



COMUNE DI BORGO D'ANAUNIA

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO



PIANO REGOLATORE GENERALE DI BORGO D'ANAUNIA

VARIANTE SOSTANZIALE AL PRG

ADOZIONE PRELIMINARE

LEGENDA

Tecnico incaricato:

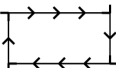
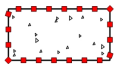
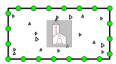
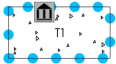
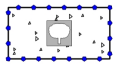
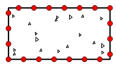
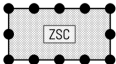
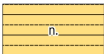
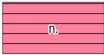
dott. arch. Remo Zulberti
remozulberti@hotmail.com

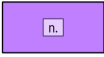
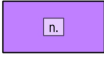
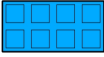
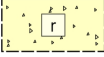
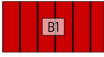
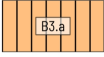
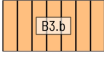
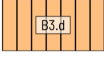
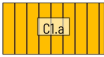
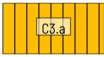
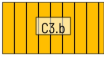
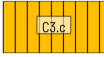


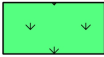
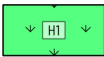
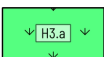
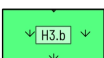
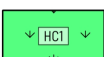
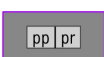
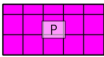
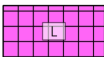
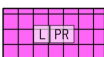
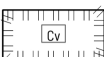
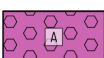
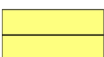
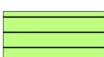
Ordine degli Architetti
Pianificatori Paesaggisti e Conservatori
della Provincia di Trento

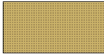
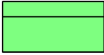
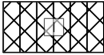
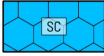
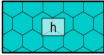
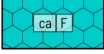
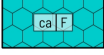
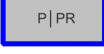
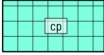
Dott. Architetto
REMO ZULBERTI

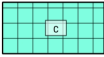
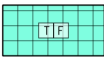
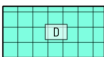
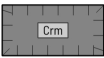
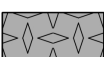
692 sez. A ARCHITETTURA

AREE DI ANTICO INSEDIAMENTO E DI INTERESSE AMBIENTALE E CULTURALE				
Area	Definizione	Simbologia	Descrizione	Articolo
ELEMENTI NATURALI				
Z101	LAGO			
Z102	CORSI D'ACQUA POLIGONALI			29
Z104	CORSI D'ACQUA LINEARI			29
Z106	CORSI D'ACQUA SOTTERRANEI			63
AREE DI TUTELA				
Z201	AREE DI TUTELA AMBIENTALE			20
Z203	DIFESA PAESAGGISTICA			26
AREE DI PROTEZIONE CULTURALE ARCHEOLOGICO E NATURALISTICO				
Z301	VINCOLO DIRETTO MANUFATTI E SITI			23
Z302	VINCOLO INDIRETTO MANUFATTI E SITI			23
Z303	SITO ARCHEOLOGICO		Aree a tutela 01	24
Z304	AREA DI PROTEZIONE NATURALISTICA			
Z314	BENE AMBIENTALE			
Z316	RISERVA NATURALE PROVINCIALE			21
Z317	RISERVA LOCALE			25
Z318	SINGOLO ELEMENTO STORICO CULTURALE - NON VINCOLATO		n.=Numero dell'elemento puntuale	
Z320	VINCOLO PUNTUALE MANUFATTO E SITO		n.=Numero dell'elemento puntuale	
Z321	ELEMENTI GEOLOGICI E GEOMORFOLOGICI		n.=Numero dell'elemento geologico o geomorfologico - Aree di interesse paleontologico	
Z327	ELEMENTO STORICO CULTURALE - NON VINCOLATO POLIGONALE			23
Z328	ZONA SPECIALE DI CONSERVAZIONE			21
ZONE A - INSEDIAMENTI ED ELEMENTI STORICI				
A101	INSEDIAMENTO STORICO			
A200	CATEGORIE DI INTERVENTO - INSEDIAMENTO STORICO		Demolizione - n.=Numero della schedatura	42
			Restauro - n.=Numero della schedatura	37
			Risanamento conservativo - n.=Numero della schedatura	38
			Ristrutturazione edilizia - n.=Numero della schedatura	39

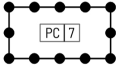
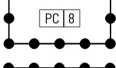
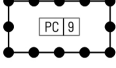
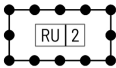
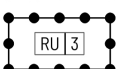
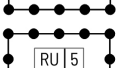
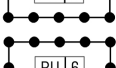
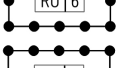
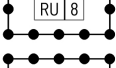
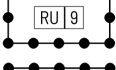
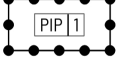
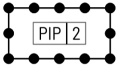
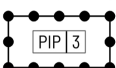
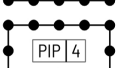
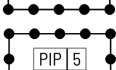
			Ristrutturazione urbanistica - n.=Numero della schedatura	43
A209	COSTRUZIONE ACCESSORIA		n.=Numero della schedatura	41
			n.=Numero della schedatura	41
A402	SPAZIO PUBBLICO			49.2
A404	SPAZIO PRIVATO DEGLI EDIFICI			49.3
A405	SPAZIO PRIVATO DA RIQUALIFICARE			
A406	AREA A VERDE STORICO			49.4
A407	FRONTE DI PREGIO			46
AREE AD USO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE O DESTINATE A NUOVI INSEDIAMENTI				
Area	Definizione	Simbologia	Descrizione	Articolo
ZONE B - AREE PER INSEDIAMENTI RESIDENZIALI ESISTENTI E DI COMPLETAMENTO				
B101	AREA RESIDENZIALE ESISTENTE - SATURA		1	55
B103	AREA RESIDENZIALE DI COMPLETAMENTO		3.a	56
			3.b	56
			3.c	56
			3.d	56
			3.e	56
ZONE C - AREE PER INSEDIAMENTI DI RIQUALIFICAZIONE E DI NUOVA ESPANSIONE				
C101	AREA RESIDENZIALE DI NUOVA ESPANSIONE		1.a	57
			3.a	57
			3.b	57
			3.c	57
			3.d	57
			3.e	57
			4.a	57
			5.a	57
			5.b	57
			6.a	57
ZONE H - VERDE PRIVATO E SERVIZI				

H101	VERDE PRIVATO			62
			1	62
			2	62
			3.a	62
			3.b	62
			C1	62
H103	PARCHEGGI PRIVATI		Di progetto	63
H106	VIABILITA' PRIVATA			
AREE DESTINATE PREVALENTEMENTE AD ATTIVITÀ ECONOMICHE				
Area	Definizione	Simbologia	Descrizione	Articolo
ZONE D - AREE PRODUTTIVE DEL SETTORE SECONDARIO, COMMERCIALI E TERZIARIE				
D101	AREA PRODUTTIVA DEL SETTORE SECONDARIO - provinciale			77
D104	AREA PRODUTTIVA DEL SETTORE SECONDARIO - locale			78
D105	AREA PRODUTTIVA DEL SETTORE SECONDARIO - locale di progetto			78
				78
D121	AREA COMMERCIALE - normali			
D122	AREA PRODUTTIVA DEL SETTORE SECONDARIO - aziende agricole a carattere industriale			73
ZONE L - AREE PER ATTIVITÀ ESTRATTIVE				
L108	AREA ESTRATTIVA - estrattiva all'aperto			80
ZONE D - AREE PER ATTREZZATURE ED IMPIANTI TURISTICI				
D201	AREA PER ESERCIZI ALBERGHIERI			64
			Alberghi-Alberghiero generico	64
D214	AREA SOSTA ATTREZZATA PER AUTOCARAVAN			92
D217	AREA PER ESERCIZI EXTRA - ALBERGHIERI		Attrezzature di interesse collettivo (colonie ostelli)	65
			Turistico-ricettiva	65
AREE DESTINATE AD ATTIVITÀ AGRO-SILVO-PASTORALI				
Area	Definizione	Simbologia	Descrizione	Articolo
ZONE E - AREE PER ATTIVITÀ AGRO SILVO PASTORALI				
E103	AREA AGRICOLA			67
E104	AREA AGRICOLA DI PREGIO			68

E106	AREA A BOSCO			71
E107	AREA A PASCOLO			
E108	AREA A ELEVATA INTEGRITA'			
E109	ALTRA AREA AGRICOLA PREGIATA DI RILEVANZA LOCALE			69.1
ZONE E - AREE PER AZIENDE AGRICOLE E PER IMPIANTI DI LAVORAZIONE E COMMERCIALIZZAZIONE PRODOTTI AGRICOLI				
E200	AREA PER IMPIANTI AGRICOLI		Ittico	74
			Zootechnico	74
AREE PER ATTREZZATURE E SERVIZI				
Area	Definizione	Simbologia	Descrizione	Articolo
ZONE F - AREE PER ATTREZZATURE E SERVIZI PUBBLICI DI LIVELLO PROVINCIALE E SOVRALocale				
F100	AREA PER ATTREZZATURE DI LIVELLO SOVRALocale		Scolastica e culturale - Esistente	
ZONE F - AREE PER ATTREZZATURE E SERVIZI PUBBLICI DI LIVELLO LOCALE				
F200	AREA PER ATTREZZATURE DI LIVELLO LOCALE		piazzola elicottero - Esistente	
			Scolastica e culturale - Esistente	
			Sportiva al coperto - Esistente	
			Sportiva all'aperto - Di progetto	
			Sportiva all'aperto - Esistente	
F201	AREA PER ATTREZZATURE DI LIVELLO LOCALE - Civile amministrativa		Esistente - F=Funzione ammessa nell'area	
			Esistente - F=Funzione ammessa nell'area	
F300	AREA A VERDE PUBBLICO		Verde attrezzato/di protezione - Di progetto	
			Verde attrezzato/di protezione - Esistente	
			Verde pubblico - Di progetto	
			Verde pubblico - Esistente	
F305	AREA A PARCHEGGIO		Di progetto	90
			Esistente	90
F307	AREA A PARCHEGGIO INTERRATO			
AREE PER INFRASTRUTTURE E SERVIZI				
Area	Definizione	Simbologia	Descrizione	Articolo
ZONE F - AREE PER SERVIZI				
F801	AREA CIMITERIALE		Di progetto	96

			Esistente	96
F803	AREA PER INFRASTRUTTURA TECNOLOGICA E PER IMPIANTO DI TELECOMUNICAZIONE		F=Funzione ammessa nell'area - Esistente	97
F805	AREA PER IMPIANTO DI DEPURAZIONE		Esistente	
AREE PER IMPIANTI SMALTIMENTO RIFIUTI				
L104	CENTRO RACCOLTA MATERIALI			98
ZONE F - AREE PER LA MOBILITÀ PRINCIPALE				
F400	VIABILITA' PRINCIPALE		3ª Categoria - Di potenziamento	
			3ª Categoria - Esistente	
F501			Di potenziamento - 3ª Categoria	
			Esistente - 3ª Categoria	
			Esistente - 4ª Categoria	
F508	VIABILITA' PRINCIPALE - PONTE/VIADOTTO/CAVALCAVIA			
ZONE F - AREE PER LA MOBILITÀ SECONDARIA				
F416	VIABILITA' LOCALE		Di potenziamento	
			Di progetto	
			Esistente	
F418	PERCORSO PEDONALE ESISTENTE			
F419	PERCORSO PEDONALE DI PROGETTO			
F420	PISTA CICLABILE - ESISTENTE			
F421	PISTA CICLABILE - PROGETTO			
F447	PISTA CICLABILE - PERCORSO PEDONALE			
F601	VIABILITA' LOCALE		Di potenziamento	
			Di progetto	
			Esistente	
F608	VIABILITA' LOCALE - PONTE/VIADOTTO/CAVALCAVIA			
ZONE F - AREE PER LA MOBILITÀ				
F439	SPAZI A SERVIZIO DELLA MOBILITA'			100
ZONE F - AREE PER LA MOBILITÀ SECONDARIA RETE TRASPORTO ENERGETICO				
F444	RETE TRASPORTO ENERGETICO - elettrodotto			

AREE DI RISPETTO				
Area	Definizione	Simbologia	Descrizione	Articolo
FASCE DI RISPETTO				
G101	FASCIA DI RISPETTO CIMITERIALE			96
G103	FASCIA DI RISPETTO STRADALE/FERROVIARIA			101
G104	FASCIA DI RISPETTO ELETTRODOTTO			
G109	FASCIA DI RISPETTO DEPURATORE - tipo A			97
G110	FASCIA DI RISPETTO DEPURATORE - tipo B			97
G116	ALBERATURE DI MASCHERAMENTO			94
G117	VERDE DI PROTEZIONE/RISPETTO			94
ALTRE AREE				
Area	Definizione	Simbologia	Descrizione	Articolo
ELEMENTI CONVENZIONALI E FISICI				
Z405	PERIMETRO AREE SOGGETTE AD USO CIVICO			
NORME ATTUATIVE E SPECIFICHE VARIANTI				
Z601	AREA CON SPECIFICO RIFERIMENTO NORMATIVO - num. Art.			
Z602	AREA CON SPECIFICO RIFERIMENTO NORMATIVO			
Z604	SITI BONIFICATI		N.=Numero del sito	28
Z608	PERIMETRO AREE SOGGETTE A STUDIO DI COMPATIBILITA'		N.=Numero del sito	
Z610	AREE INEDIFICABILI CON VINCOLO DECENNALE			
PIANI ATTUATIVI				
Z504	PERIMETRO ZONA PIANO ATTUATIVO - piano di lottizzazione		4	59
Z508	PERIMETRO ZONA PIANO ATTUATIVO - piano guida		1	93.3
Z509	PERIMETRO ZONA PIANO ATTUATIVO - progetti convenzionati		1	
			10	
			11	
			2	
			3	
			5	
			6	

Z512	PERIMETRO ZONA PIANO ATTUATIVO - piano attuativo di riqualificazione urbana		7	
			8	
			9	
			2	
			3	
			4	
			5	
			6	
			8	
			9	
			1	83
			2	83
Z514	PERIMETRO ZONA PIANO ATTUATIVO - piano per specifiche finalità - insediamenti produttivi - PIP		3	83
			4	83
			5	83
			6	83