



COMUNE DI BORGO D'ANAUNIA
PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

PIANO REGOLATORE GENERALE
2024

SCHEDE DI CATALOGAZIONE
INSEDIAMENTO STORICO

RAINA

Aprile 2024

dott. arch. Remo Zulberti
remozulberti@hotmail.com

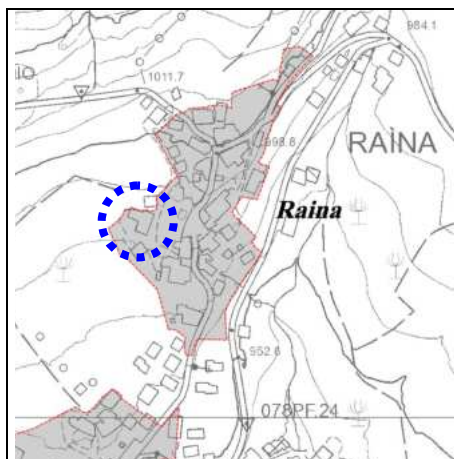


Ordine degli Architetti
Planificatori Paesaggisti e Conservatori
della Provincia di Trento

Dott. Architetto
REMO ZULBERTI

692 sez. A ARCHITETTURA

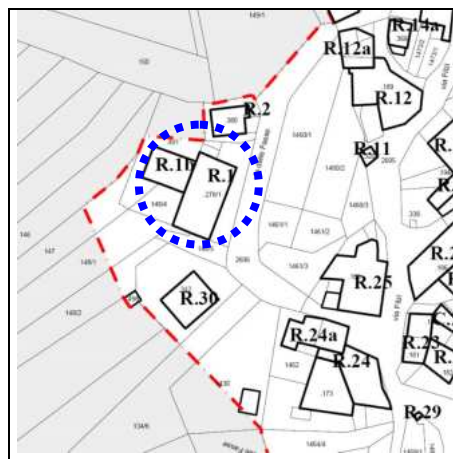
Insediamento storico di:	RAINA	P.ed. C.C. Castelfondo	.278/1
Via o Località	Via delle Fasse	Data rilievo	2023



Estratto CTP



Estratto Mappa 1860



Estratto Mappa con numerazione UE



Foto 1



Foto 2



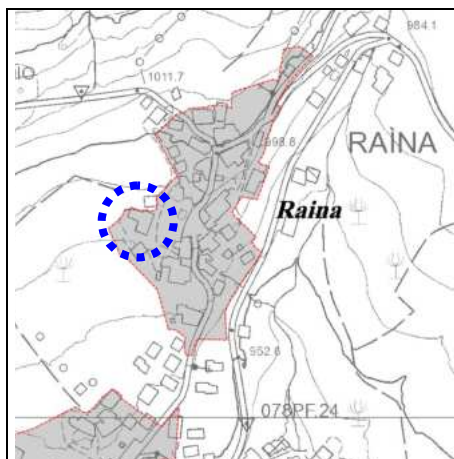
Foto 3



Foto 4

ANALISI			Unità Edilizia Nr.: R.1
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>		Residenziale
1b.	Edificio pertinenziale:		
1c.	Costruzione accessoria:		
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860 - dal 1860 al 1939 - dal 1939 al 1950 - dopo il 1950</i>		dal 1860 al 1939
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>		Utilizzato
4. Degrado fisico	<i>Nulla - Medio - Elevato</i>		Nulla
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>		Media
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 4 Piani ad uso residenziale: 2 Piani recuperabili per la residenza: 1		
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>		porticato
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta definizione - Media def. - Bassa def. - Nessuna def.</i>		Media
9. Permanenza caratteri storici			
Volumetrie originarie	<i>Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>		Media
Caratteri costruttivi	<i>Alta (conservazione) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>		Media
Elementi complementari	<i>Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)</i>		Media
Aspetti decorativi	<i>Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) - Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)</i>		Bassa
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>		-
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n. - <i>Note) Edificio in pietra e legno</i>		
12. Ulteriori elementi di analisi			
PROGETTO			Unità Edilizia Nr.: R.1
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali		R3
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>		libera
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento assegnato in percentuale della Sun esistente o in valore assoluto</i>		--
4. Sopraelevazioni	<i>Applicazione articolo 105 della L.P. 15/2015</i> <i>Interventi relativi</i>		ammesso --
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino		Ristrutturazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento	Possibilità di chiudere il portico a piano primo sopra il garage.		

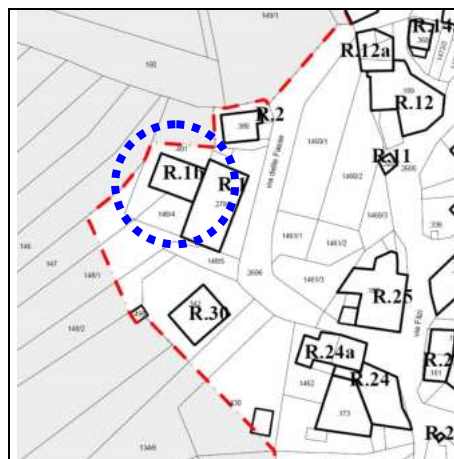
Insediamento storico di:	RAINA	P.ed. C.C. Castelfondo	.401
Via o Località	Via delle Fasse	Data rilievo	2023



Estratto CTP



Estratto Mappa 1860



Estratto Mappa con numerazione UE



Nord



Sud



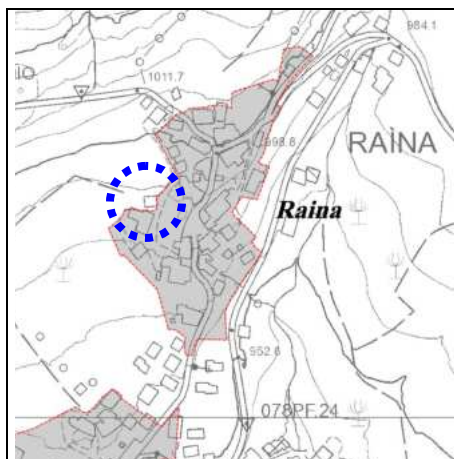
Est da Via San Rocco



ovest

ANALISI			Unità Edilizia Nr.: R.1b
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>		Residenziale
1b.	Edificio pertinenziale:		
1c.	Costruzione accessoria:		
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860 - dal 1860 al 1939 - dal 1939 al 1950 - dopo il 1950</i>		dal 1860 al 1939
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>		Utilizzato
4. Degrado fisico	<i>Nulla - Medio - Elevato</i>		Nulla
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>		Media
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 4 Piani ad uso residenziale: 3 Piani recuperabili per la residenza:		
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>		
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta definizione - Media def. - Bassa def. - Nessuna def.</i>		Media
9. Permanenza caratteri storici			
Volumetrie originarie	<i>Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>		Media
Caratteri costruttivi	<i>Alta (conservazione) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>		Media
Elementi complementari	<i>Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)</i>		Media
Aspetti decorativi	<i>Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) - Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)</i>		Bassa
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>		-
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n. - <i>Note) Edificio in pietra e legno</i>		
12. Ulteriori elementi di analisi			
PROGETTO			Unità Edilizia Nr.: R.1b
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali		R3
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>		libera
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento assegnato in percentuale della Sun esistente o in valore assoluto</i>		--
4. Sopraelevazioni	<i>Applicazione articolo 105 della L.P. 15/2015</i> <i>Interventi relativi</i>		ammesso --
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino		Ristrutturazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento			

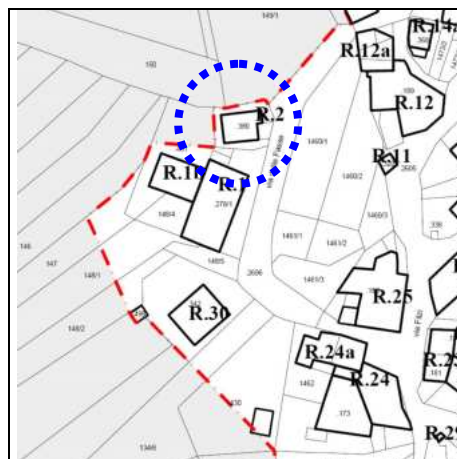
Insediamento storico di:	RAINA	P.ed. C.C. Castelfondo	.380
Via o Località	Via delle Fasse	Data rilievo	2023



Estratto CTP



Estratto Mappa 1860



Estratto Mappa con numerazione UE



Nord



Sud



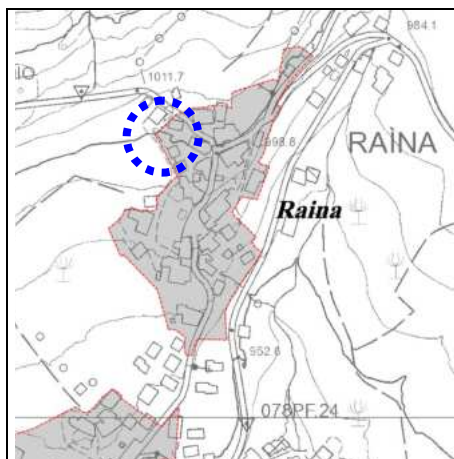
Est da Via San Rocco



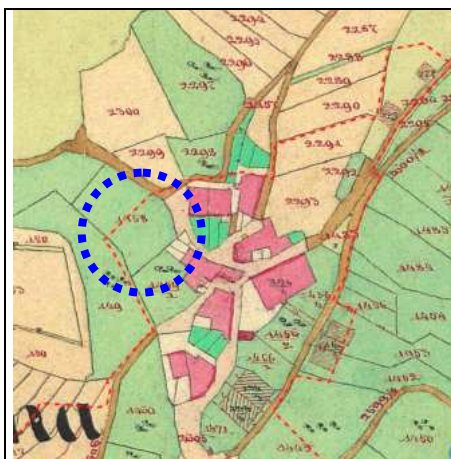
ovest

ANALISI			Unità Edilizia Nr.: R.2
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>		Residenziale
1b.	Edificio pertinenziale:		
1c.	Costruzione accessoria:		
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860 - dal 1860 al 1939 - dal 1939 al 1950 - dopo il 1950</i>		dal 1939 al 1950
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>		Utilizzato
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>		Nullo
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>		Media
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 4 Piani ad uso residenziale: 2 Piani recuperabili per la residenza:		
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>		
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta definizione - Media def. - Bassa def. - Nessuna def.</i>		Media
9. Permanenza caratteri storici			
Volumetrie originarie	<i>Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>		Media
Caratteri costruttivi	<i>Alta (conservazione) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>		Media
Elementi complementari	<i>Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)</i>		Media
Aspetti decorativi	<i>Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) - Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)</i>		Bassa
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>		-
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n. - <i>Note) Edificio in pietra e legno</i>		
12. Ulteriori elementi di analisi			
PROGETTO			Unità Edilizia Nr.: R.2
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali		R3
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>		libera
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento assegnato in percentuale della Sun esistente o in valore assoluto</i>		--
4. Sopraelevazioni	<i>Applicazione articolo 105 della L.P. 15/2015</i> <i>Interventi relativi</i>		ammesso --
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino		Ristrutturazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento			

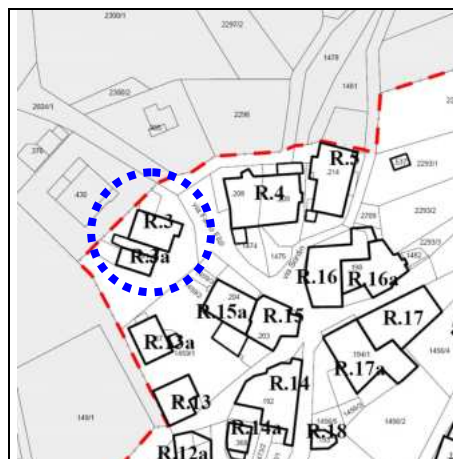
Insedimento storico di:	RAINA	P.ed. C.C. Castelfondo	.391
Via o Località	Via della croce	Data rilievo	2023



Estratto CTP



Estratto Mappa 1860



Estratto Mappa con numerazione UE



Nord



Sud



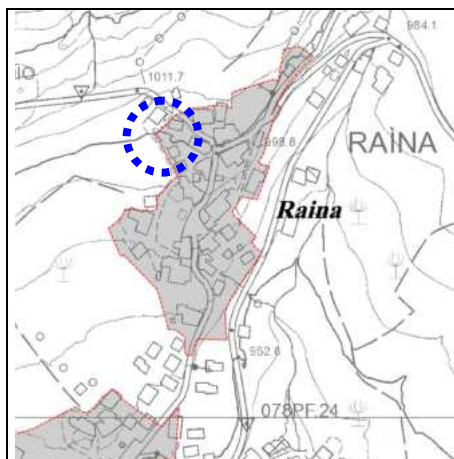
Est da Via San Rocco



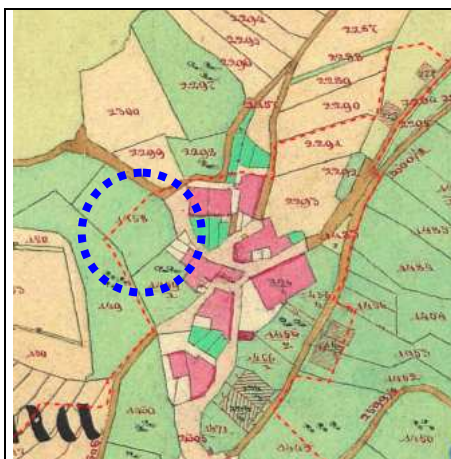
ovest

ANALISI			Unità Edilizia Nr.: R.3
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>		Residenziale
1b.	Edificio pertinenziale:		
1c.	Costruzione accessoria:		
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860 - dal 1860 al 1939 - dal 1939 al 1950 - dopo il 1950</i>		dal 1939 al 1950
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>		Utilizzato
4. Degrado fisico	<i>Nulla - Medio - Elevato</i>		Nulla
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>		Media
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 4 Piani ad uso residenziale: 3 Piani recuperabili per la residenza:		
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>		
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta definizione - Media def. - Bassa def. - Nessuna def.</i>		Media
9. Permanenza caratteri storici			
Volumetrie originarie	<i>Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>		Media
Caratteri costruttivi	<i>Alta (conservazione) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>		Media
Elementi complementari	<i>Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)</i>		Media
Aspetti decorativi	<i>Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) - Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)</i>		Bassa
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>		-
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n. - <i>Note) Edificio in pietra e legno</i>		
12. Ulteriori elementi di analisi			
PROGETTO			Unità Edilizia Nr.: R.3
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali		R3
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>		libera
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento assegnato in percentuale della Sun esistente o in valore assoluto</i>		--
4. Sopraelevazioni	<i>Applicazione articolo 105 della L.P. 15/2015</i> <i>Interventi relativi</i>		ammesso --
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino		Ristrutturazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento			

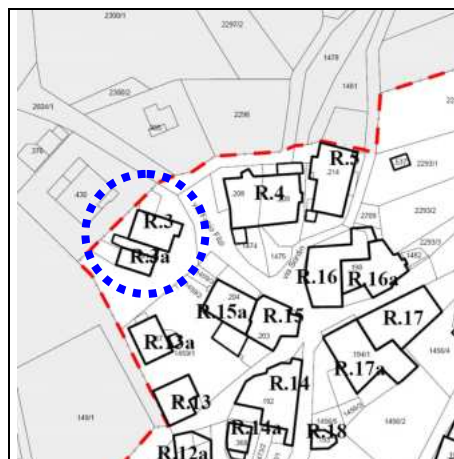
Insedimento storico di:	RAINA	P.ed. C.C. Castelfondo	.391
Via o Località	Via della croce	Data rilievo	2023



Estratto CTP



Estratto Mappa 1860



Estratto Mappa con numerazione UE



Nord



Sud



Est da Via San Rocco

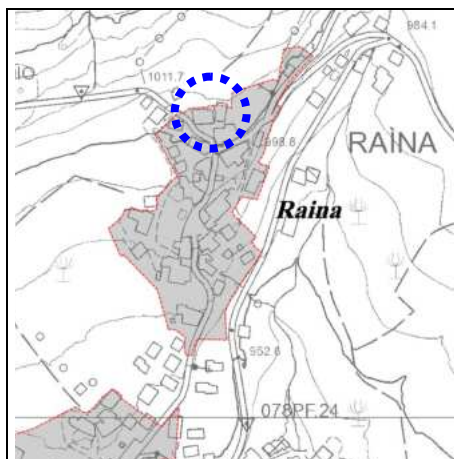


ovest

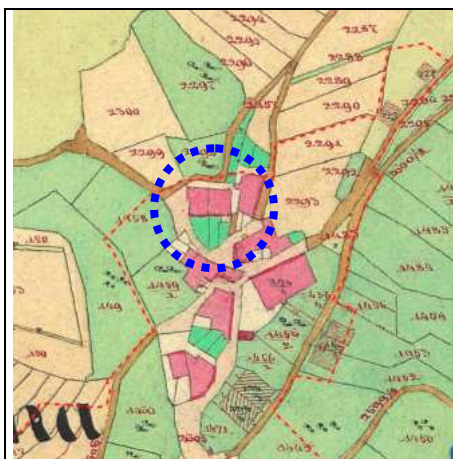
ANALISI			Unità Edilizia Nr.: R.3a
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>		Deposito
1b.	Edificio pertinenziale:		
1c.	Costruzione accessoria:		
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860 - dal 1860 al 1939 - dal 1939 al 1950 - dopo il 1950</i>		dal 1939 al 1950
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>		Utilizzato
4. Degrado fisico	<i>Nulla - Medio - Elevato</i>		Nulla
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>		Media
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 1 Piani ad uso residenziale: Piani recuperabili per la residenza:		
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>		
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta definizione - Media def. - Bassa def. - Nessuna def.</i>		Media
9. Permanenza caratteri storici			
Volumetrie originarie	<i>Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>		Media
Caratteri costruttivi	<i>Alta (conservazione) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>		Media
Elementi complementari	<i>Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)</i>		Media
Aspetti decorativi	<i>Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) - Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)</i>		Bassa
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>		-
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n. - <i>Note) Edificio in pietra e legno</i>		
12. Ulteriori elementi di analisi			
PROGETTO			Unità Edilizia Nr.: R.3a
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali		R3
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>		libera
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento assegnato in percentuale della Sun esistente o in valore assoluto</i>		--
4. Sopraelevazioni	<i>Applicazione articolo 105 della L.P. 15/2015</i> <i>Interventi relativi</i>		non ammesso --
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino		Ristrutturazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento			

Insedimento storico di:	RAINA
Via o Località	Via della croce

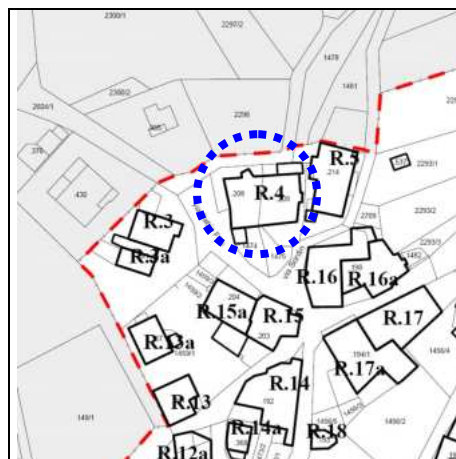
P.ed. C.C. Castelfondo	.208 .209
Data rilievo	2023



Estratto CTP



Estratto Mappa 1860



Estratto Mappa con numerazione UE



Nord



Sud



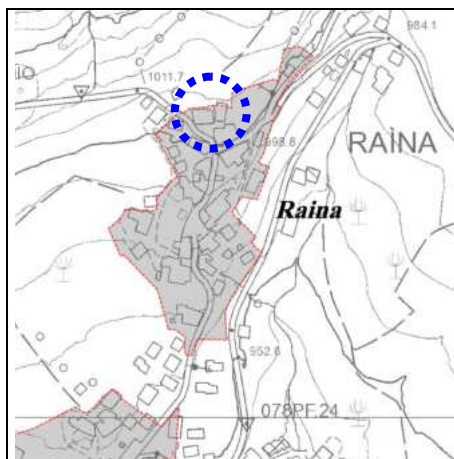
Est da Via San Rocco



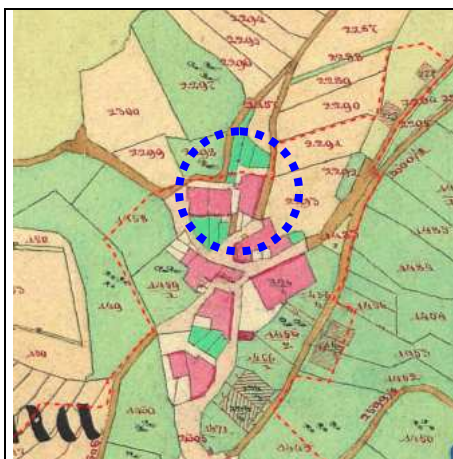
ovest

ANALISI			Unità Edilizia Nr.: R.4
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>		Residenziale
1b.	Edificio pertinenziale:		
1c.	Costruzione accessoria:		
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860 - dal 1860 al 1939 - dal 1939 al 1950 - dopo il 1950</i>		prima del 1860
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>		Utilizzato
4. Degrado fisico	<i>Nulla - Medio - Elevato</i>		Nulla
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>		Media
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 4 Piani ad uso residenziale: 4 Piani recuperabili per la residenza:		
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuo - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>		
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta definizione - Media def. - Bassa def. - Nessuna def.</i>		Media
9. Permanenza caratteri storici			
Volumetrie originarie	<i>Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>		Media
Caratteri costruttivi	<i>Alta (conservazione) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>		Media
Elementi complementari	<i>Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)</i>		Media
Aspetti decorativi	<i>Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) - Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)</i>		Bassa
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>		-
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n. - <i>Note) Edificio in pietra e legno</i>		
12. Ulteriori elementi di analisi			
PROGETTO			Unità Edilizia Nr.: R.4
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali		R3
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>		libera
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento assegnato in percentuale della Sun esistente o in valore assoluto</i>		--
4. Sopraelevazioni	<i>Applicazione articolo 105 della L.P. 15/2015</i> <i>Interventi relativi</i>		ammesso --
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino		Ristrutturazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento			

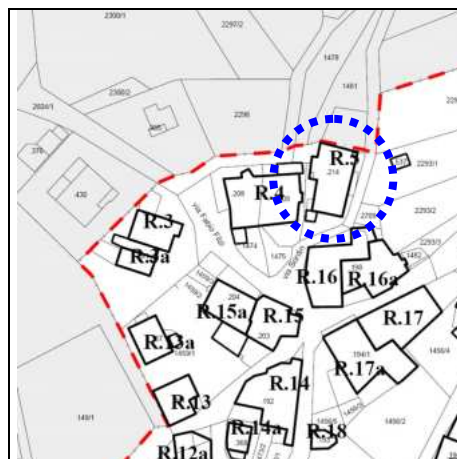
Insediamento storico di:	RAINA	P.ed. C.C. Castelfondo	.214
Via o Località	Via della croce	Data rilievo	2023



Estratto CTP



Estratto Mappa 1860



Estratto Mappa con numerazione UE



Nord



Sud



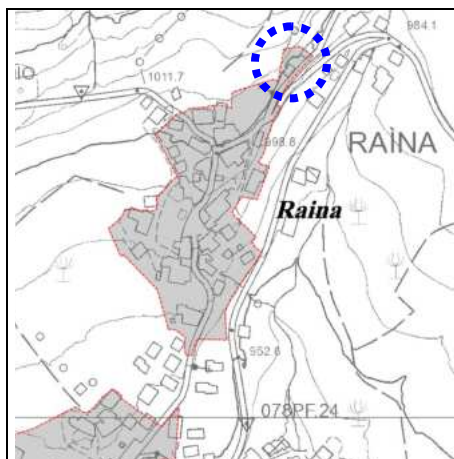
Est da Via San Rocco



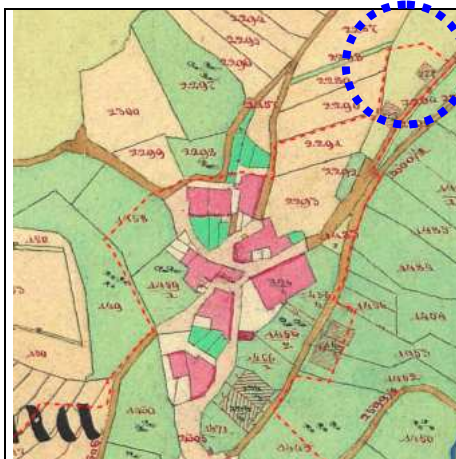
ovest

ANALISI			Unità Edilizia Nr.: R.5
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>		Residenziale
1b.	Edificio pertinenziale:		
1c.	Costruzione accessoria:		
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860 - dal 1860 al 1939 - dal 1939 al 1950 - dopo il 1950</i>		prima del 1860
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>		Sottoutilizzato
4. Degrado fisico	<i>Nulla - Medio - Elevato</i>		Medio
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>		Media
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 4 Piani ad uso residenziale: 4 Piani recuperabili per la residenza:		
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>		Porticato
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta definizione - Media def. - Bassa def. - Nessuna def.</i>		Media
9. Permanenza caratteri storici			
Volumetrie originarie	<i>Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>		Media
Caratteri costruttivi	<i>Alta (conservazione) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>		Media
Elementi complementari	<i>Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)</i>		Media
Aspetti decorativi	<i>Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) - Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)</i>		Bassa
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>		-
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n. - <i>Note) Edificio in pietra e legno</i>		
12. Ulteriori elementi di analisi			
PROGETTO			Unità Edilizia Nr.: R.5
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali		R3
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>		libera
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento assegnato in percentuale della Sun esistente o in valore assoluto</i>		--
4. Sopraelevazioni	<i>Applicazione articolo 105 della L.P. 15/2015</i> <i>Interventi relativi</i>		ammesso --
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino		Ristrutturazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento			

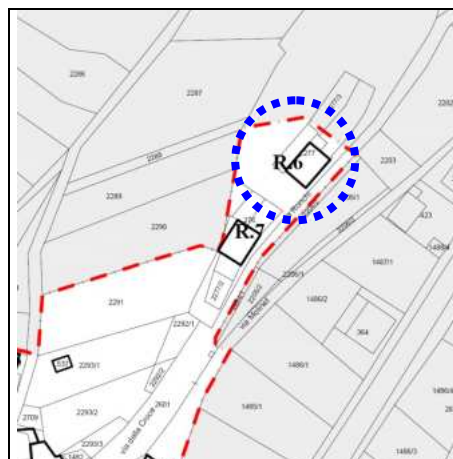
Insediamento storico di:	RAINA	P.ed. C.C. Castelfondo	.277
Via o Località	Via della croce	Data rilievo	2023



Estratto CTP



Estratto Mappa 1860



Estratto Mappa con numerazione UE



Nord



Sud



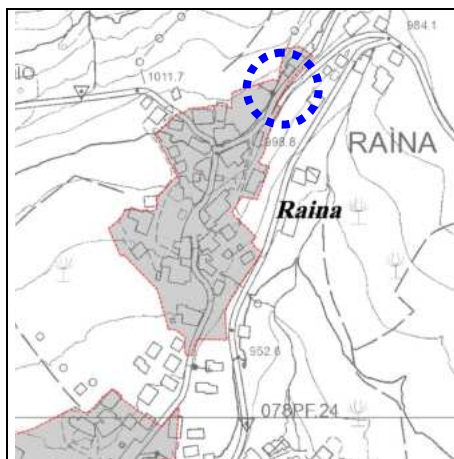
Est da Via San Rocco



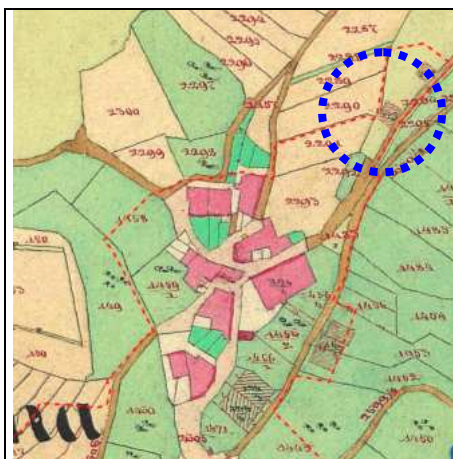
ovest

ANALISI			Unità Edilizia Nr.: R.6
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>		Residenziale
1b.	Edificio pertinenziale:		
1c.	Costruzione accessoria:		
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860 - dal 1860 al 1939 - dal 1939 al 1950 - dopo il 1950</i>		prima del 1860
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>		Utilizzato
4. Degrado fisico	<i>Nulla - Medio - Elevato</i>		Nulla
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>		Media
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 4 Piani ad uso residenziale: 3 Piani recuperabili per la residenza:		
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>		
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta definizione - Media def. - Bassa def. - Nessuna def.</i>		Media
9. Permanenza caratteri storici			
Volumetrie originarie	<i>Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>		Media
Caratteri costruttivi	<i>Alta (conservazione) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>		Media
Elementi complementari	<i>Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)</i>		Media
Aspetti decorativi	<i>Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) - Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)</i>		Bassa
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>		-
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n. - <i>Note) Edificio in pietra e legno</i>		
12. Ulteriori elementi di analisi			
PROGETTO			Unità Edilizia Nr.: R.6
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali		R3
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>		libera
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento assegnato in percentuale della Sun esistente o in valore assoluto</i>		--
4. Sopraelevazioni	<i>Applicazione articolo 105 della L.P. 15/2015</i> <i>Interventi relativi</i>		ammesso --
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino		Ristrutturazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento			

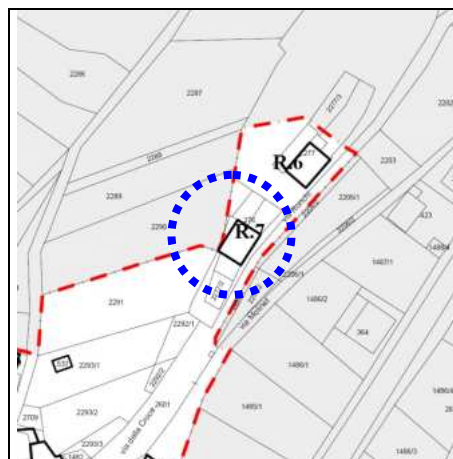
Insediamento storico di:	RAINA	P.ed. C.C. Castelfondo	.276
Via o Località	Via della croce	Data rilievo	2023



Estratto CTP



Estratto Mappa 1860



Estratto Mappa con numerazione UE



Foto 1



Foto 2



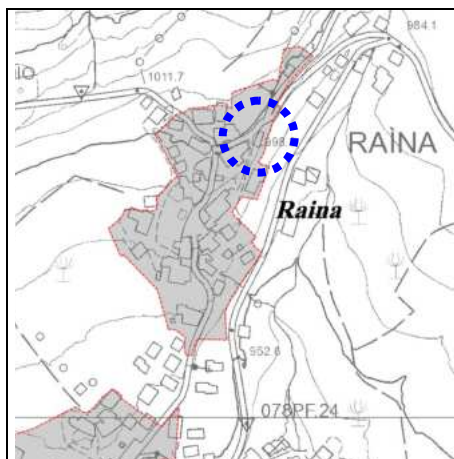
Foto 3



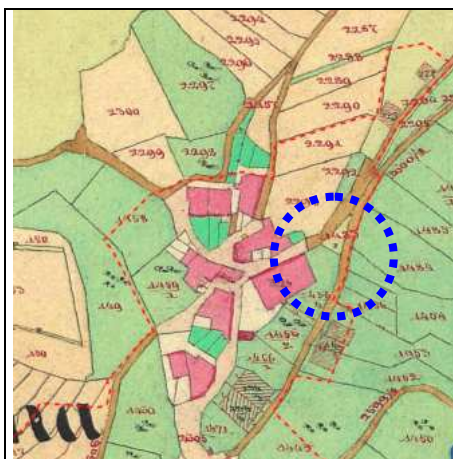
Foto 4

ANALISI			Unità Edilizia Nr.: R.7
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>		Residenziale
1b.	Edificio pertinenziale:		
1c.	Costruzione accessoria:		
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860 - dal 1860 al 1939 - dal 1939 al 1950 - dopo il 1950</i>		prima del 1860
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>		Utilizzato
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>		Nullo
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>		Media
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 4 Piani ad uso residenziale: 4 Piani recuperabili per la residenza:		
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>		
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta definizione - Media def. - Bassa def. - Nessuna def.</i>		Media
9. Permanenza caratteri storici			
Volumetrie originarie	<i>Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>		Media
Caratteri costruttivi	<i>Alta (conservazione) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>		Media
Elementi complementari	<i>Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)</i>		Media
Aspetti decorativi	<i>Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) - Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)</i>		Media
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>		-
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n. - <i>Note) Edificio in pietra e legno</i>		
12. Ulteriori elementi di analisi			
PROGETTO			Unità Edilizia Nr.: R.7
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali		R3
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>		libera
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento assegnato in percentuale della Sun esistente o in valore assoluto</i>		--
4. Sopraelevazioni	<i>Applicazione articolo 105 della L.P. 15/2015</i> <i>Interventi relativi</i>		ammesso --
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino		Ristrutturazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento			

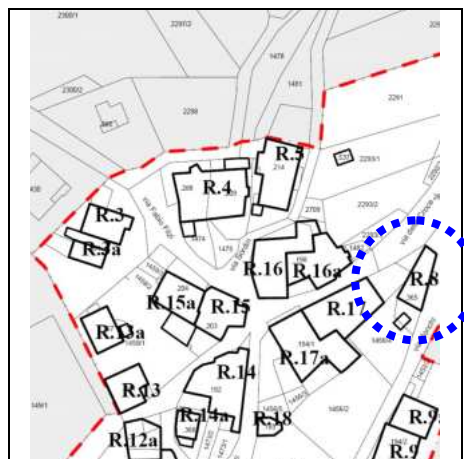
Insediamento storico di:	RAINA	P.ed. C.C. Castelfondo	.365
Via o Località	Via Ronchi	Data rilievo	2023



Estratto CTP



Estratto Mappa 1860



Estratto Mappa con numerazione UE



Foto 1



Foto 2



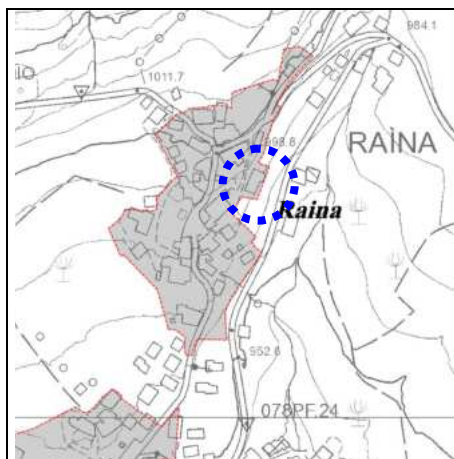
Foto 3



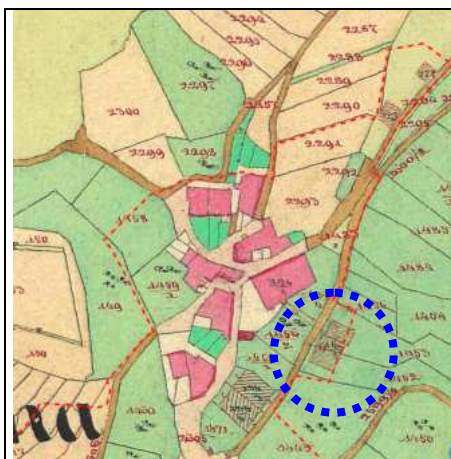
Foto 4

ANALISI			Unità Edilizia Nr.: R.8
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>		Residenziale
1b.	Edificio pertinenziale:		
1c.	Costruzione accessoria:		
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860 - dal 1860 al 1939 - dal 1939 al 1950 - dopo il 1950</i>		dal 1860 al 1939
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>		Utilizzato
4. Degrado fisico	<i>Nulla - Medio - Elevato</i>		Nulla
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>		Media
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 4 Piani ad uso residenziale: 3 Piani recuperabili per la residenza:		
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>		
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta definizione - Media def. - Bassa def. - Nessuna def.</i>		Media
9. Permanenza caratteri storici			
Volumetrie originarie	<i>Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>		Media
Caratteri costruttivi	<i>Alta (conservazione) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>		Media
Elementi complementari	<i>Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)</i>		Media
Aspetti decorativi	<i>Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) - Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)</i>		Media
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>		-
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n. - <i>Note) Edificio in pietra e legno</i>		
12. Ulteriori elementi di analisi			
PROGETTO			Unità Edilizia Nr.: R.8
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali		R3
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>		libera
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento assegnato in percentuale della Sun esistente o in valore assoluto</i>		--
4. Sopraelevazioni	<i>Applicazione articolo 105 della L.P. 15/2015</i> <i>Interventi relativi</i>		ammesso --
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino		Ristrutturazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento			

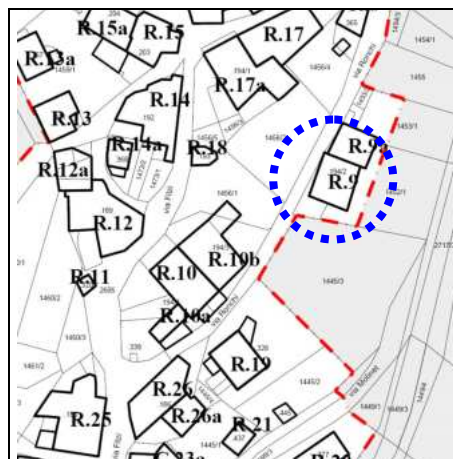
Insedimento storico di:	RAINA	P.ed. C.C. Castelfondo	.194/2
Via o Località	Via Ronchi	Data rilievo	2023



Estratto CTP



Estratto Mappa 1860



Estratto Mappa con numerazione UE



Foto 1



Foto 2



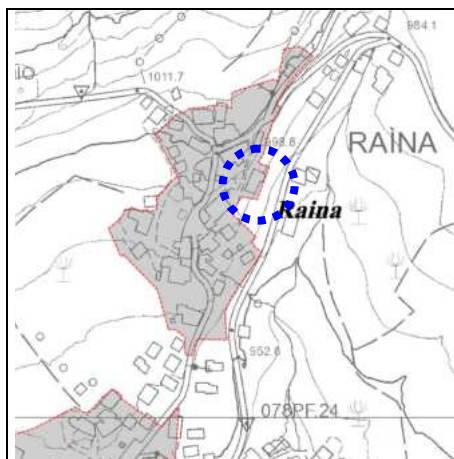
Foto 3



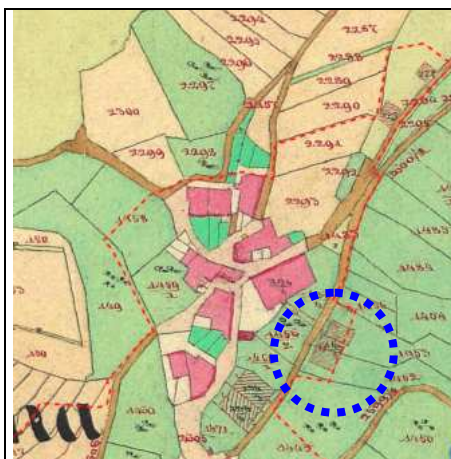
Foto 4

ANALISI			Unità Edilizia Nr.: R.9
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>		Residenziale
1b.	Edificio pertinenziale:		
1c.	Costruzione accessoria:		
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860 - dal 1860 al 1939 - dal 1939 al 1950 - dopo il 1950</i>		prima del 1860
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>		Utilizzato
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>		Nullo
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>		Media
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 4 Piani ad uso residenziale: 2 Piani recuperabili per la residenza: 1		
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>		
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta definizione - Media def. - Bassa def. - Nessuna def.</i>		Media
9. Permanenza caratteri storici			
Volumetrie originarie	<i>Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>		Media
Caratteri costruttivi	<i>Alta (conservazione) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>		Media
Elementi complementari	<i>Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)</i>		Media
Aspetti decorativi	<i>Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) - Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)</i>		Media
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>		-
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n. - <i>Note) Edificio in pietra e legno</i>		
12. Ulteriori elementi di analisi			
PROGETTO			Unità Edilizia Nr.: R.9
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali		R3
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>		libera
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento assegnato in percentuale della Sun esistente o in valore assoluto</i>		--
4. Sopraelevazioni	<i>Applicazione articolo 105 della L.P. 15/2015</i> <i>Interventi relativi</i>		ammesso --
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino		Ristrutturazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento			

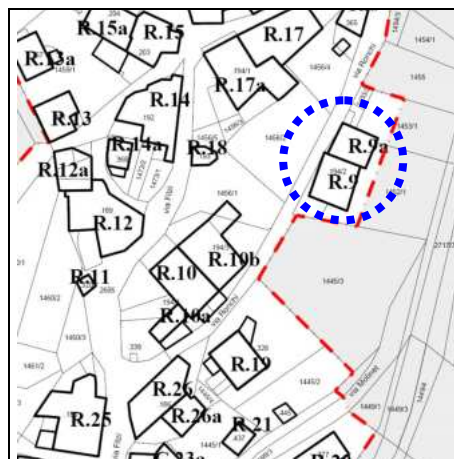
Insediamento storico di:	RAINA	P.ed. C.C. Castelfondo	.194/2
Via o Località	Via Ronchi	Data rilievo	2023



Estratto CTP



Estratto Mappa 1860



Estratto Mappa con numerazione UE



Foto 1



Foto 2



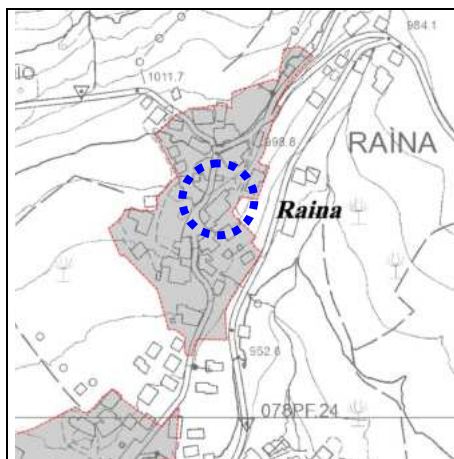
Foto 3



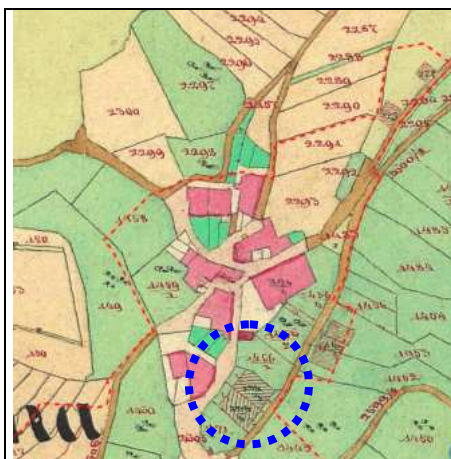
Foto 4

ANALISI			Unità Edilizia Nr.: R.9a
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>		Deposito
1b.	Edificio pertinenziale:		
1c.	Costruzione accessoria:		
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860 - dal 1860 al 1939 - dal 1939 al 1950 - dopo il 1950</i>		prima del 1860
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>		Utilizzato
4. Degrado fisico	<i>Nulla - Medio - Elevato</i>		Medio
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>		Media
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 4 Piani ad uso residenziale: Piani recuperabili per la residenza:		
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>		
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta definizione - Media def. - Bassa def. - Nessuna def.</i>		Media
9. Permanenza caratteri storici			
Volumetrie originarie	<i>Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>		Media
Caratteri costruttivi	<i>Alta (conservazione) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>		Media
Elementi complementari	<i>Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)</i>		Media
Aspetti decorativi	<i>Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) - Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)</i>		Bassa
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>		-
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n. - <i>Note) Edificio in pietra e legno</i>		
12. Ulteriori elementi di analisi			
PROGETTO			Unità Edilizia Nr.: R.9a
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali		R3
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>		libera
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento assegnato in percentuale della Sun esistente o in valore assoluto</i>		--
4. Sopraelevazioni	<i>Applicazione articolo 105 della L.P. 15/2015</i> <i>Interventi relativi</i>		ammesso --
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino		Ristrutturazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento			

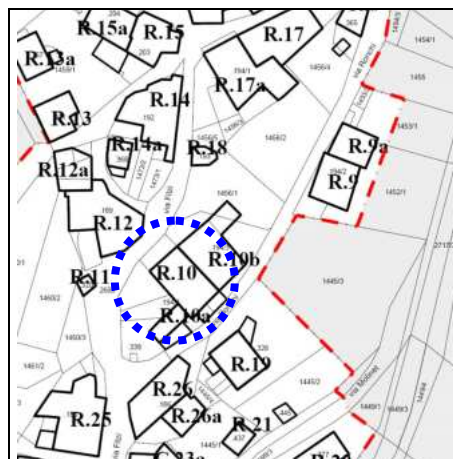
Insediamento storico di:	RAINA	P.ed. C.C. Castelfondo	.194/4
Via o Località	Via Ronchi	Data rilievo	2023



Estratto CTP



Estratto Mappa 1860



Estratto Mappa con numerazione UE



Foto 1



Foto 2



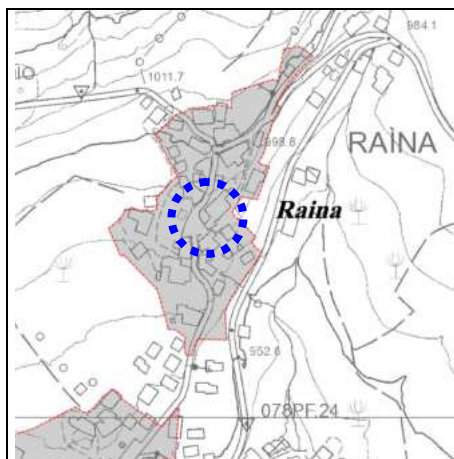
Foto 3



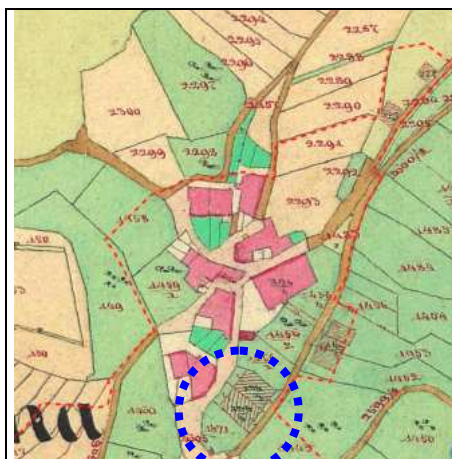
Foto 4

ANALISI			Unità Edilizia Nr.: R.10
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>		Residenziale
1b.	Edificio pertinenziale:		
1c.	Costruzione accessoria:		
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860 - dal 1860 al 1939 - dal 1939 al 1950 - dopo il 1950</i>		prima del 1860
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>		Utilizzato
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>		Nullo
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>		Elevata
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 4 Piani ad uso residenziale: 2 Piani recuperabili per la residenza: 1		
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>		Portale in pietra
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta definizione - Media def. - Bassa def. - Nessuna def.</i>		Media
9. Permanenza caratteri storici			
Volumetrie originarie	<i>Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>		Media
Caratteri costruttivi	<i>Alta (conservazione) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>		Media
Elementi complementari	<i>Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)</i>		Media
Aspetti decorativi	<i>Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) - Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)</i>		Media
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>		-
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n. - <i>Note) Edificio in pietra e legno</i>		
12. Ulteriori elementi di analisi			
PROGETTO			Unità Edilizia Nr.: R.10
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali		R3
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>		libera
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento assegnato in percentuale della Sun esistente o in valore assoluto</i>		--
4. Sopraelevazioni	<i>Applicazione articolo 105 della L.P. 15/2015</i> <i>Interventi relativi</i>		ammesso --
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino		Ristrutturazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento			

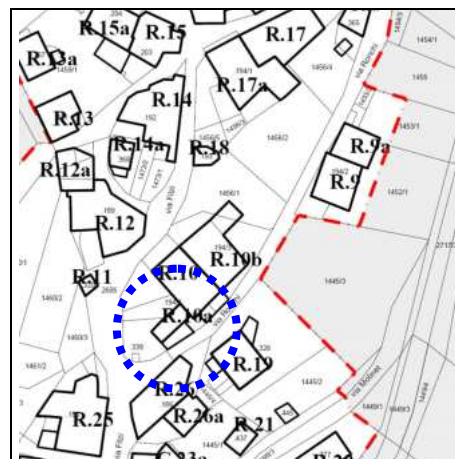
Insedimento storico di:	RAINA	P.ed. C.C. Castelfondo	.194/3 .194/4
Via o Località	Via Ronchi	Data rilievo	2023



Estratto CTP



Estratto Mappa 1860



Estratto Mappa con numerazione UE



Foto 1



Foto 2



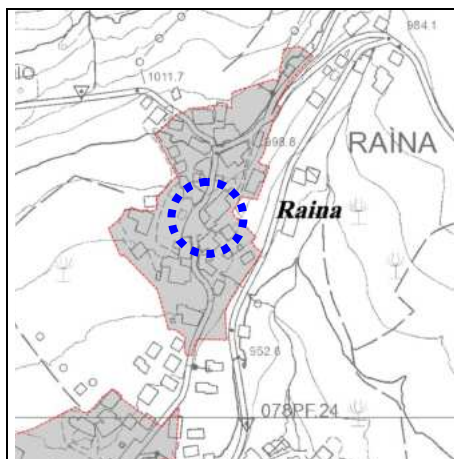
Foto 3



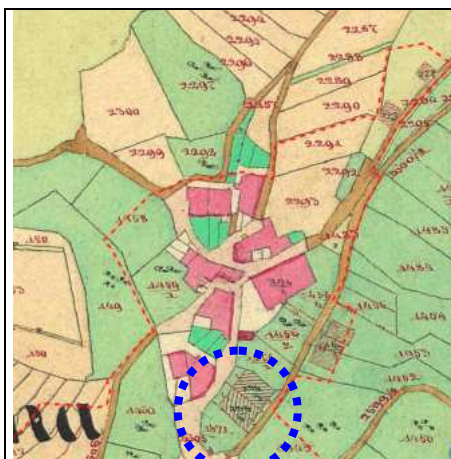
Foto 4

ANALISI			Unità Edilizia Nr.: R.10a
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>		Garage
1b.	Edificio pertinenziale:		
1c.	Costruzione accessoria:		
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860 - dal 1860 al 1939 - dal 1939 al 1950 - dopo il 1950</i>		dal 1939 al 1950
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>		Utilizzato
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>		Nullo
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>		Elevata
6. Elevazione strutturale	Piani totali: Piani ad uso residenziale: Piani recuperabili per la residenza:		
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>		
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta definizione - Media def. - Bassa def. - Nessuna def.</i>		Nesuna
9. Permanenza caratteri storici			
Volumetrie originarie	<i>Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>		Media
Caratteri costruttivi	<i>Alta (conservazione) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>		Media
Elementi complementari	<i>Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)</i>		Media
Aspetti decorativi	<i>Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) - Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)</i>		Media
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>		-
11. Classificazione previgente	<i>PGTIS in vigore: UE n. -</i> <i>Note) Edificio in pietra e legno</i>		
12. Ulteriori elementi di analisi			
PROGETTO			Unità Edilizia Nr.: R.10a
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali		R3
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>		libera
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento assegnato in percentuale della Sun esistente o in valore assoluto</i>		--
4. Sopraelevazioni	<i>Applicazione articolo 105 della L.P. 15/2015</i> <i>Interventi relativi</i>		Non ammesso --
5. Spazi di pertinenza	<i>Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino</i>		Ristrutturazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento			

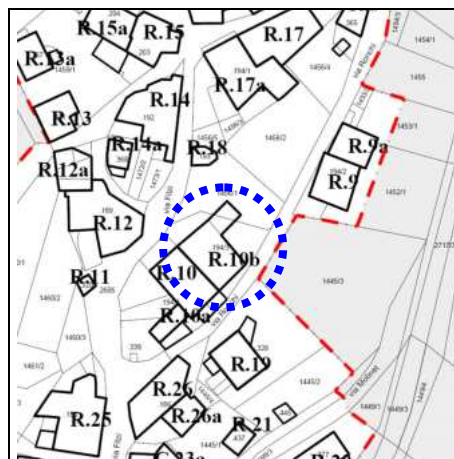
Insediamento storico di:	RAINA	P.ed. C.C. Castelfondo	194/3
Via o Località	Via Ronchi	Data rilievo	2023



Estratto CTP



Estratto Mappa 1860



Estratto Mappa con numerazione UE



Foto 1



Foto 2



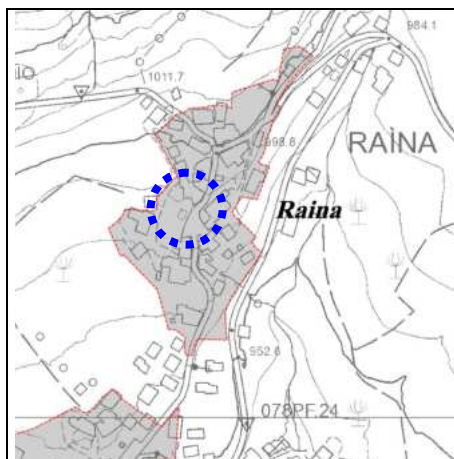
Foto 3



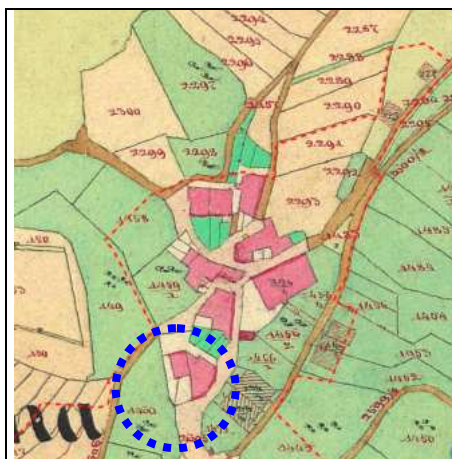
Foto 4

ANALISI			Unità Edilizia Nr.: R.10b
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>		Residenziale
1b.	Edificio pertinenziale:		
1c.	Costruzione accessoria:		
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860 - dal 1860 al 1939 - dal 1939 al 1950 - dopo il 1950</i>		prima del 1860
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>		Utilizzato
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>		Nullo
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>		Media
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 4 Piani ad uso residenziale: 4 Piani recuperabili per la residenza:		
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>		
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta definizione - Media def. - Bassa def. - Nessuna def.</i>		Media
9. Permanenza caratteri storici			
Volumetrie originarie	<i>Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>		Media
Caratteri costruttivi	<i>Alta (conservazione) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>		Media
Elementi complementari	<i>Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)</i>		Media
Aspetti decorativi	<i>Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) - Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)</i>		Media
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>		-
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n. - <i>Note) Edificio in pietra e legno</i>		
12. Ulteriori elementi di analisi			
PROGETTO			Unità Edilizia Nr.: R.10b
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali		R3
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>		libera
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento assegnato in percentuale della Sun esistente o in valore assoluto</i>		--
4. Sopraelevazioni	<i>Applicazione articolo 105 della L.P. 15/2015</i> <i>Interventi relativi</i>		ammesso --
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino		Ristrutturazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento			

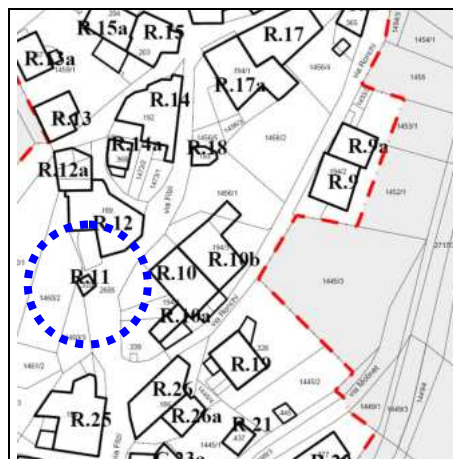
Insediamento storico di:	RAINA	P.ed. C.C. Castelfondo	.320
Via o Località	Via Filzi	Data rilievo	2023



Estratto CTP



Estratto Mappa 1860



Estratto Mappa con numerazione UE



Foto 1



Foto 2



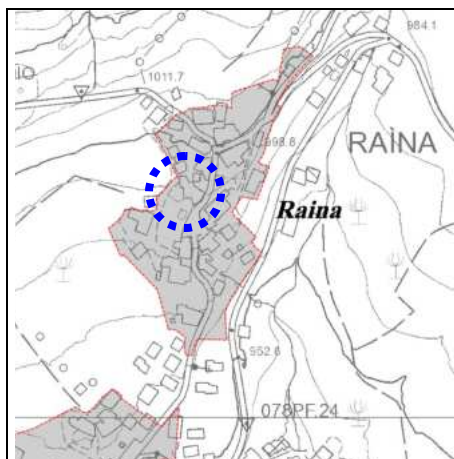
Foto 3



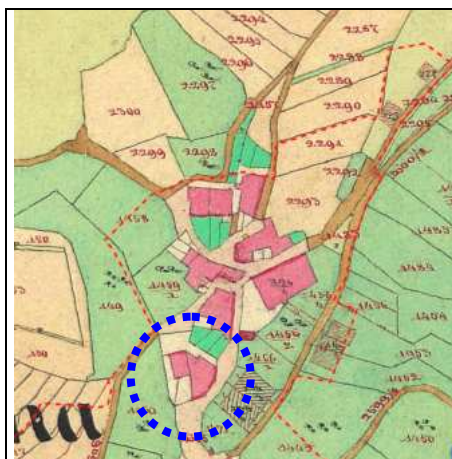
Foto 4

ANALISI			Unità Edilizia Nr.: R.11
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>		Deposito
1b.	Edificio pertinenziale:		
1c.	Costruzione accessoria:		
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860 - dal 1860 al 1939 - dal 1939 al 1950 - dopo il 1950</i>		dal 1860 al 1939
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>		Utilizzato
4. Degrado fisico	<i>Nulla - Medio - Elevato</i>		Medio
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>		Media
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 1 Piani ad uso residenziale: Piani recuperabili per la residenza:		
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>		
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta definizione - Media def. - Bassa def. - Nessuna def.</i>		Media
9. Permanenza caratteri storici			
Volumetrie originarie	<i>Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>		Media
Caratteri costruttivi	<i>Alta (conservazione) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>		Media
Elementi complementari	<i>Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)</i>		Media
Aspetti decorativi	<i>Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) - Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)</i>		Media
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>		-
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n. - <i>Note) Edificio in pietra e legno</i>		
12. Ulteriori elementi di analisi			
PROGETTO			Unità Edilizia Nr.: R.11
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali		R2
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>		libera
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento assegnato in percentuale della Sun esistente o in valore assoluto</i>		--
4. Sopraelevazioni	<i>Applicazione articolo 105 della L.P. 15/2015</i> <i>Interventi relativi</i>		ammesso --
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino		Ristrutturazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento			

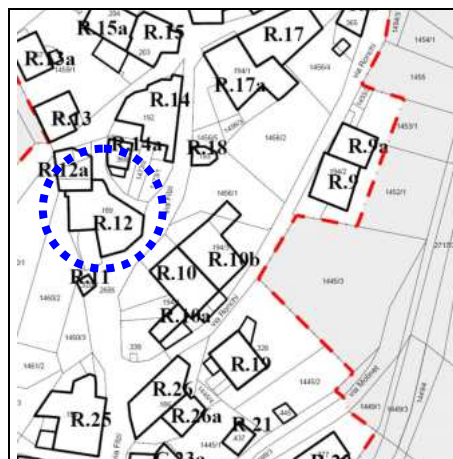
Insedimento storico di:	RAINA	P.ed. C.C. Castelfondo	.189
Via o Località	Via Filzi	Data rilievo	2023



Estratto CTP



Estratto Mappa 1860



Estratto Mappa con numerazione UE



Foto 1



Foto 2



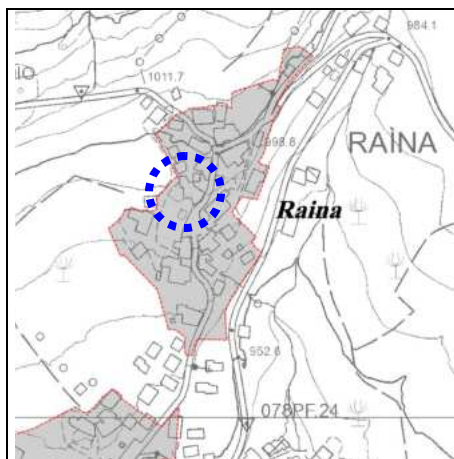
Foto 3



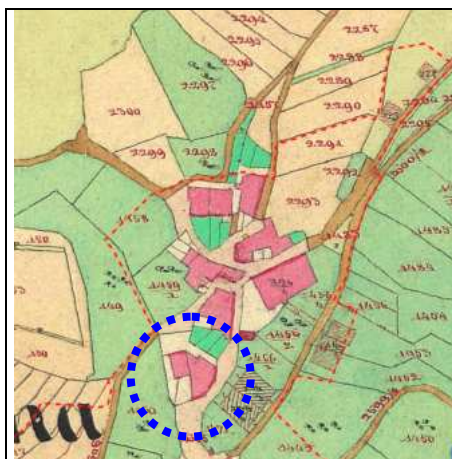
Foto 4

ANALISI			Unità Edilizia Nr.: R.12
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>		Residenziale
1b.	Edificio pertinenziale:		
1c.	Costruzione accessoria:		
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860 - dal 1860 al 1939 - dal 1939 al 1950 - dopo il 1950</i>		dal 1860 al 1939
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>		Utilizzato
4. Degrado fisico	<i>Nulla - Medio - Elevato</i>		Medio
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>		Media
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 4 Piani ad uso residenziale: 2 Piani recuperabili per la residenza: 1		
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>		
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta definizione - Media def. - Bassa def. - Nessuna def.</i>		Media
9. Permanenza caratteri storici			
Volumetrie originarie	<i>Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>		Media
Caratteri costruttivi	<i>Alta (conservazione) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>		Media
Elementi complementari	<i>Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)</i>		Media
Aspetti decorativi	<i>Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) - Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)</i>		Media
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>		-
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n. - <i>Note) Edificio in pietra e legno</i>		
12. Ulteriori elementi di analisi			
PROGETTO			Unità Edilizia Nr.: R.12
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali		R2
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>		libera
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento assegnato in percentuale della Sun esistente o in valore assoluto</i>		--
4. Sopraelevazioni	<i>Applicazione articolo 105 della L.P. 15/2015</i> <i>Interventi relativi</i>		ammesso --
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino		Ristrutturazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento			

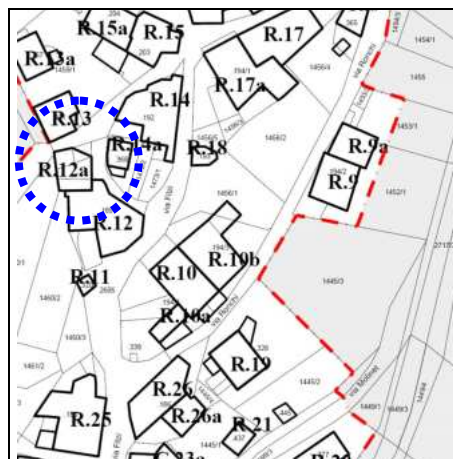
Insediamento storico di:	RAINA	P.ed. C.C. Castelfondo	.189
Via o Località	Via Filzi	Data rilievo	2023



Estratto CTP



Estratto Mappa 1860



Estratto Mappa con numerazione UE



Foto 1



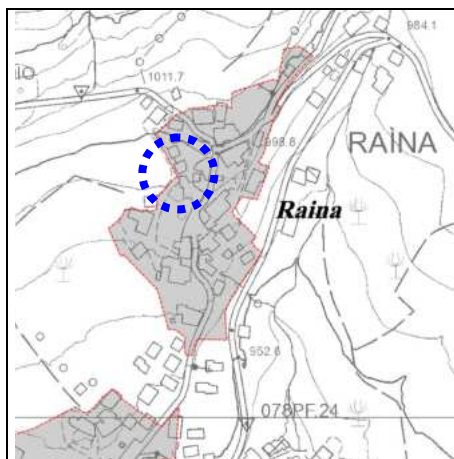
Foto 2

Foto 3

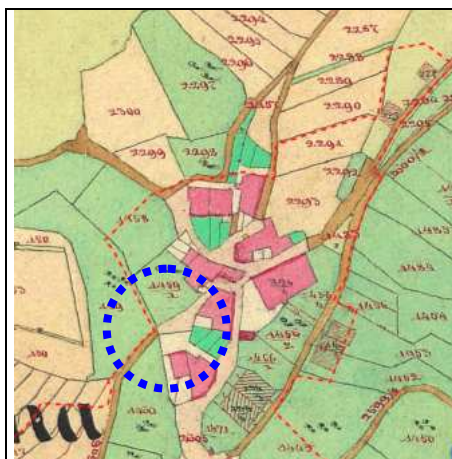
Foto 4

ANALISI			Unità Edilizia Nr.: R.12a
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>		Deposito
1b.	Edificio pertinenziale:		Residenziale
1c.	Costruzione accessoria:		
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860 - dal 1860 al 1939 - dal 1939 al 1950 - dopo il 1950</i>		dal 1860 al 1939
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>		Utilizzato
4. Degrado fisico	<i>Nulla - Medio - Elevato</i>		Medio
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>		Media
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 3 Piani ad uso residenziale: 1 Piani recuperabili per la residenza: 1		
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>		
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta definizione - Media def. - Bassa def. - Nessuna def.</i>		Media
9. Permanenza caratteri storici			
Volumetrie originarie	<i>Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>		Media
Caratteri costruttivi	<i>Alta (conservazione) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>		Media
Elementi complementari	<i>Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)</i>		Media
Aspetti decorativi	<i>Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) - Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)</i>		Media
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>		-
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n. - <i>Note) Edificio in pietra e legno</i>		
12. Ulteriori elementi di analisi			
PROGETTO			Unità Edilizia Nr.: R.12a
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali		R2
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>		libera
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento assegnato in percentuale della Sun esistente o in valore assoluto</i>		--
4. Sopraelevazioni	<i>Applicazione articolo 105 della L.P. 15/2015</i> <i>Interventi relativi</i>		ammesso --
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino		Ristrutturazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento			

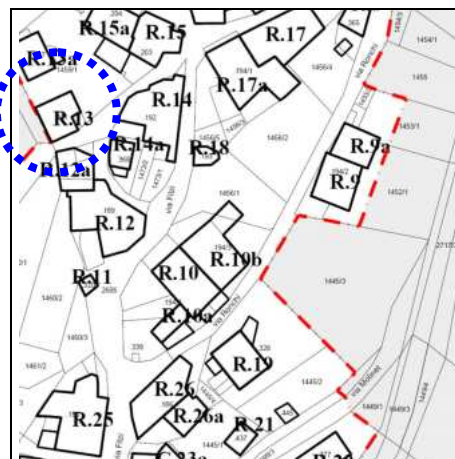
Insediamento storico di:	RAINA	P.ed. C.C. Castelfondo	.341
Via o Località	Via Filzi	Data rilievo	2023



Estratto CTP



Estratto Mappa 1860



Estratto Mappa con numerazione UE



Foto 1



Foto 2



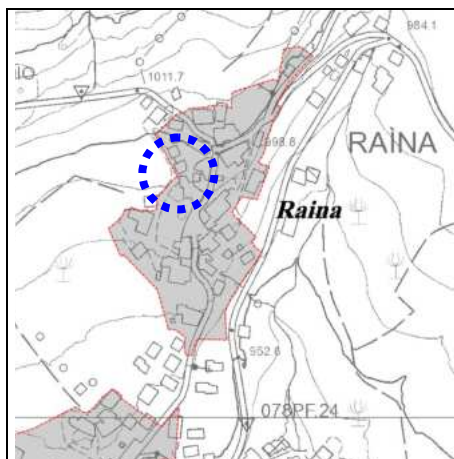
Foto 3



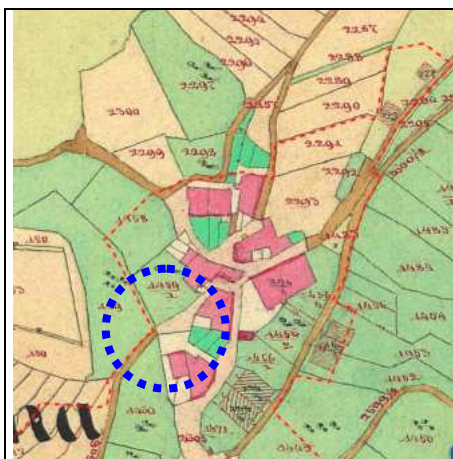
Foto 4

ANALISI			Unità Edilizia Nr.: R.13
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>		Residenziale
1b.	Edificio pertinenziale:		
1c.	Costruzione accessoria:		
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860 - dal 1860 al 1939 - dal 1939 al 1950 - dopo il 1950</i>		dal 1860 al 1939
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>		Utilizzato
4. Degrado fisico	<i>Nulla - Medio - Elevato</i>		Medio
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>		Media
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 3 Piani ad uso residenziale: 3 Piani recuperabili per la residenza:		
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>		
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta definizione - Media def. - Bassa def. - Nessuna def.</i>		Media
9. Permanenza caratteri storici			
Volumetrie originarie	<i>Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>		Media
Caratteri costruttivi	<i>Alta (conservazione) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>		Media
Elementi complementari	<i>Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)</i>		Media
Aspetti decorativi	<i>Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) - Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)</i>		Media
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>		-
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n. - <i>Note) Edificio in pietra e legno</i>		
12. Ulteriori elementi di analisi			
PROGETTO			Unità Edilizia Nr.: R.13
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali		R3
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>		libera
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento assegnato in percentuale della Sun esistente o in valore assoluto</i>		--
4. Sopraelevazioni	<i>Applicazione articolo 105 della L.P. 15/2015</i> <i>Interventi relativi</i>		ammesso --
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino		Ristrutturazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento			

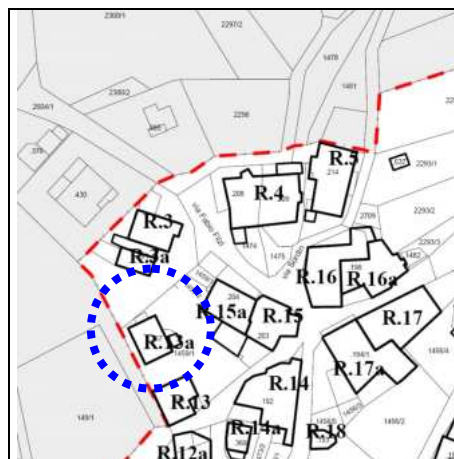
Insediamento storico di:	RAINA	P.ed. C.C. Castelfondo	.367
Via o Località	Via Filzi	Data rilievo	2023



Estratto CTP



Estratto Mappa 1860



Estratto Mappa con numerazione UE



Foto 1



Foto 2



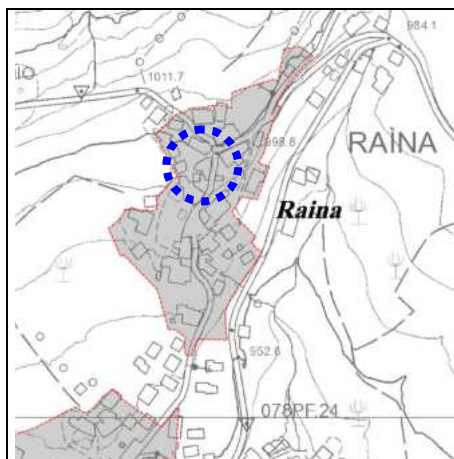
Foto 3



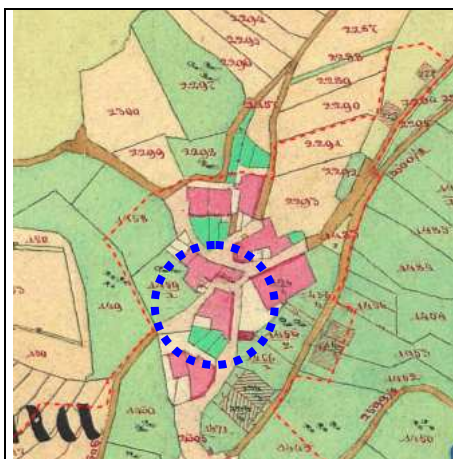
Foto 4

ANALISI			Unità Edilizia Nr.: R.13a
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>		Residenziale
1b.	Edificio pertinenziale:		
1c.	Costruzione accessoria:		
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860 - dal 1860 al 1939 - dal 1939 al 1950 - dopo il 1950</i>		dal 1860 al 1939
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>		Utilizzato
4. Degrado fisico	<i>Nulla - Medio - Elevato</i>		Medio
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>		Media
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 3 Piani ad uso residenziale: 3 Piani recuperabili per la residenza:		
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>		
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta definizione - Media def. - Bassa def. - Nessuna def.</i>		Bassa
9. Permanenza caratteri storici			
Volumetrie originarie	<i>Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>		Media
Caratteri costruttivi	<i>Alta (conservazione) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>		Media
Elementi complementari	<i>Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)</i>		Media
Aspetti decorativi	<i>Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) - Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)</i>		Nessuna
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>		-
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n. - <i>Note) Edificio in pietra e legno</i>		
12. Ulteriori elementi di analisi			
PROGETTO			Unità Edilizia Nr.: R.13a
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali		R3
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>		libera
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento assegnato in percentuale della Sun esistente o in valore assoluto</i>		--
4. Sopraelevazioni	<i>Applicazione articolo 105 della L.P. 15/2015</i> <i>Interventi relativi</i>		ammesso --
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino		Ristrutturazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento			

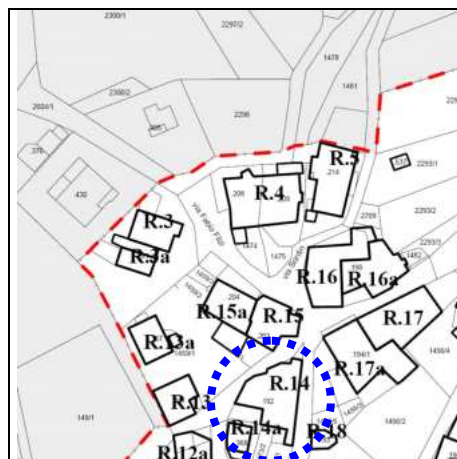
Insediamento storico di:	RAINA	P.ed. C.C. Castelfondo	.192
Via o Località	Via Filzi	Data rilievo	2023



Estratto CTP



Estratto Mappa 1860



Estratto Mappa con numerazione UE



Foto 1



Foto 2



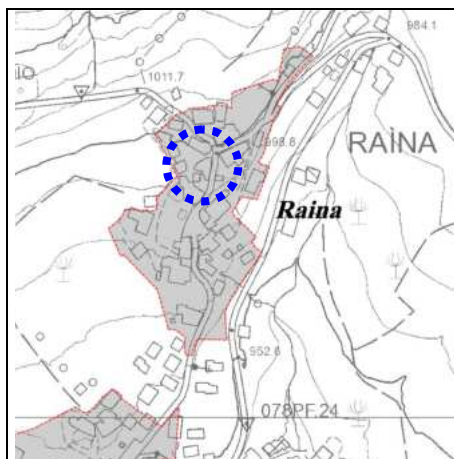
Foto 3



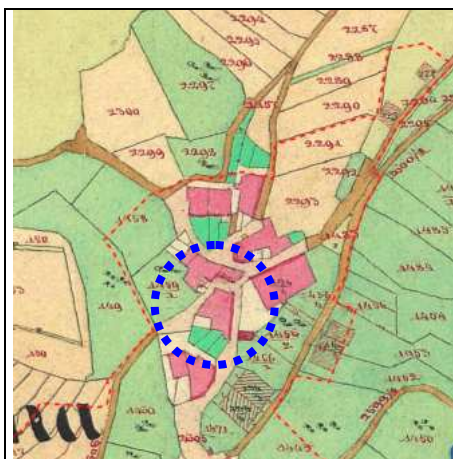
Foto 4

ANALISI			Unità Edilizia Nr.: R.14
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>		Residenziale
1b.	Edificio pertinenziale:		
1c.	Costruzione accessoria:		
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860 - dal 1860 al 1939 - dal 1939 al 1950 - dopo il 1950</i>		prima del 1860
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>		Utilizzato
4. Degrado fisico	<i>Nulla - Medio - Elevato</i>		Medio
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>		Media
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 4 Piani ad uso residenziale: 3 Piani recuperabili per la residenza:		
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>		
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta definizione - Media def. - Bassa def. - Nessuna def.</i>		Media
9. Permanenza caratteri storici			
Volumetrie originarie	<i>Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>		Media
Caratteri costruttivi	<i>Alta (conservazione) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>		Media
Elementi complementari	<i>Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)</i>		Media
Aspetti decorativi	<i>Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) - Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)</i>		Media
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>		-
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n. - <i>Note) Edificio in pietra e legno</i>		
12. Ulteriori elementi di analisi			
PROGETTO			Unità Edilizia Nr.: R.14
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali		R3
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>		libera
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento assegnato in percentuale della Sun esistente o in valore assoluto</i>		--
4. Sopraelevazioni	<i>Applicazione articolo 105 della L.P. 15/2015</i> <i>Interventi relativi</i>		ammesso --
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino		Ristrutturazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento			

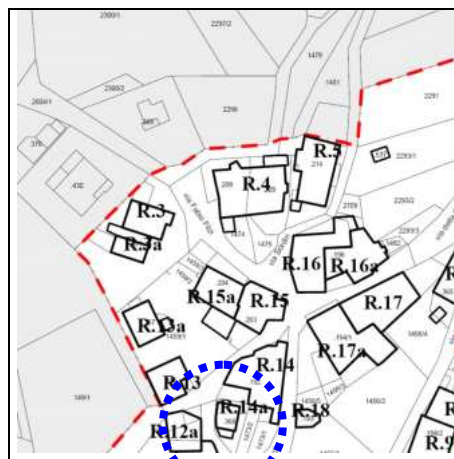
Insediamento storico di:	RAINA	P.ed. C.C. Castelfondo	.368
Via o Località	Via Filzi	Data rilievo	2023



Estratto CTP



Estratto Mappa 1860



Estratto Mappa con numerazione UE



Foto 1



Foto 2



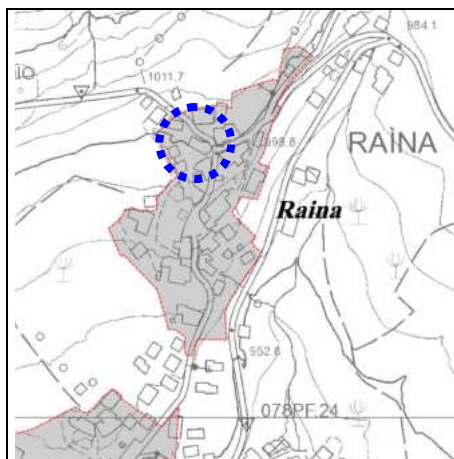
Foto 3



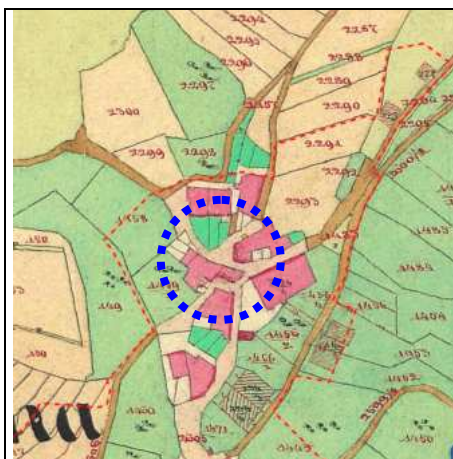
Foto 4

ANALISI			Unità Edilizia Nr.: R.14a
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>		Residenziale
1b.	Edificio pertinenziale:		
1c.	Costruzione accessoria:		
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860 - dal 1860 al 1939 - dal 1939 al 1950 - dopo il 1950</i>		dal 1860 al 1939
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>		Utilizzato
4. Degrado fisico	<i>Nulla - Medio - Elevato</i>		Medio
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>		Media
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 3 Piani ad uso residenziale: 2 Piani recuperabili per la residenza:		
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>		
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta definizione - Media def. - Bassa def. - Nessuna def.</i>		Media
9. Permanenza caratteri storici			
Volumetrie originarie	<i>Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>		Media
Caratteri costruttivi	<i>Alta (conservazione) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>		Media
Elementi complementari	<i>Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)</i>		Media
Aspetti decorativi	<i>Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) - Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)</i>		Media
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>		-
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n. - <i>Note) Edificio in pietra e legno</i>		
12. Ulteriori elementi di analisi			
PROGETTO			Unità Edilizia Nr.: R.14a
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali		R3
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>		libera
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento assegnato in percentuale della Sun esistente o in valore assoluto</i>		--
4. Sopraelevazioni	<i>Applicazione articolo 105 della L.P. 15/2015</i> <i>Interventi relativi</i>		ammesso --
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino		Ristrutturazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento			

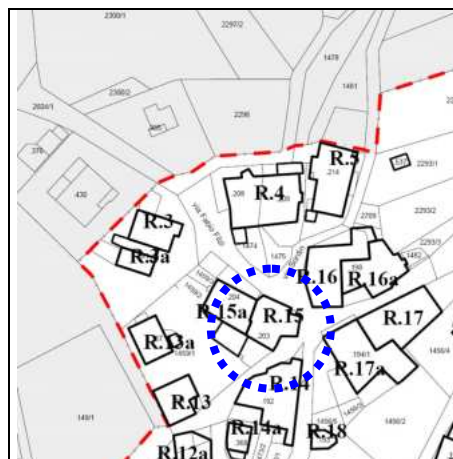
Insedimento storico di:	RAINA	P.ed. C.C. Castelfondo	.203
Via o Località	Via Filzi	Data rilievo	2023



Estratto CTP



Estratto Mappa 1860



Estratto Mappa con numerazione UE



Foto 1



Foto 2



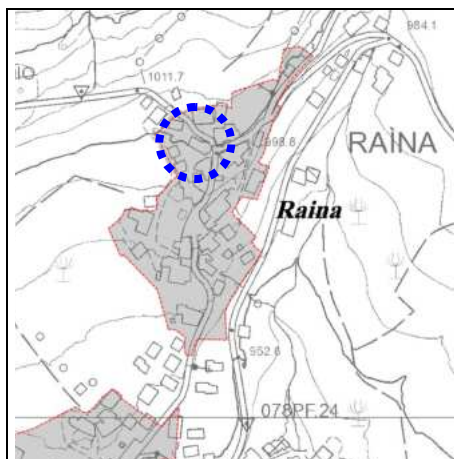
Foto 3



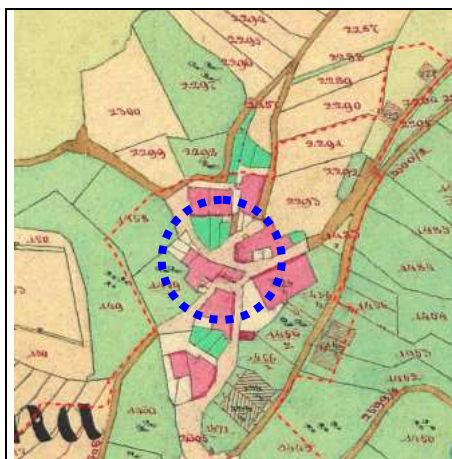
Foto 4

ANALISI			Unità Edilizia Nr.: R.15
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>		Residenziale
1b.	Edificio pertinenziale:		
1c.	Costruzione accessoria:		
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860 - dal 1860 al 1939 - dal 1939 al 1950 - dopo il 1950</i>		prima del 1860
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>		Utilizzato
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>		Nullo
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>		Elevata
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 3 Piani ad uso residenziale: 2 Piani recuperabili per la residenza:		
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>		Portico
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta definizione - Media def. - Bassa def. - Nessuna def.</i>		Media
9. Permanenza caratteri storici			
Volumetrie originarie	<i>Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>		Media
Caratteri costruttivi	<i>Alta (conservazione) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>		Media
Elementi complementari	<i>Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)</i>		Media
Aspetti decorativi	<i>Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) - Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)</i>		Media
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>		-
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n. - <i>Note) Edificio in pietra e legno</i>		
12. Ulteriori elementi di analisi			
PROGETTO			Unità Edilizia Nr.: R.15
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali		R3
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>		libera
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento assegnato in percentuale della Sun esistente o in valore assoluto</i>		--
4. Sopraelevazioni	<i>Applicazione articolo 105 della L.P. 15/2015</i> <i>Interventi relativi</i>		ammesso --
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino		Ristrutturazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento			

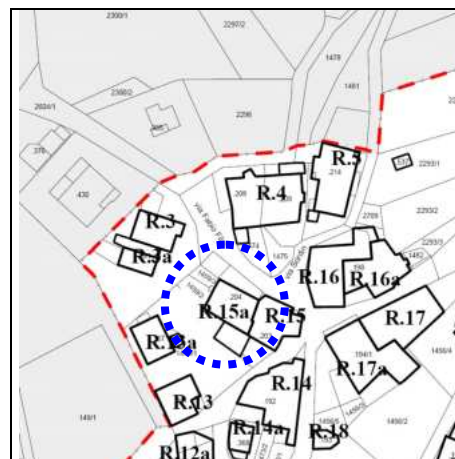
Insedimento storico di:	RAINA	P.ed. C.C. Castelfondo	.204
Via o Località	Via Filzi	Data rilievo	2023



Estratto CTP



Estratto Mappa 1860



Estratto Mappa con numerazione UE



Foto 1



Foto 2



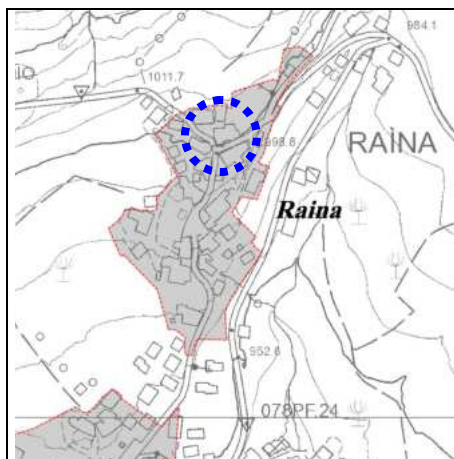
Foto 3



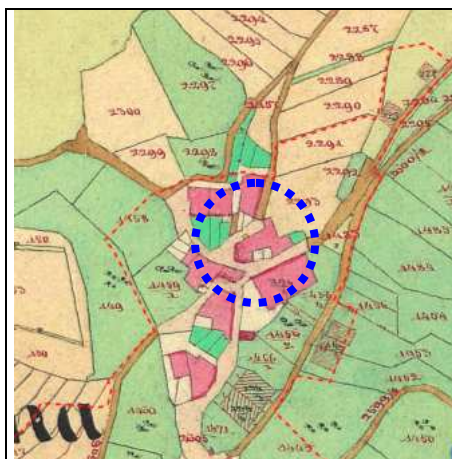
Foto 4

ANALISI			Unità Edilizia Nr.: R.15a
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>		Residenziale
1b.	Edificio pertinenziale:		
1c.	Costruzione accessoria:		
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860 - dal 1860 al 1939 - dal 1939 al 1950 - dopo il 1950</i>		prima del 1860
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>		Utilizzato
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>		Nullo
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>		Elevata
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 4 Piani ad uso residenziale: 2 Piani recuperabili per la residenza: 1		
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>		
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta definizione - Media def. - Bassa def. - Nessuna def.</i>		Media
9. Permanenza caratteri storici			
Volumetrie originarie	<i>Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>		Media
Caratteri costruttivi	<i>Alta (conservazione) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>		Media
Elementi complementari	<i>Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)</i>		Media
Aspetti decorativi	<i>Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) - Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)</i>		Media
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>		-
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n. - <i>Note) Edificio in pietra e legno</i>		
12. Ulteriori elementi di analisi			
PROGETTO			Unità Edilizia Nr.: R.15a
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali		R3
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>		libera
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento assegnato in percentuale della Sun esistente o in valore assoluto</i>		--
4. Sopraelevazioni	<i>Applicazione articolo 105 della L.P. 15/2015</i> <i>Interventi relativi</i>		ammesso --
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino		Ristrutturazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento			

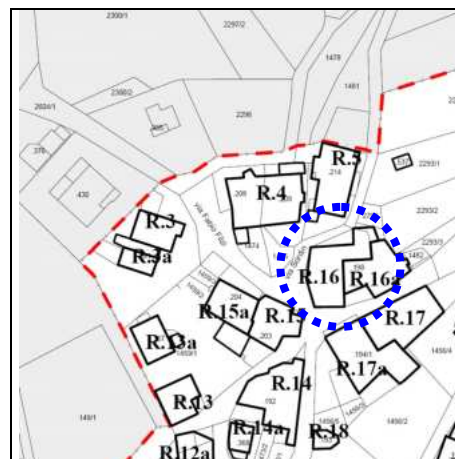
Insediamento storico di:	RAINA	P.ed. C.C. Castelfondo	.198
Via o Località	Via Sordin	Data rilievo	2023



Estratto CTP



Estratto Mappa 1860



Estratto Mappa con numerazione UE



Foto 1



Foto 2



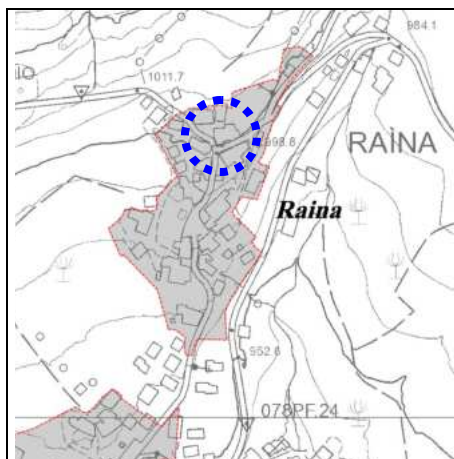
Foto 3



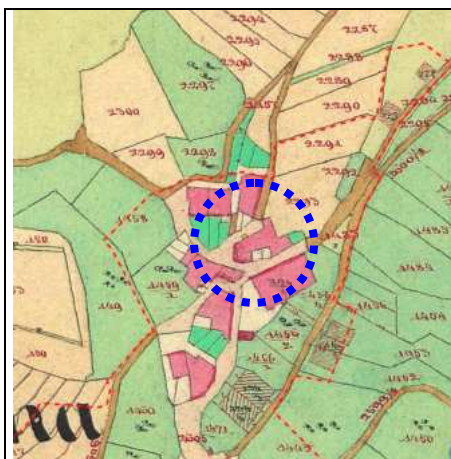
Foto 4

ANALISI			Unità Edilizia Nr.: R.16
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>		Residenziale
1b.	Edificio pertinenziale:		
1c.	Costruzione accessoria:		
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860 - dal 1860 al 1939 - dal 1939 al 1950 - dopo il 1950</i>		prima del 1860
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>		Utilizzato
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>		Nullo
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>		Elevata
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 3 Piani ad uso residenziale: 2 Piani recuperabili per la residenza:		
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>		Portico
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta definizione - Media def. - Bassa def. - Nessuna def.</i>		Media
9. Permanenza caratteri storici			
Volumetrie originarie	<i>Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>		Media
Caratteri costruttivi	<i>Alta (conservazione) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>		Media
Elementi complementari	<i>Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)</i>		Media
Aspetti decorativi	<i>Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) - Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)</i>		Media
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>		-
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n. - <i>Note) Edificio in pietra e legno</i>		
12. Ulteriori elementi di analisi			
PROGETTO			Unità Edilizia Nr.: R.16
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali		R2
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>		libera
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento assegnato in percentuale della Sun esistente o in valore assoluto</i>		--
4. Sopraelevazioni	<i>Applicazione articolo 105 della L.P. 15/2015</i> <i>Interventi relativi</i>		ammesso --
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino		Ristrutturazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento			

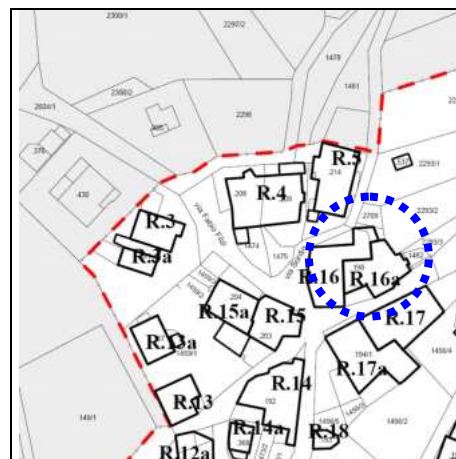
Insediamento storico di:	RAINA	P.ed. C.C. Castelfondo	.198
Via o Località	Via Sordin	Data rilievo	2023



Estratto CTP



Estratto Mappa 1860



Estratto Mappa con numerazione UE



Foto 1



Foto 2



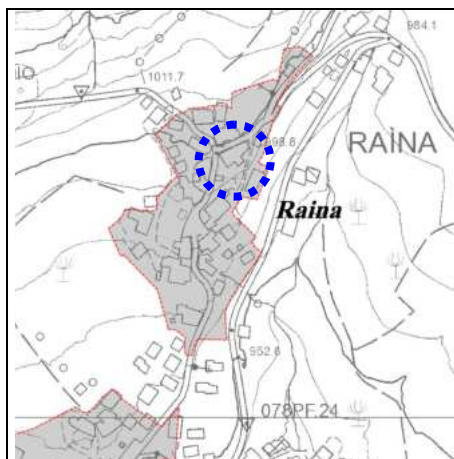
Foto 3



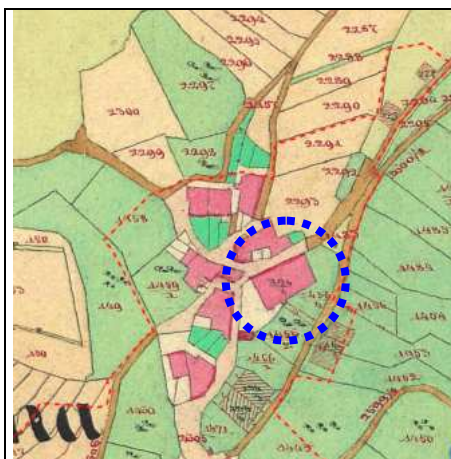
Foto 4

ANALISI			Unità Edilizia Nr.: R.16a
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>		Residenziale
1b.	Edificio pertinenziale:		
1c.	Costruzione accessoria:		
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860 - dal 1860 al 1939 - dal 1939 al 1950 - dopo il 1950</i>		prima del 1860
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>		Utilizzato
4. Degrado fisico	<i>Nulla - Medio - Elevato</i>		Nulla
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>		Elevata
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 4 Piani ad uso residenziale: 2 Piani recuperabili per la residenza: 1		
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>		
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta definizione - Media def. - Bassa def. - Nessuna def.</i>		Media
9. Permanenza caratteri storici			
Volumetrie originarie	<i>Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>		Media
Caratteri costruttivi	<i>Alta (conservazione) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>		Media
Elementi complementari	<i>Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)</i>		Media
Aspetti decorativi	<i>Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) - Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)</i>		Media
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>		-
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n. - <i>Note) Edificio in pietra e legno</i>		
12. Ulteriori elementi di analisi			
PROGETTO			Unità Edilizia Nr.: R.16a
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali		R3
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>		libera
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento assegnato in percentuale della Sun esistente o in valore assoluto</i>		--
4. Sopraelevazioni	<i>Applicazione articolo 105 della L.P. 15/2015</i> <i>Interventi relativi</i>		ammesso --
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino		Ristrutturazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento			

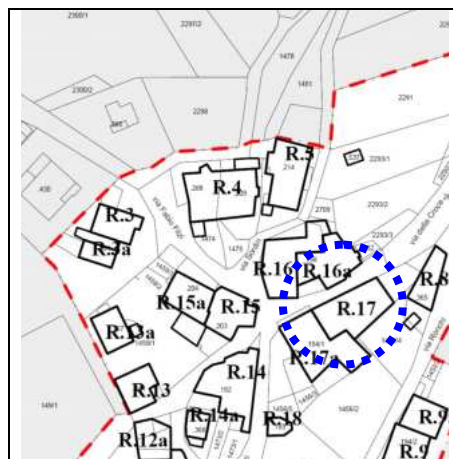
Insediamento storico di:	RAINA	P.ed. C.C. Castelfondo	.194/1
Via o Località	Via Sordin	Data rilievo	2023



Estratto CTP



Estratto Mappa 1860



Estratto Mappa con numerazione UE



Foto 1



Foto 2



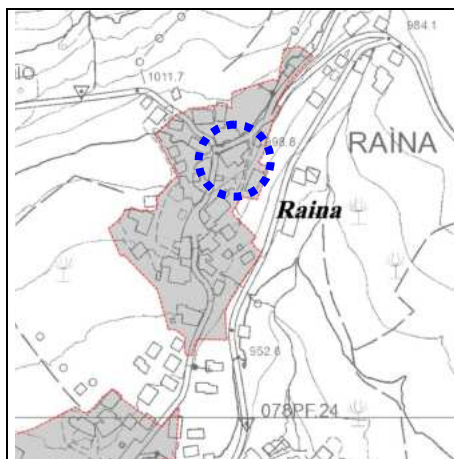
Foto 3



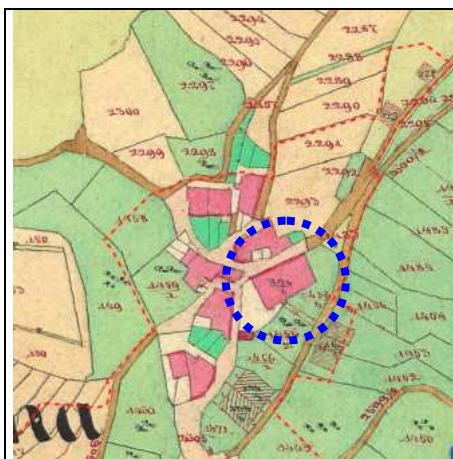
Foto 4

ANALISI			Unità Edilizia Nr.: R.17
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>		Residenziale
1b.	Edificio pertinenziale:		
1c.	Costruzione accessoria:		
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860 - dal 1860 al 1939 - dal 1939 al 1950 - dopo il 1950</i>		prima del 1860
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>		Utilizzato
4. Degrado fisico	<i>Nulla - Medio - Elevato</i>		Nulla
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>		Elevata
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 5 Piani ad uso residenziale: 4 Piani recuperabili per la residenza:		
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>		
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta definizione - Media def. - Bassa def. - Nessuna def.</i>		Bassa
9. Permanenza caratteri storici			
Volumetrie originarie	<i>Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>		Media
Caratteri costruttivi	<i>Alta (conservazione) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>		Media
Elementi complementari	<i>Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)</i>		Media
Aspetti decorativi	<i>Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) - Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)</i>		Media
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>		-
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n. - <i>Note) Edificio in pietra e legno</i>		
12. Ulteriori elementi di analisi			
PROGETTO			Unità Edilizia Nr.: R.17
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali		R3
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>		libera
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento assegnato in percentuale della Sun esistente o in valore assoluto</i>		--
4. Sopraelevazioni	<i>Applicazione articolo 105 della L.P. 15/2015</i> <i>Interventi relativi</i>		ammesso --
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino		Ristrutturazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento			

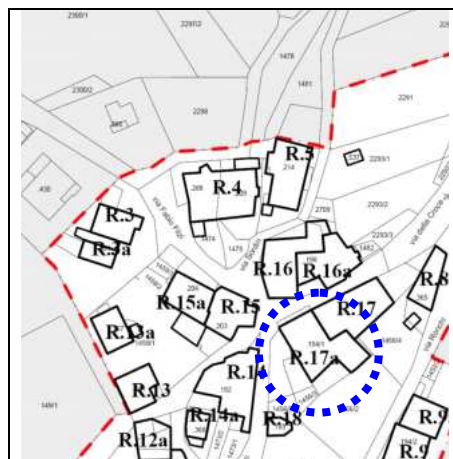
Insediamento storico di:	RAINA	P.ed. C.C. Castelfondo	.194/1
Via o Località	Via Sordin	Data rilievo	2023



Estratto CTP



Estratto Mappa 1860



Estratto Mappa con numerazione UE



Foto 1



Foto 2



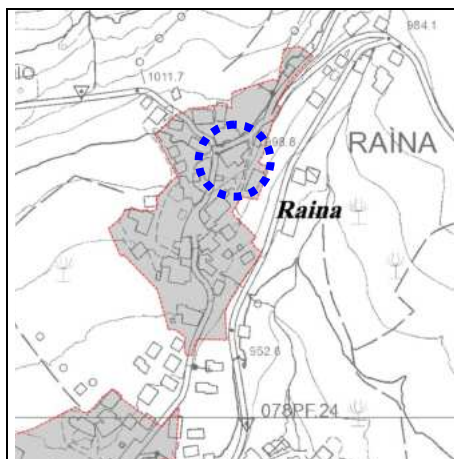
Foto 3



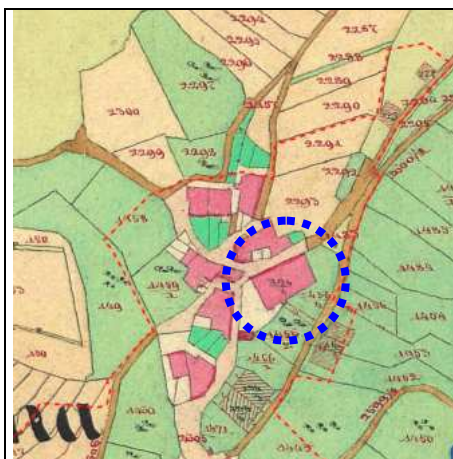
Foto 4

ANALISI			Unità Edilizia Nr.: R.17a
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>		Residenziale
1b.	Edificio pertinenziale:		
1c.	Costruzione accessoria:		
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860 - dal 1860 al 1939 - dal 1939 al 1950 - dopo il 1950</i>		prima del 1860
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>		Utilizzato
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>		Nullo
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>		Media
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 4 Piani ad uso residenziale: 4 Piani recuperabili per la residenza:		
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>		
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta definizione - Media def. - Bassa def. - Nessuna def.</i>		Media
9. Permanenza caratteri storici			
Volumetrie originarie	<i>Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>		Media
Caratteri costruttivi	<i>Alta (conservazione) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>		Media
Elementi complementari	<i>Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)</i>		Media
Aspetti decorativi	<i>Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) - Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)</i>		Media
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>		-
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n. - <i>Note) Edificio in pietra e legno</i>		
12. Ulteriori elementi di analisi			
PROGETTO			Unità Edilizia Nr.: R.17a
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali		R3
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>		libera
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento assegnato in percentuale della Sun esistente o in valore assoluto</i>		--
4. Sopraelevazioni	<i>Applicazione articolo 105 della L.P. 15/2015</i> <i>Interventi relativi</i>		ammesso --
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino		Ristrutturazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento			

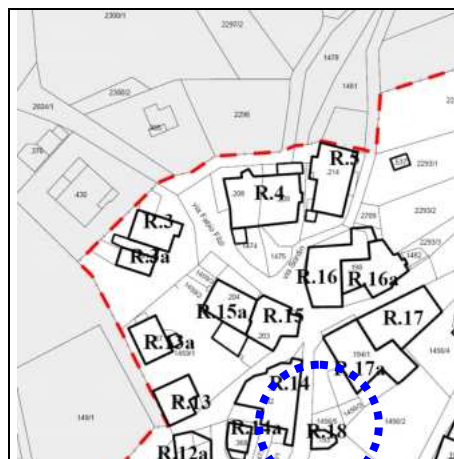
Insediamento storico di:	RAINA	P.ed. C.C. Castelfondo	.194/1
Via o Località	Via Sordin	Data rilievo	2023



Estratto CTP



Estratto Mappa 1860



Estratto Mappa con numerazione UE



Foto 1



Foto 2



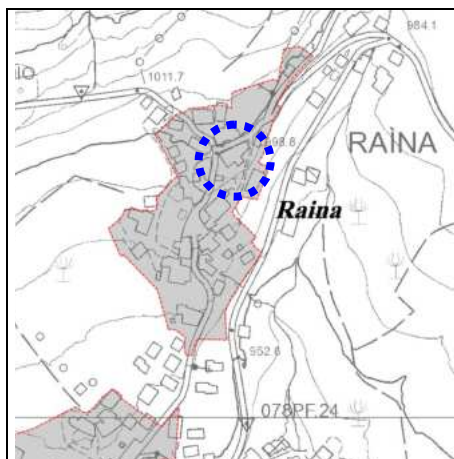
Foto 3



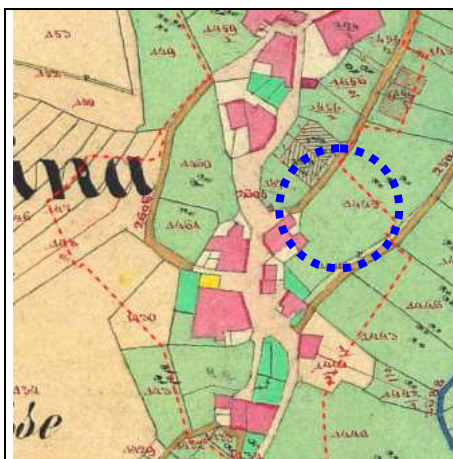
Foto 4

ANALISI			Unità Edilizia Nr.: R.17a
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>		Residenziale
1b.	Edificio pertinenziale:		
1c.	Costruzione accessoria:		
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860 - dal 1860 al 1939 - dal 1939 al 1950 - dopo il 1950</i>		prima del 1860
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>		Utilizzato
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>		Nullo
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>		Elevata
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 4 Piani ad uso residenziale: 4 Piani recuperabili per la residenza:		
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>		Affresco
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta definizione - Media def. - Bassa def. - Nessuna def.</i>		Media
9. Permanenza caratteri storici			
Volumetrie originarie	<i>Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>		Media
Caratteri costruttivi	<i>Alta (conservazione) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>		Media
Elementi complementari	<i>Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)</i>		Media
Aspetti decorativi	<i>Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) - Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)</i>		Media
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>		-
11. Classificazione previgente	<i>PGTIS in vigore: UE n. - Note) Edificio in pietra e legno</i>		
12. Ulteriori elementi di analisi			
PROGETTO			Unità Edilizia Nr.: R.17a
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali		R3
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>		libera
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento assegnato in percentuale della Sun esistente o in valore assoluto</i>		--
4. Sopraelevazioni	<i>Applicazione articolo 105 della L.P. 15/2015 Interventi relativi</i>		ammesso --
5. Spazi di pertinenza	<i>Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino</i>		Ristrutturazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento			

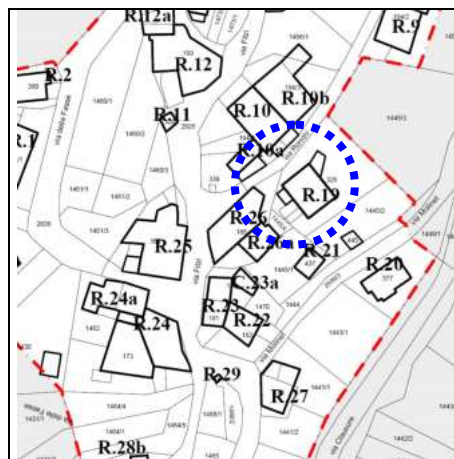
Insediamento storico di:	RAINA	P.ed. C.C. Castelfondo	.326
Via o Località	Via Sordin	Data rilievo	2023



Estratto CTP



Estratto Mappa 1860



Estratto Mappa con numerazione UE



Foto 1



Foto 2



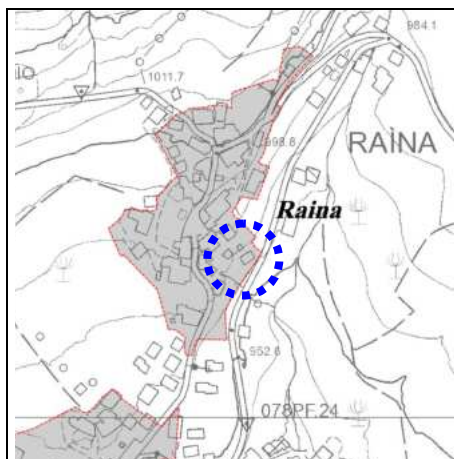
Foto 3



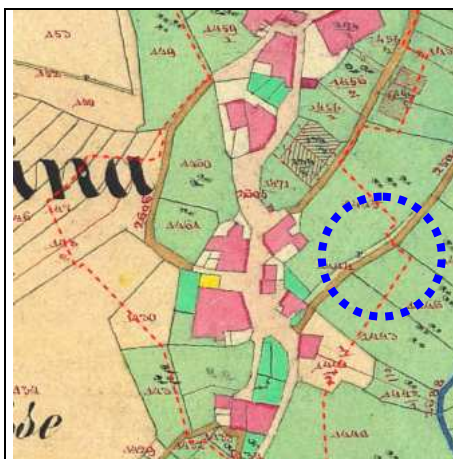
Foto 4

ANALISI			Unità Edilizia Nr.: R.17a
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>		Residenziale
1b.	Edificio pertinenziale:		
1c.	Costruzione accessoria:		
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860 - dal 1860 al 1939 - dal 1939 al 1950 - dopo il 1950</i>		prima del 1860
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>		Utilizzato
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>		Nullo
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>		Elevata
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 4 Piani ad uso residenziale: 4 Piani recuperabili per la residenza:		
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>		Affresco
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta definizione - Media def. - Bassa def. - Nessuna def.</i>		Media
9. Permanenza caratteri storici			
Volumetrie originarie	<i>Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>		Media
Caratteri costruttivi	<i>Alta (conservazione) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>		Media
Elementi complementari	<i>Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)</i>		Media
Aspetti decorativi	<i>Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) - Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)</i>		Media
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>		-
11. Classificazione previgente	<i>PGTIS in vigore: UE n. - Note) Edificio in pietra e legno</i>		
12. Ulteriori elementi di analisi			
PROGETTO			Unità Edilizia Nr.: R.17a
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali		R3
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>		libera
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento assegnato in percentuale della Sun esistente o in valore assoluto</i>		--
4. Sopraelevazioni	<i>Applicazione articolo 105 della L.P. 15/2015 Interventi relativi</i>		ammesso --
5. Spazi di pertinenza	<i>Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino</i>		Ristrutturazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento			

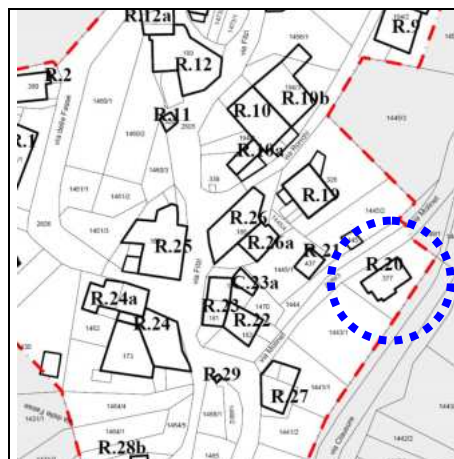
Insediamento storico di:	RAINA	P.ed. C.C. Castelfondo	.377
Via o Località	Via Molinet	Data rilievo	2023



Estratto CTP



Estratto Mappa 1860



Estratto Mappa con numerazione UE



Foto 1



Foto 2



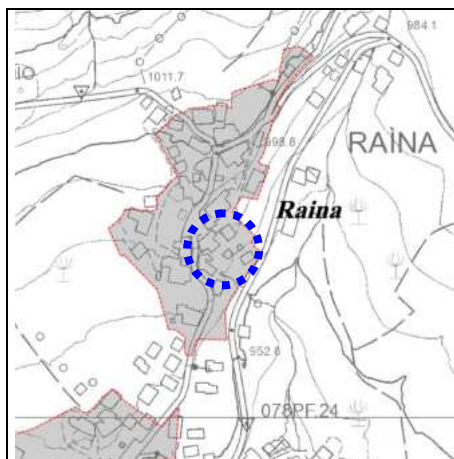
Foto 3



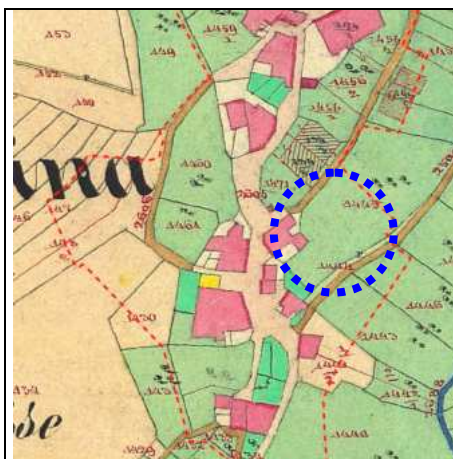
Foto 4

ANALISI			Unità Edilizia Nr.: R.20
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>		Residenziale
1b.	Edificio pertinenziale:		
1c.	Costruzione accessoria:		
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860 - dal 1860 al 1939 - dal 1939 al 1950 - dopo il 1950</i>		dal 1860 al 1939
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>		Utilizzato
4. Degrado fisico	<i>Nulla - Medio - Elevato</i>		Nulla
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>		Media
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 3 Piani ad uso residenziale: 3 Piani recuperabili per la residenza:		
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>		
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta definizione - Media def. - Bassa def. - Nessuna def.</i>		Bassa
9. Permanenza caratteri storici			
Volumetrie originarie	<i>Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>		Media
Caratteri costruttivi	<i>Alta (conservazione) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>		Media
Elementi complementari	<i>Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)</i>		Media
Aspetti decorativi	<i>Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) - Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)</i>		Media
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>		-
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n. - <i>Note) Edificio in pietra e legno</i>		
12. Ulteriori elementi di analisi			
PROGETTO			Unità Edilizia Nr.: R.20
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali		R3
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>		libera
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento assegnato in percentuale della Sun esistente o in valore assoluto</i>		--
4. Sopraelevazioni	<i>Applicazione articolo 105 della L.P. 15/2015</i> <i>Interventi relativi</i>		ammesso --
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino		Ristrutturazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento			

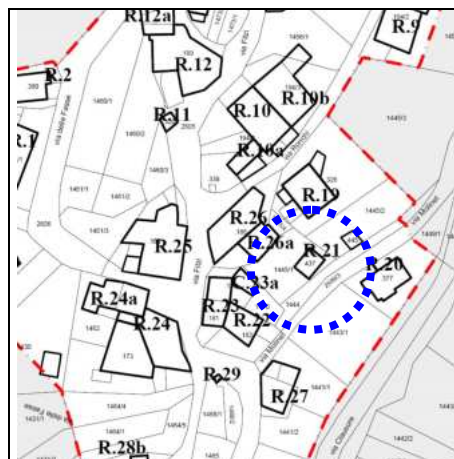
Insediamento storico di:	RAINA	P.ed. C.C. Castelfondo	437
Via o Località	Via Molinet	Data rilievo	2023



Estratto CTP



Estratto Mappa 1860



Estratto Mappa con numerazione UE



Foto 1



Foto 2



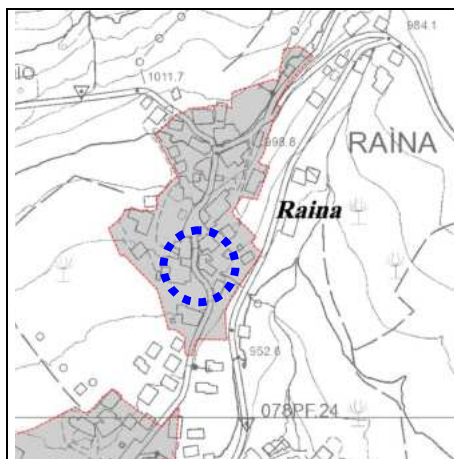
Foto 3



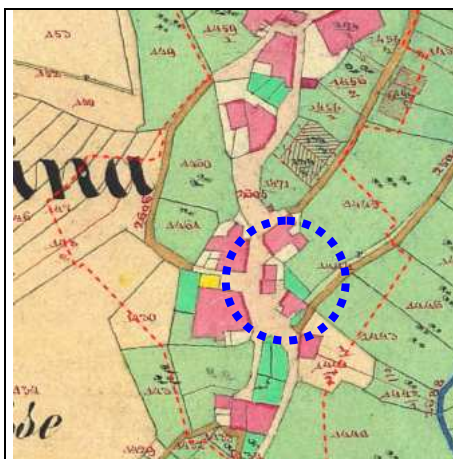
Foto 4

ANALISI			Unità Edilizia Nr.: R.21
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>		Deposito
1b.	Edificio pertinenziale:		
1c.	Costruzione accessoria:		
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860 - dal 1860 al 1939 - dal 1939 al 1950 - dopo il 1950</i>		dal 1860 al 1939
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>		Sottoutilizzato
4. Degrado fisico	<i>Nulla - Medio - Elevato</i>		Medio
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>		Media
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 3 Piani ad uso residenziale: 3 Piani recuperabili per la residenza:		
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>		
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta definizione - Media def. - Bassa def. - Nessuna def.</i>		Bassa
9. Permanenza caratteri storici			
Volumetrie originarie	<i>Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>		Media
Caratteri costruttivi	<i>Alta (conservazione) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>		Media
Elementi complementari	<i>Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)</i>		Media
Aspetti decorativi	<i>Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) - Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)</i>		Bassa
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>		-
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n. - <i>Note) Edificio in pietra e legno</i>		
12. Ulteriori elementi di analisi			
PROGETTO			Unità Edilizia Nr.: R.21
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali		R3
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>		libera
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento assegnato in percentuale della Sun esistente o in valore assoluto</i>		--
4. Sopraelevazioni	<i>Applicazione articolo 105 della L.P. 15/2015</i> <i>Interventi relativi</i>		ammesso --
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino		Ristrutturazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento			

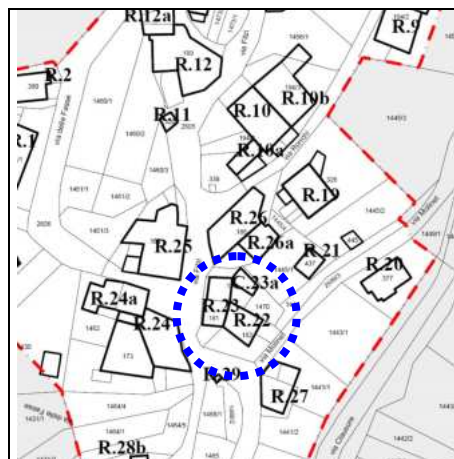
Insediamento storico di:	RAINA	P.ed. C.C. Castelfondo	.182
Via o Località	Via Molinet	Data rilievo	2023



Estratto CTP



Estratto Mappa 1860



Estratto Mappa con numerazione UE



Foto 1



Foto 2



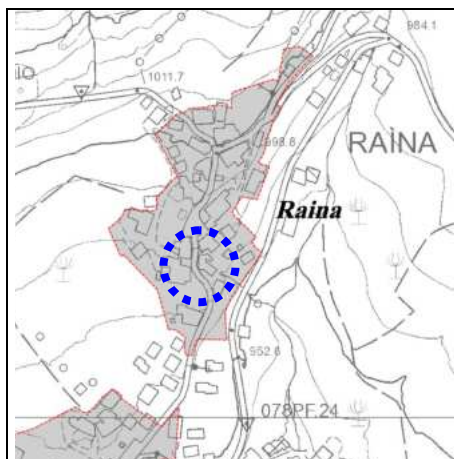
Foto 3



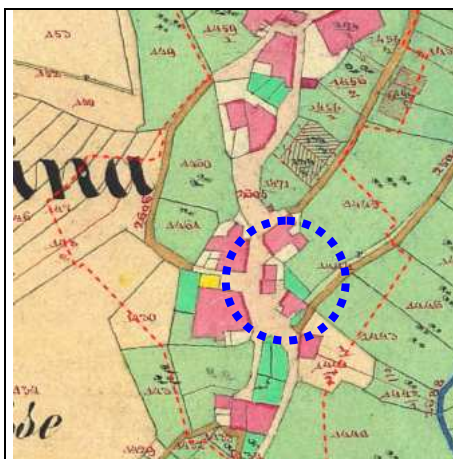
Foto 4

ANALISI			Unità Edilizia Nr.: R.22
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>		Residenziale
1b.	Edificio pertinenziale:		
1c.	Costruzione accessoria:		
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860 - dal 1860 al 1939 - dal 1939 al 1950 - dopo il 1950</i>		dal 1860 al 1939
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>		Utilizzato
4. Degrado fisico	<i>Nulla - Medio - Elevato</i>		Nulla
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>		Media
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 4 Piani ad uso residenziale: 2 Piani recuperabili per la residenza:		
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>		
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta definizione - Media def. - Bassa def. - Nessuna def.</i>		Bassa
9. Permanenza caratteri storici			
Volumetrie originarie	<i>Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>		Media
Caratteri costruttivi	<i>Alta (conservazione) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>		Media
Elementi complementari	<i>Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)</i>		Media
Aspetti decorativi	<i>Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) - Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)</i>		Media
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>		-
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n. - <i>Note) Edificio in pietra e legno</i>		
12. Ulteriori elementi di analisi			
PROGETTO			Unità Edilizia Nr.: R.22
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali		R3
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>		libera
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento assegnato in percentuale della Sun esistente o in valore assoluto</i>		--
4. Sopraelevazioni	<i>Applicazione articolo 105 della L.P. 15/2015</i> <i>Interventi relativi</i>		ammesso --
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino		Ristrutturazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento			

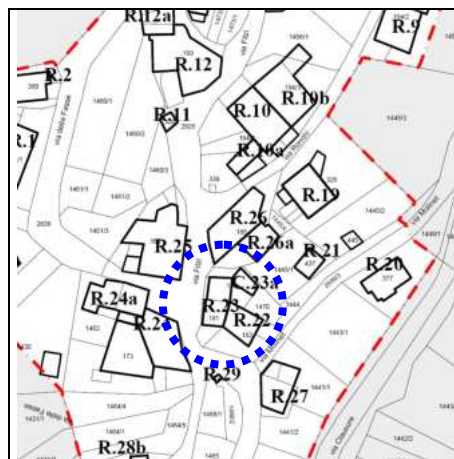
Insediamento storico di:	RAINA	P.ed. C.C. Castelfondo	.184 .181
Via o Località	Via Molinet	Data rilievo	2023



Estratto CTP



Estratto Mappa 1860



Estratto Mappa con numerazione UE



Foto 1



Foto 2



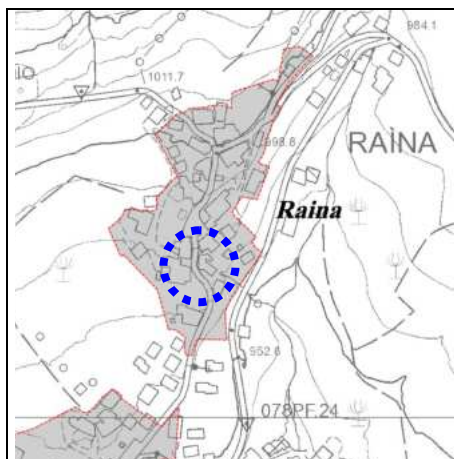
Foto 3



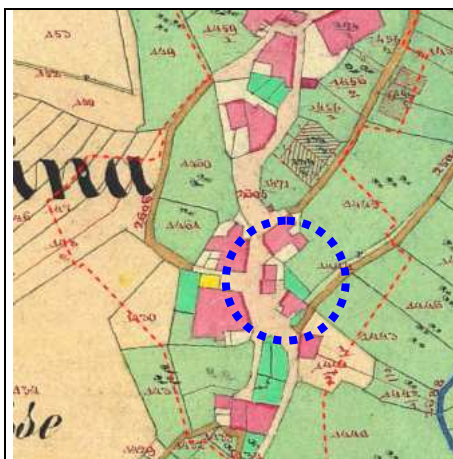
Foto 4

ANALISI			Unità Edilizia Nr.: R.23
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>		Residenziale
1b.	Edificio pertinenziale:		
1c.	Costruzione accessoria:		
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860 - dal 1860 al 1939 - dal 1939 al 1950 - dopo il 1950</i>		prima del 1860
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>		Utilizzato
4. Degrado fisico	<i>Nulla - Medio - Elevato</i>		Nulla
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>		Media
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 3 Piani ad uso residenziale: 2 Piani recuperabili per la residenza: 1		
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>		
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta definizione - Media def. - Bassa def. - Nessuna def.</i>		Media
9. Permanenza caratteri storici			
Volumetrie originarie	<i>Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>		Media
Caratteri costruttivi	<i>Alta (conservazione) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>		Media
Elementi complementari	<i>Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)</i>		Media
Aspetti decorativi	<i>Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) - Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)</i>		Media
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>		-
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n. - <i>Note) Edificio in pietra e legno</i>		
12. Ulteriori elementi di analisi			
PROGETTO			Unità Edilizia Nr.: R.23
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali		R3
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>		libera
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento assegnato in percentuale della Sun esistente o in valore assoluto</i>		--
4. Sopraelevazioni	<i>Applicazione articolo 105 della L.P. 15/2015</i> <i>Interventi relativi</i>		ammesso --
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino		Ristrutturazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento			

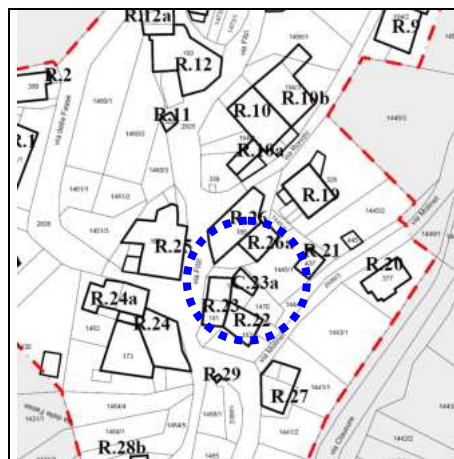
Insediamento storico di:	RAINA	P.ed. C.C. Castelfondo	.184
Via o Località	Via Molinet	Data rilievo	2023



Estratto CTP



Estratto Mappa 1860



Estratto Mappa con numerazione UE



Foto 1



Foto 2



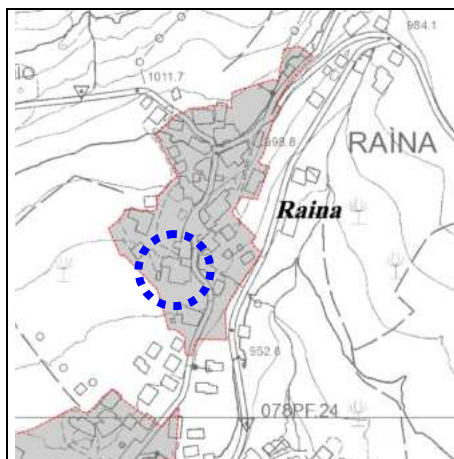
Foto 3



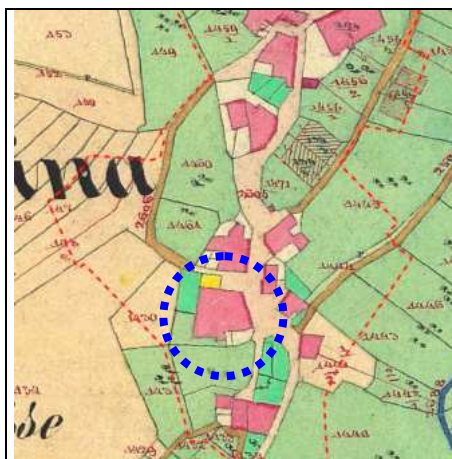
Foto 4

ANALISI			Unità Edilizia Nr.: R.23a
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>		Deposito
1b.	Edificio pertinenziale:		
1c.	Costruzione accessoria:		
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860 - dal 1860 al 1939 - dal 1939 al 1950 - dopo il 1950</i>		prima del 1860
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>		Utilizzato
4. Degrado fisico	<i>Nulla - Medio - Elevato</i>		Medio
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>		Media
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 1 Piani ad uso residenziale: Piani recuperabili per la residenza:		
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>		
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta definizione - Media def. - Bassa def. - Nessuna def.</i>		Media
9. Permanenza caratteri storici			
Volumetrie originarie	<i>Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>		Media
Caratteri costruttivi	<i>Alta (conservazione) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>		Media
Elementi complementari	<i>Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)</i>		Media
Aspetti decorativi	<i>Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) - Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)</i>		Media
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>		-
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n. - <i>Note) Edificio in pietra e legno</i>		
12. Ulteriori elementi di analisi			
PROGETTO			Unità Edilizia Nr.: R.23a
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali		R3
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>		libera
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento assegnato in percentuale della Sun esistente o in valore assoluto</i>		--
4. Sopraelevazioni	<i>Applicazione articolo 105 della L.P. 15/2015</i> <i>Interventi relativi</i>		ammesso --
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino		Ristrutturazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento			

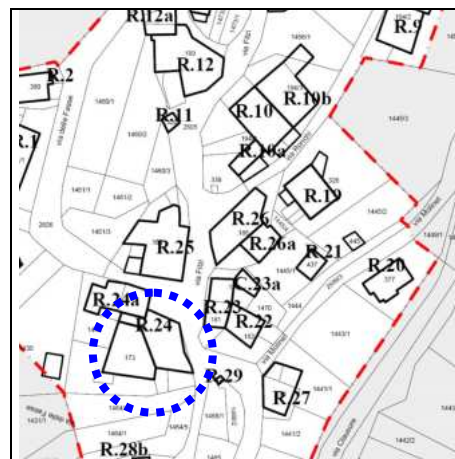
Insediamento storico di:	RAINA	P.ed. C.C. Castelfondo	.173
Via o Località	Via Filzi	Data rilievo	2023



Estratto CTP



Estratto Mappa 1860



Estratto Mappa con numerazione UE



Foto 1



Foto 2



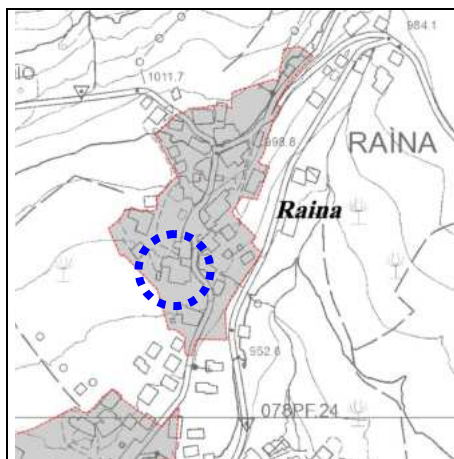
Foto 3



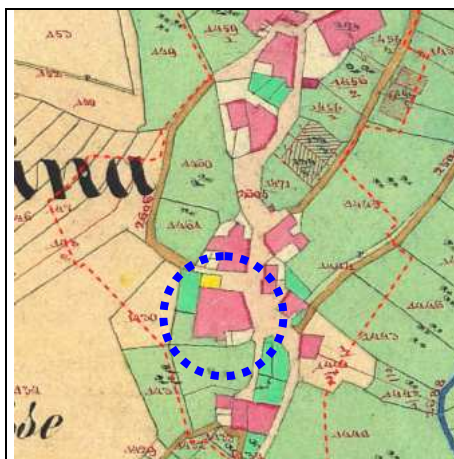
Foto 4

ANALISI			Unità Edilizia Nr.: R.24
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>		Residenziale
1b.	Edificio pertinenziale:		
1c.	Costruzione accessoria:		
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860 - dal 1860 al 1939 - dal 1939 al 1950 - dopo il 1950</i>		prima del 1860
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>		Utilizzato
4. Degrado fisico	<i>Nulla - Medio - Elevato</i>		Medio
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>		Media
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 4 Piani ad uso residenziale: 2 Piani recuperabili per la residenza: 1		
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>		Portico
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta definizione - Media def. - Bassa def. - Nessuna def.</i>		Media
9. Permanenza caratteri storici			
Volumetrie originarie	<i>Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>		Media
Caratteri costruttivi	<i>Alta (conservazione) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>		Media
Elementi complementari	<i>Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)</i>		Media
Aspetti decorativi	<i>Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) - Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)</i>		Media
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>		-
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n. - <i>Note) Edificio in pietra e legno</i>		
12. Ulteriori elementi di analisi			
PROGETTO			Unità Edilizia Nr.: R.24
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali		R3
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>		libera
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento assegnato in percentuale della Sun esistente o in valore assoluto</i>		--
4. Sopraelevazioni	<i>Applicazione articolo 105 della L.P. 15/2015</i> <i>Interventi relativi</i>		ammesso --
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino		Ristrutturazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento			

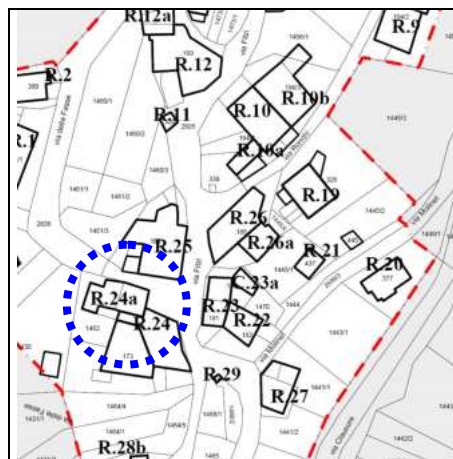
Insediamento storico di:	RAINA	P.ed. C.C. Castelfondo	.173
Via o Località	Via Filzi	Data rilievo	2023



Estratto CTP



Estratto Mappa 1860



Estratto Mappa con numerazione UE



Foto 1



Foto 2



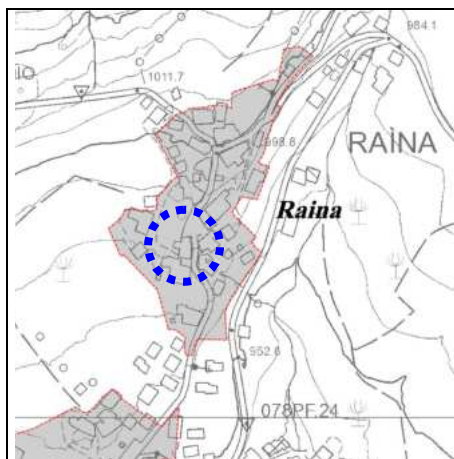
Foto 3



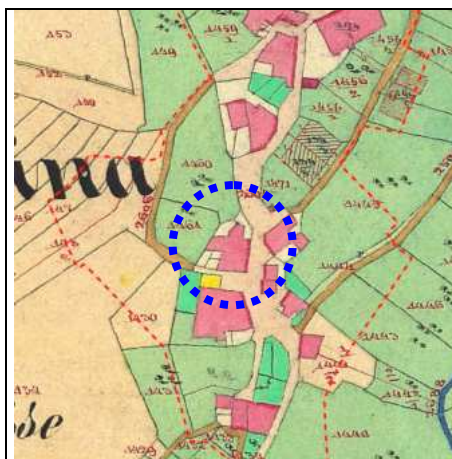
Foto 4

ANALISI			Unità Edilizia Nr.: R.24a
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>		Residenziale
1b.	Edificio pertinenziale:		
1c.	Costruzione accessoria:		
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860 - dal 1860 al 1939 - dal 1939 al 1950 - dopo il 1950</i>		prima del 1860
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>		Utilizzato
4. Degrado fisico	<i>Nulla - Medio - Elevato</i>		Medio
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>		Media
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 3 Piani ad uso residenziale: 2 Piani recuperabili per la residenza:		
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>		Portico Portale in pietra
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta definizione - Media def. - Bassa def. - Nessuna def.</i>		Media
9. Permanenza caratteri storici			
Volumetrie originarie	<i>Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>		Media
Caratteri costruttivi	<i>Alta (conservazione) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>		Media
Elementi complementari	<i>Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)</i>		Media
Aspetti decorativi	<i>Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) - Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)</i>		Media
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>		-
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n. - <i>Note) Edificio in pietra e legno</i>		
12. Ulteriori elementi di analisi			
PROGETTO			Unità Edilizia Nr.: R.24a
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali		R3
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>		libera
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento assegnato in percentuale della Sun esistente o in valore assoluto</i>		--
4. Sopraelevazioni	<i>Applicazione articolo 105 della L.P. 15/2015</i> <i>Interventi relativi</i>		ammesso --
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino		Ristrutturazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento			

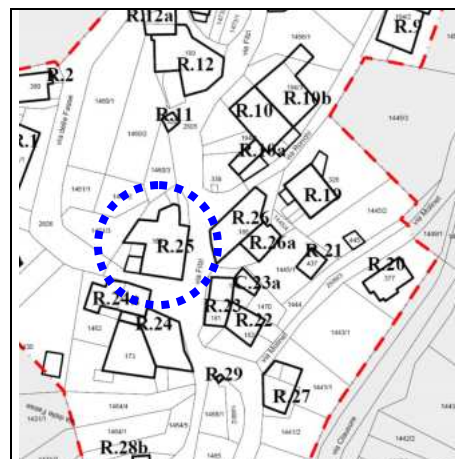
Insediamento storico di:	RAINA	P.ed. C.C. Castelfondo	.180
Via o Località	Via Filzi	Data rilievo	2023



Estratto CTP



Estratto Mappa 1860



Estratto Mappa con numerazione UE



Foto 1



Foto 2



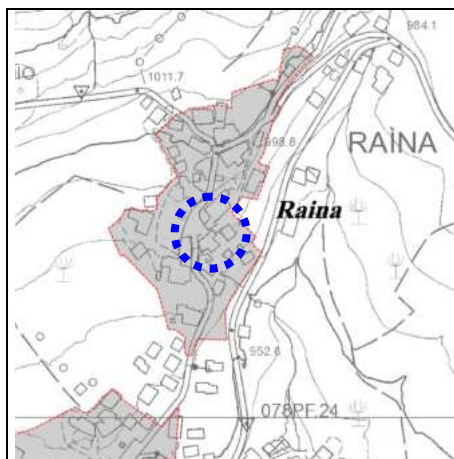
Foto 3



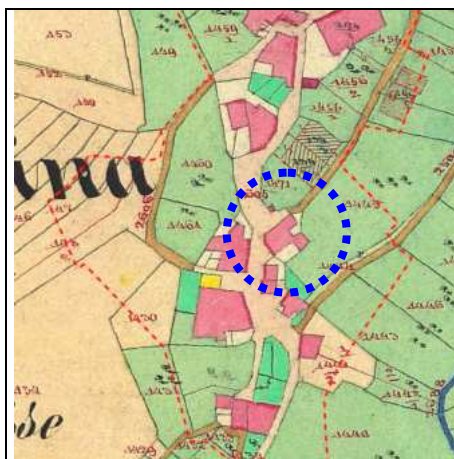
Foto 4

ANALISI			Unità Edilizia Nr.: R.25
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>		Residenziale
1b.	Edificio pertinenziale:		
1c.	Costruzione accessoria:		
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860 - dal 1860 al 1939 - dal 1939 al 1950 - dopo il 1950</i>		prima del 1860
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>		Utilizzato
4. Degrado fisico	<i>Nulla - Medio - Elevato</i>		Medio
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>		Media
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 4 Piani ad uso residenziale: 2 Piani recuperabili per la residenza: 1		
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>		Portico
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta definizione - Media def. - Bassa def. - Nessuna def.</i>		Media
9. Permanenza caratteri storici			
Volumetrie originarie	<i>Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>		Media
Caratteri costruttivi	<i>Alta (conservazione) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>		Media
Elementi complementari	<i>Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)</i>		Media
Aspetti decorativi	<i>Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) - Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)</i>		Media
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>		-
11. Classificazione previgente	<i>PGTIS in vigore: UE n. -</i> <i>Note) Edificio in pietra e legno</i>		
12. Ulteriori elementi di analisi			
PROGETTO			Unità Edilizia Nr.: R.25
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali		R2
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>		libera
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento assegnato in percentuale della Sun esistente o in valore assoluto</i>		--
4. Sopraelevazioni	<i>Applicazione articolo 105 della L.P. 15/2015</i> <i>Interventi relativi</i>		ammesso --
5. Spazi di pertinenza	<i>Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino</i>		Ristrutturazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento			

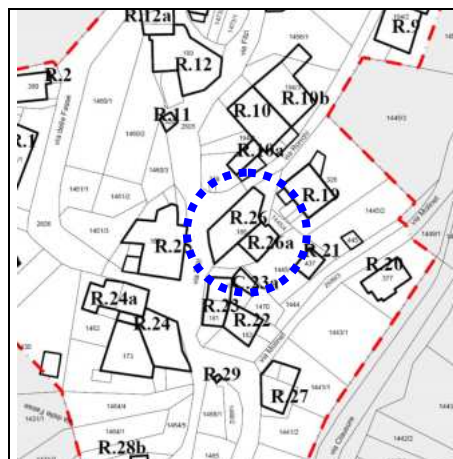
Insediamento storico di:	RAINA	P.ed. C.C. Castelfondo	.186
Via o Località	Via Filzi	Data rilievo	2023



Estratto CTP



Estratto Mappa 1860



Estratto Mappa con numerazione UE



Foto 1



Foto 2



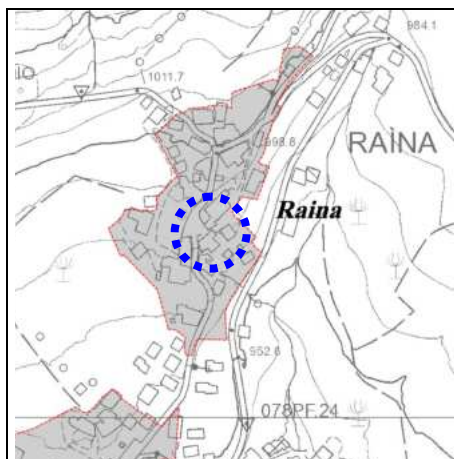
Foto 3



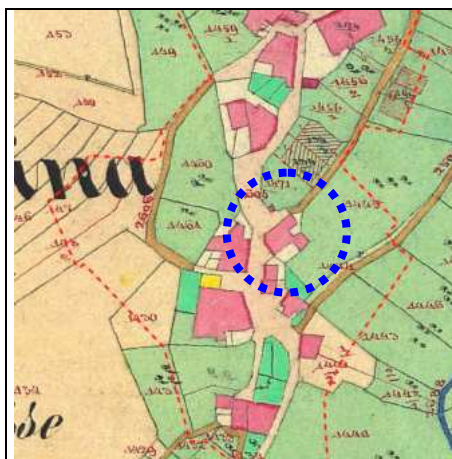
Foto 4

ANALISI			Unità Edilizia Nr.: R.26
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>		Residenziale
1b.	Edificio pertinenziale:		
1c.	Costruzione accessoria:		
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860 - dal 1860 al 1939 - dal 1939 al 1950 - dopo il 1950</i>		prima del 1860
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>		Utilizzato
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>		Nullo
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>		Media
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 4 Piani ad uso residenziale: 2 Piani recuperabili per la residenza: 1		
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>		Portico
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta definizione - Media def. - Bassa def. - Nessuna def.</i>		Media
9. Permanenza caratteri storici			
Volumetrie originarie	<i>Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>		Media
Caratteri costruttivi	<i>Alta (conservazione) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>		Media
Elementi complementari	<i>Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)</i>		Media
Aspetti decorativi	<i>Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) - Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)</i>		Media
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>		-
11. Classificazione previgente	<i>PGTIS in vigore: UE n. -</i> <i>Note) Edificio in pietra e legno</i>		
12. Ulteriori elementi di analisi			
PROGETTO			Unità Edilizia Nr.: R.26
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali		R2
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>		libera
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento assegnato in percentuale della Sun esistente o in valore assoluto</i>		--
4. Sopraelevazioni	<i>Applicazione articolo 105 della L.P. 15/2015</i> <i>Interventi relativi</i>		ammesso --
5. Spazi di pertinenza	<i>Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino</i>		Ristrutturazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento			

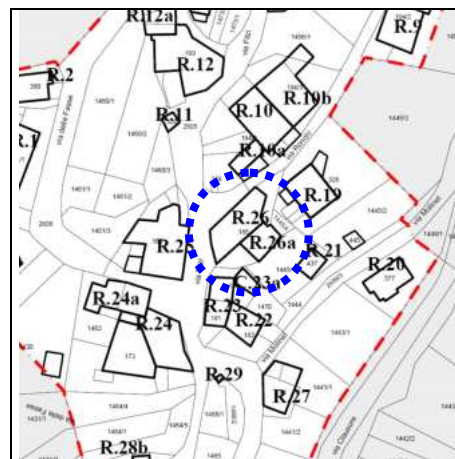
Insediamento storico di:	RAINA	P.ed. C.C. Castelfondo	.186
Via o Località	Via Filzi	Data rilievo	2023



Estratto CTP



Estratto Mappa 1860



Estratto Mappa con numerazione UE



Foto 1



Foto 2



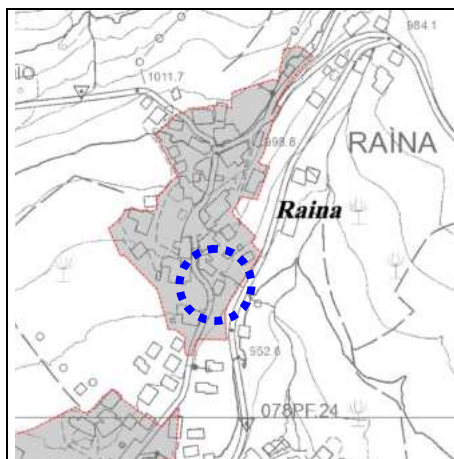
Foto 3



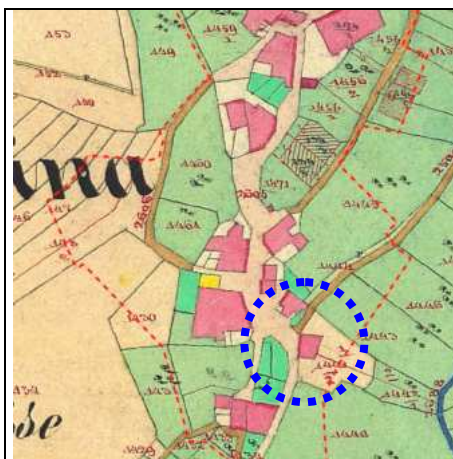
Foto 4

ANALISI			Unità Edilizia Nr.: R.26a
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>		Residenziale
1b.	Edificio pertinenziale:		
1c.	Costruzione accessoria:		
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860 - dal 1860 al 1939 - dal 1939 al 1950 - dopo il 1950</i>		prima del 1860
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>		Utilizzato
4. Degrado fisico	<i>Nulla - Medio - Elevato</i>		Nulla
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>		Media
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 3 Piani ad uso residenziale: 3 Piani recuperabili per la residenza:		
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>		
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta definizione - Media def. - Bassa def. - Nessuna def.</i>		Media
9. Permanenza caratteri storici			
Volumetrie originarie	<i>Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>		Media
Caratteri costruttivi	<i>Alta (conservazione) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>		Media
Elementi complementari	<i>Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)</i>		Media
Aspetti decorativi	<i>Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) - Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)</i>		Media
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>		-
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n. - <i>Note) Edificio in pietra e legno</i>		
12. Ulteriori elementi di analisi			
PROGETTO			Unità Edilizia Nr.: R.26a
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali		R3
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>		libera
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento assegnato in percentuale della Sun esistente o in valore assoluto</i>		--
4. Sopraelevazioni	<i>Applicazione articolo 105 della L.P. 15/2015</i> <i>Interventi relativi</i>		ammesso --
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino		Ristrutturazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento			

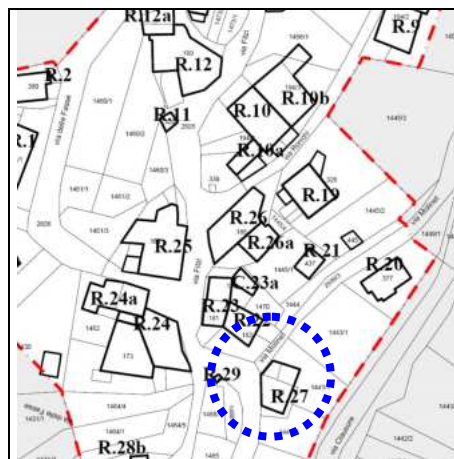
Insediamento storico di:	RAINA	P.ed. C.C. Castelfondo	.170
Via o Località	Via Filzi	Data rilievo	2023



Estratto CTP



Estratto Mappa 1860



Estratto Mappa con numerazione UE



Foto 1



Foto 2



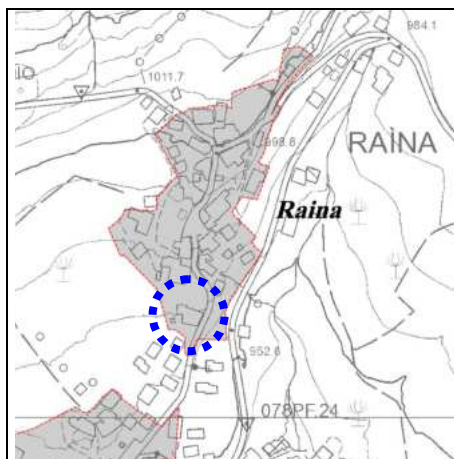
Foto 3



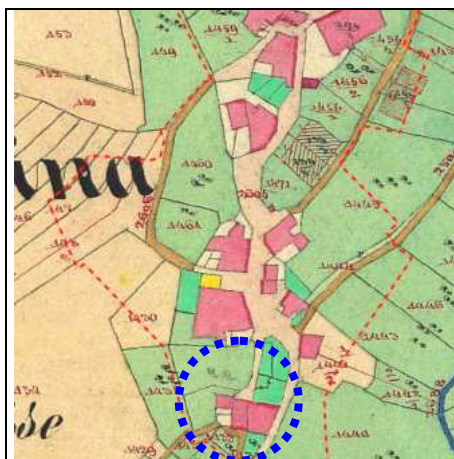
Foto 4

ANALISI			Unità Edilizia Nr.: R.27
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>		Residenziale
1b.	Edificio pertinenziale:		
1c.	Costruzione accessoria:		
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860 - dal 1860 al 1939 - dal 1939 al 1950 - dopo il 1950</i>		prima del 1860
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>		Utilizzato
4. Degrado fisico	<i>Nulla - Medio - Elevato</i>		Medio
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>		Media
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 4 Piani ad uso residenziale: 2 Piani recuperabili per la residenza: 1		
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>		
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta definizione - Media def. - Bassa def. - Nessuna def.</i>		Media
9. Permanenza caratteri storici			
Volumetrie originarie	<i>Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>		Media
Caratteri costruttivi	<i>Alta (conservazione) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>		Media
Elementi complementari	<i>Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)</i>		Media
Aspetti decorativi	<i>Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) - Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)</i>		Bassa
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>		-
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n. - <i>Note) Edificio in pietra e legno</i>		
12. Ulteriori elementi di analisi			
PROGETTO			Unità Edilizia Nr.: R.27
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali		R2
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>		libera
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento assegnato in percentuale della Sun esistente o in valore assoluto</i>		--
4. Sopraelevazioni	<i>Applicazione articolo 105 della L.P. 15/2015</i> <i>Interventi relativi</i>		ammesso --
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino		Ristrutturazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento			

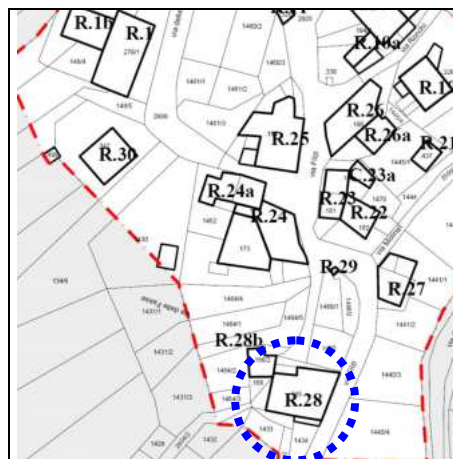
Insediamento storico di:	RAINA	P.ed. C.C. Castelfondo	.165
Via o Località	Via Filzi	Data rilievo	2023



Estratto CTP



Estratto Mappa 1860



Estratto Mappa con numerazione UE



Foto 1



Foto 2



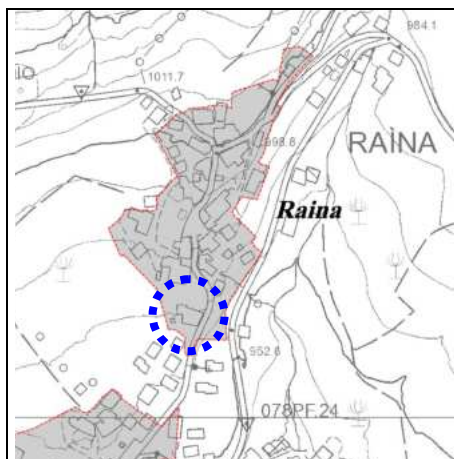
Foto 3



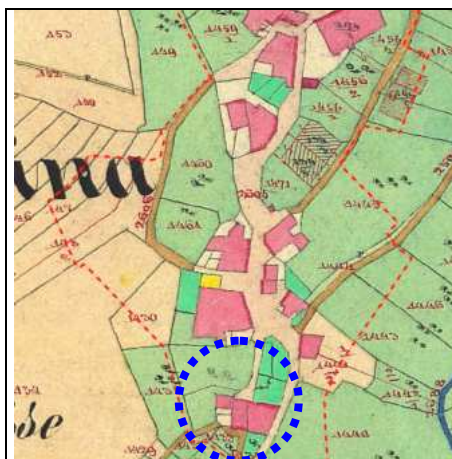
Foto 4

ANALISI			Unità Edilizia Nr.: R.28
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>		Residenziale
1b.	Edificio pertinenziale:		
1c.	Costruzione accessoria:		
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860 - dal 1860 al 1939 - dal 1939 al 1950 - dopo il 1950</i>		prima del 1860
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>		Utilizzato
4. Degrado fisico	<i>Nulla - Medio - Elevato</i>		Medio
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>		Media
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 4 Piani ad uso residenziale: 2 Piani recuperabili per la residenza: 1		
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>		Affresco
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta definizione - Media def. - Bassa def. - Nessuna def.</i>		Media
9. Permanenza caratteri storici			
Volumetrie originarie	<i>Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>		Media
Caratteri costruttivi	<i>Alta (conservazione) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>		Media
Elementi complementari	<i>Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)</i>		Media
Aspetti decorativi	<i>Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) - Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)</i>		Media
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>		-
11. Classificazione previgente	<i>PGTIS in vigore: UE n. -</i> <i>Note) Edificio in pietra e legno</i>		
12. Ulteriori elementi di analisi			
PROGETTO			Unità Edilizia Nr.: R.28
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali		R2
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>		libera
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento assegnato in percentuale della Sun esistente o in valore assoluto</i>		--
4. Sopraelevazioni	<i>Applicazione articolo 105 della L.P. 15/2015</i> <i>Interventi relativi</i>		ammesso --
5. Spazi di pertinenza	<i>Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino</i>		Ristrutturazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento			

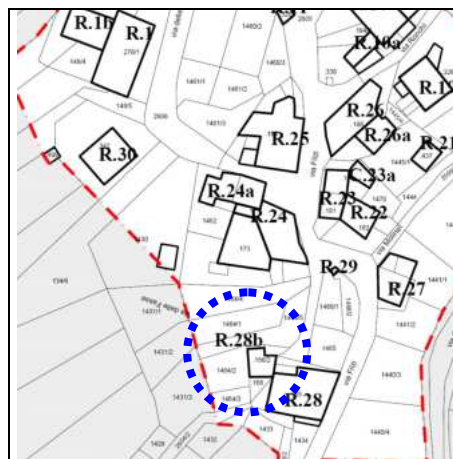
Insediamento storico di:	RAINA	P.ed. C.C. Castelfondo	.166/2
Via o Località	Via Filzi	Data rilievo	2023



Estratto CTP



Estratto Mappa 1860



Estratto Mappa con numerazione UE



Foto 1



Foto 2



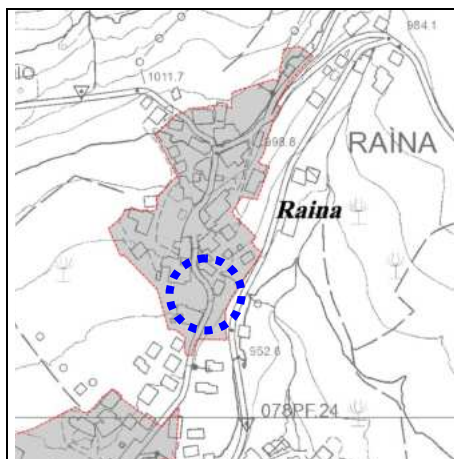
Foto 3



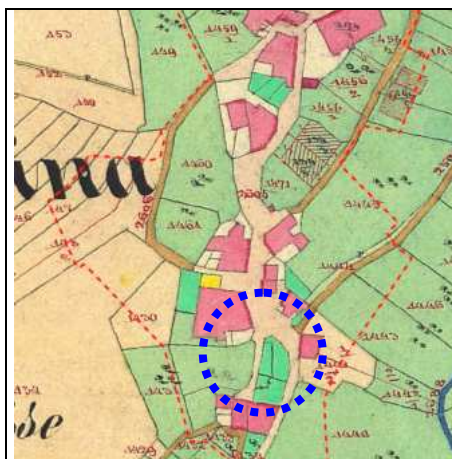
Foto 4

ANALISI			Unità Edilizia Nr.: R.28b
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>		Residenziale
1b.	Edificio pertinenziale:		
1c.	Costruzione accessoria:		
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860 - dal 1860 al 1939 - dal 1939 al 1950 - dopo il 1950</i>		prima del 1860
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>		Utilizzato
4. Degrado fisico	<i>Nulla - Medio - Elevato</i>		Medio
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>		Media
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 3 Piani ad uso residenziale: 2 Piani recuperabili per la residenza:		
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>		Portico
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta definizione - Media def. - Bassa def. - Nessuna def.</i>		Media
9. Permanenza caratteri storici			
Volumetrie originarie	<i>Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>		Media
Caratteri costruttivi	<i>Alta (conservazione) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>		Media
Elementi complementari	<i>Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)</i>		Media
Aspetti decorativi	<i>Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) - Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)</i>		Media
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>		-
11. Classificazione previgente	<i>PGTIS in vigore: UE n. - Note) Edificio in pietra e legno</i>		
12. Ulteriori elementi di analisi			
PROGETTO			Unità Edilizia Nr.: R.28b
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali		R3
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>		libera
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento assegnato in percentuale della Sun esistente o in valore assoluto</i>		--
4. Sopraelevazioni	<i>Applicazione articolo 105 della L.P. 15/2015 Interventi relativi</i>		ammesso --
5. Spazi di pertinenza	<i>Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino</i>		Ristrutturazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento			

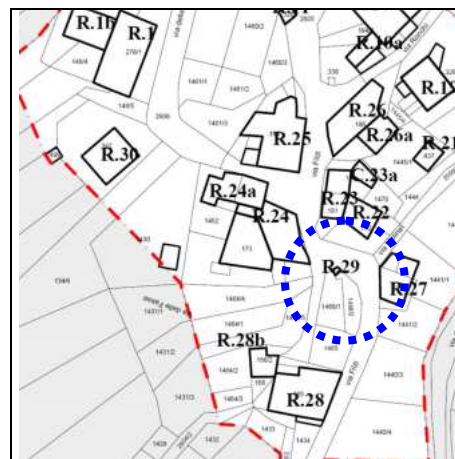
Insediamento storico di:	RAINA	P.ed. C.C. Castelfondo	1468/2
Via o Località	Via Filzi	Data rilievo	2023



Estratto CTP



Estratto Mappa 1860



Estratto Mappa con numerazione UE



Foto 1



Foto 2



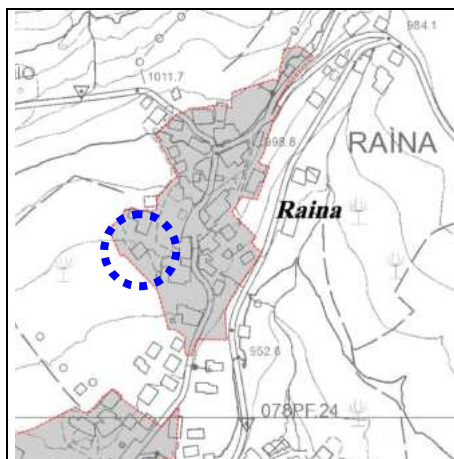
Foto 3



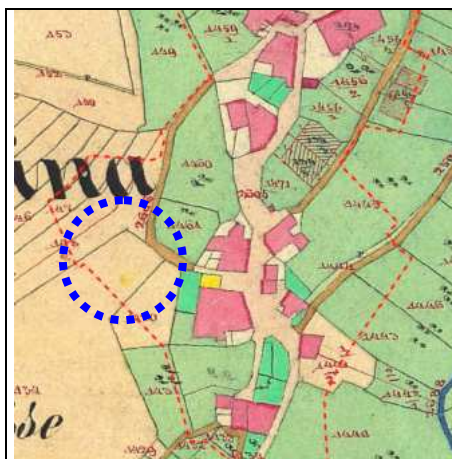
Foto 4

ANALISI			Unità Edilizia Nr.: R.29
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>		Deposito
1b.	Edificio pertinenziale:		
1c.	Costruzione accessoria:		
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860 - dal 1860 al 1939 - dal 1939 al 1950 - dopo il 1950</i>		dal 1860 al 1939
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>		Utilizzato
4. Degrado fisico	<i>Nulla - Medio - Elevato</i>		Medio
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>		Media
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 1 Piani ad uso residenziale: Piani recuperabili per la residenza:		
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>		
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta definizione - Media def. - Bassa def. - Nessuna def.</i>		Media
9. Permanenza caratteri storici			
Volumetrie originarie	<i>Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>		Media
Caratteri costruttivi	<i>Alta (conservazione) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>		Bassa
Elementi complementari	<i>Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)</i>		Bassa
Aspetti decorativi	<i>Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) - Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)</i>		Bassa
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>		-
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n. - <i>Note) Edificio in pietra e legno</i>		
12. Ulteriori elementi di analisi			
PROGETTO			Unità Edilizia Nr.: R.29
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali		R3
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>		libera
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento assegnato in percentuale della Sun esistente o in valore assoluto</i>		--
4. Sopraelevazioni	<i>Applicazione articolo 105 della L.P. 15/2015</i> <i>Interventi relativi</i>		non ammesso --
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino		Ristrutturazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento			

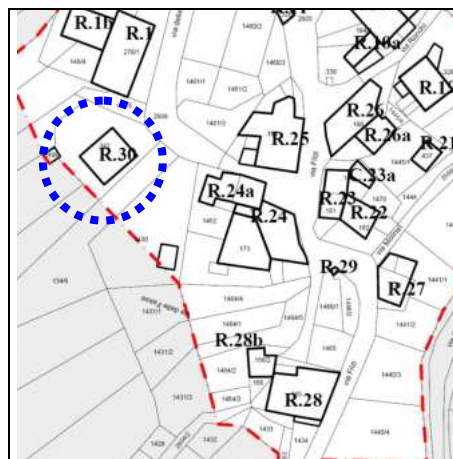
Insediamento storico di:	RAINA	P.ed. C.C. Castelfondo	.342
Via o Località	Via Filzi	Data rilievo	2023



Estratto CTP



Estratto Mappa 1860



Estratto Mappa con numerazione UE



Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4

ANALISI			Unità Edilizia Nr.: R.30
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>		Residenziale
1b.	Edificio pertinenziale:		
1c.	Costruzione accessoria:		
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860 - dal 1860 al 1939 - dal 1939 al 1950 - dopo il 1950</i>		dal 1860 al 1939
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>		Utilizzato
4. Degrado fisico	<i>Nulla - Medio - Elevato</i>		Medio
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>		Media
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 4 Piani ad uso residenziale: 3 Piani recuperabili per la residenza: 1		
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>		
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta definizione - Media def. - Bassa def. - Nessuna def.</i>		Media
9. Permanenza caratteri storici			
Volumetrie originarie	<i>Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>		Media
Caratteri costruttivi	<i>Alta (conservazione) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>		Media
Elementi complementari	<i>Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)</i>		Media
Aspetti decorativi	<i>Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) - Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)</i>		Bassa
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>		-
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n. - <i>Note) Edificio in pietra e legno</i>		
12. Ulteriori elementi di analisi			
PROGETTO			Unità Edilizia Nr.: R.30
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali		R3
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>		libera
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento assegnato in percentuale della Sun esistente o in valore assoluto</i>		--
4. Sopraelevazioni	<i>Applicazione articolo 105 della L.P. 15/2015</i> <i>Interventi relativi</i>		ammesso --
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino		Ristrutturazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento			