



COMUNE DI BORGO D'ANAUNIA
PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

PIANO REGOLATORE GENERALE
2024

SCHEDE DI CATALOGAZIONE
INSEDIAMENTO STORICO

CASTELFONDO

Aprile 2024

dott. arch. Remo Zulberti
remozulberti@hotmail.com

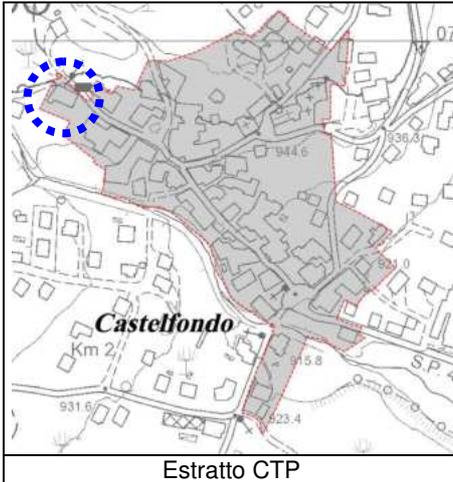


Ordine degli Architetti
Pianificatori Paesaggisti e Conservatori
della Provincia di Trento

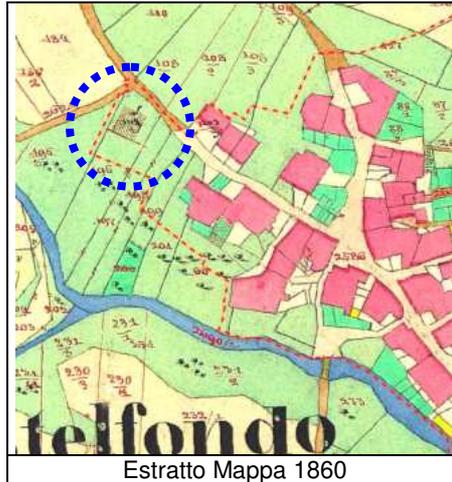
Dott. Architetto
REMO ZULBERTI

692 sez. A ARCHITETTURA

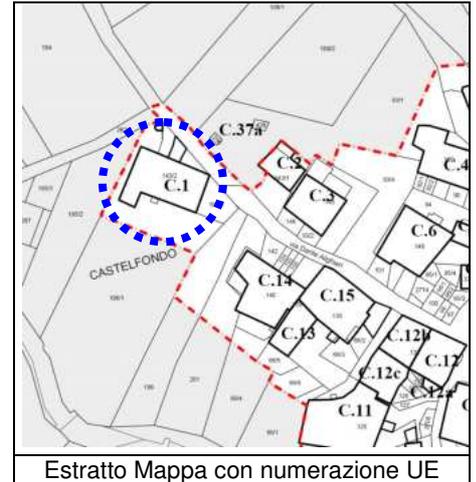
Insedimento storico di:	CASTELFONDO	Particella edificiale	.143/2
Via o Località	Via Dante Alighieri	Data rilievo	2023



Estratto CTP



Estratto Mappa 1860



Estratto Mappa con numerazione UE



Est



Sud-est



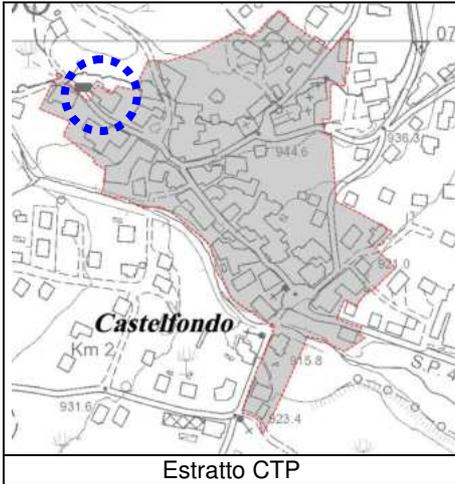
Ovest



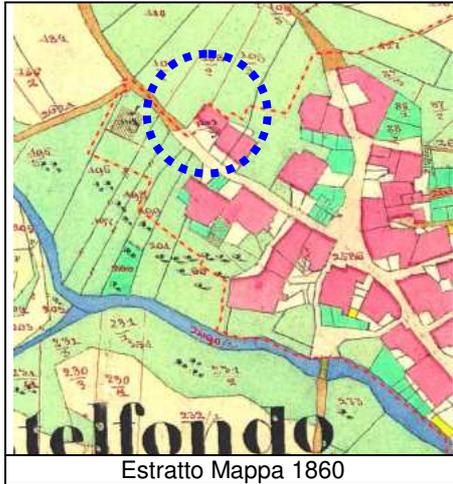
Sud

ANALISI		Unita Edilizia Nr.: C.1
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>	Residenziale
1b.	Edificio pertinenziale:	
1c.	Costruzione accessoria:	
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860 - dal 1860 al 1939 - dal 1939 al 1950 - dopo il 1950</i>	Ante 1860
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>	Utilizzato
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>	Medio
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>	Medio
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 4 Piani ad uso residenziale: 2 Piani recuperabili per la residenza: 1	
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>	
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta definizione - Media def. - Bassa def. - Nessuna def.</i>	Media
9. Permanenza caratteri storici		
Volumetrie originarie	<i>Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>	Alta
Caratteri costruttivi	<i>Alta (conservazione) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>	Media
Elementi complementari	<i>Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)</i>	Media
Aspetti decorativi	<i>Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) - Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)</i>	Bassa
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>	
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n. - <i>Note) Edificio in pietra e legno</i>	
12. Ulteriori elementi di analisi		
PROGETTO		Unita Edilizia Nr.: C.1
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali	R3
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>	libera
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento assegnato in percentuale della Sun esistente o in valore assoluto</i>	--
4. Sopraelevazioni	<i>Applicazione articolo 105 della L.P. 15/2015</i> <i>Interventi relativi</i>	ammesso --
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino	Ristrutturazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento		

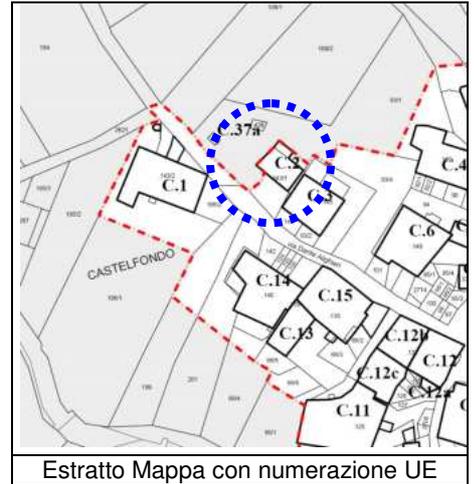
Insedimento storico di:	CASTELFONDO	Particella edificiale	.143/1
Via o Località	Via Dante Alighieri	Data rilievo	2023



Estratto CTP



Estratto Mappa 1860



Estratto Mappa con numerazione UE



Foto 1



Foto 2



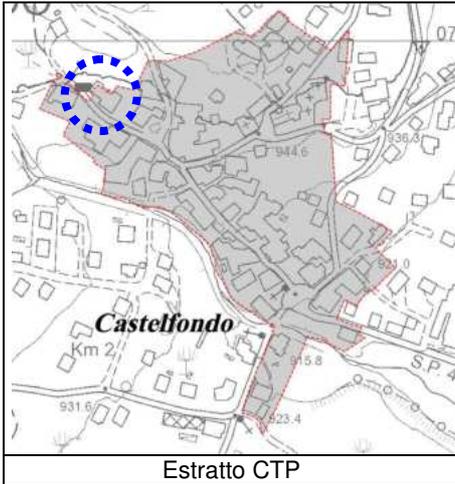
Foto 3



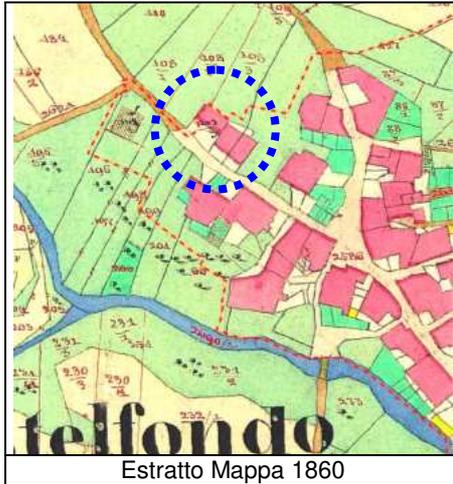
Foto 4

ANALISI			Unita Edilizia Nr.: C.2
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>		Residenziale
1b.	Edificio pertinenziale:		
1c.	Costruzione accessoria:		
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860 - dal 1860 al 1939 - dal 1939 al 1950 - dopo il 1950</i>		Ante 1860
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>		Utilizzato
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>		Nullo
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>		Medio
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 4 Piani ad uso residenziale: 3 Piani recuperabili per la residenza:		
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>		Portico
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta definizione - Media def. - Bassa def. - Nessuna def.</i>		Media
9. Permanenza caratteri storici			
Volumetrie originarie	<i>Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>		Media
Caratteri costruttivi	<i>Alta (conservazione) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>		Media
Elementi complementari	<i>Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)</i>		Media
Aspetti decorativi	<i>Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) - Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)</i>		Media
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>		
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n. - <i>Note) Edificio in pietra e legno</i>		
12. Ulteriori elementi di analisi			
PROGETTO			Unita Edilizia Nr.: C.2
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali		R3
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>		libera
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento assegnato in percentuale della Sun esistente o in valore assoluto</i>		--
4. Sopraelevazioni	<i>Applicazione articolo 105 della L.P. 15/2015</i> <i>Interventi relativi</i>		ammesso --
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino		Ristrutturazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento			

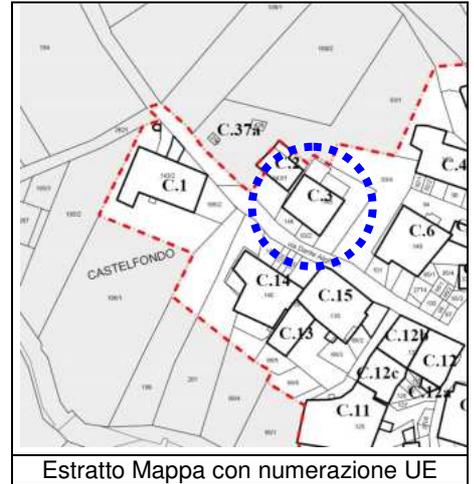
Insedimento storico di:	CASTELFONDO	Particella edificiale	.145
Via o Località	Via Dante Alighieri	Data rilievo	2023



Estratto CTP



Estratto Mappa 1860



Estratto Mappa con numerazione UE



Foto 1



Foto 2



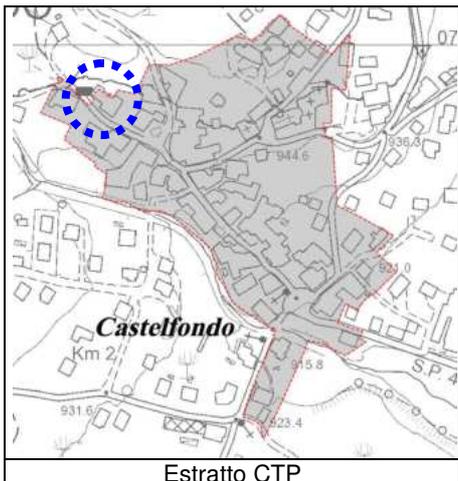
Foto 3



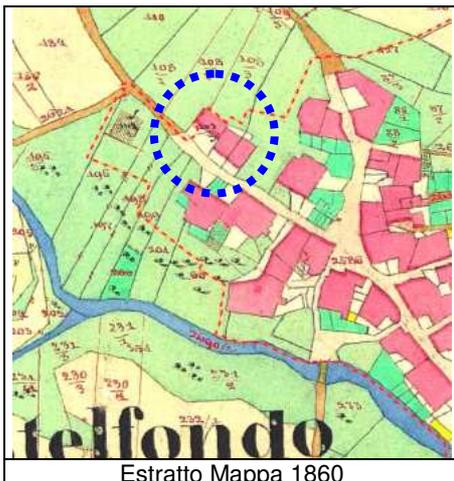
Foto 4

ANALISI		Unita Edilizia Nr.: C.3
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>	Residenziale
1b.	Edificio pertinenziale:	
1c.	Costruzione accessoria:	
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860 - dal 1860 al 1939 - dal 1939 al 1950 - dopo il 1950</i>	Ante 1860
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>	Utilizzato
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>	Nullo
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>	Medio
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 4 Piani ad uso residenziale: 3 Piani recuperabili per la residenza:	
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>	Portico
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta definizione - Media def. - Bassa def. - Nessuna def.</i>	Media
9. Permanenza caratteri storici		
Volumetrie originarie	Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)	Media
Caratteri costruttivi	Alta (conservazione) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)	Media
Elementi complementari	Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)	Media
Aspetti decorativi	Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) - Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)	Media
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>	
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n. - <i>Note) Edificio in pietra e legno</i>	
12. Ulteriori elementi di analisi		
PROGETTO		Unita Edilizia Nr.: C.3
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali	R2
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>	libera
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento assegnato in percentuale della Sun esistente o in valore assoluto</i>	--
4. Sopraelevazioni	<i>Applicazione articolo 105 della L.P. 15/2015</i> <i>Interventi relativi</i>	ammesso --
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino	Ristrutturazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento		

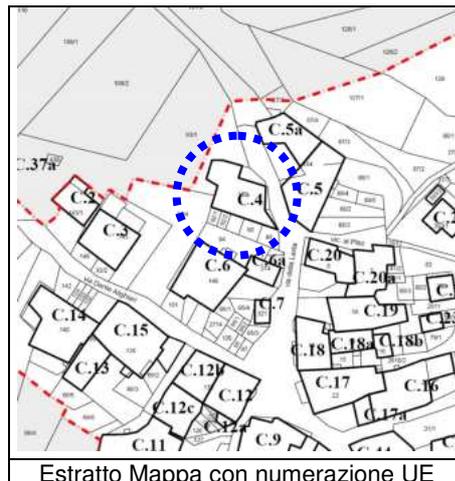
Insedimento storico di:	CASTELFONDO	Particella edificiale	.152
Via o Località	Via Dante Alighieri	Data rilievo	2023



Estratto CTP



Estratto Mappa 1860



Estratto Mappa con numerazione UE



Foto 1



Foto 2



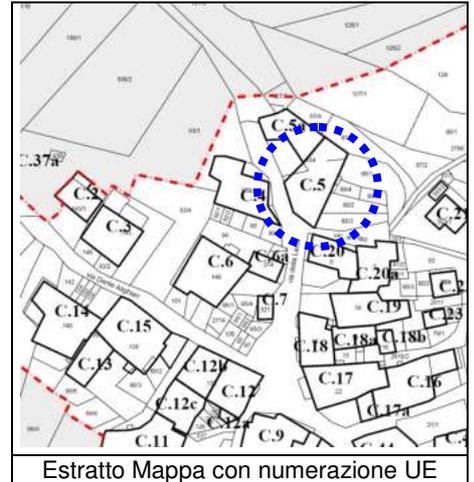
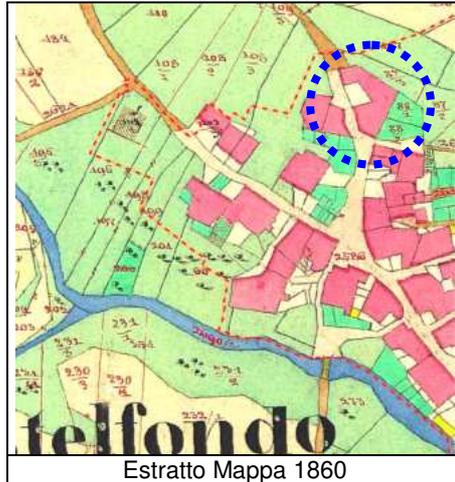
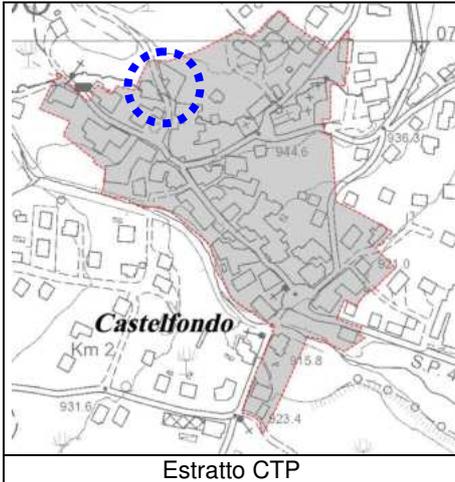
Foto 3



Foto 4

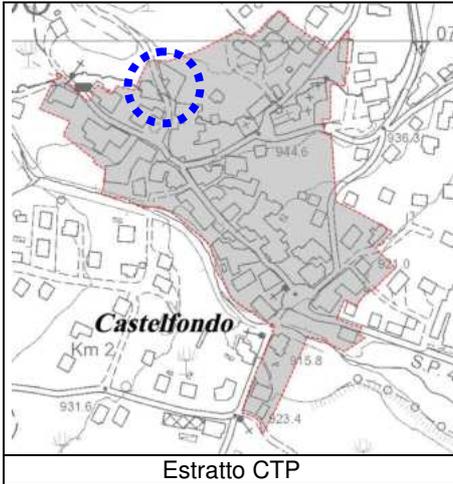
ANALISI		Unità Edilizia Nr.: C.4
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>	Residenziale
1b.	Edificio pertinenziale:	
1c.	Costruzione accessoria:	
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860 - dal 1860 al 1939 - dal 1939 al 1950 - dopo il 1950</i>	Ante 1860
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>	Utilizzato
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>	Nullo
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>	Medio
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 4 Piani ad uso residenziale: 3 Piani recuperabili per la residenza: 1	
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>	
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta definizione - Media def. - Bassa def. - Nessuna def.</i>	Media
9. Permanenza caratteri storici		
Volumetrie originarie	<i>Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>	Media
Caratteri costruttivi	<i>Alta (conservazione) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>	Media
Elementi complementari	<i>Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)</i>	Media
Aspetti decorativi	<i>Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) - Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)</i>	Media
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>	
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n. - <i>Note) Edificio in pietra e legno</i>	
12. Ulteriori elementi di analisi		
PROGETTO		Unità Edilizia Nr.: C.4
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali	R2
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>	libera
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento assegnato in percentuale della Sun esistente o in valore assoluto</i>	--
4. Sopraelevazioni	<i>Applicazione articolo 105 della L.P. 15/2015</i> <i>Interventi relativi</i>	ammesso --
5. Spazi di pertinenza	<i>Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino</i>	Ristrutturazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento		

Insedimento storico di:	CASTELFONDO	Particella edificiale	.154
Via o Località	Via Dante Alighieri	Data rilievo	2023

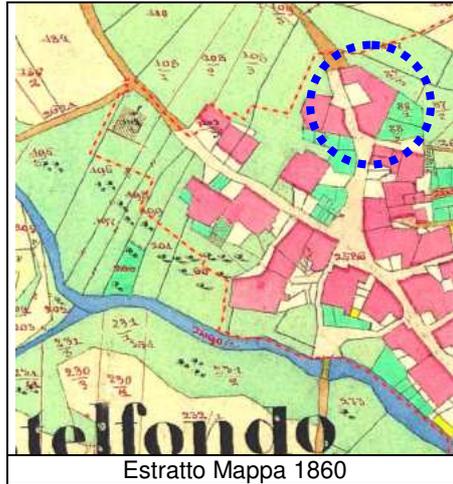


ANALISI			Unita Edilizia Nr.: C.5
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>		Residenziale
1b.	Edificio pertinenziale:		
1c.	Costruzione accessoria:		
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860 - dal 1860 al 1939 - dal 1939 al 1950 - dopo il 1950</i>		Ante 1860
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>		Utilizzato
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>		Nullo
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>		Medio
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 4 Piani ad uso residenziale: 2 Piani recuperabili per la residenza: 1		
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>		Portale in granito
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta definizione - Media def. - Bassa def. - Nessuna def.</i>		Media
9. Permanenza caratteri storici			
Volumetrie originarie	<i>Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>		Media
Caratteri costruttivi	<i>Alta (conservazione) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>		Media
Elementi complementari	<i>Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)</i>		Media
Aspetti decorativi	<i>Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) - Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)</i>		Media
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>		
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n. - <i>Note) Edificio in pietra e legno</i>		
12. Ulteriori elementi di analisi			
PROGETTO			Unita Edilizia Nr.: C.5
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali		R2
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>		libera
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento assegnato in percentuale della Sun esistente o in valore assoluto</i>		--
4. Sopraelevazioni	<i>Applicazione articolo 105 della L.P. 15/2015</i> <i>Interventi relativi</i>		ammesso --
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino		Ristrutturazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento			

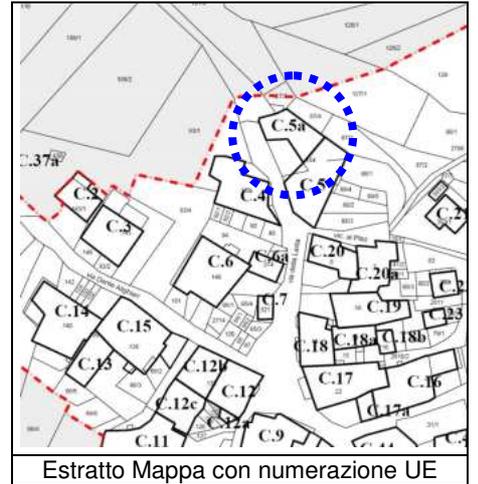
Insedimento storico di:	CASTELFONDO	Particella edificiale	.154
Via o Località	Via Dante Alighieri	Data rilievo	2023



Estratto CTP



Estratto Mappa 1860



Estratto Mappa con numerazione UE



Foto 1



Foto 2



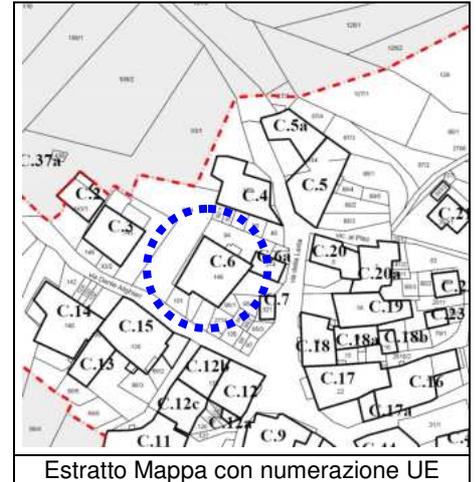
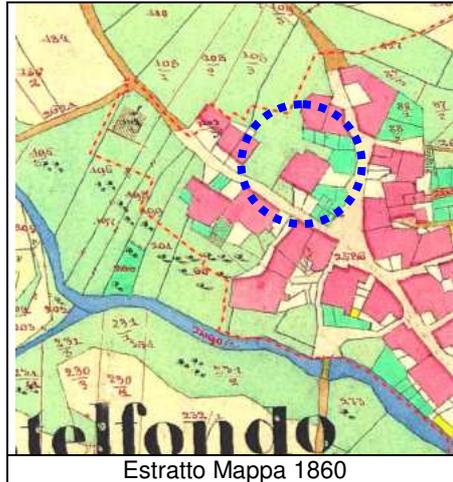
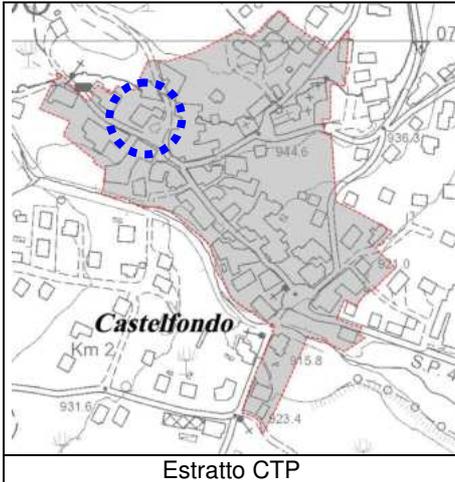
Foto 3



Foto 4

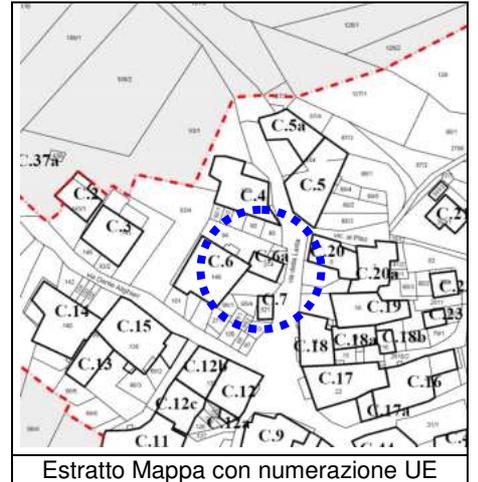
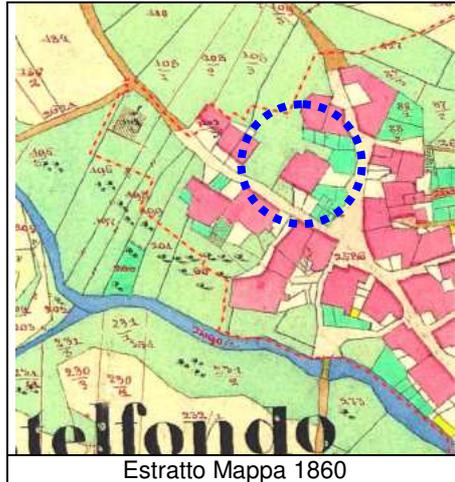
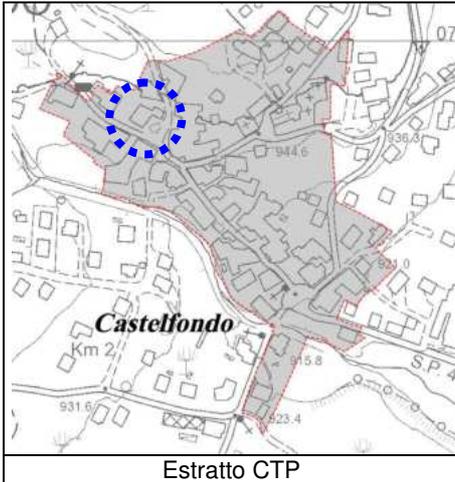
ANALISI			Unita Edilizia Nr.: C.5a
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>		Deposito
1b.	Edificio pertinenziale:		
1c.	Costruzione accessoria:		
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860 - dal 1860 al 1939 - dal 1939 al 1950 - dopo il 1950</i>		Ante 1860
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>		Utilizzato
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>		Medio
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>		Media
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 2 Piani ad uso residenziale: Piani recuperabili per la residenza:		
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>		Portale in granito
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta definizione - Media def. - Bassa def. - Nessuna def.</i>		Media
9. Permanenza caratteri storici			
Volumetrie originarie	<i>Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>		Media
Caratteri costruttivi	<i>Alta (conservazione) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>		Media
Elementi complementari	<i>Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)</i>		Media
Aspetti decorativi	<i>Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) - Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)</i>		Media
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>		
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n. - <i>Note) Edificio in pietra e legno</i>		
12. Ulteriori elementi di analisi			
PROGETTO			Unita Edilizia Nr.: C.5a
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali		R2
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>		libera
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento assegnato in percentuale della Sun esistente o in valore assoluto</i>		--
4. Sopraelevazioni	<i>Applicazione articolo 105 della L.P. 15/2015</i> <i>Interventi relativi</i>		ammesso --
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino		Ristrutturazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento			

Insedimento storico di:	CASTELFONDO	Particella edificiale	.148
Via o Località	Via Dante Alighieri	Data rilievo	2023



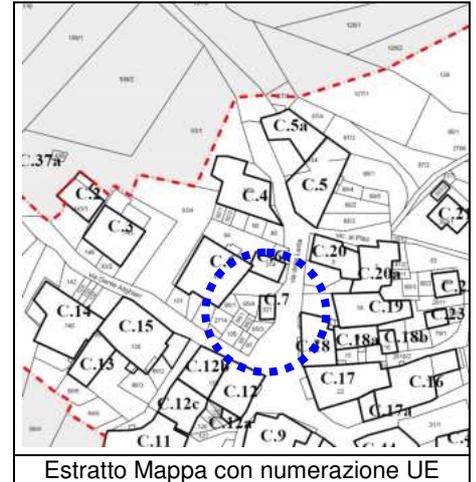
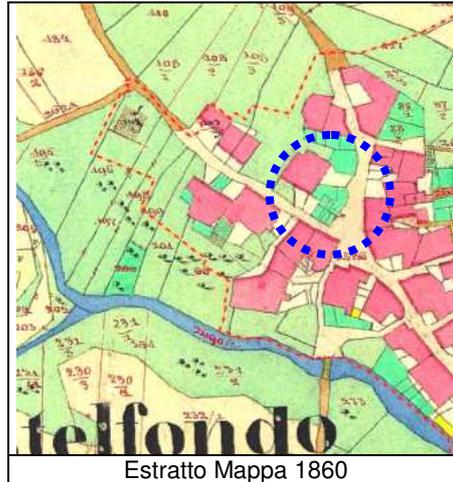
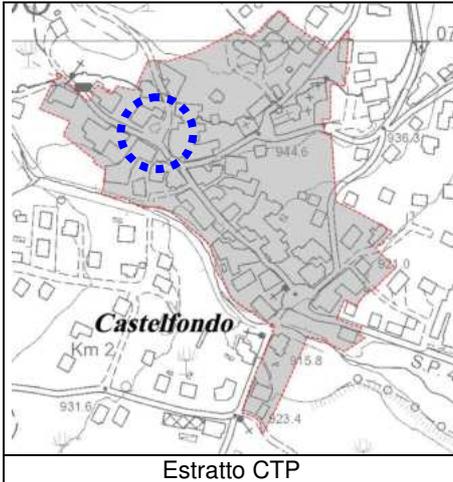
ANALISI			Unita Edilizia Nr.: C.5
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>		Residenziale
1b.	Edificio pertinenziale:		
1c.	Costruzione accessoria:		
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860 - dal 1860 al 1939 - dal 1939 al 1950 - dopo il 1950</i>		Ante 1860
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>		Utilizzato
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>		Nullo
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>		Medio
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 4 Piani ad uso residenziale: 2 Piani recuperabili per la residenza: 1		
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>		Portale in granito Portico
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta definizione - Media def. - Bassa def. - Nessuna def.</i>		Media
9. Permanenza caratteri storici			
Volumetrie originarie	<i>Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>		Media
Caratteri costruttivi	<i>Alta (conservazione) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>		Media
Elementi complementari	<i>Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)</i>		Media
Aspetti decorativi	<i>Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) -- Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)</i>		Media
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>		
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n. - <i>Note) Edificio in pietra e legno</i>		
12. Ulteriori elementi di analisi			
PROGETTO			Unita Edilizia Nr.: C.6
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali		R2
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>		libera
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento assegnato in percentuale della Sun esistente o in valore assoluto</i>		--
4. Sopraelevazioni	<i>Applicazione articolo 105 della L.P. 15/2015</i> <i>Interventi relativi</i>		ammesso --
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino		Ristrutturazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento			

Insedimento storico di:	CASTELFONDO	Particella edificiale	.374
Via o Località	Via Dante Alighieri	Data rilievo	2023



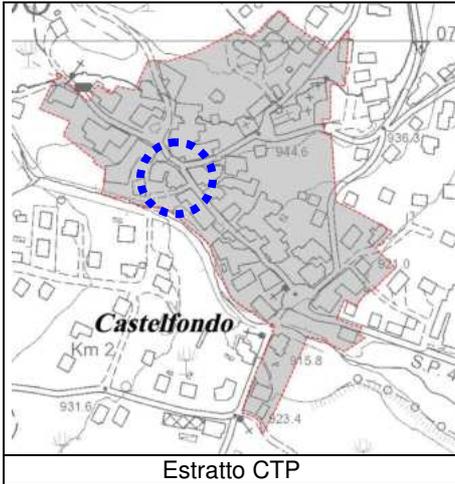
ANALISI			Unità Edilizia Nr.: C.6a
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>		Stalla
1b.	Edificio pertinenziale:		
1c.	Costruzione accessoria:		
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860 - dal 1860 al 1939 - dal 1939 al 1950 - dopo il 1950</i>		dal 1860 al 1939
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>		Utilizzato
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>		Medio
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>		Medio
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 4 Piani ad uso residenziale: Piani recuperabili per la residenza:		
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>		
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta definizione - Media def. - Bassa def. - Nessuna def.</i>		Media
9. Permanenza caratteri storici			
Volumetrie originarie	<i>Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>		Media
Caratteri costruttivi	<i>Alta (conservazione) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>		Media
Elementi complementari	<i>Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)</i>		Media
Aspetti decorativi	<i>Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) - Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)</i>		Media
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>		
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n. - <i>Note) Edificio in pietra e legno</i>		
12. Ulteriori elementi di analisi			
PROGETTO			Unità Edilizia Nr.: C.6a
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali		R3
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>		libera
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento assegnato in percentuale della Sun esistente o in valore assoluto</i>		--
4. Sopraelevazioni	<i>Applicazione articolo 105 della L.P. 15/2015</i> <i>Interventi relativi</i>		non ammesso --
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino		Ristrutturazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento			

Inseediamento storico di:	CASTELFONDO	Particella edificiale	.321
Via o Località	Via Dante Alighieri	Data rilievo	2023

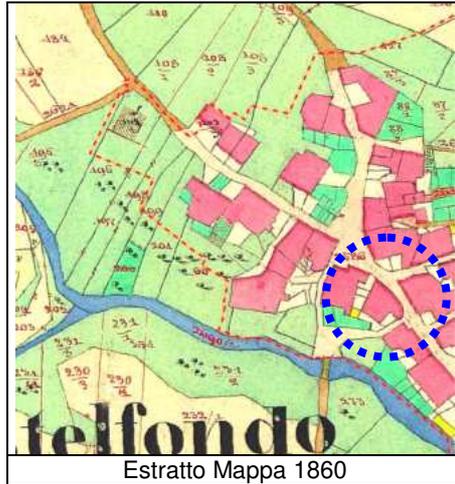


ANALISI			Unita Edilizia Nr.: C.7
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>		Residenziale
1b.	Edificio pertinenziale:		
1c.	Costruzione accessoria:		
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860 - dal 1860 al 1939 - dal 1939 al 1950 - dopo il 1950</i>		dal 1860 al 1939
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>		Sottoutilizzato
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>		Medio
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>		Medio
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 2	Piani ad uso residenziale:	Piani recuperabili per la residenza: 2
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>		Capriata in legno
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta definizione - Media def. - Bassa def. - Nessuna def.</i>		Media
9. Permanenza caratteri storici			
Volumetrie originarie	<i>Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>		Media
Caratteri costruttivi	<i>Alta (conservazione) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>		Media
Elementi complementari	<i>Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)</i>		Media
Aspetti decorativi	<i>Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) - Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)</i>		Media
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>		
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n. - <i>Note) Edificio in pietra e legno</i>		
12. Ulteriori elementi di analisi			
PROGETTO			Unita Edilizia Nr.: C.7
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali		R4
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>		libera
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento assegnato in percentuale della Sun esistente o in valore assoluto</i>		--
4. Sopraelevazioni	<i>Applicazione articolo 105 della L.P. 15/2015</i> <i>Interventi relativi</i>		ammesso --
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino		Ristrutturazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento			

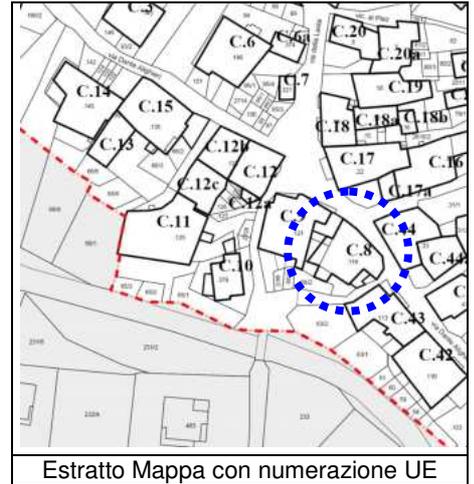
Insedimento storico di:	CASTELFONDO	Particella edificiale	.116
Via o Località	Via Dante Alighieri	Data rilievo	2023



Estratto CTP



Estratto Mappa 1860



Estratto Mappa con numerazione UE



Foto 1



Foto 2



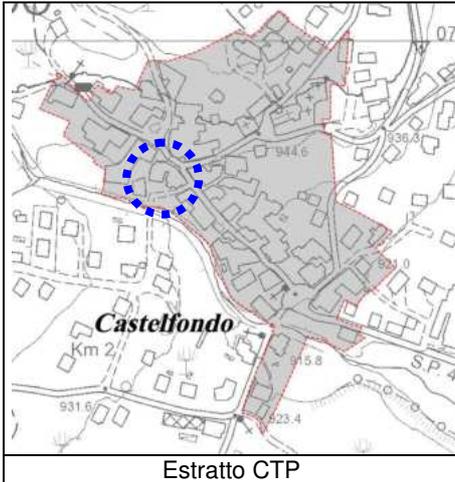
Foto 3



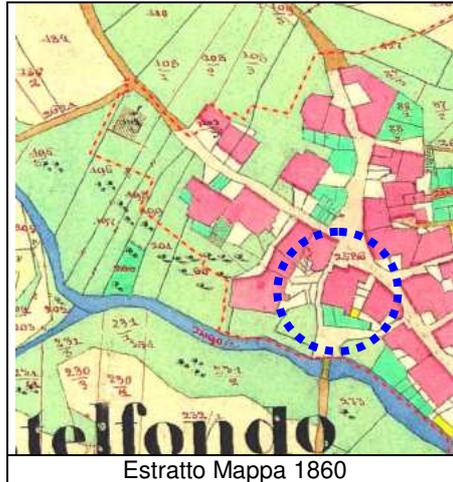
Foto 4

ANALISI			Unita Edilizia Nr.: C.8
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>		Residenziale
1b.	Edificio pertinenziale:		
1c.	Costruzione accessoria:		
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860 - dal 1860 al 1939 - dal 1939 al 1950 - dopo il 1950</i>		prima del 1860
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>		Utilizzato
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>		Medio
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>		Media
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 4 Piani ad uso residenziale: 3 Piani recuperabili per la residenza:		
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>		Portale in granito
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta definizione - Media def. - Bassa def. - Nessuna def.</i>		Media
9. Permanenza caratteri storici			
Volumetrie originarie	<i>Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>		Media
Caratteri costruttivi	<i>Alta (conservazione) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>		Media
Elementi complementari	<i>Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)</i>		Media
Aspetti decorativi	<i>Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) - Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)</i>		Media
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>		
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n. - <i>Note) Edificio in pietra e legno</i>		
12. Ulteriori elementi di analisi			
PROGETTO			Unita Edilizia Nr.: C.8
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali		R2
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>		libera
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento assegnato in percentuale della Sun esistente o in valore assoluto</i>		--
4. Sopraelevazioni	<i>Applicazione articolo 105 della L.P. 15/2015</i> <i>Interventi relativi</i>		ammesso --
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino		Ristrutturazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento			

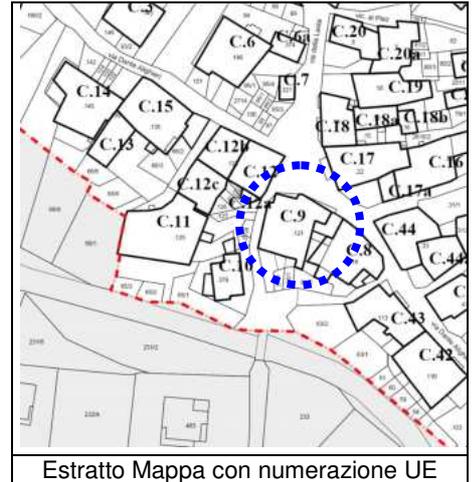
Insedimento storico di:	CASTELFONDO	Particella edificiale	.121
Via o Località	Via Dante Alighieri	Data rilievo	2023



Estratto CTP



Estratto Mappa 1860



Estratto Mappa con numerazione UE



Foto 1



Foto 2



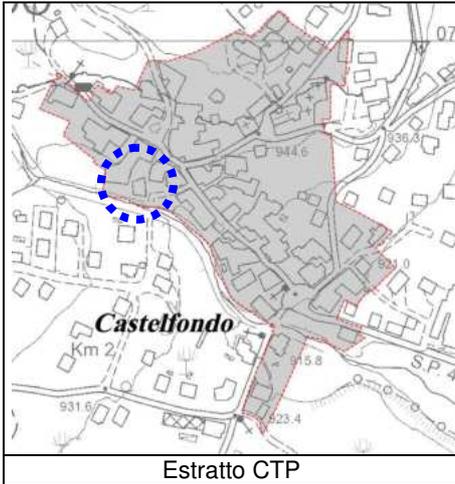
Foto 3



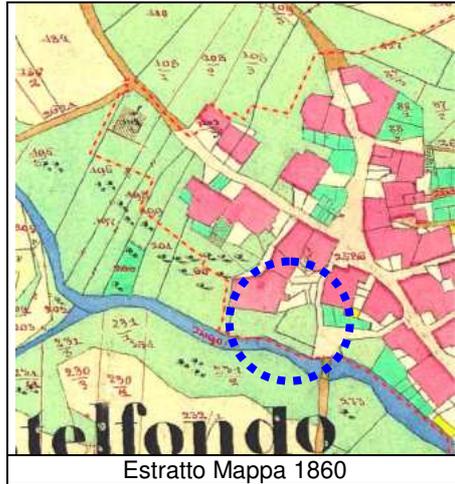
Foto 4

ANALISI			Unità Edilizia Nr.: C.8
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>		Residenziale
1b.	Edificio pertinenziale:		
1c.	Costruzione accessoria:		
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860 - dal 1860 al 1939 - dal 1939 al 1950 - dopo il 1950</i>		prima del 1860
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>		Utilizzato
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>		Nullo
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>		Media
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 4 Piani ad uso residenziale: 3 Piani recuperabili per la residenza:		
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>		
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta definizione - Media def. - Bassa def. - Nessuna def.</i>		Media
9. Permanenza caratteri storici			
Volumetrie originarie	<i>Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>		Media
Caratteri costruttivi	<i>Alta (conservazione) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>		Media
Elementi complementari	<i>Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)</i>		Media
Aspetti decorativi	<i>Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) - Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)</i>		Media
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>		
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n. - <i>Note) Edificio in pietra e legno</i>		
12. Ulteriori elementi di analisi			
PROGETTO			Unità Edilizia Nr.: C.9
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali		R2
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>		libera
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento assegnato in percentuale della Sun esistente o in valore assoluto</i>		--
4. Sopraelevazioni	<i>Applicazione articolo 105 della L.P. 15/2015</i> <i>Interventi relativi</i>		ammesso --
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino		Ristrutturazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento	Sono ammessi nuovi balconi sul fronte sud al piano primo e secondo di lunghezza e sporgenza limitate in legno (5,0 x 1,2 m) Nella parte sottotetto è ammessa la realizzazione di un balcone a graticcio sempre in legno di sporgenza massima 1,2 e comunque inferiore alla sporgenza di gronda del tetto al netto delle lattonerie e mantovane.		

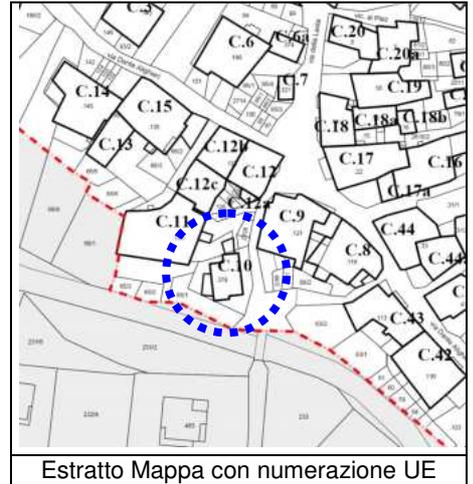
Insedimento storico di:	CASTELFONDO	Particella edificiale	.378
Via o Località	Via Dante Alighieri	Data rilievo	2023



Estratto CTP



Estratto Mappa 1860



Estratto Mappa con numerazione UE



Foto 1



Foto 2



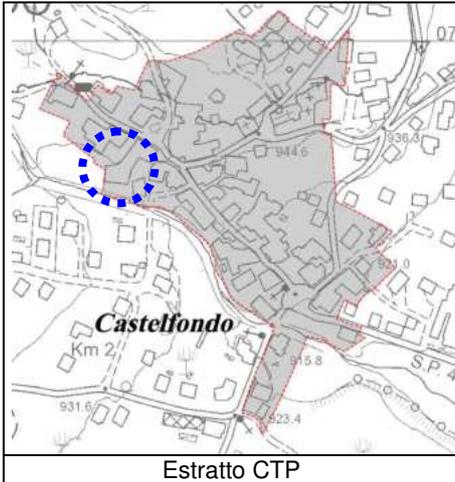
Foto 3



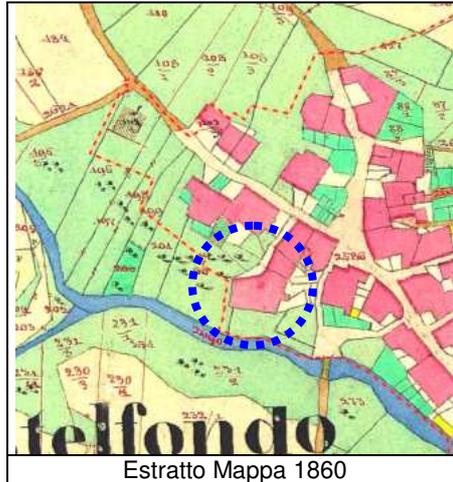
Foto 4

ANALISI			Unità Edilizia Nr.: C.10
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>		Residenziale
1b.	Edificio pertinenziale:		
1c.	Costruzione accessoria:		
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860 - dal 1860 al 1939 - dal 1939 al 1950 - dopo il 1950</i>		dal 1860 al 1939
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>		Utilizzato
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>		Nullo
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>		Media
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 4 Piani ad uso residenziale: 3 Piani recuperabili per la residenza:		
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>		
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta definizione - Media def. - Bassa def. - Nessuna def.</i>		Bassa
9. Permanenza caratteri storici			
Volumetrie originarie	<i>Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>		Media
Caratteri costruttivi	<i>Alta (conservazione) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>		Media
Elementi complementari	<i>Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)</i>		Bassa
Aspetti decorativi	<i>Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) - Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)</i>		Bassa
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>		
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n. - <i>Note) Edificio in pietra e legno</i>		
12. Ulteriori elementi di analisi			
PROGETTO			Unità Edilizia Nr.: C.10
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali		R3
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>		libera
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento assegnato in percentuale della Sun esistente o in valore assoluto</i>		--
4. Sopraelevazioni	<i>Applicazione articolo 105 della L.P. 15/2015</i> <i>Interventi relativi</i>		ammesso --
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino		Ristrutturazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento			

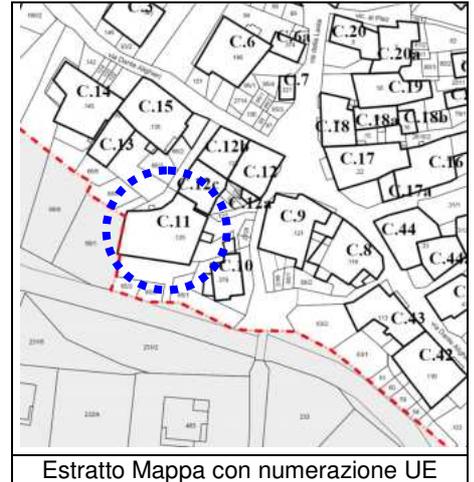
Insedimento storico di:	CASTELFONDO	Particella edificiale	.125
Via o Località	Via Dante Alighieri	Data rilievo	2023



Estratto CTP



Estratto Mappa 1860



Estratto Mappa con numerazione UE



Foto 1



Foto 2



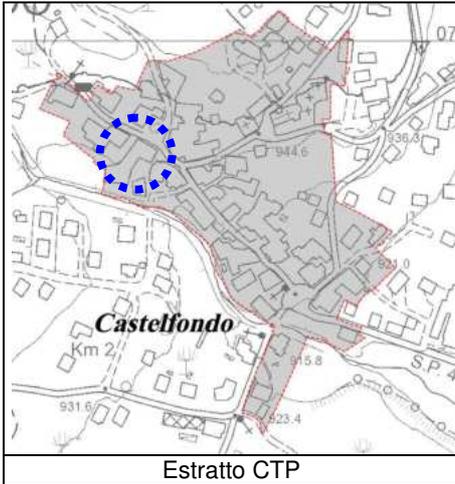
Foto 3



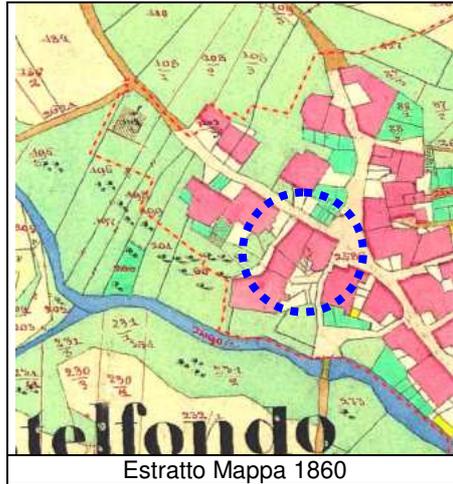
Foto 4

ANALISI		Unità Edilizia Nr.: C.11
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>	Residenziale
1b.	Edificio pertinenziale:	
1c.	Costruzione accessoria:	
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860 - dal 1860 al 1939 - dal 1939 al 1950 - dopo il 1950</i>	prima del 1860
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>	Utilizzato
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>	Nullo
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>	Media
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 4 Piani ad uso residenziale: 3 Piani recuperabili per la residenza:	
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>	
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta definizione - Media def. - Bassa def. - Nessuna def.</i>	Media
9. Permanenza caratteri storici		
Volumetrie originarie	<i>Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>	Media
Caratteri costruttivi	<i>Alta (conservazione) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>	Media
Elementi complementari	<i>Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)</i>	Media
Aspetti decorativi	<i>Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) - Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)</i>	Media
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>	
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n. - <i>Note) Edificio in pietra e legno</i>	
12. Ulteriori elementi di analisi		
PROGETTO		Unità Edilizia Nr.: C.11
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali	R3
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>	libera
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento assegnato in percentuale della Sun esistente o in valore assoluto</i>	--
4. Sopraelevazioni	<i>Applicazione articolo 105 della L.P. 15/2015</i> <i>Interventi relativi</i>	ammesso --
5. Spazi di pertinenza	<i>Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino</i>	Ristrutturazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento	<i>Si prescrive il divieto di demolizione delle mura perimetrali degli avvolti interni o modifica dei portali in muratura esistenti e della forometria del piano seminterrato. Il sistema della forometria deve mantenere gli allineamenti e dimensioni originali, pur consentendo la realizzazione di nuovi balconi in legno sul prospetto sud che dovranno connotarsi per limitate sporgenze (massimo 1,20 m)</i>	

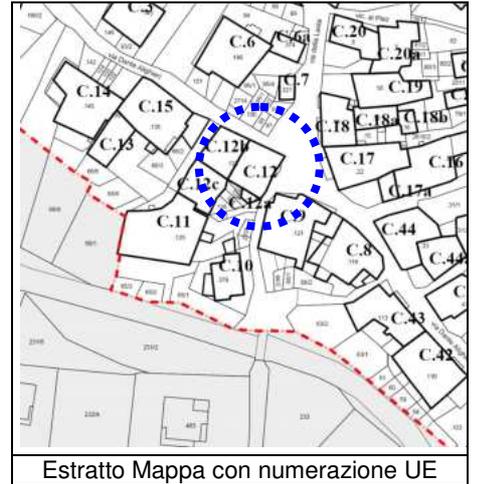
Insedimento storico di:	CASTELFONDO	Particella edificiale	.133
Via o Località	Via Dante Alighieri	Data rilievo	2023



Estratto CTP



Estratto Mappa 1860



Estratto Mappa con numerazione UE



Est



Sud-est



Ovest

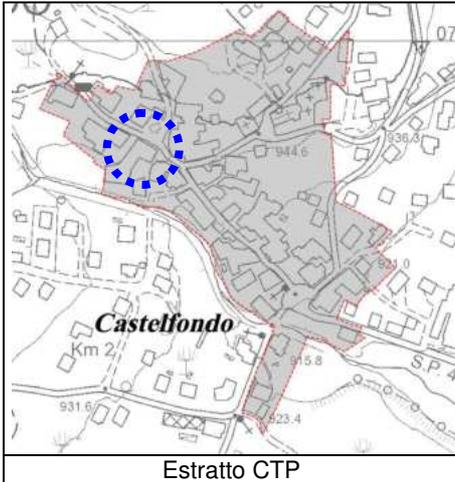


Sud

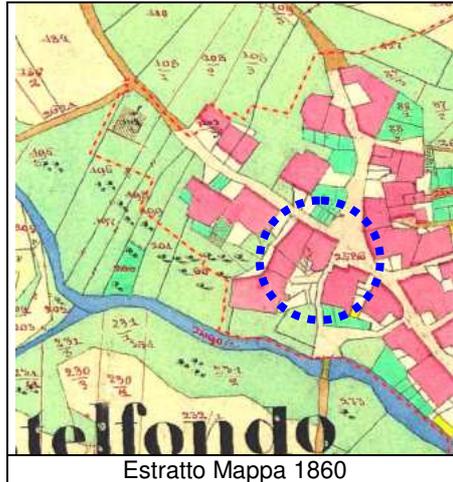
ANALISI		Unita Edilizia Nr.: C.12
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>	Residenziale
1b.	Edificio pertinenziale:	
1c.	Costruzione accessoria:	
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860 - dal 1860 al 1939 - dal 1939 al 1950 - dopo il 1950</i>	Ante 1860
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>	Utilizzato
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>	Medio
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>	Bassa
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 5 Piani ad uso residenziale: 4 Piani recuperabili per la residenza:	
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>	
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta definizione - Media def. - Bassa def. - Nessuna def.</i>	Alta
9. Permanenza caratteri storici		
Volumetrie originarie	<i>Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>	Alta
Caratteri costruttivi	<i>Alta (conservazione) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>	Media
Elementi complementari	<i>Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)</i>	Media
Aspetti decorativi	<i>Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) - Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)</i>	Bassa
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>	
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n. - <i>Note) Edificio in pietra e legno</i>	
12. Ulteriori elementi di analisi		
PROGETTO		Unita Edilizia Nr.: C.12
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali	R3
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>	libera
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento assegnato in percentuale della Sun esistente o in valore assoluto</i>	--
4. Sopraelevazioni	<i>Applicazione articolo 105 della L.P. 15/2015</i> <i>Interventi relativi</i>	ammesso --
5. Spazi di pertinenza	<i>Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino</i>	Ristrutturazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento	La porzione di edificio presente sul fronte sud e costituito da un corpo a tre piani con terrazza soprastante può essere oggetto di ristrutturazione, o demolizione con ricostruzione totale o parziale con possibilità di modificare forma volumi e sedime, garantendo il rispetto delle caratteristiche dell'edificio originario. Il nuovo corpo potrà essere realizzato anche con tecniche costruttive innovative utilizzando materiali di qualità, garantendo una lettura netta delle diverse epoche costruttive, evitando la realizzazione i falsi storici. E' comunque sempre ammesso l'utilizzo di strutture lignee nelle forme e nel taglio dei singoli elementi, nel rispetto della tradizione costruttiva del passato.	

Insedimento storico di:	CASTELFONDO
Via o Località	Via Dante Alighieri

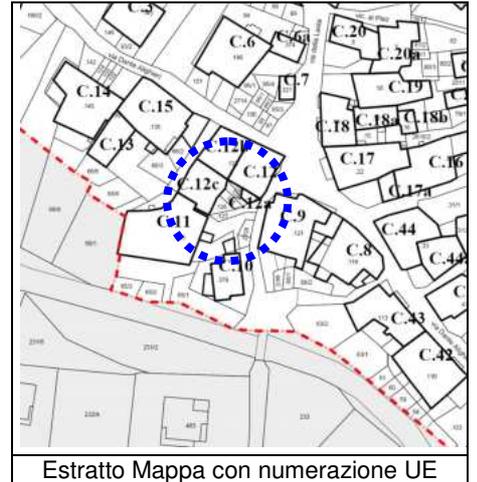
Particella edificiale	.134
Data rilievo	2023



Estratto CTP



Estratto Mappa 1860



Estratto Mappa con numerazione UE



Foto 1



Foto 2

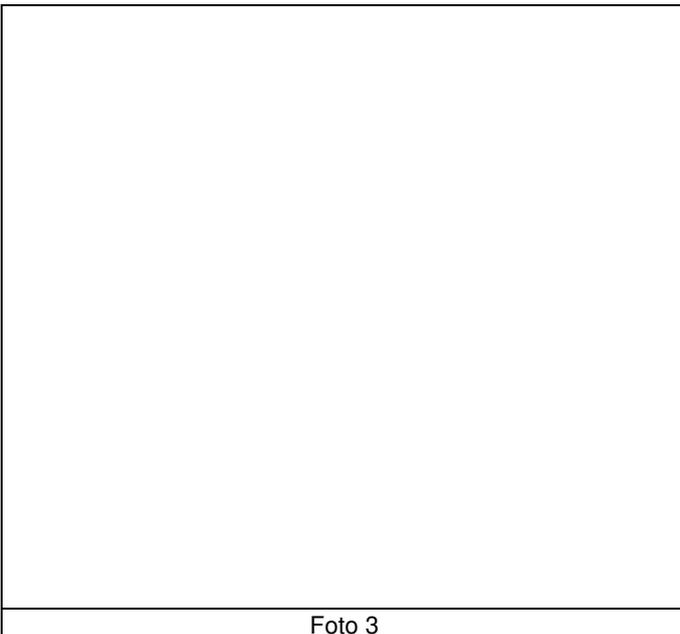


Foto 3

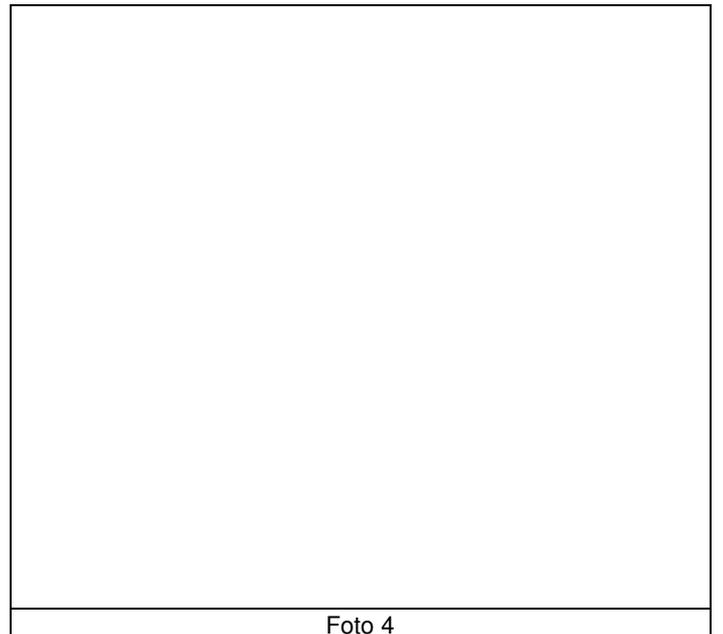
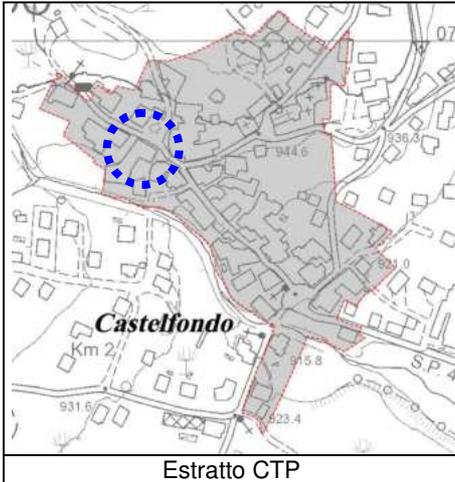


Foto 4

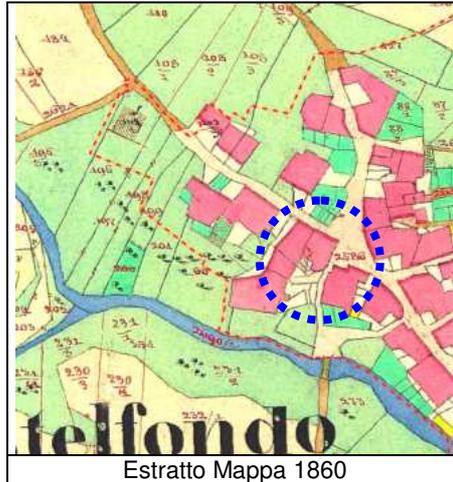
ANALISI			Unità Edilizia Nr.: C.12a
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>		Residenziale
1b.	Edificio pertinenziale:		
1c.	Costruzione accessoria:		
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860 - dal 1860 al 1939 - dal 1939 al 1950 - dopo il 1950</i>		prima del 1860
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>		Utilizzato
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>		Nullo
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>		Media
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 2 Piani ad uso residenziale: Piani recuperabili per la residenza:		
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>		
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta definizione - Media def. - Bassa def. - Nessuna def.</i>		Media
9. Permanenza caratteri storici			
Volumetrie originarie	<i>Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>		Media
Caratteri costruttivi	<i>Alta (conservazione) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>		Media
Elementi complementari	<i>Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)</i>		Bassa
Aspetti decorativi	<i>Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) - Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)</i>		Bassa
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>		
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n. - <i>Note) Edificio in pietra e legno</i>		
12. Ulteriori elementi di analisi			
PROGETTO			Unità Edilizia Nr.: C.12a
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali		R3
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>		libera
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento assegnato in percentuale della Sun esistente o in valore assoluto</i>		--
4. Sopraelevazioni	<i>Applicazione articolo 105 della L.P. 15/2015</i> <i>Interventi relativi</i>		non ammesso
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino		Ristrutturazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento			

Insedimento storico di:	CASTELFONDO
Via o Località	Via Dante Alighieri

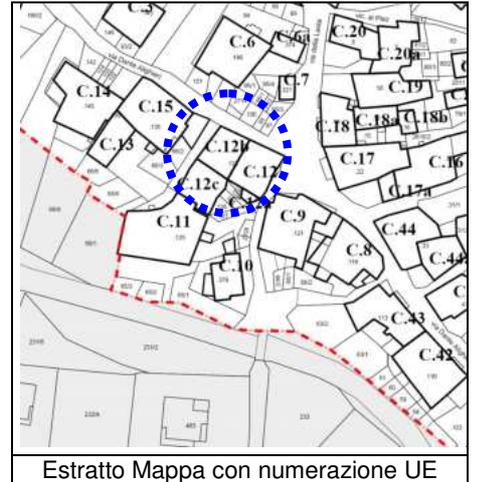
Particella edificiale	.133
Data rilievo	2023



Estratto CTP



Estratto Mappa 1860



Estratto Mappa con numerazione UE



Foto 1



Foto 2



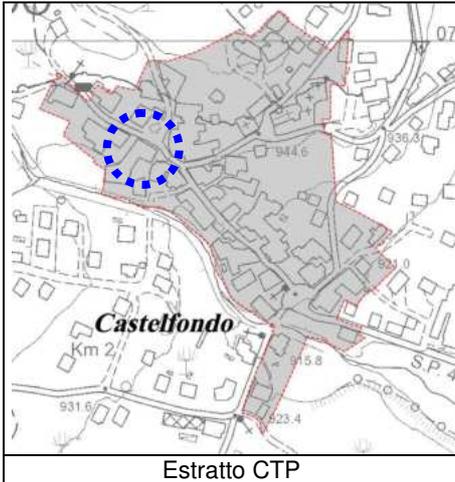
Foto 3



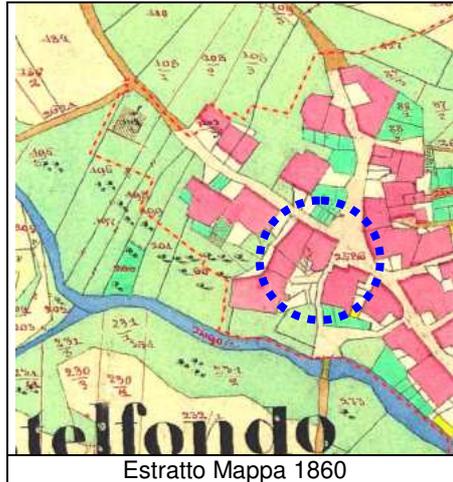
Foto 4

ANALISI			Unità Edilizia Nr.: C.12b
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>		Rurale
1b.	Edificio pertinenziale:		
1c.	Costruzione accessoria:		
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860 - dal 1860 al 1939 - dal 1939 al 1950 - dopo il 1950</i>		prima del 1860
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>		Utilizzato
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>		Nullo
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>		Media
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 2 Piani ad uso residenziale: Piani recuperabili per la residenza:		
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>		
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta definizione - Media def. - Bassa def. - Nessuna def.</i>		Media
9. Permanenza caratteri storici			
Volumetrie originarie	<i>Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>		Media
Caratteri costruttivi	<i>Alta (conservazione) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>		Media
Elementi complementari	<i>Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)</i>		Media
Aspetti decorativi	<i>Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) - Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)</i>		Bassa
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>		
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n. - <i>Note) Edificio in pietra e legno</i>		
12. Ulteriori elementi di analisi			
PROGETTO			Unità Edilizia Nr.: C.12b
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali		R2
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>		libera
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento assegnato in percentuale della Sun esistente o in valore assoluto</i>		--
4. Sopraelevazioni	<i>Applicazione articolo 105 della L.P. 15/2015</i> <i>Interventi relativi</i>		ammesso --
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino		Ristrutturazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento			

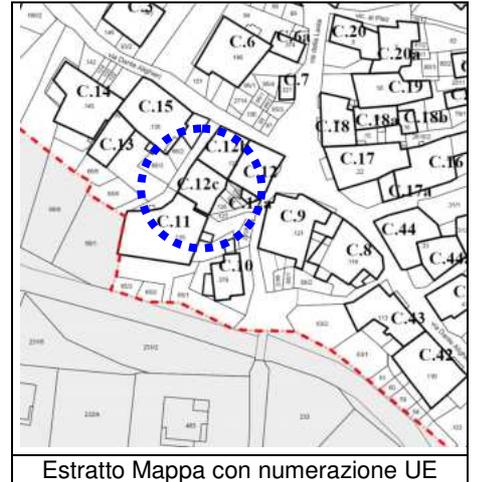
Insedimento storico di:	CASTELFONDO	Particella edificiale	.133
Via o Località	Via Dante Alighieri	Data rilievo	2023



Estratto CTP



Estratto Mappa 1860



Estratto Mappa con numerazione UE



Foto 1



Foto 2



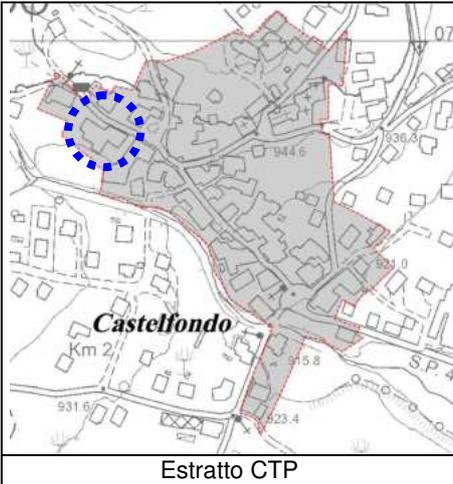
Foto 3



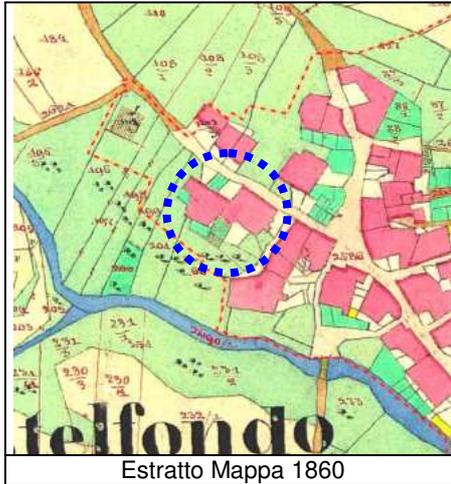
Foto 4

ANALISI			Unità Edilizia Nr.: C.12c
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>		Residenziale
1b.	Edificio pertinenziale:		
1c.	Costruzione accessoria:		
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860 - dal 1860 al 1939 - dal 1939 al 1950 - dopo il 1950</i>		prima del 1860
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>		Utilizzato
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>		Medio
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>		Media
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 2 Piani ad uso residenziale: Piani recuperabili per la residenza:		
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>		Disegno
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta definizione - Media def. - Bassa def. - Nessuna def.</i>		Media
9. Permanenza caratteri storici			
Volumetrie originarie	<i>Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>		Media
Caratteri costruttivi	<i>Alta (conservazione) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>		Media
Elementi complementari	<i>Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)</i>		Media
Aspetti decorativi	<i>Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) -- Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)</i>		Media
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>		
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n. - <i>Note) Edificio in pietra e legno</i>		
12. Ulteriori elementi di analisi			
PROGETTO			Unità Edilizia Nr.: C.12c
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali		R2
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>		libera
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento assegnato in percentuale della Sun esistente o in valore assoluto</i>		--
4. Sopraelevazioni	<i>Applicazione articolo 105 della L.P. 15/2015</i> <i>Interventi relativi</i>		ammesso --
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino		Ristrutturazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento			

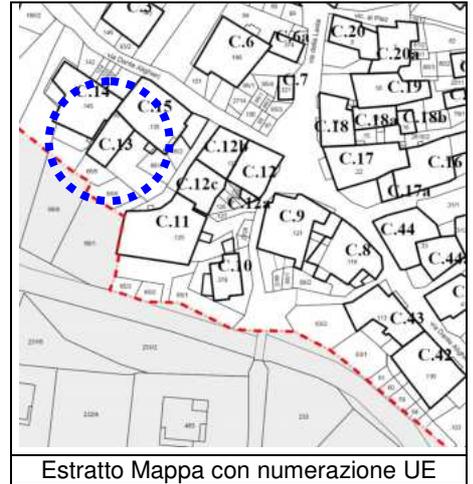
Insedimento storico di:	CASTELFONDO	Particella edificiale	.135
Via o Località	Via Dante Alighieri	Data rilievo	2023



Estratto CTP



Estratto Mappa 1860



Estratto Mappa con numerazione UE



Foto 1



Foto 2

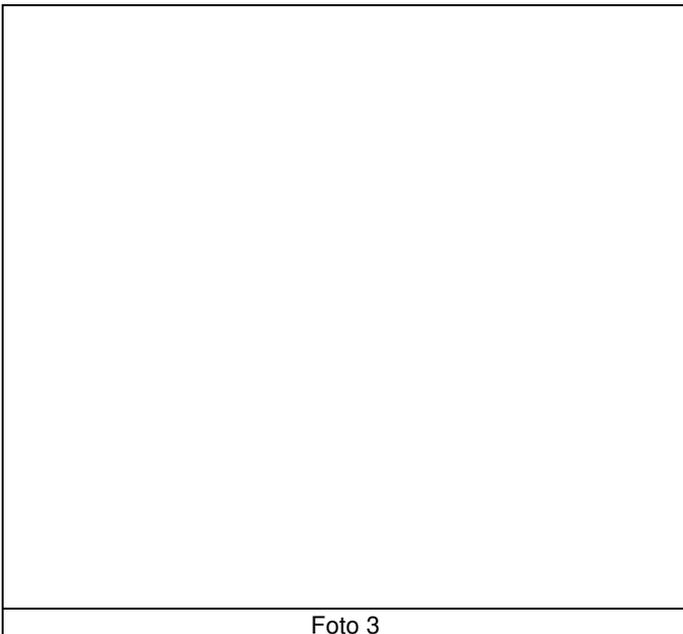


Foto 3

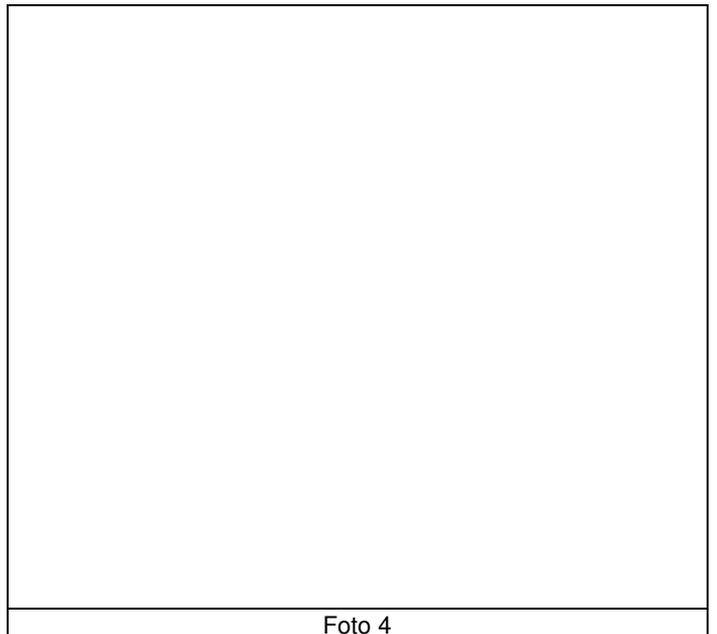
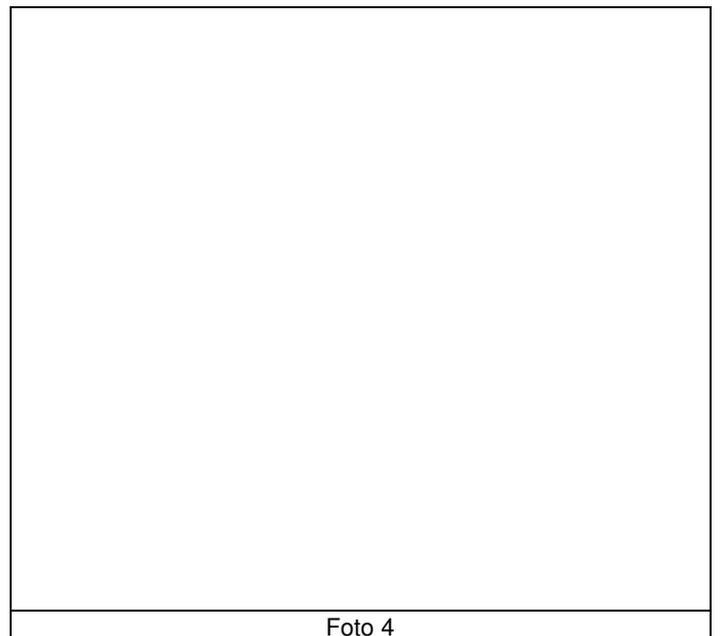
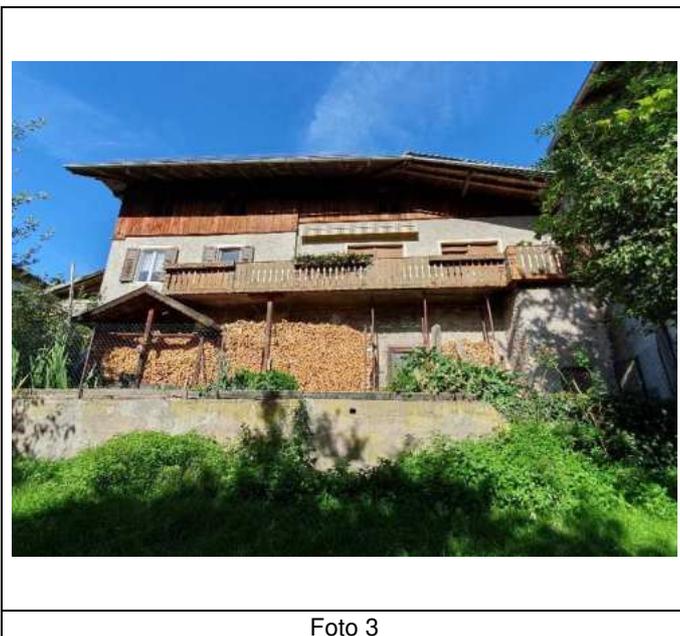
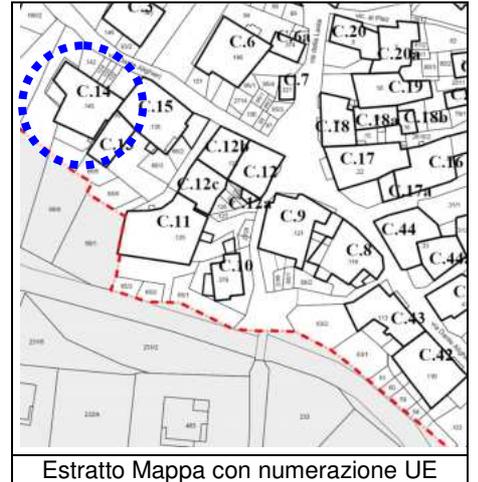
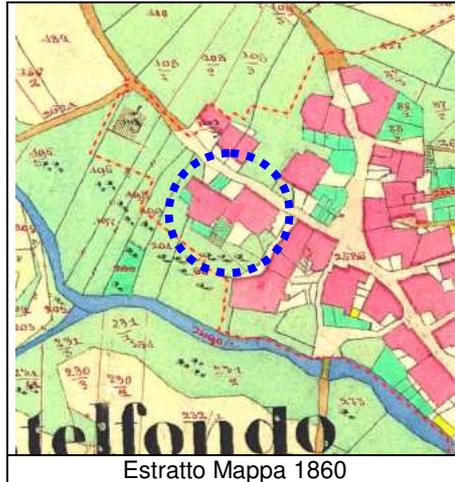
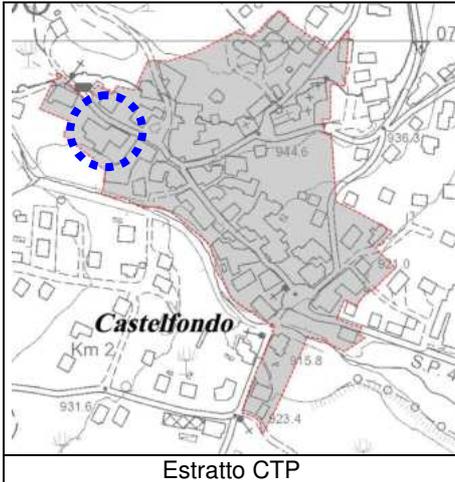


Foto 4

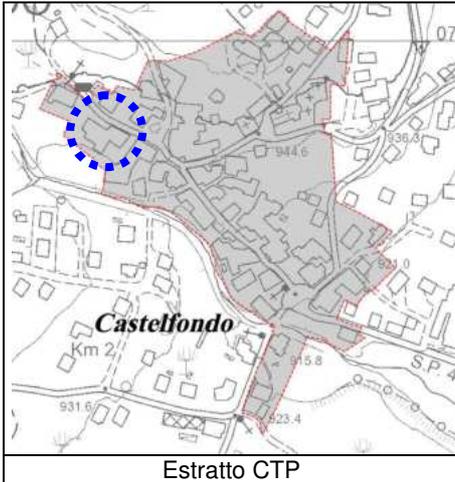
ANALISI			Unità Edilizia Nr.: C.13
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>		Residenziale
1b.	Edificio pertinenziale:		
1c.	Costruzione accessoria:		
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860 - dal 1860 al 1939 - dal 1939 al 1950 - dopo il 1950</i>		prima del 1860
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>		Utilizzato
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>		Medio
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>		Media
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 3 Piani ad uso residenziale: Piani recuperabili per la residenza:		
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>		
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta definizione - Media def. - Bassa def. - Nessuna def.</i>		Media
9. Permanenza caratteri storici			
Volumetrie originarie	<i>Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>		Media
Caratteri costruttivi	<i>Alta (conservazione) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>		Media
Elementi complementari	<i>Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)</i>		Media
Aspetti decorativi	<i>Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) - Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)</i>		Media
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>		
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n. - <i>Note) Edificio in pietra e legno</i>		
12. Ulteriori elementi di analisi			
PROGETTO			Unità Edilizia Nr.: C.13
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali		R3
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>		libera
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento assegnato in percentuale della Sun esistente o in valore assoluto</i>		--
4. Sopraelevazioni	<i>Applicazione articolo 105 della L.P. 15/2015</i> <i>Interventi relativi</i>		ammesso --
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino		Ristrutturazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento			

Insedimento storico di:	CASTELFONDO	Particella edificiale	.140
Via o Località	Via Dante Alighieri	Data rilievo	2023

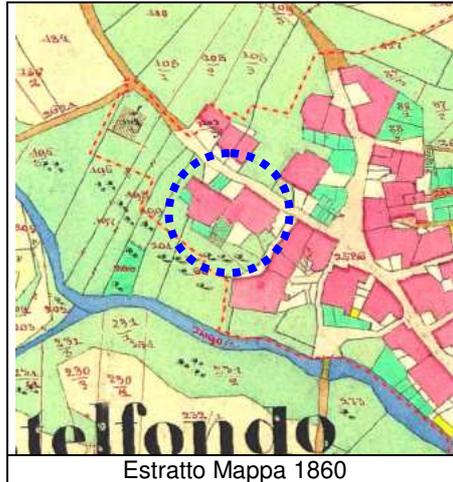


ANALISI			Unita Edilizia Nr.: C.14
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>		Residenziale
1b.	Edificio pertinenziale:		
1c.	Costruzione accessoria:		
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860 - dal 1860 al 1939 - dal 1939 al 1950 - dopo il 1950</i>		prima del 1860
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>		Utilizzato
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>		Medio
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>		Media
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 3 Piani ad uso residenziale: 3 Piani recuperabili per la residenza:		
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>		
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta definizione - Media def. - Bassa def. - Nessuna def.</i>		Media
9. Permanenza caratteri storici			
Volumetrie originarie	<i>Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>		Media
Caratteri costruttivi	<i>Alta (conservazione) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>		Media
Elementi complementari	<i>Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)</i>		Media
Aspetti decorativi	<i>Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) - Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)</i>		Media
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>		
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n. - <i>Note) Edificio in pietra e legno</i>		
12. Ulteriori elementi di analisi			
PROGETTO			Unita Edilizia Nr.: C.14
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali		R2
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>		libera
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento assegnato in percentuale della Sun esistente o in valore assoluto</i>		--
4. Sopraelevazioni	<i>Applicazione articolo 105 della L.P. 15/2015</i> <i>Interventi relativi</i>		ammesso --
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino		Ristrutturazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento			

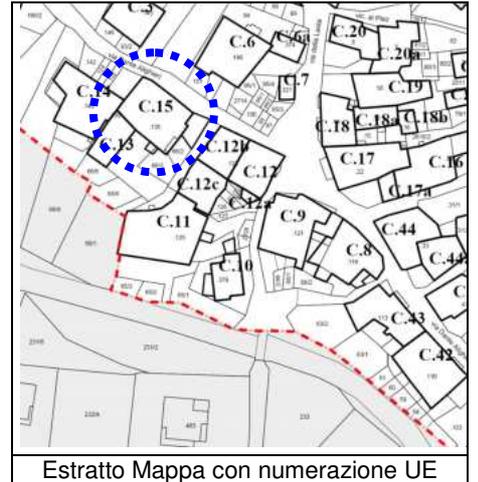
Insedimento storico di:	CASTELFONDO	Particella edificiale	.135
Via o Località	Via Dante Alighieri	Data rilievo	2023



Estratto CTP



Estratto Mappa 1860



Estratto Mappa con numerazione UE



Foto 1



Foto 2



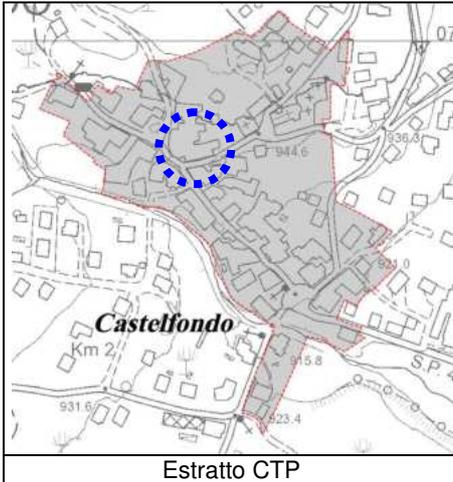
Foto 3



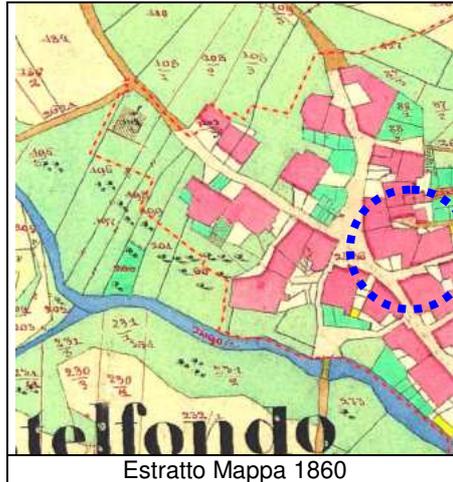
Foto 4

ANALISI			Unita Edilizia Nr.: C.15
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>		Residenziale
1b.	Edificio pertinenziale:		
1c.	Costruzione accessoria:		
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860 - dal 1860 al 1939 - dal 1939 al 1950 - dopo il 1950</i>		prima del 1860
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>		Utilizzato
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>		Medio
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>		Media
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 4 Piani ad uso residenziale: 3 Piani recuperabili per la residenza:		
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>		Affresco
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta definizione - Media def. - Bassa def. - Nessuna def.</i>		Media
9. Permanenza caratteri storici			
Volumetrie originarie	<i>Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>		Media
Caratteri costruttivi	<i>Alta (conservazione) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>		Media
Elementi complementari	<i>Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)</i>		Media
Aspetti decorativi	<i>Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) - Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)</i>		Alto
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>		
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n. - <i>Note) Edificio in pietra e legno</i>		
12. Ulteriori elementi di analisi			
PROGETTO			Unita Edilizia Nr.: C.15
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali		R2
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>		libera
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento assegnato in percentuale della Sun esistente o in valore assoluto</i>		--
4. Sopraelevazioni	<i>Applicazione articolo 105 della L.P. 15/2015</i> <i>Interventi relativi</i>		ammesso --
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino		Ristrutturazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento			

Insedimento storico di:	CASTELFONDO	Particella edificiale	.25
Via o Località	Via Filzi	Data rilievo	2023



Estratto CTP



Estratto Mappa 1860



Estratto Mappa con numerazione UE



Foto 1

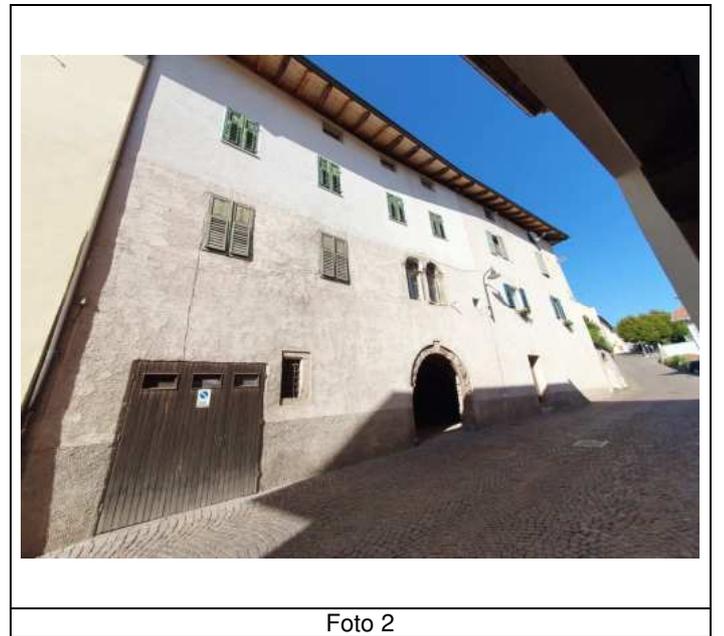


Foto 2



Foto 3

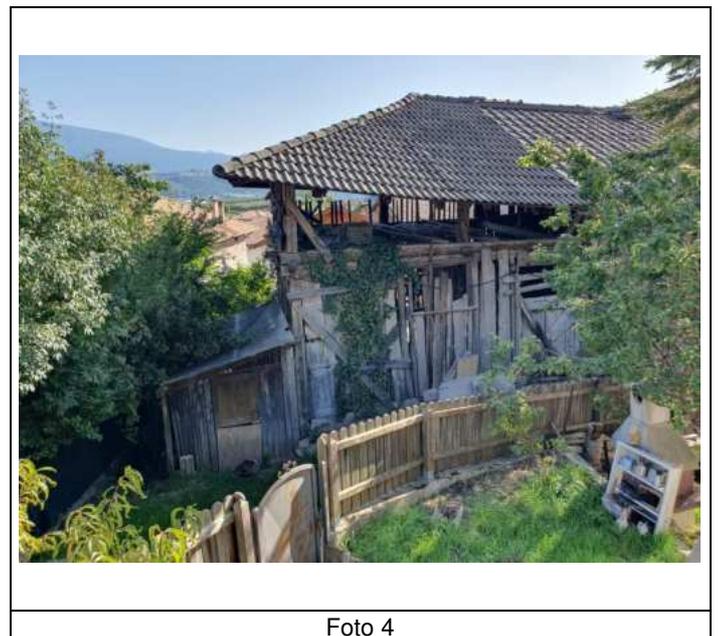
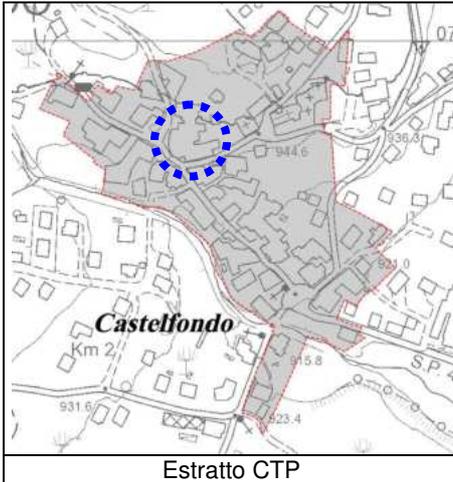


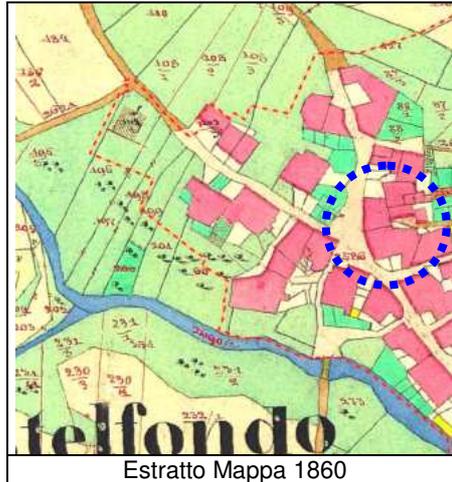
Foto 4

ANALISI			Unita Edilizia Nr.: C.16
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>		Residenziale
1b.	Edificio pertinenziale:		
1c.	Costruzione accessoria:		
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860 - dal 1860 al 1939 - dal 1939 al 1950 - dopo il 1950</i>		prima del 1860
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>		Sottoutilizzato
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>		Medio
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>		Media
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 4 Piani ad uso residenziale: 3 Piani recuperabili per la residenza:		
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>		Portale in granito
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta definizione - Media def. - Bassa def. - Nessuna def.</i>		Media
9. Permanenza caratteri storici			
Volumetrie originarie	<i>Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>		Media
Caratteri costruttivi	<i>Alta (conservazione) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>		Media
Elementi complementari	<i>Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)</i>		Media
Aspetti decorativi	<i>Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) - Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)</i>		Media
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>		
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n. - <i>Note) Edificio in pietra e legno</i>		
12. Ulteriori elementi di analisi			
PROGETTO			Unita Edilizia Nr.: C.16
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali		R2
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>		libera
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento assegnato in percentuale della Sun esistente o in valore assoluto</i>		--
4. Sopraelevazioni	<i>Applicazione articolo 105 della L.P. 15/2015</i> <i>Interventi relativi</i>		ammesso --
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino		Ristrutturazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento			

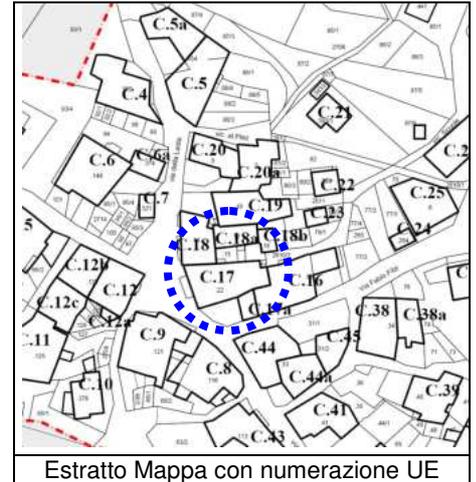
Insedimento storico di:	CASTELFONDO	Particella edificiale	.22
Via o Località	Via della Lasta	Data rilievo	2023



Estratto CTP



Estratto Mappa 1860



Estratto Mappa con numerazione UE



Foto 1



Foto 2



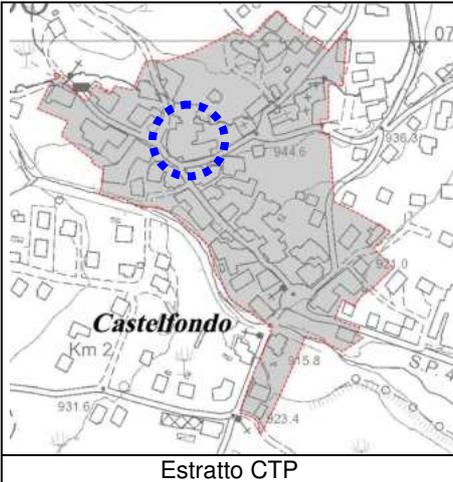
Foto 3



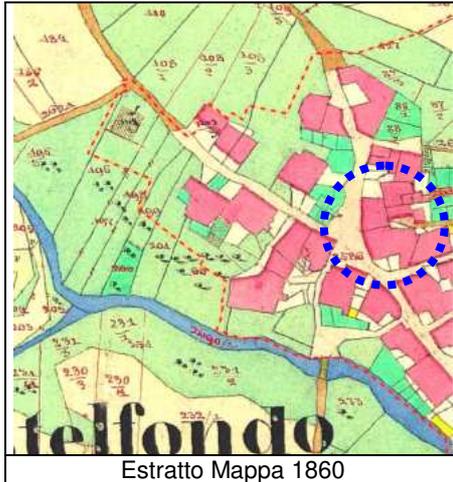
Foto 4

ANALISI		Unita Edilizia Nr.: C.17
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>	Residenziale
1b.	Edificio pertinenziale:	
1c.	Costruzione accessoria:	
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860 - dal 1860 al 1939 - dal 1939 al 1950 - dopo il 1950</i>	prima del 1860
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>	Utilizzato
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>	Medio
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>	Media
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 4 Piani ad uso residenziale: 2 Piani recuperabili per la residenza: 2	
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>	Portale in granito
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta definizione - Media def. - Bassa def. - Nessuna def.</i>	Media
9. Permanenza caratteri storici		
Volumetrie originarie	<i>Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>	Media
Caratteri costruttivi	<i>Alta (conservazione) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>	Media
Elementi complementari	<i>Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)</i>	Media
Aspetti decorativi	<i>Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) - Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)</i>	Media
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>	
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n. - <i>Note) Edificio in pietra e legno</i>	
12. Ulteriori elementi di analisi		
PROGETTO		Unita Edilizia Nr.: C.17
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali	R2
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>	libera
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento assegnato in percentuale della Sun esistente o in valore assoluto</i>	--
4. Sopraelevazioni	<i>Applicazione articolo 105 della L.P. 15/2015</i> <i>Interventi relativi</i>	ammesso --
5. Spazi di pertinenza	<i>Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino</i>	Ristrutturazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento	<i>Sono ammessi nuovi balconi in legno di sporgenza limitata massimo 1,20 m sulla corte interna</i>	

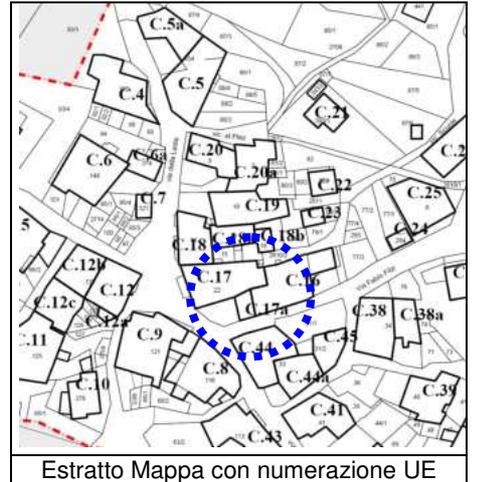
Insedimento storico di:	CASTELFONDO	Particella edificiale	.22
Via o Località	Via della Lasta	Data rilievo	2023



Estratto CTP



Estratto Mappa 1860



Estratto Mappa con numerazione UE



Foto 1



Foto 2



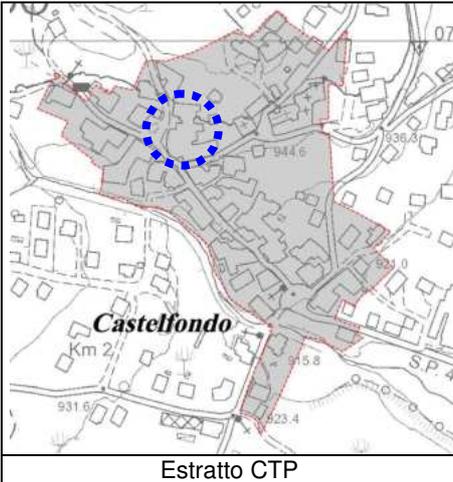
Foto 3



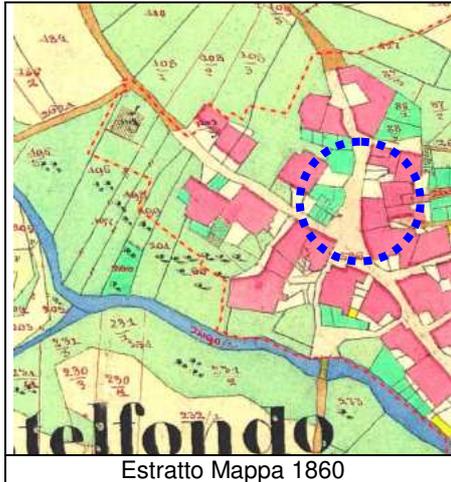
Foto 4

ANALISI			Unita Edilizia Nr.: C.17a
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>		Residenziale
1b.	Edificio pertinenziale:		
1c.	Costruzione accessoria:		
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860 - dal 1860 al 1939 - dal 1939 al 1950 - dopo il 1950</i>		prima del 1860
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>		Utilizzato
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>		Nullo
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>		Media
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 4 Piani ad uso residenziale: 3 Piani recuperabili per la residenza: 1		
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>		
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta definizione - Media def. - Bassa def. - Nessuna def.</i>		Media
9. Permanenza caratteri storici			
Volumetrie originarie	<i>Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>		Media
Caratteri costruttivi	<i>Alta (conservazione) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>		Media
Elementi complementari	<i>Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)</i>		Media
Aspetti decorativi	<i>Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) - Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)</i>		Media
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>		
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n. - <i>Note) Edificio in pietra e legno</i>		
12. Ulteriori elementi di analisi			
PROGETTO			Unita Edilizia Nr.: C.17a
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali		R2
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>		libera
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento assegnato in percentuale della Sun esistente o in valore assoluto</i>		--
4. Sopraelevazioni	<i>Applicazione articolo 105 della L.P. 15/2015</i> <i>Interventi relativi</i>		ammesso --
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino		Ristrutturazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento			

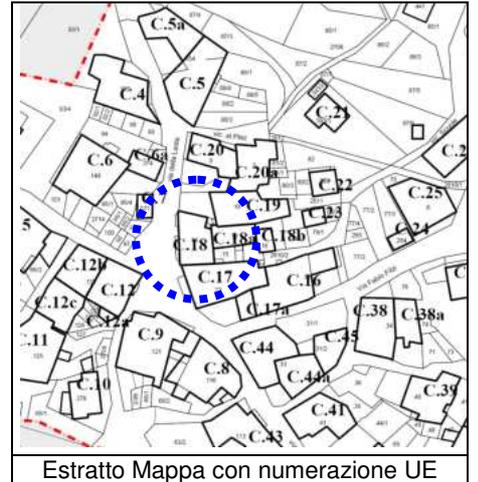
Insedimento storico di:	CASTELFONDO	Particella edificiale	.14
Via o Località	Via della Lasta	Data rilievo	2023



Estratto CTP



Estratto Mappa 1860



Estratto Mappa con numerazione UE



Foto 1



Foto 2



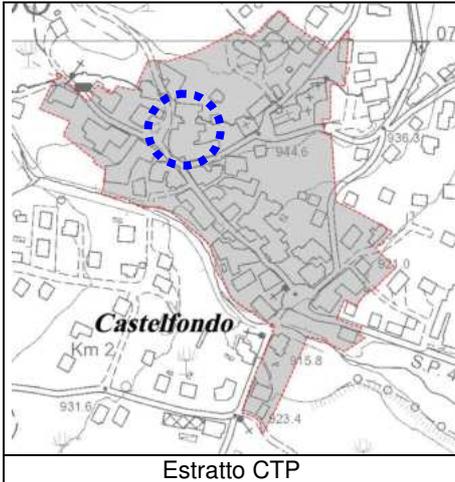
Foto 3



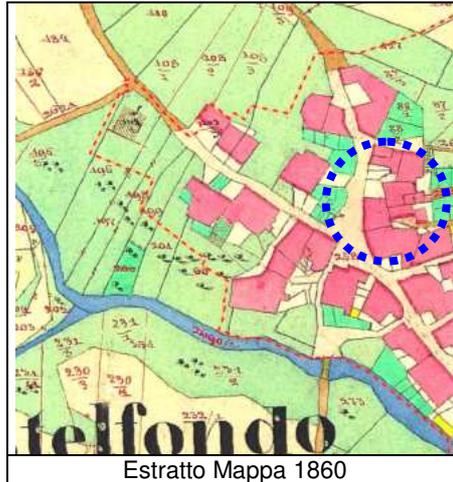
Foto 4

ANALISI			Unita Edilizia Nr.: C.18
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>		Residenziale
1b.	Edificio pertinenziale:		
1c.	Costruzione accessoria:		
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860 - dal 1860 al 1939 - dal 1939 al 1950 - dopo il 1950</i>		prima del 1860
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>		Utilizzato
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>		Nullo
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>		Media
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 4 Piani ad uso residenziale: 3 Piani recuperabili per la residenza:		
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>		
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta definizione - Media def. - Bassa def. - Nessuna def.</i>		Media
9. Permanenza caratteri storici			
Volumetrie originarie	<i>Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>		Media
Caratteri costruttivi	<i>Alta (conservazione) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>		Media
Elementi complementari	<i>Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)</i>		Media
Aspetti decorativi	<i>Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) - Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)</i>		Media
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>		
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n. - <i>Note) Edificio in pietra e legno</i>		
12. Ulteriori elementi di analisi			
PROGETTO			Unita Edilizia Nr.: C.18
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali		R2
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>		libera
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento assegnato in percentuale della Sun esistente o in valore assoluto</i>		--
4. Sopraelevazioni	<i>Applicazione articolo 105 della L.P. 15/2015</i> <i>Interventi relativi</i>		ammesso --
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino		Ristrutturazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento			

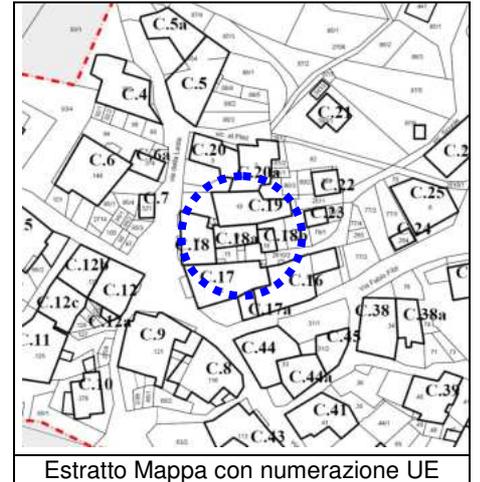
Insedimento storico di:	CASTELFONDO	Particella edificiale	.1
Via o Località	Via della Lasta	Data rilievo	2023



Estratto CTP



Estratto Mappa 1860



Estratto Mappa con numerazione UE



Foto 1



Foto 2



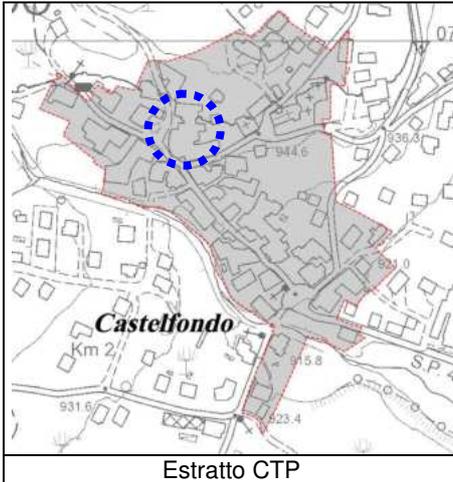
Foto 3



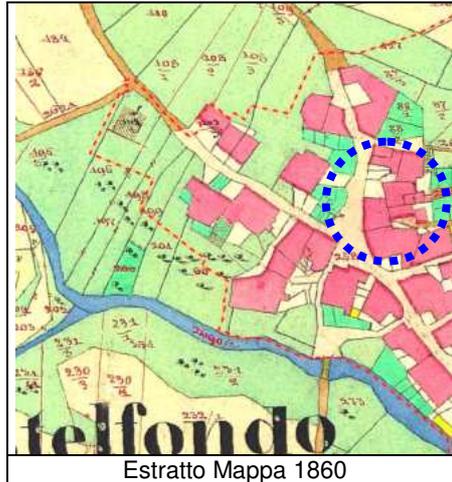
Foto 4

ANALISI			Unita Edilizia Nr.: C.18a
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>		Deposito
1b.	Edificio pertinenziale:		Residenziale
1c.	Costruzione accessoria:		
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860 - dal 1860 al 1939 - dal 1939 al 1950 - dopo il 1950</i>		prima del 1860
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>		Utilizzato
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>		Medio
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>		Media
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 3 Piani ad uso residenziale: 1 Piani recuperabili per la residenza: 1		
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>		
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta definizione - Media def. - Bassa def. - Nessuna def.</i>		Media
9. Permanenza caratteri storici			
Volumetrie originarie	<i>Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>		Media
Caratteri costruttivi	<i>Alta (conservazione) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>		Media
Elementi complementari	<i>Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)</i>		Media
Aspetti decorativi	<i>Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) - Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)</i>		Media
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>		
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n. - <i>Note) Edificio in pietra e legno</i>		
12. Ulteriori elementi di analisi			
PROGETTO			Unita Edilizia Nr.: C.18a
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali		R2
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>		libera
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento assegnato in percentuale della Sun esistente o in valore assoluto</i>		--
4. Sopraelevazioni	<i>Applicazione articolo 105 della L.P. 15/2015</i> <i>Interventi relativi</i>		non ammesso
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino		Ristrutturazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento			

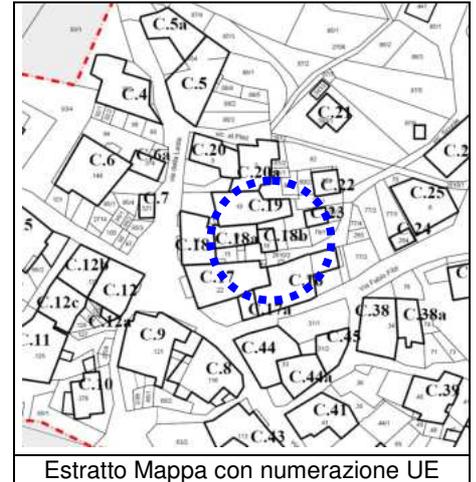
Insedimento storico di:	CASTELFONDO	Particella edificiale	.16
Via o Località	Via della Lasta	Data rilievo	2023



Estratto CTP



Estratto Mappa 1860



Estratto Mappa con numerazione UE



Foto 1



Foto 2

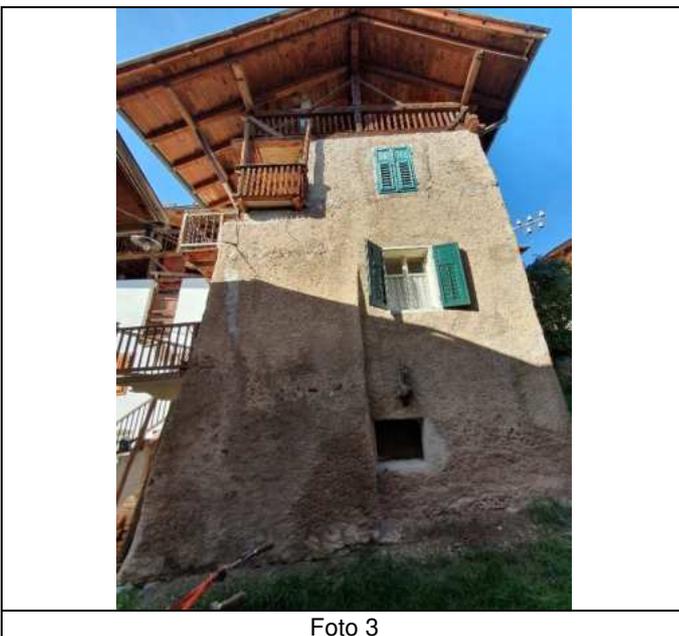


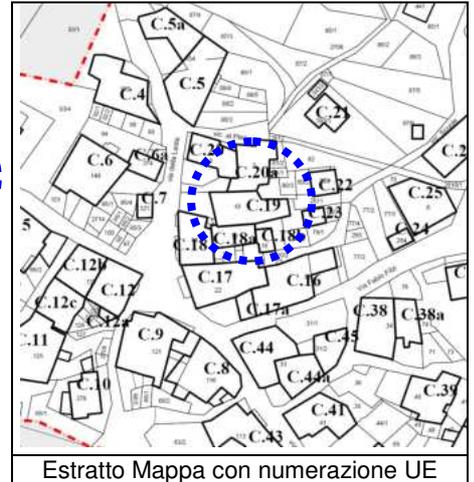
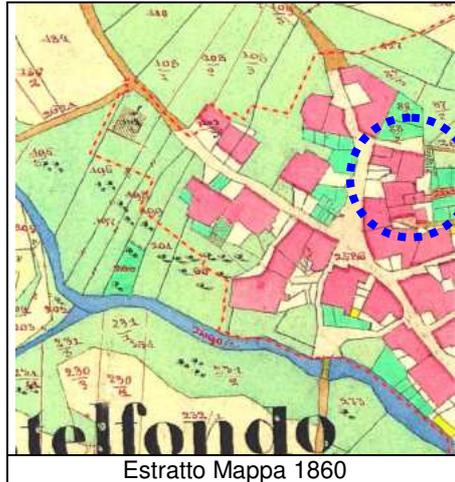
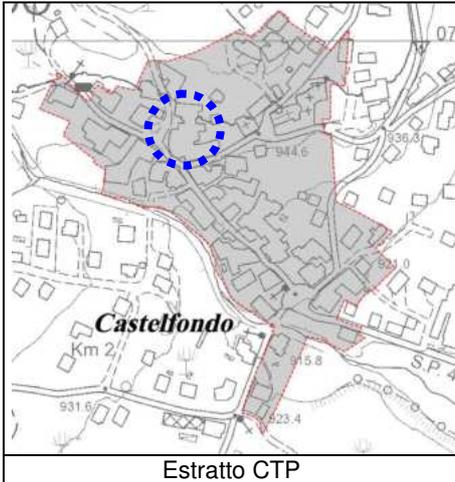
Foto 3



Foto 4

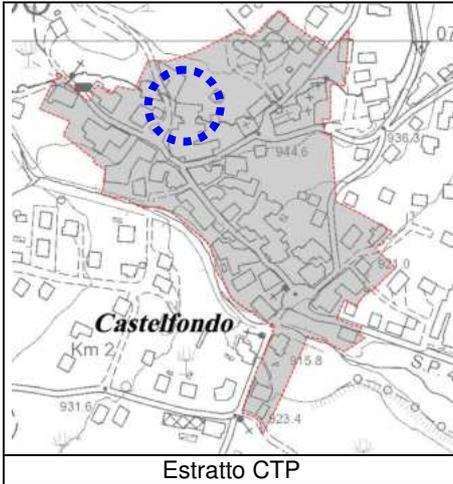
ANALISI			Unita Edilizia Nr.: C.18b
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>		Residenziale
1b.	Edificio pertinenziale:		
1c.	Costruzione accessoria:		
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860 - dal 1860 al 1939 - dal 1939 al 1950 - dopo il 1950</i>		prima del 1860
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>		Utilizzato
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>		Medio
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>		Media
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 4 Piani ad uso residenziale: 2 Piani recuperabili per la residenza: 1		
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>		Capriata in legno
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta definizione - Media def. - Bassa def. - Nessuna def.</i>		Media
9. Permanenza caratteri storici			
Volumetrie originarie	<i>Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>		Media
Caratteri costruttivi	<i>Alta (conservazione) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>		Media
Elementi complementari	<i>Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)</i>		Media
Aspetti decorativi	<i>Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) - Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)</i>		Media
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>		
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n. - <i>Note) Edificio in pietra e legno</i>		
12. Ulteriori elementi di analisi			
PROGETTO			Unita Edilizia Nr.: C.18b
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali		R2
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>		libera
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento assegnato in percentuale della Sun esistente o in valore assoluto</i>		--
4. Sopraelevazioni	<i>Applicazione articolo 105 della L.P. 15/2015</i> <i>Interventi relativi</i>		ammesso --
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino		Ristrutturazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento			

Insedimento storico di:	CASTELFONDO	Particella edificiale	.18
Via o Località	Via della Lasta	Data rilievo	2023

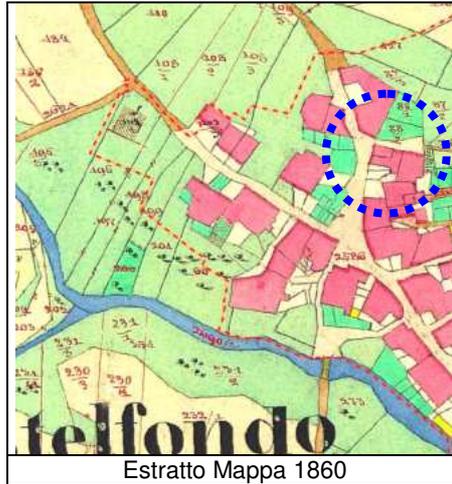


ANALISI			Unita Edilizia Nr.: C.19
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>		Residenziale
1b.	Edificio pertinenziale:		
1c.	Costruzione accessoria:		
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860 - dal 1860 al 1939 - dal 1939 al 1950 - dopo il 1950</i>		prima del 1860
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>		Utilizzato
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>		Nullo
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>		Media
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 3 Piani ad uso residenziale: 3 Piani recuperabili per la residenza:		
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>		
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta definizione - Media def. - Bassa def. - Nessuna def.</i>		Media
9. Permanenza caratteri storici			
Volumetrie originarie	<i>Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>		Media
Caratteri costruttivi	<i>Alta (conservazione) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>		Media
Elementi complementari	<i>Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)</i>		Media
Aspetti decorativi	<i>Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) - Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)</i>		Media
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>		
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n. - <i>Note) Edificio in pietra e legno</i>		
12. Ulteriori elementi di analisi			
PROGETTO			Unita Edilizia Nr.: C.19
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali		R2
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>		libera
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento assegnato in percentuale della Sun esistente o in valore assoluto</i>		--
4. Sopraelevazioni	<i>Applicazione articolo 105 della L.P. 15/2015</i> <i>Interventi relativi</i>		ammesso --
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino		Ristrutturazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento			

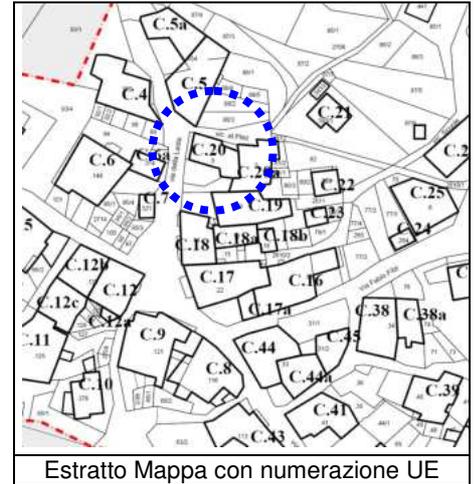
Insedimento storico di:	CASTELFONDO	Particella edificiale	.8
Via o Località	Via della Lasta	Data rilievo	2023



Estratto CTP



Estratto Mappa 1860



Estratto Mappa con numerazione UE



Foto 1



Foto 2



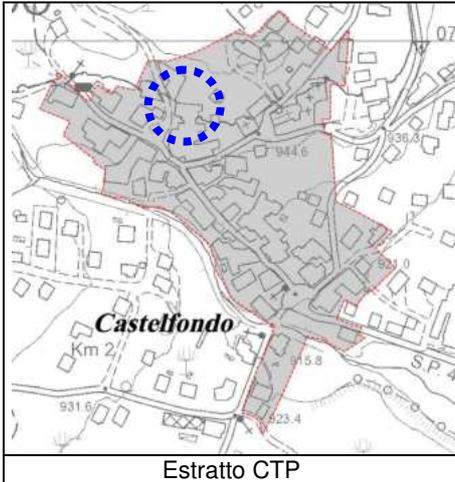
Foto 3



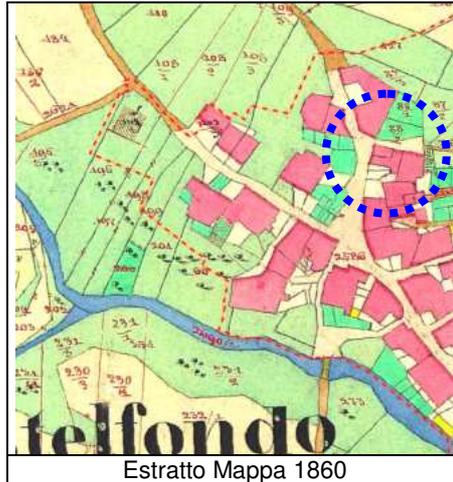
Foto 4

ANALISI			Unità Edilizia Nr.: C.20
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>		Residenziale
1b.	Edificio pertinenziale:		
1c.	Costruzione accessoria:		
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860 - dal 1860 al 1939 - dal 1939 al 1950 - dopo il 1950</i>		prima del 1860
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>		Utilizzato
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>		Nullo
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>		Media
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 3 Piani ad uso residenziale: 2 Piani recuperabili per la residenza: 1		
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>		
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta definizione - Media def. - Bassa def. - Nessuna def.</i>		Media
9. Permanenza caratteri storici			
Volumetrie originarie	<i>Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>		Media
Caratteri costruttivi	<i>Alta (conservazione) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>		Media
Elementi complementari	<i>Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)</i>		Media
Aspetti decorativi	<i>Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) - Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)</i>		Media
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>		
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n. - <i>Note) Edificio in pietra e legno</i>		
12. Ulteriori elementi di analisi			
PROGETTO			Unità Edilizia Nr.: C.20
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali		R2
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>		libera
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento assegnato in percentuale della Sun esistente o in valore assoluto</i>		--
4. Sopraelevazioni	<i>Applicazione articolo 105 della L.P. 15/2015</i> <i>Interventi relativi</i>		ammesso --
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino		Ristrutturazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento			

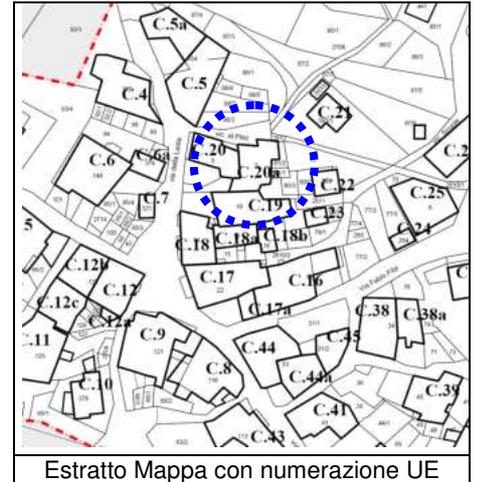
Insedimento storico di:	CASTELFONDO	Particella edificiale	.7
Via o Località	Via della Lasta	Data rilievo	2023



Estratto CTP



Estratto Mappa 1860



Estratto Mappa con numerazione UE



Foto 1



Foto 2



Foto 3

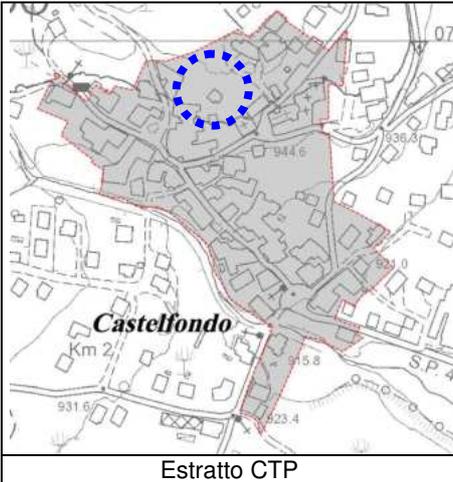


Foto 4

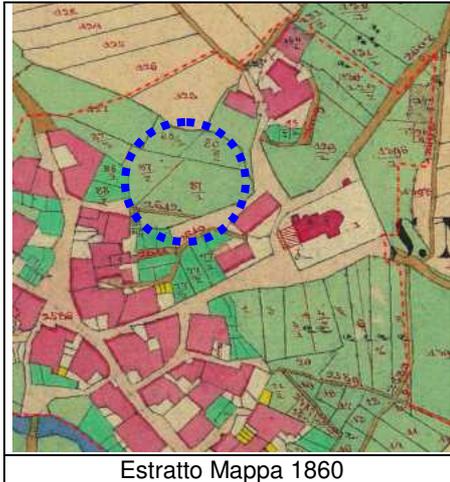
ANALISI			Unità Edilizia Nr.: C.20a
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>		Residenziale
1b.	Edificio pertinenziale:		
1c.	Costruzione accessoria:		
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860 - dal 1860 al 1939 - dal 1939 al 1950 - dopo il 1950</i>		prima del 1860
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>		Utilizzato
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>		Medio
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>		Bassa
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 3	Piani ad uso residenziale:	Piani recuperabili per la residenza: 3
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>		
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta definizione - Media def. - Bassa def. - Nessuna def.</i>		Media
9. Permanenza caratteri storici			
Volumetrie originarie	<i>Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>		Media
Caratteri costruttivi	<i>Alta (conservazione) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>		Media
Elementi complementari	<i>Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)</i>		Media
Aspetti decorativi	<i>Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) - Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)</i>		Bassa
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>		
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n. - <i>Note) Edificio in pietra e legno</i>		
12. Ulteriori elementi di analisi			
PROGETTO			Unità Edilizia Nr.: C.20a
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali		R2
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>		libera
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento assegnato in percentuale della Sun esistente o in valore assoluto</i>		--
4. Sopraelevazioni	<i>Applicazione articolo 105 della L.P. 15/2015</i> <i>Interventi relativi</i>		ammesso --
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino		Ristrutturazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento			

Insedimento storico di:	CASTELFONDO
Via o Località	Vicolo al Piazz

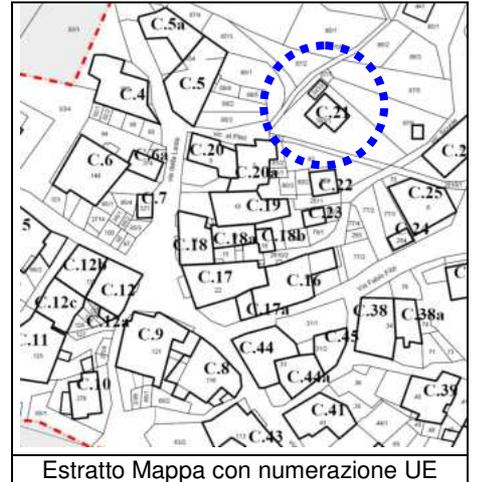
Particella edificiale	.393/1
Data rilievo	2023



Estratto CTP



Estratto Mappa 1860



Estratto Mappa con numerazione UE



Foto 1



Foto 2



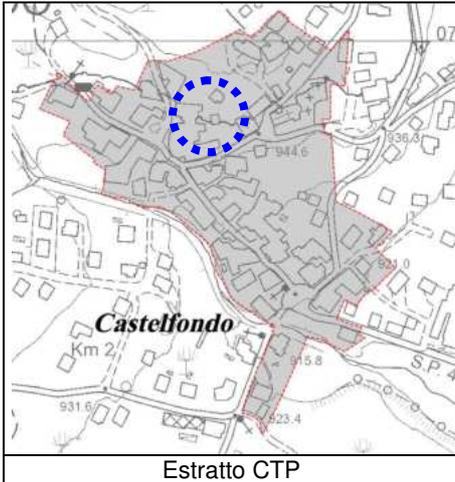
Foto 3



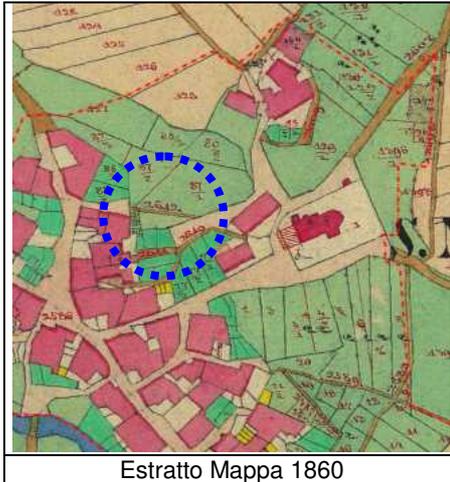
Foto 4

ANALISI			Unità Edilizia Nr.: C.21
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>		Residenziale
1b.	Edificio pertinenziale:		
1c.	Costruzione accessoria:		
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860 - dal 1860 al 1939 - dal 1939 al 1950 - dopo il 1950</i>		dal 1939 al 1950
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>		Utilizzato
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>		Nullo
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>		Media
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 2 Piani ad uso residenziale: 2 Piani recuperabili per la residenza:		
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>		
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta definizione - Media def. - Bassa def. - Nessuna def.</i>		Media
9. Permanenza caratteri storici			
Volumetrie originarie	<i>Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>		Media
Caratteri costruttivi	<i>Alta (conservazione) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>		Media
Elementi complementari	<i>Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)</i>		Bassa
Aspetti decorativi	<i>Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) - Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)</i>		Bassa
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>		
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n. - <i>Note) Edificio in pietra e legno</i>		
12. Ulteriori elementi di analisi			
PROGETTO			Unità Edilizia Nr.: C.21
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali		R3
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>		libera
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento assegnato in percentuale della Sun esistente o in valore assoluto</i>		--
4. Sopraelevazioni	<i>Applicazione articolo 105 della L.P. 15/2015</i> <i>Interventi relativi</i>		ammesso --
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino		Ristrutturazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento			

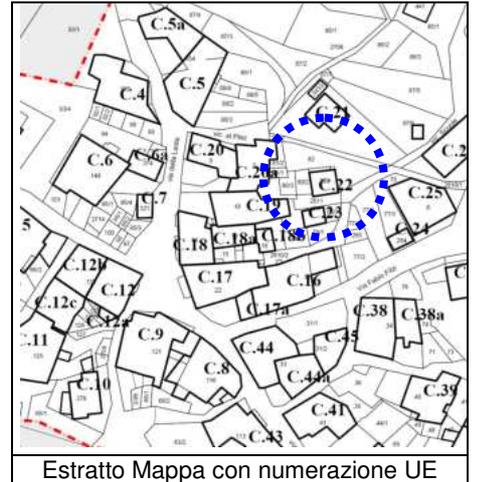
Insedimento storico di:	CASTELFONDO	Particella edificiale	.299
Via o Località	Vicolo al Piazz	Data rilievo	2023



Estratto CTP



Estratto Mappa 1860



Estratto Mappa con numerazione UE



Foto 1



Foto 2



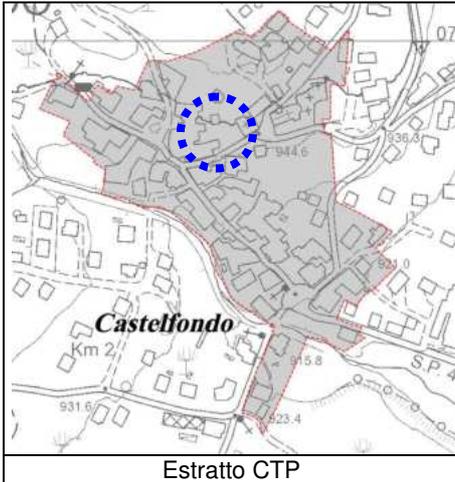
Foto 3



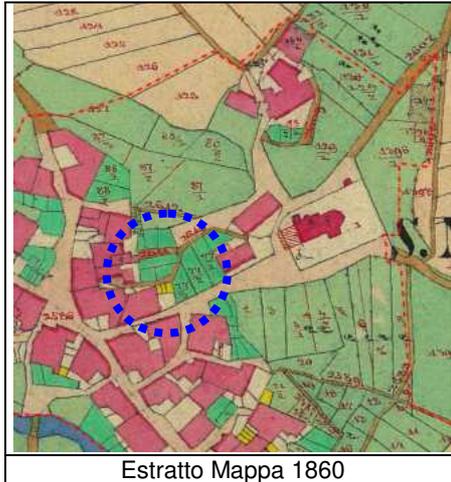
Foto 4

ANALISI			Unita Edilizia Nr.: C.22
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>		Residenziale
1b.	Edificio pertinenziale:		
1c.	Costruzione accessoria:		
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860 - dal 1860 al 1939 - dal 1939 al 1950 - dopo il 1950</i>		dal 1939 al 1950
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>		Utilizzato
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>		Nullo
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>		Media
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 3 Piani ad uso residenziale: 2 Piani recuperabili per la residenza:		
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>		
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta definizione - Media def. - Bassa def. - Nessuna def.</i>		Media
9. Permanenza caratteri storici			
Volumetrie originarie	<i>Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>		Media
Caratteri costruttivi	<i>Alta (conservazione) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>		Media
Elementi complementari	<i>Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)</i>		Media
Aspetti decorativi	<i>Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) - Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)</i>		Media
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>		
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n. - <i>Note) Edificio in pietra e legno</i>		
12. Ulteriori elementi di analisi			
PROGETTO			Unita Edilizia Nr.: C.22
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali		R3
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>		libera
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento assegnato in percentuale della Sun esistente o in valore assoluto</i>		--
4. Sopraelevazioni	<i>Applicazione articolo 105 della L.P. 15/2015</i> <i>Interventi relativi</i>		ammesso --
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino		Ristrutturazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento			

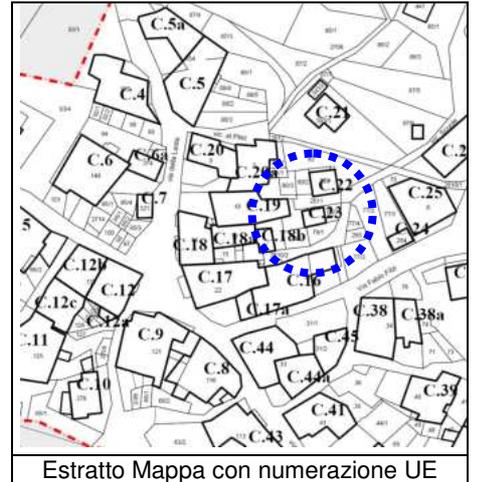
Insedimento storico di:	CASTELFONDO	Particella edificiale	.79/3
Via o Località	Vicolo al Piazz	Data rilievo	2023



Estratto CTP



Estratto Mappa 1860



Estratto Mappa con numerazione UE



Foto 1



Foto 2



Foto 3

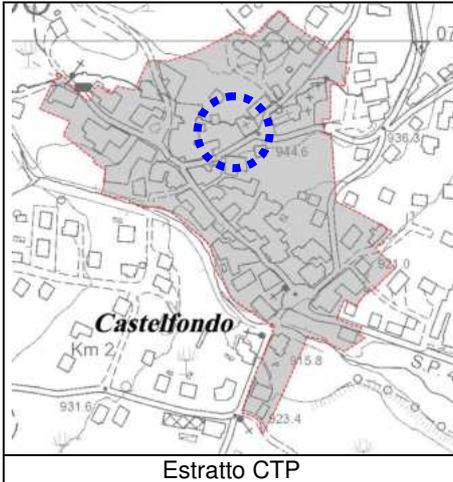


Foto 4

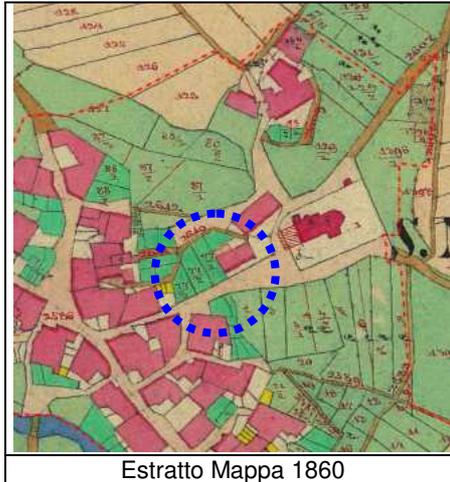
ANALISI			Unità Edilizia Nr.: C.23
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>		Deposito
1b.	Edificio pertinenziale:		
1c.	Costruzione accessoria:		
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860 - dal 1860 al 1939 - dal 1939 al 1950 - dopo il 1950</i>		dal 1939 al 1950
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>		Utilizzato
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>		Nullo
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>		Media
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 2 Piani ad uso residenziale: Piani recuperabili per la residenza:		
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>		
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta definizione - Media def. - Bassa def. - Nessuna def.</i>		Media
9. Permanenza caratteri storici			
Volumetrie originarie	<i>Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>		Media
Caratteri costruttivi	<i>Alta (conservazione) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>		Media
Elementi complementari	<i>Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)</i>		Media
Aspetti decorativi	<i>Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) - Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)</i>		Media
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>		
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n. - <i>Note) Edificio in pietra e legno</i>		
12. Ulteriori elementi di analisi			
PROGETTO			Unità Edilizia Nr.: C.23
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali		R3
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>		libera
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento assegnato in percentuale della Sun esistente o in valore assoluto</i>		--
4. Sopraelevazioni	<i>Applicazione articolo 105 della L.P. 15/2015</i> <i>Interventi relativi</i>		non ammesso --
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino		Ristrutturazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento			

Insedimento storico di:	CASTELFONDO
Via o Località	Via Filzi

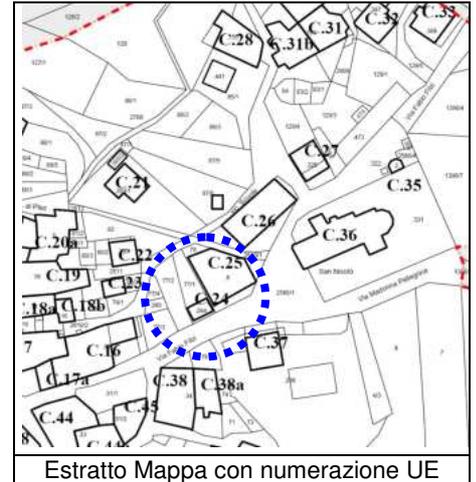
Particella edificiale	.284
Data rilievo	2023



Estratto CTP



Estratto Mappa 1860



Estratto Mappa con numerazione UE



Foto 1



Foto 2



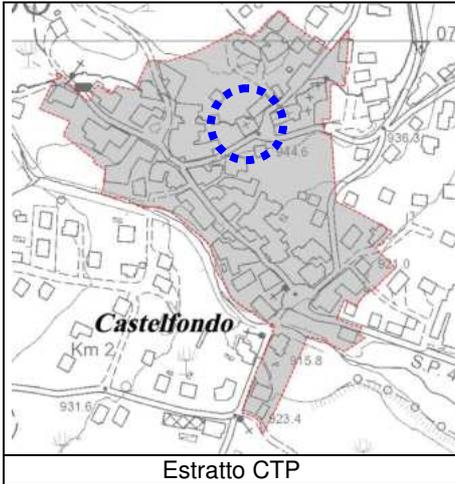
Foto 3



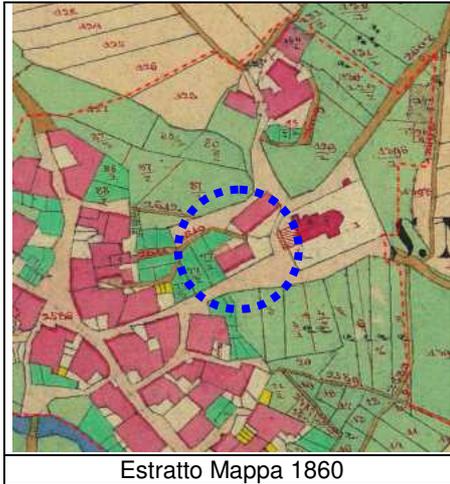
Foto 4

ANALISI			Unità Edilizia Nr.: C.24
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>		Deposito
1b.	Edificio pertinenziale:		
1c.	Costruzione accessoria:		
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860 - dal 1860 al 1939 - dal 1939 al 1950 - dopo il 1950</i>		dal 1860 al 1939
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>		Utilizzato
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>		Nullo
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>		Media
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 2 Piani ad uso residenziale: Piani recuperabili per la residenza:		
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>		
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta definizione - Media def. - Bassa def. - Nessuna def.</i>		Media
9. Permanenza caratteri storici			
Volumetrie originarie	<i>Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>		Media
Caratteri costruttivi	<i>Alta (conservazione) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>		Media
Elementi complementari	<i>Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)</i>		Media
Aspetti decorativi	<i>Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) - Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)</i>		Media
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>		
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n. - <i>Note) Edificio in pietra e legno</i>		
12. Ulteriori elementi di analisi			
PROGETTO			Unità Edilizia Nr.: C.24
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali		R3
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>		libera
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento assegnato in percentuale della Sun esistente o in valore assoluto</i>		--
4. Sopraelevazioni	<i>Applicazione articolo 105 della L.P. 15/2015</i> <i>Interventi relativi</i>		non ammesso
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino		Ristrutturazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento			

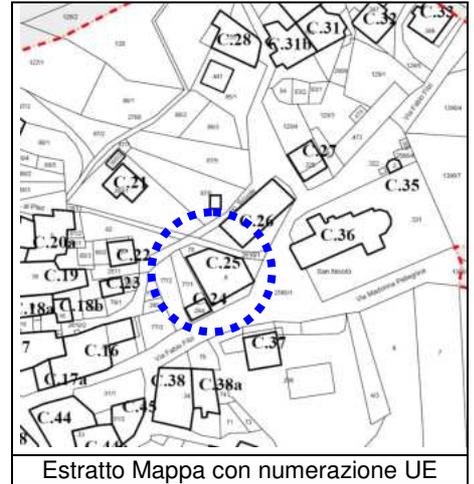
Insedimento storico di:	CASTELFONDO	Particella edificiale	6
Via o Località	Via Filzi	Data rilievo	2023



Estratto CTP



Estratto Mappa 1860



Estratto Mappa con numerazione UE



Foto 1



Foto 2



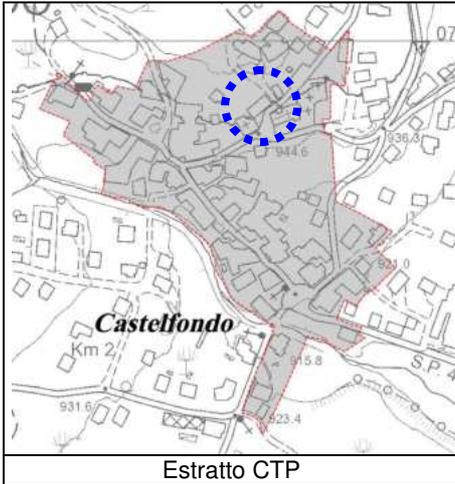
Foto 3



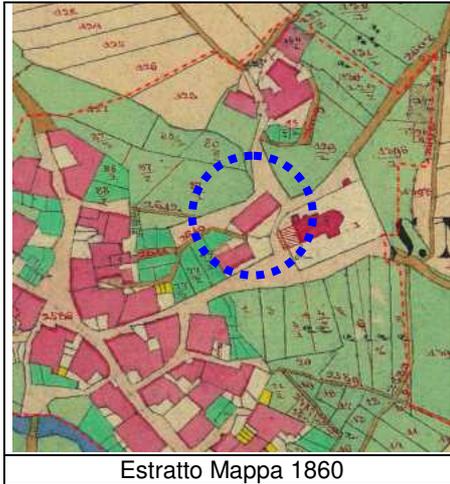
Foto 4

ANALISI			Unita Edilizia Nr.: C.25
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>		Municipio
1b.	Edificio pertinenziale:		
1c.	Costruzione accessoria:		
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860 - dal 1860 al 1939 - dal 1939 al 1950 - dopo il 1950</i>		prima del 1860
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>		Utilizzato
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>		Nullo
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>		Media
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 3 Piani ad uso residenziale: Piani recuperabili per la residenza:		
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>		
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta definizione - Media def. - Bassa def. - Nessuna def.</i>		Media
9. Permanenza caratteri storici			
Volumetrie originarie	<i>Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>		Media
Caratteri costruttivi	<i>Alta (conservazione) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>		Media
Elementi complementari	<i>Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)</i>		Media
Aspetti decorativi	<i>Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) - Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)</i>		Media
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>		
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n. - <i>Note) Edificio in pietra e legno</i>		
12. Ulteriori elementi di analisi			
PROGETTO			Unita Edilizia Nr.: C.25
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali		R2
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>		libera
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento assegnato in percentuale della Sun esistente o in valore assoluto</i>		--
4. Sopraelevazioni	<i>Applicazione articolo 105 della L.P. 15/2015</i> <i>Interventi relativi</i>		ammesso --
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino		Ristrutturazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento			

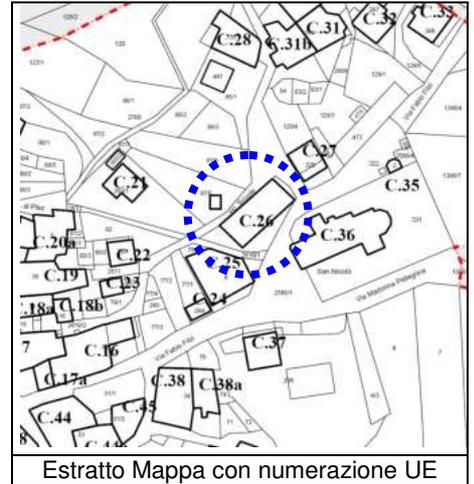
Insedimento storico di:	CASTELFONDO	Particella edificiale	.3
Via o Località	Vicolo scuole	Data rilievo	2023



Estratto CTP



Estratto Mappa 1860



Estratto Mappa con numerazione UE



Foto 1



Foto 2



Foto 3

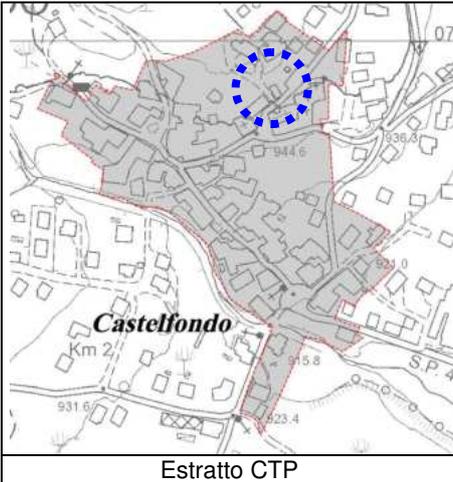


Foto 4

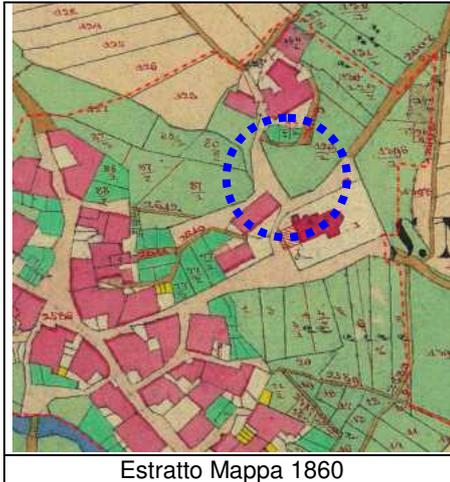
ANALISI		Unità Edilizia Nr.: C.26
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>	Residenziale
1b.	Edificio pertinenziale:	
1c.	Costruzione accessoria:	
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860 - dal 1860 al 1939 - dal 1939 al 1950 - dopo il 1950</i>	prima del 1860
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>	Utilizzato
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>	Nullo
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>	Media
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 4 Piani ad uso residenziale: 2 Piani recuperabili per la residenza: 1	
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>	
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta definizione - Media def. - Bassa def. - Nessuna def.</i>	Media
9. Permanenza caratteri storici		
Volumetrie originarie	<i>Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>	Media
Caratteri costruttivi	<i>Alta (conservazione) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>	Media
Elementi complementari	<i>Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)</i>	Media
Aspetti decorativi	<i>Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) - Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)</i>	Bassa
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>	
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n. - <i>Note) Edificio in pietra e legno</i>	
12. Ulteriori elementi di analisi		
PROGETTO		Unità Edilizia Nr.: C.26
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali	R2
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>	libera
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento assegnato in percentuale della Sun esistente o in valore assoluto</i>	--
4. Sopraelevazioni	<i>Applicazione articolo 105 della L.P. 15/2015</i> <i>Interventi relativi</i>	ammesso --
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino	Ristrutturazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento		

Insedimento storico di:	CASTELFONDO
Via o Località	Vicolo scuole

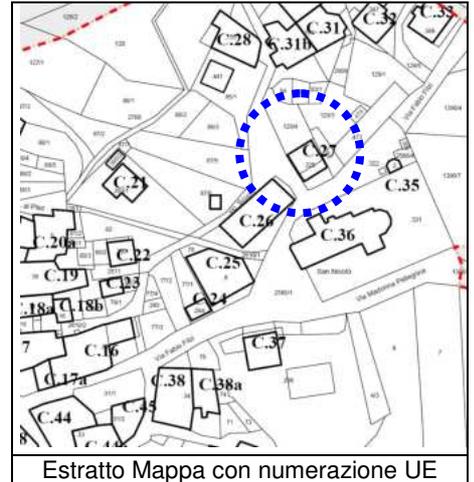
Particella edificiale	.325
Data rilievo	2023



Estratto CTP



Estratto Mappa 1860



Estratto Mappa con numerazione UE



Foto 1



Foto 2



Foto 3

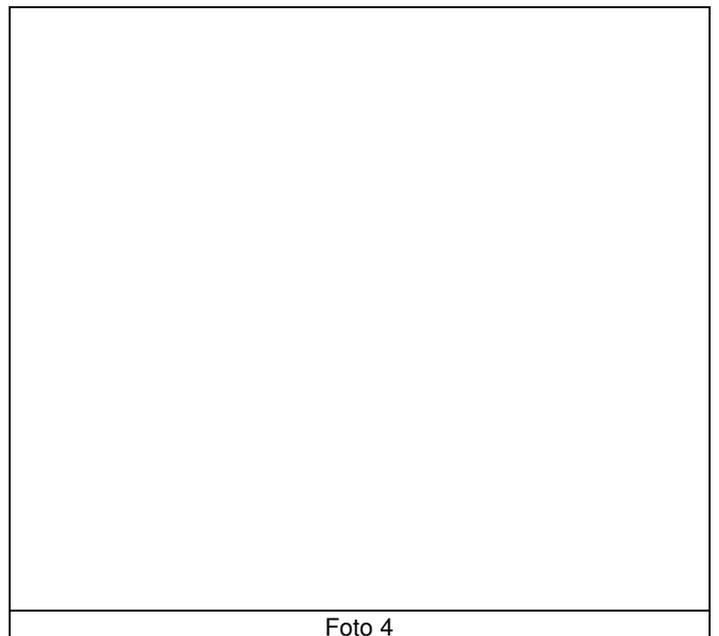
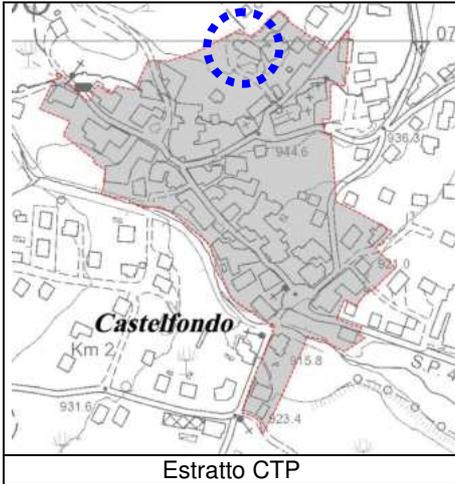


Foto 4

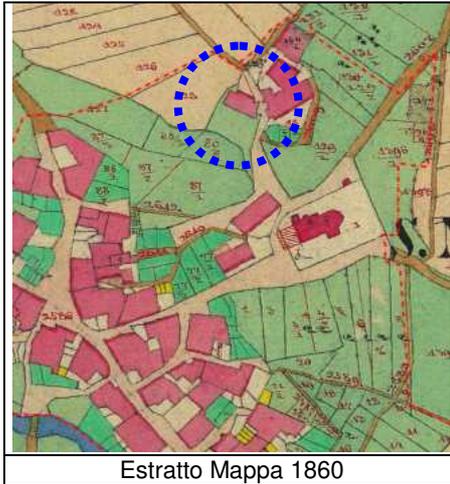
ANALISI			Unita Edilizia Nr.: C.27
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>		Residenziale
1b.	Edificio pertinenziale:		
1c.	Costruzione accessoria:		
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860 - dal 1860 al 1939 - dal 1939 al 1950 - dopo il 1950</i>		dal 1860 al 1939
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>		Sottoutilizzato
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>		Medio
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>		Media
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 4 Piani ad uso residenziale: 2 Piani recuperabili per la residenza: 1		
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>		
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta definizione - Media def. - Bassa def. - Nessuna def.</i>		Bassa
9. Permanenza caratteri storici			
Volumetrie originarie	<i>Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>		Media
Caratteri costruttivi	<i>Alta (conservazione) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>		Bassa
Elementi complementari	<i>Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)</i>		Bassa
Aspetti decorativi	<i>Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) - Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)</i>		Bassa
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>		
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n. - <i>Note) Edificio in pietra e legno</i>		
12. Ulteriori elementi di analisi			
PROGETTO			Unita Edilizia Nr.: C.27
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali		R3
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>		libera
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento assegnato in percentuale della Sun esistente o in valore assoluto</i>		--
4. Sopraelevazioni	<i>Applicazione articolo 105 della L.P. 15/2015</i> <i>Interventi relativi</i>		ammesso --
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino		Ristrutturazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento			

Insedimento storico di:	CASTELFONDO
Via o Località	Vicolo scuole

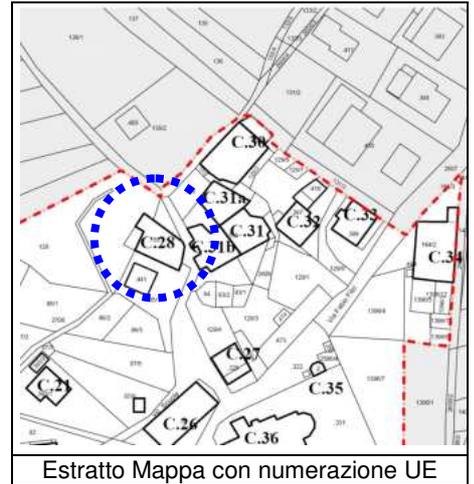
Particella edificiale	.155
Data rilievo	2023



Estratto CTP



Estratto Mappa 1860



Estratto Mappa con numerazione UE



Foto 1



Foto 2



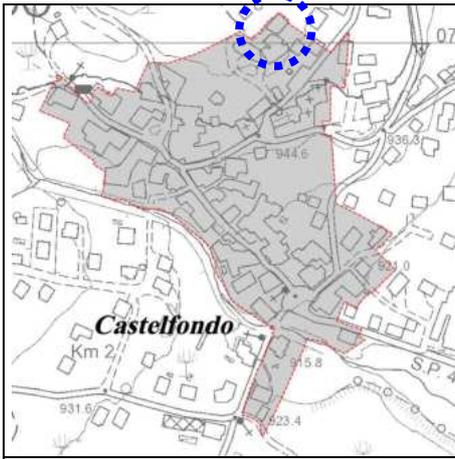
Foto 3



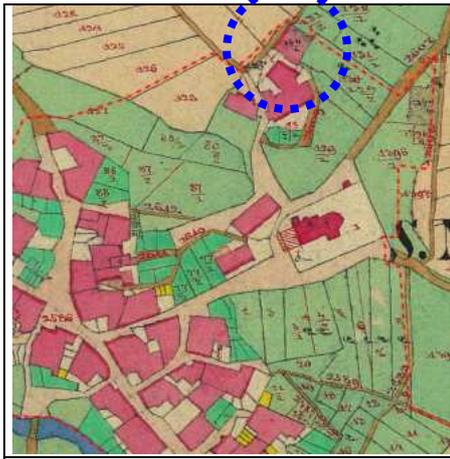
Foto 4

ANALISI		Unita Edilizia Nr.: C.28
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>	Residenziale
1b.	Edificio pertinenziale:	
1c.	Costruzione accessoria:	
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860 - dal 1860 al 1939 - dal 1939 al 1950 - dopo il 1950</i>	prima del 1860
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>	Utilizzato
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>	Medio
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>	Media
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 3 Piani ad uso residenziale: 2 Piani recuperabili per la residenza:	
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>	
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta definizione - Media def. - Bassa def. - Nessuna def.</i>	Media
9. Permanenza caratteri storici		
Volumetrie originarie	<i>Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>	Media
Caratteri costruttivi	<i>Alta (conservazione) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>	Media
Elementi complementari	<i>Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)</i>	Media
Aspetti decorativi	<i>Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) - Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)</i>	Media
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>	
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n. - <i>Note) Edificio in pietra e legno</i>	
12. Ulteriori elementi di analisi		
PROGETTO		Unita Edilizia Nr.: C.28
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali	R3
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>	libera
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento assegnato in percentuale della Sun esistente o in valore assoluto</i>	--
4. Sopraelevazioni	<i>Applicazione articolo 105 della L.P. 15/2015</i> <i>Interventi relativi</i>	ammesso --
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino	Ristrutturazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento		

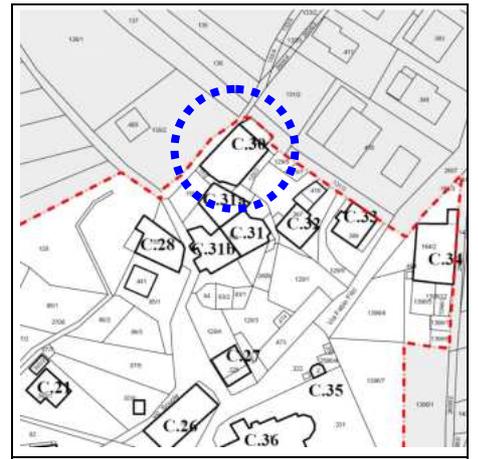
Insedimento storico di:	CASTELFONDO	Particella edificiale	.164/1
Via o Località	Vicolo scuole	Data rilievo	2023



Estratto CTP



Estratto Mappa 1860



Estratto Mappa con numerazione UE



Foto 1



Foto 2



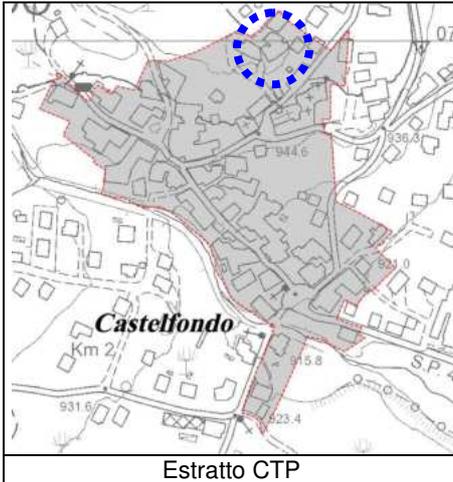
Foto 3



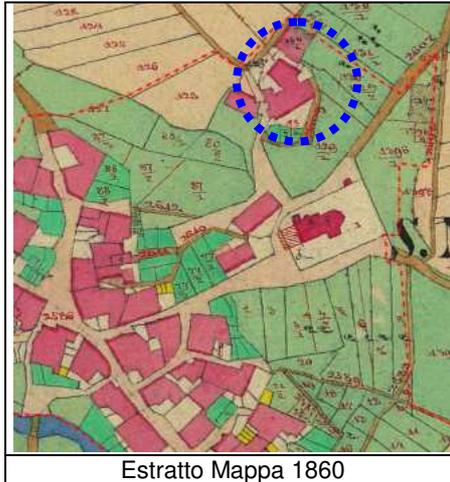
Foto 4

ANALISI			Unita Edilizia Nr.: C.30
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>		Residenziale
1b.	Edificio pertinenziale:		
1c.	Costruzione accessoria:		
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860 - dal 1860 al 1939 - dal 1939 al 1950 - dopo il 1950</i>		prima del 1860
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>		Utilizzato
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>		Medio
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>		Media
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 4 Piani ad uso residenziale: 2 Piani recuperabili per la residenza: 1		
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>		
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta definizione - Media def. - Bassa def. - Nessuna def.</i>		Media
9. Permanenza caratteri storici			
Volumetrie originarie	<i>Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>		Media
Caratteri costruttivi	<i>Alta (conservazione) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>		Media
Elementi complementari	<i>Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)</i>		Bassa
Aspetti decorativi	<i>Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) - Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)</i>		Bassa
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>		
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n. - <i>Note) Edificio in pietra e legno</i>		
12. Ulteriori elementi di analisi			
PROGETTO			Unita Edilizia Nr.: C.30
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali		R3
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>		libera
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento assegnato in percentuale della Sun esistente o in valore assoluto</i>		--
4. Sopraelevazioni	<i>Applicazione articolo 105 della L.P. 15/2015</i> <i>Interventi relativi</i>		ammesso --
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino		Ristrutturazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento			

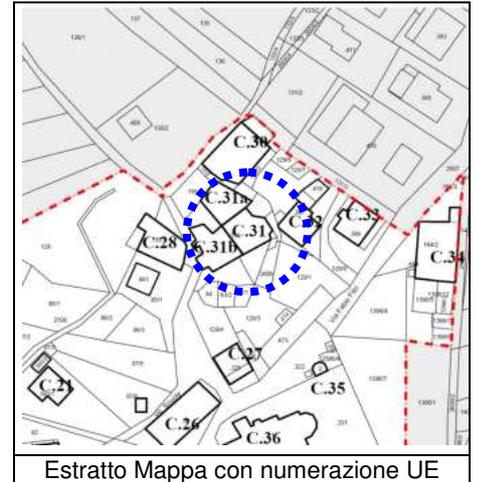
Insedimento storico di:	CASTELFONDO	Particella edificiale	.159
Via o Località	Vicolo scuole	Data rilievo	2023



Estratto CTP



Estratto Mappa 1860



Estratto Mappa con numerazione UE



Foto 1



Foto 2



Foto 3

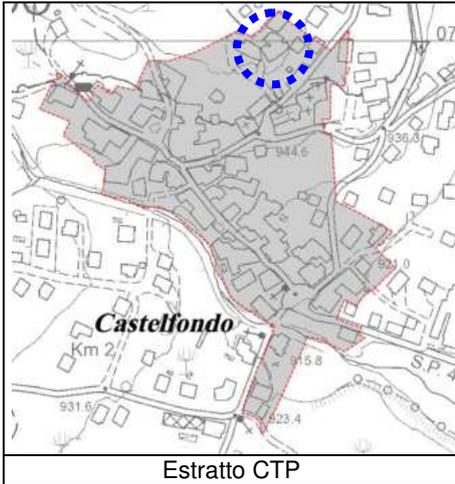


Foto 4

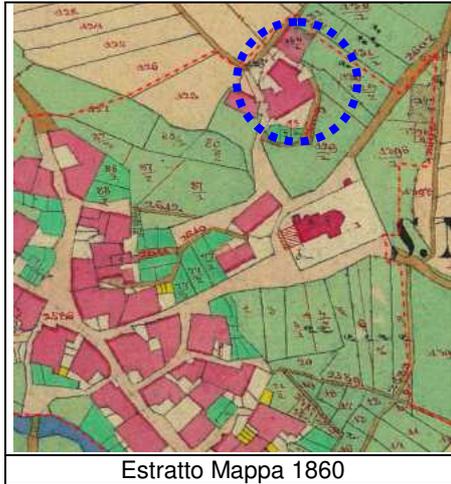
ANALISI			Unita Edilizia Nr.: C.31
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>		Residenziale
1b.	Edificio pertinenziale:		
1c.	Costruzione accessoria:		
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860 - dal 1860 al 1939 - dal 1939 al 1950 - dopo il 1950</i>		prima del 1860
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>		Sottoutilizzato
4. Degrado fisico	<i>Nulla - Medio - Elevato</i>		Basso
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>		Elevata
6. Elevazione strutturale	Piani totali:	Piani ad uso residenziale:	Piani recuperabili per la residenza:
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>		
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta definizione - Media def. - Bassa def. - Nessuna def.</i>		Media
9. Permanenza caratteri storici			
Volumetrie originarie	<i>Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>		Bassa
Caratteri costruttivi	<i>Alta (conservazione) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>		Bassa
Elementi complementari	<i>Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)</i>		Bassa
Aspetti decorativi	<i>Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) - Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)</i>		Bassa
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>		
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n. - <i>Note) Edificio in pietra e legno</i>		
12. Ulteriori elementi di analisi			
PROGETTO			Unita Edilizia Nr.: C.31
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali		R2
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>		libera
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento assegnato in percentuale della Sun esistente o in valore assoluto</i>		--
4. Sopraelevazioni	<i>Applicazione articolo 105 della L.P. 15/2015</i> <i>Interventi relativi</i>		ammesso --
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino		Ristrutturazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento			

Insedimento storico di:	CASTELFONDO
Via o Località	Vicolo scuole

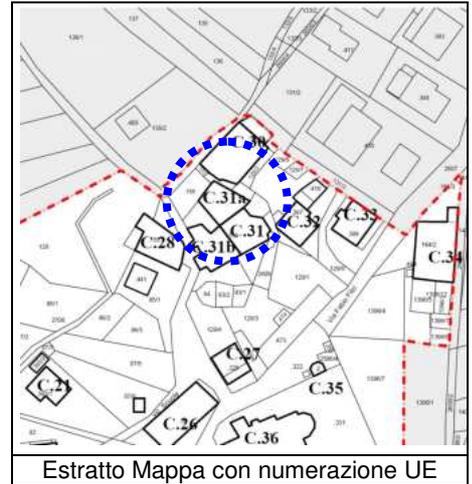
Particella edificiale	.159
Data rilievo	2023



Estratto CTP



Estratto Mappa 1860



Estratto Mappa con numerazione UE



Foto 1



Foto 2



Foto 3

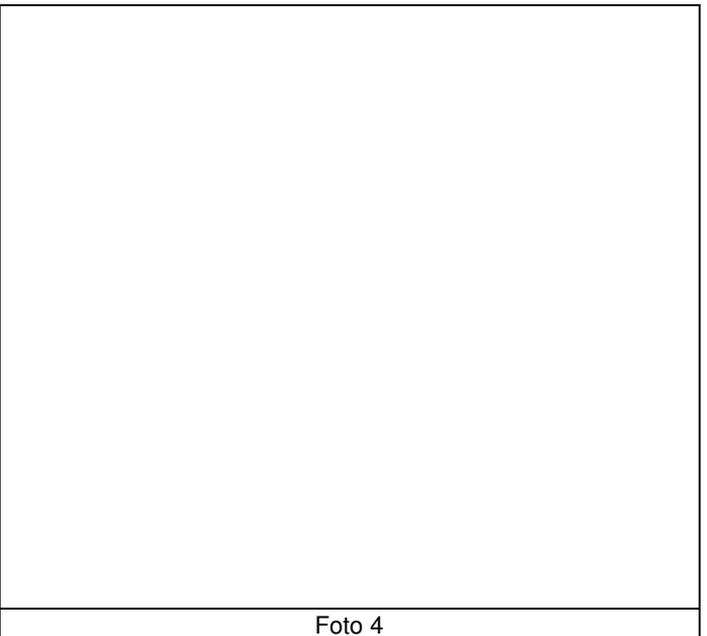
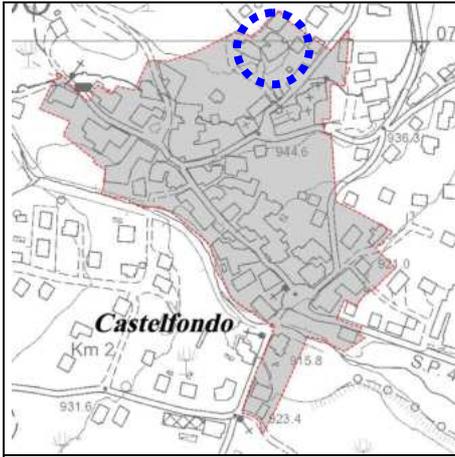


Foto 4

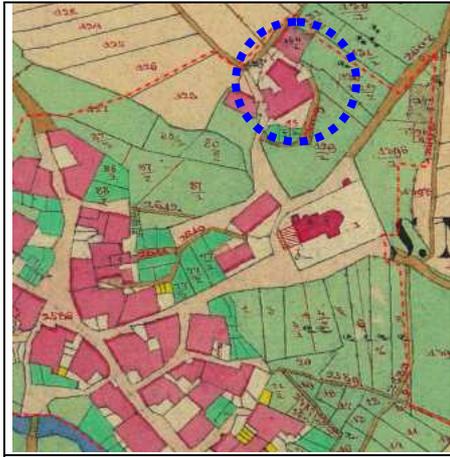
ANALISI			Unita Edilizia Nr.: C.31a
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>		Residenziale
1b.	Edificio pertinenziale:		
1c.	Costruzione accessoria:		
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860 - dal 1860 al 1939 - dal 1939 al 1950 - dopo il 1950</i>		prima del 1860
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>		Utilizzato
4. Degrado fisico	<i>Nulla - Medio - Elevato</i>		Medio
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>		Media
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 3 Piani ad uso residenziale: 2 Piani recuperabili per la residenza: 1		
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>		
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta definizione - Media def. - Bassa def. - Nessuna def.</i>		Media
9. Permanenza caratteri storici			
Volumetrie originarie	<i>Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>		Media
Caratteri costruttivi	<i>Alta (conservazione) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>		Media
Elementi complementari	<i>Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)</i>		Media
Aspetti decorativi	<i>Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) - Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)</i>		Media
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>		
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n. - <i>Note) Edificio in pietra e legno</i>		
12. Ulteriori elementi di analisi			
PROGETTO			Unita Edilizia Nr.: C.31a
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali		R2
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>		libera
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento assegnato in percentuale della Sun esistente o in valore assoluto</i>		--
4. Sopraelevazioni	<i>Applicazione articolo 105 della L.P. 15/2015</i> <i>Interventi relativi</i>		ammesso --
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino		Ristrutturazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento			

Insedimento storico di:	CASTELFONDO
Via o Località	Vicolo scuole

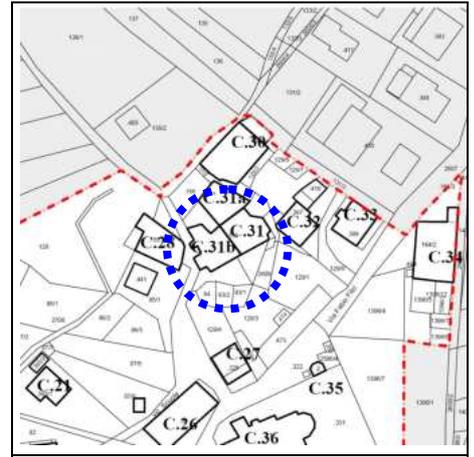
Particella edificiale	.159
Data rilievo	2023



Estratto CTP



Estratto Mappa 1860



Estratto Mappa con numerazione UE



Foto 1



Foto 2



Foto 3

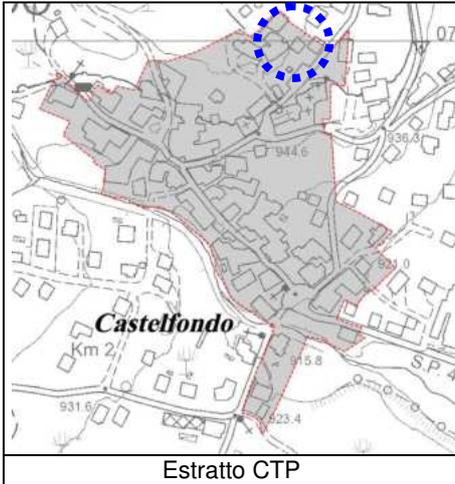


Foto 4

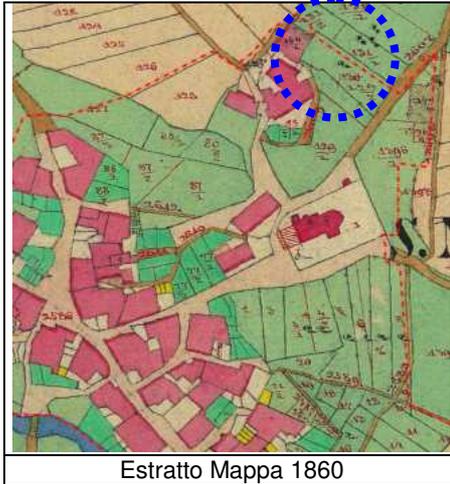
ANALISI		Unità Edilizia Nr.: C.31b
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>	Residenziale
1b.	Edificio pertinenziale:	
1c.	Costruzione accessoria:	
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860 - dal 1860 al 1939 - dal 1939 al 1950 - dopo il 1950</i>	prima del 1860
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>	Utilizzato
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>	Medio
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>	Media
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 3 Piani ad uso residenziale: 2 Piani recuperabili per la residenza: 1	
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>	
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta definizione - Media def. - Bassa def. - Nessuna def.</i>	Media
9. Permanenza caratteri storici		
Volumetrie originarie	<i>Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>	Media
Caratteri costruttivi	<i>Alta (conservazione) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>	Media
Elementi complementari	<i>Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)</i>	Media
Aspetti decorativi	<i>Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) - Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)</i>	Bassa
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>	
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n. - <i>Note) Edificio in pietra e legno</i>	
12. Ulteriori elementi di analisi		
PROGETTO		Unità Edilizia Nr.: C.31b
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali	R2
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>	libera
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento assegnato in percentuale della Sun esistente o in valore assoluto</i>	--
4. Sopraelevazioni	<i>Applicazione articolo 105 della L.P. 15/2015</i> <i>Interventi relativi</i>	ammesso --
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino	Ristrutturazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento		

Insedimento storico di:	CASTELFONDO
Via o Località	Vicolo scuole

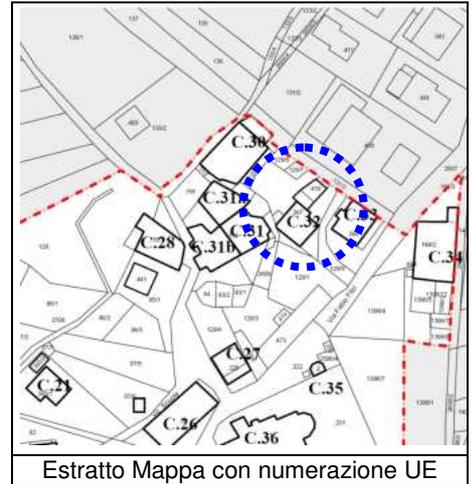
Particella edificiale	.387
Data rilievo	2023



Estratto CTP



Estratto Mappa 1860



Estratto Mappa con numerazione UE



Foto 1



Foto 2

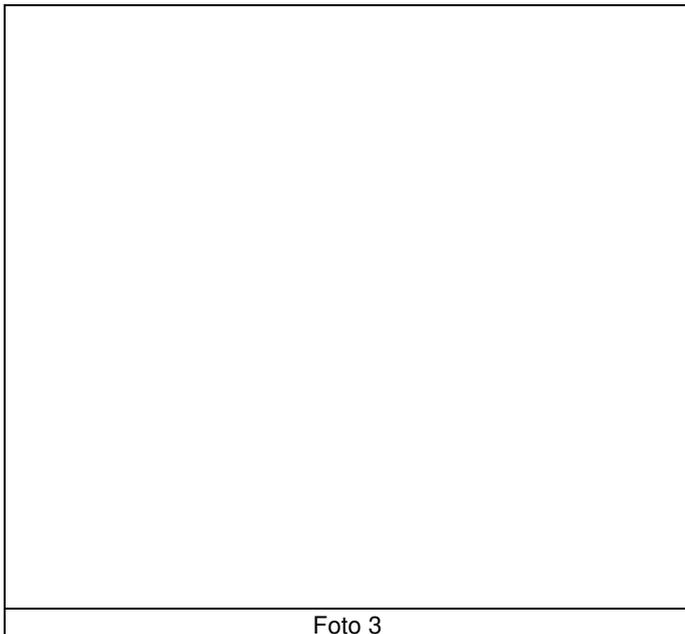


Foto 3

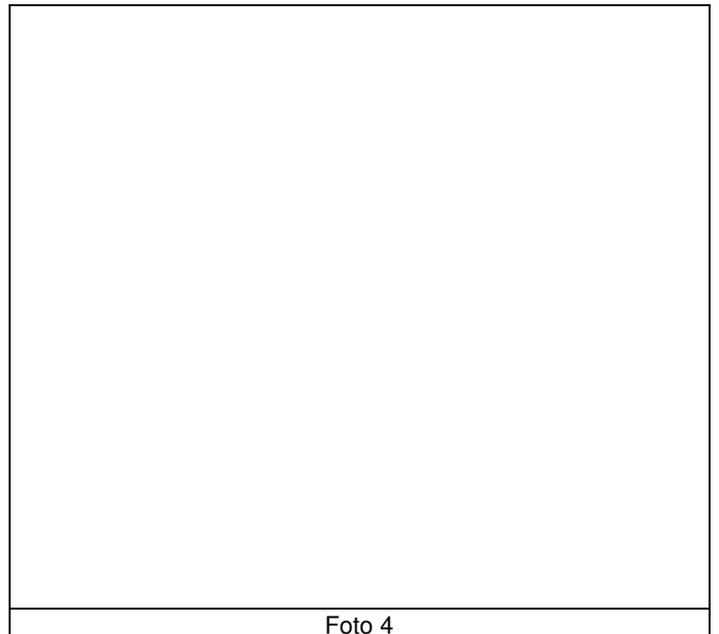
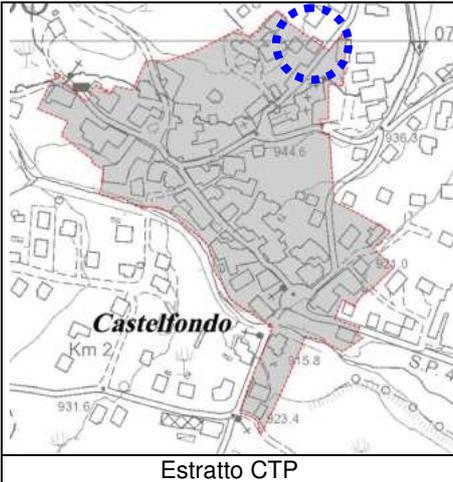


Foto 4

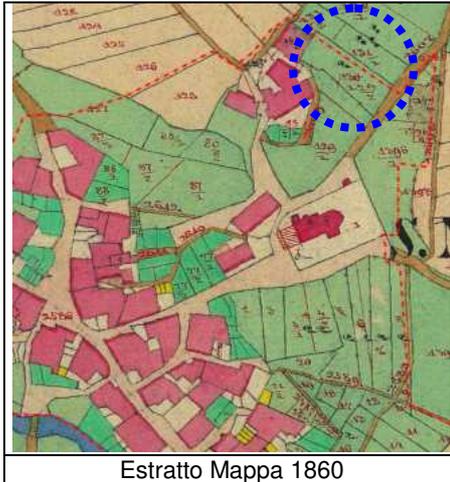
ANALISI			Unita Edilizia Nr.: C.32
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>		Residenziale
1b.	Edificio pertinenziale:		
1c.	Costruzione accessoria:		
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860 - dal 1860 al 1939 - dal 1939 al 1950 - dopo il 1950</i>		dal 1860 al 1939
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>		Utilizzato
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>		Nullo
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>		Media
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 4 Piani ad uso residenziale: 4 Piani recuperabili per la residenza:		
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>		
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta definizione - Media def. - Bassa def. - Nessuna def.</i>		Media
9. Permanenza caratteri storici			
Volumetrie originarie	<i>Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>		Media
Caratteri costruttivi	<i>Alta (conservazione) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>		Media
Elementi complementari	<i>Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)</i>		Media
Aspetti decorativi	<i>Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) - Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)</i>		Bassa
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>		
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n. - <i>Note) Edificio in pietra e legno</i>		
12. Ulteriori elementi di analisi			
PROGETTO			Unita Edilizia Nr.: C.32
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali		R3
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>		libera
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento assegnato in percentuale della Sun esistente o in valore assoluto</i>		--
4. Sopraelevazioni	<i>Applicazione articolo 105 della L.P. 15/2015</i> <i>Interventi relativi</i>		ammesso --
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino		Ristrutturazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento			

Insedimento storico di:	CASTELFONDO
Via o Località	Via Filzi

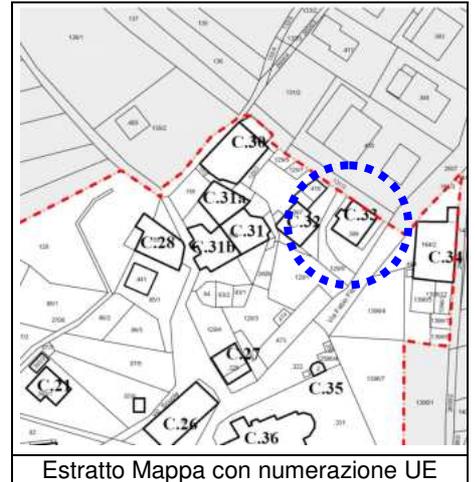
Particella edificiale	.388
Data rilievo	2023



Estratto CTP



Estratto Mappa 1860



Estratto Mappa con numerazione UE



Foto 1



Foto 2



Foto 3

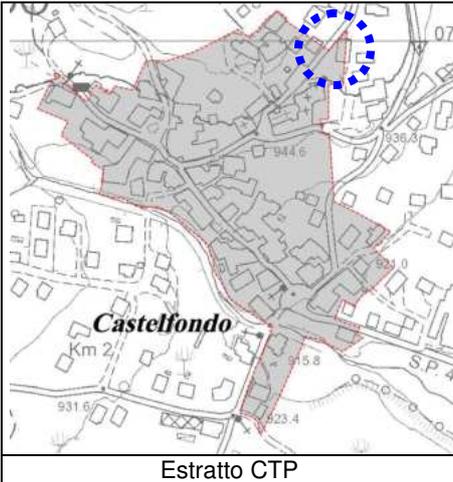


Foto 4

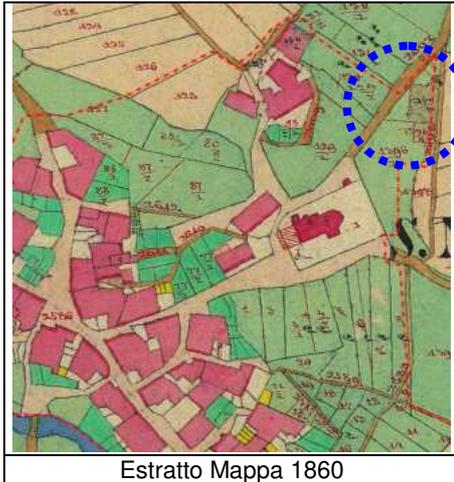
ANALISI		Unita Edilizia Nr.: C.33
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>	Residenziale
1b.	Edificio pertinenziale:	
1c.	Costruzione accessoria:	
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860 - dal 1860 al 1939 - dal 1939 al 1950 - dopo il 1950</i>	dal 1860 al 1939
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>	Utilizzato
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>	Nullo
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>	Media
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 4 Piani ad uso residenziale: 3 Piani recuperabili per la residenza:	
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>	
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta definizione - Media def. - Bassa def. - Nessuna def.</i>	Media
9. Permanenza caratteri storici		
Volumetrie originarie	<i>Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>	Media
Caratteri costruttivi	<i>Alta (conservazione) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>	Media
Elementi complementari	<i>Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)</i>	Media
Aspetti decorativi	<i>Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) - Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)</i>	Media
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>	
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n. - <i>Note) Edificio in pietra e legno</i>	
12. Ulteriori elementi di analisi		
PROGETTO		Unita Edilizia Nr.: C.33
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali	R3
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>	libera
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento assegnato in percentuale della Sun esistente o in valore assoluto</i>	--
4. Sopraelevazioni	<i>Applicazione articolo 105 della L.P. 15/2015</i> <i>Interventi relativi</i>	ammesso --
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino	Ristrutturazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento		

Insedimento storico di:	CASTELFONDO
Via o Località	Via Filzi

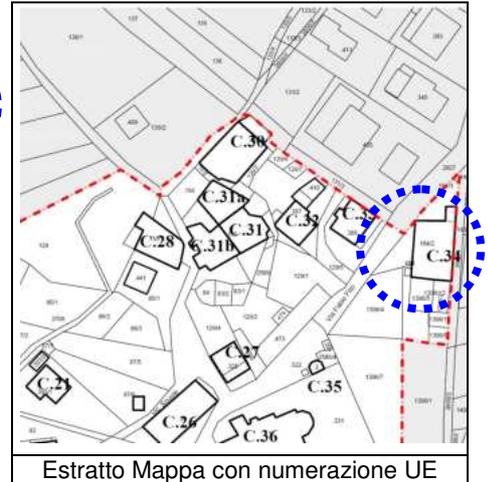
Particella edificiale	.164/2
Data rilievo	2023



Estratto CTP



Estratto Mappa 1860



Estratto Mappa con numerazione UE



Foto 1



Foto 2



Foto 3

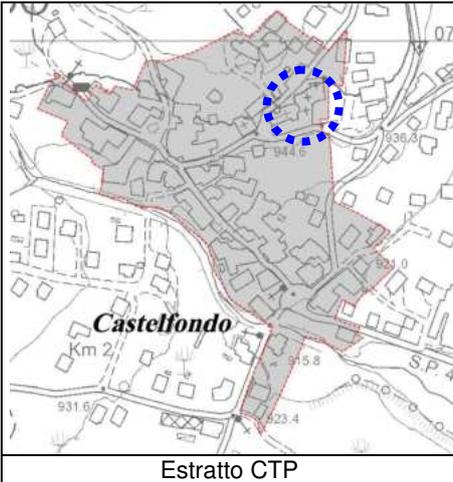


Foto 4

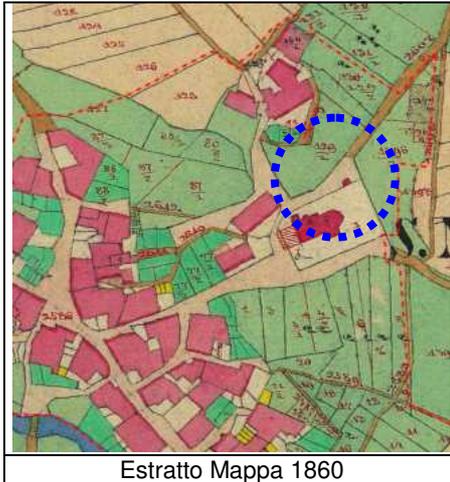
ANALISI			Unita Edilizia Nr.: C.34
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>		Residenziale
1b.	Edificio pertinenziale:		
1c.	Costruzione accessoria:		
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860 - dal 1860 al 1939 - dal 1939 al 1950 - dopo il 1950</i>		dal 1860 al 1939
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>		Utilizzato
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>		Nullo
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>		Media
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 4 Piani ad uso residenziale: 4 Piani recuperabili per la residenza:		
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>		
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta definizione - Media def. - Bassa def. - Nessuna def.</i>		Media
9. Permanenza caratteri storici			
Volumetrie originarie	<i>Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>		Media
Caratteri costruttivi	<i>Alta (conservazione) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>		Media
Elementi complementari	<i>Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)</i>		Media
Aspetti decorativi	<i>Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) - Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)</i>		Media
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>		
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n. - <i>Note) Edificio in pietra e legno</i>		
12. Ulteriori elementi di analisi			
PROGETTO			Unita Edilizia Nr.: C.34
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali		R3
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>		libera
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento assegnato in percentuale della Sun esistente o in valore assoluto</i>		--
4. Sopraelevazioni	<i>Applicazione articolo 105 della L.P. 15/2015</i> <i>Interventi relativi</i>		ammesso --
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino		Ristrutturazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento			

Insedimento storico di:	CASTELFONDO
Via o Località	Via Filzi

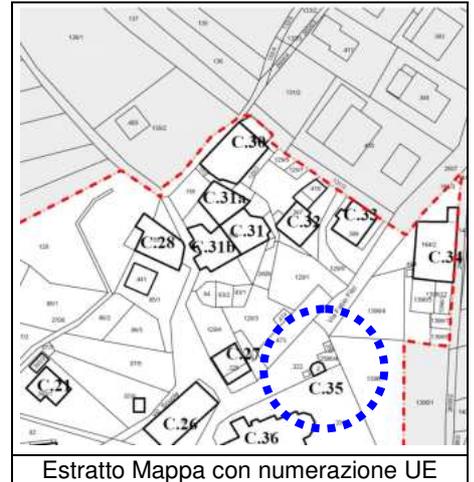
Particella edificiale	.2
Data rilievo	2023



Estratto CTP



Estratto Mappa 1860



Estratto Mappa con numerazione UE



Foto 1



Foto 2



Foto 3

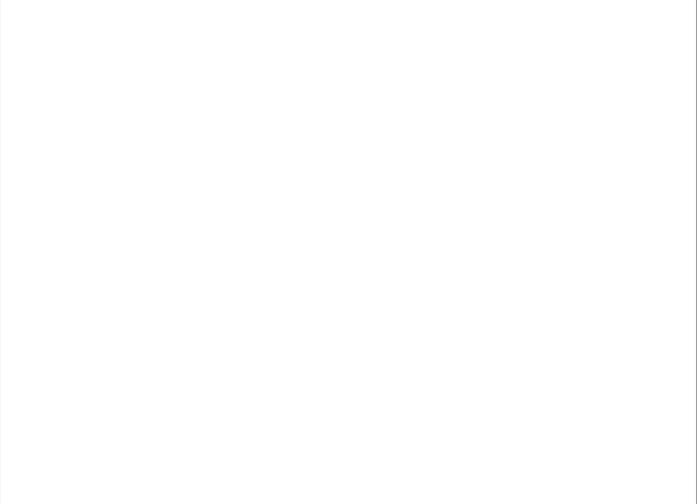
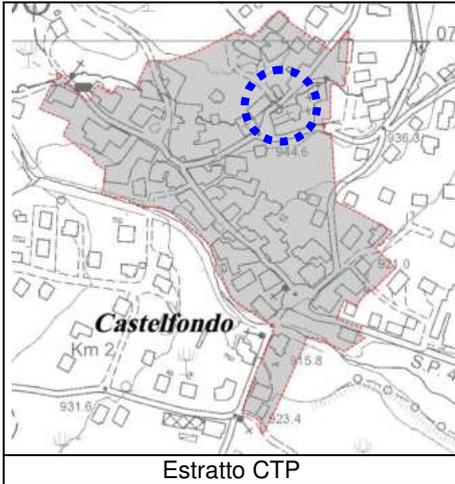


Foto 4

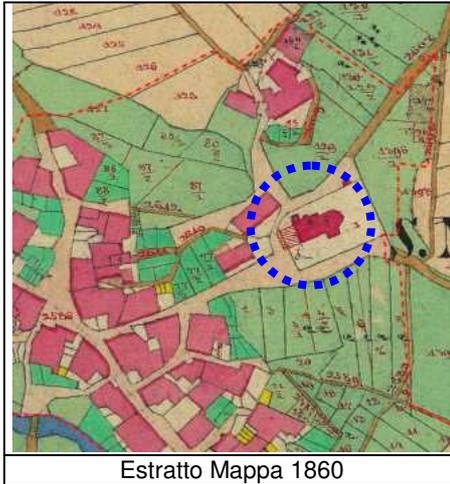
ANALISI			Unita Edilizia Nr.: C.35
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>		Edificio speciale
1b.	Edificio pertinenziale:		
1c.	Costruzione accessoria:		
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860 - dal 1860 al 1939 - dal 1939 al 1950 - dopo il 1950</i>		prima del 1860
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>		Utilizzato
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>		Nullo
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>		Media
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 1 Piani ad uso residenziale: Piani recuperabili per la residenza:		
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>		
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta definizione - Media def. - Bassa def. - Nessuna def.</i>		Alta
9. Permanenza caratteri storici			
Volumetrie originarie	Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)		Alta
Caratteri costruttivi	Alta (conservazione) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)		Alta
Elementi complementari	Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)		Media
Aspetti decorativi	Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) - Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)		Media
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>		
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n. - <i>Note) Edificio in pietra e legno</i>		
12. Ulteriori elementi di analisi			
PROGETTO			Unita Edilizia Nr.: C.35
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali		R1
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>		libera
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento assegnato in percentuale della Sun esistente o in valore assoluto</i>		--
4. Sopraelevazioni	<i>Applicazione articolo 105 della L.P. 15/2015</i> <i>Interventi relativi</i>		non ammesso
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino		Ristrutturazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento			

Insedimento storico di:	CASTELFONDO
Via o Località	Via Filzi

Particella edificiale	.1
Data rilievo	2023



Estratto CTP



Estratto Mappa 1860



Estratto Mappa con numerazione UE



Foto 1



Foto 2

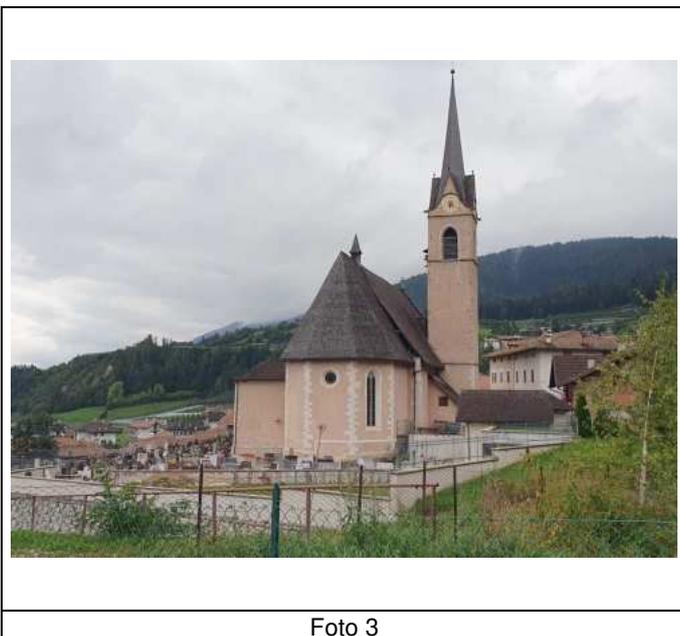


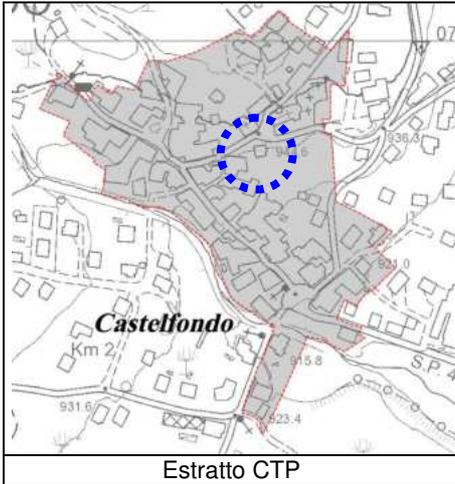
Foto 3



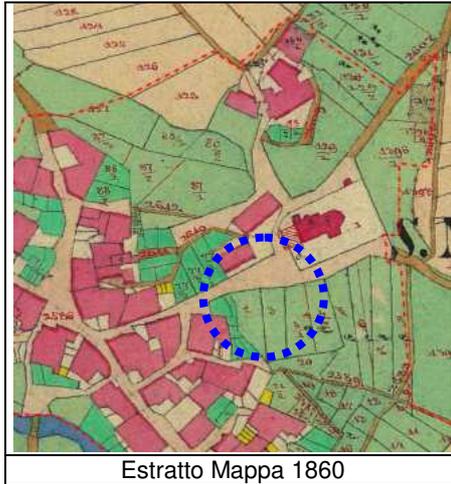
Foto 4

ANALISI			Unita Edilizia Nr.: C.36
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>		Chiesa
1b.	Edificio pertinenziale:		
1c.	Costruzione accessoria:		
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860 - dal 1860 al 1939 - dal 1939 al 1950 - dopo il 1950</i>		prima del 1860
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>		Utilizzato
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>		Nullo
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>		Media
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 1 Piani ad uso residenziale: Piani recuperabili per la residenza:		
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>		Portale in granito
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta definizione - Media def. - Bassa def. - Nessuna def.</i>		Alta
9. Permanenza caratteri storici	Volumetrie originarie		Alta
	Caratteri costruttivi		Alta
	Elementi complementari		Alta
	Aspetti decorativi		Media
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>		
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n. - <i>Note) Edificio in pietra e legno</i>		
12. Ulteriori elementi di analisi			
PROGETTO			Unita Edilizia Nr.: C.36
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali		R1
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>		libera
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento assegnato in percentuale della Sun esistente o in valore assoluto</i>		--
4. Sopraelevazioni	<i>Applicazione articolo 105 della L.P. 15/2015</i> <i>Interventi relativi</i>		non ammesso --
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino		Ristrutturazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento			

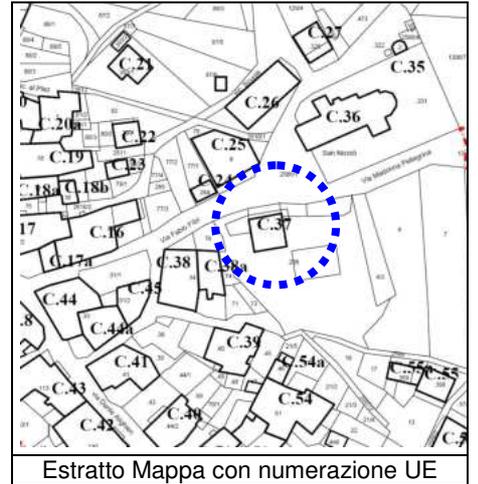
Insedimento storico di:	CASTELFONDO	Particella edificiale	.298
Via o Località	Via Filzi	Data rilievo	2023



Estratto CTP



Estratto Mappa 1860



Estratto Mappa con numerazione UE



Foto 1



Foto 2



Foto 3

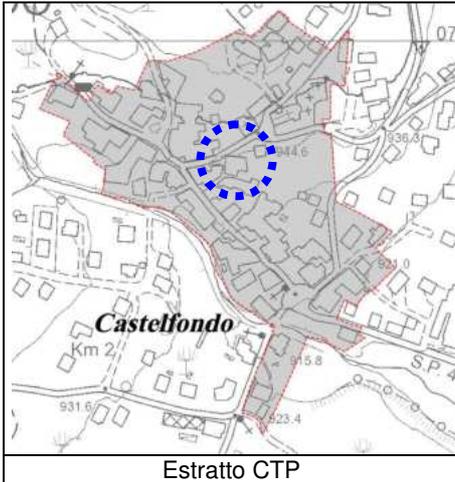


Foto 4

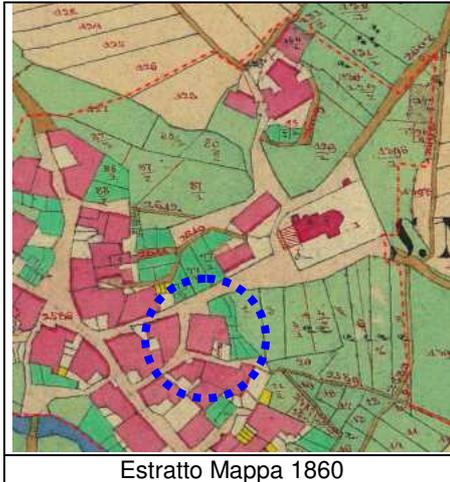
ANALISI		Unita Edilizia Nr.: C.37
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>	Residenziale
1b.	Edificio pertinenziale:	
1c.	Costruzione accessoria:	
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860 - dal 1860 al 1939 - dal 1939 al 1950 - dopo il 1950</i>	dal 1860 al 1939
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>	Utilizzato
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>	Nullo
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>	Elevata
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 4 Piani ad uso residenziale: 4 Piani recuperabili per la residenza:	
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>	Cornici delle finestre
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta definizione - Media def. - Bassa def. - Nessuna def.</i>	Media
9. Permanenza caratteri storici		
Volumetrie originarie	<i>Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>	Alta
Caratteri costruttivi	<i>Alta (conservazione) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>	Media
Elementi complementari	<i>Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)</i>	Media
Aspetti decorativi	<i>Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) - Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)</i>	Media
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>	
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n. - <i>Note) Edificio in pietra e legno</i>	
12. Ulteriori elementi di analisi		
PROGETTO		Unita Edilizia Nr.: C.37
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali	R2
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>	libera
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento assegnato in percentuale della Sun esistente o in valore assoluto</i>	--
4. Sopraelevazioni	<i>Applicazione articolo 105 della L.P. 15/2015</i> <i>Interventi relativi</i>	ammesso --
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino	Ristrutturazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento		

Insedimento storico di:	CASTELFONDO
Via o Località	Via Filzi

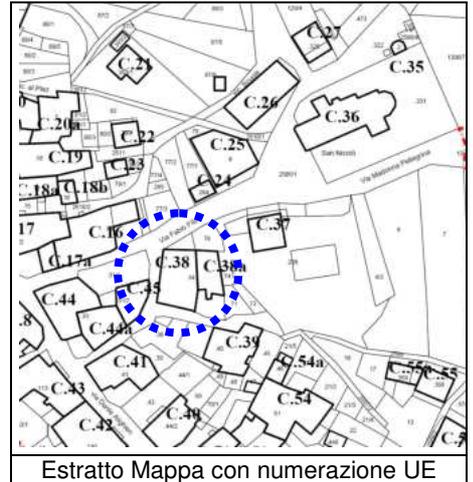
Particella edificiale	.34
Data rilievo	2023



Estratto CTP



Estratto Mappa 1860



Estratto Mappa con numerazione UE



Foto 1



Foto 2



Foto 3

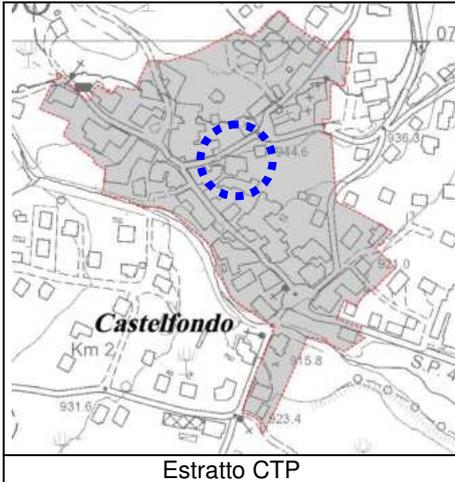


Foto 4

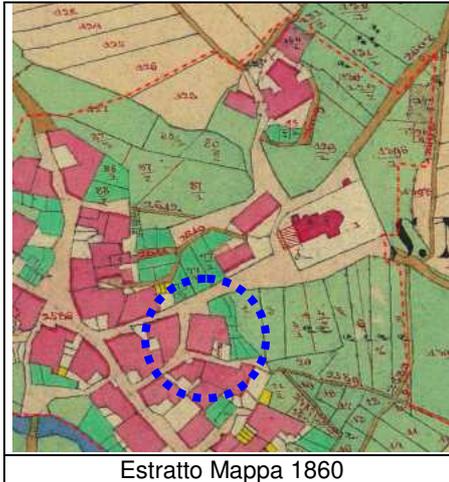
ANALISI		Unita Edilizia Nr.: C.38
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>	Residenziale
1b.	Edificio pertinenziale:	
1c.	Costruzione accessoria:	
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860 - dal 1860 al 1939 - dal 1939 al 1950 - dopo il 1950</i>	prima del 1860
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>	Utilizzato
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>	Medio
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>	Media
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 4 Piani ad uso residenziale: 2 Piani recuperabili per la residenza: 1	
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>	
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta definizione - Media def. - Bassa def. - Nessuna def.</i>	Media
9. Permanenza caratteri storici		
Volumetrie originarie	<i>Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>	Media
Caratteri costruttivi	<i>Alta (conservazione) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>	Media
Elementi complementari	<i>Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)</i>	Media
Aspetti decorativi	<i>Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) - Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)</i>	Media
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>	
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n. - <i>Note) Edificio in pietra e legno</i>	
12. Ulteriori elementi di analisi		
PROGETTO		Unita Edilizia Nr.: C.38
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali	R2
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>	libera
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento assegnato in percentuale della Sun esistente o in valore assoluto</i>	--
4. Sopraelevazioni	<i>Applicazione articolo 105 della L.P. 15/2015</i> <i>Interventi relativi</i>	ammesso --
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino	Ristrutturazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento		

Insedimento storico di:	CASTELFONDO
Via o Località	Via Filzi

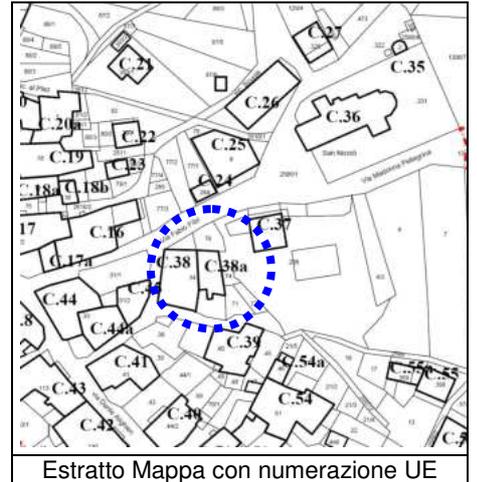
Particella edificiale	.34
Data rilievo	2023



Estratto CTP



Estratto Mappa 1860



Estratto Mappa con numerazione UE



Foto 1



Foto 2



Foto 3

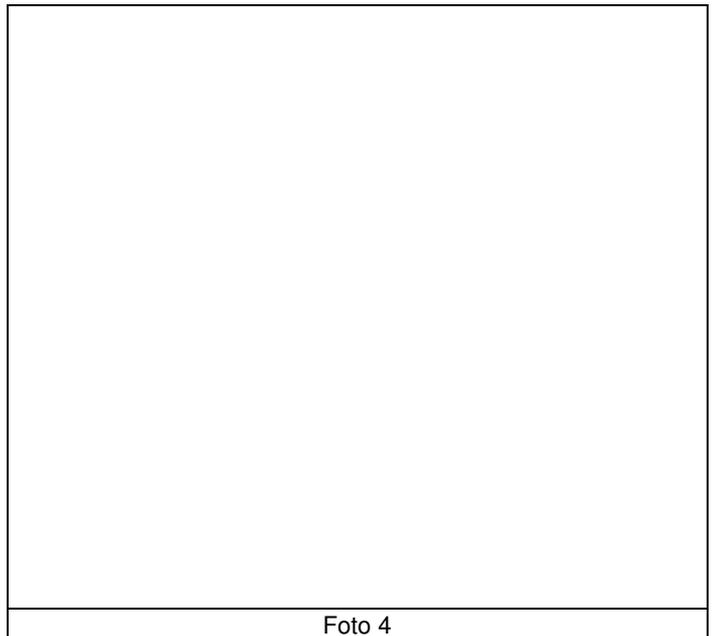
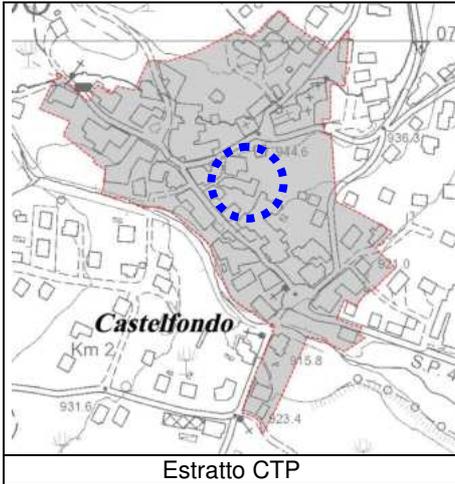


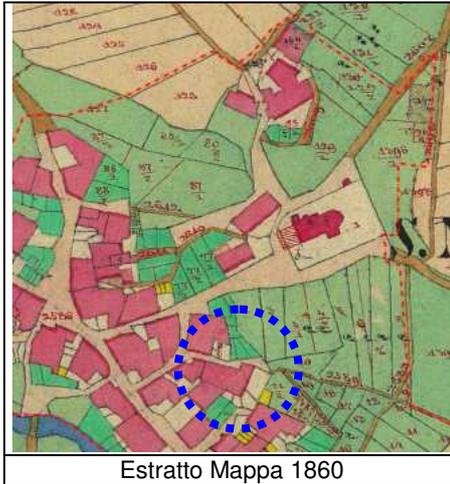
Foto 4

ANALISI			Unita Edilizia Nr.: C.38a
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>		Residenziale
1b.	Edificio pertinenziale:		
1c.	Costruzione accessoria:		
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860 - dal 1860 al 1939 - dal 1939 al 1950 - dopo il 1950</i>		prima del 1860
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>		Utilizzato
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>		Medio
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>		Media
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 3 Piani ad uso residenziale: 3 Piani recuperabili per la residenza:		
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>		
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta definizione - Media def. - Bassa def. - Nessuna def.</i>		Media
9. Permanenza caratteri storici			
Volumetrie originarie	<i>Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>		Media
Caratteri costruttivi	<i>Alta (conservazione) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>		Media
Elementi complementari	<i>Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)</i>		Media
Aspetti decorativi	<i>Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) - Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)</i>		Media
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>		
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n. - <i>Note) Edificio in pietra e legno</i>		
12. Ulteriori elementi di analisi			
PROGETTO			Unita Edilizia Nr.: C.38a
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali		R2
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>		libera
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento assegnato in percentuale della Sun esistente o in valore assoluto</i>		--
4. Sopraelevazioni	<i>Applicazione articolo 105 della L.P. 15/2015</i> <i>Interventi relativi</i>		ammesso --
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino		Ristrutturazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento			

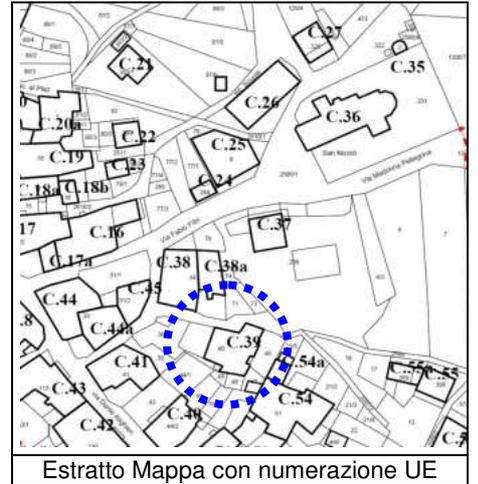
Insedimento storico di:	CASTELFONDO	Particella edificiale	.40
Via o Località	Via Filzi	Data rilievo	2023



Estratto CTP



Estratto Mappa 1860



Estratto Mappa con numerazione UE



Foto 1



Foto 2



Foto 3



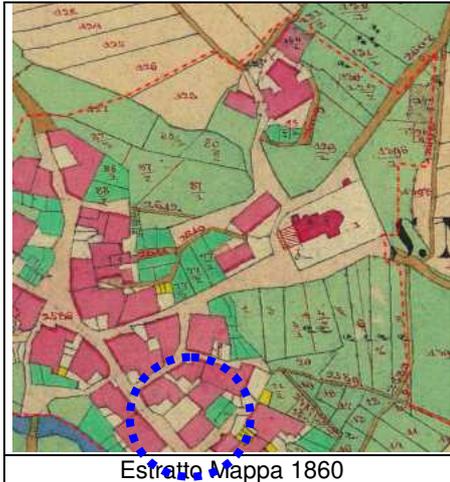
Foto 4

ANALISI			Unità Edilizia Nr.: C.39
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>		Residenziale
1b.	Edificio pertinenziale:		
1c.	Costruzione accessoria:		
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860 - dal 1860 al 1939 - dal 1939 al 1950 - dopo il 1950</i>		prima del 1860
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>		Utilizzato
4. Degrado fisico	<i>Nulla - Medio - Elevato</i>		Medio
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>		Media
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 4 Piani ad uso residenziale: 3 Piani recuperabili per la residenza: 1		
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>		
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta definizione - Media def. - Bassa def. - Nessuna def.</i>		Media
9. Permanenza caratteri storici			
Volumetrie originarie	<i>Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>		Media
Caratteri costruttivi	<i>Alta (conservazione) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>		Media
Elementi complementari	<i>Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)</i>		Media
Aspetti decorativi	<i>Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) - Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)</i>		Media
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>		
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n. - <i>Note) Edificio in pietra e legno</i>		
12. Ulteriori elementi di analisi			
PROGETTO			Unità Edilizia Nr.: C.39
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali		R2
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>		libera
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento assegnato in percentuale della Sun esistente o in valore assoluto</i>		--
4. Sopraelevazioni	<i>Applicazione articolo 105 della L.P. 15/2015</i> <i>Interventi relativi</i>		ammesso --
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino		Ristrutturazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento			

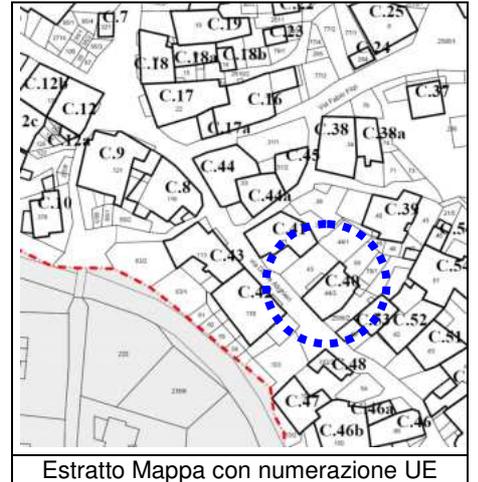
Insedimento storico di:	CASTELFONDO	Particella edificiale	.40
Via o Località	Via Dante Alighieri	Data rilievo	2023



Estratto CTP



Estratto Mappa 1860



Estratto Mappa con numerazione UE



Foto 1



Foto 2



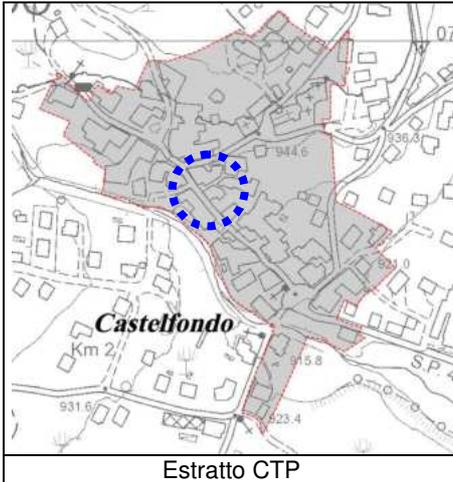
Foto 3



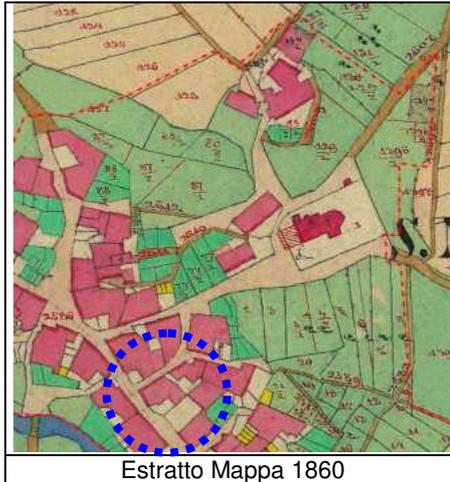
Foto 4

ANALISI			Unita Edilizia Nr.: C.40
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>		Residenziale
1b.	Edificio pertinenziale:		
1c.	Costruzione accessoria:		
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860 - dal 1860 al 1939 - dal 1939 al 1950 - dopo il 1950</i>		prima del 1860
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>		Utilizzato
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>		Medio
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>		Media
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 3 Piani ad uso residenziale: 3 Piani recuperabili per la residenza: 1		
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>		
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta definizione - Media def. - Bassa def. - Nessuna def.</i>		Alta
9. Permanenza caratteri storici			
Volumetrie originarie	<i>Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>		Media
Caratteri costruttivi	<i>Alta (conservazione) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>		Media
Elementi complementari	<i>Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)</i>		Media
Aspetti decorativi	<i>Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) - Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)</i>		Media
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>		
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n. - <i>Note) Edificio in pietra e legno</i>		
12. Ulteriori elementi di analisi			
PROGETTO			Unita Edilizia Nr.: C.40
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali		R1
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>		libera
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento assegnato in percentuale della Sun esistente o in valore assoluto</i>		--
4. Sopraelevazioni	<i>Applicazione articolo 105 della L.P. 15/2015</i> <i>Interventi relativi</i>		ammesso --
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino		Ristrutturazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento			

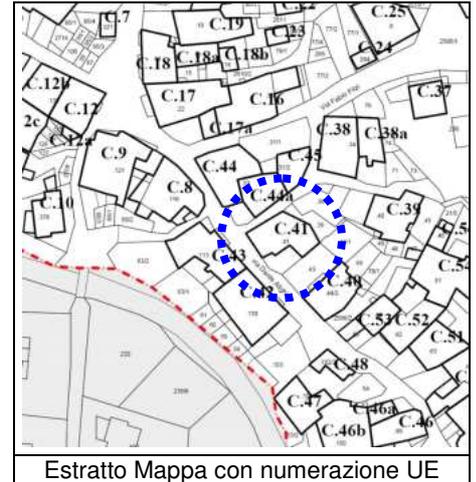
Insedimento storico di:	CASTELFONDO	Particella edificiale	.41
Via o Località	Via Dante Alighieri	Data rilievo	2023



Estratto CTP



Estratto Mappa 1860



Estratto Mappa con numerazione UE



Foto 1



Foto 2



Foto 3

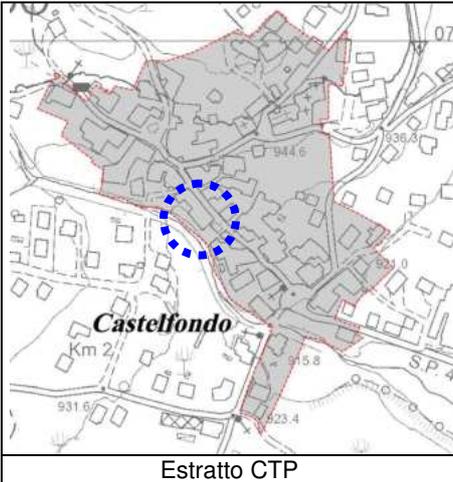


Foto 4

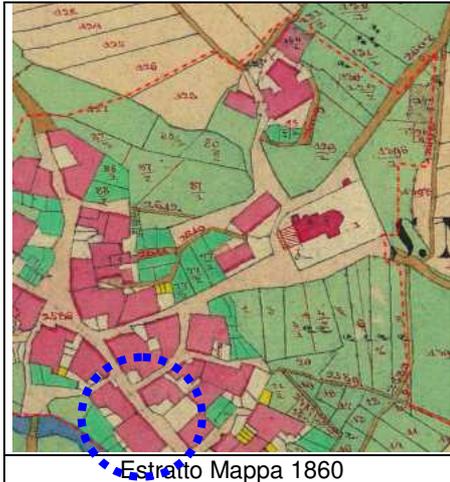
ANALISI		Unita Edilizia Nr.: C.41
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>	Residenziale
1b.	Edificio pertinenziale:	
1c.	Costruzione accessoria:	
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860 - dal 1860 al 1939 - dal 1939 al 1950 - dopo il 1950</i>	prima del 1860
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>	Utilizzato
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>	Medio
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>	Media
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 4 Piani ad uso residenziale: 2 Piani recuperabili per la residenza: 1	
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>	
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta definizione - Media def. - Bassa def. - Nessuna def.</i>	Media
9. Permanenza caratteri storici		
Volumetrie originarie	<i>Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>	Media
Caratteri costruttivi	<i>Alta (conservazione) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>	Media
Elementi complementari	<i>Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)</i>	Media
Aspetti decorativi	<i>Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) - Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)</i>	Media
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>	
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n. - <i>Note) Edificio in pietra e legno</i>	
12. Ulteriori elementi di analisi		
PROGETTO		Unita Edilizia Nr.: C.41
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali	R2
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>	libera
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento assegnato in percentuale della Sun esistente o in valore assoluto</i>	--
4. Sopraelevazioni	<i>Applicazione articolo 105 della L.P. 15/2015</i> <i>Interventi relativi</i>	ammesso --
5. Spazi di pertinenza	<i>Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino</i>	Ristrutturazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento		

Insedimento storico di:	CASTELFONDO
Via o Località	Via Dante Alighieri

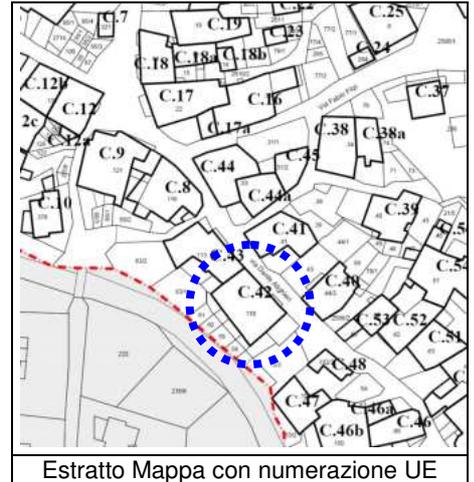
Particella edificiale	.110
Data rilievo	2023



Estratto CTP



Estratto Mappa 1860



Estratto Mappa con numerazione UE



Foto 1



Foto 2



Foto 3

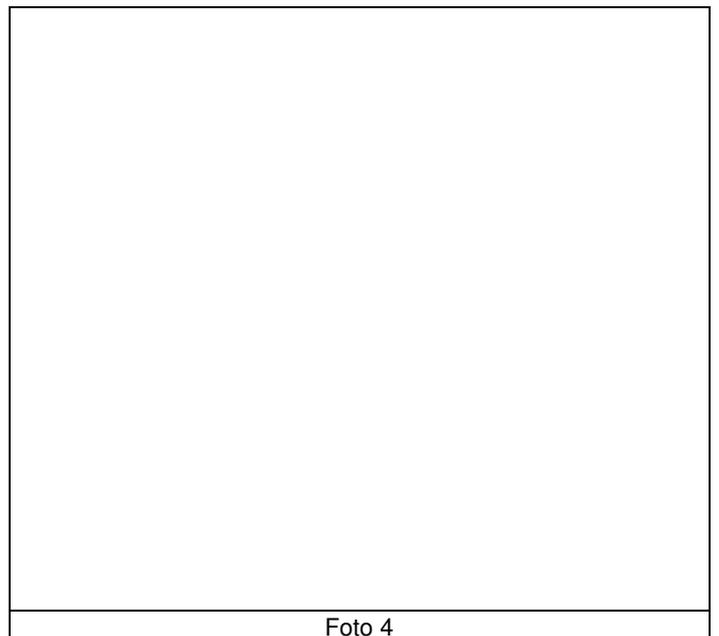
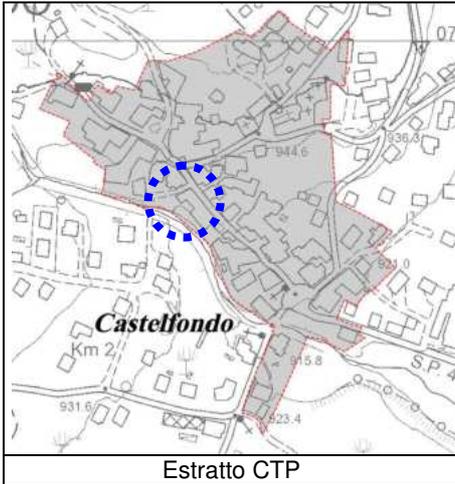


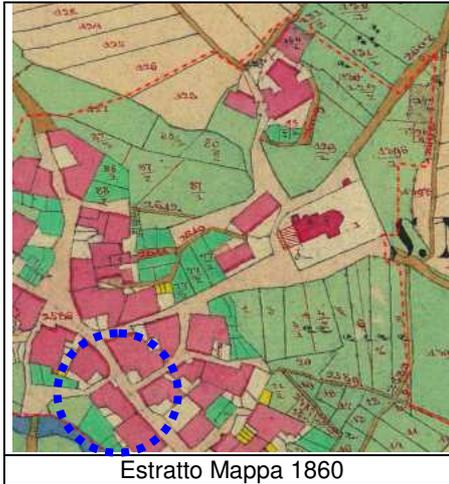
Foto 4

ANALISI		Unità Edilizia Nr.: C.42
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>	Residenziale
1b.	Edificio pertinenziale:	Commerciale
1c.	Costruzione accessoria:	
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860 - dal 1860 al 1939 - dal 1939 al 1950 - dopo il 1950</i>	prima del 1860
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>	Utilizzato
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>	Medio
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>	Media
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 5 Piani ad uso residenziale: 2 Piani recuperabili per la residenza: 1	
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>	
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta definizione - Media def. - Bassa def. - Nessuna def.</i>	Media
9. Permanenza caratteri storici		
Volumetrie originarie	<i>Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>	Media
Caratteri costruttivi	<i>Alta (conservazione) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>	Media
Elementi complementari	<i>Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)</i>	Media
Aspetti decorativi	<i>Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) - Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)</i>	Media
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>	
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n. - <i>Note) Edificio in pietra e legno</i>	
12. Ulteriori elementi di analisi		
PROGETTO		Unità Edilizia Nr.: C.42
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali	R2
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>	libera
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento assegnato in percentuale della Sun esistente o in valore assoluto</i>	--
4. Sopraelevazioni	<i>Applicazione articolo 105 della L.P. 15/2015</i> <i>Interventi relativi</i>	ammesso
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino	Ristrutturazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento		

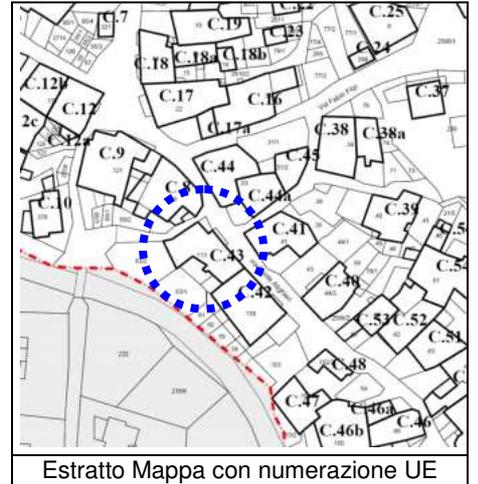
Insedimento storico di:	CASTELFONDO	Particella edificiale	.113
Via o Località	Via Dante Alighieri	Data rilievo	2023



Estratto CTP



Estratto Mappa 1860



Estratto Mappa con numerazione UE



Foto 1



Foto 2

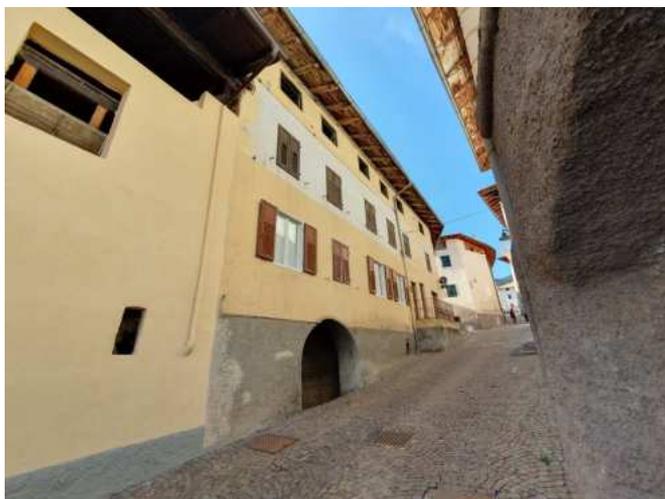


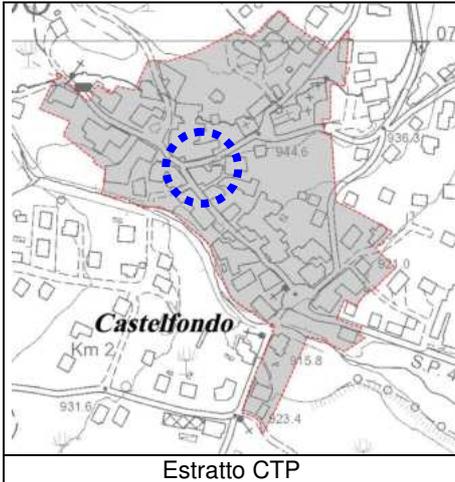
Foto 3



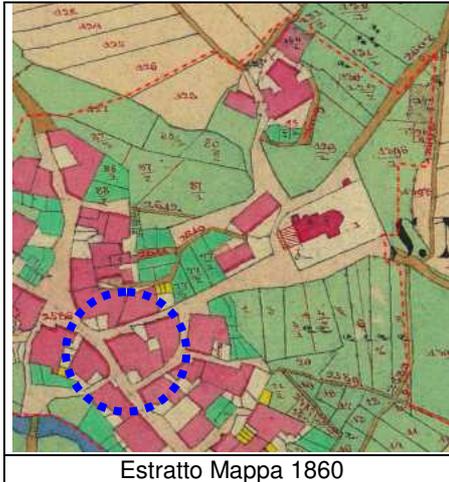
Foto 4

ANALISI			Unita Edilizia Nr.: C.43
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>		Residenziale
1b.	Edificio pertinenziale:		
1c.	Costruzione accessoria:		
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860 - dal 1860 al 1939 - dal 1939 al 1950 - dopo il 1950</i>		prima del 1860
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>		Utilizzato
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>		Medio
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>		Media
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 4 Piani ad uso residenziale: 2 Piani recuperabili per la residenza: 1		
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>		
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta definizione - Media def. - Bassa def. - Nessuna def.</i>		Media
9. Permanenza caratteri storici			
Volumetrie originarie	<i>Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>		Media
Caratteri costruttivi	<i>Alta (conservazione) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>		Media
Elementi complementari	<i>Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)</i>		Media
Aspetti decorativi	<i>Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) - Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)</i>		Bassa
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>		
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n. - <i>Note) Edificio in pietra e legno</i>		
12. Ulteriori elementi di analisi			
PROGETTO			Unita Edilizia Nr.: C.43
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali		R2
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>		libera
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento assegnato in percentuale della Sun esistente o in valore assoluto</i>		--
4. Sopraelevazioni	<i>Applicazione articolo 105 della L.P. 15/2015</i> <i>Interventi relativi</i>		ammesso --
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino		Ristrutturazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento			

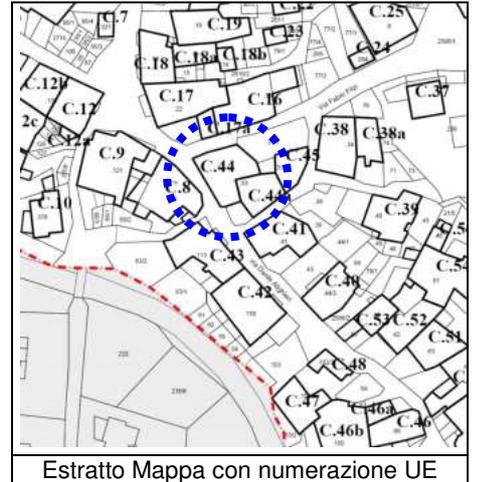
Insedimento storico di:	CASTELFONDO	Particella edificiale	.33
Via o Località	Via Dante Alighieri	Data rilievo	2023



Estratto CTP



Estratto Mappa 1860



Estratto Mappa con numerazione UE



Foto 1



Foto 2



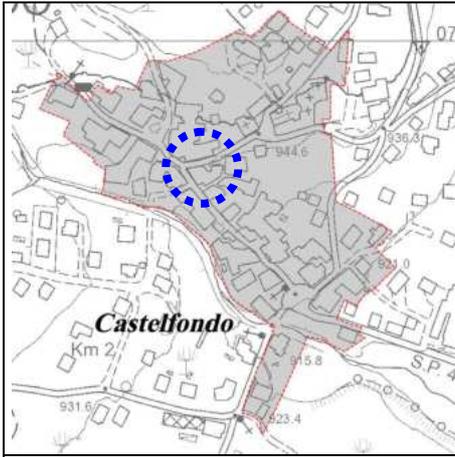
Foto 3



Foto 4

ANALISI			Unita Edilizia Nr.: C.44
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>		Residenziale
1b.	Edificio pertinenziale:		
1c.	Costruzione accessoria:		
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860 - dal 1860 al 1939 - dal 1939 al 1950 - dopo il 1950</i>		prima del 1860
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>		Utilizzato
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>		Medio
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>		Media
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 4 Piani ad uso residenziale: 3 Piani recuperabili per la residenza:		
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>		
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta definizione - Media def. - Bassa def. - Nessuna def.</i>		Media
9. Permanenza caratteri storici			
Volumetrie originarie	<i>Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>		Media
Caratteri costruttivi	<i>Alta (conservazione) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>		Media
Elementi complementari	<i>Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)</i>		Media
Aspetti decorativi	<i>Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) - Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)</i>		Media
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>		
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n. - <i>Note) Edificio in pietra e legno</i>		
12. Ulteriori elementi di analisi			
PROGETTO			Unita Edilizia Nr.: C.44
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali		R2
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>		libera
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento assegnato in percentuale della Sun esistente o in valore assoluto</i>		--
4. Sopraelevazioni	<i>Applicazione articolo 105 della L.P. 15/2015</i> <i>Interventi relativi</i>		ammesso --
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino		Ristrutturazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento			

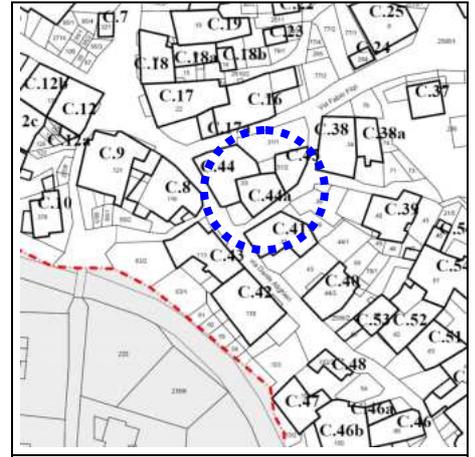
Insedimento storico di:	CASTELFONDO	Particella edificiale	.33
Via o Località	Via Dante Alighieri	Data rilievo	2023



Estratto CTP



Estratto Mappa 1860



Estratto Mappa con numerazione UE



Foto 1



Foto 2

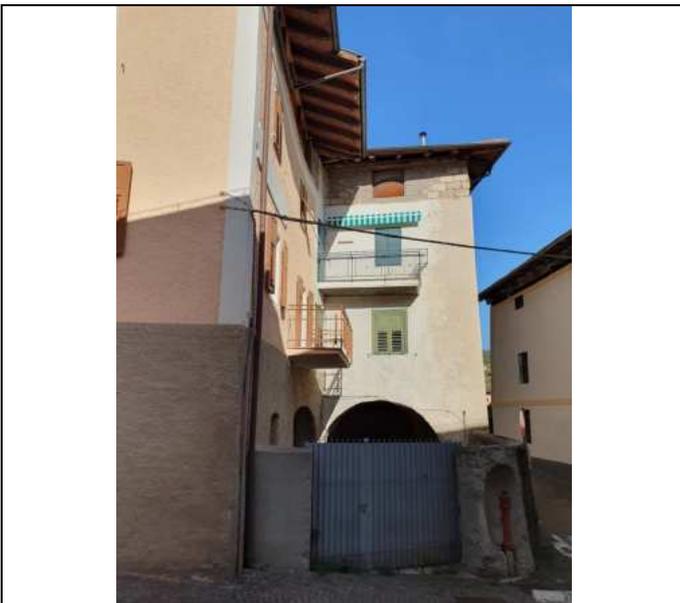


Foto 3

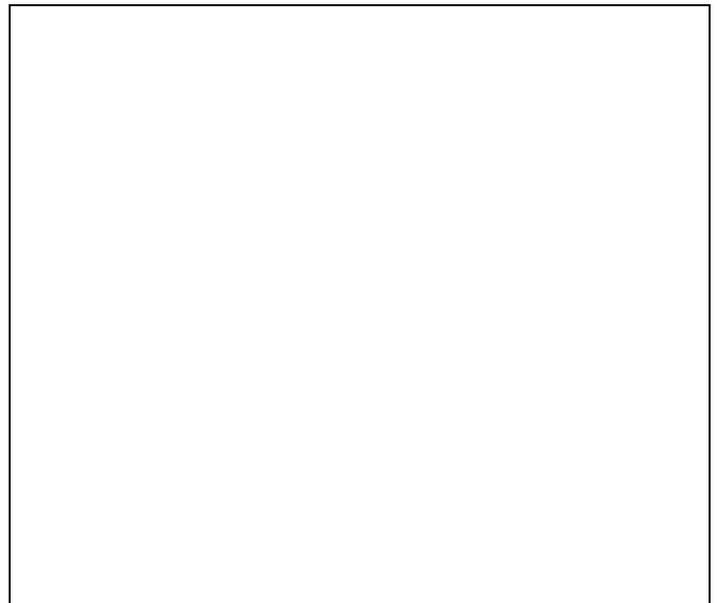
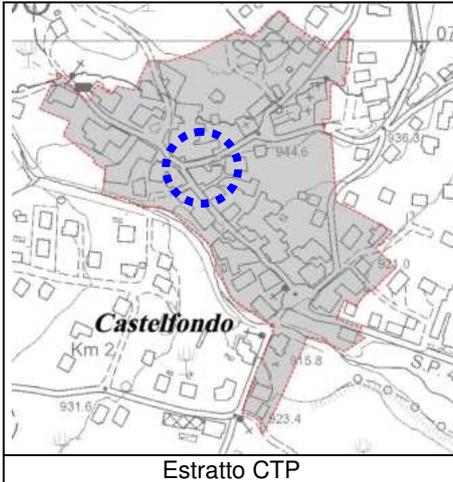


Foto 4

ANALISI			Unita Edilizia Nr.: C.44a
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>		Residenziale
1b.	Edificio pertinenziale:		
1c.	Costruzione accessoria:		
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860 - dal 1860 al 1939 - dal 1939 al 1950 - dopo il 1950</i>		prima del 1860
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>		Utilizzato
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>		Medio
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>		Media
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 4 Piani ad uso residenziale: 2 Piani recuperabili per la residenza: 1		
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>		
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta definizione - Media def. - Bassa def. - Nessuna def.</i>		Media
9. Permanenza caratteri storici			
Volumetrie originarie	<i>Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>		Media
Caratteri costruttivi	<i>Alta (conservazione) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>		Media
Elementi complementari	<i>Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)</i>		Media
Aspetti decorativi	<i>Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) - Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)</i>		Media
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>		
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n. - <i>Note) Edificio in pietra e legno</i>		
12. Ulteriori elementi di analisi			
PROGETTO			Unita Edilizia Nr.: C.44a
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali		R2
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>		libera
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento assegnato in percentuale della Sun esistente o in valore assoluto</i>		--
4. Sopraelevazioni	<i>Applicazione articolo 105 della L.P. 15/2015</i> <i>Interventi relativi</i>		ammesso --
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino		Ristrutturazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento			

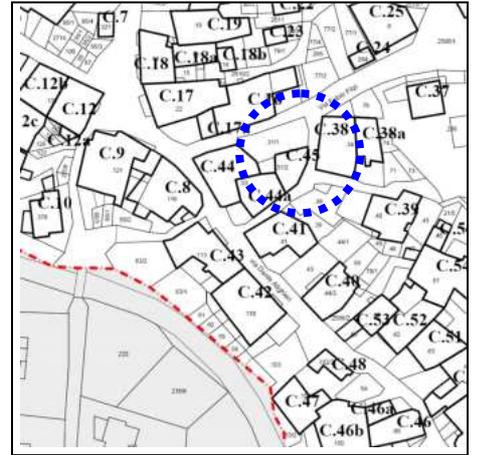
Insedimento storico di:	CASTELFONDO	Particella edificiale	.31/2
Via o Località	Via Dante Alighieri	Data rilievo	2023



Estratto CTP



Estratto Mappa 1860



Estratto Mappa con numerazione UE



Foto 1



Foto 2



Foto 3

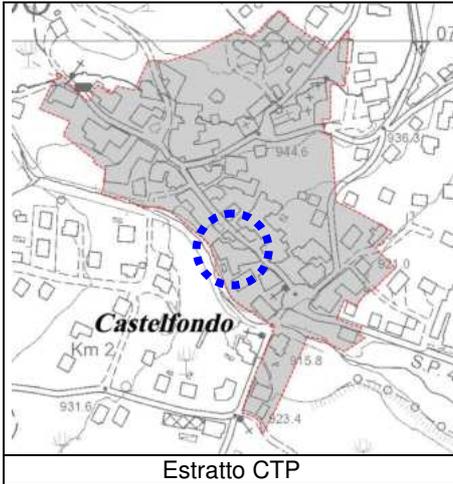


Foto 4

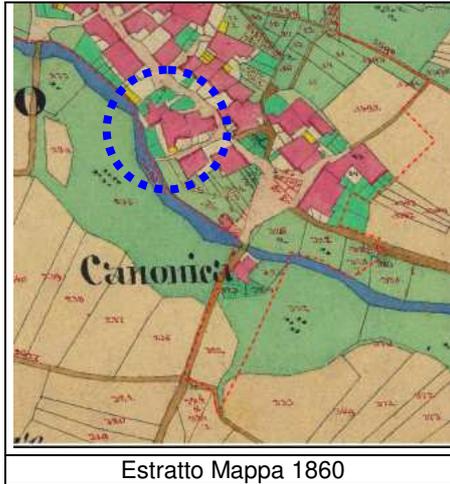
ANALISI			Unità Edilizia Nr.: C.45
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>		Residenziale
1b.	Edificio pertinenziale:		Commerciale
1c.	Costruzione accessoria:		
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860 - dal 1860 al 1939 - dal 1939 al 1950 - dopo il 1950</i>		prima del 1860
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>		Utilizzato
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>		Medio
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>		Media
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 4 Piani ad uso residenziale: 2 Piani recuperabili per la residenza:		
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>		
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta definizione - Media def. - Bassa def. - Nessuna def.</i>		Media
9. Permanenza caratteri storici			
Volumetrie originarie	<i>Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>		Media
Caratteri costruttivi	<i>Alta (conservazione) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>		Media
Elementi complementari	<i>Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)</i>		Media
Aspetti decorativi	<i>Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) - Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)</i>		Media
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>		
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n. - <i>Note) Edificio in pietra e legno</i>		
12. Ulteriori elementi di analisi			
PROGETTO			Unità Edilizia Nr.: C.45
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali		R3
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>		libera
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento assegnato in percentuale della Sun esistente o in valore assoluto</i>		--
4. Sopraelevazioni	<i>Applicazione articolo 105 della L.P. 15/2015</i> <i>Interventi relativi</i>		ammesso
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino		Ristrutturazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento			

Insedimento storico di:	CASTELFONDO
Via o Località	Via Dante Alighieri

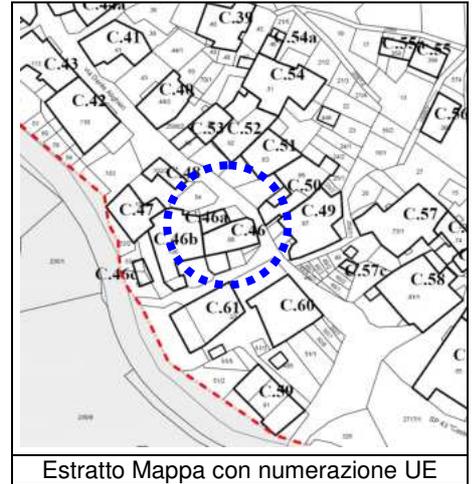
Particella edificiale	.99
Data rilievo	2023



Estratto CTP



Estratto Mappa 1860



Estratto Mappa con numerazione UE



Foto 1



Foto 2



Foto 3

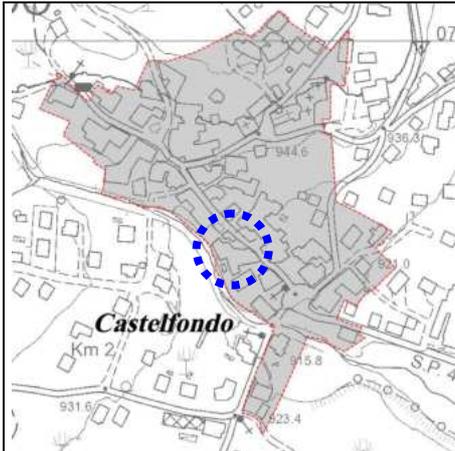


Foto 4

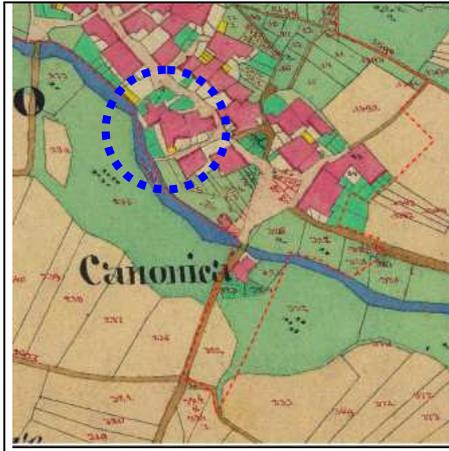
ANALISI			Unita Edilizia Nr.: C.46
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>		Residenziale
1b.	Edificio pertinenziale:		
1c.	Costruzione accessoria:		
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860 - dal 1860 al 1939 - dal 1939 al 1950 - dopo il 1950</i>		prima del 1860
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>		Utilizzato
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>		Nullo
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>		Media
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 4 Piani ad uso residenziale: 3 Piani recuperabili per la residenza:		
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>		Inferriate
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta definizione - Media def. - Bassa def. - Nessuna def.</i>		Media
9. Permanenza caratteri storici			
Volumetrie originarie	<i>Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>		Media
Caratteri costruttivi	<i>Alta (conservazione) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>		Media
Elementi complementari	<i>Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)</i>		Media
Aspetti decorativi	<i>Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) - Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)</i>		Media
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>		
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n. - <i>Note) Edificio in pietra e legno</i>		
12. Ulteriori elementi di analisi			
PROGETTO			Unita Edilizia Nr.: C.46
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali		R3
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>		libera
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento assegnato in percentuale della Sun esistente o in valore assoluto</i>		--
4. Sopraelevazioni	<i>Applicazione articolo 105 della L.P. 15/2015</i> <i>Interventi relativi</i>		ammesso --
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino		Ristrutturazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento			

Insedimento storico di:	CASTELFONDO
Via o Località	Via Dante Alighieri

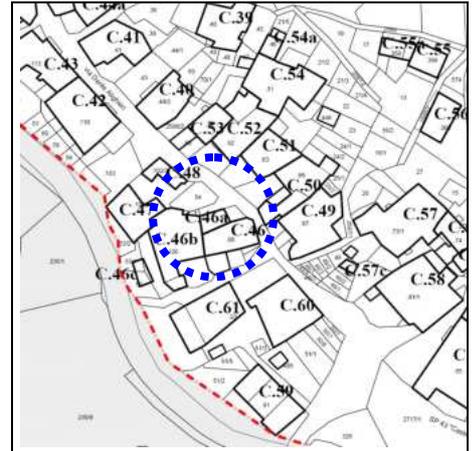
Particella edificiale	.99
Data rilievo	2023



Estratto CTP



Estratto Mappa 1860



Estratto Mappa con numerazione UE



Foto 1



Foto 2



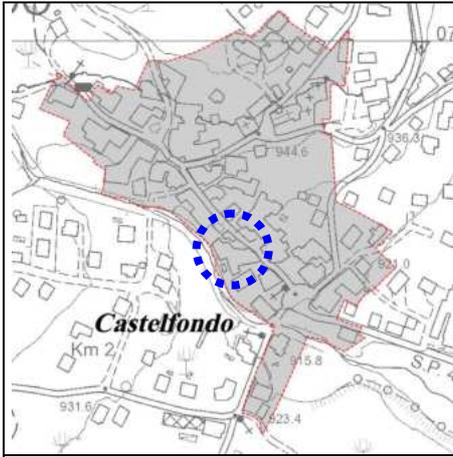
Foto 3



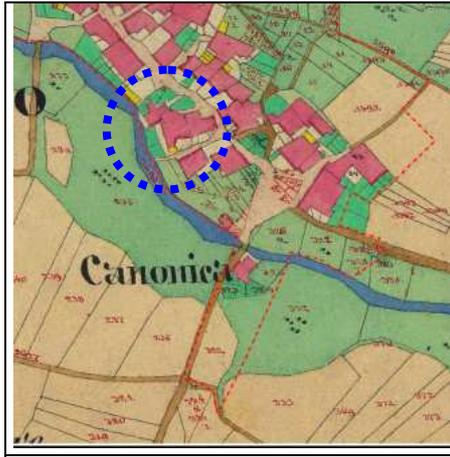
Foto 4

ANALISI			Unità Edilizia Nr.: C.46a
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>		Residenziale
1b.	Edificio pertinenziale:		Banca
1c.	Costruzione accessoria:		
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860 - dal 1860 al 1939 - dal 1939 al 1950 - dopo il 1950</i>		prima del 1860
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>		Utilizzato
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>		Nullo
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>		Media
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 3 Piani ad uso residenziale: 2 Piani recuperabili per la residenza:		
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>		
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta definizione - Media def. - Bassa def. - Nessuna def.</i>		Media
9. Permanenza caratteri storici			
Volumetrie originarie	<i>Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>		Media
Caratteri costruttivi	<i>Alta (conservazione) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>		Media
Elementi complementari	<i>Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)</i>		Bassa
Aspetti decorativi	<i>Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) - Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)</i>		Bassa
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>		
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n. - <i>Note) Edificio in pietra e legno</i>		
12. Ulteriori elementi di analisi			
PROGETTO			Unità Edilizia Nr.: C.46a
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali		R3
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>		libera
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento assegnato in percentuale della Sun esistente o in valore assoluto</i>		--
4. Sopraelevazioni	<i>Applicazione articolo 105 della L.P. 15/2015</i> <i>Interventi relativi</i>		ammesso
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino		Ristrutturazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento			

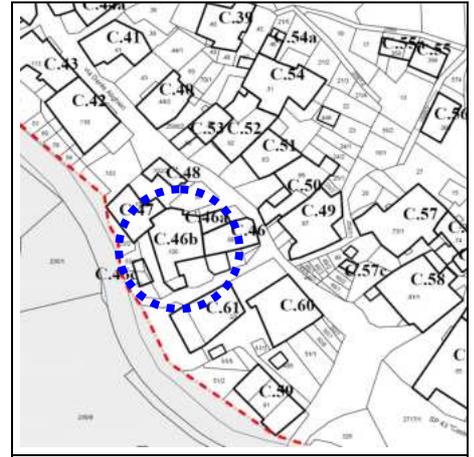
Insedimento storico di:	CASTELFONDO	Particella edificiale	.100
Via o Località	Via Dante Alighieri	Data rilievo	2023



Estratto CTP



Estratto Mappa 1860



Estratto Mappa con numerazione UE



Foto 1



Foto 2



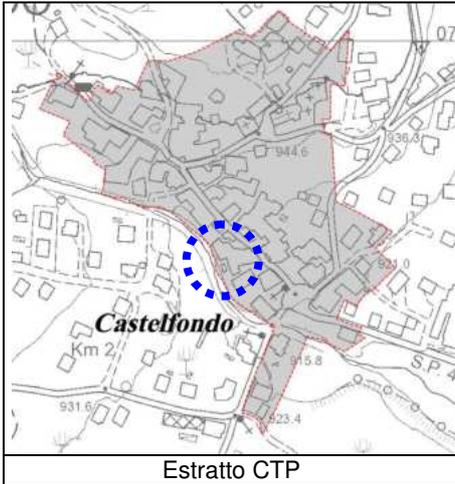
Foto 3



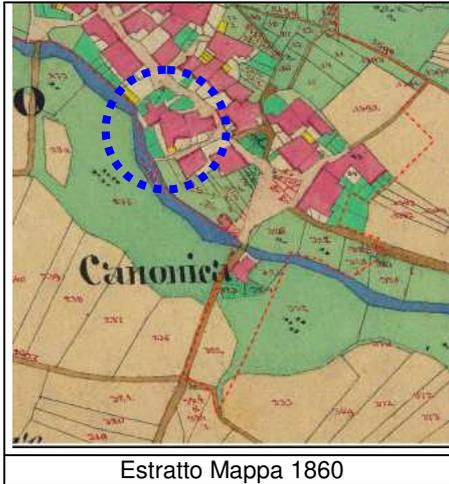
Foto 4

ANALISI			Unità Edilizia Nr.: C.46b
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>		Residenziale
1b.	Edificio pertinenziale:		
1c.	Costruzione accessoria:		
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860 - dal 1860 al 1939 - dal 1939 al 1950 - dopo il 1950</i>		prima del 1860
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>		Utilizzato
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>		Nullo
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>		Media
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 4 Piani ad uso residenziale: 3 Piani recuperabili per la residenza:		
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>		
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta definizione - Media def. - Bassa def. - Nessuna def.</i>		Media
9. Permanenza caratteri storici			
Volumetrie originarie	<i>Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>		Media
Caratteri costruttivi	<i>Alta (conservazione) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>		Media
Elementi complementari	<i>Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)</i>		Media
Aspetti decorativi	<i>Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) - Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)</i>		Media
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>		
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n. - <i>Note) Edificio in pietra e legno</i>		
12. Ulteriori elementi di analisi			
PROGETTO			Unità Edilizia Nr.: C.46b
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali		R3
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>		libera
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento assegnato in percentuale della Sun esistente o in valore assoluto</i>		--
4. Sopraelevazioni	<i>Applicazione articolo 105 della L.P. 15/2015</i> <i>Interventi relativi</i>		ammesso --
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino		Ristrutturazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento			

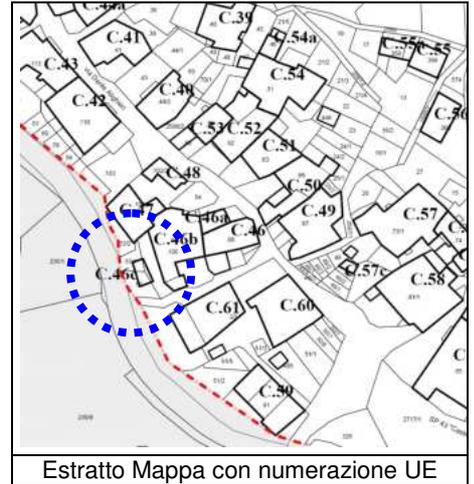
Insedimento storico di:	CASTELFONDO	Particella edificiale	52 53/1
Via o Località	Via Dante Alighieri	Data rilievo	2023



Estratto CTP



Estratto Mappa 1860



Estratto Mappa con numerazione UE



Foto 1



Foto 2



Foto 3

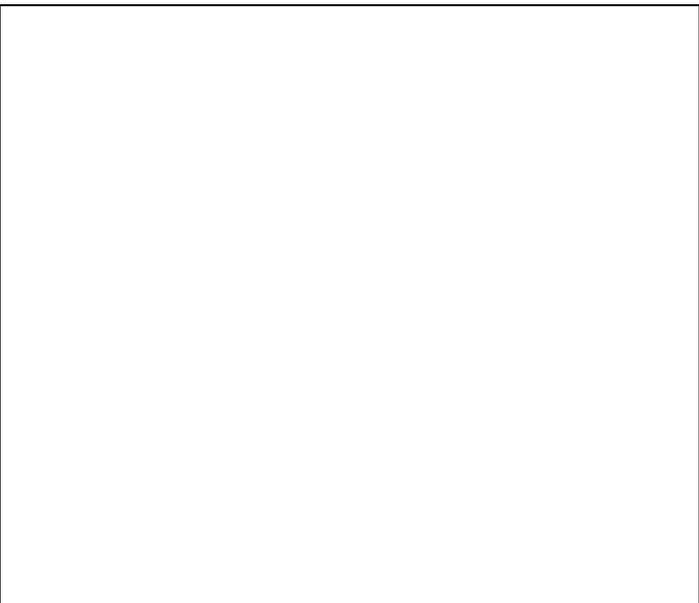


Foto 4

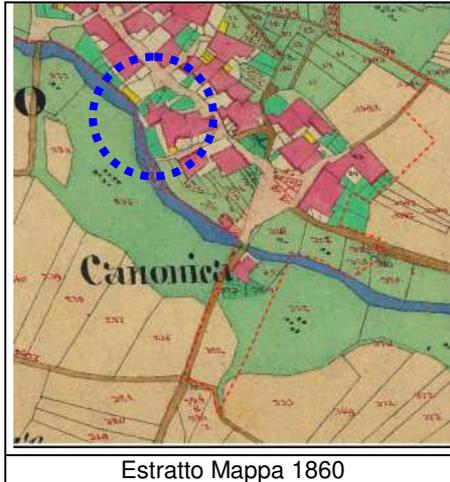
ANALISI			Unità Edilizia Nr.: C.46c
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>		Deposito
1b.	Edificio pertinenziale:		
1c.	Costruzione accessoria:		
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860 - dal 1860 al 1939 - dal 1939 al 1950 - dopo il 1950</i>		dal 1860 al 1939
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>		Utilizzato
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>		Medio
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>		Media
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 4 Piani ad uso residenziale: 3 Piani recuperabili per la residenza:		
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>		
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta definizione - Media def. - Bassa def. - Nessuna def.</i>		Bassa
9. Permanenza caratteri storici			
Volumetrie originarie	<i>Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>		Media
Caratteri costruttivi	<i>Alta (conservazione) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>		Media
Elementi complementari	<i>Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)</i>		Bassa
Aspetti decorativi	<i>Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) - Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)</i>		Bassa
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>		
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n. - <i>Note) Edificio in pietra e legno</i>		
12. Ulteriori elementi di analisi			
PROGETTO			Unità Edilizia Nr.: C.46c
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali		R3
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>		libera
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento assegnato in percentuale della Sun esistente o in valore assoluto</i>		--
4. Sopraelevazioni	<i>Applicazione articolo 105 della L.P. 15/2015</i> <i>Interventi relativi</i>		ammesso --
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino		Ristrutturazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento			

Insedimento storico di:	CASTELFONDO
Via o Località	Via Dante Alighieri

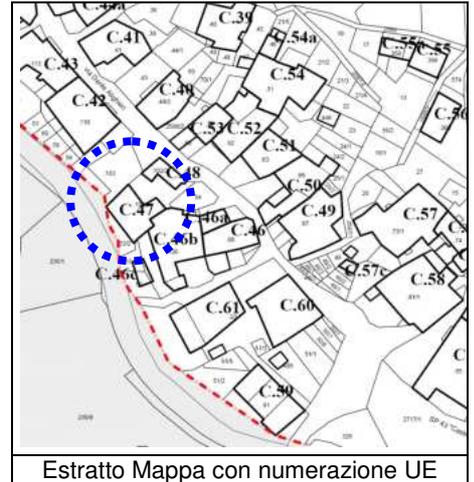
Particella edificiale	.102/1
Data rilievo	2023



Estratto CTP



Estratto Mappa 1860



Estratto Mappa con numerazione UE



Foto 1



Foto 2



Foto 3

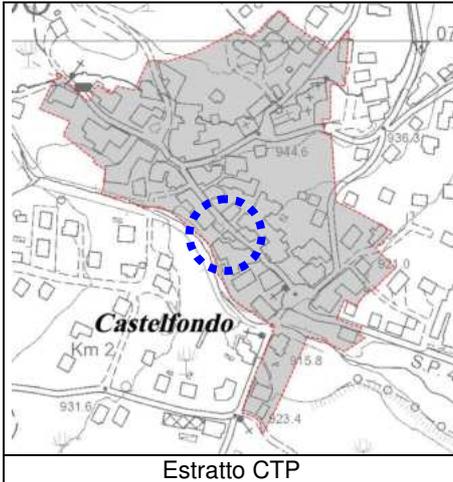


Foto 4

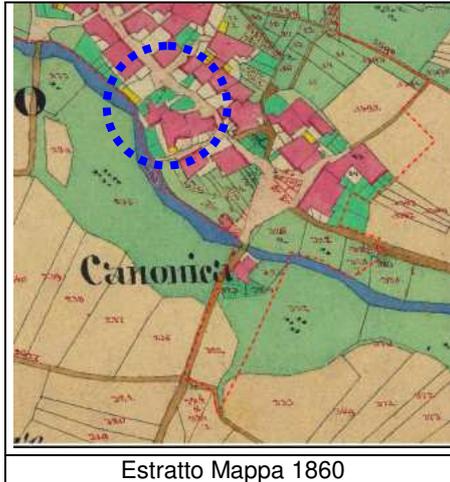
ANALISI			Unita Edilizia Nr.: C.47
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>		Residenziale
1b.	Edificio pertinenziale:		
1c.	Costruzione accessoria:		
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860 - dal 1860 al 1939 - dal 1939 al 1950 - dopo il 1950</i>		prima del 1860
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>		Utilizzato
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>		Nulla
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>		Media
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 4 Piani ad uso residenziale: 3 Piani recuperabili per la residenza:		
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>		
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta definizione - Media def. - Bassa def. - Nessuna def.</i>		Media
9. Permanenza caratteri storici			
Volumetrie originarie	<i>Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>		Media
Caratteri costruttivi	<i>Alta (conservazione) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>		Media
Elementi complementari	<i>Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)</i>		Media
Aspetti decorativi	<i>Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) - Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)</i>		Media
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>		
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n. - <i>Note) Edificio in pietra e legno</i>		
12. Ulteriori elementi di analisi			
PROGETTO			Unita Edilizia Nr.: C.47
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali		R3
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>		libera
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento assegnato in percentuale della Sun esistente o in valore assoluto</i>		--
4. Sopraelevazioni	<i>Applicazione articolo 105 della L.P. 15/2015</i> <i>Interventi relativi</i>		ammesso --
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino		Ristrutturazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento			

Insedimento storico di:	CASTELFONDO
Via o Località	Via Dante Alighieri

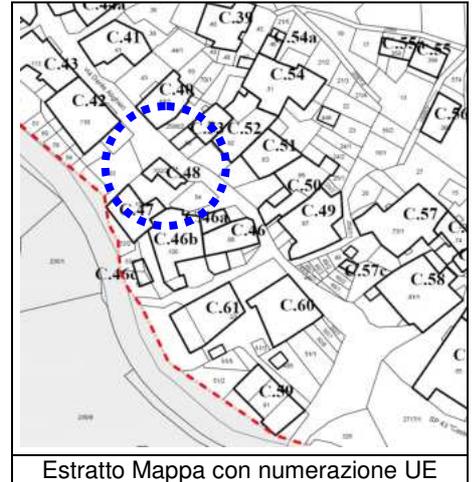
Particella edificiale	.102/2
Data rilievo	2023



Estratto CTP



Estratto Mappa 1860



Estratto Mappa con numerazione UE



Foto 1



Foto 2



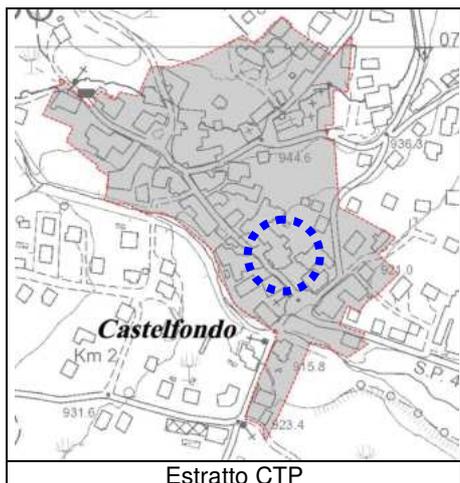
Foto 3



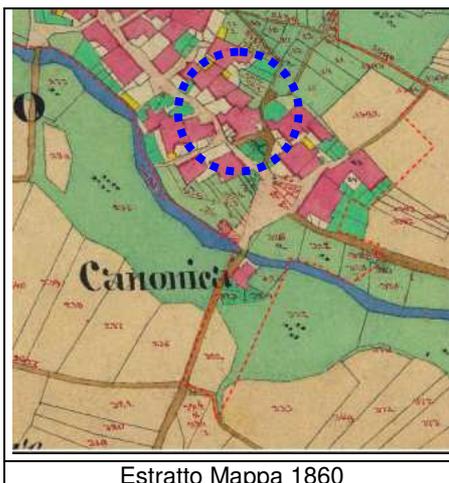
Foto 4

ANALISI			Unita Edilizia Nr.: C.48
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>		Residenziale
1b.	Edificio pertinenziale:		
1c.	Costruzione accessoria:		
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860 - dal 1860 al 1939 - dal 1939 al 1950 - dopo il 1950</i>		prima del 1860
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>		Utilizzato
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>		Nulla
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>		Media
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 4 Piani ad uso residenziale: 3 Piani recuperabili per la residenza:		
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>		
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta definizione - Media def. - Bassa def. - Nessuna def.</i>		Media
9. Permanenza caratteri storici			
Volumetrie originarie	<i>Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>		Media
Caratteri costruttivi	<i>Alta (conservazione) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>		Media
Elementi complementari	<i>Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)</i>		Media
Aspetti decorativi	<i>Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) - Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)</i>		Media
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>		
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n. - <i>Note) Edificio in pietra e legno</i>		
12. Ulteriori elementi di analisi			
PROGETTO			Unita Edilizia Nr.: C.48
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali		R3
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>		libera
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento assegnato in percentuale della Sun esistente o in valore assoluto</i>		--
4. Sopraelevazioni	<i>Applicazione articolo 105 della L.P. 15/2015</i> <i>Interventi relativi</i>		ammesso --
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino		Ristrutturazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento			

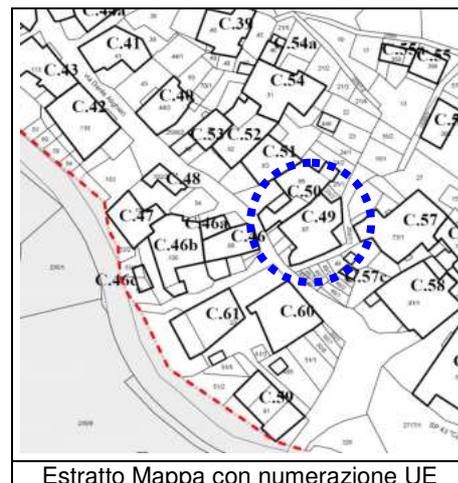
Insedimento storico di:	CASTELFONDO	Particella edificiale	.67
Via o Località	Via Dante Alighieri	Data rilievo	2023



Estratto CTP



Estratto Mappa 1860



Estratto Mappa con numerazione UE



Foto 1



Foto 2



Foto 3

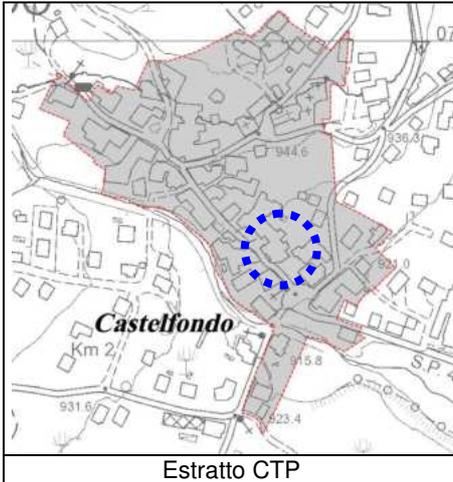


Foto 4

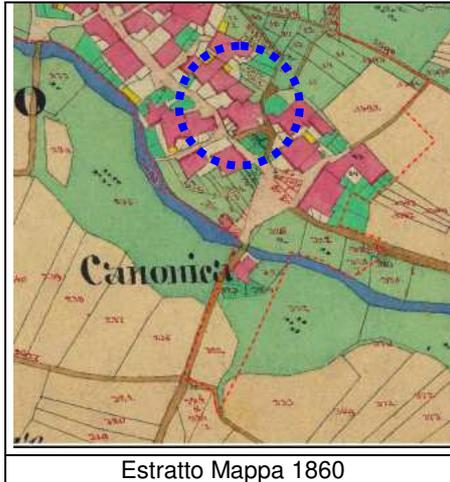
ANALISI			Unita Edilizia Nr.: C.48
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>		Residenziale
1b.	Edificio pertinenziale:		
1c.	Costruzione accessoria:		
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860 - dal 1860 al 1939 - dal 1939 al 1950 - dopo il 1950</i>		prima del 1860
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>		Utilizzato
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>		Medio
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>		Media
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 4 Piani ad uso residenziale: 2 Piani recuperabili per la residenza: 1		
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>		
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta definizione - Media def. - Bassa def. - Nessuna def.</i>		Media
9. Permanenza caratteri storici			
Volumetrie originarie	<i>Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>		Media
Caratteri costruttivi	<i>Alta (conservazione) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>		Media
Elementi complementari	<i>Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)</i>		Media
Aspetti decorativi	<i>Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) - Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)</i>		Media
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>		
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n. - <i>Note) Edificio in pietra e legno</i>		
12. Ulteriori elementi di analisi			
PROGETTO			Unita Edilizia Nr.: C.49
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali		R3
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>		libera
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento assegnato in percentuale della Sun esistente o in valore assoluto</i>		--
4. Sopraelevazioni	<i>Applicazione articolo 105 della L.P. 15/2015</i> <i>Interventi relativi</i>		ammesso --
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino		Ristrutturazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento			

Insedimento storico di:	CASTELFONDO
Via o Località	Via Dante Alighieri

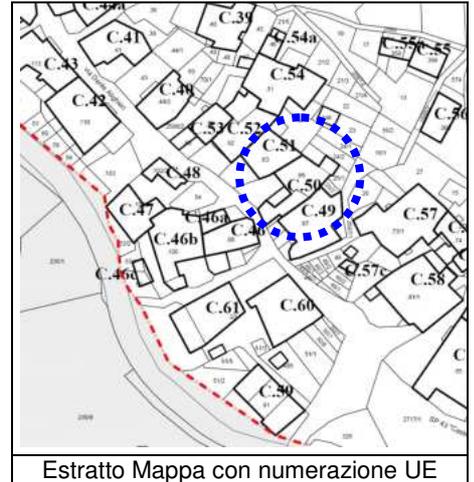
Particella edificiale	.66
Data rilievo	2023



Estratto CTP



Estratto Mappa 1860



Estratto Mappa con numerazione UE



Foto 1



Foto 2



Foto 3

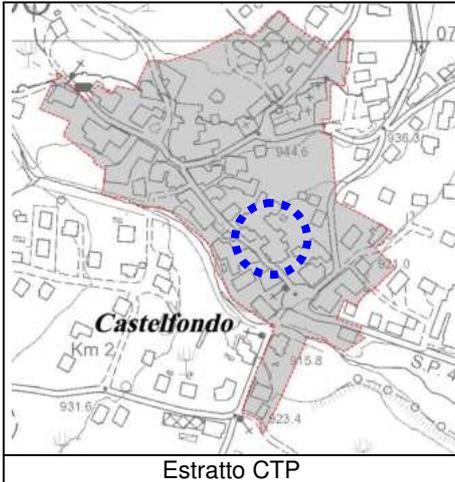


Foto 4

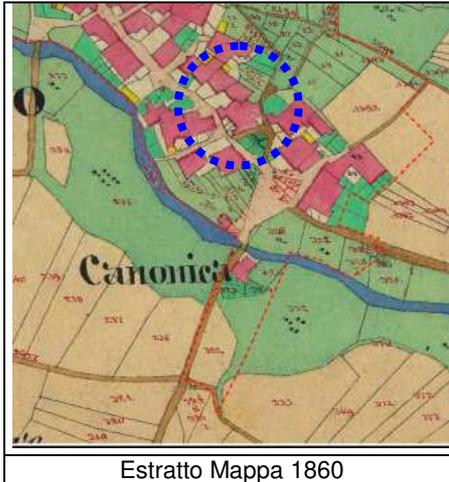
ANALISI			Unita Edilizia Nr.: C.50
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>		Residenziale
1b.	Edificio pertinenziale:		
1c.	Costruzione accessoria:		
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860 - dal 1860 al 1939 - dal 1939 al 1950 - dopo il 1950</i>		prima del 1860
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>		Utilizzato
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>		Medio
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>		Media
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 4 Piani ad uso residenziale: 3 Piani recuperabili per la residenza:		
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>		
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta definizione - Media def. - Bassa def. - Nessuna def.</i>		Media
9. Permanenza caratteri storici			
Volumetrie originarie	<i>Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>		Media
Caratteri costruttivi	<i>Alta (conservazione) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>		Media
Elementi complementari	<i>Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)</i>		Media
Aspetti decorativi	<i>Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) - Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)</i>		Media
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>		
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n. - <i>Note) Edificio in pietra e legno</i>		
12. Ulteriori elementi di analisi			
PROGETTO			Unita Edilizia Nr.: C.50
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali		R2
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>		libera
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento assegnato in percentuale della Sun esistente o in valore assoluto</i>		--
4. Sopraelevazioni	<i>Applicazione articolo 105 della L.P. 15/2015</i> <i>Interventi relativi</i>		ammesso --
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino		Ristrutturazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento			

Insedimento storico di:	CASTELFONDO
Via o Località	Via Dante Alighieri

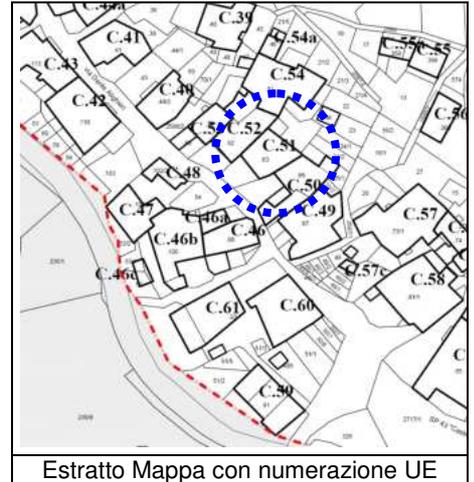
Particella edificiale	.63
Data rilievo	2023



Estratto CTP



Estratto Mappa 1860



Estratto Mappa con numerazione UE



Foto 1



Foto 2



Foto 3

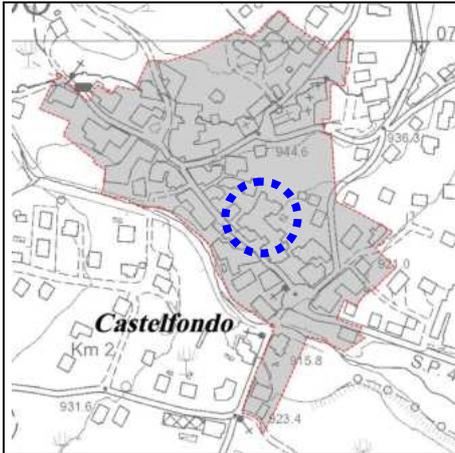


Foto 4

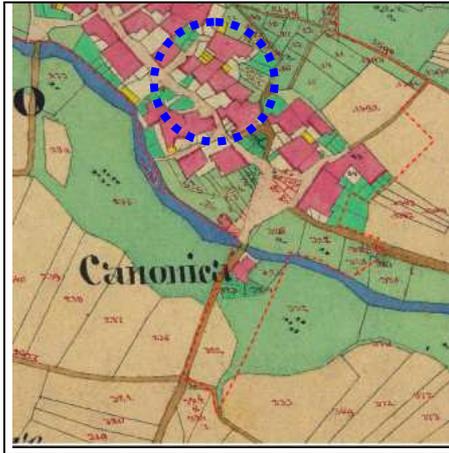
ANALISI			Unità Edilizia Nr.: C.51
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>		Garage
1b.	Edificio pertinenziale:		
1c.	Costruzione accessoria:		
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860 - dal 1860 al 1939 - dal 1939 al 1950 - dopo il 1950</i>		prima del 1860
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>		Utilizzato
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>		Medio
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>		Media
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 1 Piani ad uso residenziale: Piani recuperabili per la residenza:		
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>		
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta definizione - Media def. - Bassa def. - Nessuna def.</i>		Bassa
9. Permanenza caratteri storici			
Volumetrie originarie	<i>Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>		Media
Caratteri costruttivi	<i>Alta (conservazione) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>		Bassa
Elementi complementari	<i>Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)</i>		Bassa
Aspetti decorativi	<i>Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) - Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)</i>		Bassa
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>		
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n. - <i>Note) Edificio in pietra e legno</i>		
12. Ulteriori elementi di analisi			
PROGETTO			Unità Edilizia Nr.: C.51
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali		R3
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>		libera
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento assegnato in percentuale della Sun esistente o in valore assoluto</i>		--
4. Sopraelevazioni	<i>Applicazione articolo 105 della L.P. 15/2015</i> <i>Interventi relativi</i>		ammesso --
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino		Ristrutturazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento			

Insedimento storico di:	CASTELFONDO
Via o Località	Via Dante Alighieri

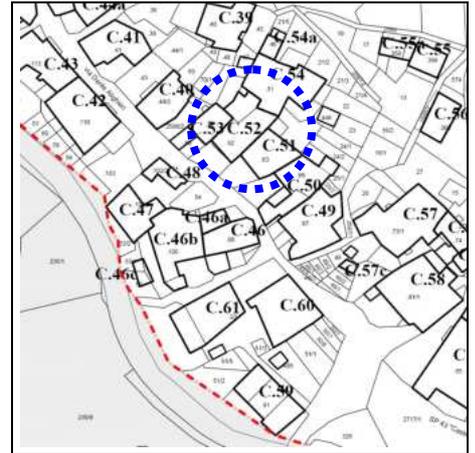
Particella edificiale	.62
Data rilievo	2023



Estratto CTP



Estratto Mappa 1860



Estratto Mappa con numerazione UE



Foto 1



Foto 2



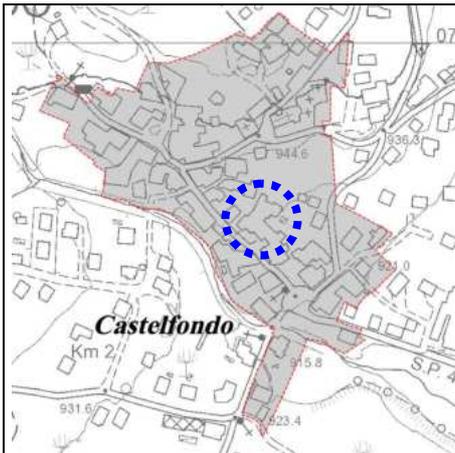
Foto 3



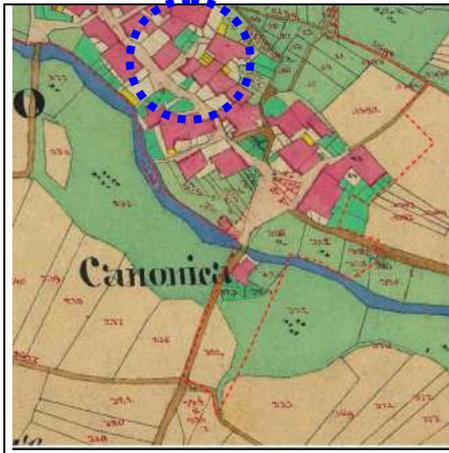
Foto 4

ANALISI			Unita Edilizia Nr.: C.52
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>		Residenziale
1b.	Edificio pertinenziale:		
1c.	Costruzione accessoria:		
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860 - dal 1860 al 1939 - dal 1939 al 1950 - dopo il 1950</i>		prima del 1860
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>		Utilizzato
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>		Nullo
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>		Media
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 4 Piani ad uso residenziale: 3 Piani recuperabili per la residenza:		
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>		
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta definizione - Media def. - Bassa def. - Nessuna def.</i>		Media
9. Permanenza caratteri storici			
Volumetrie originarie	<i>Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>		Media
Caratteri costruttivi	<i>Alta (conservazione) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>		Media
Elementi complementari	<i>Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)</i>		Media
Aspetti decorativi	<i>Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) - Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)</i>		Media
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>		
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n. - <i>Note) Edificio in pietra e legno</i>		
12. Ulteriori elementi di analisi			
PROGETTO			Unita Edilizia Nr.: C.52
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali		R2
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>		libera
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento assegnato in percentuale della Sun esistente o in valore assoluto</i>		--
4. Sopraelevazioni	<i>Applicazione articolo 105 della L.P. 15/2015</i> <i>Interventi relativi</i>		ammesso --
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino		Ristrutturazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento			

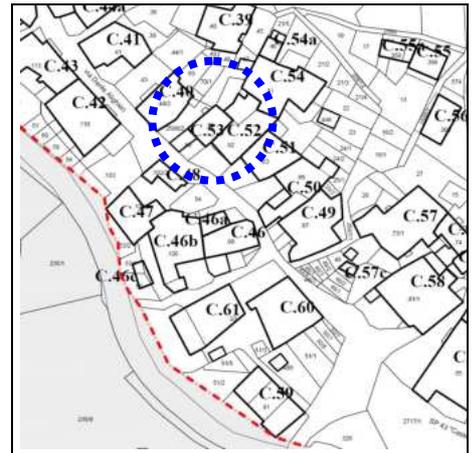
Insedimento storico di:	CASTELFONDO	Particella edificiale	.59
Via o Località	Via Dante Alighieri	Data rilievo	2023



Estratto CTP



Estratto Mappa 1860



Estratto Mappa con numerazione UE



Foto 1



Foto 2



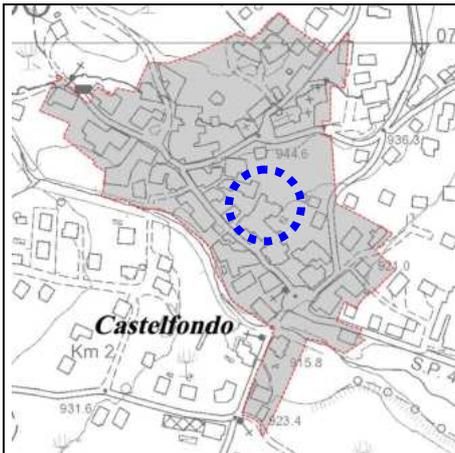
Foto 3



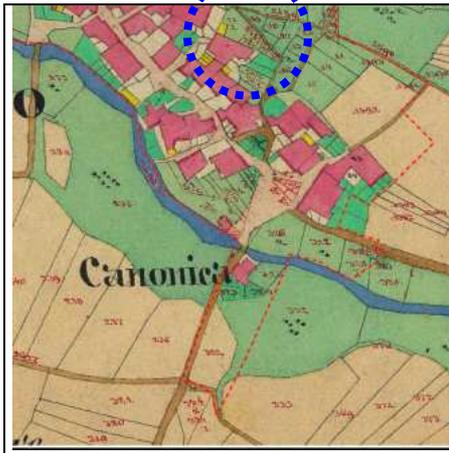
Foto 4

ANALISI			Unita Edilizia Nr.: C.52
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>		Residenziale
1b.	Edificio pertinenziale:		
1c.	Costruzione accessoria:		
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860 - dal 1860 al 1939 - dal 1939 al 1950 - dopo il 1950</i>		prima del 1860
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>		Utilizzato
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>		Nullo
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>		Media
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 2 Piani ad uso residenziale: 2 Piani recuperabili per la residenza:		
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>		Portale in granito
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta definizione - Media def. - Bassa def. - Nessuna def.</i>		Media
9. Permanenza caratteri storici			
Volumetrie originarie	<i>Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>		Media
Caratteri costruttivi	<i>Alta (conservazione) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>		Media
Elementi complementari	<i>Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)</i>		Media
Aspetti decorativi	<i>Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) - Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)</i>		Media
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>		
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n. - <i>Note) Edificio in pietra e legno</i>		
12. Ulteriori elementi di analisi			
PROGETTO			Unita Edilizia Nr.: C.53
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali		R2
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>		libera
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento assegnato in percentuale della Sun esistente o in valore assoluto</i>		--
4. Sopraelevazioni	<i>Applicazione articolo 105 della L.P. 15/2015</i> <i>Interventi relativi</i>		ammesso --
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino		Ristrutturazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento			

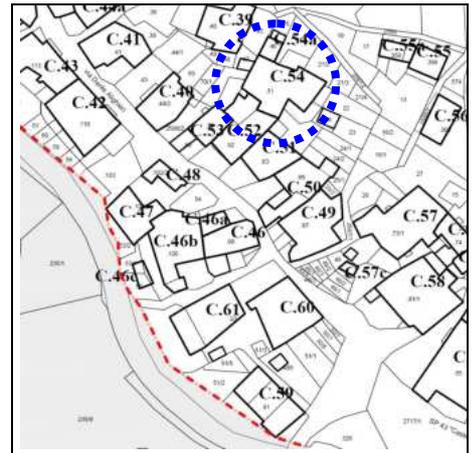
Insedimento storico di:	CASTELFONDO	Particella edificiale	.51
Via o Località	Via Dante Alighieri	Data rilievo	2023



Estratto CTP



Estratto Mappa 1860



Estratto Mappa con numerazione UE



Foto 1



Foto 2



Foto 3

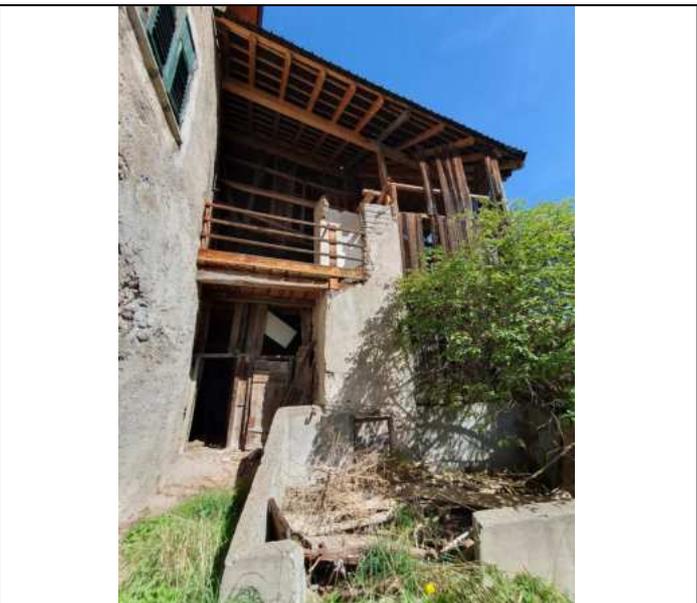
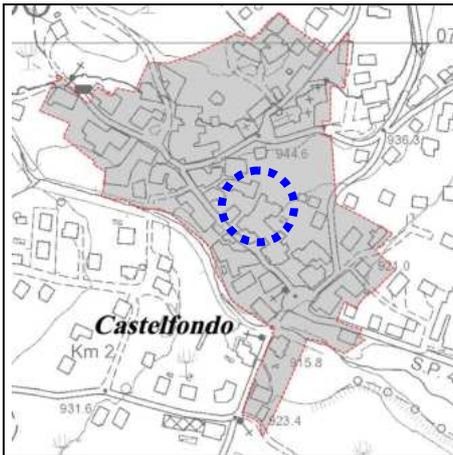


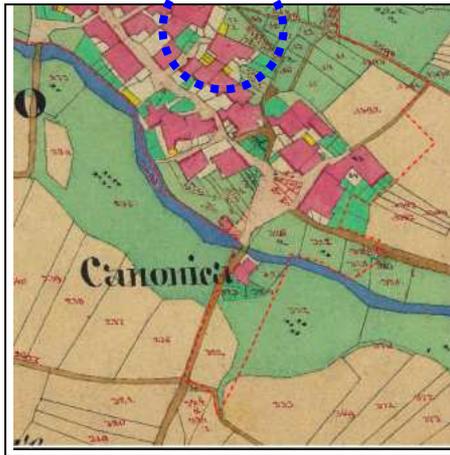
Foto 4

ANALISI			Unità Edilizia Nr.: C.52
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>		Residenziale
1b.	Edificio pertinenziale:		
1c.	Costruzione accessoria:		
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860 - dal 1860 al 1939 - dal 1939 al 1950 - dopo il 1950</i>		prima del 1860
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>		Utilizzato
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>		Nullo
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>		Media
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 5 Piani ad uso residenziale: 3 Piani recuperabili per la residenza: 1		
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>		Portico
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta definizione - Media def. - Bassa def. - Nessuna def.</i>		Media
9. Permanenza caratteri storici			
Volumetrie originarie	<i>Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>		Media
Caratteri costruttivi	<i>Alta (conservazione) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>		Media
Elementi complementari	<i>Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)</i>		Media
Aspetti decorativi	<i>Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) - Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)</i>		Bassa
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>		
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n. - <i>Note) Edificio in pietra e legno</i>		
12. Ulteriori elementi di analisi			
PROGETTO			Unità Edilizia Nr.: C.54
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali		R2
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>		libera
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento assegnato in percentuale della Sun esistente o in valore assoluto</i>		--
4. Sopraelevazioni	<i>Applicazione articolo 105 della L.P. 15/2015</i> <i>Interventi relativi</i>		ammesso --
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino		Ristrutturazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento			

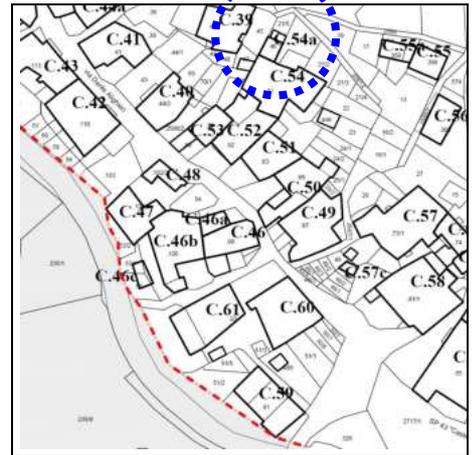
Insedimento storico di:	CASTELFONDO	Particella edificiale	.46
Via o Località	Via Dante Alighieri	Data rilievo	2023



Estratto CTP



Estratto Mappa 1860



Estratto Mappa con numerazione UE



Foto 1



Foto 2



Foto 3

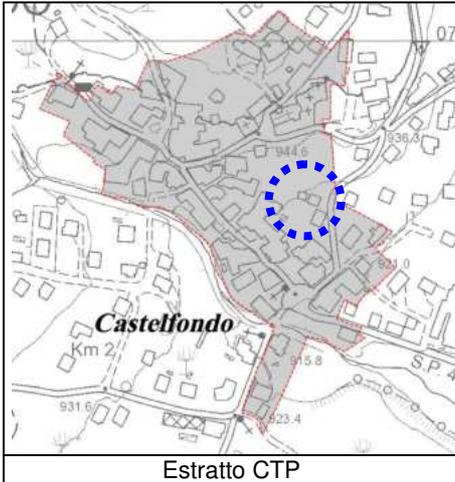


Foto 4

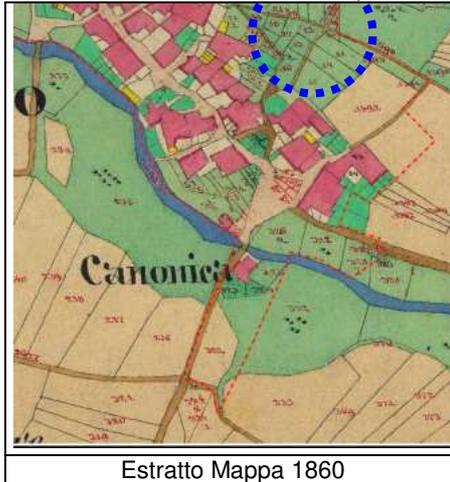
ANALISI			Unita Edilizia Nr.: C.54a
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>		Deposito
1b.	Edificio pertinenziale:		
1c.	Costruzione accessoria:		
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860 - dal 1860 al 1939 - dal 1939 al 1950 - dopo il 1950</i>		prima del 1860
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>		Utilizzato
4. Degrado fisico	<i>Nulla - Medio - Elevato</i>		Medio
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>		Media
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 2 Piani ad uso residenziale: Piani recuperabili per la residenza:		
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>		
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta definizione - Media def. - Bassa def. - Nessuna def.</i>		Media
9. Permanenza caratteri storici			
Volumetrie originarie	<i>Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>		Media
Caratteri costruttivi	<i>Alta (conservazione) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>		Media
Elementi complementari	<i>Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)</i>		Bassa
Aspetti decorativi	<i>Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) - Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)</i>		Bassa
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>		
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n. - <i>Note) Edificio in pietra e legno</i>		
12. Ulteriori elementi di analisi			
PROGETTO			Unita Edilizia Nr.: C.54a
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali		R3
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>		libera
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento assegnato in percentuale della Sun esistente o in valore assoluto</i>		--
4. Sopraelevazioni	<i>Applicazione articolo 105 della L.P. 15/2015</i> <i>Interventi relativi</i>		ammesso --
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino		Ristrutturazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento			

Insedimento storico di:	CASTELFONDO
Via o Località	Via Dante Alighieri

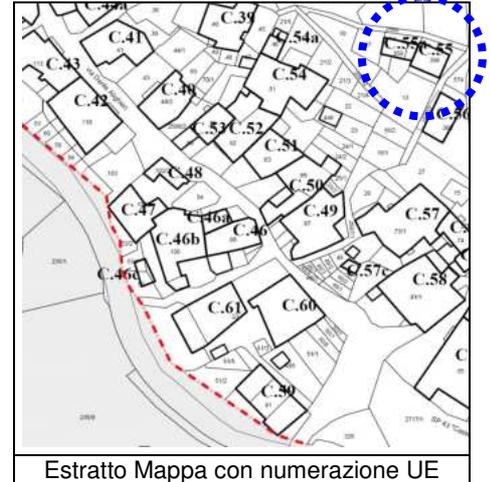
Particella edificiale	.396
Data rilievo	2023



Estratto CTP



Estratto Mappa 1860



Estratto Mappa con numerazione UE



Foto 1



Foto 2



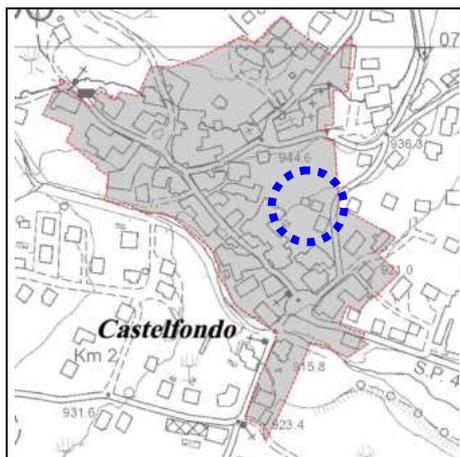
Foto 3



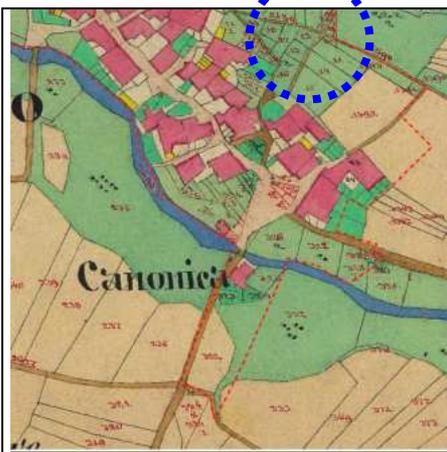
Foto 4

ANALISI		Unita Edilizia Nr.: C.55
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>	Residenziale
1b.	Edificio pertinenziale:	
1c.	Costruzione accessoria:	
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860 - dal 1860 al 1939 - dal 1939 al 1950 - dopo il 1950</i>	dal 1860 al 1939
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>	Utilizzato
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>	Nullo
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>	Media
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 5 Piani ad uso residenziale: 3 Piani recuperabili per la residenza: 1	
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>	
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta definizione - Media def. - Bassa def. - Nessuna def.</i>	Bassa
9. Permanenza caratteri storici		
Volumetrie originarie	<i>Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>	Media
Caratteri costruttivi	<i>Alta (conservazione) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>	Media
Elementi complementari	<i>Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)</i>	Bassa
Aspetti decorativi	<i>Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) - Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)</i>	Bassa
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>	
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n. - <i>Note) Edificio in pietra e legno</i>	
12. Ulteriori elementi di analisi		
PROGETTO		Unita Edilizia Nr.: C.55
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali	R3
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>	libera
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento assegnato in percentuale della Sun esistente o in valore assoluto</i>	--
4. Sopraelevazioni	<i>Applicazione articolo 105 della L.P. 15/2015</i> <i>Interventi relativi</i>	ammesso --
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino	Ristrutturazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento		

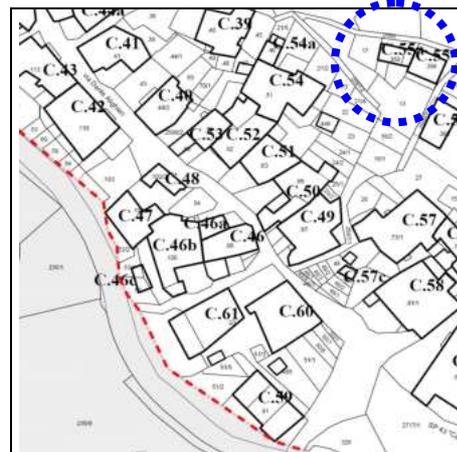
Insedimento storico di:	CASTELFONDO	Particella edificiale	.358
Via o Località	Via Dante Alighieri	Data rilievo	2023



Estratto CTP



Estratto Mappa 1860



Estratto Mappa con numerazione UE



Foto 1

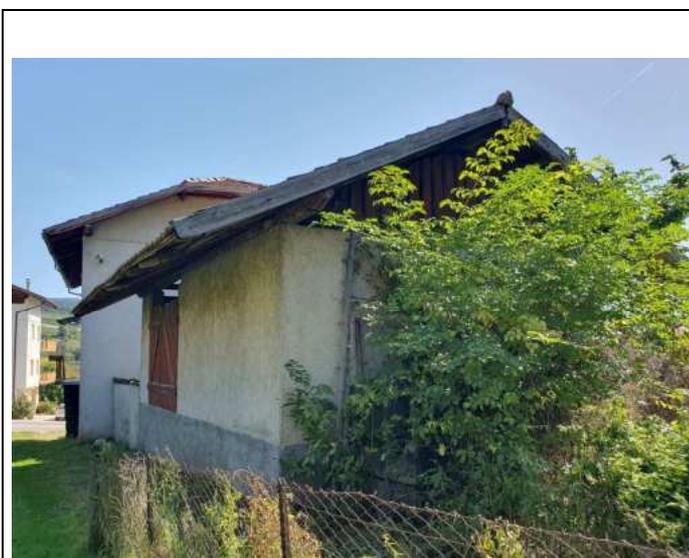


Foto 2

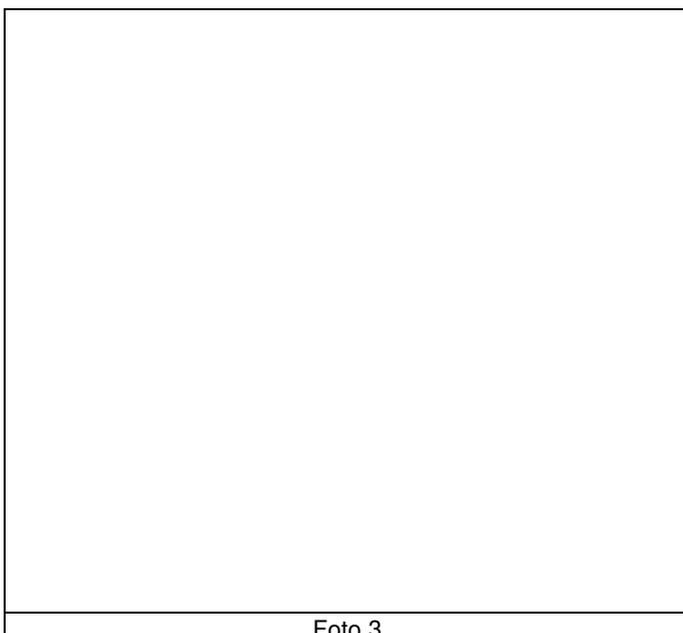


Foto 3

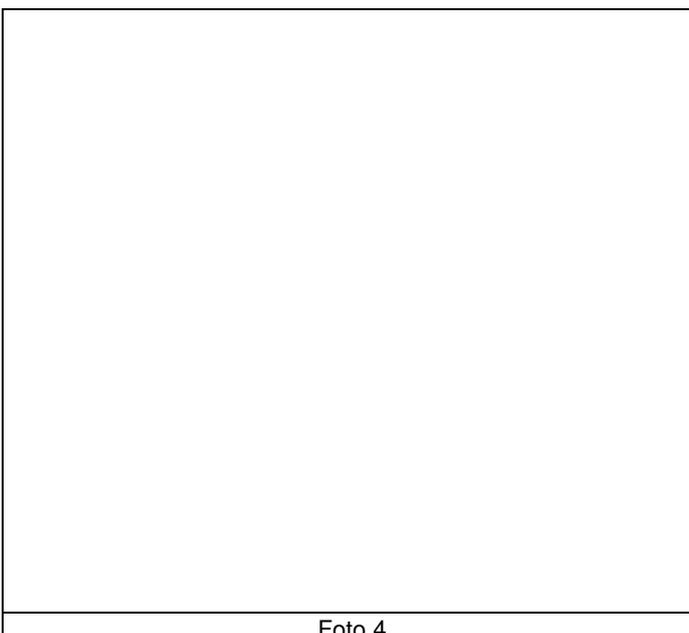
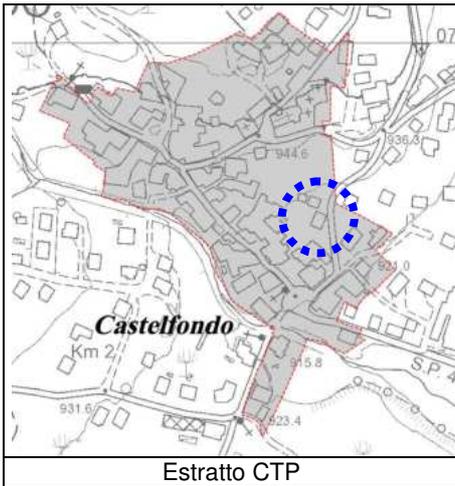


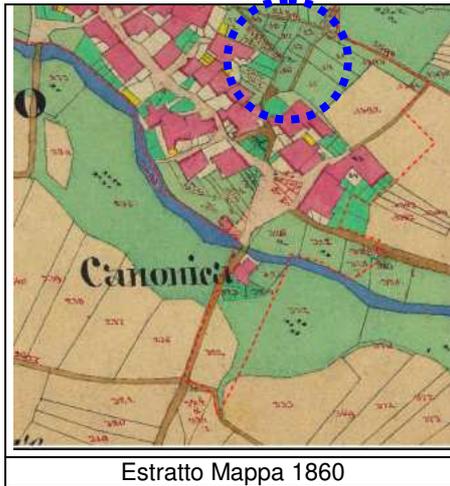
Foto 4

ANALISI			Unità Edilizia Nr.: C.55a
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>		Deposito
1b.	Edificio pertinenziale:		
1c.	Costruzione accessoria:		
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860 - dal 1860 al 1939 - dal 1939 al 1950 - dopo il 1950</i>		dal 1860 al 1939
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>		Utilizzato
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>		Nullo
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>		Media
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 1 Piani ad uso residenziale: Piani recuperabili per la residenza:		
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>		
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta definizione - Media def. - Bassa def. - Nessuna def.</i>		Bassa
9. Permanenza caratteri storici			
Volumetrie originarie	<i>Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>		Media
Caratteri costruttivi	<i>Alta (conservazione) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>		Media
Elementi complementari	<i>Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)</i>		Bassa
Aspetti decorativi	<i>Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) - Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)</i>		Bassa
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>		
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n. - <i>Note) Edificio in pietra e legno</i>		
12. Ulteriori elementi di analisi			
PROGETTO			Unità Edilizia Nr.: C.55a
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali		R3
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>		libera
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento assegnato in percentuale della Sun esistente o in valore assoluto</i>		--
4. Sopraelevazioni	<i>Applicazione articolo 105 della L.P. 15/2015</i> <i>Interventi relativi</i>		ammesso --
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino		Ristrutturazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento			

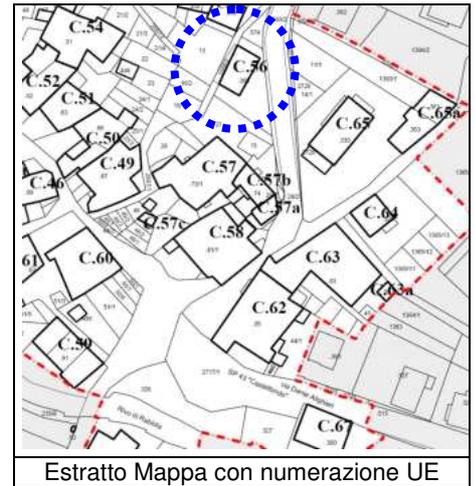
Insedimento storico di:	CASTELFONDO	Particella edificiale	.60
Via o Località	Via Dante Alighieri	Data rilievo	2023



Estratto CTP



Estratto Mappa 1860



Estratto Mappa con numerazione UE



Foto 1



Foto 2



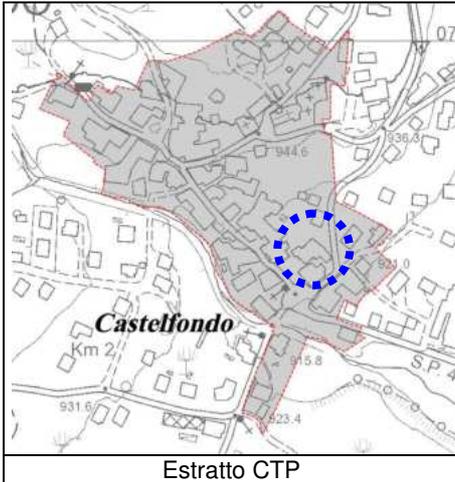
Foto 3



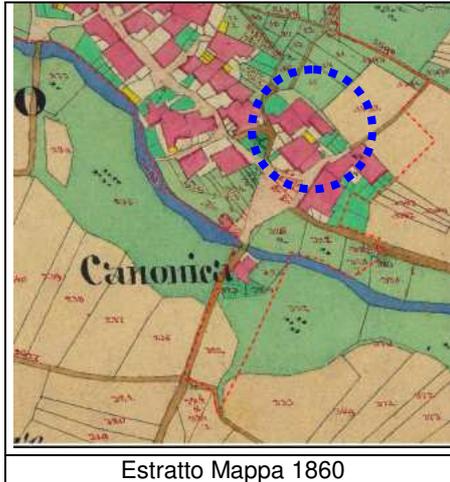
Foto 4

ANALISI			Unita Edilizia Nr.: C.56
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>		Residenziale
1b.	Edificio pertinenziale:		
1c.	Costruzione accessoria:		
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860 - dal 1860 al 1939 - dal 1939 al 1950 - dopo il 1950</i>		dal 1860 al 1939
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>		Utilizzato
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>		Nullo
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>		Media
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 4 Piani ad uso residenziale: 4 Piani recuperabili per la residenza:		
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>		
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta definizione - Media def. - Bassa def. - Nessuna def.</i>		Bassa
9. Permanenza caratteri storici			
Volumetrie originarie	<i>Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>		Media
Caratteri costruttivi	<i>Alta (conservazione) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>		Media
Elementi complementari	<i>Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)</i>		Bassa
Aspetti decorativi	<i>Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) - Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)</i>		Bassa
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>		
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n. - <i>Note) Edificio in pietra e legno</i>		
12. Ulteriori elementi di analisi			
PROGETTO			Unita Edilizia Nr.: C.56
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali		R3
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>		libera
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento assegnato in percentuale della Sun esistente o in valore assoluto</i>		--
4. Sopraelevazioni	<i>Applicazione articolo 105 della L.P. 15/2015</i> <i>Interventi relativi</i>		ammesso --
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino		Ristrutturazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento			

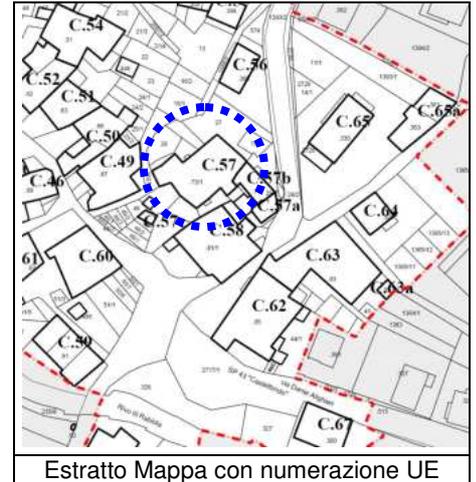
Insedimento storico di:	CASTELFONDO	Particella edificiale	.73/1
Via o Località	Via Dante Alighieri	Data rilievo	2023



Estratto CTP



Estratto Mappa 1860



Estratto Mappa con numerazione UE



Foto 1



Foto 2



Foto 3

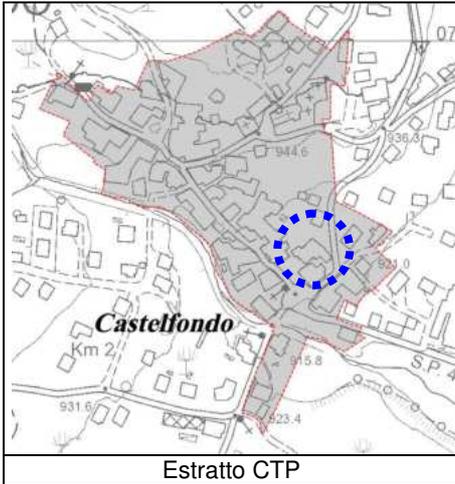


Foto 4

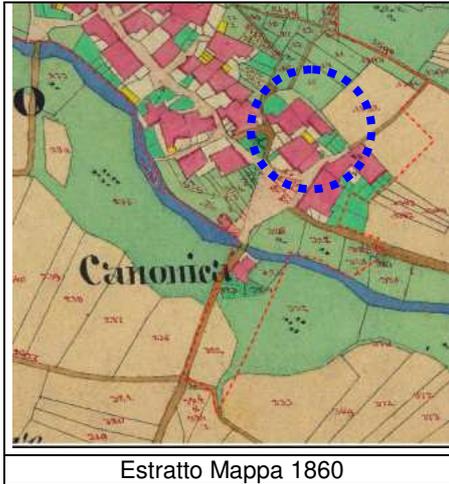
ANALISI			Unita Edilizia Nr.: C.57
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>		Residenziale
1b.	Edificio pertinenziale:		
1c.	Costruzione accessoria:		
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860 - dal 1860 al 1939 - dal 1939 al 1950 - dopo il 1950</i>		prima del 1860
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>		Utilizzato
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>		Nullo
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>		Media
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 3 Piani ad uso residenziale: 2 Piani recuperabili per la residenza:		
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>		Affresco Portale in pietra
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta definizione - Media def. - Bassa def. - Nessuna def.</i>		Media
9. Permanenza caratteri storici			
Volumetrie originarie	<i>Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>		Media
Caratteri costruttivi	<i>Alta (conservazione) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>		Media
Elementi complementari	<i>Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)</i>		Alta
Aspetti decorativi	<i>Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) - Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)</i>		Alta
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>		
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n. - <i>Note) Edificio in pietra e legno</i>		
12. Ulteriori elementi di analisi			
PROGETTO			Unita Edilizia Nr.: C.57
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali		R1
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>		libera
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento assegnato in percentuale della Sun esistente o in valore assoluto</i>		--
4. Sopraelevazioni	<i>Applicazione articolo 105 della L.P. 15/2015</i> <i>Interventi relativi</i>		ammesso --
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino		Ristrutturazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento			

Insedimento storico di:	CASTELFONDO
Via o Località	Via Dante Alighieri

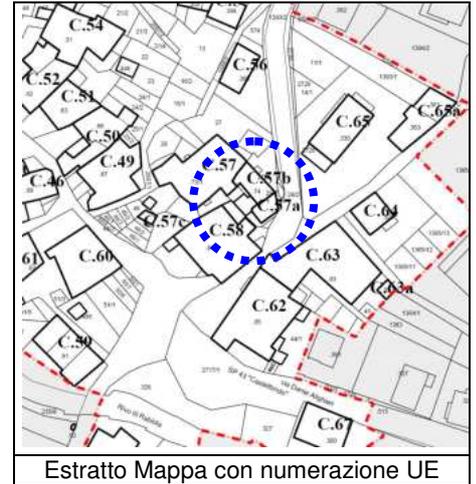
Particella edificiale	.74
Data rilievo	2023



Estratto CTP



Estratto Mappa 1860



Estratto Mappa con numerazione UE



Foto 1



Foto 2

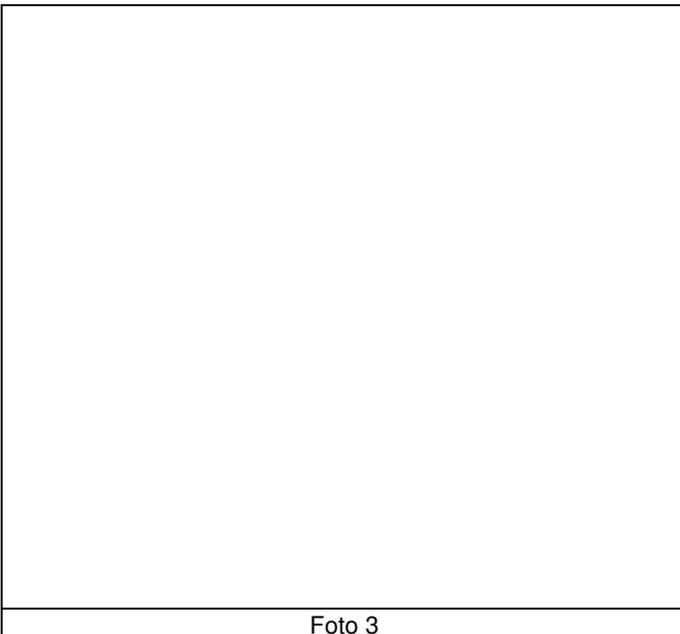


Foto 3

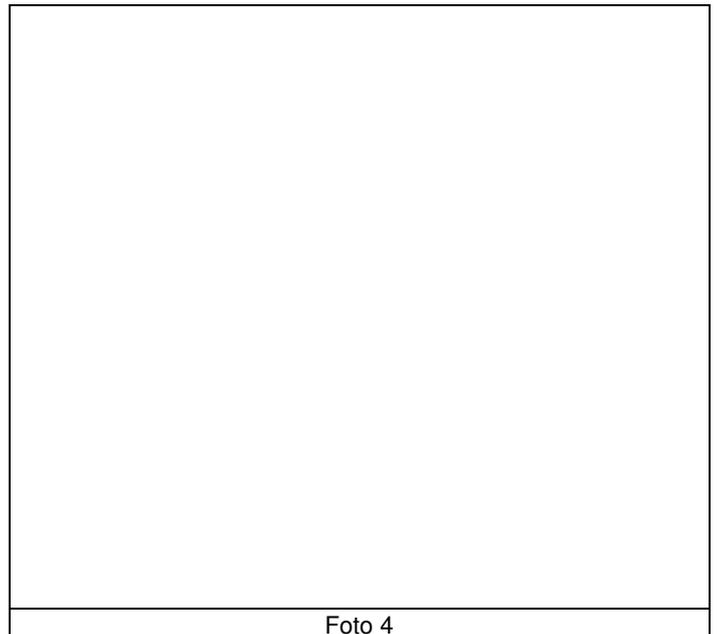
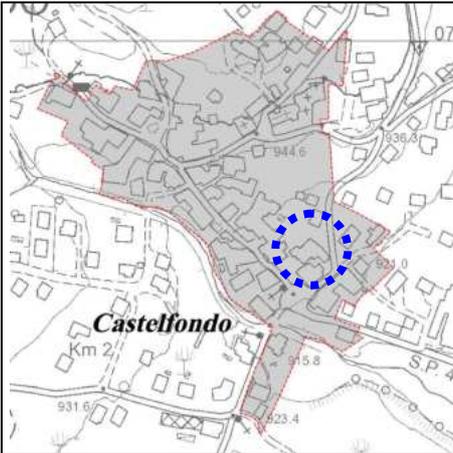


Foto 4

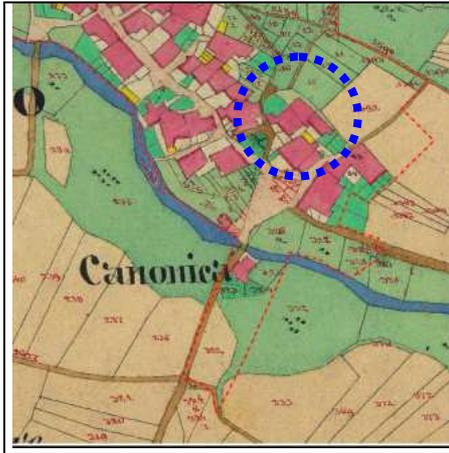
ANALISI			Unita Edilizia Nr.: C.57a
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>		Deposito
1b.	Edificio pertinenziale:		
1c.	Costruzione accessoria:		
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860 - dal 1860 al 1939 - dal 1939 al 1950 - dopo il 1950</i>		dal 1860 al 1939
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>		Utilizzato
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>		Nullo
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>		Media
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 1 Piani ad uso residenziale: Piani recuperabili per la residenza:		
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>		
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta definizione - Media def. - Bassa def. - Nessuna def.</i>		Media
9. Permanenza caratteri storici			
Volumetrie originarie	<i>Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>		Media
Caratteri costruttivi	<i>Alta (conservazione) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>		Media
Elementi complementari	<i>Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)</i>		Bassa
Aspetti decorativi	<i>Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) - Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)</i>		Bassa
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>		
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n. - <i>Note) Edificio in pietra e legno</i>		
12. Ulteriori elementi di analisi			
PROGETTO			Unita Edilizia Nr.: C.57a
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali		R3
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>		libera
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento assegnato in percentuale della Sun esistente o in valore assoluto</i>		--
4. Sopraelevazioni	<i>Applicazione articolo 105 della L.P. 15/2015</i> <i>Interventi relativi</i>		non ammesso
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino		Ristrutturazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento			

Insedimento storico di:	CASTELFONDO
Via o Località	Via Dante Alighieri

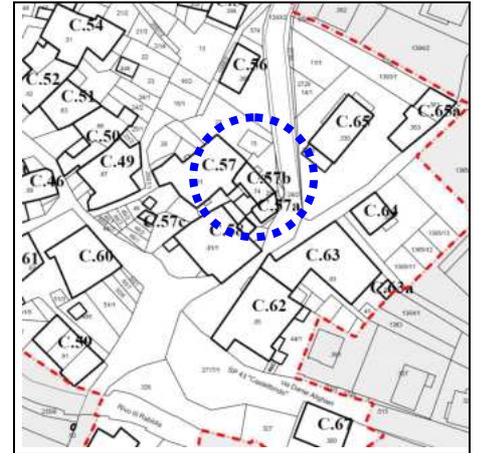
Particella edificiale	.74
Data rilievo	2023



Estratto CTP



Estratto Mappa 1860



Estratto Mappa con numerazione UE



Foto 1



Foto 2

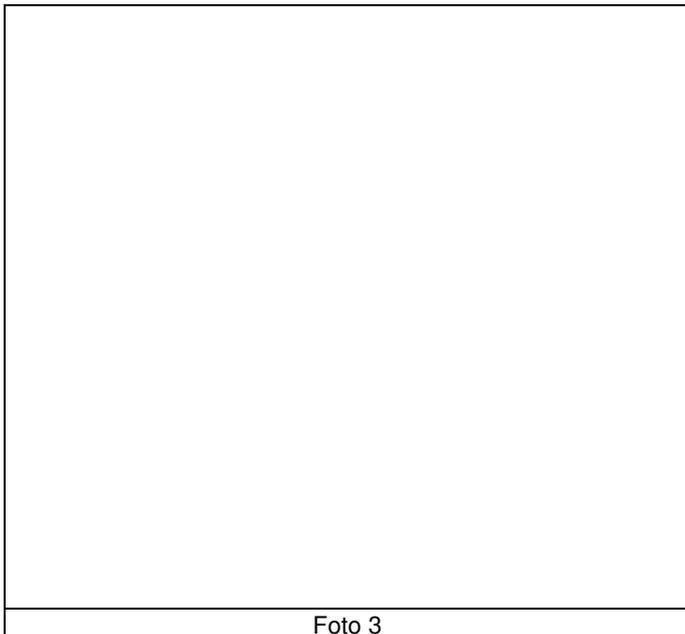


Foto 3

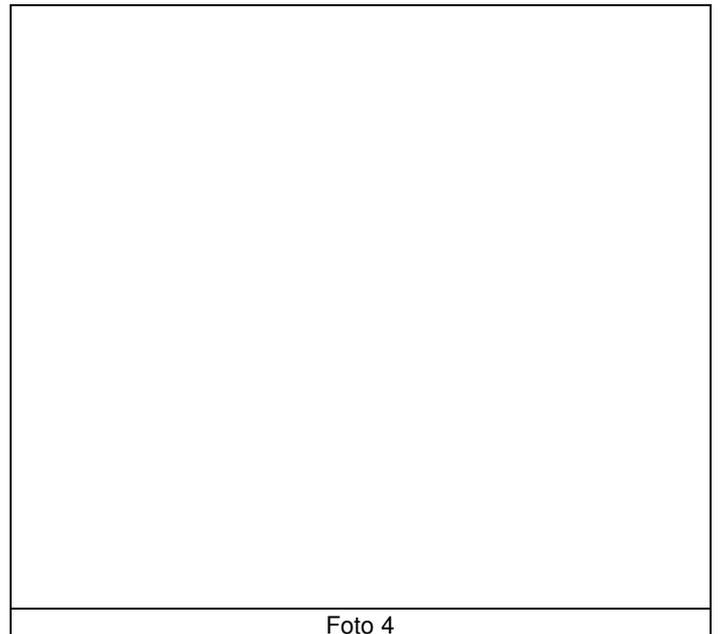
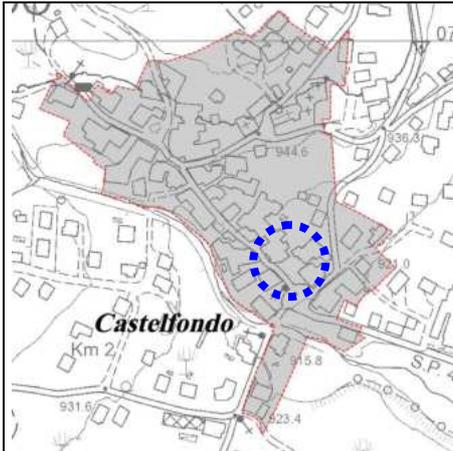


Foto 4

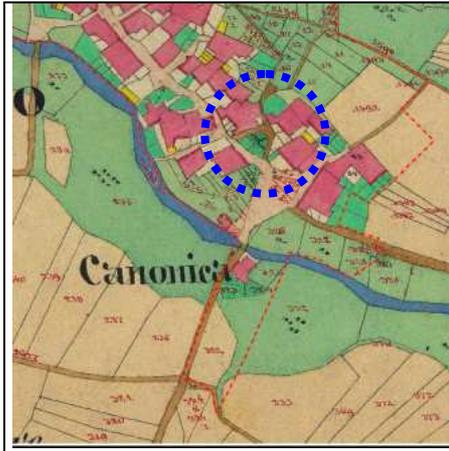
ANALISI			Unità Edilizia Nr.: C.57b
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>		Residenziale
1b.	Edificio pertinenziale:		
1c.	Costruzione accessoria:		
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860 - dal 1860 al 1939 - dal 1939 al 1950 - dopo il 1950</i>		prima del 1860
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>		Utilizzato
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>		Nullo
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>		Media
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 4 Piani ad uso residenziale: 3 Piani recuperabili per la residenza: 1		
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>		
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta definizione - Media def. - Bassa def. - Nessuna def.</i>		Media
9. Permanenza caratteri storici			
Volumetrie originarie	<i>Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>		Media
Caratteri costruttivi	<i>Alta (conservazione) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>		Media
Elementi complementari	<i>Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)</i>		Bassa
Aspetti decorativi	<i>Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) - Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)</i>		Bassa
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>		
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n. - <i>Note) Edificio in pietra e legno</i>		
12. Ulteriori elementi di analisi			
PROGETTO			Unità Edilizia Nr.: C.57b
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali		R3
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>		libera
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento assegnato in percentuale della Sun esistente o in valore assoluto</i>		--
4. Sopraelevazioni	<i>Applicazione articolo 105 della L.P. 15/2015</i> <i>Interventi relativi</i>		ammesso
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino		Ristrutturazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento			

Insedimento storico di:	CASTELFONDO
Via o Località	Via Dante Alighieri

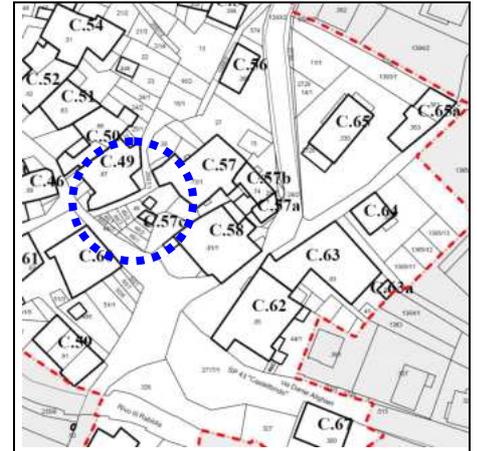
Particella edificiale	.73/1
Data rilievo	2023



Estratto CTP



Estratto Mappa 1860



Estratto Mappa con numerazione UE



Foto 1



Foto 2



Foto 3

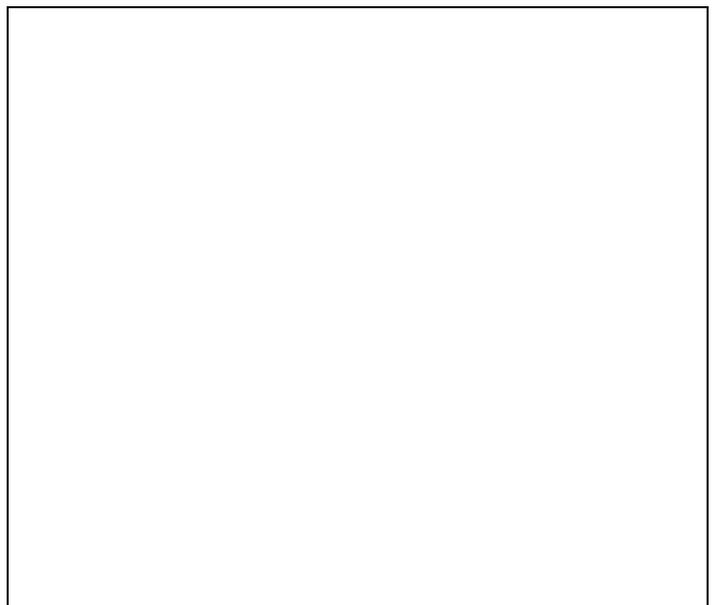
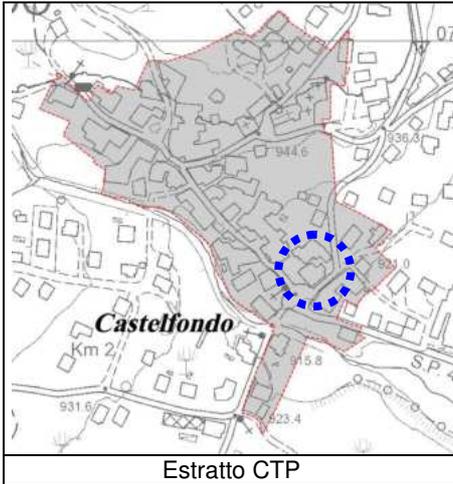


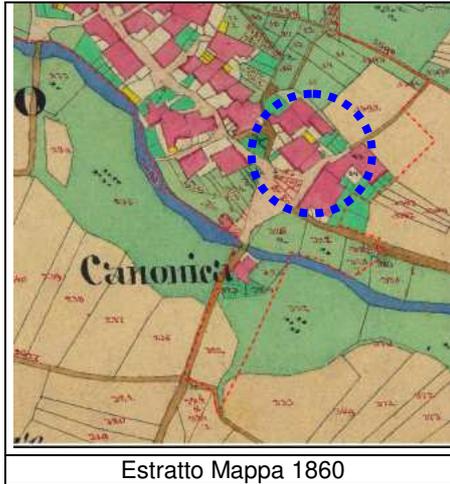
Foto 4

ANALISI			Unità Edilizia Nr.: C.57b
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>		Deposito
1b.	Edificio pertinenziale:		
1c.	Costruzione accessoria:		
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860 - dal 1860 al 1939 - dal 1939 al 1950 - dopo il 1950</i>		dal 1939 al 1950
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>		Utilizzato
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>		Nullo
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>		Media
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 1 Piani ad uso residenziale: Piani recuperabili per la residenza:		
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>		
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta definizione - Media def. - Bassa def. - Nessuna def.</i>		Bassa
9. Permanenza caratteri storici			
Volumetrie originarie	<i>Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>		Media
Caratteri costruttivi	<i>Alta (conservazione) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>		Media
Elementi complementari	<i>Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)</i>		Media
Aspetti decorativi	<i>Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) - Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)</i>		Bassa
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>		
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n. - <i>Note) Edificio in pietra e legno</i>		
12. Ulteriori elementi di analisi			
PROGETTO			Unità Edilizia Nr.: C.57c
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali		R3
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>		libera
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento assegnato in percentuale della Sun esistente o in valore assoluto</i>		--
4. Sopraelevazioni	<i>Applicazione articolo 105 della L.P. 15/2015</i> <i>Interventi relativi</i>		non ammesso --
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino		Ristrutturazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento			

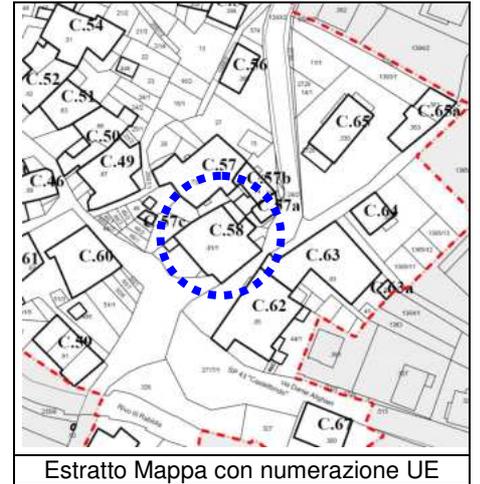
Insedimento storico di:	CASTELFONDO	Particella edificiale	.81/1
Via o Località	Via Dante Alighieri	Data rilievo	2023



Estratto CTP



Estratto Mappa 1860



Estratto Mappa con numerazione UE



Foto 1



Foto 2



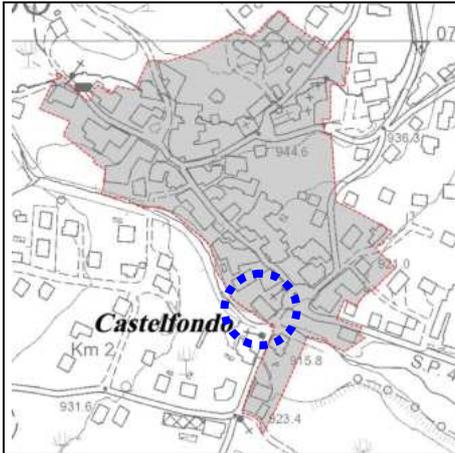
Foto 3



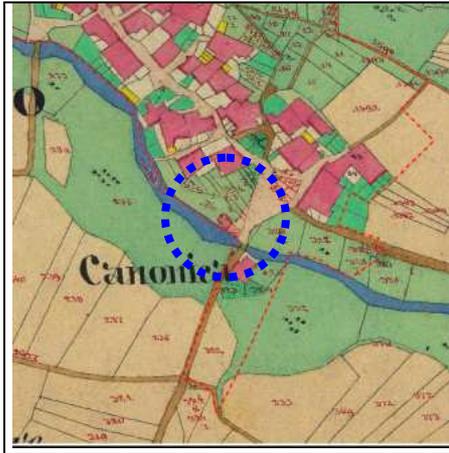
Foto 4

ANALISI			Unita Edilizia Nr.: C.58
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>		Residenziale
1b.	Edificio pertinenziale:		
1c.	Costruzione accessoria:		
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860 - dal 1860 al 1939 - dal 1939 al 1950 - dopo il 1950</i>		prima del 1860
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>		Utilizzato
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>		Nullo
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>		Media
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 4 Piani ad uso residenziale: 3 Piani recuperabili per la residenza:		
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>		Avvolto Portale in granito
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta definizione - Media def. - Bassa def. - Nessuna def.</i>		Media
9. Permanenza caratteri storici			
Volumetrie originarie	<i>Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>		Media
Caratteri costruttivi	<i>Alta (conservazione) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>		Media
Elementi complementari	<i>Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)</i>		Media
Aspetti decorativi	<i>Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) - Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)</i>		Media
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>		
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n. - <i>Note) Edificio in pietra e legno</i>		
12. Ulteriori elementi di analisi			
PROGETTO			Unita Edilizia Nr.: C.58
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali		R2
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>		libera
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento assegnato in percentuale della Sun esistente o in valore assoluto</i>		--
4. Sopraelevazioni	<i>Applicazione articolo 105 della L.P. 15/2015</i> <i>Interventi relativi</i>		ammesso --
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino		Ristrutturazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento			

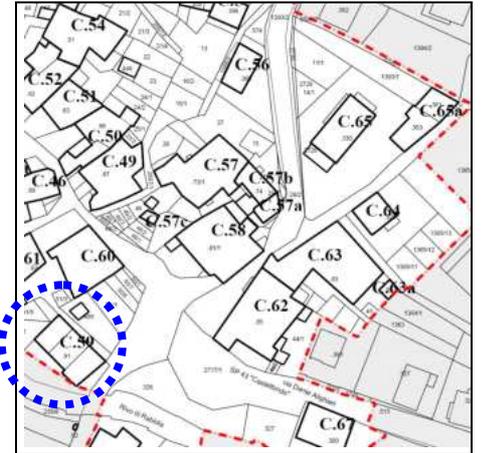
Insedimento storico di:	CASTELFONDO	Particella edificiale	.91
Via o Località	Via Dante Alighieri	Data rilievo	2023



Estratto CTP



Estratto Mappa 1860



Estratto Mappa con numerazione UE



Foto 1



Foto 2



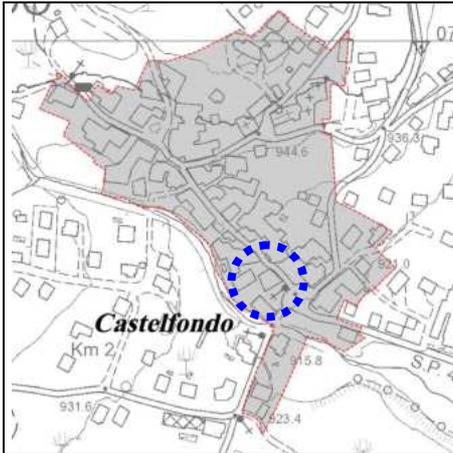
Foto 3



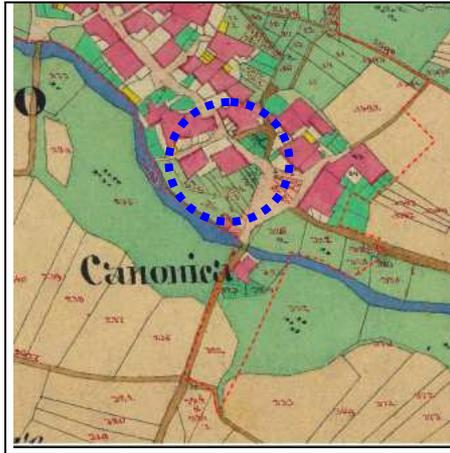
Foto 4

ANALISI			Unita Edilizia Nr.: C.59
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>		Residenziale
1b.	Edificio pertinenziale:		
1c.	Costruzione accessoria:		
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860 - dal 1860 al 1939 - dal 1939 al 1950 - dopo il 1950</i>		prima del 1860
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>		Utilizzato
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>		Nullo
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>		Media
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 4 Piani ad uso residenziale: 3 Piani recuperabili per la residenza:		
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>		
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta definizione - Media def. - Bassa def. - Nessuna def.</i>		Media
9. Permanenza caratteri storici			
Volumetrie originarie	<i>Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>		Media
Caratteri costruttivi	<i>Alta (conservazione) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>		Media
Elementi complementari	<i>Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)</i>		Media
Aspetti decorativi	<i>Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) - Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)</i>		Media
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>		
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n. - <i>Note) Edificio in pietra e legno</i>		
12. Ulteriori elementi di analisi			
PROGETTO			Unita Edilizia Nr.: C.59
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali		R3
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>		libera
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento assegnato in percentuale della Sun esistente o in valore assoluto</i>		--
4. Sopraelevazioni	<i>Applicazione articolo 105 della L.P. 15/2015</i> <i>Interventi relativi</i>		ammesso --
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino		Ristrutturazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento			

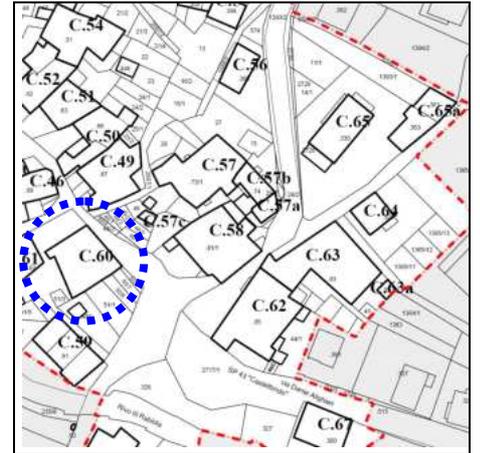
Insedimento storico di:	CASTELFONDO	Particella edificiale	.93
Via o Località	Via Dante Alighieri	Data rilievo	2023



Estratto CTP



Estratto Mappa 1860



Estratto Mappa con numerazione UE



Foto 1



Foto 2



Foto 3

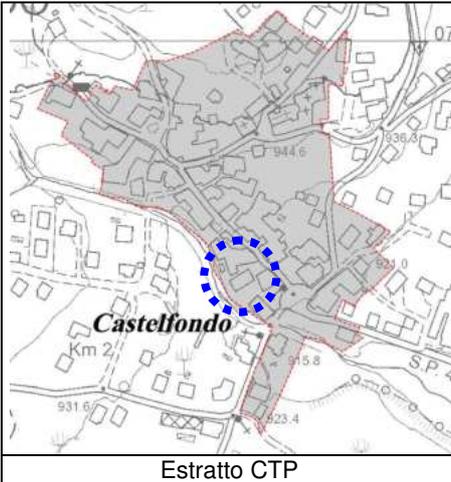


Foto 4

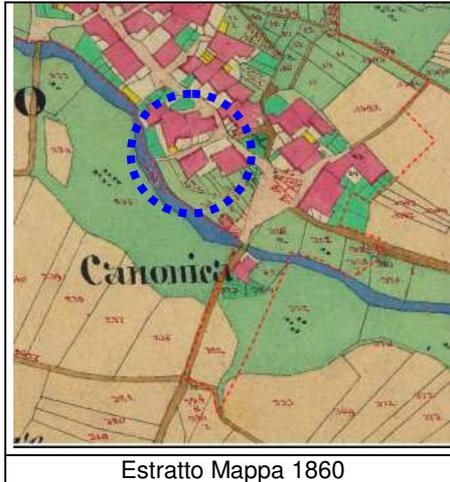
ANALISI			Unita Edilizia Nr.: C.60
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>		Residenziale
1b.	Edificio pertinenziale:		
1c.	Costruzione accessoria:		
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860 - dal 1860 al 1939 - dal 1939 al 1950 - dopo il 1950</i>		prima del 1860
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>		Utilizzato
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>		Nullo
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>		Media
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 4 Piani ad uso residenziale: 3 Piani recuperabili per la residenza:		
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>		Portali in pietra Finestre a bifora
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta definizione - Media def. - Bassa def. - Nessuna def.</i>		Alta
9. Permanenza caratteri storici	Volumetrie originarie		Media
	Caratteri costruttivi		Alta
	Elementi complementari		Alta
	Aspetti decorativi		Media
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>		
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n. - <i>Note) Edificio in pietra e legno</i>		
12. Ulteriori elementi di analisi			
PROGETTO			Unita Edilizia Nr.: C.60
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali		R1
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>		libera
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento assegnato in percentuale della Sun esistente o in valore assoluto</i>		--
4. Sopraelevazioni	<i>Applicazione articolo 105 della L.P. 15/2015</i> <i>Interventi relativi</i>		ammesso --
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino		Ristrutturazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento			

Insedimento storico di:	CASTELFONDO
Via o Località	Via Dante Alighieri

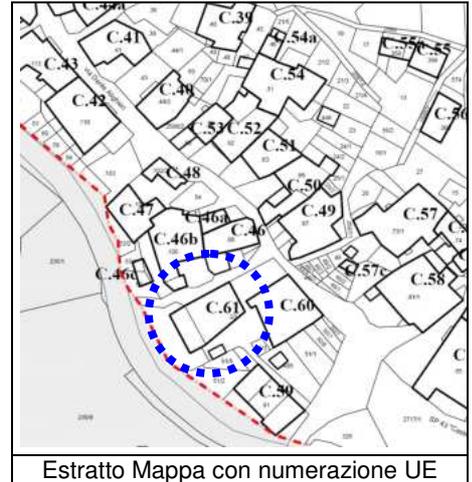
Particella edificiale	.93
Data rilievo	2023



Estratto CTP



Estratto Mappa 1860



Estratto Mappa con numerazione UE



Foto 1



Foto 2



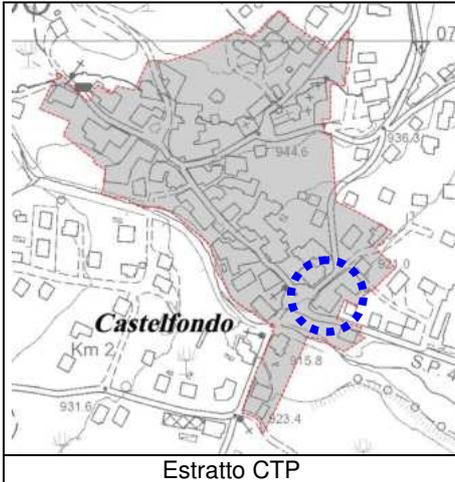
Foto 3



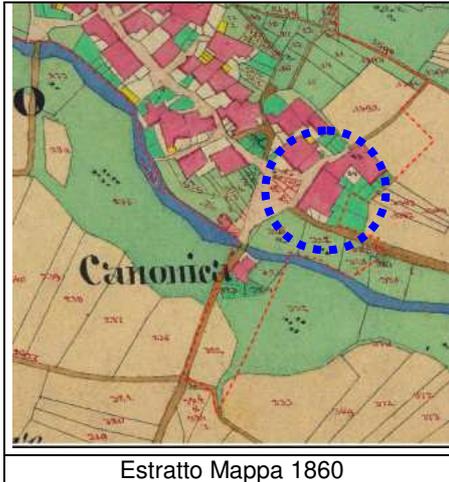
Foto 4

ANALISI			Unita Edilizia Nr.: C.61
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>		Residenziale
1b.	Edificio pertinenziale:		
1c.	Costruzione accessoria:		
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860 - dal 1860 al 1939 - dal 1939 al 1950 - dopo il 1950</i>		prima del 1860
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>		Utilizzato
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>		Nullo
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>		Media
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 3 Piani ad uso residenziale: 2 Piani recuperabili per la residenza: 1		
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>		
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta definizione - Media def. - Bassa def. - Nessuna def.</i>		Media
9. Permanenza caratteri storici			
Volumetrie originarie	<i>Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>		Media
Caratteri costruttivi	<i>Alta (conservazione) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>		Media
Elementi complementari	<i>Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)</i>		Alta
Aspetti decorativi	<i>Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) -- Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)</i>		Media
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>		
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n. - <i>Note) Edificio in pietra e legno</i>		
12. Ulteriori elementi di analisi			
PROGETTO			Unita Edilizia Nr.: C.61
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali		R2
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>		libera
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento assegnato in percentuale della Sun esistente o in valore assoluto</i>		--
4. Sopraelevazioni	<i>Applicazione articolo 105 della L.P. 15/2015</i> <i>Interventi relativi</i>		ammesso --
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino		Ristrutturazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento			

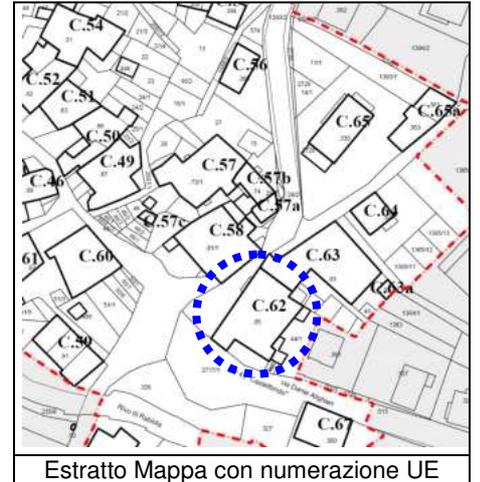
Insedimento storico di:	CASTELFONDO	Particella edificiale	.85
Via o Località	Via Dante Alighieri	Data rilievo	2023



Estratto CTP



Estratto Mappa 1860



Estratto Mappa con numerazione UE



Foto 1



Foto 2



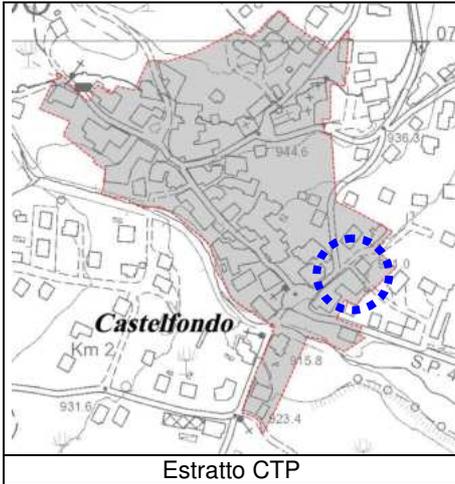
Foto 3



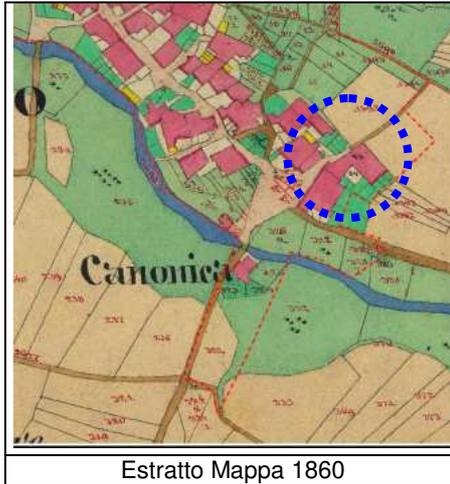
Foto 4

ANALISI			Unità Edilizia Nr.: C.62
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>		Residenziale
1b.	Edificio pertinenziale:		
1c.	Costruzione accessoria:		
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860 - dal 1860 al 1939 - dal 1939 al 1950 - dopo il 1950</i>		prima del 1860
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>		Utilizzato
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>		Nullo
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>		Media
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 4 Piani ad uso residenziale: 3 Piani recuperabili per la residenza: 1		
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>		
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta definizione - Media def. - Bassa def. - Nessuna def.</i>		Media
9. Permanenza caratteri storici			
Volumetrie originarie	<i>Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>		Alta
Caratteri costruttivi	<i>Alta (conservazione) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>		Media
Elementi complementari	<i>Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)</i>		Alta
Aspetti decorativi	<i>Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) - Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)</i>		Media
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>		
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n. - <i>Note) Edificio in pietra e legno</i>		
12. Ulteriori elementi di analisi			
PROGETTO			Unità Edilizia Nr.: C.62
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali		R2
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>		libera
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento assegnato in percentuale della Sun esistente o in valore assoluto</i>		--
4. Sopraelevazioni	<i>Applicazione articolo 105 della L.P. 15/2015</i> <i>Interventi relativi</i>		ammesso --
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino		Ristrutturazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento			

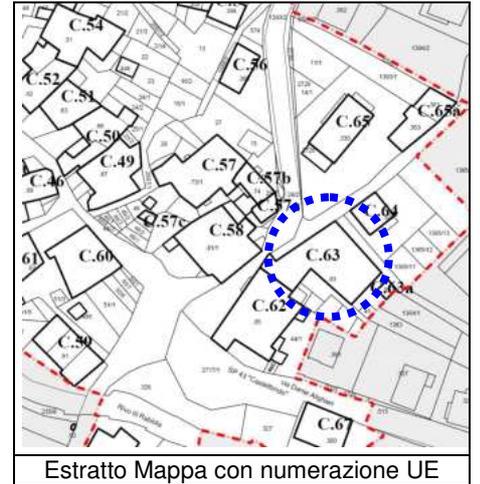
Insedimento storico di:	CASTELFONDO	Particella edificiale	.83
Via o Località	Via Dante Alighieri	Data rilievo	2023



Estratto CTP



Estratto Mappa 1860



Estratto Mappa con numerazione UE



Foto 1



Foto 2



Foto 3

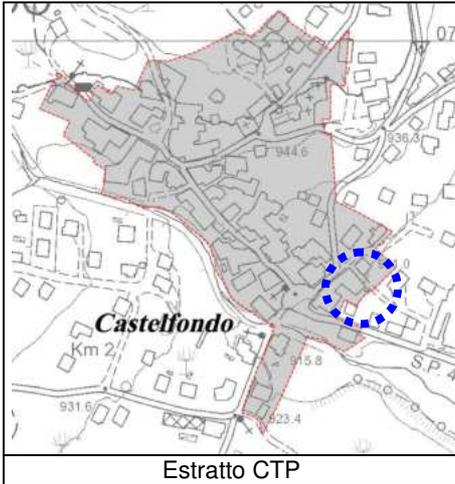


Foto 4

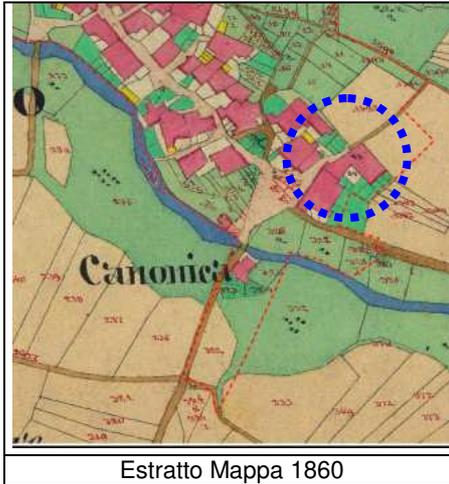
ANALISI		Unita Edilizia Nr.: C.63
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>	Residenziale
1b.	Edificio pertinenziale:	
1c.	Costruzione accessoria:	
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860 - dal 1860 al 1939 - dal 1939 al 1950 - dopo il 1950</i>	prima del 1860
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>	Utilizzato
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>	Nullo
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>	Media
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 4 Piani ad uso residenziale: 3 Piani recuperabili per la residenza: 1	
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>	
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta definizione - Media def. - Bassa def. - Nessuna def.</i>	Media
9. Permanenza caratteri storici		
Volumetrie originarie	<i>Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>	Media
Caratteri costruttivi	<i>Alta (conservazione) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>	Media
Elementi complementari	<i>Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)</i>	Media
Aspetti decorativi	<i>Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) - Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)</i>	Media
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>	
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n. - <i>Note) Edificio in pietra e legno</i>	
12. Ulteriori elementi di analisi		
PROGETTO		Unita Edilizia Nr.: C.63
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali	R2
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>	libera
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento assegnato in percentuale della Sun esistente o in valore assoluto</i>	--
4. Sopraelevazioni	<i>Applicazione articolo 105 della L.P. 15/2015</i> <i>Interventi relativi</i>	ammesso --
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino	Ristrutturazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento		

Insedimento storico di:	CASTELFONDO
Via o Località	Via Dante Alighieri

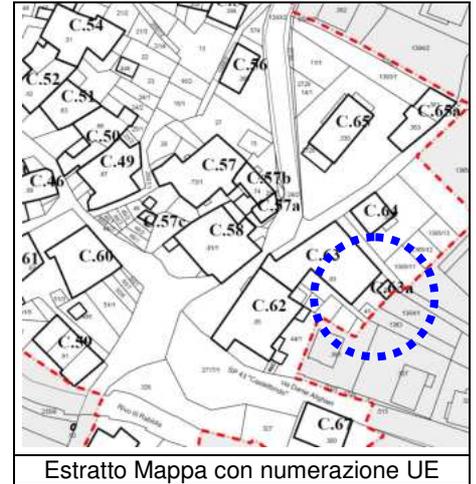
Particella edificiale	.39
Data rilievo	2023



Estratto CTP



Estratto Mappa 1860



Estratto Mappa con numerazione UE



Foto 1

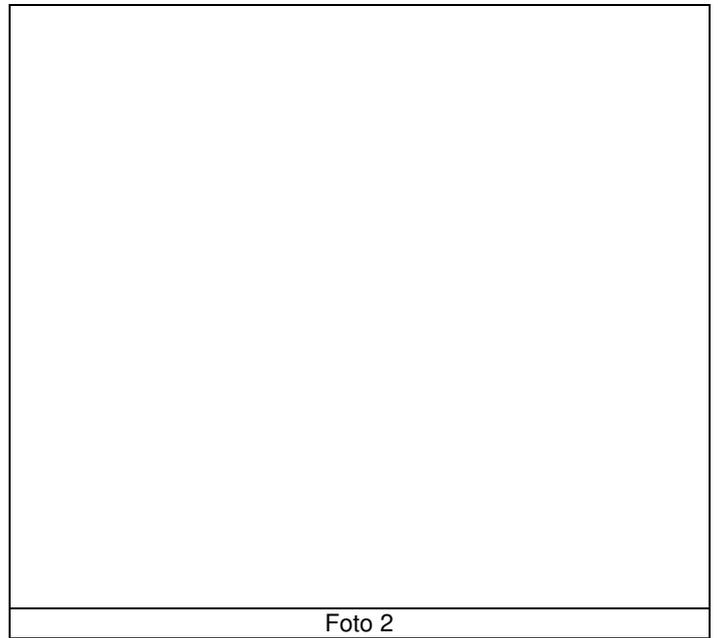


Foto 2

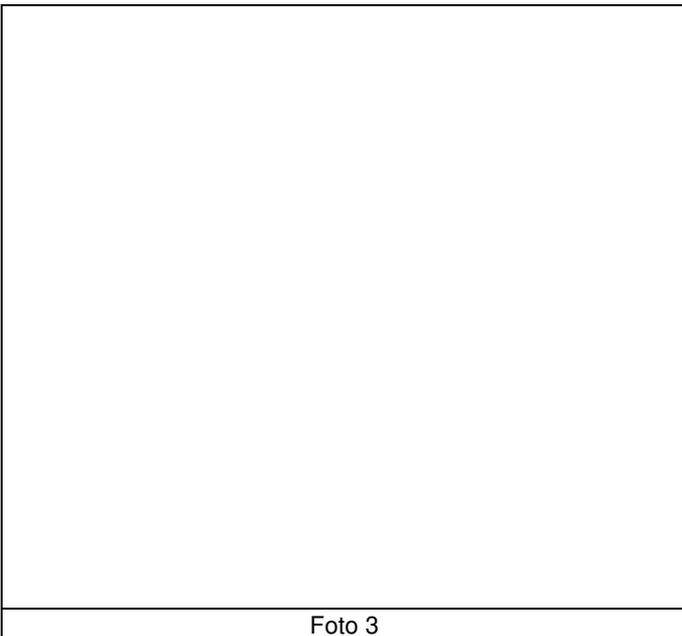


Foto 3

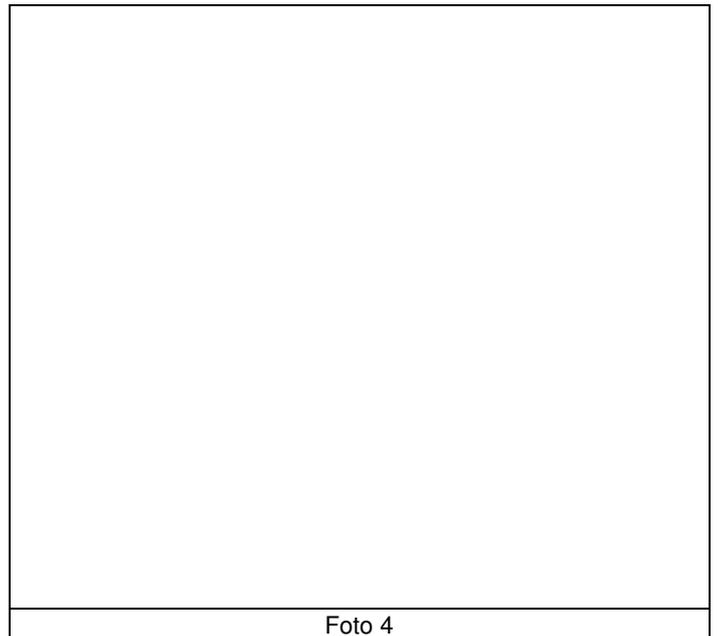
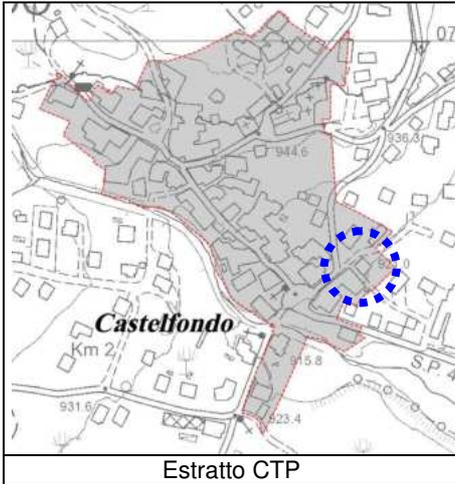


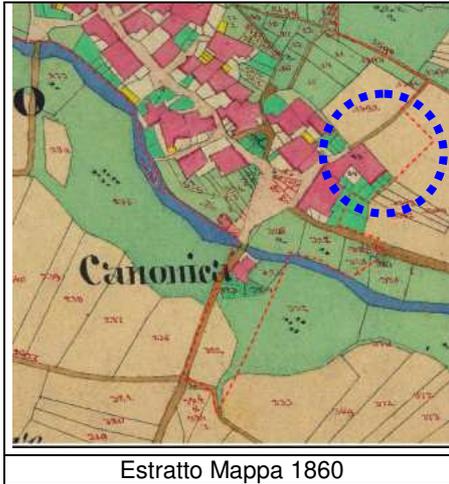
Foto 4

ANALISI			Unità Edilizia Nr.: C.63a
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>		Deposito
1b.	Edificio pertinenziale:		
1c.	Costruzione accessoria:		
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860 - dal 1860 al 1939 - dal 1939 al 1950 - dopo il 1950</i>		dal 1939 al 1950
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>		Utilizzato
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>		Nullo
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>		Media
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 1 Piani ad uso residenziale: Piani recuperabili per la residenza:		
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>		
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta definizione - Media def. - Bassa def. - Nessuna def.</i>		Bassa
9. Permanenza caratteri storici			
Volumetrie originarie	<i>Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>		Media
Caratteri costruttivi	<i>Alta (conservazione) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>		Media
Elementi complementari	<i>Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)</i>		Media
Aspetti decorativi	<i>Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) - Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)</i>		Bassa
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>		
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n. - <i>Note) Edificio in pietra e legno</i>		
12. Ulteriori elementi di analisi			
PROGETTO			Unità Edilizia Nr.: C.63a
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali		R3
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>		libera
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento assegnato in percentuale della Sun esistente o in valore assoluto</i>		--
4. Sopraelevazioni	<i>Applicazione articolo 105 della L.P. 15/2015</i> <i>Interventi relativi</i>		non ammesso --
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino		Ristrutturazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento			

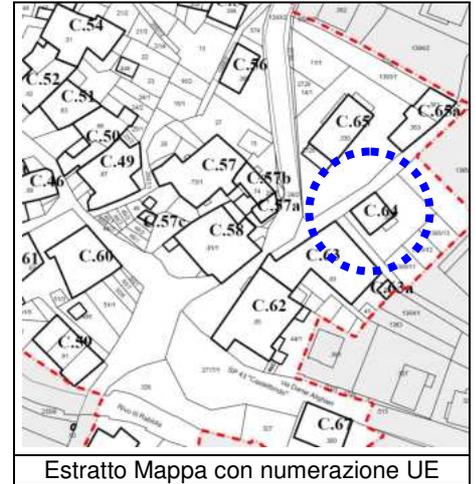
Insedimento storico di:	CASTELFONDO	Particella edificiale	.329
Via o Località	Via Dante Alighieri	Data rilievo	2023



Estratto CTP



Estratto Mappa 1860



Estratto Mappa con numerazione UE



Foto 1



Foto 2



Foto 3

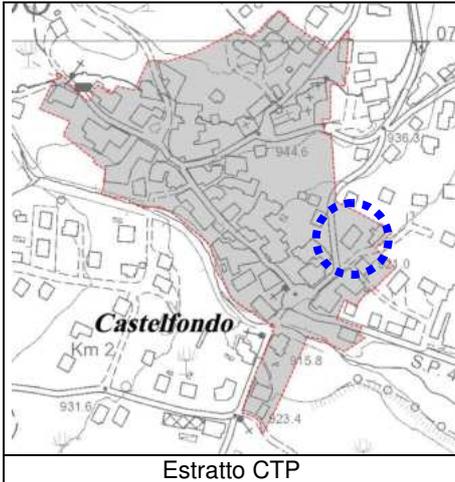


Foto 4

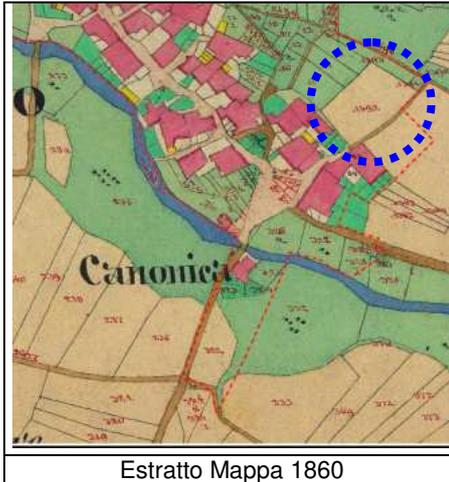
ANALISI			Unita Edilizia Nr.: C.64
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>		Residenziale
1b.	Edificio pertinenziale:		
1c.	Costruzione accessoria:		
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860 - dal 1860 al 1939 - dal 1939 al 1950 - dopo il 1950</i>		dal 1860 al 1939
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>		Utilizzato
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>		Nullo
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>		Media
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 3 Piani ad uso residenziale: 3 Piani recuperabili per la residenza:		
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>		
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta definizione - Media def. - Bassa def. - Nessuna def.</i>		Media
9. Permanenza caratteri storici			
Volumetrie originarie	<i>Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>		Media
Caratteri costruttivi	<i>Alta (conservazione) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>		Media
Elementi complementari	<i>Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)</i>		Media
Aspetti decorativi	<i>Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) - Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)</i>		Media
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>		
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n. - <i>Note) Edificio in pietra e legno</i>		
12. Ulteriori elementi di analisi			
PROGETTO			Unita Edilizia Nr.: C.63a
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali		R3
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>		libera
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento assegnato in percentuale della Sun esistente o in valore assoluto</i>		--
4. Sopraelevazioni	<i>Applicazione articolo 105 della L.P. 15/2015</i> <i>Interventi relativi</i>		ammesso --
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino		Ristrutturazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento			

Insedimento storico di:	CASTELFONDO
Via o Località	Via Dante Alighieri

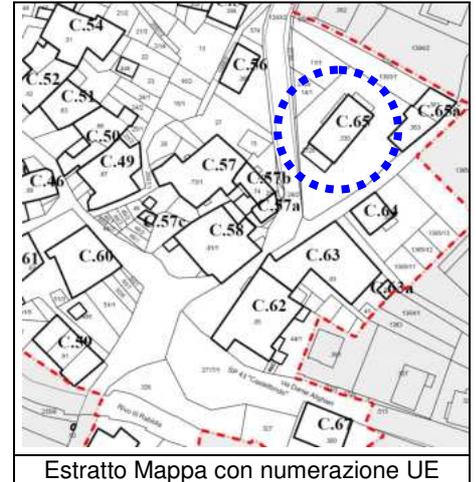
Particella edificiale	.330
Data rilievo	2023



Estratto CTP



Estratto Mappa 1860



Estratto Mappa con numerazione UE



Foto 1



Foto 2



Foto 3

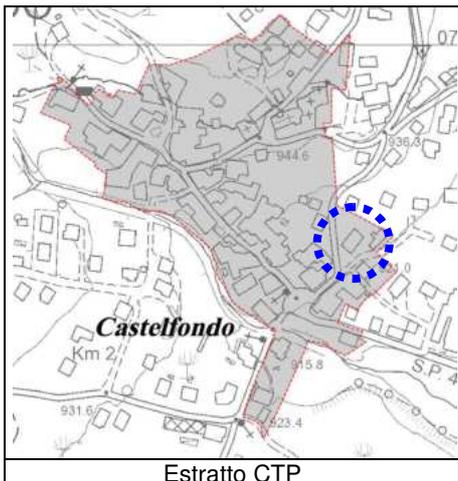


Foto 4

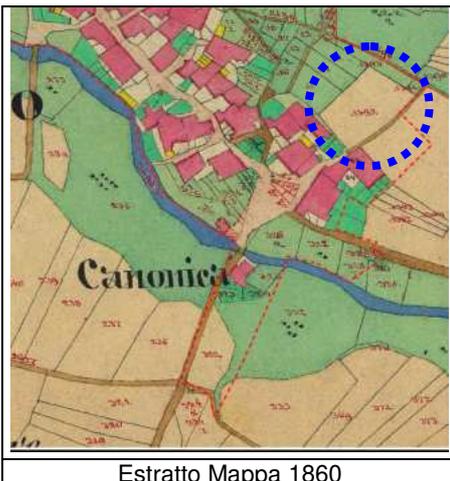
ANALISI			Unita Edilizia Nr.: C.65
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>		Residenziale
1b.	Edificio pertinenziale:		
1c.	Costruzione accessoria:		
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860 - dal 1860 al 1939 - dal 1939 al 1950 - dopo il 1950</i>		dal 1860 al 1939
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>		Utilizzato
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>		Nullo
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>		Media
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 4 Piani ad uso residenziale: 3 Piani recuperabili per la residenza:		
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>		
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta definizione - Media def. - Bassa def. - Nessuna def.</i>		Media
9. Permanenza caratteri storici			
Volumetrie originarie	<i>Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>		Media
Caratteri costruttivi	<i>Alta (conservazione) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>		Media
Elementi complementari	<i>Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)</i>		Media
Aspetti decorativi	<i>Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) - Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)</i>		Media
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>		
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n. - <i>Note) Edificio in pietra e legno</i>		
12. Ulteriori elementi di analisi			
PROGETTO			Unita Edilizia Nr.: C.65
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali		R3
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>		libera
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento assegnato in percentuale della Sun esistente o in valore assoluto</i>		--
4. Sopraelevazioni	<i>Applicazione articolo 105 della L.P. 15/2015</i> <i>Interventi relativi</i>		ammesso --
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino		Ristrutturazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento			

Insedimento storico di:	CASTELFONDO
Via o Località	Via Dante Alighieri

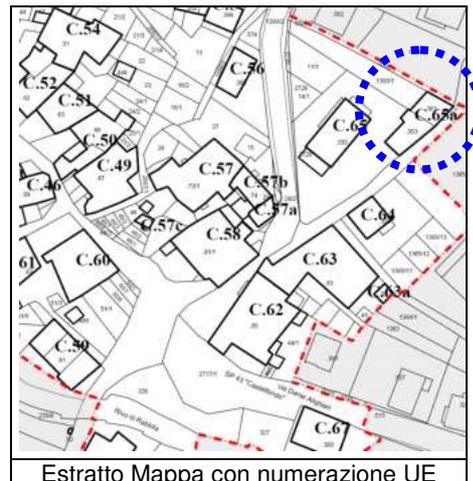
Particella edificiale	.353 .361
Data rilievo	2023



Estratto CTP



Estratto Mappa 1860



Estratto Mappa con numerazione UE



Foto 1



Foto 2



Foto 3

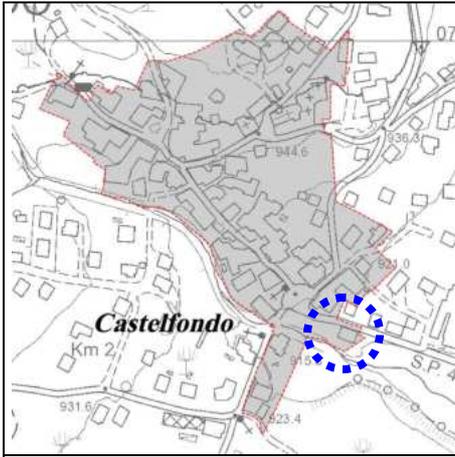


Foto 4

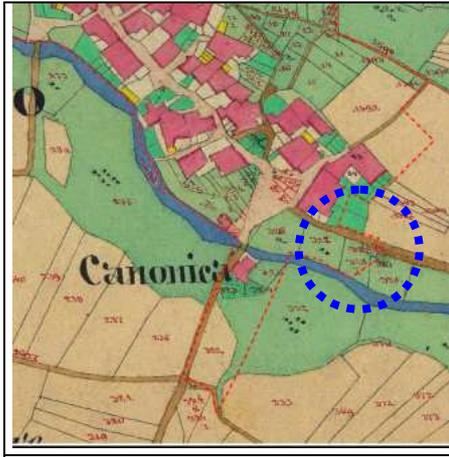
ANALISI			Unità Edilizia Nr.: C.65a
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>		Residenziale
1b.	Edificio pertinenziale:		
1c.	Costruzione accessoria:		
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860 - dal 1860 al 1939 - dal 1939 al 1950 - dopo il 1950</i>		dal 1939 al 1950
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>		Utilizzato
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>		Nullo
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>		Media
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 1 Piani ad uso residenziale: Piani recuperabili per la residenza:		
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>		
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta definizione - Media def. - Bassa def. - Nessuna def.</i>		Bassa
9. Permanenza caratteri storici			
Volumetrie originarie	<i>Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>		Media
Caratteri costruttivi	<i>Alta (conservazione) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>		Media
Elementi complementari	<i>Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)</i>		Bassa
Aspetti decorativi	<i>Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) - Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)</i>		Bassa
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>		
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n. - <i>Note) Edificio in pietra e legno</i>		
12. Ulteriori elementi di analisi			
PROGETTO			Unità Edilizia Nr.: C.65a
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali		R3
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>		libera
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento assegnato in percentuale della Sun esistente o in valore assoluto</i>		--
4. Sopraelevazioni	<i>Applicazione articolo 105 della L.P. 15/2015</i> <i>Interventi relativi</i>		non ammesso --
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino		Ristrutturazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento			

Insedimento storico di:	CASTELFONDO
Via o Località	Via Dante Alighieri

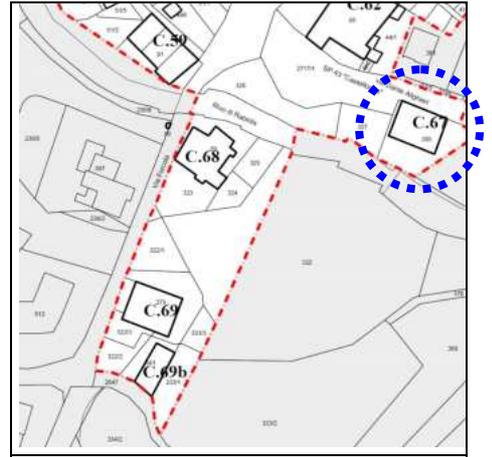
Particella edificiale	.300
Data rilievo	2023



Estratto CTP



Estratto Mappa 1860



Estratto Mappa con numerazione UE



Foto 1



Foto 2



Foto 3

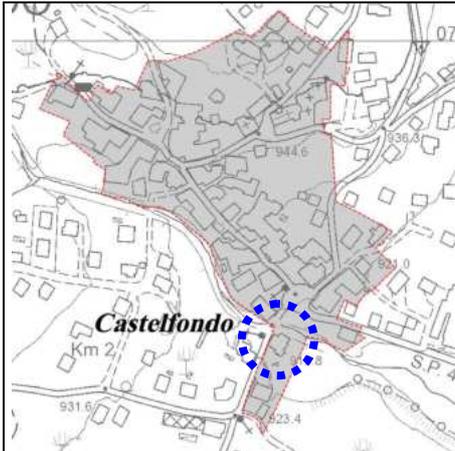


Foto 4

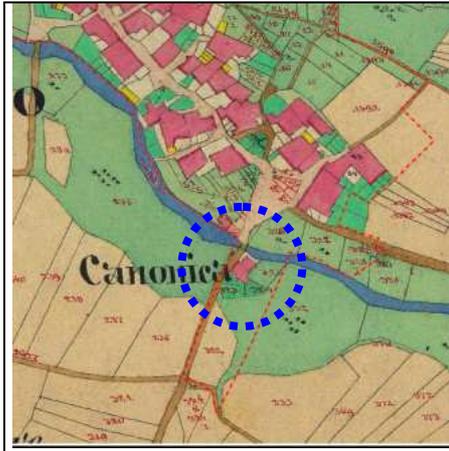
ANALISI		Unita Edilizia Nr.: C.67
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>	Residenziale
1b.	Edificio pertinenziale:	
1c.	Costruzione accessoria:	
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860 - dal 1860 al 1939 - dal 1939 al 1950 - dopo il 1950</i>	dal 1860 al 1939
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>	Utilizzato
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>	Nullo
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>	Media
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 4 Piani ad uso residenziale: 2 Piani recuperabili per la residenza: 1	
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>	
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta definizione - Media def. - Bassa def. - Nessuna def.</i>	Media
9. Permanenza caratteri storici		
Volumetrie originarie	<i>Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>	Media
Caratteri costruttivi	<i>Alta (conservazione) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>	Media
Elementi complementari	<i>Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)</i>	Bassa
Aspetti decorativi	<i>Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) -- Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)</i>	Bassa
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>	
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n. - <i>Note) Edificio in pietra e legno</i>	
12. Ulteriori elementi di analisi		
PROGETTO		Unita Edilizia Nr.: C.67
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali	R3
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>	libera
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento assegnato in percentuale della Sun esistente o in valore assoluto</i>	--
4. Sopraelevazioni	<i>Applicazione articolo 105 della L.P. 15/2015</i> <i>Interventi relativi</i>	ammesso --
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino	Ristrutturazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento		

Insedimento storico di:	CASTELFONDO
Via o Località	Via Forcola

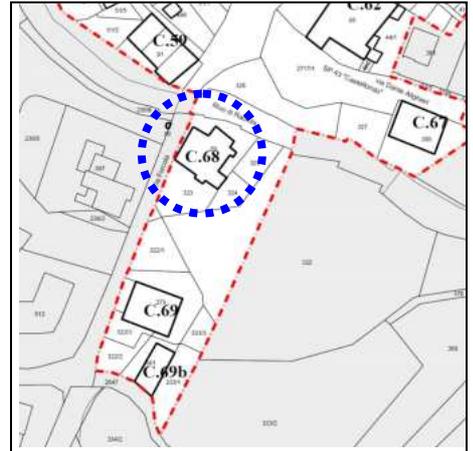
Particella edificiale	.89
Data rilievo	2023



Estratto CTP



Estratto Mappa 1860



Estratto Mappa con numerazione UE



Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4

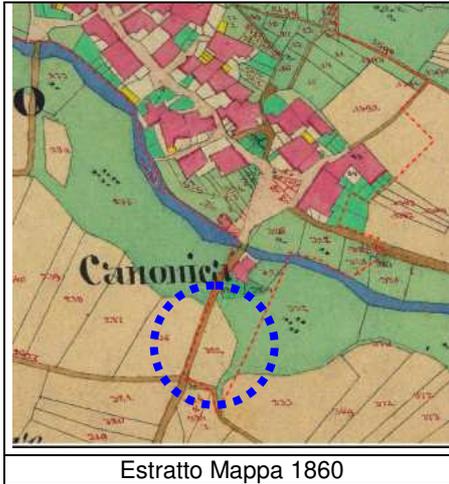
ANALISI		Unita Edilizia Nr.: C.68
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>	Residenziale
1b.	Edificio pertinenziale:	
1c.	Costruzione accessoria:	
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860 - dal 1860 al 1939 - dal 1939 al 1950 - dopo il 1950</i>	prima del 1860
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>	Utilizzato
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>	Nullo
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>	Media
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 3 Piani ad uso residenziale: 2 Piani recuperabili per la residenza: 1	
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>	
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta definizione - Media def. - Bassa def. - Nessuna def.</i>	Media
9. Permanenza caratteri storici		
Volumetrie originarie	<i>Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>	Media
Caratteri costruttivi	<i>Alta (conservazione) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>	Media
Elementi complementari	<i>Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)</i>	Bassa
Aspetti decorativi	<i>Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) -- Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)</i>	Bassa
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>	
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n. - <i>Note) Edificio in pietra e legno</i>	
12. Ulteriori elementi di analisi		
PROGETTO		Unita Edilizia Nr.: C.68
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali	R3
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>	libera
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento assegnato in percentuale della Sun esistente o in valore assoluto</i>	--
4. Sopraelevazioni	<i>Applicazione articolo 105 della L.P. 15/2015</i> <i>Interventi relativi</i>	ammesso --
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino	Ristrutturazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento		

Insedimento storico di:	CASTELFONDO
Via o Località	Via Forcola

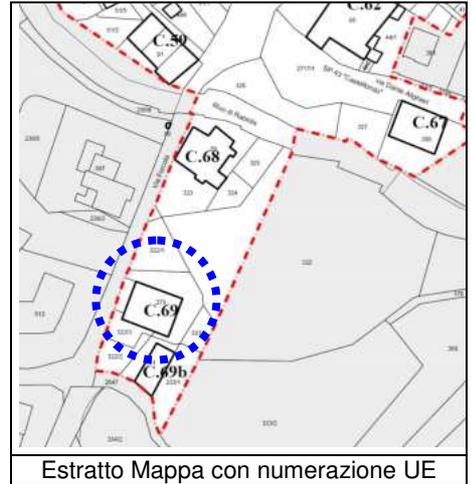
Particella edificiale	.279
Data rilievo	2023



Estratto CTP



Estratto Mappa 1860



Estratto Mappa con numerazione UE



Foto 1



Foto 2



Foto 3

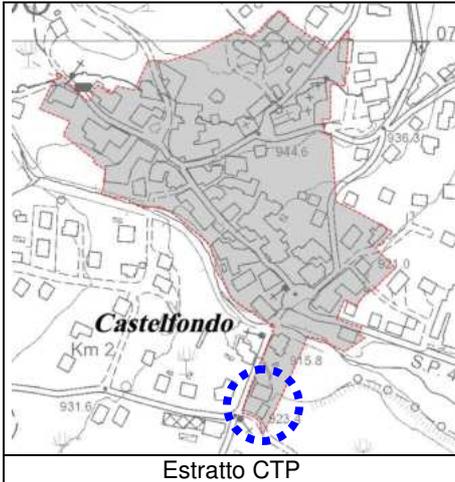


Foto 4

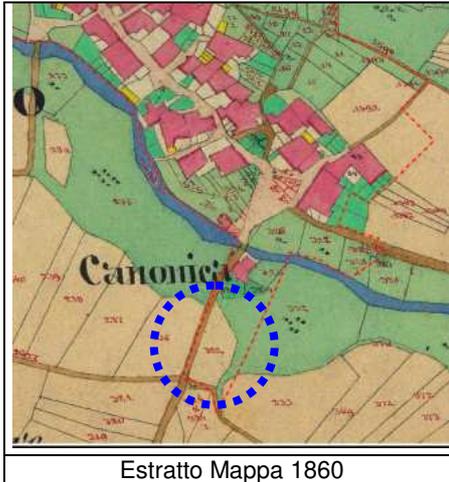
ANALISI			Unita Edilizia Nr.: C.69
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>		Residenziale
1b.	Edificio pertinenziale:		
1c.	Costruzione accessoria:		
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860 - dal 1860 al 1939 - dal 1939 al 1950 - dopo il 1950</i>		dal 1860 al 1939
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>		Utilizzato
4. Degrado fisico	<i>Nulla - Medio - Elevato</i>		Medio
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>		Media
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 4 Piani ad uso residenziale: Piani recuperabili per la residenza:		
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>		Raso sasso
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta definizione - Media def. - Bassa def. - Nessuna def.</i>		Media
9. Permanenza caratteri storici			
Volumetrie originarie	<i>Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>		Media
Caratteri costruttivi	<i>Alta (conservazione) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>		Media
Elementi complementari	<i>Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)</i>		Media
Aspetti decorativi	<i>Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) - Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)</i>		Media
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>		
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n. - <i>Note) Edificio in pietra e legno</i>		
12. Ulteriori elementi di analisi			
PROGETTO			Unita Edilizia Nr.: C.69
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali		R2
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>		libera
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento assegnato in percentuale della Sun esistente o in valore assoluto</i>		--
4. Sopraelevazioni	<i>Applicazione articolo 105 della L.P. 15/2015</i> <i>Interventi relativi</i>		ammesso --
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino		Ristrutturazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento	Ammessa la realizzazione di balconi in legno sui prospetti sud ed est in legno di dimensione contenuta in larghezza e sporgenza massima 1,20 m		

Insedimento storico di:	CASTELFONDO
Via o Località	Via Forcola

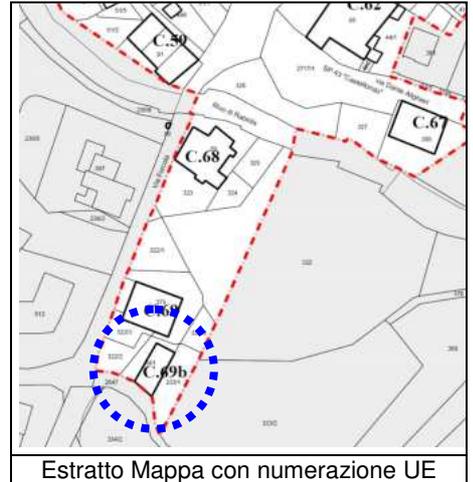
Particella edificiale	.541
Data rilievo	2023



Estratto CTP



Estratto Mappa 1860



Estratto Mappa con numerazione UE



Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4

ANALISI			Unita Edilizia Nr.: C.69b
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>		Residenziale
1b.	Edificio pertinenziale:		
1c.	Costruzione accessoria:		
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860 - dal 1860 al 1939 - dal 1939 al 1950 - dopo il 1950</i>		dal 1860 al 1939
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>		Utilizzato
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>		Nullo
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>		Media
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 3 Piani ad uso residenziale: 2 Piani recuperabili per la residenza:		
7. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>		
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta definizione - Media def. - Bassa def. - Nessuna def.</i>		Media
9. Permanenza caratteri storici			
Volumetrie originarie	<i>Alta (conservazione) - Media (ampliamenti coerenti) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>		Media
Caratteri costruttivi	<i>Alta (conservazione) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>		Media
Elementi complementari	<i>Alta (presenza e conservazione) - Media (modificazioni in stile) - Bassa (assenza o incongrui)</i>		Media
Aspetti decorativi	<i>Alta (presenza di affreschi, lesene, intagli) - Media (elementi in stile) - Bassa (assenza di elementi)</i>		Media
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>		
11. Classificazione previgente	PGTIS in vigore: UE n. - <i>Note) Edificio in pietra e legno</i>		
12. Ulteriori elementi di analisi			
PROGETTO			Unita Edilizia Nr.: C.69b
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali		R3
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>		libera
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento assegnato in percentuale della Sun esistente o in valore assoluto</i>		--
4. Sopraelevazioni	<i>Applicazione articolo 105 della L.P. 15/2015</i> <i>Interventi relativi</i>		ammesso --
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino		Ristrutturazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento			