionale – Artigianale - Ricettivo – Commerciale – Ristorazione – Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio – Rurale – Deposito - Garage - altro	Residenziale
1b.	Edificio pertinenziale:	
1c.	Costruzione accessoria:	
2. Epoca di costruzione	prima del 1860 – dal 1860 al 1939 – dal 1939 al 1950 - dopo il 1950	Prima del 1860
3. Grado di utilizzo	Utilizzato – Sottoutilizzato - Abbandonato	Utilizzato
4. Degrado fisico	Nullo – Medio – Elevato	Medio
5. Spazi di pertinenza	Qualità: Elevata - Media - Bassa	Media
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 4 Piani ad uso residenziale: 3 Piani recuperabili per la r	residenza:
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso – Portali in pietra – Portoni in legno – Inferriate – Strutture lignee del tetto – Scale in pietra o in legno – Camini – Cornici delle finestre – Ante d'oscuro – Balconi in pietra o legno – Mensole – Nicchie – Avvolti interni – Portici e avvolti esterni – Logge – Graticci in legno - altro	
8. Tipologia architettonica storica	Alta definizione – Media def. – Bassa def. – Nessuna def.	Alta
9. Permanenza caratteri storici		
Volumetrie originarie	Alta (conservazione) – Media (ampliamenti coerenti) – Bassa (trasformazioni degradanti)	Alta
Caratteri costruttivi	Alta (conservazione) – Media (modifiche parziali) – Bassa (rifacimenti)	Alta
Elementi complementari	Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)	Alta
Aspetti decorativi	Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)	Media
10. Vincoli legislativi	Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli	
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n Note) Edificio in pietra e legno	
12. Ulteriori elementi di analisi		
	PROGETTO	Unita Edilizia Nr.: F.175
Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali	R2
2. Destinazione d'uso	Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento	
3. Ampliamenti	Ampliamento assegnato in percentuale	
'	Ampliamento assegnato in valore assoluto	
4. Sopraelevazioni	Sopraelevazione ammessa per rendere il sottotetto abitabile nel limite massimo di	
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino	
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento		

Insediamento storico di:	FONDO	Particella edificiale	.82
Via o Località	Via Inama	Data rilievo	2022

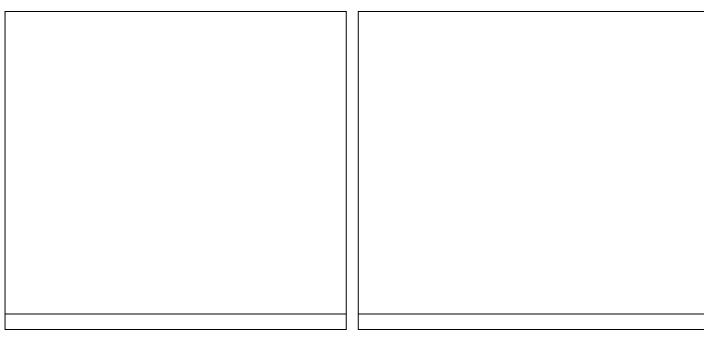






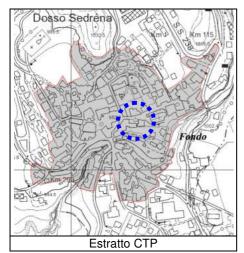


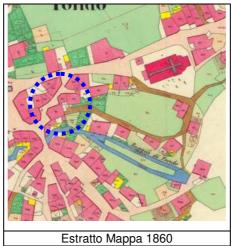




	ANALISI	Unita Edilizia Nr.: F.176
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: Residenziale - Abitativo stagionale – Artigianale - Ricettivo – Commerciale – Ristorazione – Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio – Rurale – Deposito - Garage - altro	Residenziale
1b.	Edificio pertinenziale:	
1c.	Costruzione accessoria:	
2. Epoca di costruzione	prima del 1860 – dal 1860 al 1939 – dal 1939 al 1950 - dopo il 1950	Prima del 1860
3. Grado di utilizzo	Utilizzato – Sottoutilizzato - Abbandonato	Utilizzato
4. Degrado fisico	Nullo – Medio – Elevato	Medio
5. Spazi di pertinenza	Qualità: Elevata - Media - Bassa	Media
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 4 Piani ad uso residenziale: 3 Piani recuperabili per la r	residenza:
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso – Portali in pietra – Portoni in legno – Inferriate – Strutture lignee del tetto – Scale in pietra o in legno – Camini – Cornici delle finestre – Ante d'oscuro – Balconi in pietra o legno – Mensole – Nicchie – Avvolti interni – Portici e avvolti esterni – Logge – Graticci in legno - altro	
8. Tipologia architettonica storica	Alta definizione – Media def. – Bassa def. – Nessuna def.	Alta
9. Permanenza caratteri storici		
Volumetrie originarie	Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)	Alta
Caratteri costruttivi	Alta (conservazione) – Media (modifiche parziali) – Bassa (rifacimenti)	Alta
Elementi complementari	Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)	Media
Aspetti decorativi	Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)	Media
10. Vincoli legislativi	Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli	
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n Note) Edificio in pietra e legno	
12. Ulteriori elementi di analisi		
	PROGETTO	Unita Edilizia Nr.: F.176
Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali	R3
2. Destinazione d'uso	Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento	
3. Ampliamenti	Ampliamento assegnato in percentuale	
	Ampliamento assegnato in valore assoluto	
4. Sopraelevazioni	Sopraelevazione ammessa per rendere il sottotetto abitabile nel limite massimo di	
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino	
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento		

Insediamento storico di:	FONDO	Particella edificiale	.81
Via o Località	Via Inama	Data rilievo	2022

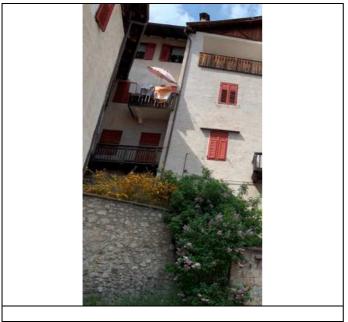


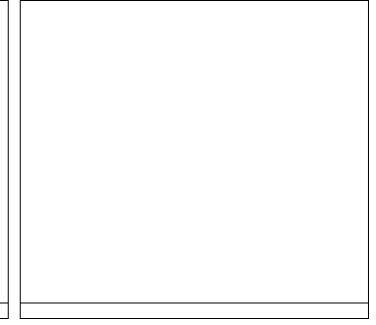






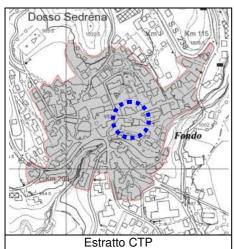


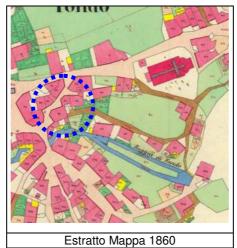




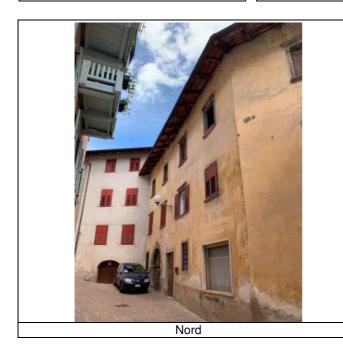
	ANALISI	Unita Edilizia Nr.: F.177
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: Residenziale - Abitativo stagionale – Artigianale - Ricettivo – Commerciale – Ristorazione – Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio – Rurale – Deposito - Garage - altro	Residenziale
1b.	Edificio pertinenziale:	
1c.	Costruzione accessoria:	
2. Epoca di costruzione	prima del 1860 – dal 1860 al 1939 – dal 1939 al 1950 - dopo il 1950	Prima del 1860
3. Grado di utilizzo	Utilizzato – Sottoutilizzato - Abbandonato	Utilizzato
4. Degrado fisico	Nullo – Medio – Elevato	Medio
5. Spazi di pertinenza	Qualità: Elevata - Media - Bassa	Media
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 4 Piani ad uso residenziale: 3 Piani recuperabili per la	residenza:
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso – Portali in pietra – Portoni in legno – Inferriate – Strutture lignee del tetto – Scale in pietra o in legno – Camini – Cornici delle finestre – Ante d'oscuro – Balconi in pietra o legno – Mensole – Nicchie – Avvolti interni – Portici e avvolti esterni – Logge – Graticci in legno - altro	
8. Tipologia architettonica storica	Alta definizione – Media def. – Bassa def. – Nessuna def.	Alta
9. Permanenza caratteri storici		
Volumetrie originarie	Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)	Alta
Caratteri costruttivi	Alta (conservazione) – Media (modifiche parziali) – Bassa (rifacimenti)	Alta
Elementi complementari	Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)	Media
Aspetti decorativi	Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) — Media (elementi in stile) — Bassa (assenza di elementi)	Media
10. Vincoli legislativi	Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli	
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n Note) Edificio in pietra e legno	
12. Ulteriori elementi di analisi	Trote/ Lamore III presta e regine	L
	PROGETTO	Unita Edilizia Nr.: F.177
Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. R1 = Restauro R3 = Ristrutturazione edifici pertinenziali	R3
2. Destinazione d'uso	Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento	
3. Ampliamenti	Ampliamento assegnato in percentuale	
	Ampliamento assegnato in valore assoluto	
4. Sopraelevazioni	Sopraelevazione ammessa per rendere il sottotetto abitabile nel limite massimo di	
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino	
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento		

Insediamento storico di:	FONDO	Particella edificiale	.80
Via o Località	Via Segantini	Data rilievo	2022

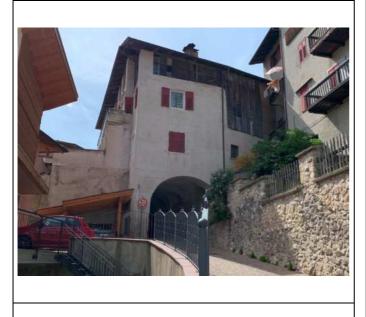








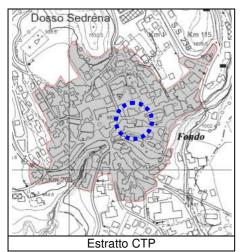


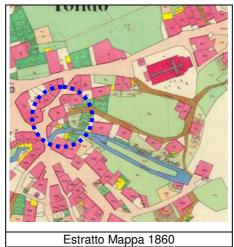




	ANALISI	Unita Edilizia Nr.: F.178
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: Residenziale - Abitativo stagionale – Artigianale - Ricettivo – Commerciale – Ristorazione – Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio – Rurale – Deposito - Garage - altro	Residenziale
1b.	Edificio pertinenziale:	
1c.	Costruzione accessoria:	
2. Epoca di costruzione	prima del 1860 – dal 1860 al 1939 – dal 1939 al 1950 - dopo il 1950	Prima del 1860
3. Grado di utilizzo	Utilizzato – Sottoutilizzato - Abbandonato	Utilizzato
4. Degrado fisico	Nullo – Medio – Elevato	Medio
5. Spazi di pertinenza	Qualità: Elevata - Media - Bassa	Media
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 4 Piani ad uso residenziale: 3 Piani recuperabili per la r	residenza:
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso – Portali in pietra – Portoni in legno – Inferriate – Strutture lignee del tetto – Scale in pietra o in legno – Camini – Cornici delle finestre – Ante d'oscuro – Balconi in pietra o legno – Mensole – Nicchie – Avvolti interni – Portici e avvolti esterni – Logge – Graticci in legno - altro	
8. Tipologia architettonica storica	Alta definizione – Media def. – Bassa def. – Nessuna def.	Alta
9. Permanenza caratteri storici		
Volumetrie originarie	Alta (conservazione) – Media (ampliamenti coerenti) – Bassa (trasformazioni degradanti)	Alta
Caratteri costruttivi	Alta (conservazione) – Media (modifiche parziali) – Bassa (rifacimenti)	Alta
Elementi complementari	Alta (presenza e conservazione) – Media (modificazioni in stile) – Bassa (assenza o incongrui)	Media
Aspetti decorativi	Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)	Media
10. Vincoli legislativi	Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli	
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n Note) Edificio in pietra e legno	
12. Ulteriori elementi di analisi	The state of the s	
	PROGETTO	Unita Edilizia Nr.: F.178
Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali	R2
2. Destinazione d'uso	Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento	
3. Ampliamenti	Ampliamento assegnato in percentuale	
P ** * *	Ampliamento assegnato in valore assoluto	
4. Sopraelevazioni	Sopraelevazione ammessa per rendere il sottotetto abitabile nel limite massimo di	
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino	
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento		

Insediamento storico di:	FONDO	Particella edificiale	.78
Via o Località	Via Segantini	Data rilievo	2022











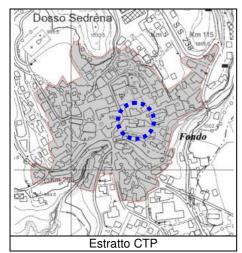


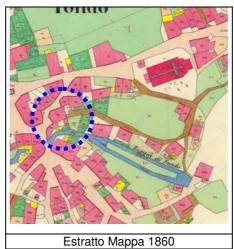


	ANALISI	Unita Edilizia Nr.: F.179
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: Residenziale - Abitativo stagionale – Artigianale - Ricettivo – Commerciale – Ristorazione – Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio – Rurale – Deposito - Garage - altro	Commerciale
1b.	Edificio pertinenziale:	
1c.	Costruzione accessoria:	
2. Epoca di costruzione	prima del 1860 – dal 1860 al 1939 – dal 1939 al 1950 - dopo il 1950	Prima del 1860
3. Grado di utilizzo	Utilizzato – Sottoutilizzato - Abbandonato	Utilizzato
4. Degrado fisico	Nullo – Medio – Elevato	Nullo
5. Spazi di pertinenza	Qualità: Elevata - Media - Bassa	Elevata
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 3 Piani ad uso residenziale: 3 Piani recuperabili per la r	residenza:
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso – Portali in pietra – Portoni in legno – Inferriate – Strutture lignee del tetto – Scale in pietra o in legno – Camini – Cornici delle finestre – Ante d'oscuro – Balconi in pietra o legno – Mensole – Nicchie – Avvolti interni – Portici e avvolti esterni – Logge – Graticci in legno - altro	
8. Tipologia architettonica storica	Alta definizione – Media def. – Bassa def. – Nessuna def.	Alta
9. Permanenza caratteri storici		
Volumetrie originarie	Alta (conservazione) – Media (ampliamenti coerenti) – Bassa (trasformazioni degradanti)	Alta
Caratteri costruttivi	Alta (conservazione) – Media (modifiche parziali) – Bassa (rifacimenti)	Alta
Elementi complementari	Alta (presenza e conservazione) – Media (modificazioni in stile) – Bassa (assenza o incongrui)	Media
Aspetti decorativi	Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)	Media
10. Vincoli legislativi	Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli	
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n Note) Edificio in pietra e legno	
12. Ulteriori elementi di analisi		
	PROGETTO	Unita Edilizia Nr.: F.179
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali	R3
2. Destinazione d'uso	Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento	
3. Ampliamenti	Ampliamento assegnato in percentuale	
'	Ampliamento assegnato in valore assoluto	
4. Sopraelevazioni	Sopraelevazione ammessa per rendere il sottotetto abitabile nel limite massimo di	
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino	
Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento		

Unita Edilizia Nr.: **F.180**

Insediamento storico di:	FONDO	Particella edificiale	.375
Via o Località	Via Segantini	Data rilievo	2022











Est

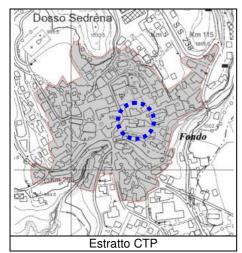


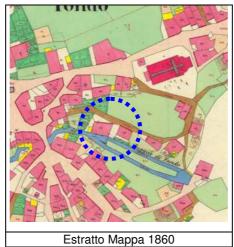


	ANALISI	Unita Edilizia Nr.: F.180
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: Residenziale - Abitativo stagionale – Artigianale - Ricettivo – Commerciale – Ristorazione – Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio – Rurale – Deposito - Garage - altro	Residenziale
1b.	Edificio pertinenziale:	
1c.	Costruzione accessoria:	
2. Epoca di costruzione	prima del 1860 – dal 1860 al 1939 – dal 1939 al 1950 - dopo il 1950	Dopo il 1950
3. Grado di utilizzo	Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato	Utilizzato
4. Degrado fisico	Nullo – Medio – Elevato	Nullo
5. Spazi di pertinenza	Qualità: Elevata - Media - Bassa	Elevata
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 4 Piani ad uso residenziale: 3 Piani recuperabili per la r	residenza:
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso – Portali in pietra – Portoni in legno – Inferriate – Strutture lignee del tetto – Scale in pietra o in legno – Camini – Cornici delle finestre – Ante d'oscuro – Balconi in pietra o legno – Mensole – Nicchie – Avvolti interni – Portici e avvolti esterni – Logge – Graticci in legno - altro	
8. Tipologia architettonica storica	Alta definizione – Media def. – Bassa def. – Nessuna def.	Bassa
9. Permanenza caratteri storici		
Volumetrie originarie	Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)	Alta
Caratteri costruttivi	Alta (conservazione) – Media (modifiche parziali) – Bassa (rifacimenti)	Alta
Elementi complementari	Alta (presenza e conservazione) – Media (modificazioni in stile) – Bassa (assenza o incongrui)	Media
Aspetti decorativi	Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)	Bassa
10. Vincoli legislativi	Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli	
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n Note) Edificio in pietra e legno	
12. Ulteriori elementi di analisi		
	PROGETTO	Unita Edilizia Nr.: F.180
Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali	R3
2. Destinazione d'uso	Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento	
3. Ampliamenti	Ampliamento assegnato in percentuale	
	Ampliamento assegnato in valore assoluto	
4. Sopraelevazioni	Sopraelevazione ammessa per rendere il sottotetto abitabile nel limite massimo di	
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino	
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento		

Unita Edilizia Nr.: **F.181**

Insediamento storico di:	FONDO	1 [Particella edificiale	.77/1
Via o Località	Via Segantini		Data rilievo	2022











Est

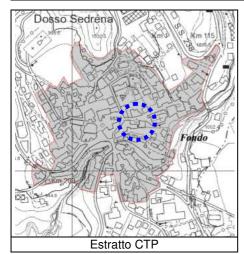


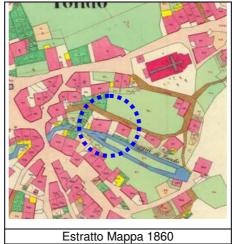


	ANALISI	Unita Edilizia Nr.: F.181
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: Residenziale - Abitativo stagionale – Artigianale - Ricettivo – Commerciale – Ristorazione – Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio – Rurale – Deposito - Garage - altro	Residenziale
1b.	Edificio pertinenziale:	
1c.	Costruzione accessoria:	
2. Epoca di costruzione	prima del 1860 – dal 1860 al 1939 – dal 1939 al 1950 - dopo il 1950	Prima del 1860
3. Grado di utilizzo	Utilizzato – Sottoutilizzato - Abbandonato	Utilizzato
4. Degrado fisico	Nullo – Medio – Elevato	Nullo
5. Spazi di pertinenza	Qualità: Elevata - Media - Bassa	Media
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 4 Piani ad uso residenziale: 3 Piani recuperabili per la r	residenza:
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso – Portali in pietra – Portoni in legno – Inferriate – Strutture lignee del tetto – Scale in pietra o in legno – Camini – Cornici delle finestre – Ante d'oscuro – Balconi in pietra o legno – Mensole – Nicchie – Avvolti interni – Portici e avvolti esterni – Logge – Graticci in legno - altro	
8. Tipologia architettonica storica	Alta definizione – Media def. – Bassa def. – Nessuna def.	Alta
Permanenza caratteri storici		
Volumetrie originarie	Alta (conservazione) – Media (ampliamenti coerenti) – Bassa (trasformazioni degradanti)	Alta
Caratteri costruttivi	Alta (conservazione) – Media (modifiche parziali) – Bassa (rifacimenti)	Alta
Elementi complementari	Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)	Media
Aspetti decorativi	Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)	Media
10. Vincoli legislativi	Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli	
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n Note) Edificio in pietra e legno	
12. Ulteriori elementi di analisi		
	PROGETTO	Unita Edilizia Nr.: F.181
Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali	R3
2. Destinazione d'uso	Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento	
3. Ampliamenti	Ampliamento assegnato in percentuale	
	Ampliamento assegnato in valore assoluto	
4. Sopraelevazioni	Sopraelevazione ammessa per rendere il sottotetto abitabile nel limite massimo di	
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino	
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento		

Unita Edilizia Nr.: **F.182**

Insediamento storico di:	FONDO	1	Particella edificiale	.75
Via o Località	Via Segantini		Data rilievo	2022











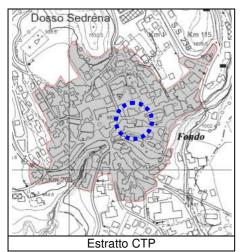


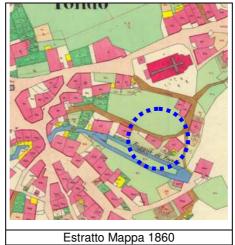


	ANALISI	Unita Edilizia Nr.: F.182
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: Residenziale - Abitativo stagionale – Artigianale - Ricettivo – Commerciale – Ristorazione – Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio – Rurale – Deposito - Garage - altro	Residenziale
1b.	Edificio pertinenziale:	
1c.	Costruzione accessoria:	
2. Epoca di costruzione	prima del 1860 – dal 1860 al 1939 – dal 1939 al 1950 - dopo il 1950	Prima del 1860
3. Grado di utilizzo	Utilizzato – Sottoutilizzato - Abbandonato	Utilizzato
4. Degrado fisico	Nullo – Medio – Elevato	Nullo
5. Spazi di pertinenza	Qualità: Elevata - Media - Bassa	Media
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 4 Piani ad uso residenziale: 3 Piani recuperabili per la r	residenza:
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso – Portali in pietra – Portoni in legno – Inferriate – Strutture lignee del tetto – Scale in pietra o in legno – Camini – Cornici delle finestre – Ante d'oscuro – Balconi in pietra o legno – Mensole – Nicchie – Avvolti interni – Portici e avvolti esterni – Logge – Graticci in legno - altro	
8. Tipologia architettonica storica	Alta definizione – Media def. – Bassa def. – Nessuna def.	Media
9. Permanenza caratteri storici		
Volumetrie originarie	Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)	Alta
Caratteri costruttivi	Alta (conservazione) – Media (modifiche parziali) – Bassa (rifacimenti)	Media
Elementi complementari	Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)	Media
Aspetti decorativi	Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)	Media
10. Vincoli legislativi	Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli	
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n Note) Edificio in pietra e legno	
12. Ulteriori elementi di analisi		
	PROGETTO	Unita Edilizia Nr.: F.182
Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali	R3
2. Destinazione d'uso	Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento	
3. Ampliamenti	Ampliamento assegnato in percentuale	
'	Ampliamento assegnato in valore assoluto	
4. Sopraelevazioni	Sopraelevazione ammessa per rendere il sottotetto abitabile nel limite massimo di	
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino	
Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento		

Unita Edilizia Nr.: **F.183**

Insediamento storico di:	FONDO	Particella edificiale	.75
Via o Località	Via Segantini	Data rilievo	2022



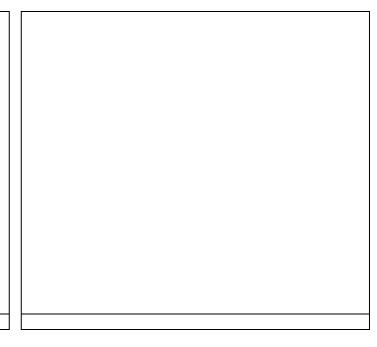






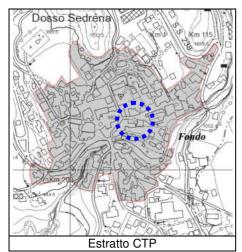


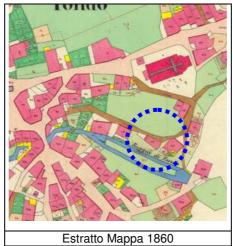
Sud-est



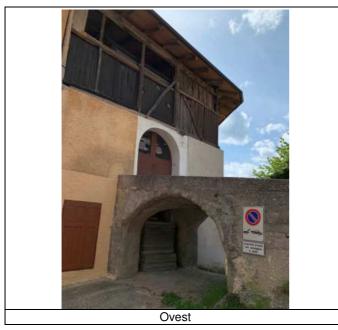
	ANALISI	Unita Edilizia Nr.: F.183
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: Residenziale - Abitativo stagionale – Artigianale - Ricettivo – Commerciale – Ristorazione – Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio – Rurale – Deposito - Garage - altro	Residenziale Ristorazione
1b.	Edificio pertinenziale:	
1c.	Costruzione accessoria:	
2. Epoca di costruzione	prima del 1860 – dal 1860 al 1939 – dal 1939 al 1950 - dopo il 1950	Prima del 1860
3. Grado di utilizzo	Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato	Utilizzato
4. Degrado fisico	Nullo – Medio – Elevato	Nullo
5. Spazi di pertinenza	Qualità: Elevata - Media - Bassa	Media
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 3 Piani ad uso residenziale: 3 Piani recuperabili per la i	residenza:
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso – Portali in pietra – Portoni in legno – Inferriate – Strutture lignee del tetto – Scale in pietra o in legno – Camini – Cornici delle finestre – Ante d'oscuro – Balconi in pietra o legno – Mensole – Nicchie – Avvolti interni – Portici e avvolti esterni – Logge – Graticci in legno - altro	
8. Tipologia architettonica storica	Alta definizione – Media def. – Bassa def. – Nessuna def.	Media
9. Permanenza caratteri storici		
Volumetrie originarie	Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)	Alta
Caratteri costruttivi	Alta (conservazione) – Media (modifiche parziali) – Bassa (rifacimenti)	Media
Elementi complementari	Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)	Media
Aspetti decorativi	Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) — Media (elementi in stile) — Bassa (assenza di elementi)	Media
10. Vincoli legislativi	Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli	
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n Note) Edificio in pietra e legno	
12. Ulteriori elementi di analisi		
	PROGETTO	Unita Edilizia Nr.: F.183
Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali	R3
2. Destinazione d'uso	Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento	
3. Ampliamenti	Ampliamento assegnato in percentuale	
'	Ampliamento assegnato in valore assoluto	
4. Sopraelevazioni	Sopraelevazione ammessa per rendere il sottotetto abitabile nel limite massimo di	
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino	
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento		

Insediamento storico di:	FONDO	Particella edificiale	.75
Via o Località	Via Segantini	Data rilievo	2022

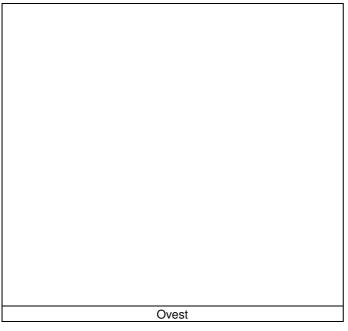










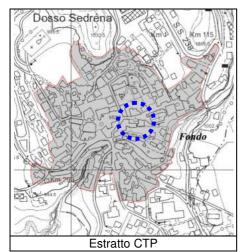


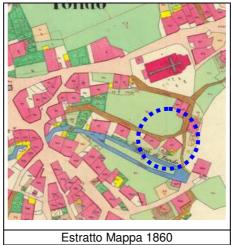


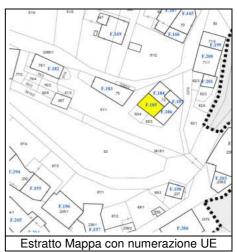
	ANALISI	Unita Edilizia Nr.: F.184
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: Residenziale - Abitativo stagionale – Artigianale - Ricettivo – Commerciale – Ristorazione – Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio – Rurale – Deposito - Garage - altro	Fienile
1b.	Edificio pertinenziale:	
1c.	Costruzione accessoria:	
2. Epoca di costruzione	prima del 1860 – dal 1860 al 1939 – dal 1939 al 1950 - dopo il 1950	Prima del 1860
3. Grado di utilizzo	Utilizzato – Sottoutilizzato - Abbandonato	Sottoutilizzato
4. Degrado fisico	Nullo – Medio – Elevato	Elevato
5. Spazi di pertinenza	Qualità: Elevata - Media - Bassa	Bassa
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 3 Piani ad uso residenziale: 3 Piani recuperabili per la r	residenza:
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso – Portali in pietra – Portoni in legno – Inferriate – Strutture lignee del tetto – Scale in pietra o in legno – Camini – Cornici delle finestre – Ante d'oscuro – Balconi in pietra o legno – Mensole – Nicchie – Avvolti interni – Portici e avvolti esterni – Logge – Graticci in legno - altro	
8. Tipologia architettonica storica	Alta definizione – Media def. – Bassa def. – Nessuna def.	Alta
9. Permanenza caratteri storici		
Volumetrie originarie	Alta (conservazione) – Media (ampliamenti coerenti) – Bassa (trasformazioni degradanti)	Alta
Caratteri costruttivi	Alta (conservazione) – Media (modifiche parziali) – Bassa (rifacimenti)	Alta
Elementi complementari	Alta (presenza e conservazione) – Media (modificazioni in stile) – Bassa (assenza o incongrui)	Media
Aspetti decorativi	Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)	Media
10. Vincoli legislativi	Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli	
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n Note) Edificio in pietra e legno	
12. Ulteriori elementi di analisi		
	PROGETTO	Unita Edilizia Nr.: F.184
Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali	R3
2. Destinazione d'uso	Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento	
3. Ampliamenti	Ampliamento assegnato in percentuale	
	Ampliamento assegnato in valore assoluto	
4. Sopraelevazioni	Sopraelevazione ammessa per rendere il sottotetto abitabile nel limite massimo di	
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino	
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento		

Unita Edilizia Nr.: **F.185**

Insediamento storico di:	FONDO	Particella edificiale	.73
Via o Località	Via Segantini	Data rilievo	2022









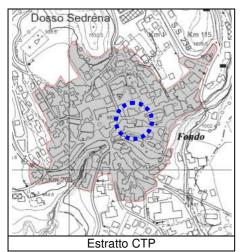
Ovest

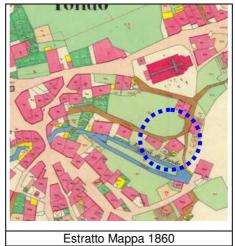
Sud-est

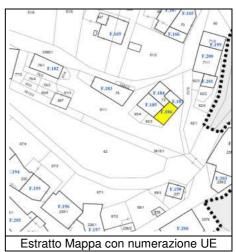
1	
	ļ
	ļ
	ļ
	ļ
	ļ
	ļ
	ļ
	ļ
	ļ
	ļ
	ļ
	ļ
	ļ
	ļ
	ļ
	ļ
	ļ
	ļ
	ļ
	ļ
	ļ
1	
	_

	ANALISI	Unita Edilizia Nr.: F.185
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: Residenziale - Abitativo stagionale – Artigianale - Ricettivo – Commerciale – Ristorazione – Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio – Rurale – Deposito - Garage - altro	Residenziale
1b.	Edificio pertinenziale:	
1c.	Costruzione accessoria:	
2. Epoca di costruzione	prima del 1860 – dal 1860 al 1939 – dal 1939 al 1950 - dopo il 1950	Prima del 1860
3. Grado di utilizzo	Utilizzato – Sottoutilizzato - Abbandonato	Utilizzato
4. Degrado fisico	Nullo – Medio – Elevato	Medio
5. Spazi di pertinenza	Qualità: Elevata - Media - Bassa	Media
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 4 Piani ad uso residenziale: 3 Piani recuperabili per la r	residenza:
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso – Portali in pietra – Portoni in legno – Inferriate – Strutture lignee del tetto – Scale in pietra o in legno – Camini – Cornici delle finestre – Ante d'oscuro – Balconi in pietra o legno – Mensole – Nicchie – Avvolti interni – Portici e avvolti esterni – Logge – Graticci in legno - altro	
8. Tipologia architettonica storica	Alta definizione – Media def. – Bassa def. – Nessuna def.	Alta
9. Permanenza caratteri storici		
Volumetrie originarie	Alta (conservazione) – Media (ampliamenti coerenti) – Bassa (trasformazioni degradanti)	Alta
Caratteri costruttivi	Alta (conservazione) – Media (modifiche parziali) – Bassa (rifacimenti)	Alta
Elementi complementari	Alta (presenza e conservazione) – Media (modificazioni in stile) – Bassa (assenza o incongrui)	Media
Aspetti decorativi	Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)	Media
10. Vincoli legislativi	Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli	
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n Note) Edificio in pietra e legno	
12. Ulteriori elementi di analisi		
	PROGETTO	Unita Edilizia Nr.: F.185
Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali	R3
2. Destinazione d'uso	Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento	
3. Ampliamenti	Ampliamento assegnato in percentuale	
r	Ampliamento assegnato in valore assoluto	
4. Sopraelevazioni	Sopraelevazione ammessa per rendere il sottotetto abitabile nel limite massimo di	
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino	
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento		

Insediamento storico di:	FONDO	Particella edificiale	.73
Via o Località	Via Segantini	Data rilievo	2022

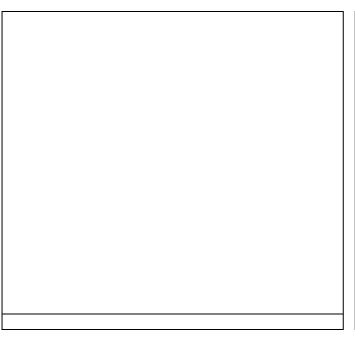


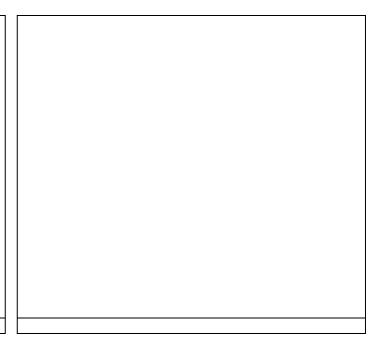






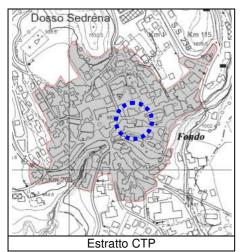


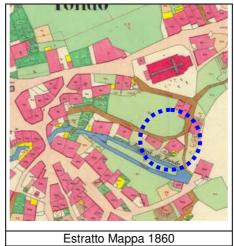




	ANALISI	Unita Edilizia Nr.: F.186
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: Residenziale - Abitativo stagionale – Artigianale - Ricettivo – Commerciale – Ristorazione – Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio – Rurale – Deposito - Garage - altro	Residenziale
1b.	Edificio pertinenziale:	
1c.	Costruzione accessoria:	
2. Epoca di costruzione	prima del 1860 – dal 1860 al 1939 – dal 1939 al 1950 - dopo il 1950	Prima del 1860
3. Grado di utilizzo	Utilizzato – Sottoutilizzato - Abbandonato	Utilizzato
4. Degrado fisico	Nullo – Medio – Elevato	Medio
5. Spazi di pertinenza	Qualità: Elevata - Media - Bassa	Media
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 4 Piani ad uso residenziale: 3 Piani recuperabili per la r	residenza:
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso – Portali in pietra – Portoni in legno – Inferriate – Strutture lignee del tetto – Scale in pietra o in legno – Camini – Cornici delle finestre – Ante d'oscuro – Balconi in pietra o legno – Mensole – Nicchie – Avvolti interni – Portici e avvolti esterni – Logge – Graticci in legno - altro	
8. Tipologia architettonica storica	Alta definizione – Media def. – Bassa def. – Nessuna def.	Alta
9. Permanenza caratteri storici		
Volumetrie originarie	Alta (conservazione) – Media (ampliamenti coerenti) – Bassa (trasformazioni degradanti)	Alta
Caratteri costruttivi	Alta (conservazione) – Media (modifiche parziali) – Bassa (rifacimenti)	Alta
Elementi complementari	Alta (presenza e conservazione) – Media (modificazioni in stile) – Bassa (assenza o incongrui)	Media
Aspetti decorativi	Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)	Media
10. Vincoli legislativi	Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli	
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n Note) Edificio in pietra e legno	
12. Ulteriori elementi di analisi		
	PROGETTO	Unita Edilizia Nr.: F.186
Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali	R3
2. Destinazione d'uso	Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento	
3. Ampliamenti	Ampliamento assegnato in percentuale	
	Ampliamento assegnato in valore assoluto	
4. Sopraelevazioni	Sopraelevazione ammessa per rendere il sottotetto abitabile nel limite massimo di	
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino	
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento		

Insediamento storico di:	FONDO	Particella edificiale	.73
Via o Località	Via Segantini	Data rilievo	2022

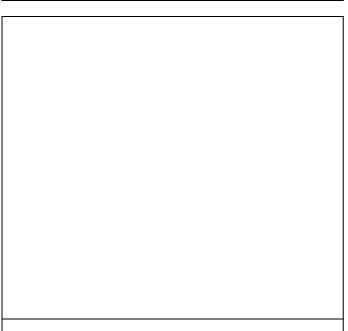


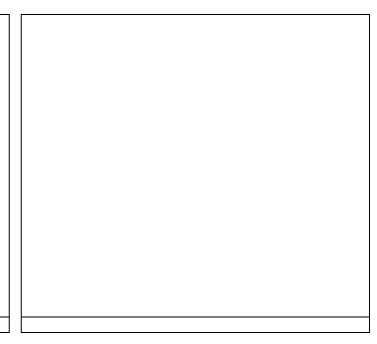








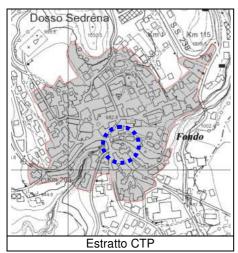


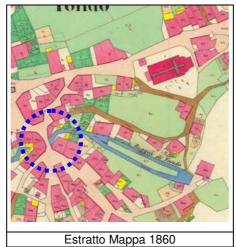


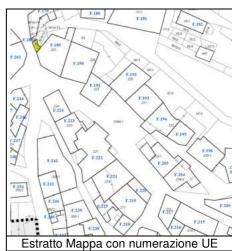
	ANALISI	Unita Edilizia Nr.: F.187
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: Residenziale - Abitativo stagionale – Artigianale - Ricettivo – Commerciale – Ristorazione – Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio – Rurale – Deposito - Garage - altro	Residenziale
1b.	Edificio pertinenziale:	
1c.	Costruzione accessoria:	
2. Epoca di costruzione	prima del 1860 – dal 1860 al 1939 – dal 1939 al 1950 - dopo il 1950	Prima del 1860
3. Grado di utilizzo	Utilizzato – Sottoutilizzato - Abbandonato	Utilizzato
4. Degrado fisico	Nullo – Medio – Elevato	Medio
5. Spazi di pertinenza	Qualità: Elevata - Media - Bassa	Media
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 3 Piani ad uso residenziale: 3 Piani recuperabili per la r	residenza:
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso – Portali in pietra – Portoni in legno – Inferriate – Strutture lignee del tetto – Scale in pietra o in legno – Camini – Cornici delle finestre – Ante d'oscuro – Balconi in pietra o legno – Mensole – Nicchie – Avvolti interni – Portici e avvolti esterni – Logge – Graticci in legno - altro	
8. Tipologia architettonica storica	Alta definizione – Media def. – Bassa def. – Nessuna def.	Alta
9. Permanenza caratteri storici		
Volumetrie originarie	Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)	Alta
Caratteri costruttivi	Alta (conservazione) – Media (modifiche parziali) – Bassa (rifacimenti)	Alta
Elementi complementari	Alta (presenza e conservazione) – Media (modificazioni in stile) – Bassa (assenza o incongrui)	Media
Aspetti decorativi	Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)	Media
10. Vincoli legislativi	Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli	
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n Note) Edificio in pietra e legno	
12. Ulteriori elementi di analisi		
	PROGETTO	Unita Edilizia Nr.: F.187
Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali	R3
2. Destinazione d'uso	Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento	
3. Ampliamenti	Ampliamento assegnato in percentuale	
'	Ampliamento assegnato in valore assoluto	
4. Sopraelevazioni	Sopraelevazione ammessa per rendere il sottotetto abitabile nel limite massimo di	
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino	
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento		

Unita Edilizia Nr.: **F.188**

Insediamento storico di:	FONDO	Particella edificiale	3616/11
Via o Località	Via Inama	Data rilievo	2022





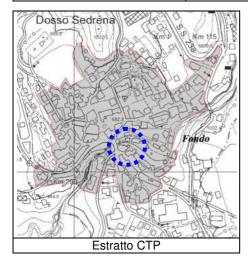


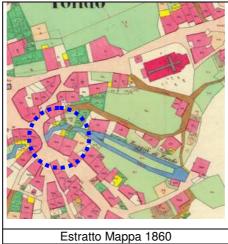




	ANALISI	Unita Edilizia Nr.: F.188
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: Residenziale - Abitativo stagionale – Artigianale - Ricettivo – Commerciale – Ristorazione – Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio – Rurale – Deposito - Garage - altro	Commerciale
1b.	Edificio pertinenziale:	
1c.	Costruzione accessoria:	
2. Epoca di costruzione	prima del 1860 – dal 1860 al 1939 – dal 1939 al 1950 - dopo il 1950	Dal 1939 al 1950
3. Grado di utilizzo	Utilizzato – Sottoutilizzato - Abbandonato	Utilizzato
4. Degrado fisico	Nullo – Medio – Elevato	Nullo
5. Spazi di pertinenza	Qualità: Elevata - Media - Bassa	Media
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 1 Piani ad uso residenziale: 3 Piani recuperabili per la	residenza:
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso – Portali in pietra – Portoni in legno – Inferriate – Strutture lignee del tetto – Scale in pietra o in legno – Camini – Cornici delle finestre – Ante d'oscuro – Balconi in pietra o legno – Mensole – Nicchie – Avvolti interni – Portici e avvolti esterni – Logge – Graticci in legno - altro	
8. Tipologia architettonica storica	Alta definizione – Media def. – Bassa def. – Nessuna def.	Bassa
9. Permanenza caratteri storici		
Volumetrie originarie	Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)	Alta
Caratteri costruttivi	Alta (conservazione) – Media (modifiche parziali) – Bassa (rifacimenti)	Alta
Elementi complementari	Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)	Media
Aspetti decorativi	Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)	Media
10. Vincoli legislativi	Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli	
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n Note) Edificio in pietra e legno	
12. Ulteriori elementi di analisi		
	PROGETTO	Unita Edilizia Nr.: F.188
Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali	R3
2. Destinazione d'uso	Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento	
3. Ampliamenti	Ampliamento assegnato in percentuale	
'	Ampliamento assegnato in valore assoluto	
4. Sopraelevazioni	Sopraelevazione ammessa per rendere il sottotetto abitabile nel limite massimo di	
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino	
Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento		

Insediamento storico di:	FONDO	Particella edificiale	.225
Via o Località	Via Inama	Data rilievo	2022

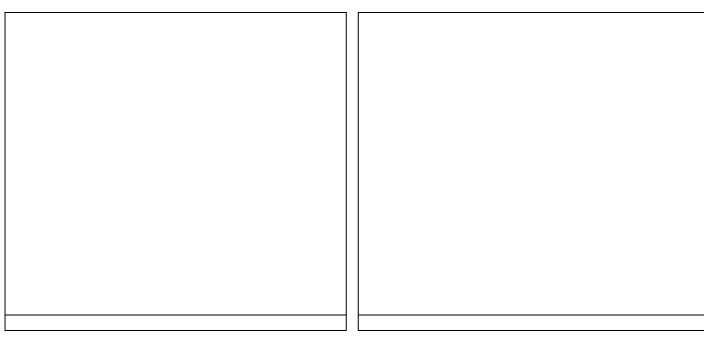






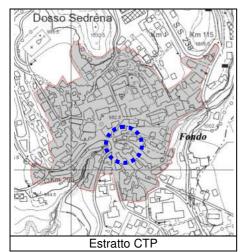


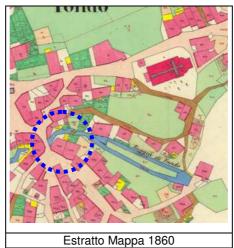




	ANALISI	Unita Edilizia Nr.: F.189
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: Residenziale - Abitativo stagionale – Artigianale - Ricettivo – Commerciale – Ristorazione – Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio – Rurale – Deposito - Garage - altro	Commerciale Residenziale
1b.	Edificio pertinenziale:	
1c.	Costruzione accessoria:	
2. Epoca di costruzione	prima del 1860 – dal 1860 al 1939 – dal 1939 al 1950 - dopo il 1950	Prima del 1860
3. Grado di utilizzo	Utilizzato – Sottoutilizzato - Abbandonato	Utilizzato
4. Degrado fisico	Nullo – Medio – Elevato	Nullo
5. Spazi di pertinenza	Qualità: Elevata - Media - Bassa	Media
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 4 Piani ad uso residenziale: 3 Piani recuperabili per la l	residenza:
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso – Portali in pietra – Portoni in legno – Inferriate – Strutture lignee del tetto – Scale in pietra o in legno – Camini – Cornici delle finestre – Ante d'oscuro – Balconi in pietra o legno – Mensole – Nicchie – Avvolti interni – Portici e avvolti esterni – Logge – Graticci in legno - altro	
8. Tipologia architettonica storica	Alta definizione – Media def. – Bassa def. – Nessuna def.	Alta
9. Permanenza caratteri storici		
Volumetrie originarie	Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)	Alta
Caratteri costruttivi	Alta (conservazione) – Media (modifiche parziali) – Bassa (rifacimenti)	Alta
Elementi complementari	Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)	Media
Aspetti decorativi	Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) — Media (elementi in stile) — Bassa (assenza di elementi)	Media
10. Vincoli legislativi	Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli	
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n Note) Edificio in pietra e legno	
12. Ulteriori elementi di analisi		
	PROGETTO	Unita Edilizia Nr.: F.189
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali	R2
2. Destinazione d'uso	Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento	
3. Ampliamenti	Ampliamento assegnato in percentuale	
	Ampliamento assegnato in valore assoluto	
4. Sopraelevazioni	Sopraelevazione ammessa per rendere il sottotetto abitabile nel limite massimo di	
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino	
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento		

Insediamento storico di:	FONDO	Particella edificiale	.226
Via o Località	Via Inama	Data rilievo	2022

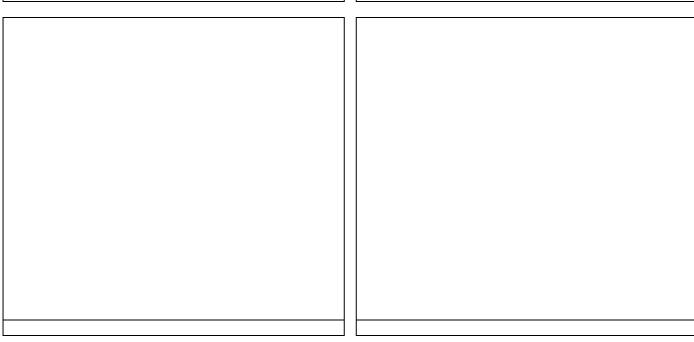






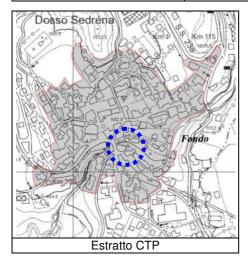


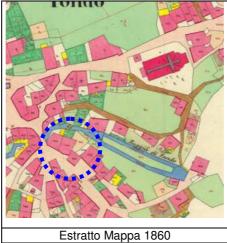




	ANALISI	Unita Edilizia Nr.: F.190
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: Residenziale - Abitativo stagionale – Artigianale - Ricettivo – Commerciale – Ristorazione – Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio – Rurale – Deposito - Garage - altro	Commerciale Residenziale
1b.	Edificio pertinenziale:	
1c.	Costruzione accessoria:	
2. Epoca di costruzione	prima del 1860 – dal 1860 al 1939 – dal 1939 al 1950 - dopo il 1950	Prima del 1860
3. Grado di utilizzo	Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato	Utilizzato
4. Degrado fisico	Nullo – Medio – Elevato	Nullo
5. Spazi di pertinenza	Qualità: Elevata - Media - Bassa	Media
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 4 Piani ad uso residenziale: 3 Piani recuperabili per la	residenza:
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso – Portali in pietra – Portoni in legno – Inferriate – Strutture lignee del tetto – Scale in pietra o in legno – Camini – Cornici delle finestre – Ante d'oscuro – Balconi in pietra o legno – Mensole – Nicchie – Avvolti interni – Portici e avvolti esterni – Logge – Graticci in legno - altro	Affresco
8. Tipologia architettonica storica	Alta definizione – Media def. – Bassa def. – Nessuna def.	Alta
9. Permanenza caratteri storici		
Volumetrie originarie	Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)	Alta
Caratteri costruttivi	Alta (conservazione) – Media (modifiche parziali) – Bassa (rifacimenti)	Alta
Elementi complementari	Alta (presenza e conservazione) – Media (modificazioni in stile) – Bassa (assenza o incongrui)	Media
Aspetti decorativi	Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) — Media (elementi in stile) — Bassa (assenza di elementi)	Media
10. Vincoli legislativi	Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli	
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n Note) Edificio in pietra e legno	
12. Ulteriori elementi di analisi		
	PROGETTO	Unita Edilizia Nr.: F.190
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali	R2
2. Destinazione d'uso	Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento	
3. Ampliamenti	Ampliamento assegnato in percentuale	
	Ampliamento assegnato in valore assoluto	
4. Sopraelevazioni	Sopraelevazione ammessa per rendere il sottotetto abitabile nel limite massimo di	
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino	
Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento		

Insediamento storico di:	FONDO	Particella edificiale	.227
Via o Località	Via Roma	Data rilievo	2022



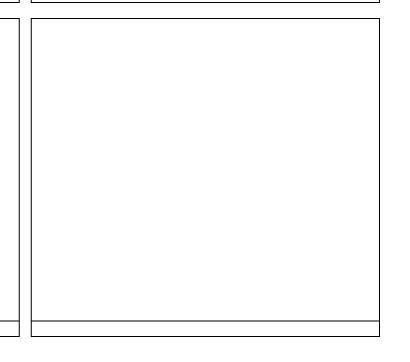






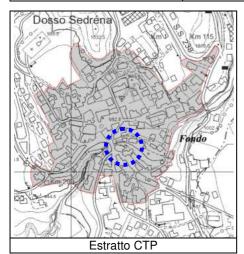


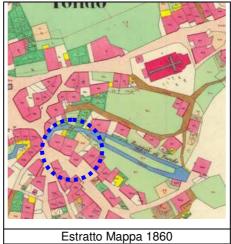




	ANALISI	Unita Edilizia Nr.: F.191
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: Residenziale - Abitativo stagionale – Artigianale - Ricettivo – Commerciale – Ristorazione – Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio – Rurale – Deposito - Garage - altro	Commerciale Residenziale
1b.	Edificio pertinenziale:	
1c.	Costruzione accessoria:	
2. Epoca di costruzione	prima del 1860 – dal 1860 al 1939 – dal 1939 al 1950 - dopo il 1950	Prima del 1860
3. Grado di utilizzo	Utilizzato – Sottoutilizzato - Abbandonato	Utilizzato
4. Degrado fisico	Nullo – Medio – Elevato	Nullo
5. Spazi di pertinenza	Qualità: Elevata - Media - Bassa	Media
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 4 Piani ad uso residenziale: 3 Piani recuperabili per la	residenza:
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso – Portali in pietra – Portoni in legno – Inferriate – Strutture lignee del tetto – Scale in pietra o in legno – Camini – Cornici delle finestre – Ante d'oscuro – Balconi in pietra o legno – Mensole – Nicchie – Avvolti interni – Portici e avvolti esterni – Logge – Graticci in legno - altro	
8. Tipologia architettonica storica	Alta definizione – Media def. – Bassa def. – Nessuna def.	Alta
9. Permanenza caratteri storici		
Volumetrie originarie	Alta (conservazione) – Media (ampliamenti coerenti) – Bassa (trasformazioni degradanti)	Alta
Caratteri costruttivi	Alta (conservazione) – Media (modifiche parziali) – Bassa (rifacimenti)	Alta
Elementi complementari	Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)	Media
Aspetti decorativi	Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)	Media
10. Vincoli legislativi	Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli	
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n Note) Edificio in pietra e legno	
12. Ulteriori elementi di analisi		
	PROGETTO	Unita Edilizia Nr.: F.191
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali	R3
2. Destinazione d'uso	Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento	
3. Ampliamenti	Ampliamento assegnato in percentuale	
'	Ampliamento assegnato in valore assoluto	
4. Sopraelevazioni Sopraelevazione ammessa per rendere il sottotetto abitabile nel limite massimo di		
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino	
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento		

		_		
Insediamento storico di:	FONDO		Particella edificiale	.229
Via o Località	Via Roma		Data rilievo	2022

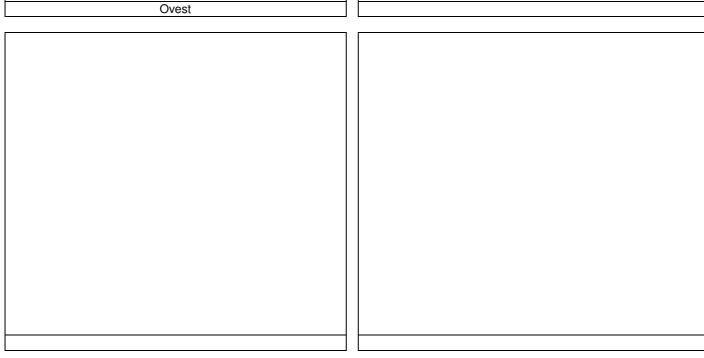






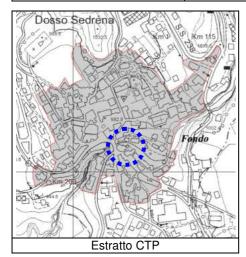


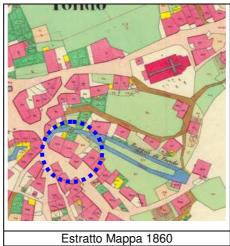




	ANALISI	Unita Edilizia Nr.: F.192
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: Residenziale - Abitativo stagionale – Artigianale - Ricettivo – Commerciale – Ristorazione – Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio – Rurale – Deposito - Garage - altro	Commerciale Residenziale
1b.	Edificio pertinenziale:	
1c.	Costruzione accessoria:	
2. Epoca di costruzione	prima del 1860 – dal 1860 al 1939 – dal 1939 al 1950 - dopo il 1950	Prima del 1860
3. Grado di utilizzo	Utilizzato – Sottoutilizzato - Abbandonato	Utilizzato
4. Degrado fisico	Nullo – Medio – Elevato	Elevato
5. Spazi di pertinenza	Qualità: Elevata - Media - Bassa	Bassa
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 3 Piani ad uso residenziale: Piani recuperabili per la r	esidenza:
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso – Portali in pietra – Portoni in legno – Inferriate – Strutture lignee del tetto – Scale in pietra o in legno – Camini – Cornici delle finestre – Ante d'oscuro – Balconi in pietra o legno – Mensole – Nicchie – Avvolti interni – Portici e avvolti esterni – Logge – Graticci in legno - altro	
8. Tipologia architettonica storica	Alta definizione – Media def. – Bassa def. – Nessuna def.	Alta
9. Permanenza caratteri storici		
Volumetrie originarie	Alta (conservazione) – Media (ampliamenti coerenti) – Bassa (trasformazioni degradanti)	Alta
Caratteri costruttivi	Alta (conservazione) – Media (modifiche parziali) – Bassa (rifacimenti)	Alta
Elementi complementari	Alta (presenza e conservazione) – Media (modificazioni in stile) – Bassa (assenza o incongrui)	Bassa
Aspetti decorativi	Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)	Bassa
10. Vincoli legislativi	Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli	
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n Note) Edificio in pietra e legno	
12. Ulteriori elementi di analisi		
	PROGETTO	Unita Edilizia Nr.: F.192
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali	R3
2. Destinazione d'uso	Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento	
3. Ampliamenti	Ampliamento assegnato in percentuale	
'	Ampliamento assegnato in valore assoluto	
4. Sopraelevazioni	Sopraelevazione ammessa per rendere il sottotetto abitabile nel limite massimo di	
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino	
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento		

		_		
Insediamento storico di:	FONDO		Particella edificiale	.231
Via o Località	Via Roma		Data rilievo	2022









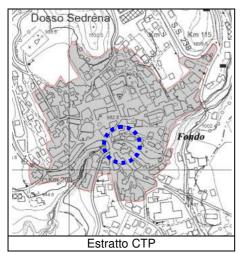


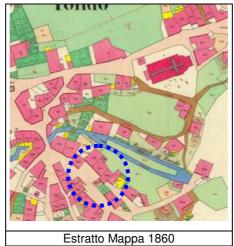




	ANALISI	Unita Edilizia Nr.: F.193			
1a. Tipologia funzionale					
1b.	Edificio pertinenziale:				
1c.	Costruzione accessoria:				
2. Epoca di costruzione	prima del 1860 – dal 1860 al 1939 – dal 1939 al 1950 - dopo il 1950	Prima del 1860			
3. Grado di utilizzo	Utilizzato – Sottoutilizzato - Abbandonato	Utilizzato			
4. Degrado fisico	Nullo – Medio – Elevato	Medio			
5. Spazi di pertinenza	Qualità: Elevata - Media - Bassa	Bassa			
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 4 Piani ad uso residenziale: 4 Piani recuperabili per la r	residenza:			
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso – Portali in pietra – Portoni in legno – Inferriate – Strutture lignee del tetto – Scale in pietra o in legno – Camini – Cornici delle finestre – Ante d'oscuro – Balconi in pietra o legno – Mensole – Nicchie – Avvolti interni – Portici e avvolti esterni – Logge – Graticci in legno - altro				
8. Tipologia architettonica storica	Alta definizione – Media def. – Bassa def. – Nessuna def.	Alta			
9. Permanenza caratteri storici					
Volumetrie originarie	Alta (conservazione) – Media (ampliamenti coerenti) – Bassa (trasformazioni degradanti)	Alta			
Caratteri costruttivi	Alta (conservazione) – Media (modifiche parziali) – Bassa (rifacimenti)	Alta			
Elementi complementari	Alta (presenza e conservazione) – Media (modificazioni in stile) – Bassa (assenza o incongrui)	Media			
Aspetti decorativi	Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)	Media			
10. Vincoli legislativi	Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli				
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n Note) Edificio in pietra e legno				
12. Ulteriori elementi di analisi					
	PROGETTO	Unita Edilizia Nr.: F.193			
Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali	R3			
2. Destinazione d'uso	Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento				
3. Ampliamenti	Ampliamento assegnato in percentuale				
'	Ampliamento assegnato in valore assoluto				
4. Sopraelevazioni	Sopraelevazione ammessa per rendere il sottotetto abitabile nel limite massimo di				
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino				
Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento					

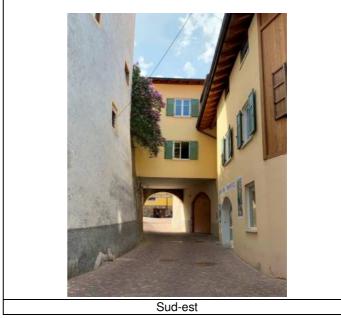
Insediamento storico di:	FONDO	Particella edificiale	.232
Via o Località	Via Roma	Data rilievo	2022











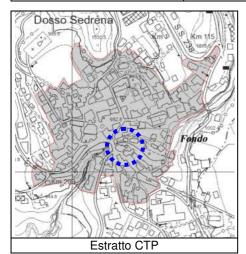


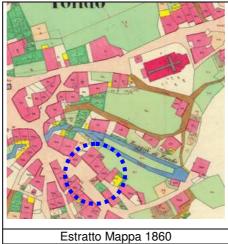


	ANALISI	Unita Edilizia Nr.: F.194			
1a. Tipologia funzionale					
1b.	Edificio pertinenziale:				
1c.	Costruzione accessoria:				
2. Epoca di costruzione	prima del 1860 – dal 1860 al 1939 – dal 1939 al 1950 - dopo il 1950	Prima del 1860			
3. Grado di utilizzo	Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato	Utilizzato			
4. Degrado fisico	Nullo – Medio – Elevato	Medio			
5. Spazi di pertinenza	Qualità: Elevata - Media - Bassa	Bassa			
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 4 Piani ad uso residenziale: 4 Piani recuperabili per la r	residenza:			
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso – Portali in pietra – Portoni in legno – Inferriate – Strutture lignee del tetto – Scale in pietra o in legno – Camini – Cornici delle finestre – Ante d'oscuro – Balconi in pietra o legno – Mensole – Nicchie – Avvolti interni – Portici e avvolti esterni – Logge – Graticci in legno - altro				
8. Tipologia architettonica storica	Alta definizione – Media def. – Bassa def. – Nessuna def.	Alta			
9. Permanenza caratteri storici					
Volumetrie originarie	Alta (conservazione) – Media (ampliamenti coerenti) – Bassa (trasformazioni degradanti)	Alta			
Caratteri costruttivi	Alta (conservazione) – Media (modifiche parziali) – Bassa (rifacimenti)	Alta			
Elementi complementari	Alta (presenza e conservazione) – Media (modificazioni in stile) – Bassa (assenza o incongrui)	Media			
Aspetti decorativi	Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)	Media			
10. Vincoli legislativi	Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli				
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n Note) Edificio in pietra e legno				
12. Ulteriori elementi di analisi					
	PROGETTO	Unita Edilizia Nr.: F.194			
Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali	R3			
2. Destinazione d'uso	Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento				
3. Ampliamenti	Ampliamento assegnato in percentuale				
	Ampliamento assegnato in valore assoluto				
4. Sopraelevazioni	Sopraelevazione ammessa per rendere il sottotetto abitabile nel limite massimo di				
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino				
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento					

Unita Edilizia Nr.: **F.195**

Insediamento storico di:	FONDO	Particella edificiale	.232
Via o Località	Via Roma	Data rilievo	2022









Sud-Ovest



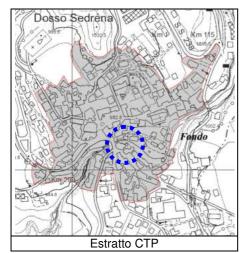


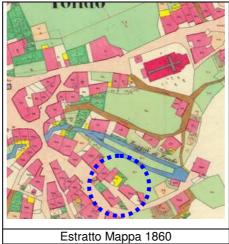




	ANALISI	Unita Edilizia Nr.: F.195
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: Residenziale - Abitativo stagionale – Artigianale - Ricettivo – Commerciale – Ristorazione – Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio – Rurale – Deposito - Garage - altro	Servizi Residenziale
1b.	Edificio pertinenziale:	
1c.	Costruzione accessoria:	
2. Epoca di costruzione	prima del 1860 – dal 1860 al 1939 – dal 1939 al 1950 - dopo il 1950	Prima del 1860
3. Grado di utilizzo	Utilizzato – Sottoutilizzato - Abbandonato	Utilizzato
4. Degrado fisico	Nullo – Medio – Elevato	Nullo
5. Spazi di pertinenza	Qualità: Elevata - Media - Bassa	Media
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 5 Piani ad uso residenziale: 4 Piani recuperabili per la	residenza:
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso – Portali in pietra – Portoni in legno – Inferriate – Strutture lignee del tetto – Scale in pietra o in legno – Camini – Cornici delle finestre – Ante d'oscuro – Balconi in pietra o legno – Mensole – Nicchie – Avvolti interni – Portici e avvolti esterni – Logge – Graticci in legno - altro	
8. Tipologia architettonica storica	Alta definizione – Media def. – Bassa def. – Nessuna def.	Alta
9. Permanenza caratteri storici		
Volumetrie originarie	Alta (conservazione) – Media (ampliamenti coerenti) – Bassa (trasformazioni degradanti)	Alta
Caratteri costruttivi	Alta (conservazione) – Media (modifiche parziali) – Bassa (rifacimenti)	Alta
Elementi complementari	Alta (presenza e conservazione) – Media (modificazioni in stile) – Bassa (assenza o incongrui)	Media
Aspetti decorativi	Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)	Media
10. Vincoli legislativi	Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli	
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n Note) Edificio in pietra e legno	
12. Ulteriori elementi di analisi		
	PROGETTO	Unita Edilizia Nr.: F.195
Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali	R3
2. Destinazione d'uso	Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento	
3. Ampliamenti	Ampliamento assegnato in percentuale	
	Ampliamento assegnato in valore assoluto	
4. Sopraelevazioni	Sopraelevazione ammessa per rendere il sottotetto abitabile nel limite massimo di	
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino	
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento		

Insediamento storico di:	FONDO	Particella edificiale	.235/1
Via o Località	Via Roma	Data rilievo	2022



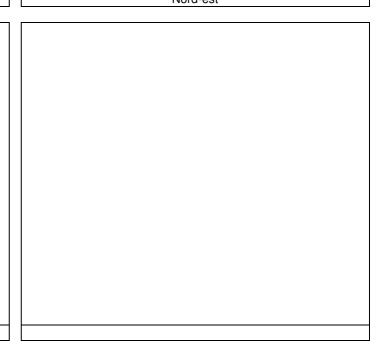






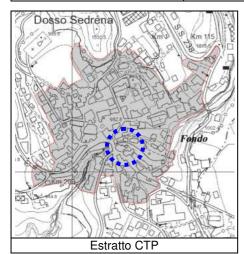


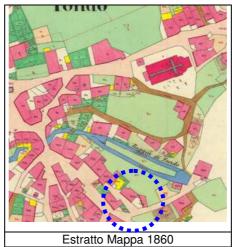




	ANALISI	Unita Edilizia Nr.: F.196
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: Residenziale - Abitativo stagionale – Artigianale - Ricettivo – Commerciale – Ristorazione – Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio – Rurale – Deposito - Garage - altro	Residenziale
1b.	Edificio pertinenziale:	
1c.	Costruzione accessoria:	
2. Epoca di costruzione	prima del 1860 – dal 1860 al 1939 – dal 1939 al 1950 - dopo il 1950	Prima del 1860
3. Grado di utilizzo	Utilizzato – Sottoutilizzato - Abbandonato	Abbandonato
4. Degrado fisico	Nullo – Medio – Elevato	Nullo
5. Spazi di pertinenza	Qualità: Elevata - Media - Bassa	Media
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 4 Piani ad uso residenziale: Piani recuperabili per la r	residenza:
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso – Portali in pietra – Portoni in legno – Inferriate – Strutture lignee del tetto – Scale in pietra o in legno – Camini – Cornici delle finestre – Ante d'oscuro – Balconi in pietra o legno – Mensole – Nicchie – Avvolti interni – Portici e avvolti esterni – Logge – Graticci in legno - altro	
8. Tipologia architettonica storica	Alta definizione – Media def. – Bassa def. – Nessuna def.	Alta
9. Permanenza caratteri storici		
Volumetrie originarie	Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)	Alta
Caratteri costruttivi	Alta (conservazione) – Media (modifiche parziali) – Bassa (rifacimenti)	Alta
Elementi complementari	Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)	Media
Aspetti decorativi	Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)	Media
10. Vincoli legislativi	Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli	
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n Note) Edificio in pietra e legno	
12. Ulteriori elementi di analisi		
	PROGETTO	Unita Edilizia Nr.: F.196
Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali	R3
2. Destinazione d'uso	Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento	
3. Ampliamenti	Ampliamento assegnato in percentuale	
P ** * *	Ampliamento assegnato in valore assoluto	
4. Sopraelevazioni	Sopraelevazione ammessa per rendere il sottotetto abitabile nel limite massimo di	
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino	
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento		

Insediamento storico di:	FONDO	Particella edificiale	.236/1
Via o Località	Via Roma	Data rilievo	2022

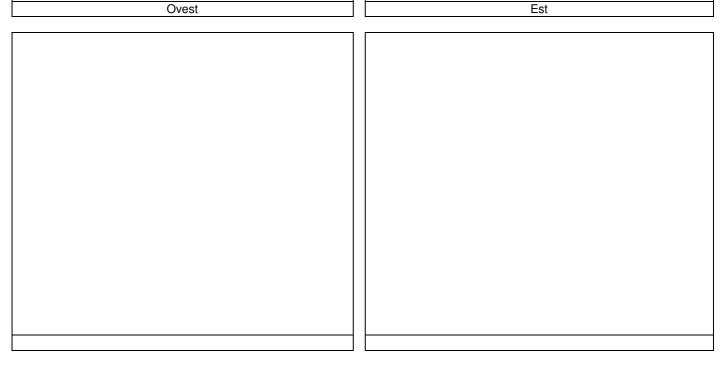








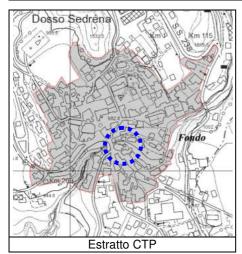


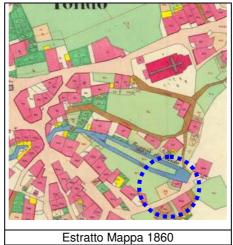


	ANALISI	Unita Edilizia Nr.: F.197
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: Residenziale - Abitativo stagionale – Artigianale - Ricettivo – Commerciale – Ristorazione – Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio – Rurale – Deposito - Garage - altro	Residenziale
1b.	Edificio pertinenziale:	
1c.	Costruzione accessoria:	
2. Epoca di costruzione	prima del 1860 – dal 1860 al 1939 – dal 1939 al 1950 - dopo il 1950	Prima del 1860
3. Grado di utilizzo	Utilizzato – Sottoutilizzato - Abbandonato	Utilizzato
4. Degrado fisico	Nullo – Medio – Elevato	Nullo
5. Spazi di pertinenza	Qualità: Elevata - Media - Bassa	Media
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 4 Piani ad uso residenziale: Piani recuperabili per la r	residenza:
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso – Portali in pietra – Portoni in legno – Inferriate – Strutture lignee del tetto – Scale in pietra o in legno – Camini – Cornici delle finestre – Ante d'oscuro – Balconi in pietra o legno – Mensole – Nicchie – Avvolti interni – Portici e avvolti esterni – Logge – Graticci in legno - altro	
8. Tipologia architettonica storica	Alta definizione – Media def. – Bassa def. – Nessuna def.	Alta
9. Permanenza caratteri storici		
Volumetrie originarie	Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)	Alta
Caratteri costruttivi	Alta (conservazione) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)	Alta
Elementi complementari	Alta (presenza e conservazione) – Media (modificazioni in stile) – Bassa (assenza o incongrui)	Media
Aspetti decorativi	Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)	Media
10. Vincoli legislativi	Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli	
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n Note) Edificio in pietra e legno	
12. Ulteriori elementi di analisi		
	PROGETTO	Unita Edilizia Nr.: F.197
Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali	R3
2. Destinazione d'uso	Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento	
3. Ampliamenti	Ampliamento assegnato in percentuale	
'	Ampliamento assegnato in valore assoluto	
4. Sopraelevazioni	Sopraelevazione ammessa per rendere il sottotetto abitabile nel limite massimo di	
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino	
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento		

Unita Edilizia Nr.: **F.198**

Insediamento storico di:	FONDO	Particella edificiale	.237
Via o Località	Via Roma	Data rilievo	2022









Sud-Ovest





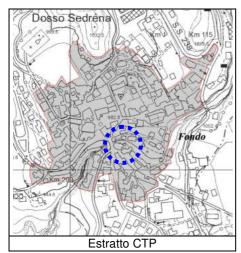


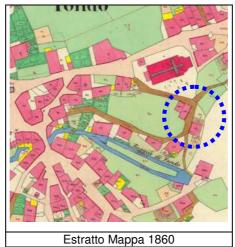


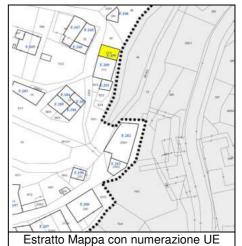
	ANALISI	Unita Edilizia Nr.: F.198
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: Residenziale - Abitativo stagionale – Artigianale - Ricettivo – Commerciale – Ristorazione – Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio – Rurale – Deposito - Garage - altro	Residenziale
1b.	Edificio pertinenziale:	
1c.	Costruzione accessoria:	
2. Epoca di costruzione	prima del 1860 – dal 1860 al 1939 – dal 1939 al 1950 - dopo il 1950	Prima del 1860
3. Grado di utilizzo	Utilizzato – Sottoutilizzato - Abbandonato	Utilizzato
4. Degrado fisico	Nullo – Medio – Elevato	Nullo
5. Spazi di pertinenza	Qualità: Elevata - Media - Bassa	Media
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 3 Piani ad uso residenziale: Piani recuperabili per la r	residenza:
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso – Portali in pietra – Portoni in legno – Inferriate – Strutture lignee del tetto – Scale in pietra o in legno – Camini – Cornici delle finestre – Ante d'oscuro – Balconi in pietra o legno – Mensole – Nicchie – Avvolti interni – Portici e avvolti esterni – Logge – Graticci in legno - altro	
8. Tipologia architettonica storica	Alta definizione – Media def. – Bassa def. – Nessuna def.	Alta
9. Permanenza caratteri storici		
Volumetrie originarie	Alta (conservazione) – Media (ampliamenti coerenti) – Bassa (trasformazioni degradanti)	Alta
Caratteri costruttivi	Alta (conservazione) – Media (modifiche parziali) – Bassa (rifacimenti)	Media
Elementi complementari	Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)	Media
Aspetti decorativi	Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)	Media
10. Vincoli legislativi	Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli	
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n Note) Edificio in pietra e legno	
12. Ulteriori elementi di analisi		
	PROGETTO	Unita Edilizia Nr.: F.198
Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali	R3
2. Destinazione d'uso	Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento	
3. Ampliamenti	Ampliamento assegnato in percentuale	
	Ampliamento assegnato in valore assoluto	
4. Sopraelevazioni	Sopraelevazione ammessa per rendere il sottotetto abitabile nel limite massimo di	
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino	
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento		

Unita Edilizia Nr.: **F.199**

Insediamento storico di:	FONDO	Particella edificiale	.71/3
Via o Località	Via Roma	Data rilievo	2022









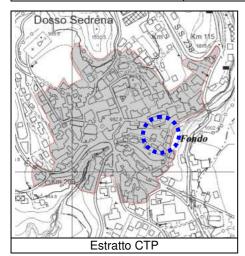


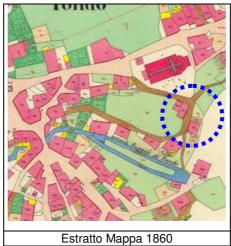
Nord-est

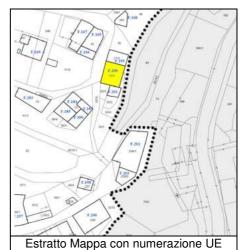


	ANALISI	Unita Edilizia Nr.: F.199
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: Residenziale - Abitativo stagionale – Artigianale - Ricettivo – Commerciale – Ristorazione – Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio – Rurale – Deposito - Garage - altro	Deposito
1b.	Edificio pertinenziale:	
1c.	Costruzione accessoria:	
2. Epoca di costruzione	prima del 1860 – dal 1860 al 1939 – dal 1939 al 1950 - dopo il 1950	Prima del 1860
3. Grado di utilizzo	Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato	Utilizzato
4. Degrado fisico	Nullo – Medio – Elevato	Nullo
5. Spazi di pertinenza	Qualità: Elevata - Media - Bassa	Media
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 2 Piani ad uso residenziale: Piani recuperabili per la r	residenza:
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso — Portali in pietra — Portoni in legno — Inferriate — Strutture lignee del tetto — Scale in pietra o in legno — Camini — Cornici delle finestre — Ante d'oscuro — Balconi in pietra o legno — Mensole — Nicchie — Avvolti interni — Portici e avvolti esterni — Logge — Graticci in legno - altro	
8. Tipologia architettonica storica	Alta definizione – Media def. – Bassa def. – Nessuna def.	Bassa
9. Permanenza caratteri storici		
Volumetrie originarie	Alta (conservazione) – Media (ampliamenti coerenti) – Bassa (trasformazioni degradanti)	Media
Caratteri costruttivi	Alta (conservazione) – Media (modifiche parziali) – Bassa (rifacimenti)	Bassa
Elementi complementari	Alta (presenza e conservazione) – Media (modificazioni in stile) – Bassa (assenza o incongrui)	Media
Aspetti decorativi	Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)	Media
10. Vincoli legislativi	Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli	
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n Note) Edificio in pietra e legno	
12. Ulteriori elementi di analisi		
	PROGETTO	Unita Edilizia Nr.: F.199
Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali	R3
2. Destinazione d'uso	Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento	
3. Ampliamenti	Ampliamento assegnato in percentuale	
'	Ampliamento assegnato in valore assoluto	
4. Sopraelevazioni	Sopraelevazione ammessa per rendere il sottotetto abitabile nel limite massimo di	
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino	
Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento		

Insediamento storico di:	FONDO	Particella edificiale	.71/1
Via o Località	Via Roma	Data rilievo	2022



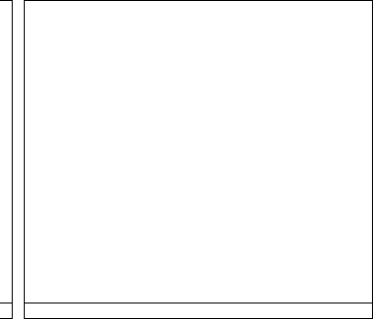












	ANALISI	Unita Edilizia Nr.: F.200
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: Residenziale - Abitativo stagionale – Artigianale - Ricettivo – Commerciale – Ristorazione – Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio – Rurale – Deposito - Garage - altro	Residenziale
1b.	Edificio pertinenziale:	
1c.	Costruzione accessoria:	
2. Epoca di costruzione	prima del 1860 – dal 1860 al 1939 – dal 1939 al 1950 - dopo il 1950	Prima del 1860
3. Grado di utilizzo	Utilizzato – Sottoutilizzato - Abbandonato	Utilizzato
4. Degrado fisico	Nullo – Medio – Elevato	Nullo
5. Spazi di pertinenza	Qualità: Elevata - Media - Bassa	Media
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 4 Piani ad uso residenziale: Piani recuperabili per la r	residenza:
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso – Portali in pietra – Portoni in legno – Inferriate – Strutture lignee del tetto – Scale in pietra o in legno – Camini – Cornici delle finestre – Ante d'oscuro – Balconi in pietra o legno – Mensole – Nicchie – Avvolti interni – Portici e avvolti esterni – Logge – Graticci in legno - altro	
8. Tipologia architettonica storica	Alta definizione – Media def. – Bassa def. – Nessuna def.	Alta
9. Permanenza caratteri storici		
Volumetrie originarie	Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)	Alta
Caratteri costruttivi	Alta (conservazione) – Media (modifiche parziali) – Bassa (rifacimenti)	Media
Elementi complementari	Alta (presenza e conservazione) – Media (modificazioni in stile) – Bassa (assenza o incongrui)	Media
Aspetti decorativi	Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)	Media
10. Vincoli legislativi	Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli	
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n Note) Edificio in pietra e legno	
12. Ulteriori elementi di analisi	Note) Lamaio in pietra e legito	
	PROGETTO	Unita Edilizia Nr.: F.200
Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali	R3
2. Destinazione d'uso	Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento	
3. Ampliamenti	Ampliamento assegnato in percentuale	
	Ampliamento assegnato in valore assoluto	
4. Sopraelevazioni	Sopraelevazione ammessa per rendere il sottotetto abitabile nel limite massimo di	
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino	
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento		